CVE-DOGC-A-13275069-2013

DISPOSICIONS

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

EDICTE de 2 d'octubre de 2013, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida referent al municipi de la Seu d'Urgell.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en la sessió de 20 de juny de 2013, va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

Exp.: 2013 / 050728 / L

Modificació número 26 del Pla general d'ordenació urbanística, al terme municipal de la Seu d'Urgell.

-1 Aprovar definitivament la modificació número 26 del Pla general d'ordenació urbanística, de la Seu d'Urgell, promoguda i tramesa per l'Ajuntament.

-2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra aquest acord que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveu l'article 107.3 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques, de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest sentit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà d'aquell en què es rep la comunicació de l'acord exprés o d'aquell en què s'entén rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient restarà per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei de urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, a l'arxiu de planejament del Servei Territorial d'Urbanisme de Lleida, carrer Clot de les Monges, 6-8, de Lleida (CP 25002), de 9.30 h a 13.30 h, de dilluns a divendres hàbils.

S'inclou a continuació l'enllaç al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya que permet la consulta telemàtica i immediata del contingut dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat amb plena garantia d'autenticitat i integritat, en virtut del que preveuen la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, de 5 de juny, del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme modificat pe la Llei 3/2012, del 22 de febrer.

http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2013/50728/L&set-locale=ca

CVE-DOGC-A-13275069-2013

Lleida, 2 d'octubre de 2013

Annex

Normes urbanístiques de modificació número 26 del Pla general d'ordenació urbanística, de la Seu d'Urgell.

(Vegeu la imatge al final del document)

normativa50728CAT.pdf

(13.275.069)

CVE-DOGC-A-13275069-2013

Annex

Normativa urbanística de modificació 26 del Pla general d'ordenació urbanística del municipi de la Seu d'Urgell.

1. Article 208. Publicitat

A. Justificació.

S'ha detectat que l'article 208 del Pla general d'ordenació urbanística prohibeix taxativament *"realitzar publicitat i construir instal·lacions destinades a aquest ús fora del sòl urbà consolidat*,..."

Per motius de promoció econòmica, l'Ajuntament de la Seu d'Urgell considera que cal realitzar unes cartelleres anunciant en els accessos a la ciutat els seus dos elements més representatius: la Catedral i el Parc del Segre.

La col·locació d'aquestes cartelleres en algun dels indrets que es creu més idoni xoca amb el contingut del mencionat article del Pla general d'ordenació urbanística.

Per tant es vol refer la redacció de l'article per tal de donar cabuda només a aquest tipus de publicitat d'interès general.

B. Modificació.

Es modifica l'article 208. del Pla general d'ordenació urbanística, que queda redactat de la forma següent.

On diu:

Article 208. Publicitat.

.../...
3. En qualsevol cas queda prohibit realitzar publicitat i construir instal·lacions destinades a aquest ús fora del sòl urbà consolidat, amb excepció de la publicitat pròpia de les obres d'urbanització i d'edificació autoritzades en sòl urbà no consolidat i sòl urbanitzable. A més, la realització de publicitat i la construcció d'instal·lacions per a aquesta finalitat, queden subjectes a les limitacions que derivin de la legislació sectorial vigent aplicable.

Ha de dir:

ISSN 1988-298X http://www.gencat.cat/dogc DL B 38014-2007

CVE-DOGC-A-13275069-2013

Article 208. Publicitat.

.../...

3. En qualsevol cas queda prohibit realitzar publicitat i construir instal·lacions destinades a aquest ús fora del sòl urbà consolidat, amb excepció dels casos següents:

- *Publicitat pròpia de les obres d'urbanització i d'edificació autoritzades en sòl urbà no consolidat i sòl urbanitzable.*
- *Cartells instal·lats per a la promoció general del municipi i la seva àrea d'influència i que no tinguin finalitat comercial.*

A més, la realització de publicitat i la construcció d'instal·lacions per a aquesta finalitat, queden subjectes a les limitacions que derivin de la legislació sectorial vigent aplicable.

ISSN 1988-298X http://www.gencat.cat/dogc DL B 38014-2007