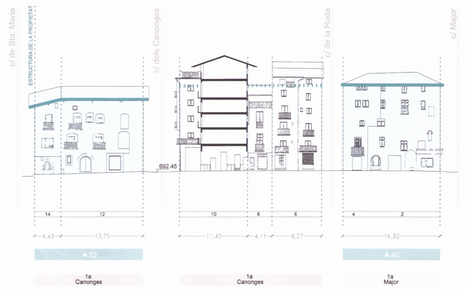
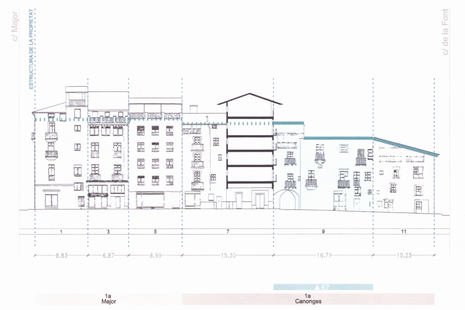
CARRER DE SANTA MARIA SUD



CARRER DELS CANONGES EST



CARRER DE SANTA MARIA NORD



CARRER DELS CANONGES OEST





QUALIFICACIÓ DEL SÒL

SISTEMES

1. SISTEMA VIARI
- Vies urbanes — Clau C
- Aparcaments — Clau Ca
- Carrers i places del centre — Clau Cc
- Carrers cívics — Clau Cc20
- Carrers pacificats — Clau Cv
- Vies verdes

2. SISTEMA D'ESPAIS LLIURES
- Sistema de parcs i jardins urbans — Clau V

3. SISTEMA D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS
- Sistema d'equipaments comunitaris — Clau E
- Equipaments amb ús d' aparcament en pb i p-1 — Clau E*
- Sistema d'infrastructures i serveis tècnics — Clau S

ZONES

SECTOR RESIDENCIAL EN EDIFICACIÓ COMPACTA, CLAU 1
- Zona del centre històric de La Seu d'Urgell — Clau 1a

SUBZONES
- Clau 1a Major
- Clau 1a Canonges
- Clau 1a Passatges
- Clau 1a Eixample

PROTECCIÓ DEL PATRIMONI I DEL PAISATGE URBÀ
- Àrea de Protecció Arqueològica
- Jaciments arqueològics
- Béns Culturals d'Interès Nacional
- Béns Culturals d'Interès Local o assimilables
- Elements Inventariats d'interès municipal
- Protecció del paisatge urbà
- Conservació de la Façana de Llevant
- Conservació del front del carrer dels Canonges
- Conservació del front del carrer Major
- Conservació del front del carrer de Sant Ot
- Conservació del front del carrer de Sant Ermengol

PARÀMETRES REGULACIÓ DE L'EDIFICACIÓ
- Volum màxim de l'edifici
- Identificació porxo amb protecció
- AFD: Alçada façana determinada
- AFM: Alçada façana màxima
- AFE: Alçada façana existent
- APBD: Alçada planta baixa determinada
- Orientació coberta dos fronts
- Orientació coberta front secundari
- Alçada façana màxima (AFM)
- Carrer Major corresponent a pb+3pp+S=15,00m.
- Carrer dels Canonges corresponent a pb+3pp+S=14,20m.
- AFM corresponent a pb+2pp+S = AFE + 1,80m.

PLA DE MILLORA URBANA DEL CENTRE HISTÒRIC DE LA SEU D'URGELL

AJUNTAMENT DE LA SEU D'URGELL

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

O.06 ORDENACIÓ I REGULACIÓ DEL CARRER DELS CANONGES

0 5 10 15

JORNET - LLOVET - PASTOR S.L.P. arquitectes

1/500 NOVEMBRE 2011