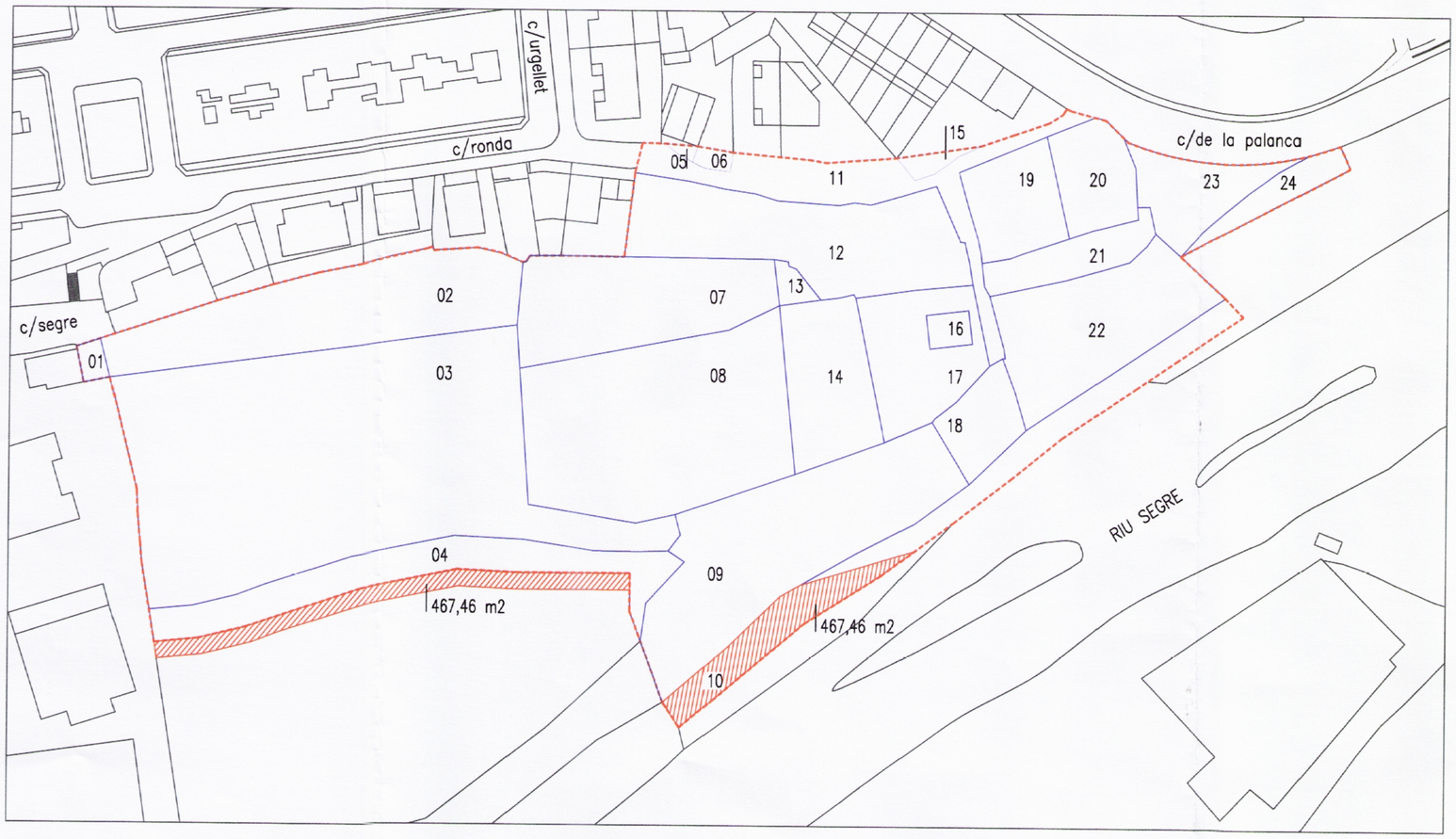
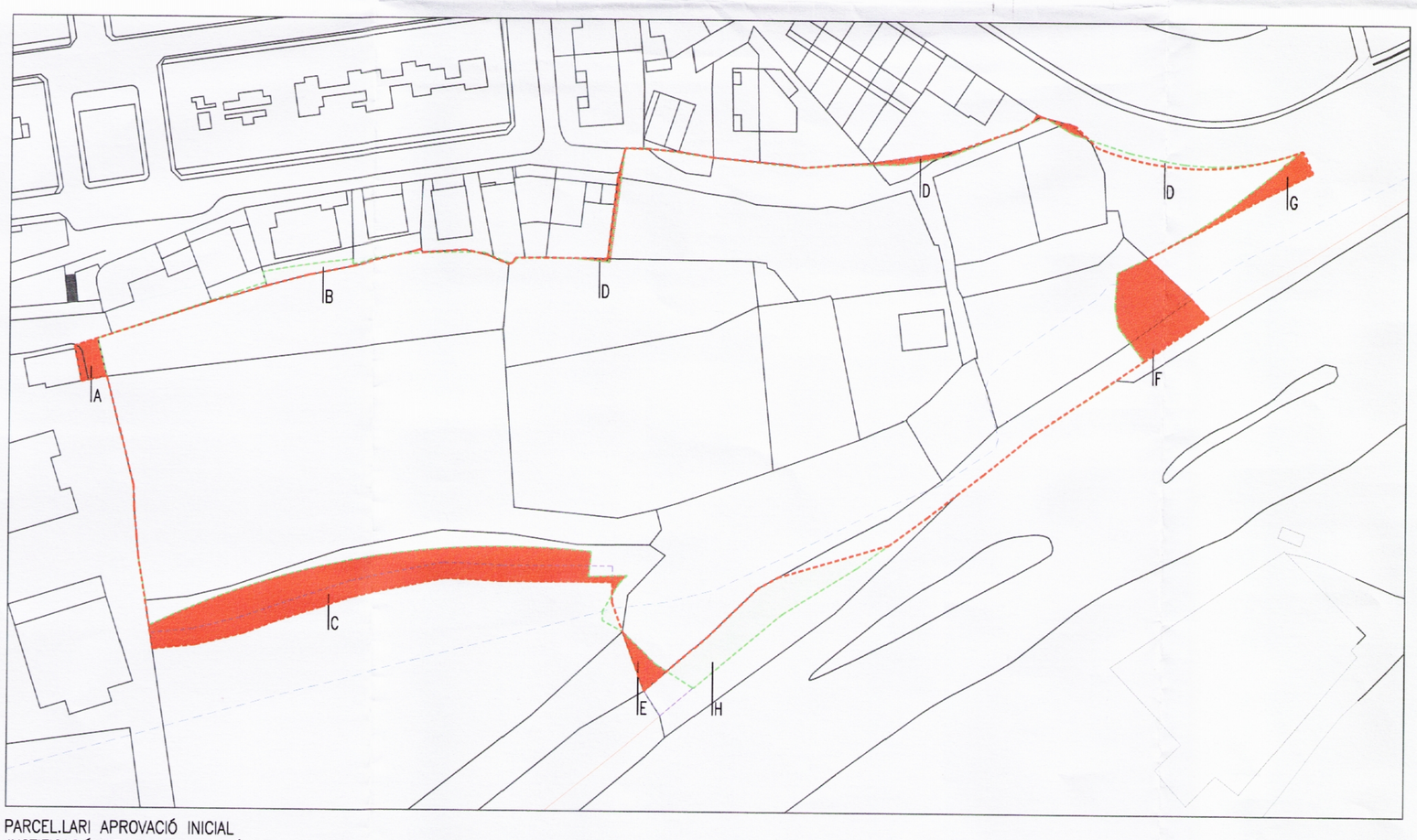


PARCEL.LARI CADASTRAL
MODIFICACIÓ PUNTUAL

nº	sup finca	ref.cadastral
sòl de titularitat privada		
01	57,92	9006 a
02	1.728,94	29027.22
03	5.325,04	29027.22
04	1.510,46	29027.17
05	16,42	30021.06
06	42,37	30021.15
07	1.298,43	29027.09
08	2.556,81	29027.15
09	2.090,63	29027.18
12	1.585,44	29027.10
13	71,89	29027.11
14	799,88	29027.14
15	64,03	30021.23
16	85,00	29027.13
17	762,29	29027.13
18	365,15	29027.19
19	540,29	30027.01
20	461,61	30027.02
21	380,25	30027.03
22	1.274,01	29027.20
23	497,65	29027.21
24	242,30	29027.21
	21.756,81	
sòl comunal no escripturat		
10	684,08	9026 b
11	904,11	9026 c
	1.588,19	
superfície total del sector		
	23.345,00	



PARCEL.LARI APROVACIÓ INICIAL
JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PERÍMETRE DE PLANEJAMENT

zona		sup.modificada	justificació
A	+	58,76 m2	terreny necessari per les obres d'urbanització del carrer d'entrada al sector i de futura millora dels accessos a l'institut
B	–	75,60 m2	desafectació d'una part de finca no necessaria per desenvolupar el planejament projectat
C	+	1.007,92 m2	regularitzar el límit, per incloure la totalitat de la finca afectada, mantenir el mur existent i admetre l'espai lliure de 12m d'amplada
D	+	19,16 m2	ajustar el perímetre de planejament als límits de propietat (suma de diferències diverses)
E	+	45,54 m2	ajustar el perímetre de planejament als límits de propietat per excloure segregacions en SNU
F	+	348,91 m2	ajustar el perímetre de planejament als límits de propietat
G	+	101,46 m2	incloure la part de terreny necessari per les obres d'urbanització del vial d'accés al sector
H	–	400,15 m2	desafectació d'una part de finca no necessaria per desenvolupar el planejament projectat

22.239,00 m2	superfície original
23.345,00 m2	superfície document aprovació inical
23.345,00 m2	superfície modificada

Aprovat pel Ple/~~Junta de Govern Local~~
en sessió de .....
La Seu d'Urgell, 12 ABR. 2010
El Secretari,

125

visat col.legial

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 03 DES. 2009 acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en 17 JUNY 2010 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en sessió de 17 de juny de 2010 a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:
Primer. Donar conformitat al Text refós de la Modificació núm. 12 del Pla general d'ordenació urbanística (PERI 2), promoguda i tramesa per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de data 13.4.2010, establint, d'ofici, la prescripció següent:
"En l'àmbit B, és manté el límit nord vigent del sector definit pel Pla General".

projecte de
PLA ESPECIAL DE MILLORA URBANA número 2 del CAMÍ DE RONDA
MODIFICACIÓ PUNTUAL

situació
CAMÍ DE RONDA
25700–LA SEU D'URGELL ALT URGELL

promotor

IMMOBLES URG, S.L.U.
avda solsona 61, pb / 25700 la seu d'urgell

arquitecte

FRANCESC MESTRE
ripoll 5 / 17534–campelles / vall de ribes

plànol d'informació
PARCEL.LARI MODIFICACIÓ
relació de finques aportades
justificació de la modificació de límits

escala 1:1000 — 03
ref. 231.04b — Abril 2010