CVE-DOGC-A-12263032-2012

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

EDICTE

de 18 de setembre de 2012, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida referent al municipi de la Seu d'Urgell.

El 4 de juliol de 2012, l'Ajuntament de la Seu d'Urgell ha presentat al registre del Servei Territorial d'Urbanisme de Lleida, el document tècnic (l'annex de l'estudi topogràfic) degudament diligenciat amb l'acord d'aprovació provisional; per tant, és procedent publicar l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, de 28 de juny de 2012.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en la sessió de 28 de juny de 2012, va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

Exp.: 2012 / 047454 / L
Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de les Forques, al terme municipal de la Seu d'Urgell

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, vista la proposta de la Ponència Tècnica, acorda:

—1 Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:

Article 3 "Condicions dels diferents organismes":

"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".

"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".

"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".

"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012"

—2 Supeditar la publicació d'aquest acord, el de l'aprovació definitiva i les normes urbanístiques corresponents al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i la consegüent executivitat, a la presentació per part de l'ajuntament d'un exemplar de l'annex (estudi topogràfic) degudament diligenciat amb l'acord d'aprovació provisional.

—3 Facultar la secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida perquè, un cop presentada per part de l'ajuntament la documentació esmentada a l'apartat anterior, disposi la publicació d'aquest acord, del de l'aprovació definitiva i de les normes urbanístiques corresponents al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

—4 Comunicar-ho a l'Ajuntament i al promotor.

ISSN 1988-298X
DL B-38014-2007

CVE-DOGC-A-12263032-2012

Contra aquest acord que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, de conformitat amb el que preveu l'article 107.3 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques, de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest sentit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà d'aquell en què es rep la comunicació de l'acord exprés o d'aquell en què s'entén rebutjat presumptament.

La documentació tècnica d'aquest expedient es pot consultar en el Registre de planejament urbanístic de Catalunya, mitjançant l'enllaç següent:

http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2012/47454/L&set-locale=ca

Lleida, 18 de setembre de 2012

Raquel González Gállego
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Lleida

Generalitat de Catalunya
http://www.gencat.cat/dogc
ISSN 1988-298X
DL B-38014-2007

CVE-DOGC-A-12263032-2012

ANNEX

Normes urbanístiques de Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de les Forques, al terme municipal de la Seu d'Urgell

Normativa urbanística del Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de les Forques del municipi de la Seu d'Urgell.

1.2.1. Classificació del sòl.
Els terrenys inclosos dins l'àmbit del Pla especial mantindran les classificacions del sòl resultants de les ordenacions generals dels seus corresponents territoris, formulades a través dels instruments de planejament generals respectius.

1.2.2. Qualificació urbanística.
Els sòls, vols i subsòls que integren la ocupació i el traçat objecte d'aquest Pla especial es qualifiquen de sistema general d'equipaments tècnics, resten regulats d'acord al que estableix la normativa sectorial al respecte, i mantenen la classificació que els hi atorga el Pla d'Ordenació de la Seu d'Urgell vigent.

Els elements que impliquin una ocupació fixa sobre els terrenys, resten qualificats igualment com a Sistema d'infraestructures i serveis tècnics, amb la Clau S.

Article 3 Condicions dels diferents organismes:

Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades.

Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers.

Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa.

Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012.

1

(12.263.032)

Generalitat de Catalunya http://www.gencat.cat/dogc ISSN 1988-298X DL B-38014-2007