CVE-DOGC-A-22214066-2022

DISPOSICIONS GENERALS

DEPARTAMENT DE LA VICEPRESIDÈNCIA I DE POLÍTIQUES DIGITALS I TERRITORI

EDICTE de 27 de juliol de 2022, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu referent al municipi de la Seu d'Urgell.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu, en les sessions de 19 de febrer de 2022 i de 5 de maig de 2022, va adoptar, entre d'altres, els acords següents:

Exp.: 2019 / 070170 / P

Modificació del Pla general d'ordenació urbanística municipal per a la reforma i ampliació del Museu Diocesà d'Urgell, al terme municipal de la Seu d'Urgell

Acord de 5 de maig de 2022

-1 Donar conformitat al text refós de la Modificació del Pla general d'ordenació urbanística municipal per a la reforma i ampliació del Museu Diocesà d'Urgell, del municipi de la Seu d'Urgell, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu de data 19.2.2020.

-2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de data 19.2.2020 i les normes urbanístiques corresponents al DOGC, a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Acord de 19 de febrer de 2022

-1 Aprovar definitivament la Modificació núm. 5 del PGOU, per reforma i ampliació del Museu diocesà d'Urgell, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

- Les condicions de l'informe de la Direcció General de Patrimoni Cultural, de data 3.1.2020.

- L'esmena de les següents errades materials:

- Cal esmenar de forma general en el document aportat la referència al planejament general vigent del municipi, essent aquest el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) i no el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM).

- Cal excloure de l'àmbit de la modificació la zona edificada de la reserva actual del Museu, ja que actualment ja està qualificada de sistema d'equipament (clau E) i no com a pati tal com es descriu en el document.

-2 Indicar a l'ajuntament que, d'acord amb el previst als articles 26.1 i 36 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els documents públics administratius han de tenir format electrònic i la seva tramesa s'ha de fer també electrònicament. A aquests efectes s'han posat a disposició dels ajuntaments, mitjançant la plataforma EACAT, els diferents formularis que permeten la tramitació telemàtica de totes les fases dels diferents procediments urbanístics, als quals podeu accedir també a través del web del Departament de Territori i Sostenibilitat:

http://territori.gencat.cat/ca/06_territori_i_urbanisme/tramitacio_electronica_i_urbanisme/

Recordar que el Text refós inclourà el text de les Normes urbanístiques en format editable de tractament de

CVE-DOGC-A-22214066-2022

textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

-3 D'acord amb l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i els requeriments tècnics de presentació dels instruments de planejament urbanístic, publicat al DOGC núm. 7995 en data 5.11.2019, i en vigor des del dia 5.12.2019, us comunico que la documentació en format digital que s'ha de presentar als efectes de l'aprovació definitiva, ha d'incloure obligatòriament una carpeta, anomenada *Estàndard del Mapa urbanístic de Catalunya,* per tal de facilitar l'intercanvi digital de les principals determinacions urbanístiques del pla. En aquest cas concret, atès és un instrument de planejament urbanístic sense claus urbanístiques normalitzades, l'arxiu de l'Estàndard ha d'incloure una "taula d'equivalències", que relacioni les claus urbanístiques utilitzades amb l'estàndard de codificació sintètica de la classificació i la qualificació urbanístiques, d'acord amb els models de l'annex IV de l'esmentada Ordre.

-4 Comunicar-ho a l'ajuntament.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveu l'article 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i de les administracions públiques, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà de l'endemà del dia en què es rebi la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient restarà, per a la consulta i informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, dipositat en el Registre de planejament urbanístic de Catalunya, tal com estableix l'article 103, apartats 1 i 2, del Text refós esmentat.

S'inclou, a continuació, l'enllaç al Registre de planejament urbanístic de Catalunya que permet la consulta telemàtica i immediata dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat, amb plena garantia d'autenticitat i integritat, en virtut del que preveuen la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, de 5 de juny, del DOGC, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer:

http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2019/70170/P&set-locale=ca

La consulta de l'expedient administratiu es podrà fer, presencialment, en qualsevol dels serveis territorials d'Urbanisme, de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres feiners.

Lleida, 27 de juliol de 2022

Mariona Surroca Cenarro

Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu

Annex

Normes urbanístiques de Modificació del Pla general d'ordenació urbanística municipal per a la reforma i

CVE-DOGC-A-22214066-2022

ampliació del Museu Diocesà d'Urgell, del municipi de la Seu d'Urgell.

(Vegeu la imatge al final del document)

Normativa_cat.pdf

(22.214.066)

CVE-DOGC-A-22214066-2022

Annex
Normes urbanístiques de la Modificació del pla general d'ordenació urbanística municipal per a la reforma i ampliació del museu diocesà d'Urgell del municipi de la Seu d'Urgell

Article 234-bis. Condicions del projecte executiu d'ampliació del museu diocesà (M35)
1.- El projecte executiu de l'ampliació del museu diocesà s'haurà de sotmetre a l'autorització de la comissió de patrimoni amb l'objecte de valorar les zones en que l'ampliació actua en les parts declarades i incoades com a BCIN, en relació a la separació i relació del nou edifici amb la façana del deganat

Atès que part de l'ampliació del museu es proposa a tocar de la façana del deganat establint connexions físiques entre ambdós edificis, cal que les connexions (obertures, etc.) siguin respectuoses amb la façana del bé incoat i no malmetin la protecció del bé.
El projecte executiu haurà de mantenir la proposta de desvincular tota l'alçada del nou volum ubicat sobre l'espai de reserva del museu, de la façana del deganat de manera que es percebin visualment com a dos volums diferents.
En la resta d'actuacions proposades, aquestes hauran de tenir la mínima afectació sobre els bens protegits.

2.- El projecte executiu de l'ampliació del museu diocesà inclourà les actuacions arqueològiques derivades de les obres. Caldrà que totes les obres que afectin el subsòl es realitzin sota control arqueològic.

ISSN 1988-298X https://www.gencat.cat/dogc DL B 38014-2007