EXP. NÚM SE-URB-2015/002

MODIFICACIÓ NÚM. 028 DEL PGOU (ART 104.USOS).

A. Antecedents i justificació.

En algunes sessions de la Junta de Govern Local s'ha mostrat la inquietud pel fet que puguin obrir-se a la Seu d'Urgell locals on, sense que estiguin oberts al públic, es poden consumir substàncies que puguin generar dependència (clubs de consumidors de cànnabis i anàlegs). La raó està en la possibilitat que aquest ús inicialment limitat a socis derivi en tràfic de drogues i altres activitats il·legals. L'experiència d'altres llocs indica que aquest acaba produint-se. Per a solucionar aquest buid s'ha plantejat la conveniència de modificar el PGOU per a prohibir aquestes activitats, encara que sigui en locals no oberts al públic. Evidentment, no es pot incloure en aquesta limitació les activitats que es fan en els domicilis particulars dels ciutadans.

La forma més adient de fer aquesta limitació és introduir una limitació en la regulació general dels usos. L'article 104. Classificació dels usos segons la seva activitat remet a una ordenança que precisi la regulació dels usos. Malgrat això, es pot fer una previsió genèrica prohibint aquest ús determinat. Aquesta regulació es fa afegint un apartat 4.

B. Contingut.

S'afegeix a l'article 104 un apartat 4 amb el text següent:

4.- Estan prohibits i, per tant, són incompatibles en totes les zones, tots els usos que puguin implicar que en un local es pugui fer consum de drogues tòxiques, substàncies psicotròpiques i estupefaents de les quals llur cultiu, elaboració o tràfic estigui prohibit, tals com els clubs de consumidors de cannabis, centres de interpretació de la utilització mèdica del cànnabis i altres de naturalesa anàloga, encara que es tracti dels casos següents:

- *Es tracti d'activitats limitades a socis d'alguna entitat titular de l'activitat o de grups de gent no organitzats en forma d'associació o entitat.*
- *No es prevegi com a activitat única del local.*
- *No siguin locals oberts al públic.*

La Seu d'Urgell, 1 d'octubre de 2015.

El secretari de l'Ajuntament	L'arquitecte municipal
Ramon Miñambres Rebés	Miquel Duelo Nebot

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat provisionalment el ple en la sessió de 13.10.2015 El secretari de l'Ajuntament.	Generalitat de Cata... Departament de Ter... at Direcció General d'U... del Territori i Urbanisme Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme del'Alt Pirineu en sessió 26 FEB. 2016 La secretària
Ramon Miñambres Rebés	Raquel González Gállego

CPISR-1 Miquel Duelo Nebot

Firmado digitalmente por CPISR-1 Miquel Duelo Nebot
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Ajuntament de la Seu d'Urgell, ou=Oficina Tècnica, ou=Serveis Públics de Certificació CPISR-1, ou=Vegeu https://www.catcert.cat/verCPISR-1 (c)03, sn=Duelo Nebot, givenName=Miquel, serialNumber=37733687W, cn=CPISR-1 Miquel Duelo Nebot
Fecha: 2016.04.06 09:56:47 +02'00'