RE: 12.4.2012

24

UTE connecta.cat

bgc

Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

Ref: 2011/496-110



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària

ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC D'UN CENTRE DE TELECOMUNICACIONS.

1714 – La Seu d'Urgell – Pla de les Forques.

GENER DE 2012

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:
Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:
Article 3 "Condicions dels diferents organismes":
"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".
"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".
"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".
"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012"

DILIGÈNCIA per fer constar que aquest document ha estat aprovat definitivament pel pla per sessió de la Comissió Territorial d'Urbanisme de La Seu d'Urgell en data
02 ABR. 2012

0. ÍNDEX.

0. ÍNDEX. 1

1. GENERALITATS. 3

1.1. OBJECTE DEL PROJECTE 3

1.2. OBJECTE DE L'ESTUDI DIMPACTE PAISATGÍSTIC 3

1.3. TITULAR 3

1.4. TIPUS D'ACTIVITAT 4

1.5. SITUACIÓ 4

1.5.1. Situació Geogràfica 4

1.5.2. Plànol i disponibilitat del terreny 4

1.6. ESTUDI DEL MEDI 5

1.6.1. El medi Físic 5

1.6.2. Medi biòtic 6

1.6.3. Risc d'incendi forestal 7

1.6.4. El Paisatge 8

1.7. DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ 9

1.8. ANÀLISI D'ALTERNATIVES 10

1.8.1. Identificació de les alternatives 10

1.8.2. Avaluació de les alternatives 11

1.8.3. Conclusions 15

1.9. MESURES CORRECTORES A ADOPTAR 16

1.9.1. Mesures sobre el paisatge 16

1.9.2. Soroll 17

02 ABR. 2012

Generalitat de C...
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament en sessió
data 28 JUNY 2012
cions que han estat incorporades en l'esmentat
La secretària
Raquel Gon...

1.9.3. Sòl i formes del relleu 17

1.9.4. Gestió de residus 18

1.10. PROGRAMA DE DESMANTELLAMENT 18

1.11. REPORTATGE FOTOGRÀFIC 19

2. PLÀNOLS 27

02 ABR. 2012

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA per fer constar que aquest document ha estat aprovat definitivament pel ple en sessió celebrada el dia 02 ABR. 2012
La Seu d'Urgell,
El Secretari

1. GENERALITATS.

1.1. OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present document és avaluar l'impacte paisatgístic que implicarà la construcció de l'emplaçament que donarà servei al territori en el marc del Pla CATALUNYA CONNECTA. L'estudi inclou l'aplicació de mesures correctores concretes per minimitzar l'impacte visual i ambiental del futur centre de telecomunicacions.

Aquest estudi es fa amb el propòsit de tramitar la corresponent Llicència Urbanística, d'acord amb el "Projecte Bàsic i d'Execució per a la construcció d'un centre de telecomunicacions. 1714 – La Seu d'Urgell – Pla de les Forques. Novembre de 2011".

Per encàrrec del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya (CENTRE) es realitza el present Estudi d'Impacte Paisatgístic corresponent a la instal·lació d'un centre de telecomunicacions necessari pel re ordenament de les telecomunicacions a la Seu d'Urgell, i millorar les telecomunicacions al municipi, millorar les condicions de la xarxa RESCAT (Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya), de l'emissió dels canals TVC, dels serveis de Banda Ampla Rural (accés a Internet) i dels serveis de telefonia mòbil.

En el present document es descriuran els principals impactes paisatgístics que puguin derivar-se de la implantació d'un centre de telecomunicacions tipus, amb la intenció d'informar a l'ajuntament corresponent, a la Comissió Tècnica de Telefonia Mòbil, a la Comissió Territorial Urbanística i, de manera extensiva, a tots els interessats de les actuacions que el CENTRE du a terme per gestionar els aspectes ambientals de les seves infraestructures.

Informat favorablement per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'informe
Rafael González Gallego

1.2. OBJECTE DE L'ESTUDI DIMPACTE PAISATGÍSTIC

Pel que fa a les consideracions ambientals prèvies del projecte, cal dir que, des del moment en què el projecte reordena i racionalitza les infraestructures de telecomunicacions al municipi, millora les necessitats de comunicacions dels ciutadans de La Seu d'Urgell, així com dels diferents departaments, organismes i entitats de la Generalitat de Catalunya, ampliant els serveis de telecomunicacions, és evident que implica un efecte ambiental positiu, (considerant "ambient" el conjunt de factors, tant naturals com humans en el seu sentit més ampli), ja que un bon funcionament d'aquest pla suposarà una millora en la defensa dels valors humans (importància d'un bon servei de telecomunicació per a la societat).

Una altra cosa és, evidentment, l'impacte de la torre de telecomunicacions al municipi de La Seu d'Urgell (Alt Urgell), en concret sobre l'espai que ocuparà al paratge del "Pla de les Forques". L'objecte del present Estudi d'Impacte Paisatgístic és, per tant, identificar el conjunt d'accions sobre el medi que la instal·lació de la nova infraestructura de telecomunicacions pot provocar en el seu entorn, per poder identificar, caracteritzar i avaluar els impactes, establint les mesures correctores per minimitzar-los que permeti el pressupost del projecte.

1.3. TITULAR

L'empresa CENTRE DE TELECOMUNICACIONS I TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, és la responsable de la gestió dels serveis i sistemes de telecomunicació que corresponen a la Generalitat de Catalunya, i té el domicili social al carrer Salvador Espriu, 45-51, 08908 l'Hospitalet de Llobregat.

1.4. TIPUS D'ACTIVITAT

L'activitat que desenvoluparà el CENTRE en aquest emplaçament és la d'infraestructura de suport físic de xarxes de telecomunicacions que allotjarà serveis de la xarxa RESCAT, de telefonia mòbil dels tres operadors, de veu i dades de l'empresa Telefónica de España SAU, serveis municipals de telecomunicacions, televisió i Banda Ampla.

Li correspon la classificació decimal: 64.200, d'acord a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques, Reial Decret núm. 1560/1992 i també la Classificació Catalana d'Activitats Econòmiques de 1993 (CCAE-93).

Aquesta activitat queda classificada per l'annex III de la llei 3/1998, segons el decret de 148/2001 del 29 de maig, de la Generalitat de Catalunya, al ser una instal·lació ubicada en demarcació no urbana.

1.5. SITUACIÓ

1.5.1. Situació Geogràfica

El futur centre de telecomunicacions estarà situat a la província de Lleida, a la comarca del Alt Urgell, dins del terme municipal de La Seu d'Urgell al paratge anomenat Pla de les Forques.

El centre de telecomunicacions a construir estarà ubicat en una zona no urbana. Les coordenades UTM i altura sobre el nivell del mar del centre són les següents:

UTMx: 373243

UTMy: 4691663

A.S.N.M.: 865 m.

1.5.2. Plànol i disponibilitat del terreny

A continuació es mostra el plànol del terreny on es reflecteix l'extensió de la finca o finques en què es projecta l'obra, d'acord amb la llei 10/2004 d'urbanisme.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gállego

02 ABR. 2012

Correspon al Polígon 4, Parcel·la 10 del cadastre de rústegues, d'extensió total 601 m^2. L'extensió total del terreny contractat pel CENTRE és de 150 m2 (rectangle verd) dels quals el nou centre n'ocuparà només 96,5 m^2.

1.6. ESTUDI DEL MEDI

1.6.1. El medi Físic

La Seu d'Urgell és una ciutat situada als Pirineus catalans, capital de la comarca de l'Alt Urgell. Es troba dins de l'àmbit funcional de l'Alt Pirineu i Aran, n'és la població amb més habitants, concentrant-ne el 17'4%.

És situada a l'interfluvi del Segre i la Valira, poc abans de la seva confluència damunt una petita terrassa fluvial que és continuació del pla de les Forques. La ciutat forma part de l'Urgellet, comarca natural pirinenca formada per 16 municipis de l'Alt Urgell i que juntament amb Andorra corresponia al territori originari del Comtat d'Urgell amb capital a la Seu d'Urgell fins a l'expansió al sud.

L'Alt Urgell és la porta a l'estat d'Andorra i la proximitat a aquest important pol demogràfic i d'activitat econòmica és, en bona part, una de les raons de la puixança actual de la ciutat de la Seu d'Urgell dins l'àmbit de l'Alt Pirineu i Aran.

1.6.1.1. Geologia

La ciutat s'estén al centre de la plana o ribera de la Seu, formada pel Segre a la seva confluència amb la Valira. La clotada, on és situat el municipi, és producte de l'enfonsament d'una dovella pirinenca, terraplenada posteriorment per dipòsits lacustres miocènics. La ribera de la Seu és voltada d'altes muntanyes i serralades, la més vistosa de les quals és la serra del Cadí, coronada de roca blanca, important escarpament de falla que limita pel sud la fossa tectònica.

A la plana, arran de la Valira, hi ha un serrat allargassat, paral·lel al riu. La part ponentina del terme és accidentada pels contraforts que davallen del tossal d'Estelareny i del roc de l'Àliga i que atenyen els 817 m al turó del Corb. Per l'esquerra del Segre el territori és força més ample, regat per diverses sèquies i canals que prenen les aigües del mateix riu.

La plana a només 691 metres d'altitud contrasta amb els pics, cims i serres del voltant i del conjunt de la comarca:

Pic de Salòria 2.789 m.

Monturull 2.761 m.

Torreta de Cadí 2.562 m.

Cap del Verd que es troba a l'Alt Urgell i al Solsonès 2.282 m.

El Coscollet 1.610 m.

Una de les característiques principals del paisatge de la plana urgellenca és la presència de dos rius que conflueixen: la Valira que ve d'Andorra i el Segre de l'Alta Cerdanya i la Baixa Cerdanya.

Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 de les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària
Raquel González Gallego
02 ABR. 2012
El Secretari

1.6.1.2. Climatologia

El clima de la comarca és del tipus mediterrani, transformat per la muntanya, per això la major part de la població es concentra a les riberes.

Les temperatures presenten una forta estacionalitat, amb una diferència de temperatures entre el dia i la nit bastant notable. Les nits d'estiu són bastant fresques i normalment no se superen els 15

ºC, en canvi durant el dia s'assoleixen valors de 30 ºC, malgrat que s'arriba fins a 38 ºC gairebé cada estiu. A l'hivern, la mitjana diària és d'uns 10 ºC i la nocturna està als voltant dels 0 ºC.

Les precipitacions són escasses, al voltant dels 700 mm anuals, bé que augmenten considerablement amb l'altitud. A l'estiu, el màxim de pluges correspon a les muntanyes; el mínim és a l'hivern a tota la comarca. És un clima, per tant, sec i fred a l'hivern, fresc i plujós a la primavera i començament d'estiu, calorós i sec al final d'estiu i començament de tardor, i fresc i humit a la tardor. És un clima bastant sec i això obliga a practicar el rec durant els mesos d'estiu en què hi ha dèficit d'aigua. Les precipitacions de les muntanyes s'escolen cap a la plana i fan que una zona seca i poc plujosa estigui verda tot l'any.

1.6.2. Medi biòtic

Tradicionalment la Seu ha estat una regió agrícola de subsistència familiar. Fins al segle XVIII els pagesos vivien penúries però amb la introducció del regadiu, l'economia local canvia força.

S'hi solia cultivar blat, ordi, civada, panís (blat de moro), i des del segle XVII una àmplia varietat de llegums com les faves i els fesols, de fruita, sobretot de tardor, i, també, alguns productes tèxtils com el cànem. A més d'hortalisses, oli, pastures per al bestiar i vi, que s'exportava a Andorra i d'altres llocs de muntanya.

La ramaderia fou una activitat secundària, si bé a l'edat mitjana el porcí havia estat força nombrós. Tradicionalment predominava el bestiar oví, per la llana, mules per les feines del camp, i bestiar caprí. Actualment, l'aviram contabilitza el 95% dels caps de bestiar, seguit pel 3% dels Bovins i els Ovins, que no arriben al 1%.

1.6.2.1. Els boscos

L'orientació dels vessants (obaga-solana) determina la composició i distribució de les espècies vegetals. L'alzina (Quercus ilex subsp. Rotundifolia) és l'espècie dominant al vessant solell ja que resisteix bé la sequera i el bat del sol. Una vegetació molt diferenciada és la que hi ha a la vessant obaga. Hi trobem rouredes de roure martinenc (Quercus humilis) i pinedes de pinassa (Pinus nigra), a les parts més baixes, i de pi roig (Pinus sylvestris) a les de més altitud.

El paisatge agrícola representa bona part de la plana de l'Urgellet. Actualment s'observa un paisatge verd la major part de l'any, malgrat que el clima sigui sec. Això és a causa de la transformació dels prats de secà en regadiu que es produí a principis del segle XX. Els marges dels prats presenten una gran riquesa d'espècies vegetals i animals malgrat que sembli que només hi ha herba. Arbustos com el sanguinyol (Cornus sanguinea) o el saüc (Sambucus nigra) voregen els prats i esdevenen indrets de cria, aliment o refugi de moltes espècies animals. Malauradament molts d'aquests prats van desapareixent i són substituïts per cultius de blat de moro.

Els boscos de ribera voregen els cursos dels rius Segre i Valira. La vegetació de ribera juga un paper molt important en els ecosistemes fluvials. Les arrels dels arbres fixen el sòl, el tronc i les capçades dels arbustos frenen l'embat de l'aigua, acullen una rica comunitat de plantes i d'invertebrats, l'ombra dels arbres refresca l'ambient i, en definitiva, els arbres milloren molt el paisatge del riu. Les espècies d'arbres que hi viuen són el vern (Alnus glutinosa), el salze (Salix alba), la freixera (Fraxinus excelsior), i el clop (Populus nigra). Acompanyant-los trobem arbustos com la sarga (Salix elaeagnos) i la vimenera (Salix purpurea).

És important remarcar que aquest bosc de ribera del riu Segre acull un total de 169 espècies diferents d'ocells que representa una mica més de la meitat de les espècies que es poden veure a tot Catalunya. És un punt important per a les aus migratòries ja que hi troben avituallament i hi descansen abans de seguir el seu viatge.

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012
Raquel González Gallego
02 ABR. 2012

No cal oblidar que els boscos de ribera esdevenen corredors biològics naturals, tant importants per fer front a l'estat de fragmentació que pateix actualment el territori. És fonamental mantenir la connectivitat dels espais naturals per evitar la pèrdua de biodiversitat dels ecosistemes.

1.6.2.2. La fauna

El Segre acull una rica comunitat d'aus aquàtiques ja que en el riu troben aliment, recer, lloc per niar i un punt de referència per migrar. L'alta diversitat d'espècies fa que sigui un bon punt d'anellament d'ocells al Pirineu. Podem trobar espècies com el bernat pescaire (Ardea cinerea), el corb marí (Phalacrocarax carbo), el blauet (Alcedo atthis) o la merla d'aigua (Cinclus cinclus). Actualment s'estan portant a terme campanyes per tal d'aprofundir amb el coneixement les espècies hivernants (Programa Sylvia).

Un altre tipus d'aus que està molt ben representat a l'Urgellet són els rapinyaires. Es poden observar àguiles marcenques (Circaetus gallicus), àguiles daurades (Aquila chrysaetos), falcons peregrins (Falco peregrinus) o aligots vespers (Pernis apivorus) entre d'altres i també alguns rapinyaires nocturns com el xot (Otus scops) o el gamarús (Strix aluco).

S'han inventariat tres espècies d'amfibis al riu Segre en el seu pas per la Seu: la granota verda (Rana perezi), el tòtil (Alytes obstetricans) i el gripau comú (Bufo bufo). Els amfibis juguen un paper fonamental en els ecosistemes fluvials ja que s'alimenten d'insectes i serveixen d'aliment a alguns ocells, peixos i mamífers. Cal dir que les poblacions d'aquestes espècies han experimentat una disminució en els darrers anys provocada per la destrucció de l'hàbitat o els atropellaments, entre d'altres causes.

Pel que fa als peixos cal esmentar la presència de la truita (Salmo trutta), el barb cua-roig (Barbus haasi), la bagra (Leuciscus cephalus), o d'algunes espècies introduïdes com el vairó (Phoxinus phoxinus) o la truita irisada (Oncorhychus mykiss).

Un dels mamífers més abundant de l'Urgellet és el senglar (Sus scrofa), l'espècie cinegètica per excel·lència. També podem trobar guineus (Vulpes vulpes), esquirols (Sciurus vulgaris) o alguns mustèl·lids com les fagines (Martes foina) o els teixons (Meles meles).

No és molt freqüent però en alguns indrets podem trobar escurçons europeus (Vipera latasti), molt fàcils de reconèixer per la ratlla negra en ziga-zaga del seu dors. És l'únic ofidi verinós de la comarca. La serp d'aigua (Natrix maura), també present a la zona, es pot confondre fàcilment amb l'escurçó ja que adopta un caràcter mimètic per tal de defensar-se dels seus depredadors. Altres rèptils detectats són el vidriol (Anguis fragilis), la sargantana ibèrica (Podarcis hispanica) o el lluert ocel·lat (Timon lepidus).

1.6.3. Risc d'incendi forestal

La població de La Seu d'Urgell, de la comarca de l'Alt Urgell (Lleida), no està considerada d'alt risc d'incendi forestal entre el 15 de juny i el 15 de setembre per l'annex del Decret 64/1995, de 7 de març, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, i Pesca.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

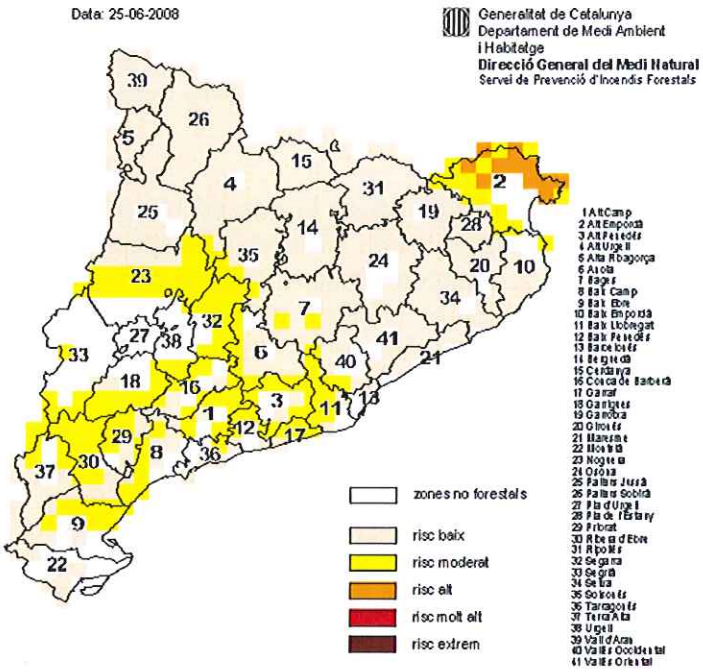
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA

02 ABR. 2012



L'àrea objecte d'estudi presenta un risc d'incendi forestal baix a l'època estival, d'acord amb el Mapa de riscs d'incendis forestals a Catalunya publicat per l'Institut Cartogràfic de la Generalitat de Catalunya.

La instal·lació objecte d'aquest estudi podria contribuir, donada la seva naturalesa (un centre de telecomunicacions), a la millora del control dels possibles incendis al municipi i a tota la zona, ja que facilitaria la ràpida comunicació d'incidències d'aquest tipus als serveis d'emergència.

1.6.4. El Paisatge

La construcció del centre de telecomunicacions es pretén dur a terme al paratge del "Pla de les Forques", que és una plana situada a 867 metres d'alçada. El Pla es troba en una zona elevada respecte a la Plana de la Seu, sota el Serrat de Calbinyà.

Actualment hi ha altres tres torres de telecomunicacions, una zona destinada a practicar l'aeromodelisme i el pla d'ordenació general urbanística preveu que formi part del Parc Territorial de la Valira.

1.6.4.1. Descripció de les vistes

Des de l'emplaçament proposat per al futur centre de telecomunicacions es divisen les poblacions de la Seu d'Urgell i Castellciutat, envoltades de muntanyes.

Des d'un punt de vista allunyat de la futura instal·lació es podrà veure part de la torre suport d'antenes, ja que la zona proposada d'ubicació està elevada respecte els seus voltants i la vegetació no serà la suficient com per ocultar la torre de telecomunicacions (veure fotografia).

Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària
DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat provisionalment pel Ple de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, en sessió de data 02 ABR. 2012
El Secretari



2 ABR. 2012

1.6.4.2. Repercussions sobre el paisatge

1.6.4.2.1. Conca visual

La torre metàl·lica, on estarien instal·lades les antenes, constitueix l'únic element visible del centre de telecomunicacions. La visual humana de la torre d'un centre com el d'aquest estudi comença a confondre's amb l'entorn a distàncies d'un quilòmetre i mig. Per aquesta raó, la seva conca visual engloba només l'entorn del terme municipal de la Seu d'Urgell, i alguns camins que passen enmig dels camps.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de [illegible]
data 28 JUNY 2012
cions que han estat [illegible]
l'esmentat acord.
La secretària
Raquel González Gállego

1.6.4.2.2. Espectadors permanents

Els espectadors permanents seran part dels ciutadans de la població de La Seu d'Urgell i part dels veïns de Castellciutat.

1.6.4.2.3. Espectadors ocasionals

Els principals espectadors ocasionals sobre la conca visual són els que circulin per l'Eix Pirinenc en el seu pas per la Seu d'Urgell i per la carretera nacional 145, que porta a Andorra.

1.7. DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ

La infraestructura escollida quedarà constituïda per la torre, de 45 m d'alçada, de color galvanitzat a no ser que Aeroports exigeixi el seu abalisament diürn, que suporta els elements de transmissió, situada a dins d'un tancament metàl·lic, i una edificació composada per tres casetes prefabricades de 4,04 x 2,54 m^2 en planta i 2,50 m d'alçada, i amb acabat exterior llis color terrós RAL 7034, on s'ubiquen els equips electrònics de comunicacions.

L'objectiu es minimitzar l'impacte creat tant per la torre, deixant-la galvanitzada que és el que té menys impactant amb el fons de cel que tindrà, i per les casetes, adaptant-les al medi amb colors presents en la ubicació. A més a més, constructivament, s'ha tingut en compte la duresa climatològica amb la que es veu afectat l'emplaçament durant èpoques hivernals.

Per tal de dimensionar la nova torre, s'ha tingut en compte la necessitat d'alçada mínima per tal de donar cobertura a tot el terme municipal, permetent instal·lar tots els serveis de radiocomunicacions pel municipi en una única infraestructura. S'han tingut en compte els serveis de la xarxa RESCAT, de telefonia mòbil dels tres operadors, de veu i dades de l'empresa Telefónica de España SAU, serveis municipals de telecomunicacions, televisió i Banda Ampla, així com la necessitat tècnica d'enllaçar amb altres repetidors, determinant que l'alçada de 45 m, és la mínima per englobar tots els serveis i salvar amb solvència el desnivell existent.

Com en el cas de les casetes, per tal de minimitzar l'impacte visual de la torre, donat que és inviable tècnicament la construcció d'una torre inferior als 45 m, s'ha decidit deixar la torre de color galvanitzat, permetent que aquesta quedi dissimulada entre el cel, i quedant únicament visible a curtes distàncies de la carretera. Ca que Aeroports, donada la proximitat a l'aeroport de la Seu, exigís aplicar un abalisament diürn, aquest seria de color blanc i vermell.

La instal·lació en detall es pot veure en els plànols corresponents.

Cal destacar que la torre disposarà d'un sistema de seguretat anticaiguda tipus SÖLL o equivalent, que garantirà la seguretat dels operaris durant la instal·lació i manteniment de les antenes.

La nova infraestructura ocuparà una superfície de terreny d'acord amb:

Casetes:	32.36 m²
Tanca i torre:	62.55 m²
Total:	94.92 m²

Aquest document
provisionalment pel
02 ABR. 2012
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Lleida en
data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en
l'esmentat acord

1.8. ANÀLISI D'ALTERNATIVES

Tot estudi d'impacte paisatgístic ha d'incloure necessàriament un estudi comparatiu entre les diferents alternatives (que siguin tècnicament i econòmicament raonables) formulades en l'elaboració del projecte, amb l'objecte d'escollir la més innòcua des del punt de vista ambiental.

1.8.1. Identificació de les alternatives

Com ja s'ha esmentat anteriorment, la necessitat dels serveis que es prestaran, ve condicionada per requeriment dels ciutadans del municipi. El benefici global, directe i indirecte, pel conjunt del territori català és significatiu.

1.8.1.1. Alternatives estratègiques

En el cas dels projectes de construcció de noves infraestructures de telecomunicacions del CENTRE, les alternatives estratègiques a tenir en compte són les d'ubicació de les instal·lacions. Dins de les alternatives tècnicament i econòmicament viables, es prioritzen aquelles que reuneixen un millor compromís entre els tipus de necessitats esmentats a continuació:

.- Radioelèctriques: necessitats excloents, sense les que no es pot implementar el projecte, al no poder acomplir els objectius de recepció i/o emissió de senyal:

- Recepció de senyal amb qualitat.
- Bona visibilitat de la zona a cobrir.

.- Físiques: que no són excloents, ja que es poden construir o modificar en funció de les circumstàncies particulars del lloc d'ubicació proposat:

- Accessos existents i en bones condiciones.
- Mínima distància de la xarxa elèctrica.
- Compten amb una major presència d'elements antròpics (edificacions, altres torres de telecomunicacions, etc.). La presencia d'altres torres de telecomunicacions

permetrà la possibilitat d'integració de totes elles al mateix centre, disminuint així el seu impacte global.

- Disposin d'una parcel·la topogràficament plana, que no requereixi excessius moviments de terres, murs de contenció etc.

.- De contractació: Necessitat excloent, ja que, tot i tenir localitzada la millor ubicació, quedarà exclosa si no es pot contractar el terreny.

Finalment, identificades, valorades, estudiades i definides les diferents alternatives d'ubicació, s'han d'estudiar les possibilitats d'adquisició i contractació dels terrenys seleccionats amb els seus propietaris, fet que no sempre és possible dins les condicions del Pla CATALUNYA CONNECTA.

1.8.2. Avaluació de les alternatives

1.8.2.1. .- Necessitats Radioelèctriques:

Entrada de senyal: com ja s'ha esmentat, donat que la transmissió es fa mitjançant radioenllaç, és necessari la visió física i amb un mínim de qualitat del senyal, de manera que aquest pugui ser rebut, amplificat i remès amb eficàcia. El fet de que la zona escollida estigui situada en un punt elevat es necessari per millorar la qualitat del senyal rebut.

La torre suport d'antenes s'ha dimensionat en 45 metres útils i en tres casetes per diferents motius:

.- Haurà d'encabir tots els serveis de veu i dades que avui dia es presten des de la torre propietat de Telefónica España SAU ubicada dins del nucli de la Seu d'Urgell (veure foto) i que quedarà molt reduïda en un futur.



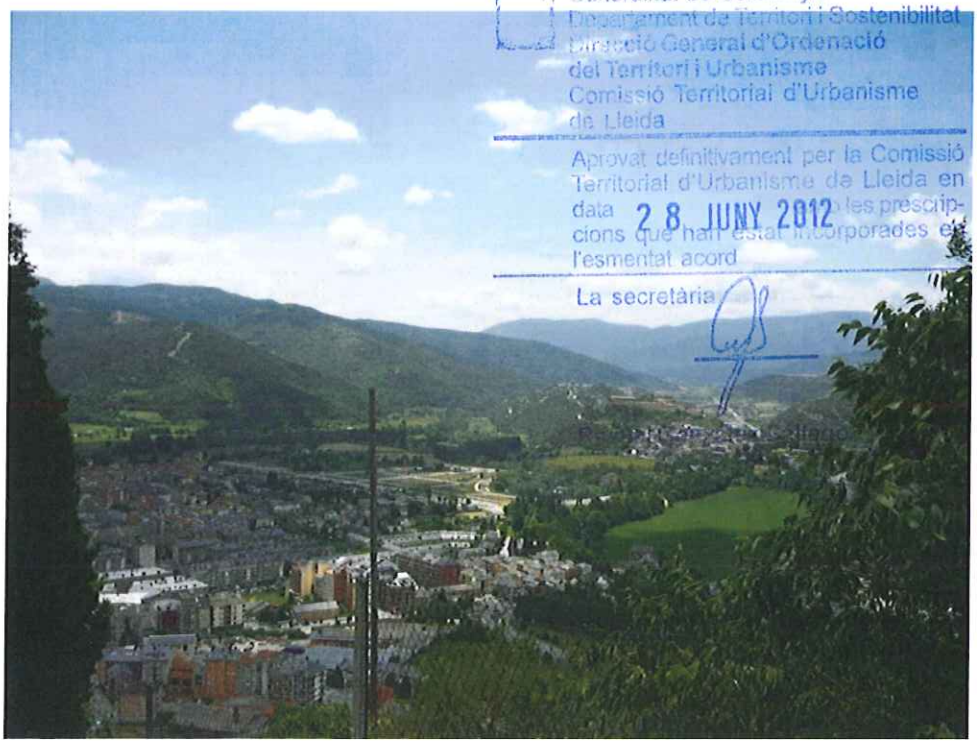
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretaria
Raquel González Gállego
02 ABR. 2012

.- Haurà d'encabir tots els serveis de telefonia mòbil dels tres operadors, i de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, ubicats avui en les torres existents en el mateix paratge i propietat dels operadors i de l'Ajuntament (veure foto).



2 ABR. 2012

.- Per tal d'assegurar l'entrada de senyal, la posterior remissió, i garantir superar amb suficiència el desnivell respecte la població (fotografia inferior) intentant assegurar espai per a futurs serveis.



Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària

.- Bona visibilitat de la zona a cobrir: tenint en consideració la zona amb deficiència, s'estima indispensable la torre de 45 m útils i la ubicació en una zona alta i amb visió directa sobre les deficiències per tal d'assegurar la qualitat de les emissions i augmentar al màxim la cobertura sobre la població afectada. El punt escollit reuneix les característiques òptimes de visibilitat sobre

el poble de La Seu d'Urgell (Alt Urgell), voltants i accessos com a quedat demostrat en el punt anterior.

1.8.2.2. .- Necessitats Físiques:

.- Accessos: El punt escollit disposa d'accés fins a un punt pròxim al punt de construcció i s'haurà de arreglar un petit tram de camí d'uns 15 m fins al punt on hi haurà la instal·lació.





Cens... el
Decret... nar
Direcció Ge...
del Territori
Comissió T...
de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

UTE CONNECTA.CAT
Raquel González Gállego

DILIGÈNCIA: Per fer constar que aquest document ha estat aprovat provisionalment pel ple de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell en sessió de data 02 ABR. 2012

El Secretari

.- Xarxa elèctrica: el punt escollit te molt proper l'embrancament a la línia de subministrament elèctric ja existent. Només s'haurà de fer un nou tram soterrat d'uns 25 m per connectar la nova infraestructura al punt de subministrament actual (veure foto).



.- La zona del punt escollit per a la nova construcció ja està hipotecada paisatgísticament amb la presència de d'altres tres torres de telecomunicacions, sembla ser que sense legalitzar, i que en el futur s'integraran totes a la nova infraestructura disminuint l'impacte global (fotografia inferior).



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en

ez Gállego

.- Perquè no es comparteix infraestructura amb alguna de les ja existents ? perquè cap d'elles te capacitat per encabir-hi tot l'equipament i antenes de veu i dades que s'han d'instal·lar provinents de la torre existent, al centre de la Seu d'Urgell i propietat de Telefónica de España SAU (foto pag. 11).

.- La parcel·la escollida (fotografia inferior), té una sèrie de bancades horitzontals, i la instal·lació haurà d'adequar-se al terreny, fent petites excavacions, tal i com s'indica en el punt 1.9.3.



02 ABR 2012

1.8.2.3. .- Necessitats de contractació:

En aquest cas la propietat del terreny és de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell i per tant la contractació ha estat sense cap contratemps, datant el conveni de 30/04/2010.

Cal fer constar també que és voluntat de totes les parts signants del conveni de *col·laboració per ubicar equipament en una nova torre de telecomunicacions en "el Pla de les Forques"*, de data 30/04/2010, el Departament de Governació i Administracions Públiques, l'Ajuntament de La Seu, Telefónica de España SAU, Telefónica Móbiles de España SAU i CTTI, que el reordenament de les infraestructures de telecomunicacions en aquesta capital de comarca sigui una realitat el més aviat possible.

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
Raquel González Gállego

1.8.3. Conclusions

Des del punt de vista tècnic, l'emplaçament escollit ha estat la millor opció donat que es tracta d'un reordenament i millora de les telecomunicacions. No existien alternatives disponibles a la zona amb els avantatges de la escollida a l'hora de realitzar el replanteig, en quant a accessos existents, escomesa existent i possibilitat de construcció sense eliminar vegetació i integrant varies infraestructures existents.

Altres possibles emplaçaments amb les mateixes característiques no eren satisfactoris des del punt de vista de la remissió de radiofreqüències per no estar situats a una cota d'altura suficient i no poder rebre el senyal a remetre amb un bon nivell de captació.

I finalment des del punt de vista de la contractació no ha tingut cap problema.

La ubicació d'aquesta nova infraestructura de telecomunicacions coincideix amb l'APIR 34 de l'Alt Urgell, fent desaparèixer en un futur les tres torres existents, integrant els serveis en la nova, així com els serveis de la torre ubicada dins del nucli urbà de la Seu d'Urgell, propietat de Telefónica de España SAU, que quedarà molt reduïda en mides.

1.9. MESURES CORRECTORES A ADOPTAR

En aquest capítol es defineixen les mesures correctores dels impactes més rellevants que pot generar la construcció, i posterior explotació, de les noves infraestructures del centre de telecomunicacions.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària
Raquel González Cállego
Aquest document forma part de l'expedient aprovat pel ple en sessió de 02 ABR. 2012
La Seu d'Urgell,
El Secretari

1.9.1. Mesures sobre el paisatge

1.9.1.1. Alternatives de configuració i constructives adaptades

En el cas concret de la infraestructura de telecomunicacions del CENTRE, les alternatives de configuració final i constructives depenen de la ubicació de cada construcció i de les necessitats tècniques, ambientals i paisatgístiques:

La selecció acurada de l'emplaçament i dels elements de la instal·lació, dins del marge de variació admissible, permetrà minimitzar en gran part l'impacte paisatgístic. A l'emplaçament escollit, la infraestructura de telecomunicacions i instal·lacions queda parcialment amagada pel desnivell existent i entre la vegetació, i només es veurà, des d'una visual llunyana, la torre suport d'antenes.

Una reubicació acurada de tots els elements pot redundar, també, en unes menors necessitats de moviments de terres o de desbrossament i tala; per tant, la qualitat del paisatge intrínsec es veu menys afectada. En el cas actual, l'afectació d'arbres és la mínima afectant només a quatre; en el terreny només s'ha de fer una petita actuació per anivellar el terreny (30cm de desnivell), ja que se n'aprofita al màxim l'orografia (veure Sòl i formes del relleu).

Per a la construcció de les edificacions, i tenint en compte el pressupost disponible, s'adopten les mesures constructives menys impactants. A més a més, en tot allò possible, les edificacions i elements de la instal·lació s'adapten a les formes del relleu i a la morfologia del terreny. En aquest cas la caseta és de formigó prefabricat amb acabats exteriors llisos pintats de color terròs RAL 7034. La torre es deixarà galvanitzada, excepte que en el seu informe Aeroports de Catalunya obligui a abalisar-la diürna.

Per corregir els impactes paisatgístics és important també actuar en l'àmbit de la percepció subjectiva que la població tingui sobre la infraestructura. Així, la percepció de l'alteració del paisatge es redueix quan la població s'assabenta dels beneficis objectius de la nova instal·lació. La creació de la nova infraestructura de telecomunicacions donarà suport al reordenament de les infraestructures de La Seu d'Urgell i millorarà la xarxa RESCAT, els serveis de telefonia mòbil, el servei de Banda Ampla Rural i la difusió de televisió, i podrà ser utilitzada com a suport per a futurs serveis de radiocomunicacions.

Respecte de les infraestructures i elements de suport que poden definir les alternatives, es centren en:

.- Accessos: En el cas dels accessos s'adopta, per norma general, la solució que permet el màxim aprofitament dels ja existents. No obstant, si s'han de prolongar o condicionar els accessos, la configuració final d'aquests serà aquella que permeti una correcta restauració de les àrees afectades per als moviments de terres (correcta execució dels talussos, control del drenatge superficial, revegetació de les àrees denudades por l'obra, etc.). En aquest cas s'han de fer uns 15 m de camí nou però en terreny totalment planer.

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat provisionalment pel ple en sessió de data 02 ABR. 2012 La Seu d'Urgell El Secretari

.- Escomesa elèctrica: Respecte de l'escomesa elèctrica, es tirarà una línia nova d'uns 25 m des del punt de connexió existent soterrant-la fins a entrar al centre on s'ubicarà el nínxol.

.- El tancament perimetral obligatori de la torre serà el que comporta el tancament de la mínima superfície de terreny (l'estrictament necessari per evitar l'accés a la torre suport d'antenes per part de persones alienes als serveis), enfront de les solucions tradicionals que tanquen la totalitat de la parcel·la.

1.9.1.2. Conclusions de les alternatives de configuració i constructives

Des del punt de vista ambiental, i en quant a la selecció, reubicació i distribució dels elements que formen la infraestructura de telecomunicacions i la seva construcció, s'han pensat, adaptat i executat segons les necessitats tècniques i les obligacions de crear el mínim impacte paisatgístic i ambiental.

Pel que fa als accessos i escomesa, és clar que la millor alternativa és aquella que aprofita al màxim l'accés existent i la proximitat d'una escomesa elèctrica existent, com és el cas.

Les característiques de les construccions estan adaptades al pressupost disponible, tenint en compte que l'abast del projecte de la Generalitat de Catalunya engloba tot el territori amb 79 construccions en servei, més de 30 actuacions programades i sobre 50 en estudi.

Pel que fa al tancament perimetral de les instal·lacions, l'alternativa escollida és la que suposarà un menor impacte sobre el medi (per menor ocupació i minimització del volum físic del nou element).

1.9.2. Soroll

La fase de construcció de la nova infraestructura pot implicar la generació de sorolls que obliguen a prendre diverses mesures:

Maquinària subjecta a la normativa sobre sorolls vigent.

Durant els treballs, la maquinària que no es trobi en funcionament, romandrà amb el motor parat.

Reducció del període d'actuació en la zona.

Desenvolupament dels treballs fora de les èpoques i horaris de major afecció sobre la fauna i sobre la població.

En fase d'explotació de la instal·lació no es produiran emissions acústiques. L'emplaçament no té prevista la instal·lació de cap grup generador; per tant no és necessària l'aplicació de mesures correctores del soroll.

Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
Comissió Territorial d'Urbanisme
Acord definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 28 JUNY 2012 d'aquells que han estat inclosos en l'esmentat acord
La secretària
Raquel González Gállego

1.9.3. Sòl i formes del relleu

Les principals mesures per minimitzar els impactes sobre el sòl i les formes del relleu durant la implantació de la nova torre de telecomunicacions (condicionament d'accessos i implantació dels elements de la infraestructura) són les següents:

Màxim aprofitament dels accessos existents a la zona.

Restauració vegetal dels talussos i zones denudades generades pel condicionament d'accessos i pels moviments de terres en la mateixa parcel·la.

Aplicació de mesures de sanejament consistents en recuperar els llocs afectats mitjançant recollida selectiva de residus.

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat provisionalment pel ple en sessió de la La Seu d'Urgell
02 ABR. 2012

Per reduir els impactes causats per l'acumulació de les terres d'excavació, s'apliquen les següents mesures:

Acopi temporal en llocs de visual reduïda i de fàcil posterior restauració paisatgística. Aquests llocs seran preferentment plans o amb poc pendent, per evitar despreniments de les terres acumulades.

Ús de les terres aptes de l'excavació per fer terraplens i condicionar accessos. D'aquesta manera es redueixen les aportacions de terres externes a l'obra.

La terra vegetal resultant de les excavacions és acumulada i restituïda en els mateixos llocs d'extracció, a fi de permetre la ràpida recuperació de la capa vegetal d'aquells llocs.

Els excedents de terres s'enduran a l'abocador degudament legalitzat.

Per a la seva construcció és imprescindible realitzar un moviment de terres i un rebaix de part de la bancada, tal i com es pot observar en el projecte "Construcció d'un centre de Telecomunicacions; 1714-La Seu d'Urgell". El volum de terres d'excavació previst per a la construcció del centre de telecomunicacions de La Seu d'Urgell és el següent:

Volum d'excavació per fonamentació de la torre (5,05 x 5,05 x 3,5 m)	89.26 m^3
Volum d'excavació per fonamentació del contenidor (4,04 x 8,1 x 0,15 m)	04.91 m^3
Volum d'excavació per rebaix bancada (8,1 x 4,01 x 0,4 m)	12.99 m^3
Volum d'excavació per superfície restant del recinte (tanca més neteja de terreny)	04.68 m^3
Volum total d'excavació del centre de telecomunicacions	128.1 m^3

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Informat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària

1.9.4. Gestió de residus

L'eliminació de terres es realitza de forma controlada, localitzant els abocadors legalitzats i, preferentment, utilitzant com zones d'abocaments les àrees abandonades on s'hagin realitzat activitats extractives, una vegada es disposi dels permisos reglamentaris. Tant l'origen dels materials a importar com el destí de les terres a eliminar són objectiu de vigilància especial por part de la Direcció d'Obra, amb l'assistència, en el seu cas, de la Direcció Ambiental d'Obra.

En quant a la gestió d'un altre tipus de residus (fusta d'encofrat, embalatges, etc.), es du a terme una recollida selectiva i es porten també a l'abocador legalitzat.

1.10. PROGRAMA DE DESMANTELLAMENT

Segons l'article 13 del Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de telecomunicació, la garantia a prestar pel titular de la instal·lació haurà de ser suficient, segons la magnitud de la instal·lació, per respondre de les obligacions derivades de l'activitat autoritzada, de l'execució de totes les mesures de protecció del medi ambient, de la realització dels controls i mesuraments adients, del desmantellament de la instal·lació i dels treballs de recuperació del medi ambient.

Els titulars d'instal·lacions que hagin de ser desmantellades per la finalització de la vida útil de la instal·lació, han de garantir que restitueixen el terreny a les seves condicions originals.

Quan la vida útil de la instal·lació arribi a la seva fi, es realitzarà el desmuntatge dels equips i estructures, restituint els terrenys al seu estat original.

Pel que fa a la recuperació del medi ambient, les mesures més importants seran aquelles que permetin revegetar les superfícies resultants de la remodelació topogràfica, exposades a processos erosius per desaparició de la cobertura vegetal. Les tècniques bàsiques a aplicar per dur a terme la revegetació són la hidrosembra i la plantació d'espècies llenyoses (arbres i arbusts) d'origen autòcton.

L'èxit de la revegetació no solament permet millorar les condicions estètiques i d'integració puntuals, sinó que garantirà el control dels processos erosius.

1.11. REPORTATGE FOTOGRÀFIC

S'adjunten, dins de l'apartat "2. Plànols", els diferents plànols del centre de telecomunicacions.

Per a l'estudi de l'impacte visual s'ha de tenir en compte un aspecte primordial referit bàsicament a tots els sistemes de telecomunicacions, i més en concret, en el cas actual, a la difusió de la Televisió i dels serveis de Banda Ampla Rural (accés a Internet).

Aquestes ones estan situades en la banda de l'UHF, i això vol dir que, imprescindiblement, hi ha d'haver visió directa entre les antenes, per a la recepció del senyal des d'algun centre emissor i per a la posterior remissió cap a l'usuari. Aquest aspecte condiciona la intervenció. Anàlogament per als serveis de Banda Ampla Rural (accés a Internet).

Prenent com objectiu l'emplaçament del centre de telecomunicacions, s'han fet fotografies des de punts i espais d'ús freqüent, com ara carrers, camins i carreteres preferentment properes a zones habitades.

Les fotografies han estat preses des de les ubicacions següents:

Fotografia 1: Des de la carretera nacional 260, a la sortida de Castellciutat.

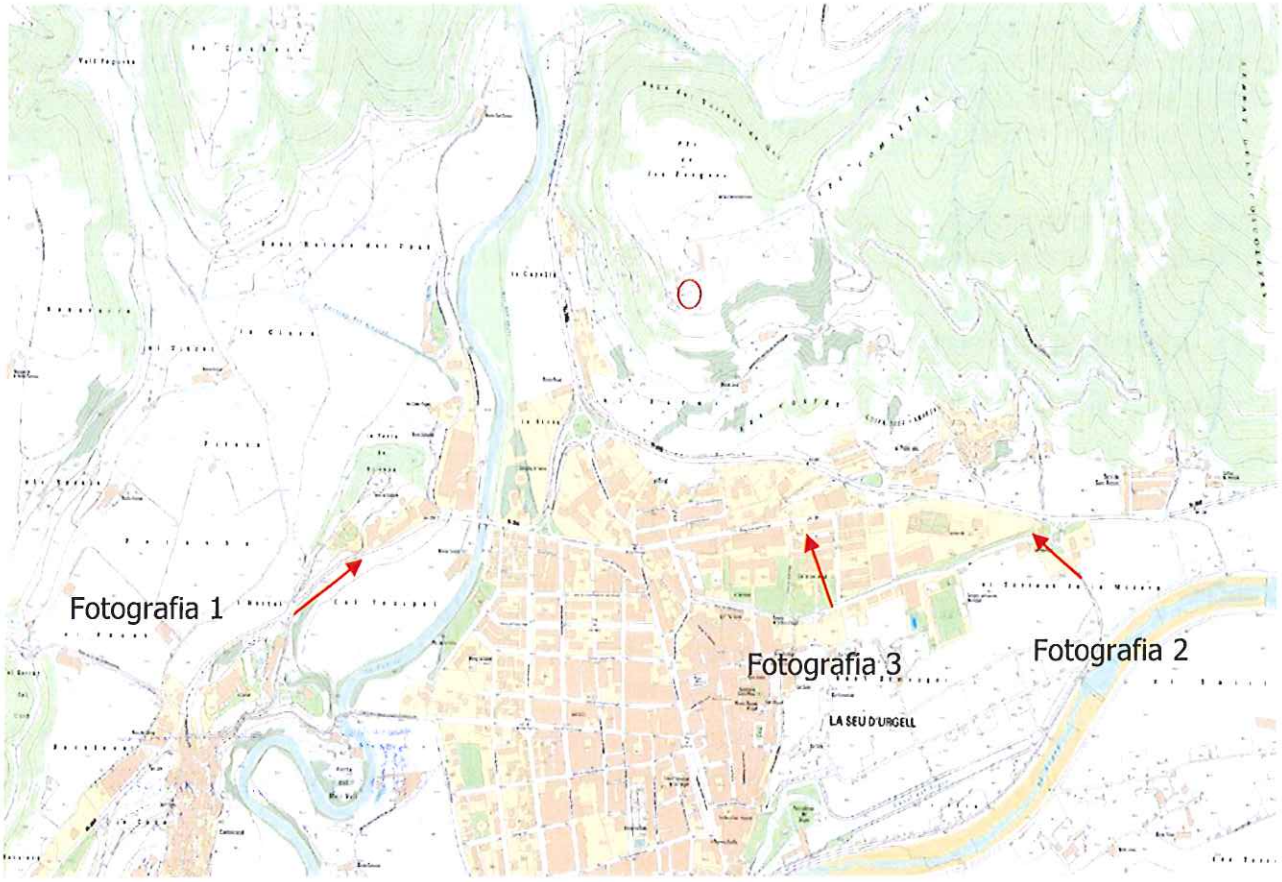
Fotografia 2: Des del Parc d Bombers de la Seu d'Urgell.

Fotografia 3: Des del carrer del doctor Peiró.

Aquestes ubicacions es mostren en el plànol a continuació:

Diligència per fer constar que el present document ha estat aprovat provisionalment pel Ple de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell
El Secretari
02 ABR. 2012

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària
Raquel González Gállego



S'ha de tenir present que les fotografies de l'emplaçament s'han realitzat des dels punts que l'orografia del terreny permet tenir visió directa amb la instal·lació des d'una distància propera i mitjana.

Seguidament, es presenta un muntatge fotogràfic que pretén comparar la situació actual amb la simulació de l'estat en què quedaria el paisatge amb la nova infraestructura col·locada:

0 2 ABR. 2012

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

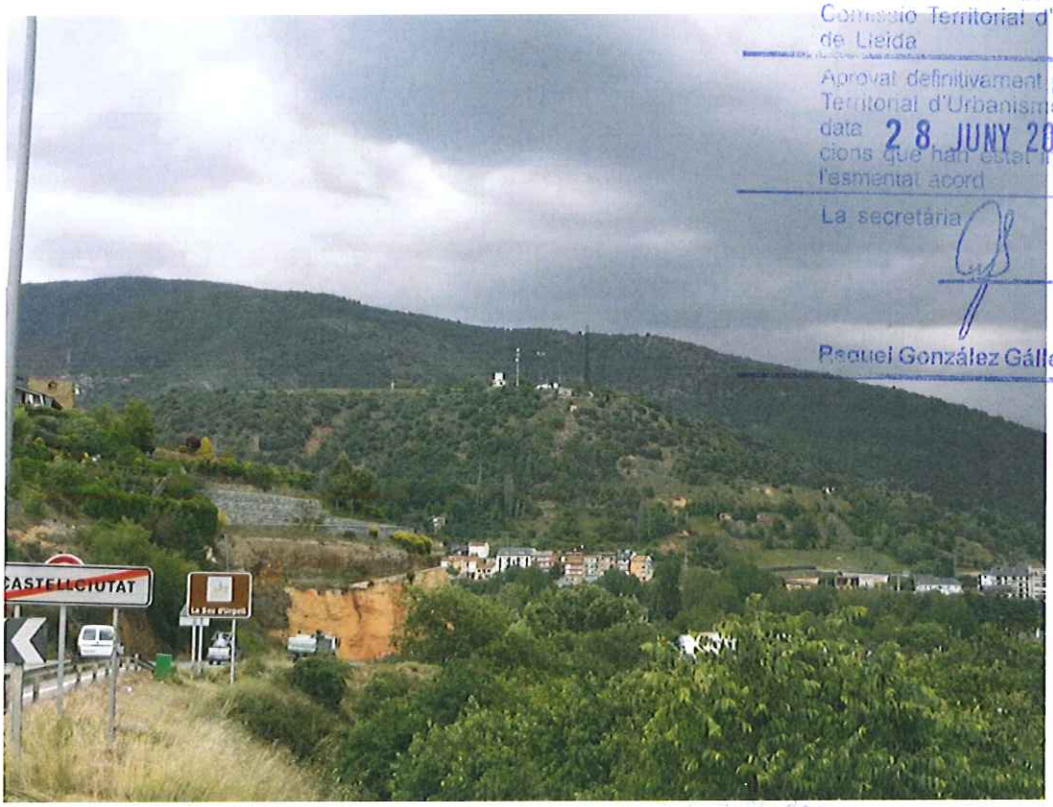
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 2 8 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretaria

Raquel González Gállego



Fotografia 1: estat actual.



Fotografia 1: simulació.

...i Sostenibilitat
...Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària
Raquel González Gállego
...ha estat ... pleni sessió de ... La Seu d'Urgell ... El Secretari
02 AGO. 2012



Fotografia 1: simulació amb zoom.

DILIGÈNCIA. Per fer constar que aquest document ha estat aprovat provisionalment pel ple en sessió de 02 ABR. 2012
d'Urgell.
El Secretari

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gállego



Fotografia 2: estat actual.



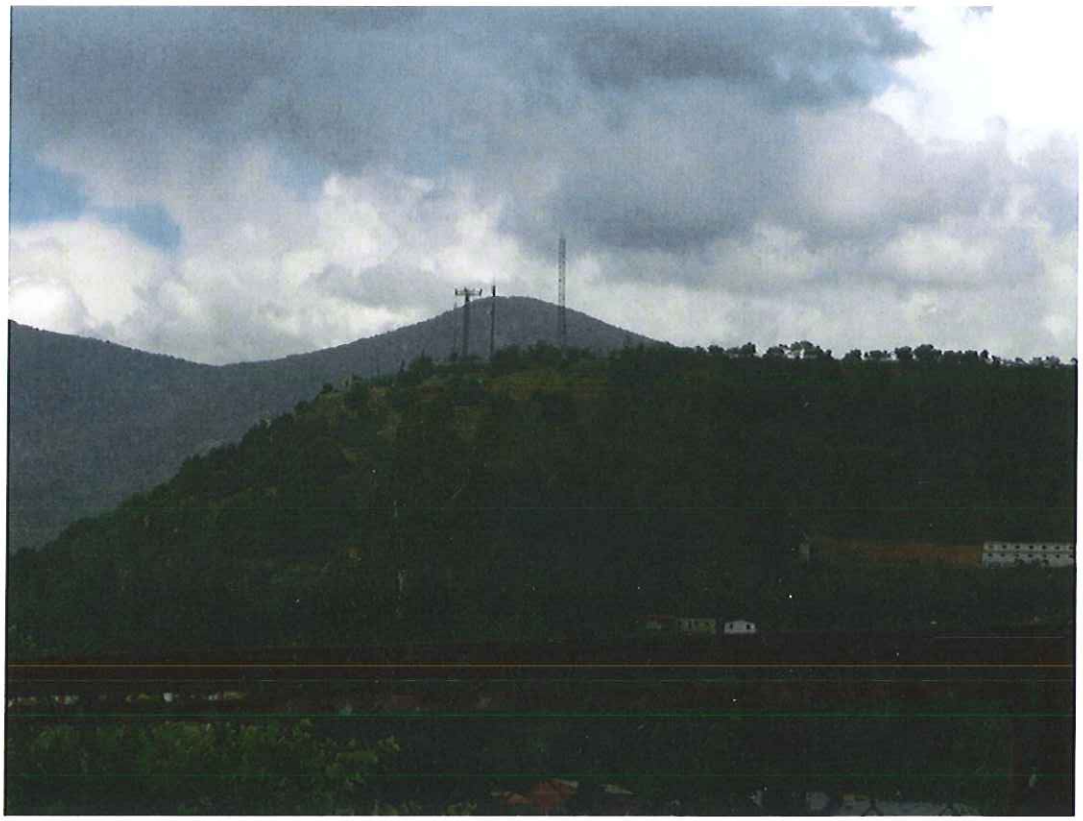
Fotografia 2: simulació.

02 ABR. 2012

del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretaria



Fotografia 2: simulació amb zoom.

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat provisionalment pel ple en sessió de 02 ABR. 2012
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gállego



Fotografia 3: estat actual.



Fotografia 3: simulació.

...provisionalment
...pel
...sessió de
La Seu d'Urgell,
El Secretari
02 ABR. 2012

Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Lleida

Aprovat definitivament per la Comis.
Territorial d'Urbanisme de Lleida e
data 28 JUNY 2012 amb les prescrip
cions que han estat incorporades a
l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Callego



Fotografia 3: simulació amb zoom.

Comissió Territorial d'Urbanisme
de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Lleida en
data 2 8 JUNY 2012 amb les prescrip-
cions que han estat incorporades en
l'esmentat acord
La secretària



Fotografia 3: simulació sense torres existents actualment.

0 2 ABR. 2012
La Seu d'Urgell,
El Secretari

2. PLÀNOLS

E01. Situació i emplaçament.

E02. Ortofotomapa i plànol topogràfic.

A01. Planta de la instal·lació. Cotes.

A02. Planta distribució i mobles.

A03. Alçat. Vista general del conjunt.

A04. Plànol façana nord.

A05. Plànol façana sud.

A06. Plànol façana est.

A07. Plànol façana oest.

Barcelona, gener de 2012

Lluís Gironella i Ferrer.
Enginyer Industrial.
Nº. Col·legiat: 9848.
BGC – Arquitectura i Enginyeria.

D
ha ... document
pl... ...ment pel
La Seu d'Urgell, 02 ABR. 2012
El Secretari

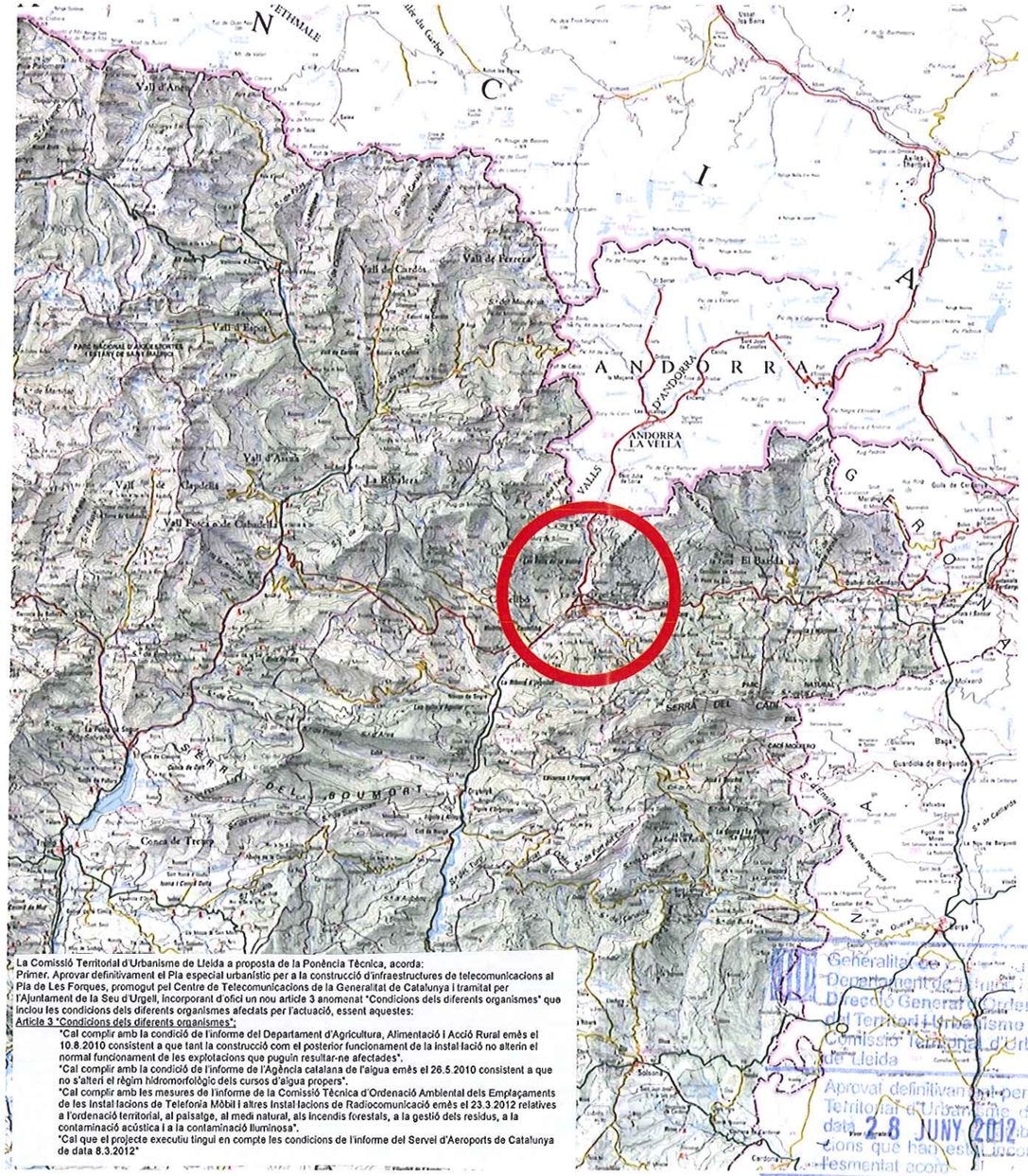
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretaria

Raquel González Gállego

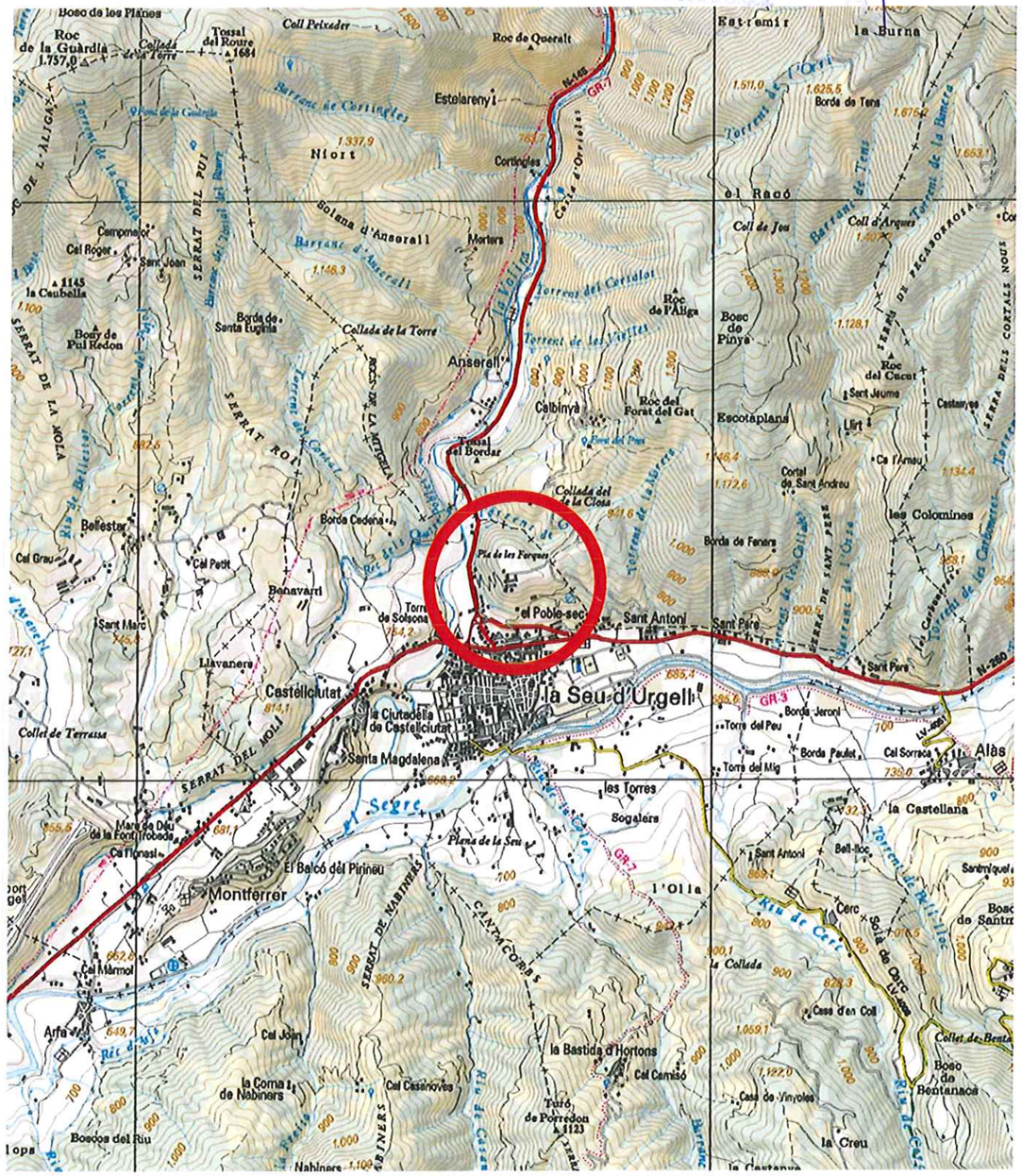
DILIGÈNCIA
0 2 ABR. 2012



La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:
Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:
Article 3 "Condicions dels diferents organismes":
"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".
"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".
"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".
"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012"

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord.
La secretària
Raquel González Gállego

UBICACIÓ DEL CENTRE DE TELECOMUNICACIONS
1/500.000



UBICACIÓ DEL CENTRE DE TELECOMUNICACIONS
1/50.000

UTMx: 0373243
UTMy: 4691663

UTE connecta.cat
bgc arquitectura i enginyeria
EAOM

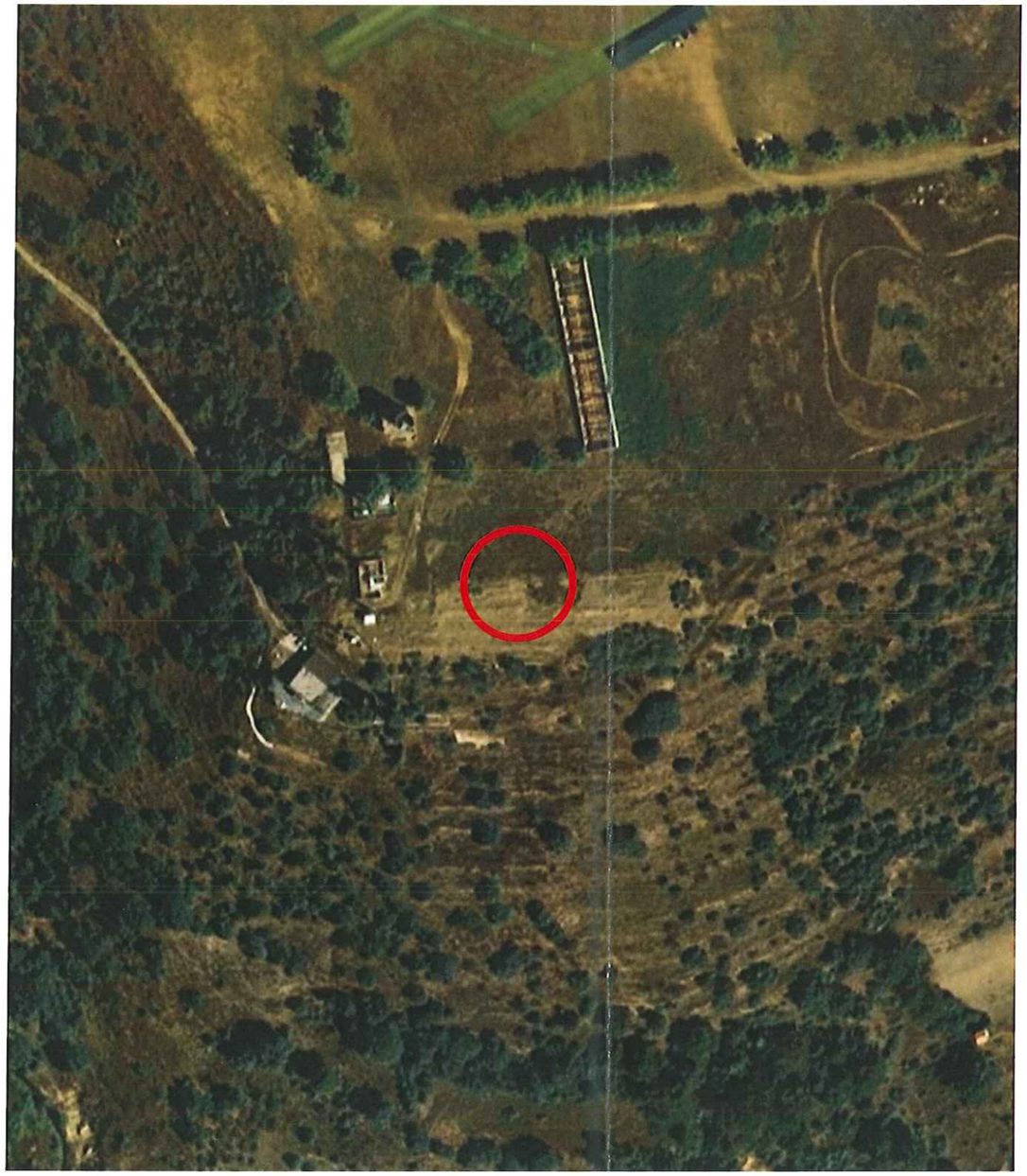
Propietat
Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

Enginyer Industrial
Nº. Col.: 9848
BCIS-ARQUITECTURA I ENGINYERIA LLUÍS GIRONELLA FERRER
ENGINYER INDUSTRIAL
Lluís Gironella i Ferrer

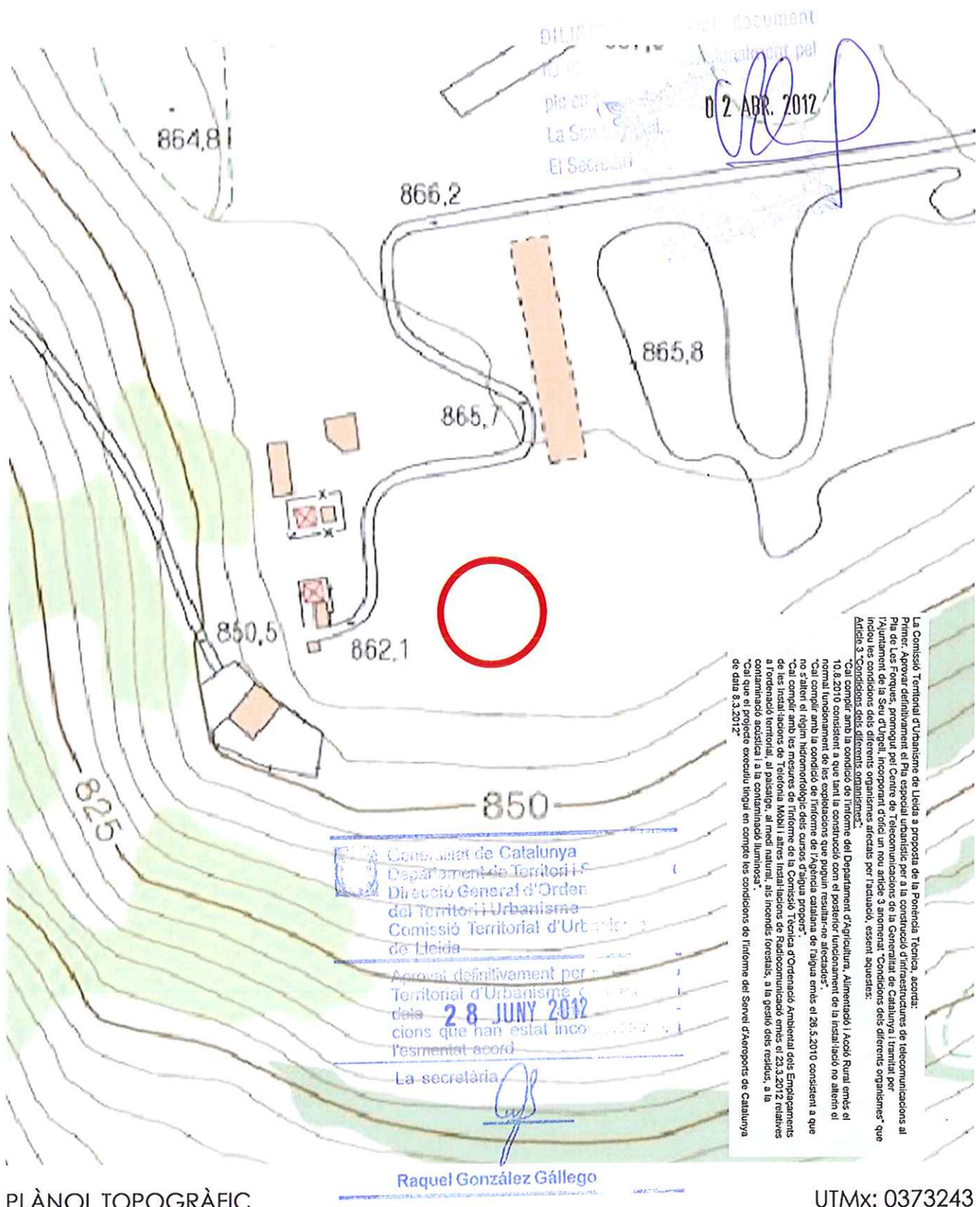
Din A-3
Vàries
Data
01/2012

Estudi d'impacte paisatgístic per a la construcció d'un centre de telecomunicacions.
1714 - Paratge "Pla de les Forques". La Seu d'Urgell. (Alt Urgell).
Situació i emplaçament.

Nº Plànol
E01
2011/496-100



ORTOFOTOMAPA



PLÀNOL TOPOGRÀFIC

UTMx: 0373243
UTMy: 4691663

UTE connecta.cat
bgc arquitectura i enginyeria
EAOM

Propietat
Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

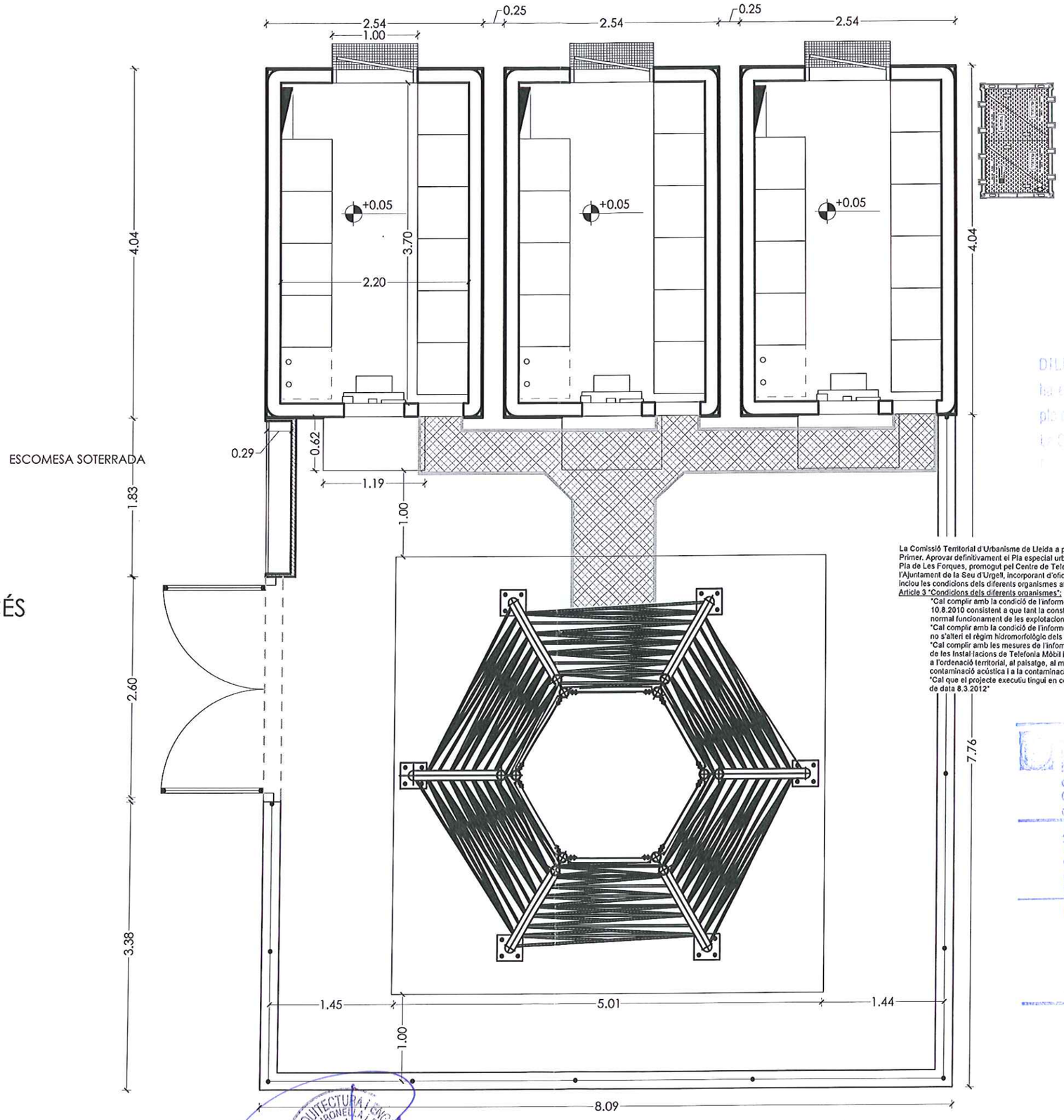
Enginyer Industrial
Nº. Col.: 9848
Lluís Gironella i Ferrer

Din A-3
1/5.000
Data
01/2012

Estudi d'impacte paisatgístic per a la construcció d'un centre de telecomunicacions.
1714 - Paratge "Pla de les Forques". La Seu d'Urgell. (Alt Urgell).
Ortofotomapa i plànol topogràfic.

Nº Plànol
E02
2011/496-100





CAMÍ D'ACCÉS

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el document ha estat aprovat definitivament pel ple de la Comissió
02 ABR. 2012

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:
Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:
Article 3 "Condicions dels diferents organismes":
"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".
"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".
"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".
"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012"

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gállego

UTE connecta.cat
bgc arquitectura i enginyeria
EACOM

Propietat
Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

Enginyer Industrial
Nº. Col.: 9848
Lluís Gironella i Ferrer

Din A-3
1/50
Data
01/2012

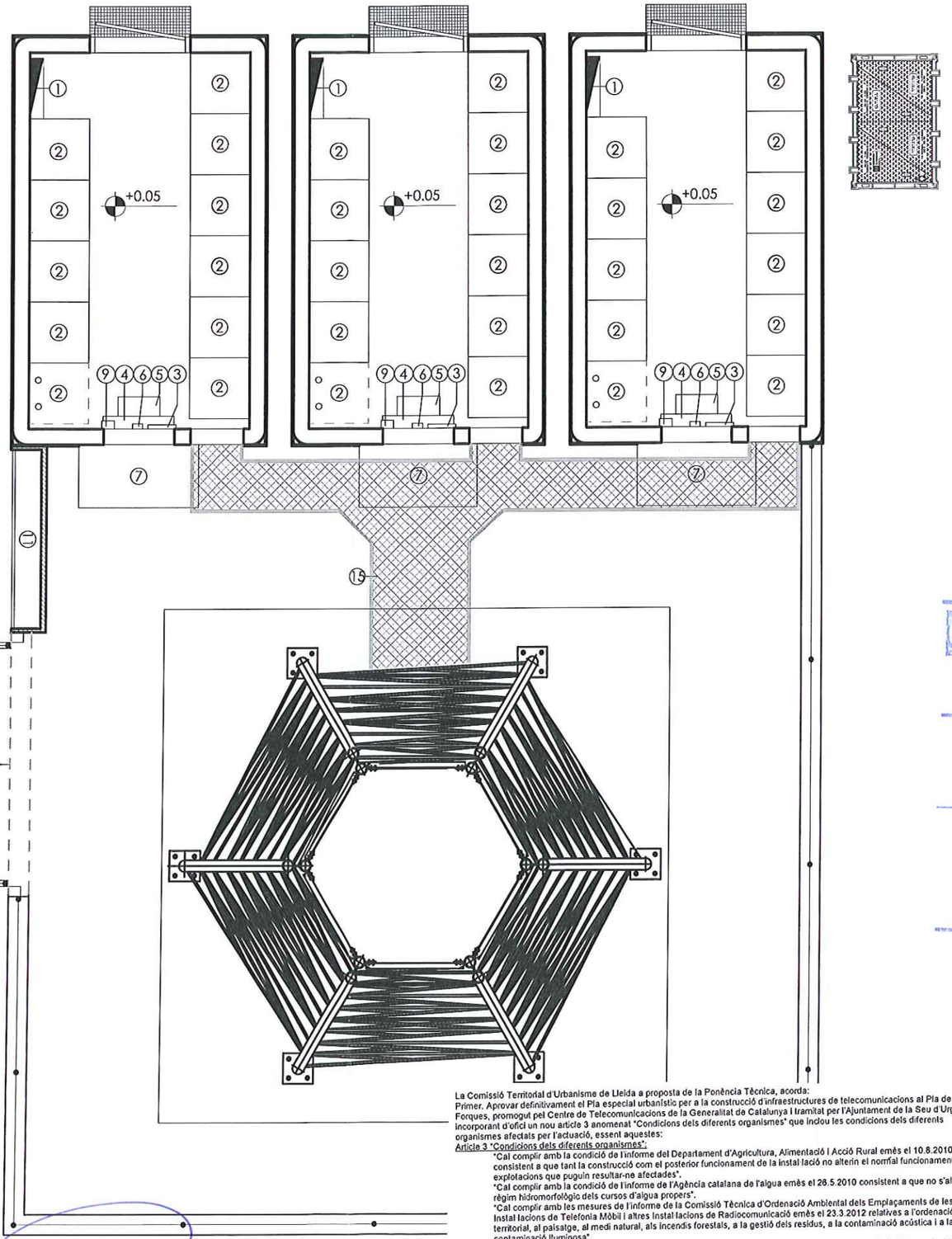
Estudi d'impacte paisatgístic per a la construcció d'un centre de telecomunicacions.
1714 - Paratge "Pla de les Forques". La Seu d'Urgell. (Alt Urgell).
Planta de la instal·lació. Cotes.

Nº Plànol
A01
2011/496-100

N

ESCOMESA SOTERRADA

CAMÍ D'ACCÉS



DILIGÈNCIA
02 ABR. 2012

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gállego

POSICIÓ	DENOMINACIÓ
1	QUADRE ELÈCTRIC
2	EQUIPS 60x60
3	QUADRE ALARMES
4	TAULETA PLEGABLE
5	CALADXERA DE DOCUMENTS
6	TELÉFON ANALÒGIC DE PARET
7	AIRE CONDICIONAT
9	CONTROL A/A
11	NÍNXOL DE COMPTADORS
13	TUB 3m SOBRE TORRE DE Ø150 mm
14	PERICÓ F.O. 60x60
15	SAFATA EXTERIOR DE REIXETA 520x60

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:
Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:
Article 3 "Condicions dels diferents organismes":
"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".
"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".
"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".
"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012"

UTE connecta.cat
bgc arquitectura i enginyeria
E A C O M

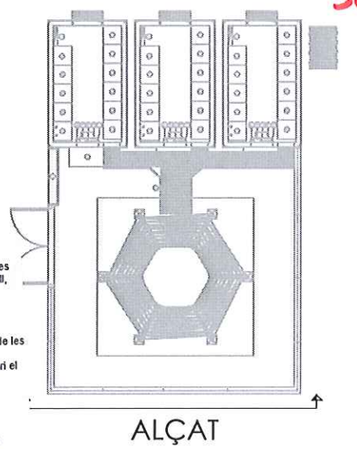
Propietat
Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

Enginyer Industrial
Nº. Col.: 9848
Lluís Gironella i Ferrer

Din A-3
1/50
Data
01/2012

Estudi d'impacte paisatgístic per a la construcció d'un centre de telecomunicacions.
1714 - Paratge "Pla de les Forques". La Seu d'Urgell. (Alt Urgell).
Planta distribució i mobles.

Nº Plànol
A02
2011/496-100



ALÇAT

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:
Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:

Article 3 "Condicions dels diferents organismes":

"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".
"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".
"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".
"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012"

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

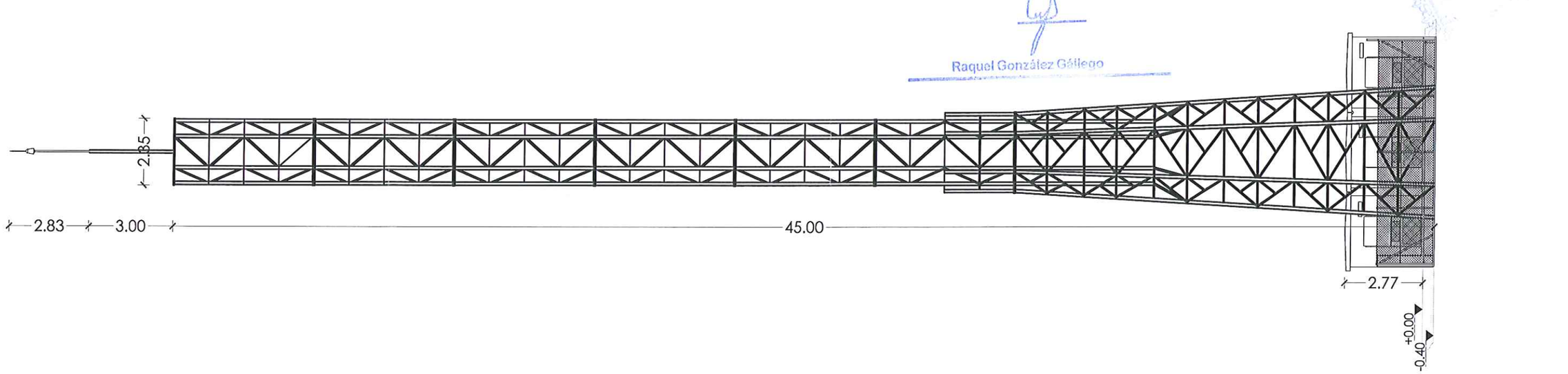
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretaria

Raquel González Gállego

02 ABR. 2012

La Seu d'Urgell.
El Secretari



UTE connecta.cat
bgc arquitectura i enginyeria
EACOM

Propietat
Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

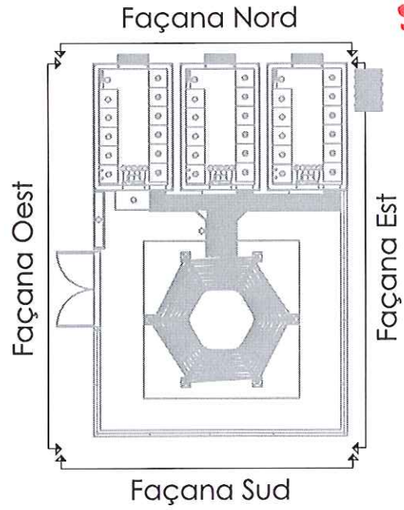
Enginyer Industrial
Nº. Col.: 9848
Lluís Gironella i Ferrer

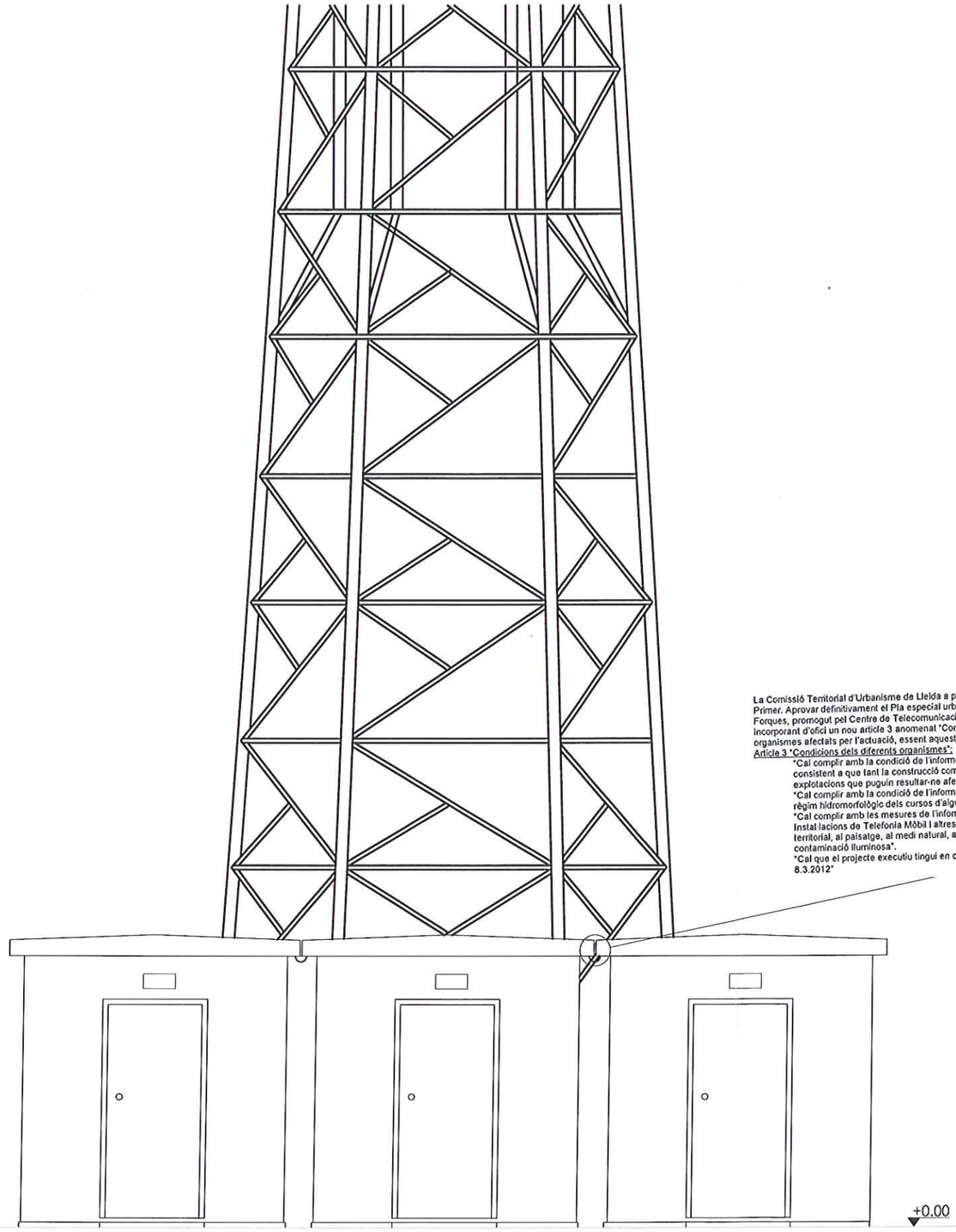
Din A-3
1/100
Data
01/2012

Estudi d'impacte paisatgístic per a la construcció d'un centre de telecomunicacions.
1714 - Paratge "Pla de les Forques". La Seu d'Urgell. (Alt Urgell).
Alçat. Vista general del conjunt.

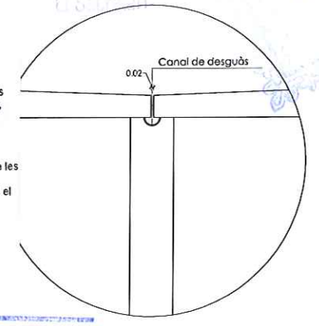
Nº Plànol
A03
2011/496-100

S7





La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:
Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:
Article 3 "Condicions dels diferents organismes":
"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació I Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".
"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".
"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".
"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012"



Detall Canal de desguàs

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat provisionalment pel Ple de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell, en sessió de data 02 ABR. 2012

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

Raquel González Gállego

UTE connecta.cat
bgc arquitectura i enginyeria
EACOM

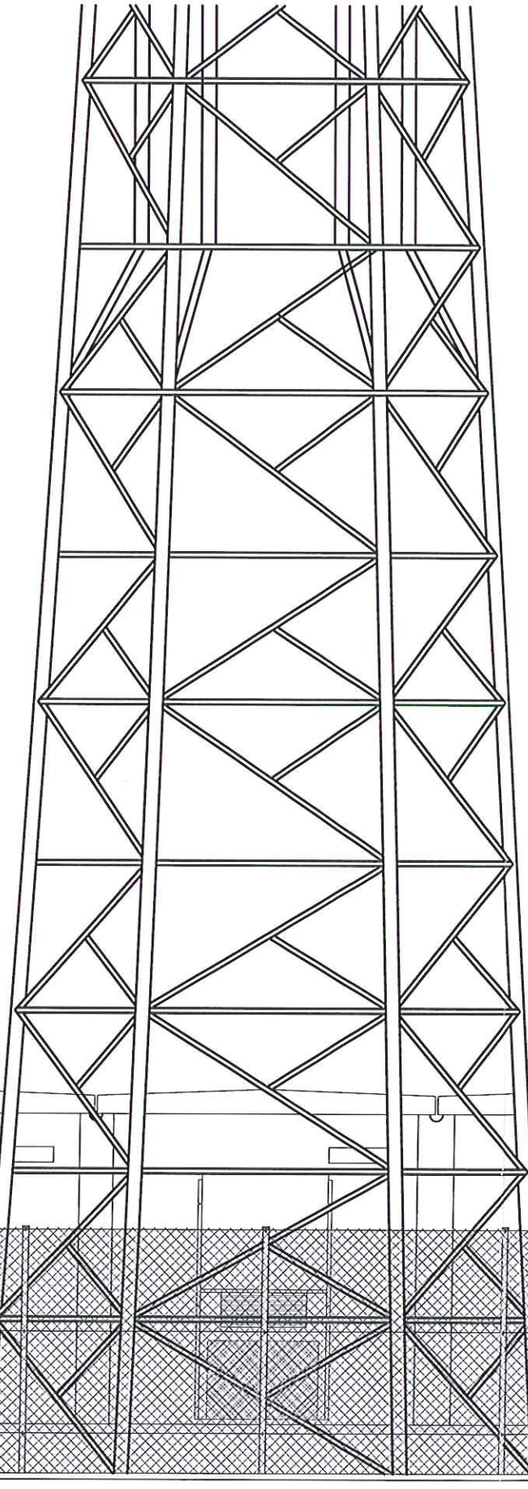
Propietat
Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

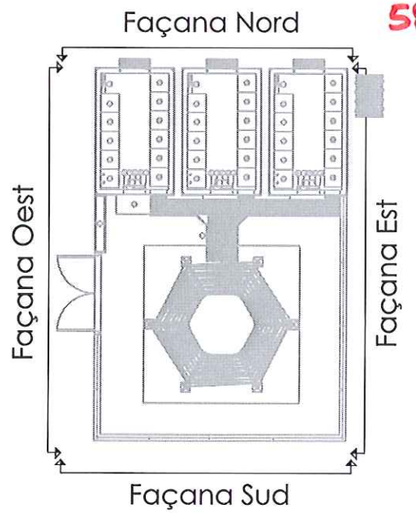
Enginyer Industrial
Nº. Col.: 9848
Lluís Gironella i Ferrer

Din A-3
1/50
Data
01/2012

Estudi d'impacte paisatgístic per a la construcció d'un centre de telecomunicacions.
1714 - Paratge "Pla de les Forques". La Seu d'Urgell. (Alt Urgell).
Façana Nord.

Nº Plànol
A04
2011/496-100





0 2 ABR. 2012

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:
Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:
Article 3 "Condicions dels diferents organismes":
"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".
"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".
"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".
"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012"

Generalitat de Catalu... Departament de Territ... Direcció General d'O... del Territori i Urbanis... Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

...sol·licitud definitivamen... Comissió Territorial d'Urbanis... en data 28 JUNY 2012 ... inscripció... han estat ... en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gállego

UTE connecta.cat
bgc arquitectura i enginyeria
EAC OM

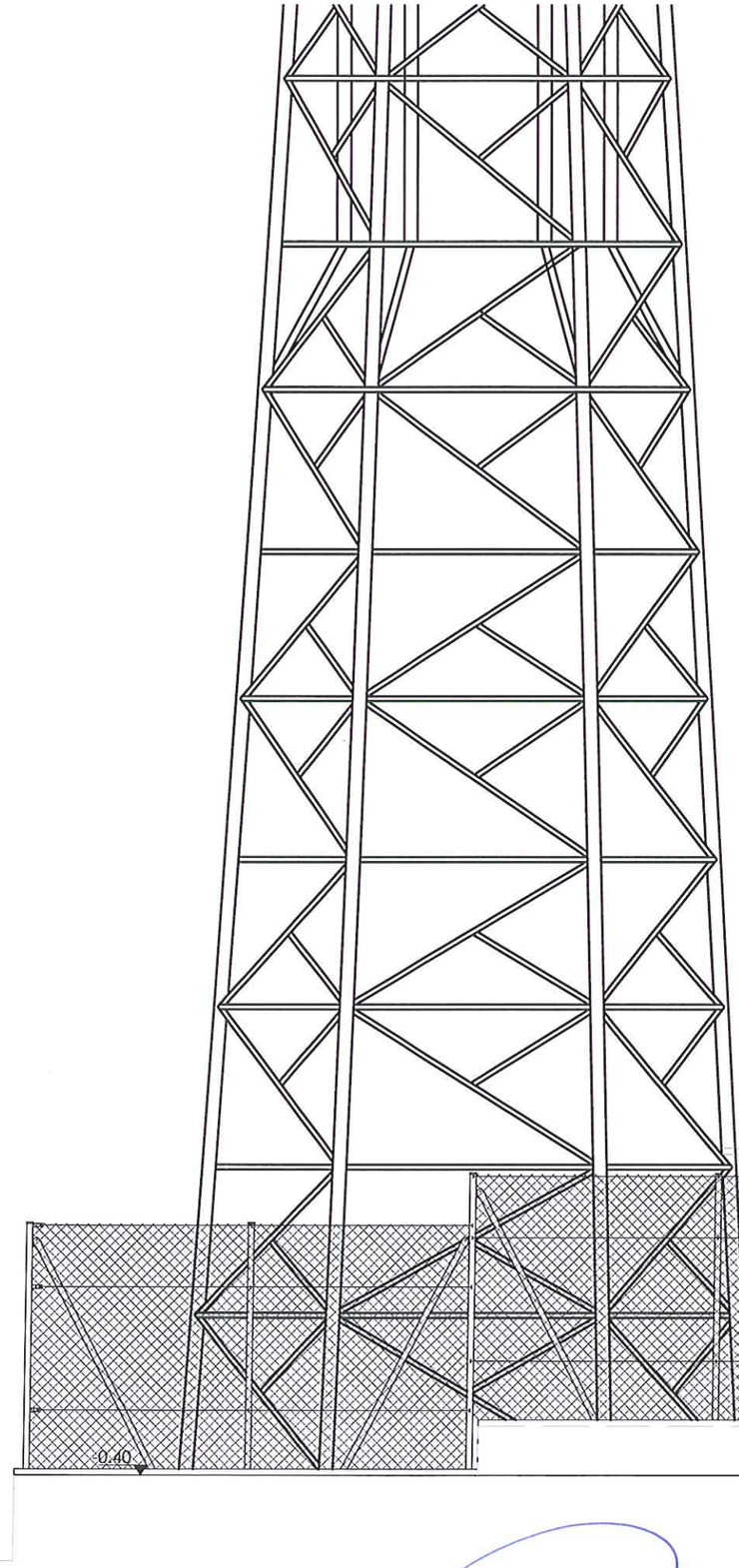
Propietat
Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

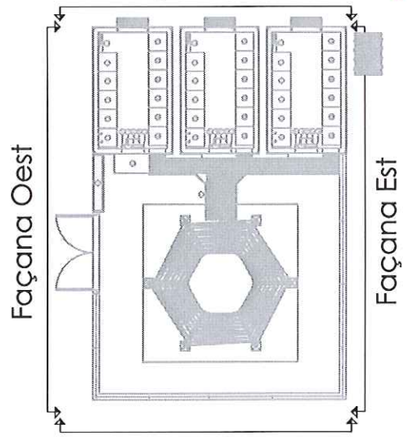
Enginyer Industrial
Nº. Col.: 9848
Lluís Gironella i Ferrer

Din A-3
1/50
Data
01/2012

Estudi d'impacte paisatgístic per a la construcció d'un centre de telecomunicacions.
1714 - Paratge "Pla de les Forques". La Seu d'Urgell. (Alt Urgell).
Façana Sud.

Nº Plànol
A05
2011/496-100





S9

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:
Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:
Article 3 "Condicions dels diferents organismes":
"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".
"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".
"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".
"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3.2012"

02 ABR. 2012

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gallego

0.40

+0.00

-1.10

UTE connecta.cat
bgc arquitectura i enginyeria
EACOM

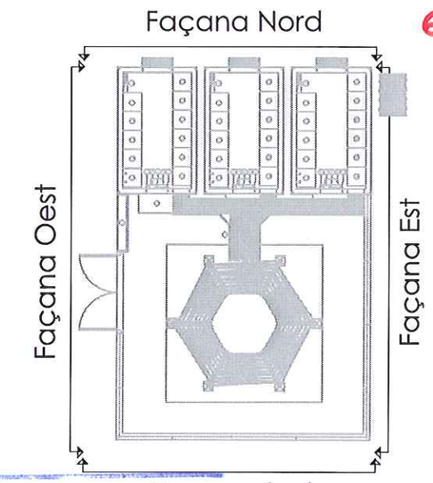
Propietat
Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

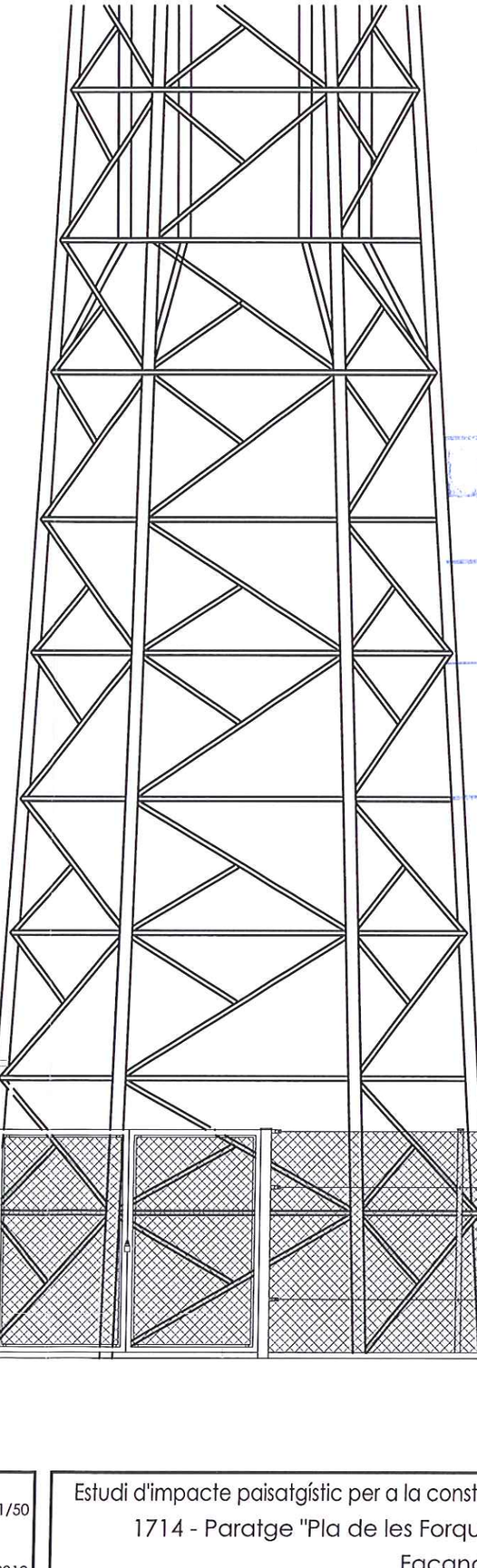
Enginyer Industrial
Nº. Col.: 9848
Lluís Gironella i Ferrer

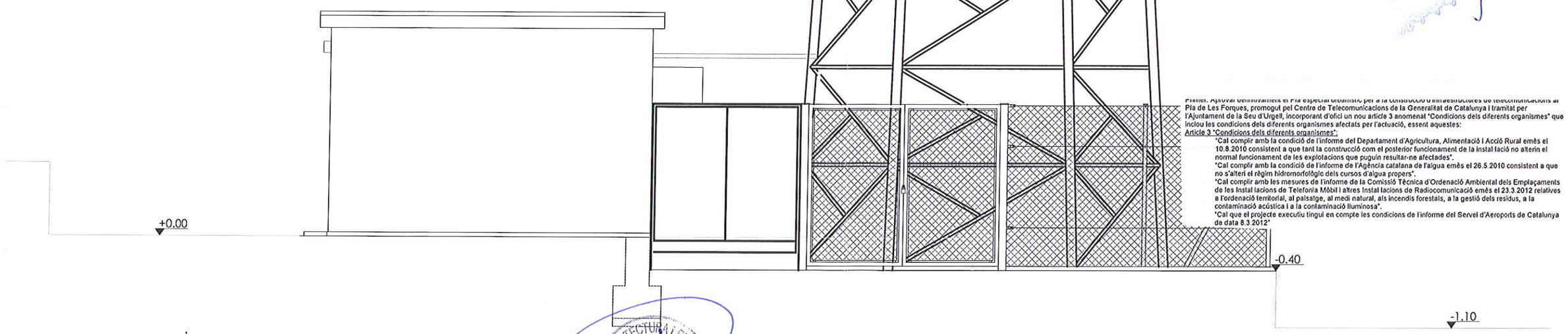
Din A-3
1/50
Data
01/2012

Estudi d'impacte paisatgístic per a la construcció d'un centre de telecomunicacions.
1714 - Paratge "Pla de les Forques". La Seu d'Urgell. (Alt Urgell).
Façana Est.

Nº Plànol
A06
2011/496-100







Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 JUNY 2012 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària

Raquel González Gallego

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat provisionalment el ple en sessió de data 02 ABR. 2012

Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la construcció d'infraestructures de telecomunicacions al Pla de Les Forques, promogut pel Centre de Telecomunicacions de la Generalitat de Catalunya i tramitat per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, incorporant d'ofici un nou article 3 anomenat "Condicions dels diferents organismes" que inclou les condicions dels diferents organismes afectats per l'actuació, essent aquestes:

Article 3 "Condicions dels diferents organismes".

"Cal complir amb la condició de l'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural emès el 10.8.2010 consistent a que tant la construcció com el posterior funcionament de la instal·lació no alterin el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades".

"Cal complir amb la condició de l'informe de l'Agència catalana de l'aigua emès el 26.5.2010 consistent a que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers".

"Cal complir amb les mesures de l'informe de la Comissió Tècnica d'Ordenació Ambiental dels Emplaçaments de les Instal·lacions de Telefonia Mòbil i altres Instal·lacions de Radiocomunicació emès el 23.3.2012 relatives a l'ordenació territorial, al paisatge, al medi natural, als incendis forestals, a la gestió dels residus, a la contaminació acústica i a la contaminació lluminosa".

"Cal que el projecte executiu tingui en compte les condicions de l'informe del Servei d'Aeroports de Catalunya de data 8.3 2012"

UTE connecta.cat
bgc arquitectura i enginyeria
EACOM

Propietat
Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

Enginyer Industrial
Nº. Col.: 9848
Lluís Gironella i Ferrer

Din A-3
1/50
Data
01/2012

Estudi d'impacte paisatgístic per a la construcció d'un centre de telecomunicacions.
1714 - Paratge "Pla de les Forques". La Seu d'Urgell. (Alt Urgell).
Façana Oest.

Nº Plànol
A07
2011/496-100