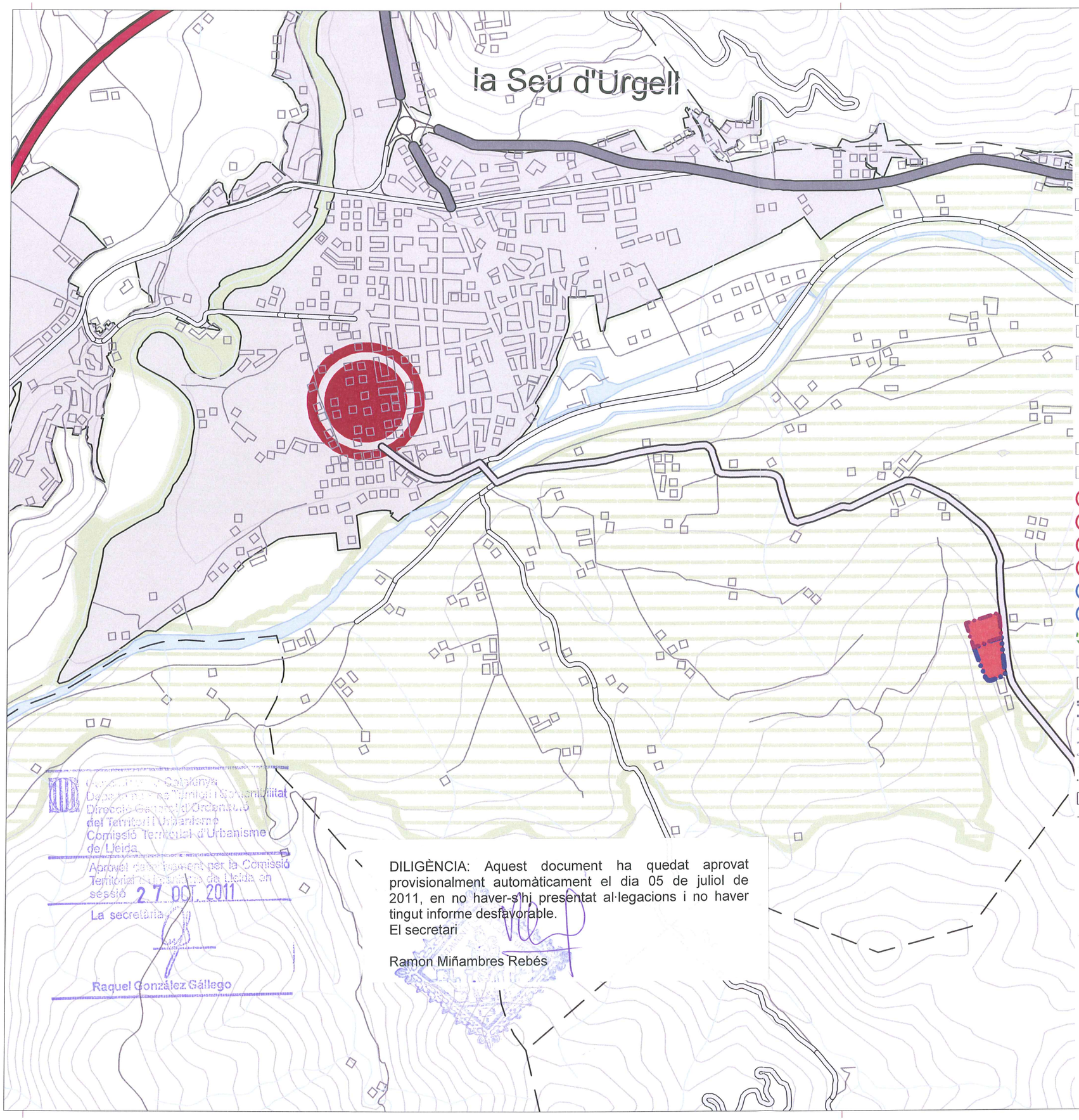


ha estat aprovat inicialment pel ple en sessió de La Seu d'Urgell, 04 ABR. 2011
El Secretari

SISTEMA D'ESPAIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL

sòl de PROTECCIÓ ESPECIAL

- Sòls de valor natural i de connexió
- PEIN i altres espais protegits
- Sòl d'alt valor agrícola

sòl de PROTECCIÓ TERRITORIAL

sòl de PROTECCIÓ PREVENTIVA

SISTEMA D'ASSENTAMENTS URBANS: TIPOLOGIES DELS TEIXITS

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS

ÀREES ESPECIALITZADES

- Ús residencial
- Ús industrial i / o logístic
- Ús comercial i altres terciaris
- Ús d'equipaments

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS

ÀREES ESPECIALITZADES

- Creixement potenciat
- Creixement mitjà
- Creixement moderat
- Creixement de reequilibri
- Canvis d'ús i reforma
- Millora i compleció
- Manteniment del caràcter rural dispers
- [n] Estratègia específica

ALTRES DETERMINACIONS

- Límit del creixement urbà
- Separadors urbans
- Límit d'àrea amb estratègia específica

SISTEMA D'INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT

XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Autopista o autovia
- Via estructurant primària
- Via estructurant secundària
- Via estructurant suburbana
- Via integrada
- Pista o camí principal
- Tram en túnel

XARXA VIÀRIA: PROPOSTES

- Nou traçat indicatiu (proposta)
- Condicionament
- Nou traçat indicatiu (previsió)
- Traçats a estudi

XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Línia convencional

XARXA FERROVIÀRIA: PROPOSTES

- Nou traçat
- Condicionament

SISTEMA AEROPORTUARI: PROPOSTES

- Nou aeròdrom
- Instal.lació aeroportuària en adeqüació

INFORMACIÓ CARTOGRÀFICA DE BASE

- Límit estatal
- Límit comarcal
- Límit municipal
- Límit de règim de sòl urbà i urbanitzable
- Curs fluvial
- Canal o sèquia
- Llac o embassament
- Corba de nivell
- Estació d'esquí alpí
- Estació d'esquí nòrdic
- Edificació existent

ÀMBIT QUALIFICAT COM A SERVEIS TÈCNICS S: 5.957m²
AMPLIACIÓ SERVEIS TÈCNICS. S: 5.328m²

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

URBANISME

URBEG URBANISME I ENGINYERIA CIVIL PATRIMONI I ASSESSORIA

JOAN GURRERA I LLUCH
E.C.C. I P. col·legiat: 8.338
MARC VIDAL I FARRÉ
Arquitecte; col·legiat: 43.954-1
JOAN MARQUET I LACAYA
Arquitecte: col·legiat: 43.960-6

TÈCNICS AUTORS:

ABRIL 2011

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM.18 DEL PGOU DE LA SEU D'URGELL
PROMOTOR: REPSOL BUTANO SA. ADMINISTRACIÓ ACTUANT: AJ. DE LA SEU D'URGELL

INFO. 06

PLA TERRITORIAL PARCIAL ALT PIRINEU I ARAN - ESCALA: 1 / 10.000