CÒPIA
RE 7.7.11



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 18 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE LA SEU D'URGELL

(T.M. La Seu d'Urgell)

(DOCUMENT APROVACIÓ INICIAL)

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel Gonzalez Callego

Promotor: REPSOL BUTANO SA
Adm. actuant: AJUNTAMENT DE LA SEU D'URGELL
Tècnics autors : URBEG SL
Joan Gurrera i Lluch, ECCiP
Marc Vidal i Farré - Joan Marquet i Lacaya, arquitectes

Data : 1 d'Abril de 2011

URBEG
URBANISME I ENGINYERIA GURRERA I ASSOCIATS, SL

DILIGENCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment pel ple en sessió de
La Seu d'Urgell, 04 ABR. 2011
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

INDEX

1. GENERALITATS 3

1.1. Objecte del Document. 3

1.2. Àmbit d'actuació. 4

1.3. Promotor i administració actuant. 4

1.4. Equip redactor. 4

2. MEMÒRIA DE LA INFORMACIÓ 5

2.1. Planejament vigent. 5

2.1.1. PGOU de La Seu d'Urgell. 5

2.1.2. Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran. 7

2.2. Marc legal i urbanístic. 7

2.2.1. Marc legal. 8

2.2.2. Marc urbanístic 9

3. PLÀNOLS DE LA INFORMACIÓ 11

3.1. Situació E: 1/10.000 11

3.2. Ortofotoplànol E: 1/7.500 11

3.3. Ortofotoplànol E: 1/2.000 11

3.4. Planejament vigent E: 1/7.500 11

3.5. Planejament vigent E: 1/2.000 11

3.6. Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran E: 1/10.000 11

4. MEMÒRIA DE L'ORDENACIÓ 19

4.1. Justificació de la conveniència i oportunitat, i objectius de la modificació. 19

5. PLÀNOLS D'ORDENACIÓ 21

5.1. Modificació núm.18. Qualificació i gestió del sòl. E: 1/7.500 21

5.2. Modificació núm.18. Qualificació i gestió del sòl. E: 1/2.000 21

6. CONCLUSIÓ 25

ANNEX 1. PACTES ADICIONALS DE DESENVOLUPAMENT DEL CONVENI PER A LA IMPLANTACIÓ A LA SEU D'URGELL DEL SUBMINISTRAMENT CANALITZAT DE GAS, SIGNAT EL DIA 23-5-95 27

ANNEX 2. PLÀNOLS PROJECTE IMPLANTACIÓ DE LA PLANTA DE SUBMINISTRAMENT CANALITZAT DE GAS 39

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gallego

1. GENERALITATS

1.1. Objecte del Document.

Al terme municipal de la Seu d'Urgell es regeix urbanísticament pel Pla general d'ordenació urbanística de La Seu d'Urgell, en endavant PGOU, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida el 10.07.2002 i publicat al DOGC el 14.03.2003.

El planejament preveu en sòl no urbanitzable un àmbit destinat a serveis tècnics situat al sud-oest del nucli de La Seu d'Urgell a una distància de 2 km aproximadament seguint la carretera LV-4008 en direcció a nucli de Cerc (terme municipal Alàs i Cerc).



Les Normes Urbanístiques del PGOU, regulen en el capítol cinquè, secció tercera el sistema d'infraestructures de serveis tècnics (Clau S), concretament els articles 236 a 241.

Repsol Butano SA, és propietari d'aquest àmbit corresponent a una superfície de 5.957m², que s'utilitza per al magatzematge de gas butà. També es propietari dels terrenys situats a la besant nord de l'àmbit amb una superfície de 5.328m², utilitzats

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de El secretari 04 ABR. 2011 Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

com a magatzematge del gas propà. Aquesta instal·lació és anterior al PGOU, però no està qualificada com a serveis tècnics, sinó com a sòl no urbanitzable.

L'objecte de la present modificació puntual del PGOU, és l'ampliació de la qualificació de Serveis Tècnics (Clau S) per a regularitzà les instal·lacions de magatzematge i distribució de gas propà i butà existents.

1.2. Àmbit d'actuació.

Aquest document proposa la modificació puntual número 18 del PGOU de La Seu d'Urgell, amb la qualificació i ordenació del sòl en l'àmbit conformat per les parcel·les de titularitat Repsol Butano SA, situades a la carretera LV-4008 en direcció al nucli de Cerc.

A tal efecte, es proposa en el present document la modificació del plànol número 4: *Qualificació i gestió del sòl. (E.1:3000)*

1.3. Promotor i administració actuant.

La present Modificació puntual número 18 del PGOU de La Seu d'Urgell, s'encarrega per l'empresa Repsol Butano SA.

l'Ajuntament de La Seu d'Urgell és l'administració actuant.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gállego

1.4. Equip redactor.

Despatx d'Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme URBEG S.L.P.
Plaça del Carme núm. 12, 3er 2a
25700 - La Seu d'Urgell
Telèfon: 973.360.582 i fax 973.360.174
e-mail: urbeg@urbeg.com

Tècnics autors:

Joan Gurrera i Lluch,	Enginyer de camins, c i p	col·legiat núm.: 8.338
Marc Vidal i Farré,	Arquitecte	col·legiat núm.: 43.954-1
Joan Marquet i Lacaya,	Arquitecte	col·legiat núm.: 43.960-6

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Lleida en
sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gallego

2. MEMÒRIA DE LA INFORMACIÓ

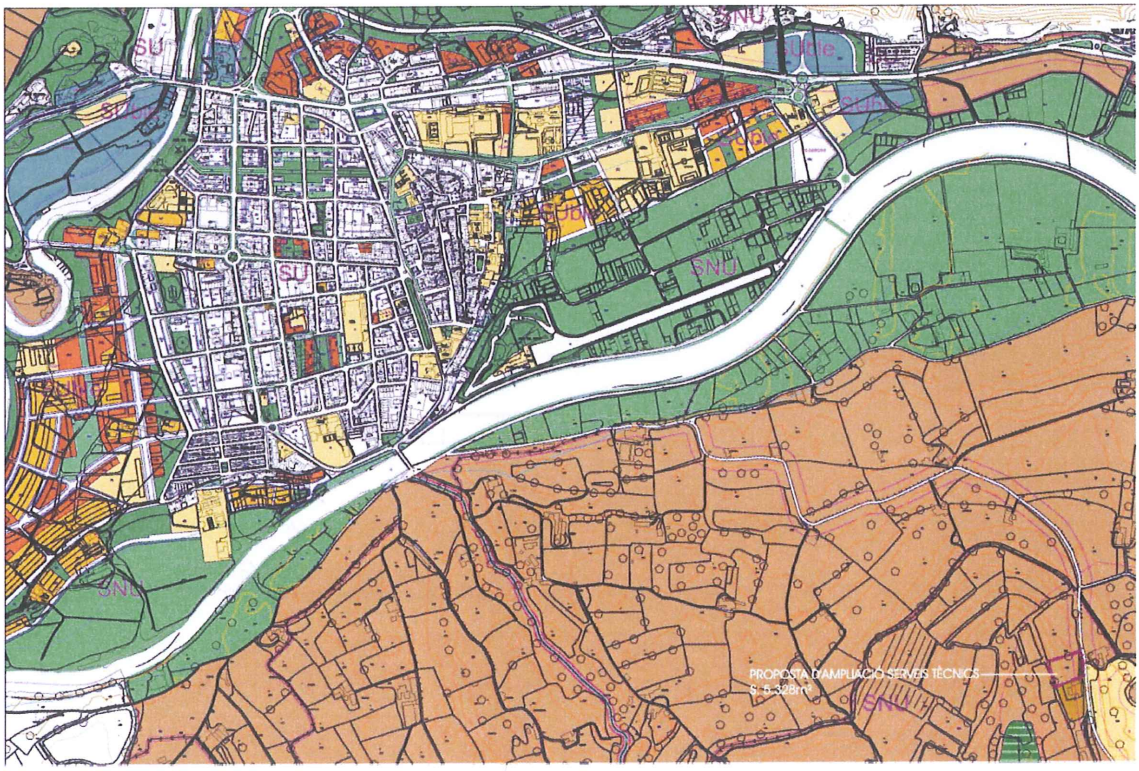
2.1. Planejament vigent.

Actualment aquests terrenys estan afectats pel PGOU de La Seu d'Urgell i el Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran.

2.1.1. PGOU de La Seu d'Urgell.

El PGOU de Pla La Seu d'Urgell va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida el 10 de juliol de 2002 i publicat al DOGC el 14 de març de 2003.

En el plànol número 4 del PGOU: *Qualificació i gestió del sòl. E.1/3000,* preveu en sòl no urbanitzable aquest àmbit de 5.957m² amb clau S destinat a serveis tècnics. Actualment alberga l'ús de magatzem i distribució de gas butà.



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Les normes urbanístiques regulen el sistema d'infraestructures de serveis tècnics, Clau S, en els articles 236 a 241.

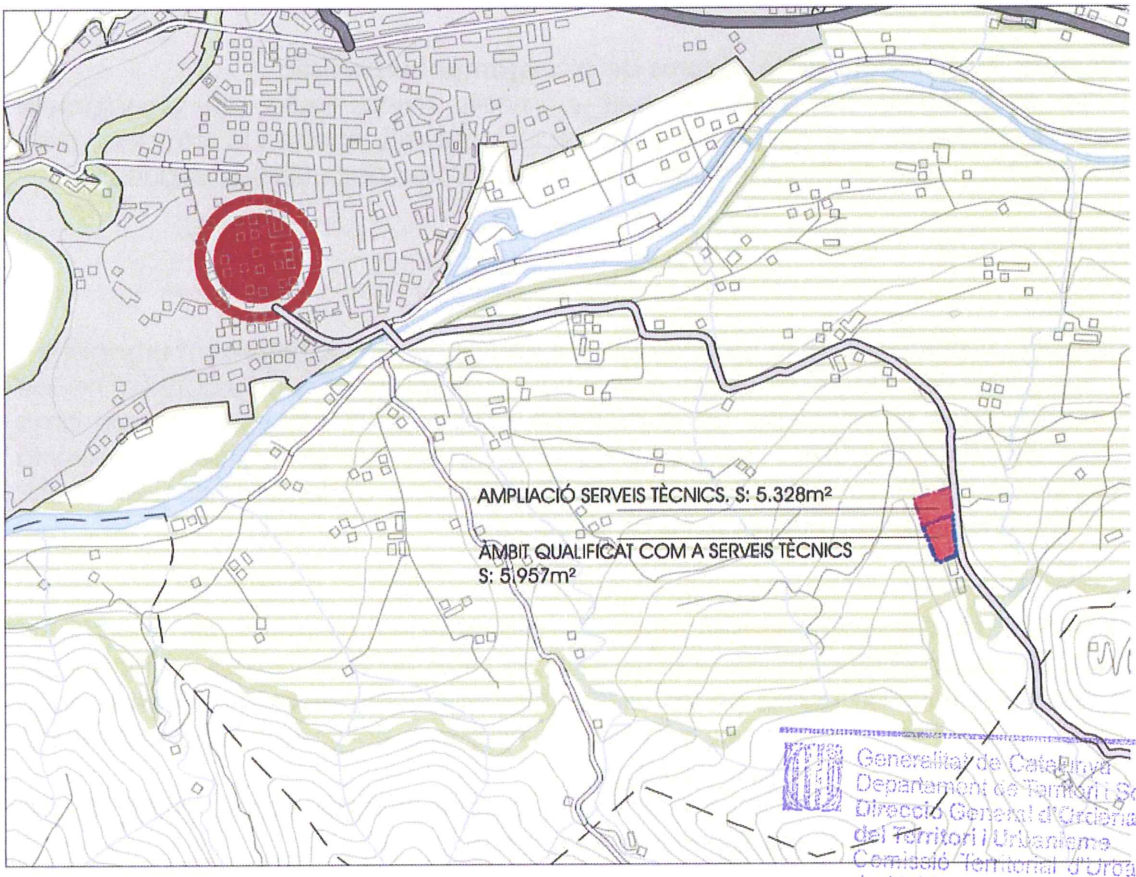
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

2.1.2. Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran.

El Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran, aprovat definitivament el 25 de juliol de 2006 i publicat a efectes de la seva executivitat el 7 de setembre de 2006, defineix geogràficament el sistema de la Seu d'Urgell des del punt de vista hidrogràfic: es troba dins la conca del riu Segre i abraça tant la vall principal com les estretes i petites valls secundàries que hi conflueixen. El sistema està vertebrat per l'eix que formen el Segre i la carretera C-14.

En el plànol *Espais oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures: Alt Urgell ½,* defineix l'àmbit com sòl de protecció especial: sòl d'alt valor agrícola



Les normes d'ordenació territorial en els articles 2.5 i 2.6 defineix i regula el sòl de protecció especial.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària

Raquel González Gallego

2.2. Marc legal i urbanístic.

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de
La secretària
27 OCT. 2011

2.2.1. Marc legal.

El marc legal d'aplicació directa el constitueixen:

- El Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- El Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

En relació a la modificació de les figures de planejament urbanístic, en el cas que ocupa la present modificació puntual, es tindrà present l'article 96 i 97 del TRLU (DL 1/2010) i els articles 117 i 118 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006), dels quals es transcriuen a continuació:

Article 96. Modificació de les figures de planejament urbanístic
1.- La modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixen reglamentàriament i les particularitats següents.
a) (...)
b) (...)
c) (...)

Article 97. Justificació de la modificació de les figures de planejament urbanístic
1.- Les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic ha de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per a tramitar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en el cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la.
2.- (...)

Article 117. Modificació dels instruments de planejament urbanístic (DL 305/2006)
1.- S'entén per modificació del pla d'ordenació urbanística municipal la introducció de qualsevol tipus de canvis en les seves determinacions, inclosos els canvis en la classificació del sòl i els sistemes generals, sempre que no comportin la seva revisió en els termes que estableix l'article anterior.
2.- Qualsevol canvi en les determinacions dels plans derivats, amb independència del seu contingut i abast, comporta llur modificació.
3.- La tramitació de les modificacions dels plans urbanístics se subjecta al mateix procediment que la seva formació. (...)

Article 118. Determinacions i documentació de les modificacions dels instruments de planejament urbanístic (DL 305/2006)
1.- Les modificacions dels plans urbanístics han de contenir les determinacions adequades a llur finalitat específica, d'entre les pròpies de la figura de planejament modificada i, en qualsevol cas, han de:

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

a. Justificar la conveniència de la modificació i de les noves determinacions que s'introdueixen.
b. Identificar i descriure, en la documentació escrita i gràfica, les determinacions i les normes urbanístiques objecte de modificació.
c. Establir, mitjançant les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació corresponents, les determinacions que s'introdueixen amb la modificació i que substitueixen les precedents.
d. Justificar el compliment, si s'escau, de l'increment de les reserves de sòl per a espais lliures públics i equipaments públics que exigeixen els apartats 2, 3 i 4 de l'article 94 de la Llei d'urbanisme. A aquests efectes, en cas de concurrència de diversos usos, és d'aplicació el què estableix l'article 81.4 d'aquest Reglament (...)
2.- (...)
3.- (...)
4.- Les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació. En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

2.2.2. Marc urbanístic

El marc urbanístic ve donat pel PGOU de La Seu d'Urgell i el Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

3. PLÀNOLS DE LA INFORMACIÓ

3.1. Situació	E: 1/10.000
3.2. Ortofotoplànol	E: 1/7.500
3.3. Ortofotoplànol	E: 1/2.000
3.4. Planejament vigent	E: 1/7.500
3.5. Planejament vigent	E: 1/2.000
3.6. Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran	E: 1/10.000

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT 2011
La secretària
Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

4. MEMÒRIA DE L'ORDENACIÓ

4.1. Justificació de la conveniència i oportunitat, i objectius de la modificació.

L'empresa Repsol Bunato SA, va presentar a l'Ajuntament de La Seu d'Urgell un projecte de construcció d'un nou dipòsit en una de les parcel·les on s'ubiquen les instal·lacions de gas per tal de regularitzar-les. L'Ajuntament va denegar el projecte en base a que es situava fora de l'àmbit qualificat com a sistema d'infraestructures i serveis tècnics, clau S.

Va ser llavors quan es van adonar que el PGOU no qualificava total la instal·lació com a serveis tècnics, sinó una de les parcel·les, concretament la destinada al magatzematge i distribució de gas butà.

En l'annex número 1 de la present modificació puntual, s'adjunta els pactes de desenvolupament del conveni per a la implantació del subministrament canalitzat de gas, signat el dia 23 de maig de 1995. Els pactes van ser signats el 4 de juliol de 1996 i s'exposa en el seu punt setè:

L'Ajuntament es compromet a que els terrenys on s'ubiqui al centre d'emmagatzematge i distribució disposin de la classificació i qualificació urbanística adient a la seva destinació.

Per tant la modificació puntual número 18 del PGOU de La Seu d'Urgell, té com a objectiu en el plànol número 4: *Qualificació i gestió del sòl. E.1/3000,* la modificació de la qualificació i ordenació del sòl en la parcel·la on s'ubica les instal·lacions de magatzematge i distribució de gas propà de l'empresa Repsol Butano SA.

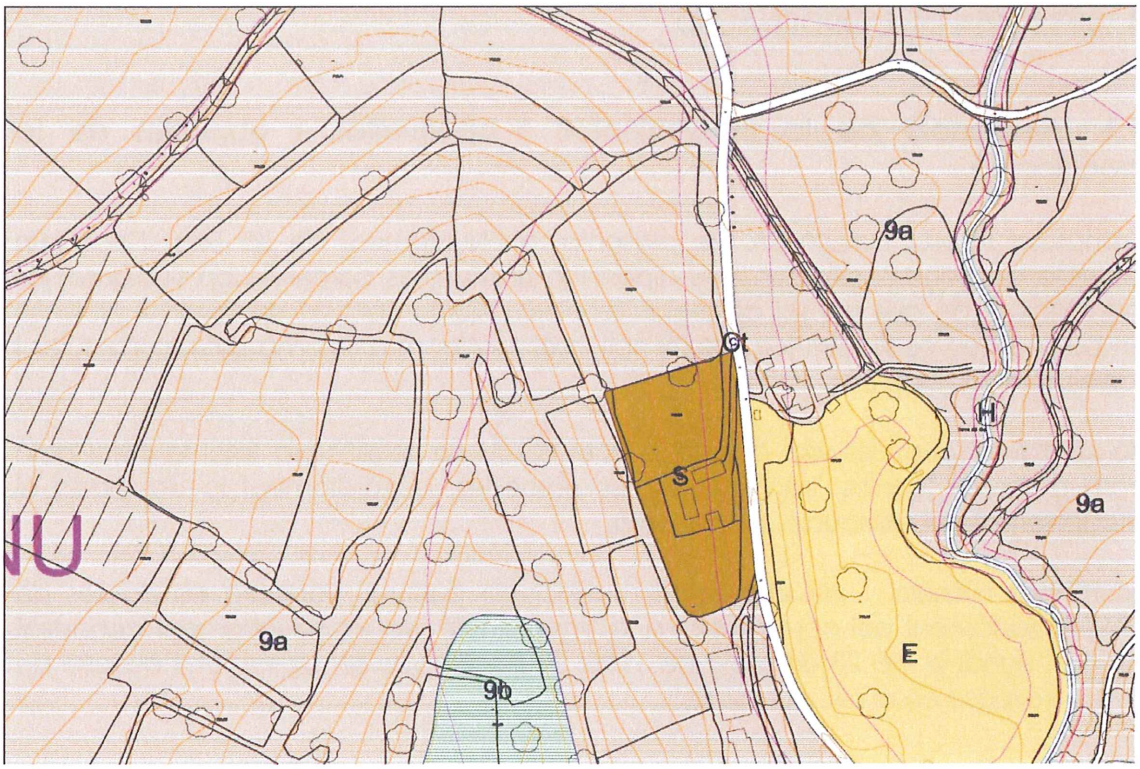
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés



Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

5. PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

5.1. Modificació núm.18. Qualificació i gestió del sòl. E: 1/7.500

5.2. Modificació núm.18. Qualificació i gestió del sòl. E: 1/2.000

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

6. CONCLUSIÓ

Amb el contingut de la present memòria, els plànols i annexa que l'acompanya, es considera suficientment descrita la Modificació Puntual núm. 18 del PGOU de la Seu d'Urgell, al T.M. de La Seu d'Urgell i s'eleva ala consideració de l'autoritat competent per a la seva aprovació, si s'escau.

Els tècnics autors:

Signat,

Joan Gurrera i Lluch
Enginyer de camins, c i p.
Col·legiat 8.338

Marc Vidal i Farré
Arquitecte
Col·legiat 43.954-1

Joan Marquet i Lacaya
Arquitecte
Col·legiat 43.960-6

La Seu d'Urgell, a 1 d'Abril
de 2011

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

ANNEX 1. PACTES ADICIONALS DE DESENVOLUPAMENT DEL CONVENI PER A LA IMPLANTACIÓ A LA SEU D'URGELL DEL SUBMINISTRAMENT CANALITZAT DE GAS, SIGNAT EL DIA 23-5-95

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialmente el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Ajuntament de
La Seu d'Urgell

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

PACTES ADDICIONALS DE DESENVOLUPAMENT DEL CONVENI PER A LA IMPLANTACIÓ A LA SEU D'URGELL DEL SUBMINISTRAMENT CANALITZAT DE GAS, SIGNAT EL DIA 23-05-95

DILIGENCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment pel ple en sessió de La Seu d'Urgell, 04 ABR. 2011
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

Ajuntament de
La Seu d'Urgell

PACTES ADDICIONALS DE DESENVOLUPAMENT DEL CONVENI PER A LA IMPLANTACIÓ A LA SEU D'URGELL DEL SUBMINISTRAMENT CANALITZAT DE GAS, SIGNAT EL DIA 23-05-95

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment pel ple en sessió de La Seu d'Urgell, 04 ABR. 2011

La Seu d'Urgell, 4 de juliol de 1996

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

ES REUNEIXEN

D'una part, JOAN GANYET SOLÉ, alcalde de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell, en representació d'aquest, autoritzat per acord del Ple d'1 de juliol de 1996.

D'una altra part, LLUIS FONTANALS JAUMA, amb DNI núm. 37.637.197, Delegat Comercial de REPSOL BUTANO, SA per a Catalunya i Balears en nom i representació de d'aquesta empresa, amb CIF núm. A-28076420 i domicili al c. de l'Arcipreste de Hita, núm. 10 de MADRID. Acredita la seva representació per l'apoderament efectuat a favor seu davant el notari de Madrid, Antonio Pérez Sanz, el dia 18.01.1994, núm. de protocol 125, qui assegura que no li ha estat revocat. Còpia de l'apoderament s'inclou a l'expedient.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitades legalment per a atorgar aquest conveni i,

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gallego

EXPOSEN

1. L'Ajuntament de La Seu d'Urgell i REPSOL BUTANO, S.A. van signar el dia 23-05-95 un conveni per a la implantació a La Seu d'Urgell del subministrament de gas canalitzat al municipi de La Seu d'Urgell.

2. L'indicat conveni establia les línies generals que havien de regular les relacions entre l'Ajuntament de La Seu d'Urgell i REPSOL BUTANO, S.A. i remetia a posteriors pactes la determinació concreta de les obligacions

d'ambdues parts i les actuacions a realitzar en l'obtenció de l'objectiu fixat que és la gasificació de La Seu d'Urgell.

3. Com a conseqüència de les actuacions realitzades per l'Ajuntament de La Seu d'Urgell i REPSOL BUTANO, S.A.cadascun d'ells dins de l'esfera que conformen les seves respectives competències, els treballs han arribat a un grau de desenvolupament suficient, el qual permet d'establir uns pactes addicionals de desenvolupament del conveni firmat el 23-05-95.

4. L'Ajuntament de La Seu d'Urgell i REPSOL BUTANO, S.A.,consideren viable que el servei de gas canalitzat estigui implantat a La Seu d'Urgell abans del dia 30-06-98, en els termes previstos en el projecte redactada per " AUXILIAR DE CANALIZACIONES, S.A. (A.C.S.A.)" que ha servit per acompanyar la sol.licitud de concessió/autorització administrativa, instada per REPSOL BUTANO, S.A. davant els Serveis Territorials del Departament d'Indústria a Lleida el dia 7 de juny de 1996.

REPSOL BUTANO SA en data 28 de juny va entregar a l'Ajuntament un exemplar d'aquest projecte.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gálvez

5. L'eventual atorgament de la concessió/autorització administrativa que faci el Departament d'Industria de la Generalitat a favor de REPSOL BUTANO, S.A., comporta per a aquesta empresa l'obligació d'executar a través de "AUXILIAR DE CANALIZACIONES, S.A., (A.C.S.A.)", totes les obres i instal.lacions necessàries per a dur a terme de forma efectiva la implantació a La Seu d'Urgell del servei de gas canalitzat en els termes pactats i amb les característiques determinades en la concessió/autorització.

En conseqüència, ambdues parts, lliurement subscriuen els següents

DILIGENCIA: Aquest document ha estat aprovat pel ple en sessió de 04 ABR. 2011 de la Seu d'Urgell.
El Secretari

PACTES

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

d'ambdues parts i les actuacions a realitzar en l'obtenció de l'objectiu fixat que és la gasificació de La Seu d'Urgell.

3. Com a conseqüència de les actuacions realitzades per l'Ajuntament de La Seu d'Urgell i REPSOL BUTANO, S.A.cadascun d'ells dins de l'esfera que conformen les seves respectives competències, els treballs han arribat a un grau de desenvolupament suficient, el qual permet d'establir uns pactes addicionals de desenvolupament del conveni firmat el 23-05-95.

4. L'Ajuntament de La Seu d'Urgell i REPSOL BUTANO, S.A.,consideren viable que el servei de gas canalitzat estigui implantat a La Seu d'Urgell abans del dia 30-06-98, en els termes previstos en el projecte redactada per " AUXILIAR DE CANALIZACIONES, S.A. (A.C.S.A.)" que ha servit per acompanyar la sol.licitud de concessió/autorització administrativa, instada per REPSOL BUTANO, S.A. davant els Serveis Territorials del Departament d'Indústria a Lleida el dia 7 de juny de 1996.

REPSOL BUTANO SA en data 28 de juny va entregar a l'Ajuntament un exemplar d'aquest projecte.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Ortiego

5. L'eventual atorgament de la concessió/autorització administrativa que faci el Departament d'Industria de la Generalitat a favor de REPSOL BUTANO, S.A., comporta per a aquesta empresa l'obligació d'executar a través de "AUXILIAR DE CANALIZACIONES, S.A., (A.C.S.A.)", totes les obres i instal.lacions necessàries per a dur a terme de forma efectiva la implantació a La Seu d'Urgell del servei de gas canalitzat en els termes pactats i amb les característiques determinades en la concessió/autorització.

En conseqüència, ambdues parts, lliurement subscriuen els següents

DILIGENCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment per ple en data 04 ABR. 2011

PACTES

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

Ajuntament de
La Seu d'Urgell

Primer. Conformitat a la sol.licitud de concessió

1.1 L'Ajuntament dóna la seva conformitat a l'esmentat projecte de concessió, i l'informa favorablement als efectes legals, ratificant la seva voluntat de no oposar-se a que sigui REPSOL BUTANO, S.A.,la que assumeixi la implantació i prestació del servei de gas canalitzat a La Seu d'Urgell. D'aquest aspecte en trametrà certificat al Departament d'Industria de la Generalitat.

1.2 Aquesta conformitat general no implica que l'Ajuntament de La Seu d'Urgell no pugui sol.licitar la inclusió en el projecte de les al.legacions i suggerències que es consideren oportunes, les quals tindran caràcter no substancial i no desvirtuaran de manera essencial el contingut del projecte presentat.

Segon. Ocupació del subsòl de la via pública

2.1 Amb la signatura d'aquest conveni s'entén atorgada l'autorització municipal per ocupar el subsòl de la via pública. La durada de la llicència serà la mateixa que la de la concessió que eventualment atorgui la Generalitat a REPSOL BUTANO SA.

2.2 La naturalesa d'aquesta llicència serà la de llicència d'ús comú especial prevista a l'art. 56 del Reglament del patrimoni dels ens locals i per tant, queda subjecta al règim jurídic que s'hi preveu.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària

Tercer. Altres llicències i permisos

3.1 Amb la signatura d'aquest conveni s'entén concedida la llicència d'obres per fer les actuacions que consten al projecte citat. Com a complement, REPSOL BUTANO SA haurà de complir en el termini d'un mes els següents requisits:

04 ABR. 2011

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

a) Comunicar formalment a l'Ajuntament les persones responsables de l'execució de les obres i instal.lacions, i de les persones que per part de REPSOL BUTANO, S.A. realitzaran la direcció tècnica.

b) Comunicar formalment a l'Ajuntament la data d'inici de les obres i instal.lacions, i dels terminis parcials d'execució previstos.

3.2 L'obtenció d'aquesta llicència no implica la d'altres que puguin ser necessàries, en especial la llicència d'activitats classificades i el tràmit estipulat al pacte 4.2

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Ponència del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària

Quart. Execució i control de les obres

4.1 La direcció tècnica de les obres i instal.lacions serà realitzada pels serveis tècnics de REPSOL BUTANO,S.A. Els resultat de les obres d'execució parcials que es facin constaran a certificacions d'obres que hauran d'estar signades per la direcció tècnica de REPSOL BUTANO, S.A. i obtenir la conformitat dels Serveis Tècnics Municipals.

4.2 Per tal de facilitar el seguiment i control de l'execució, REPSOL BUTANO SA comunicarà formalment a l'Ajuntament abans del dia 15 de cada mes les obres que farà el mes següent indicant si hi ha o no variacions sobre les previsions inicials. L'Ajuntament ha de pronunciar-se formalment sobre la seva idoneïtat o conveniència i sobre les modificacions justificades que calgui incloure-hi.

4.3 REPSOL BUTANO SA haurà de deixar les instal.lacions amb les escomeses particulars construides i en un estat que permeti, arribat el moment, efectuar la connexió dels immobles a la xarxa general sense haver de fer obres al carrer fora de la construcció de l'arqueta.

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment pel ple en sessió de
La Seu d'Urgell
El Secretari
04 ABR. 2011

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

4.4 Tant REPSOL BUTANO SA com l'Ajuntament de La Seu d'Urgell es comprometen a intentar coordinar les obres que es facin amb les altres empreses suministradores de serveis per tal d'optimitzar costos i evitar obres innecessàries o duplicades.

4.5 REPSOL BUTANO SA es compromet a que l'empresa que faci les obres complirà les indicacions del Serveis Municipals per tal de facilitar la informació als veïns i propietaris afectats per cada tram i als ciutadans en general per evitar o reduir la màxim les molèsties que puguin produir-se en l'execució de les obres.

4.6 Les obres necessàries per dur a terme la canalització pel servei de subministrament de gas tenen la consideració d'obra municipal promoguda per l'Ajuntament

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària

Raquel González Gálvez

Cinquè. Control de qualitat

REPSOL BUTANO,S.A. contractarà al seu càrrec, una empresa externa encarregada de realitzar el control de qualitat. Abans de contractar-la, REPSOL BUTANO SA comunicarà formalment a l'Ajuntament, presentant-les al registre general d'aquest, les dades de l'empresa que proposa i que siguin necessàries per obtenir informació de la solvència i capacitat d'aquesta empresa. L'Ajuntament emetrà en el termini de 20 dies des de la comunicació citada un informe vinculant sobre aquesta proposta. S'entendrà que l'informe és favorable si transcorreguts aquests 20 dies, l'Ajuntament no l'ha emés.

Sisè. Responsabilitat per l'execució de les obres

6.1 REPSOL BUTANO, S.A. serà responsable de la correcta execució de les obres i instal.lacions, així com del correcte subministrament del gas canalitzat.

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell en sessió de data

04 ABR. 2011

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

També es responsabilitzarà del manteniment, millora i reparació de l'obra mecànica durant el període de concessió.

6.2 La reposició dels elements afectats es farà seguint les instruccions dels tècnics municipals. Si no fos satisfactòria, REPSOL BUTANO SA haurà de desfer i reposar de nou tantes vegades com sigui necessari els elements que calguin.

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment per la Comissió de Govern de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell
El Secretari
04 ABR. 2011

6.3 REPSOL BUTANO SA comunicarà formalment la finalització de total de les obres. Amb aquesta comunicació adjuntarà els plànols necessaris (en suport físic i en suport informàtic compatible amb els programes utilitzats pels Serveis Tècnics Municipals). L'Ajuntament, si la reposició dels elements afectats ha estat satisfactòria, hi donarà el seu vistiplau formal per acord de la Comissió Municipal de Govern.

Generalitat de Cat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gallego

6.4 Amb la finalitat de garantir el compliment d'aquestes obligacions, especialment la correcta reposició dels elements de titularitat municipal afectats en l'execució de la 1a fase de les obres, REPSOL BUTANO SA dipositarà a la Tresoreria de l'Ajuntament una fiança de 30.000.000 PTA.

6.5 Abans de començar la 2a fase de les obres, REPSOL BUTANO SA, comunicarà formalment l'abast que hagi de tenir, adjuntant la documentació tècnica necessària, i dispositarà una fiança per l'import que fixi l'Ajuntament amb la mateixa finalitat que la citada al punt anterior.

6.5 Aquestes fiances no són limitatives de la responsabilitat de REPSOL BUTANO SA sobre el cost de la correcta reposició dels elements afectats per les obres. Les fiances restaran dipositades a l'Ajuntament durant el termini mínim d'un any des de la finalització total de cada fase de les obres a satisfacció del tècnics municipals. Transcorregut aquest termini els tècnics municipals emetran un informe sobre l'estat de les obres i dels elements afectats i, si és favorable, s'acordarà la devolució de la fiança.

Ajuntament de La Seu d'Urgell

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

6.6 REPSOL BUTANO SA haurà de reposar els elements afectats en el termini que li indiqui l'Ajuntament, que no serà superior a 2 mesos. Si no ho fa, se li concedirà un nou termini que no arribarà més enllà del final del termini de garantia. Si transcorregut aquest nou termini no ho ha fet, l'Ajuntament assumirà l'execució de les obres. Aquest cost més els danys i perjudicis causats a l'Ajuntament per aquest incompliment seran a càrrec de REPSOL BUTANO SA, per la qual cosa l'Ajuntament podrà incautar la fiança dipositada.

Setè. Qualificació dels terrenys

L'Ajuntament es compromet a que els terrenys on s'ubiqui el centre d'emmagatzematge i distribució disposin de la classificació i qualificació urbanística adient a la seva destinació.

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat definitivament pel ple en sessió de La Seu d'Urgell, 04 ABR. 2011
El Secretari

Vuitè. Ratificació

El present conveni haurà d'ésser ratificat pel Consell de Direcció de REPSOL BUTANO, S.A.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària
Raquel González Gallego

Desè. Principis

Ambdues parts accepten el contingut del present conveni i es comprometen a complir-lo, inspirant-se en els principis de col.laboració, cooperació i bona fe.

Onzè. Naturalesa

Aquest conveni té naturalesa administrativa, serà vigent fins el compliment del seu objecte a partir de la ratificació a l'apartat desè i per a la resolució de qualsevol incidència que es plantegi seran competents els Tribunals que per raó de la matèria tinguin jurisdicció a La Seu d'Urgell.

Ajuntament de
La Seu d'Urgell

En prova de conformitat es signa el present conveni, per duplicat, al lloc i data indicats a l'encapçalament.

Per l'AJUNTAMENT
l'alcalde,

Joan Ganyet Solé

Per REPSOL BUTANO, S.A.

Luís Fontanals Jaumà

Davant meu
El Secretari,

Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGENCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment pel ple en sessió de
La Seu d'Urgell, 04 ABR. 2011
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

ANNEX 2. PLÀNOLS PROJECTE IMPLANTACIÓ DE LA PLANTA DE SUBMINISTRAMENT CANALITZAT DE GAS

DILIGENCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment pel ple en sessió de 04 ABR. 2011
La Seu d'Urgell
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària

Raquel González Gallego

PLÀNOLS FACILITATS PER Li'AJUNTAMENT DE LA SEU D'URGELL

PLÀNOL 2; SITUACIÓ
PLÀNOL 5; PLANTA GENERAL CENTRE D'EMMAGATZEMATGE
PLÀNOL 18; XARXA CONTRA INCENDIS

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Lleida

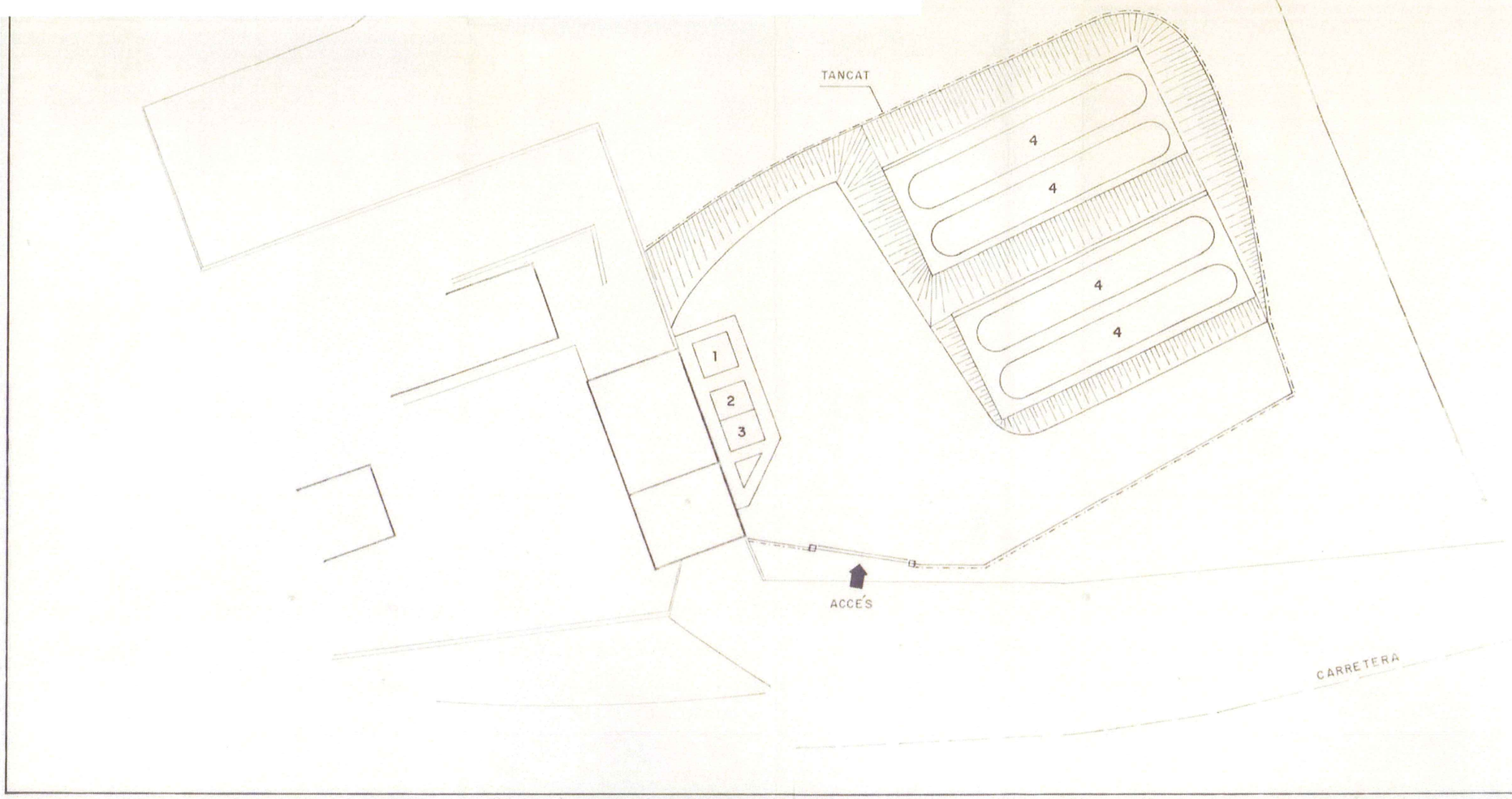
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment el ple en sessió de 04 ABR. 2011 El secretari Ramon Miñambres Rebés	DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05/07/2011 en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable. El secretari Ramon Miñambres Rebés


Segre
Camí
CARRETERA
Las Torres
CERC
CENTRO DE ALMACENAMIENTO
Cantacorbs
Camí
Camí
Camí



1 REGULACIÓ
2 CASETA TRASVASSAMENT
3 CASETA CONNEXIÓ TRASVASSAMENT
4 DIPÒSITS

DILIGENCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment pel ple en sessió de
La Seu d'Urgell,
El Secretari
0 4 ABR. 2011

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

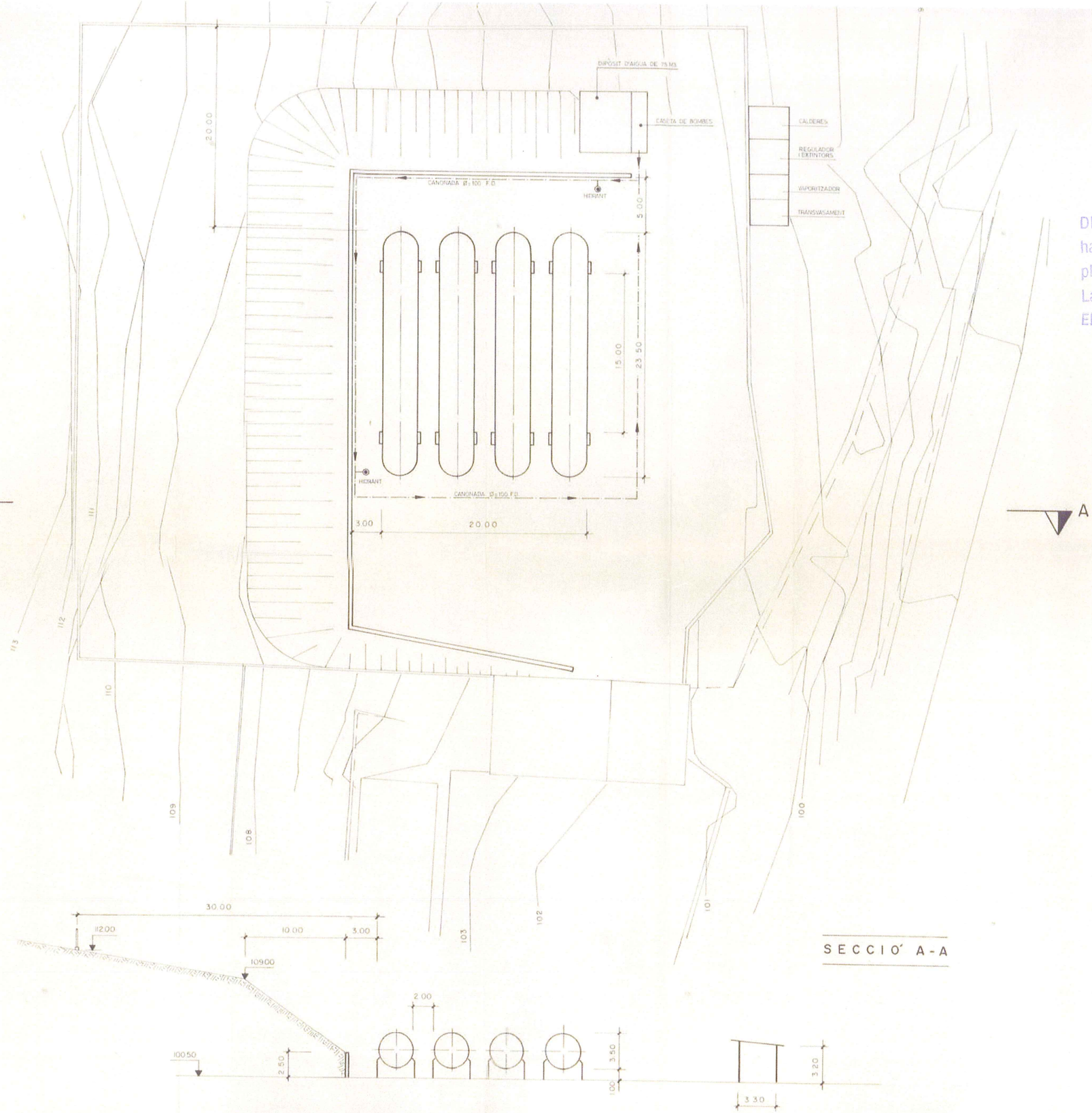
REPSOL BUTANO | ACSA AUXILIAR DE CANALIZACIONES, S.A.

Títol:
PROJECTE DE SOL.LICITUD DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA POBLACIÓ DE LA SEU D'URGELL. (LLEIDA)

Títol Plànol:	Plànol Núm.:
PLANTA GENERAL CENTRE D'EMMAGATZEMATGE	5
	Escala: 1/250
El Facultatiu: Juan Manuel Cubero Martínez, Enginyer Industrial, Col.legiat nº 6088	Data: FEBRER 1996

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011
La secretària

Daniel Cornellana Gallego



PLANTA

SECCIÓ A-A

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment pel ple en sessió de La Seu d'Urgell, El Secretari

04 ABR. 2011

DILIGÈNCIA: Aquest document ha quedat aprovat provisionalment automàticament el dia 05 de juliol de 2011, en no haver-s'hi presentat al·legacions i no haver tingut informe desfavorable.
El secretari

Ramon Miñambres Rebés

COL·LEGI D'ENGINYERS INDUSTRIALS DE CATALUNYA BARCELONA
31@96 008923
VISAT
AMB EFECTES DE DIRECCIÓ

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General de Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió 27 OCT. 2011

La secretària

Raquel González Cabrera

Ajuntament de La Seu d'Urgell

ACSA

PROJECTE DE CONSTRUCCIO D'UNA XARXA LOCAL DE GAS PROPA AL MUNICIPI DE LA SEU D'URGELL. (LLEIDA)

XARXA CONTRA INCENDIS

18

1/200

FEBRER 1996

Juan Manuel Cubero Martínez
Enginyer Industrial
Col·legiat nº 6088