ANNEX 1: CATÀLEG DE LES EDIFICACIONS DEL NUCLI DE CASTELLCIUTAT

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretaria,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

106

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUN 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009, amb les prescripcions que consten, estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament
La Seu d'Urgell,
El Secretari

0 1 DES. 2008

ANNEX I
CATALEG DE LES EDIFICACIONS
NUCLI DE CASTELLCIUTAT

ABRIL 2008

INDEX PARCEL·LES

Parcel·la 1904001
Parcel·la 1904002
Parcel·la 1904003
Parcel·la 1904004
Parcel·la 1904006
Parcel·la 1904007
Parcel·la 1904101
Parcel·la 1904102
Parcel·la 1904104
Parcel·la 1904105
Parcel·la 1904106
Parcel·la 1904107
Parcel·la 1904108
Parcel·la 1904109
Parcel·la 1904201
Parcel·la 1904202
Parcel·la 1904301
Parcel·la 1904302
Parcel·la 1904303
Parcel·la 1904304
Parcel·la 1904401
Parcel·la 1904402
Parcel·la 1904403
Parcel·la 1904404
Parcel·la 1905001
Parcel·la 1905002
Parcel·la 1905003
Parcel·la 1905004
Parcel·la 1905005
Parcel·la 1905301
Parcel·la 1905302
Parcel·la 1905303
Parcel·la 1905304
Parcel·la 1905305
Parcel·la 1905306
Parcel·la 1905307
Parcel·la 1905308
Parcel·la 1905309
Parcel·la 1905310
Parcel·la 1905311
Parcel·la 1905401
Parcel·la 1905402
Parcel·la 1905403
Parcel·la 1905404
Parcel·la 1905405
Parcel·la 1905501
Parcel·la 1905502
Parcel·la 1905504
Parcel·la 1905505
Parcel·la 1905601
Parcel·la 1905602
Parcel·la 1905603
Parcel·la 1905604
Parcel·la 1905605
Parcel·la 1905606
Parcel·la 1905701
Parcel·la 1905702
Parcel·la 1905703
Parcel·la 1905704
Parcel·la 1905801
Parcel·la 1906102
Parcel·la 1906201
Parcel·la 1906202
Parcel·la 1906301
Parcel·la 1906302
Parcel·la 1906303
Parcel·la 1906304
Parcel·la 1906305
Parcel·la 1906306
Parcel·la 1906501
Parcel·la 1906502
Parcel·la 1906503
Parcel·la 1906504
Parcel·la 1906505
Parcel·la 1906601
Parcel·la 1906801
Parcel·la 1906802
Parcel·la 1906803
Parcel·la 1906804
Parcel·la 1906805
Parcel·la 1906806
Parcel·la 1906807
Parcel·la 1907001
Parcel·la 1907002
Parcel·la 1907003
Parcel·la 1907004
Parcel·la 1907601
Parcel·la 1907602
Parcel·la 1907603
Parcel·la 1907604
Parcel·la 1907605
Parcel·la 1907606
Parcel·la 1907607
Parcel·la 2004101
Parcel·la 2004102
Parcel·la 2004103
Parcel·la 2004104
Parcel·la 2004801
Parcel·la 2004802
Parcel·la 2004803
Parcel·la 2004804
Parcel·la 2004805
Parcel·la 2005201
Parcel·la 2005202
Parcel·la 2005203
Parcel·la 2005204
Parcel·la 2005205
Parcel·la 2005206
Parcel·la 2005207
Parcel·la 2005208
Parcel·la 2005209
Parcel·la 2005801
Parcel·la 2005802
Parcel·la 2005803
Parcel·la 2005804
Parcel·la 2005805
Parcel·la 2005806
Parcel·la 2006101
Parcel·la 2006102
Parcel·la 2006103
Parcel·la 2006801
Parcel·la 2006802
Parcel·la 2006803
Parcel·la 2006804
Parcel·la 2006805
Parcel·la 2006806
Parcel·la 2006807
Parcel·la 2007401
Parcel·la 2007402
Parcel·la 2007701
Parcel·la 2007702
Parcel·la 2007703
Parcel·la 2007704
Parcel·la 2007705
Parcel·la 2007706
Parcel·la 2007707
Parcel·la 2007708
Parcel·la 2007709
Parcel·la 2007710
Parcel·la 2007711
Parcel·la 2007712
Parcel·la 2007713
Parcel·la 2007714
Parcel·la 2007715
Parcel·la 2007716

...validat pel
...Urgell,
...Secretari

01 DES. 2008

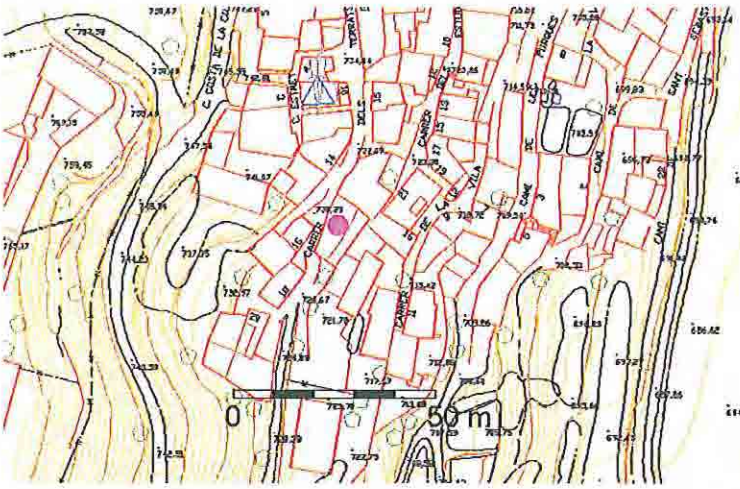
DILIGÈNCIA Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 NOV 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904001CG7910S0001JZ**
SITUACIÓ/CARRER:	C/ dels Terrats, 17
SUPERFÍCIE (m^2)	122
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	366
COORDENADES	X:371.893,592 Y:4.690.450,130

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAY 2009
La Seu d'Urgell
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La Secretaria

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa + sotacoberta pel carrer Terrats i PB+ 2 + sotacoberta pel darrera.	Molt bo (ed. Nova)	X
No té pati ni edificacions auxiliars	Bo	
Ús Residencial	Regular	
Any de la construcció = 2.004	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Observacions:

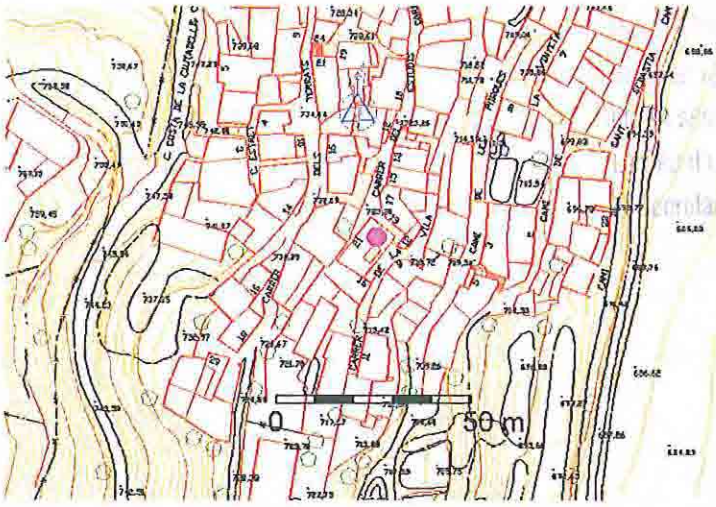
Edificació amb 1 any d'antiguitat. El c/ Terrats en aquest punt fa menys de 2 metres d'amplada.

Es podria desplaçar el vial elevat.

109

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904002CG7910S0001EZ**
SITUACIÓ/CARRER:	C/ dels Estudis, 21
SUPERFÍCIE (m^2)	392
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	392
COORDENADES	X: 371.911,867 Y:4.690.452,799

Mapa de situació



0 1 DES. 2009

Fotografies





DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 2 6 JUNY 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+2+Sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
No té pati ni edificacions auxiliars	Bo	X
Ús Residencial	Regular	
Any de la construcció = 1987	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 2 9 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

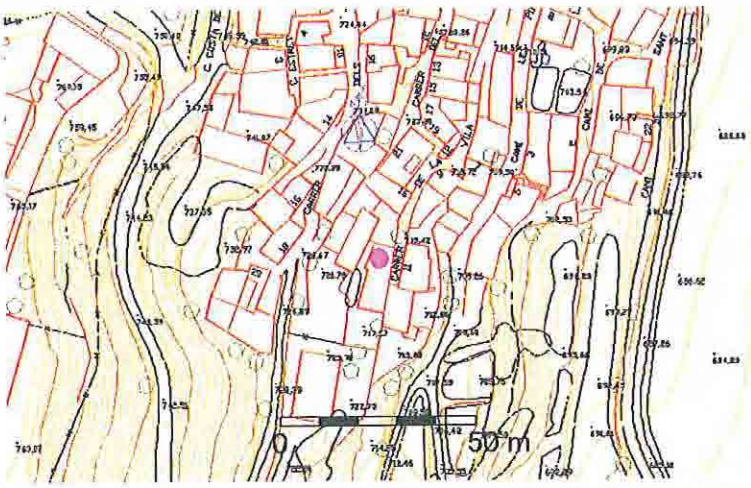
Observacions:

L'accés a aquesta finca en vehicle és molt complicat.

110

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904003CG7910S0001SZ**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Vila, 16 (Can Calauet)
SUPERFÍCIE (m^2)	837
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	746
COORDENADES UTM	X:371.908,837 Y:4.690.429,959

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa+2+sotacoberta+soterrani

Està composta per varis habitatges (divisió horitzontal) i cobert i un pati posterior.

Ús residencial

Any de la construcció = 1965

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

El carrer de la Vila en aquest punt té 2 metres d'amplada i acaba sense sortida.

10 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell,

El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

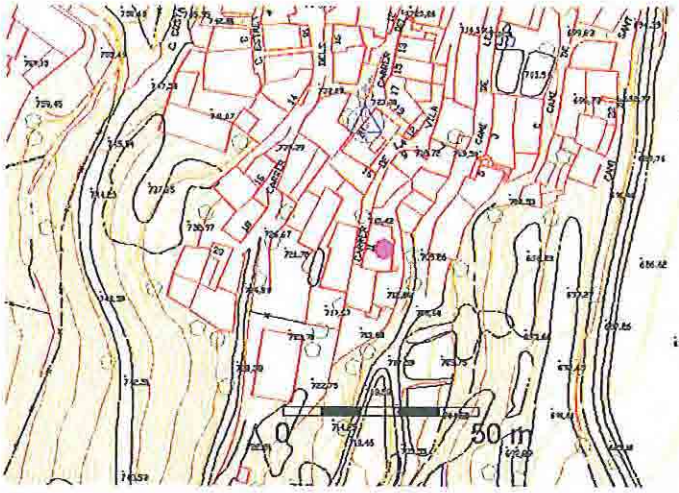
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

111

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904004CG7910S0001ZZ**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Vila, 11
SUPERFÍCIE (m^2)	219
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	286
COORDENADES UTM	X:371.910,331 Y:4.690.423.537

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local, en sessió de 26 NOV. 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa+1+sotacoberta

Està composta per un habitatge, una edificació auxiliar i un pati.

Ús residencial

Any de la construcció = 1960

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	X
Bo	
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

Generalitat de Catalunya
Dept. d'Ensenyament, Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Observacions:

El Carrer de la Vila s'acaba en aquesta finca. Aquesta finca té accés només pel sud de la Unitat del Nucli de Castellciutat

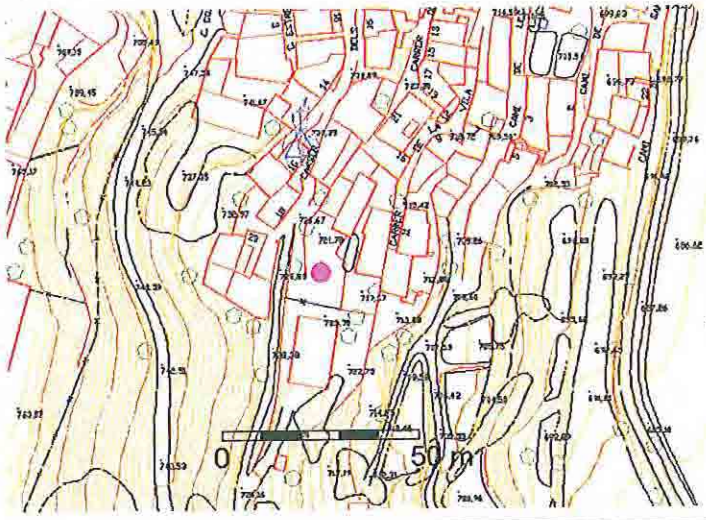
112

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**19040/05 no existeix segons cadastre**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 21
SUPERFÍCIE (m^2)	
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:371.881,315 Y:4.690.411,428

0 1 DES. 2009

La Seu d'Urgell
El Secretari

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha apro
inicialment la Junta de Govern Local
sessió de 25 NOV 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Solar utilitzat com a pati de la finca 19040/07

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	☐
Bo	☐
Regular	☐
Malament	☐
Habitat ☐	Deshabitat ☒

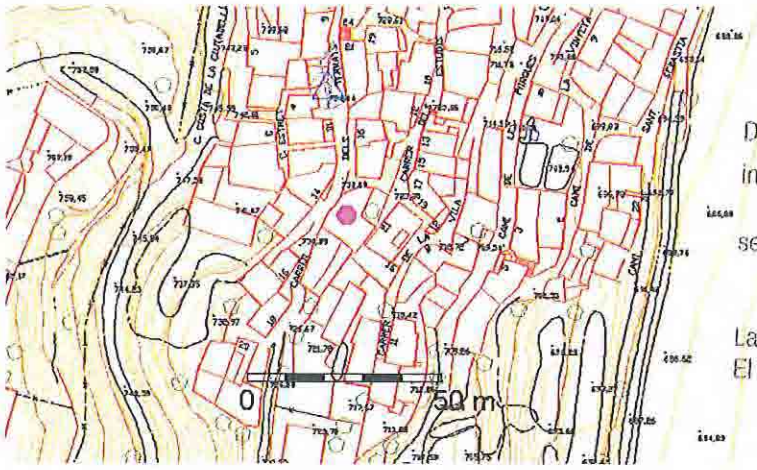
Observacions:

Es pot arreglar el retranqueig del carrer en aquest punt

113

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904006CG7910S0001HZ**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 17 (b)
SUPERFÍCIE (m^2)	158
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	EN OBRES
COORDENADES UTM	X:371.899,295 Y:4.690.455,597

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 01 DES. 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

S'està enderrocant actualment. Anteriorment era un pati, solar. La llicència d'obres està concedida.

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	☐
Bo	☐
Regular	☐
Malament	☐
Habitat ☐	Deshabitat X

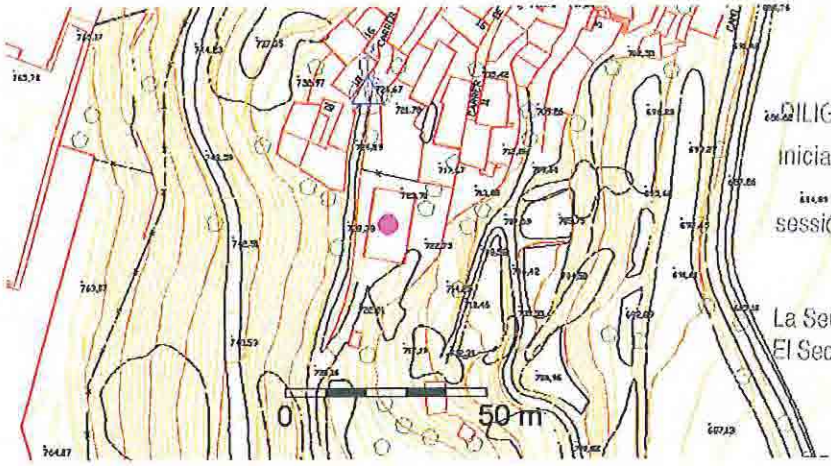
Observacions:

Llicència d'obres concedida, al costat est es deixa un carrer molt i molt estret (1,8 m d'amplada). S'hauria d'evitar.

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat provisionalment pel ple en sessió de
La Seu d'Urgell,
El Secretari
01 DES. 2008

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904007CG7910S0001WZ**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 23
SUPERFÍCIE (m^2)	592
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	275
COORDENADES UTM	X:371.877,419 Y:4.690.380,251

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 2 6 JUNY 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa+2+sotacoberta. Casa aillada amb pati al voltant

Ús residencial

Any de la construcció = 1981

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	X
Bo	
Regular	
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

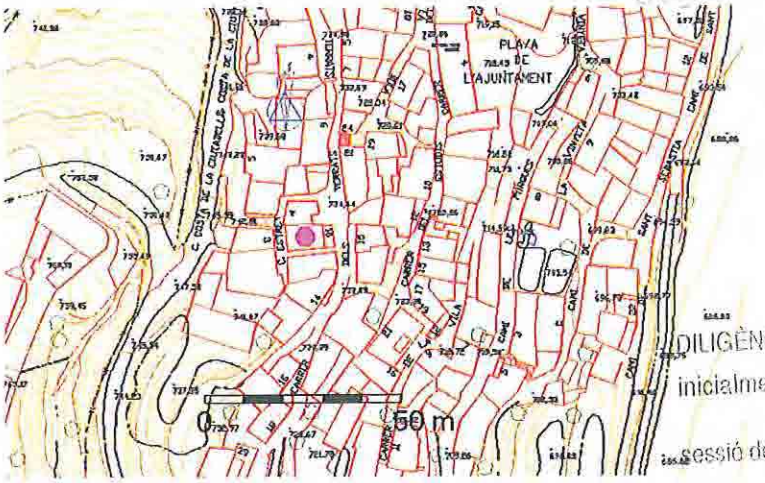
Possibilitat de conservar el pati com a no edificable.

15

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904101CG7910S0001ZZ
ADREÇA/NOM:	C/ Estret, 1
SUPERFÍCIE (m^2)	73
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	232
COORDENADES UTM	X:371.895,475 Y:4.690.465,709

0 1 DES. 2008

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 2 6 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+2+sotacoberta. Renovat fa poc Ús residencial Any de la construcció = 1900	Molt bo (ed. Nova)	
	Bo	X
	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

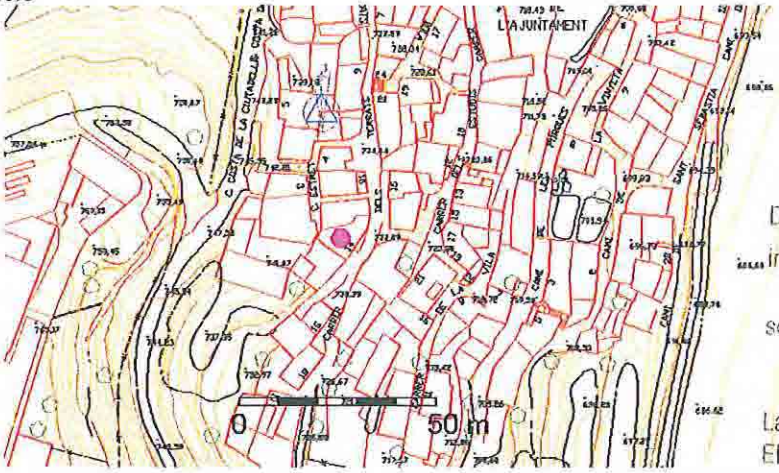
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord d'aprovació.

Observacions:

116

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904102CG7910S0001UZ
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 14
SUPERFÍCIE (m^2)	159
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	398
COORDENADES UTM	X:371.895,549 Y:4.690.461,459

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa+1+sotacoberta i una altre part en runes.

Ús industrial

Any de la construcció = 1900

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	
Malament	X

Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

Per aquesta finca s'hauria d'habilitar un accés a la finca 19041/07, ja que actualment té un accés de poc més de 2 metres

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAY 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

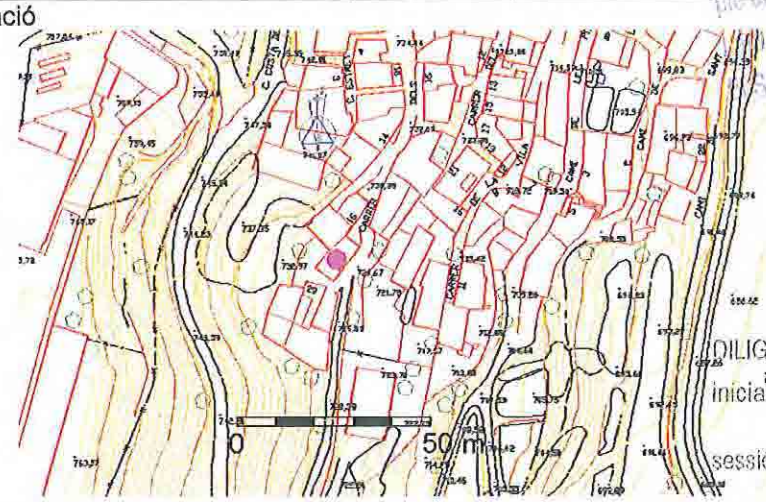
La Seu d'Urgell
El Secretari

01 DES. 2008

117

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904104CG7910S0001WZ**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 18
SUPERFÍCIE (m^2)	59
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	173
COORDENADES UTM	X:371.883,306 Y:4.690.427,223

Mapa de situació



D 1 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local e
sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
Secretari

Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+2+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 2004	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) [ ] Bo [X] Regular [ ] Malament [ ] Habitat [X] Deshabitat [ ]

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

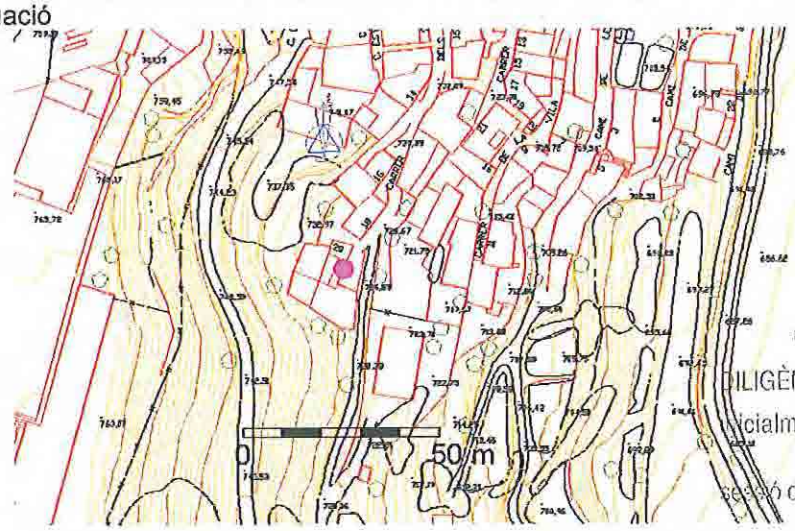
La secretaria,

Observacions:

118

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904105CG7910S0001AZ
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 20
SUPERFÍCIE (m^2)	145
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	272
COORDENADES UTM	X:371.875,298 Y:4.690.416,702

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+1+sotacoberta Té un entrador per vehicles al davant de l'edificació que pertany a la finca Ús residencial Any de la construcció = 1990	Molt bo (ed. Nova)	
	Bo	X
	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Observacions:

L'entrador correspon al pati de la finca

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

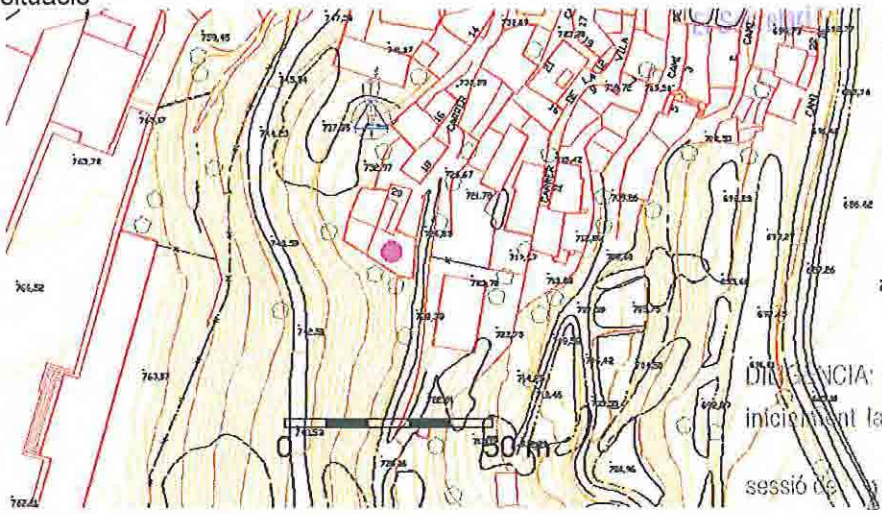
01 DES. 2008

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 25 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

119

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904106CG7910S001BZ
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 22
SUPERFÍCIE (m^2)	143
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	381
COORDENADES UTM	X:371.875,298 Y:4.690.416,702

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+1+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	X
Any de la construcció = 1940	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Observacions:

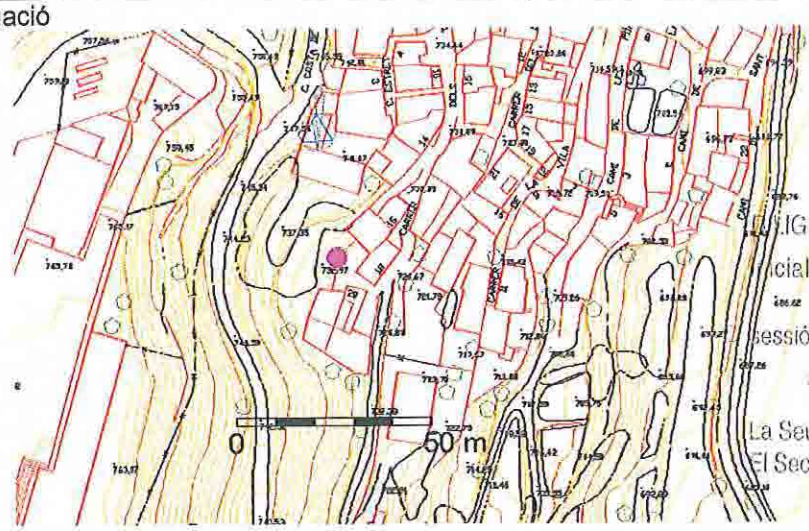
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Ordenació de Lleida en data 29 OCT 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 16 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904107CG7910S0001YZ
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats (solar)
SUPERFÍCIE (m^2)	364
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:371.872,045 Y:4.690.420,030

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:
Solar sense edificar Té una única entrada de poc més de 2 metres d'ampla	Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament ☐ Habitat ☐ Deshabitat ☒

Observacions:

S'hauria de proposar eixamplar l'entrada o crear-ne una de nova.

01 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

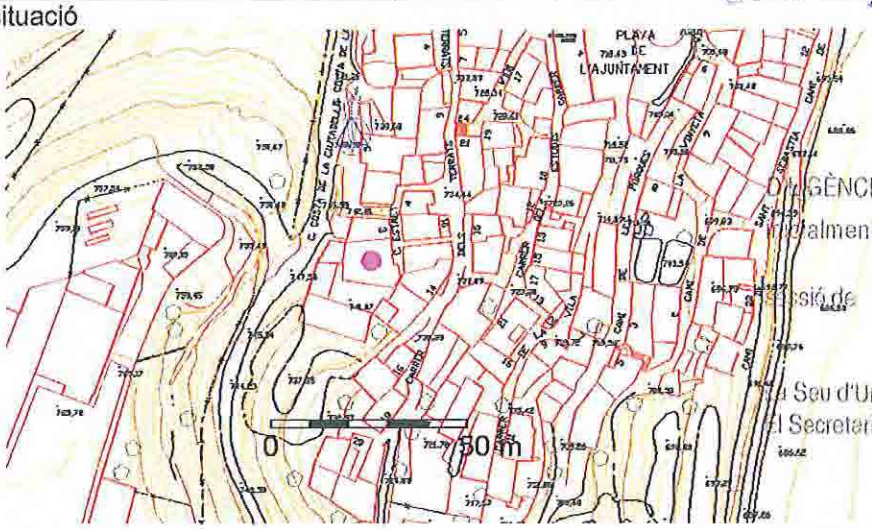
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat ... en l'esmentat acord
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

12

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904108CG7910S0001GZ**
ADREÇA/NOM:	C/ Estret de Castellciutat, 3
SUPERFÍCIE (m^2)	299
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	473
COORDENADES UTM	X:371.874,711 Y:4.690.470,701

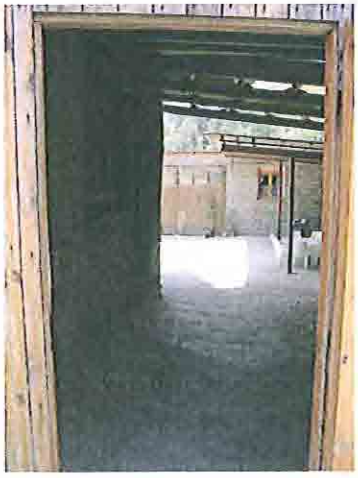
Mapa de situació



Fotografies







Alçada edificada: Edificació amb PB+2+sotacoberta. Té edificacions auxiliars al voltant de l'era Ús industrial Any de la construcció = 1974	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) [ ] Bo [X] Regular [ ] Malament [ ] Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

01 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

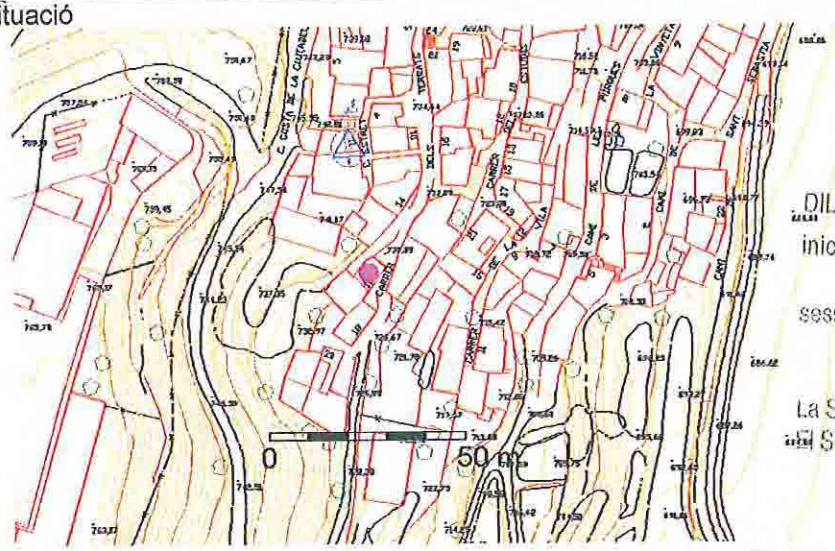
D'URGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local
en sessió de 26 NOV. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Es podria preservar l'era com a no edificable

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904109CG7910S0001QZ**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 16
SUPERFÍCIE (m^2)	155
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	231
COORDENADES UTM	X:371.882,788 Y:4.690.438,323

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Edificació amb PB+2.

Ús residencial

Any de la construcció = 1940

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

123

El carrer dels Terrats en aquest punt no arriba als 2,5 metres

L... ...ment
ha estat aprovat provisionalment pel
ple en sessió de 01 DES. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

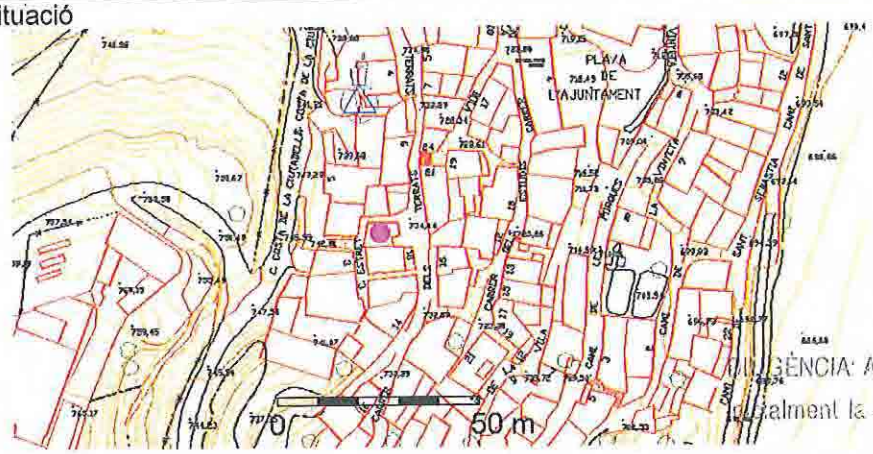
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Comissió Territorial d'Urbanisme

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904201CG7910S0001WZ**
ADREÇA/NOM:	C/ Estret, 4
SUPERFÍCIE (m^2)	46
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	138
COORDENADES UTM	X:371.892,594 Y:4.690.470,297

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de
La Seu d'Urgell,
El Secretari
01 DES. 2008

Mapa de situació



ADVERTÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data
2 8 OCT. 2008
amb les prescripcions que consten en el mateix incorporades en l'esmentat acord
La Seu d'Urgell,
El Secretari,

Fotografies





Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:

Planta baixa+2. Edificació semblant a un magatzem

Ús industrial

Any de la construcció = 1965

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

Habitat [ ] Deshabitat [X]

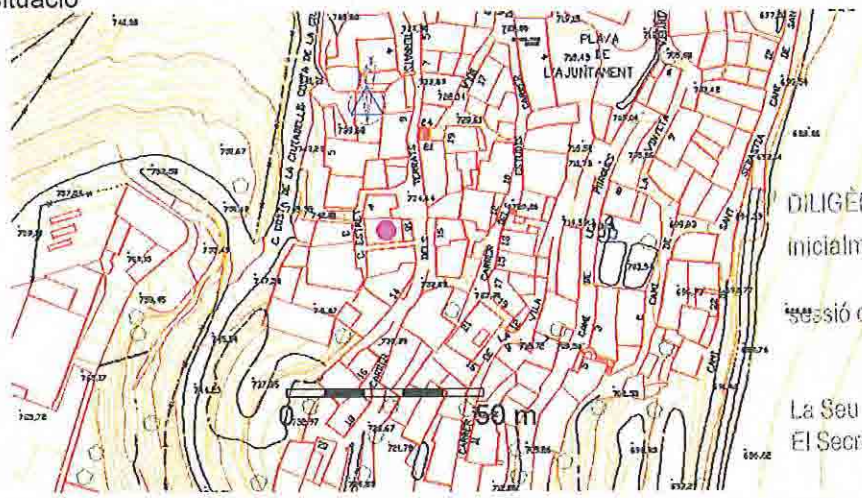
Observacions:

Edificació junt amb la finca 19042/02 que formen una petita illa on només s'arriba amb un vehicle petit.

125

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904202CG7910S0001AZ**
ADREÇA/NOM:	C/ Estret, 2
SUPERFÍCIE (m^2)	78
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	304
COORDENADES UTM	X:371.892,594 Y:4.690.470,297

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAY 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa+2+sotacoberta.

Varis habitatges

Ús residencial

Any de la construcció = 1992

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

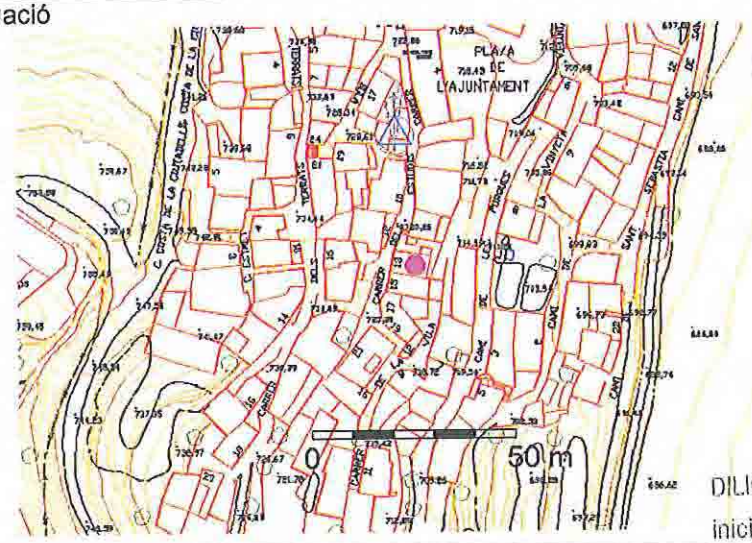
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 20 OCT. 2009 amb les prescripcions que hi consten en l'informe d'aquest acord.
La Secretària,

Observacions:

Edificació junt amb la finca 19042/01 que formen una petita illa on només s'arriba amb un vehicle petit.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904301CG7910S0001YZ**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Estudis, 13
SUPERFÍCIE (m^2)	57
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	162
COORDENADES UTM	X:371.918,644 Y:4.690.468,556

Mapa de situació



La Seu d'Urgell, 0 1 DES. 2008
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa+2+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció = 1960

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 28 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'expedient quard a la secretaria.

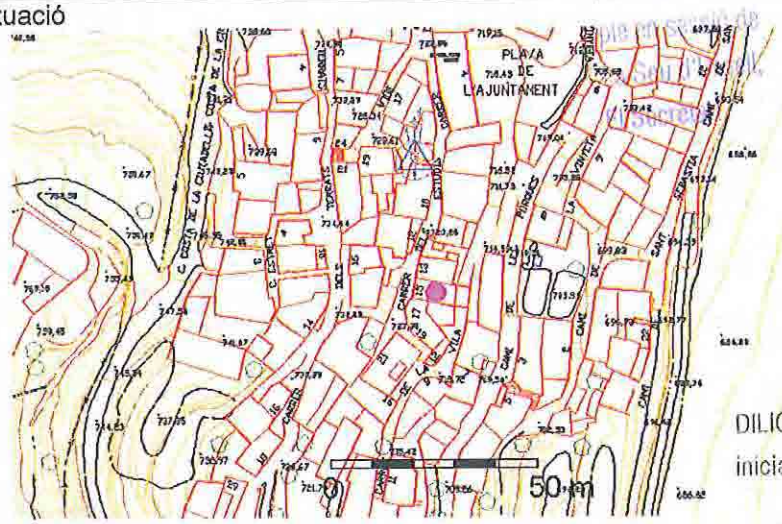
Observacions:

Edificació que queda al costat d'un carrer molt estrat amb escales.

127

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904302CG7910S0001GZ
ADREÇA/NOM:	C/ dels Estudis, 15
SUPERFÍCIE (m^2)	54
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	273
COORDENADES UTM	X:371.917,752 Y:4.690.463,011

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa+2+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció = 1968

Estat de conservació:	
Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

Per la part oest una planta de l'edificació fa de pont sobre el carrer de la Vila

01 DES. 2008

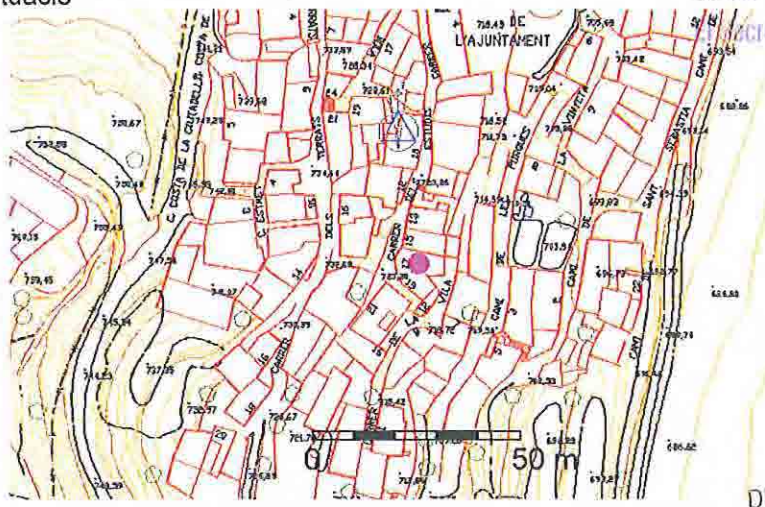
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

d'Urgell, ...
retari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 9 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904303CG7910S0001QZ
ADREÇA/NOM:	C/ dels Estudis, 17
SUPERFÍCIE (m^2)	51
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	153
COORDENADES UTM	X:371.915,816 Y:4.690.455,813

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+2+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	
Any de la construcció = 1961	Regular	X
	Malament	
	Habitat	X
	Deshabitat	

Observacions:

Per la part oest una planta de l'edificació fa de pont sobre el carrer de la Vila

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Comissió d'Urbanisme Territorial
Secretaria
Departament d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

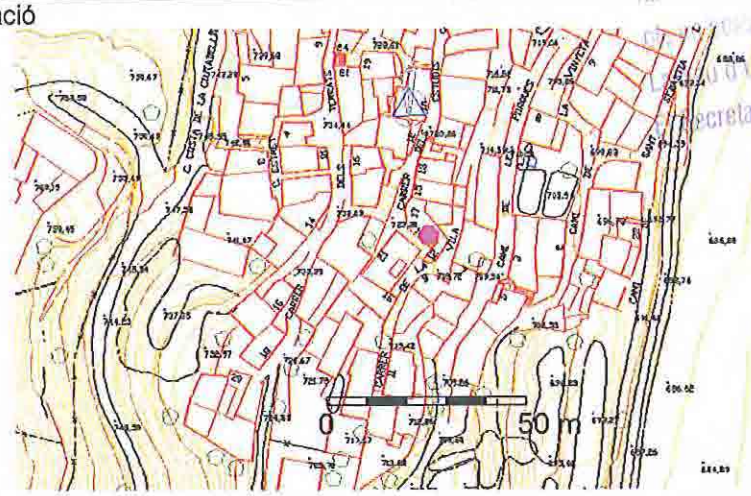
La Seu d'Urgell, 01 DES. 2008
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov... inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell
El Secretari

129

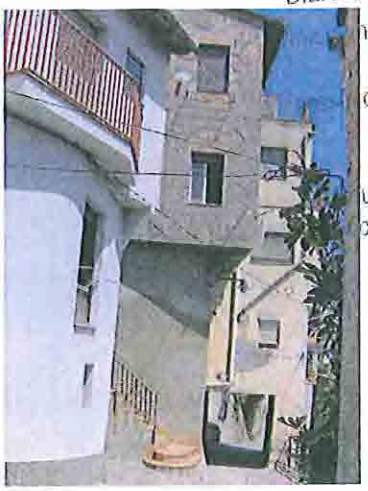
REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904304CG7910S0001PZ
ADREÇA/NOM:	C/ dels Estudis, 19 – C/ de la Vila, 12
SUPERFÍCIE (m^2)	72
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	206
COORDENADES UTM	X:371.916,622 Y:4.690.451,560

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+2+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Fa una cantonada molt irregular	Bo	X
Ús residencial	Regular	
Any de la construcció = 1965	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Observacions:

Aquesta finca genera uns retranqueigs importants tant en el carrer de la Vila com en el dels estudis. Es pot arreglar?

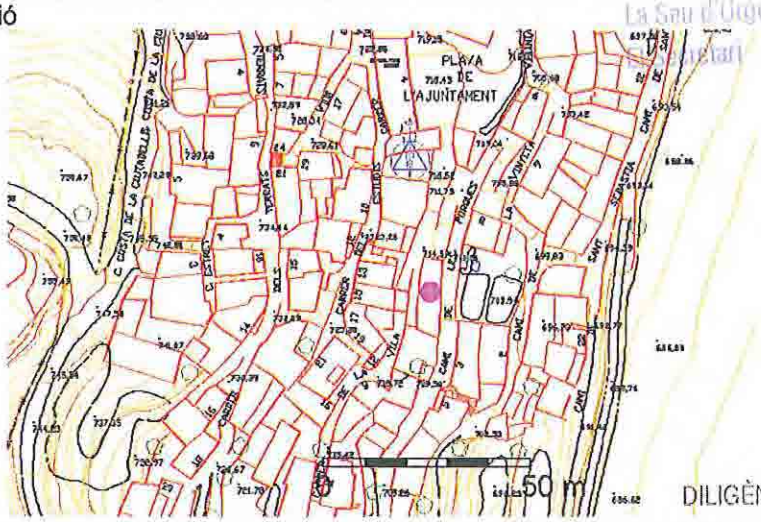
01 DES. 2008
Secretari
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprò-
nent la Junta de Govern Local en
de 26 MAY 2009
u d'Urgell,
cretari
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

130

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904401CG7910S0001PZ
ADREÇA/NOM:	C/ de les porques, 2
SUPERFÍCIE (m^2)	88
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	176
COORDENADES UTM	X:371.932,133 Y:4.690.467,086

0 1 DES. 2008

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en

de 2 6 MAY 2009

d'Urgell,

retari

Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+1+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	X
Any de la construcció = 1994	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

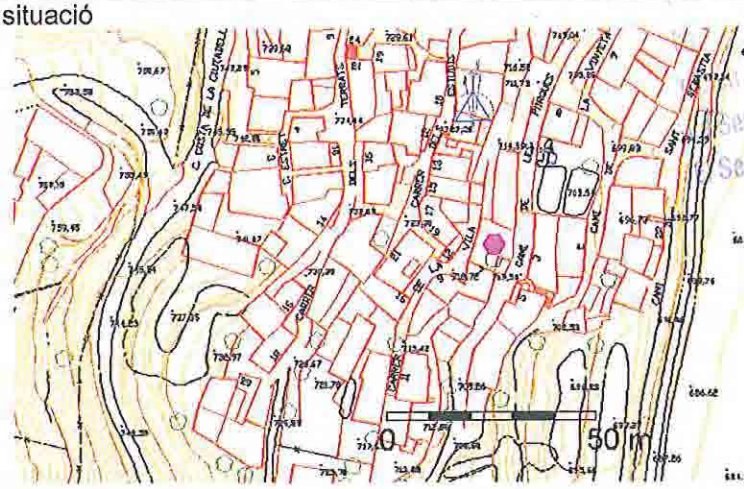
Observacions:

Edificació seminova de pedra

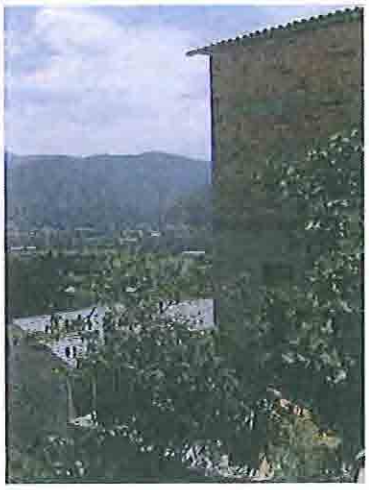
131

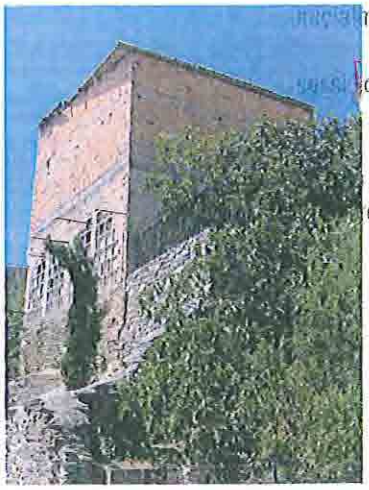
REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904402CG7910S0001LZ
ADREÇA/NOM:	Camí de les Porques, 4 (solar)
SUPERFÍCIE (m^2)	61
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:371.937,753 Y:4.690.449,005

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Solar sense edificar, amb una forta pendent	Molt bo (ed. Nova)	
	Bo	X
	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

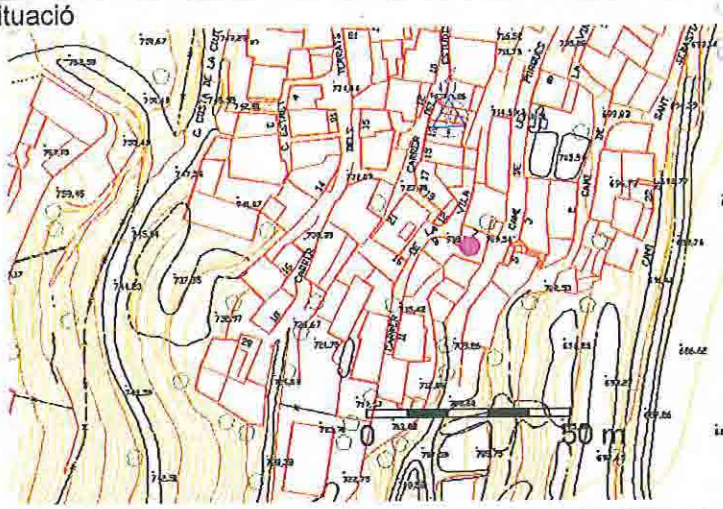
Observacions:

Finca que crea dos retranqueigs tant al camí de les Porques com al carrer de la Vila. S'hauria d'arreglar amb aquest Pla de Millora Urbana.

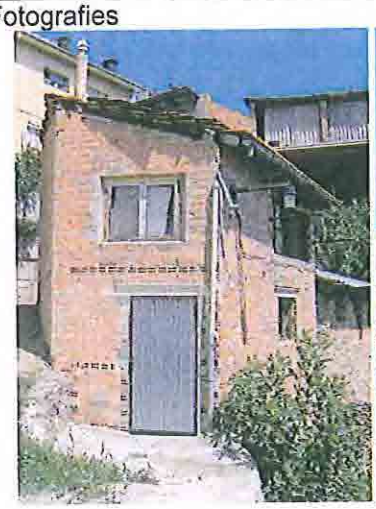
01 DES. 2009
Seu d'Urgell.
Secretari
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat
ment la Junta de Govern Local el
de 26 JUNY 2009
d'Urgell,
etari
Comissió
Territorial d'Urbanisme de Lleida en
data 29 OCT. 2009 amb les
prescripcions que han estat
incorporades en l'esmentat acord
La secretària,
Territorial

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1904403CG7910S0001TZ
ADREÇA/NOM:	C/ de les porques, 6
SUPERFÍCIE (m^2)	187
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	309
COORDENADES UTM	X:371.927,798 Y:4.690.440,295

Mapa de situació



Fotografies







Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+1. La forta pendent entre el carrer de dalt i el de baix fa que tingui molta alçada i que s'hagi hagut de construir un mur important. Ús industrial Any de la construcció = 1960	Molt bo (ed. Nova)	☐
	Bo	☐
	Regular	☐
	Malament	X
	Habitat ☐	Deshabitat X

Observacions:

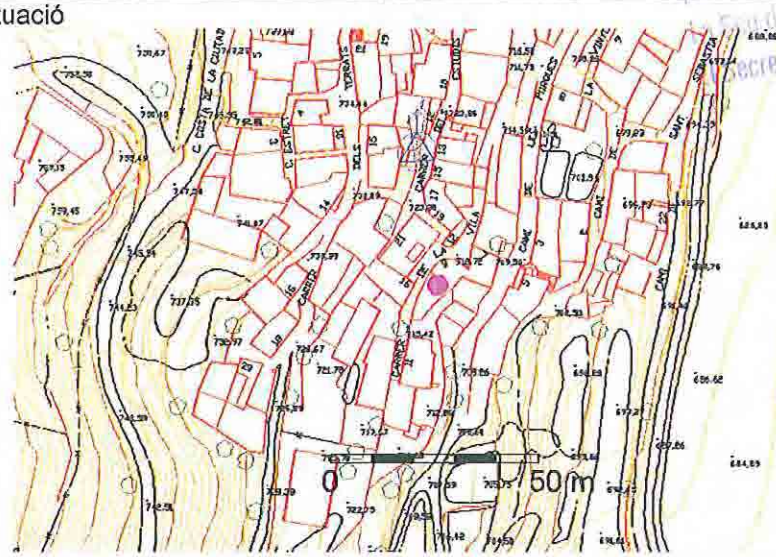
Es troba en estat ruïnós. S'hauria d'aprofitar per arreglar els retranqueigs.

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha apr
inicialment la Junta de Govern Loca
JUNY 2008
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 8 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La Seu d'Urgell,
El Secretari
0 1 DES. 2009

A33

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1904404CG7910S0001FZ**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Vila, 5
SUPERFÍCIE (m^2)	126
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	104
COORDENADES UTM	X:371.917,026 Y:4.690.440,262

Mapa de situació



01 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha a
inicialment la Junta de Govern Loc
sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada: Planta baixa+1+sotacuberta al darrera. Conté un hort. Ús industrial Any de la construcció = 1982	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular X Malament ☐ Habitat X Deshabitat ☐

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord aprovatori.

Observacions:

El pati no edificat actualment es pot arreglar.

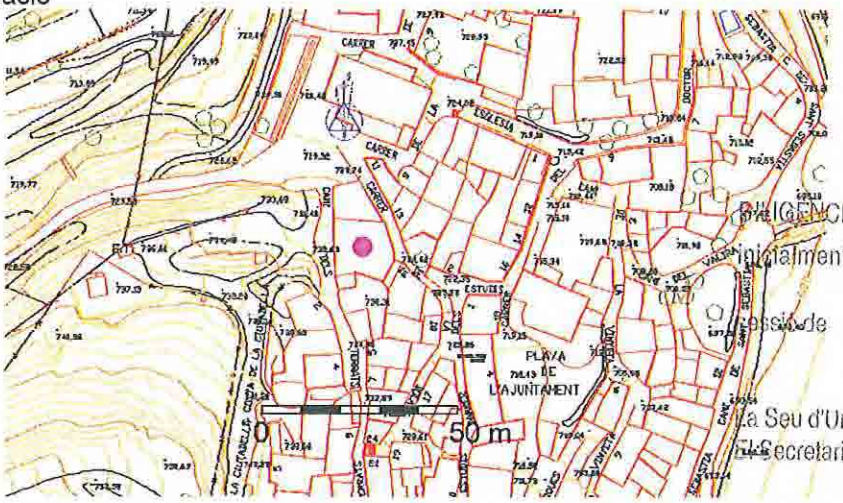
134

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1905001CG7910N0001XD
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 14-16 – C/ dels Terrats, 1
SUPERFÍCIE (m^2)	673
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	1.092
COORDENADES UTM	X:371.897,003 Y:4.690.543,836

01 DES. 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Mapa de situació



LLICÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Zona en obres. Llicència d'obres aprovada. Projecte de PB+2+sotacoberta. Tota la finca edificada

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 2 9 OCT. 2009 amb les prescripcions que consten en l'esmentat acord incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	X
Bo	
Regular	
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

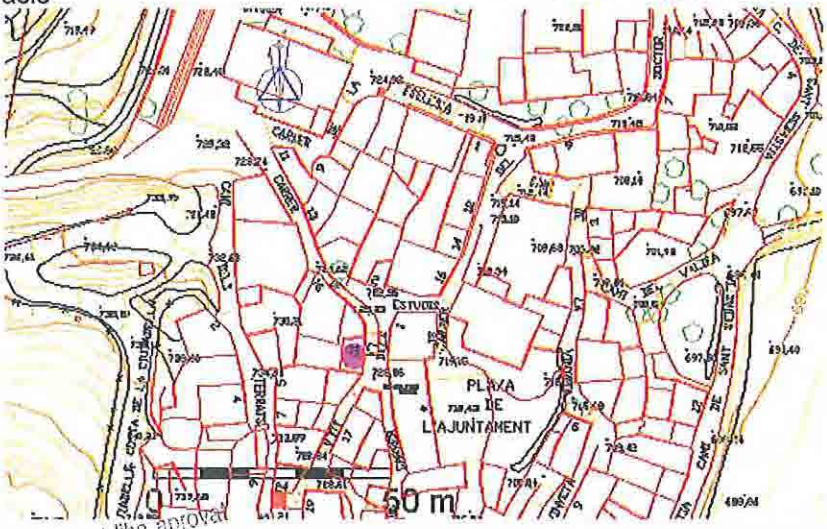
Llicència d'obres aprovada abans de la suspensió de llicències.

Generalitat de Catalunya
Direcció General de Política Territorial
Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

135

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1905002CG7910N0001ID
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 18
SUPERFÍCIE (m^2)	44
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	88
COORDENADES UTM	X:371.916,112 Y:4.690.526,959

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa+2+sotacoberta

Edificació nova

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	X
Bo	
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

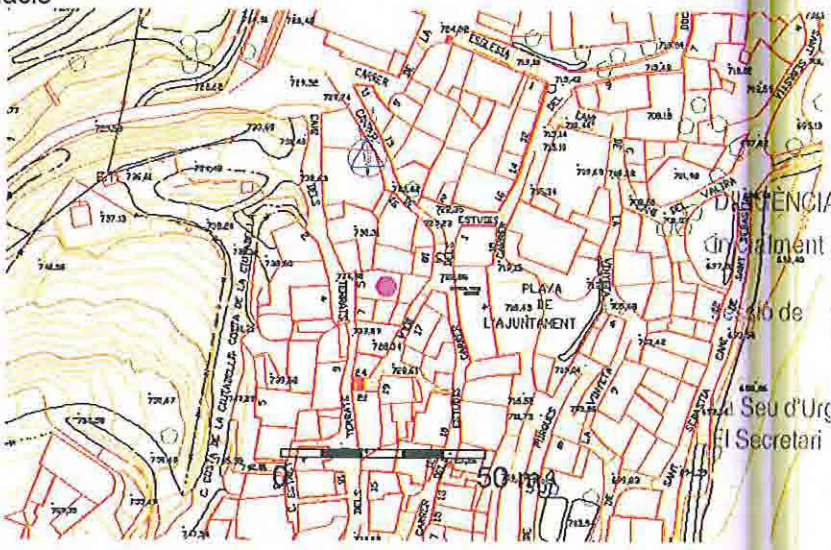
DILIGÈNCIA: Aquest document ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell
El Secretari
01 DES. 2009
La Seu d'Urgell
El Secretari
Aprovat definitivament per la Comissió ... Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretaria,

Edificació nova. Edificabilitat màxima.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905003CG7910N0001JD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 20 – C/ dels Terrats, 5
SUPERFÍCIE (m^2)	117
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	234
COORDENADES UTM	X:371.902,529 Y:4.690.513,390

0 1 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

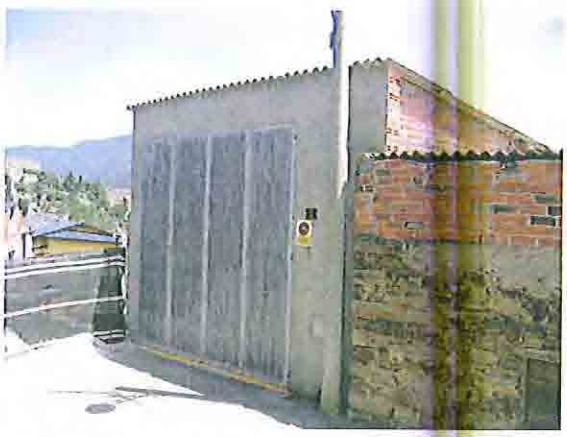
Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat definitivament la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa+1+sotacoberta

Per la part de dalt només PB

Ús industrial

Any de la construcció = 1972

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,
Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
Comissió Territorial d'Urbanisme
Lleida

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

Habitat		Deshabitat	X

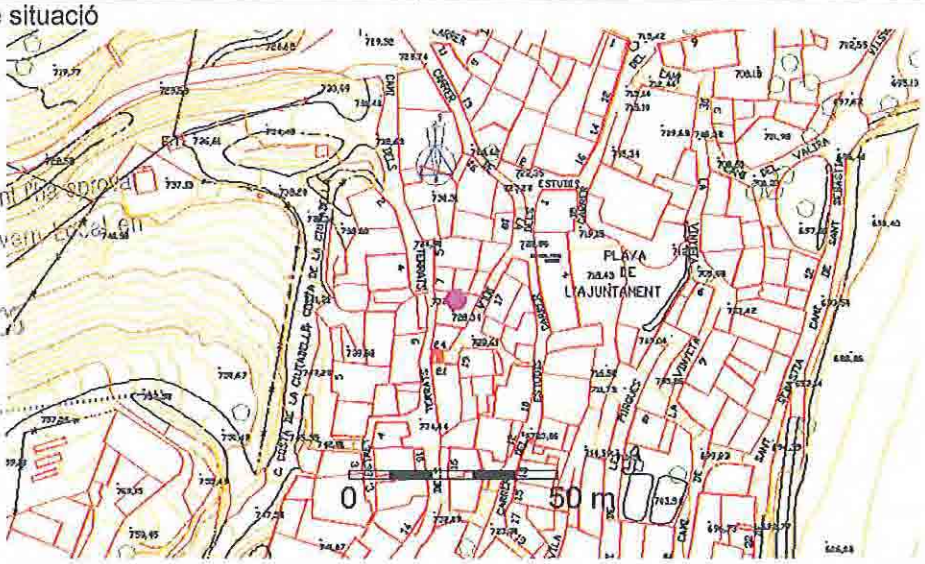
137

Observacions:

Actualment sembla tenir només un ús de garatge i magatzem en estat força deteriorat.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905004CG7910N0001ED**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 22 – C/ dels Terrats, 7
SUPERFÍCIE (m^2)	107
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	148
COORDENADES UTM	X:371.901,897 Y:4.690.507,853

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+1 Ús industrial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament X Habitat ☐ Deshabitat X

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de ... El Secretari

Aquest document ha estat aprovat provisionalment pel ... en sessió de ... El Secretari

29 OCT. 2009

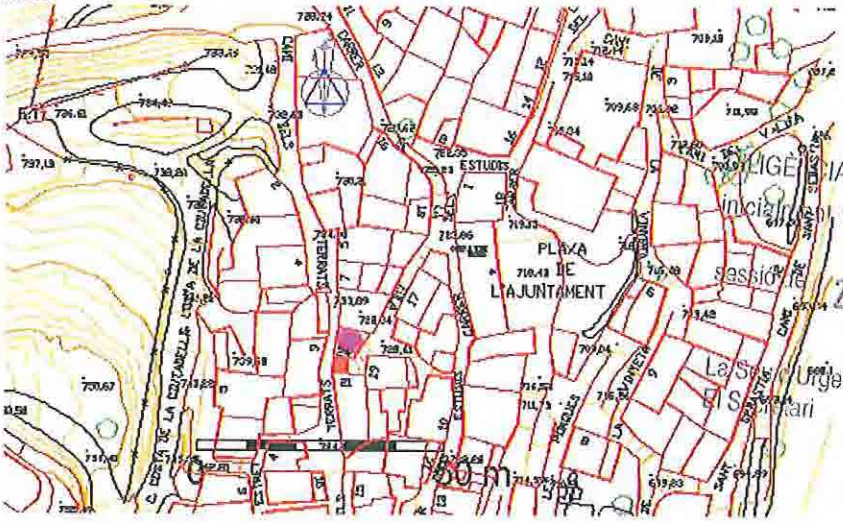
Observacions:

Actualment sembla tenir només un ús de garatge i magatzem en estat força deteriorat.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905005CG7910N0001SD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 24
SUPERFÍCIE (m^2)	40
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	80
COORDENADES UTM	X:371.899,212 Y:4.690.499,487

...provisionalment pel ... sessió de ... La Seu d'Urgell, 01 DES. 2008 El Secretari

Mapa de situació



...LIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUN 2008 La Seu d'Urgell, ... El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa

Ús industrial

Any de la construcció = 1900

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord La secretària,

Estat de conservació:

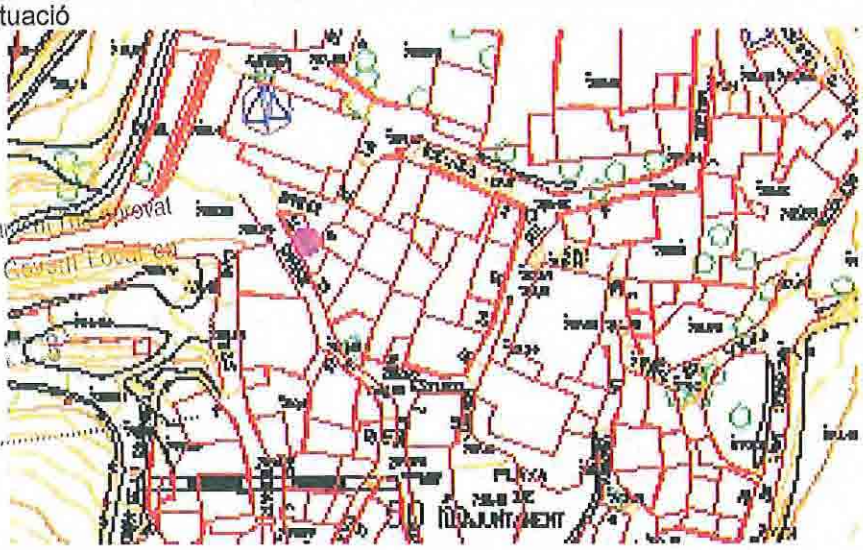
Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	
Malament	X
Habitat	
Deshabitat	X

Observacions:

Edificació utilitzada només com a corral o galliner, força deteriorat.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905301CG7910N0001AD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 11
SUPERFÍCIE (m^2)	68
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	272
COORDENADES UTM	X:371.899,976 Y:4.690.565,841

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+2+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 1972	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☒ Regular ☐ Malament ☐

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY
La Seu d'Urgell,
El Secretari

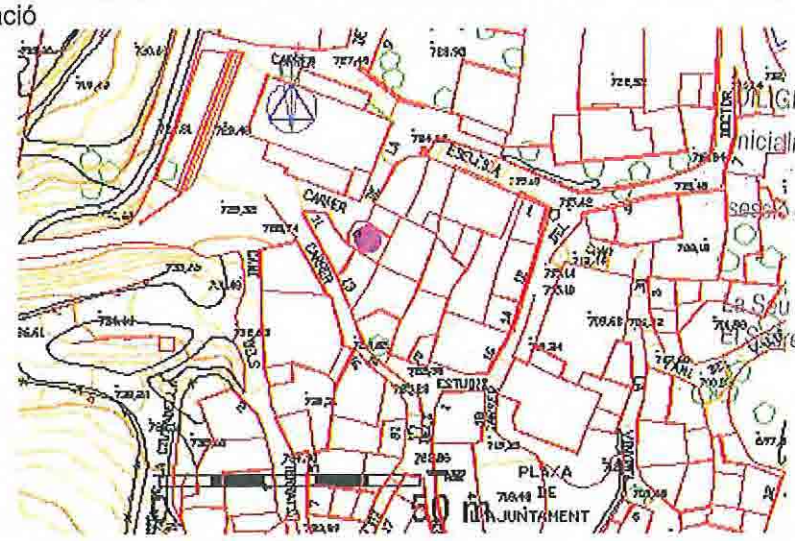
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que figuren al citat incorporades en l'informe d'acord
La secretària

Document provisionalment pel
La Seu d'Urgell,
El Secretari
01 DES. 2008

	Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions: Edificació estreta i llarga que crea un retranqueig amb la finca 19053/02 molt pronunciat.	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905302CG7910N0001BD**
ADREÇA/NOM:	C/ de l'Església, 9
SUPERFÍCIE (m^2)	45
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	135
COORDENADES UTM	X:371.906,446 Y:4.690.563,926

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+1+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) [ ] Bo [X] Regular [ ] Malament [ ]

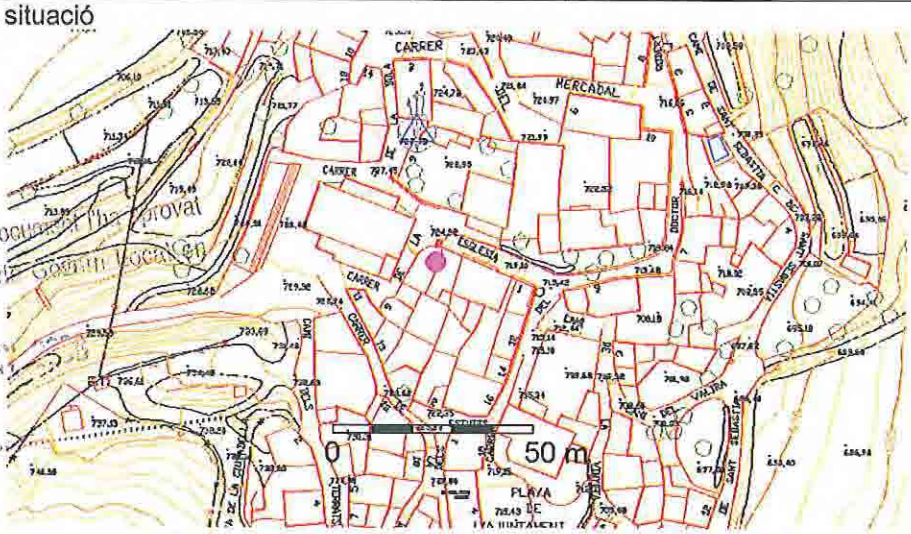
01 DES. 2008
El Secretari
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

141

	Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions: Edificació estreta i llarga que crea un retranqueig amb la finca 19053/01 molt pronunciat.	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905303CG7910N0001YD**
ADREÇA/NOM:	C/ de l'Església, 5
SUPERFÍCIE (m^2)	133
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	465
COORDENADES UTM	X:371.917,120 Y:4.690.574,628

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 09
La Seu d'Urgell,
El Secretari

La Seu d'Urgell
El Secretari

Fotografies



29 OCT 2009

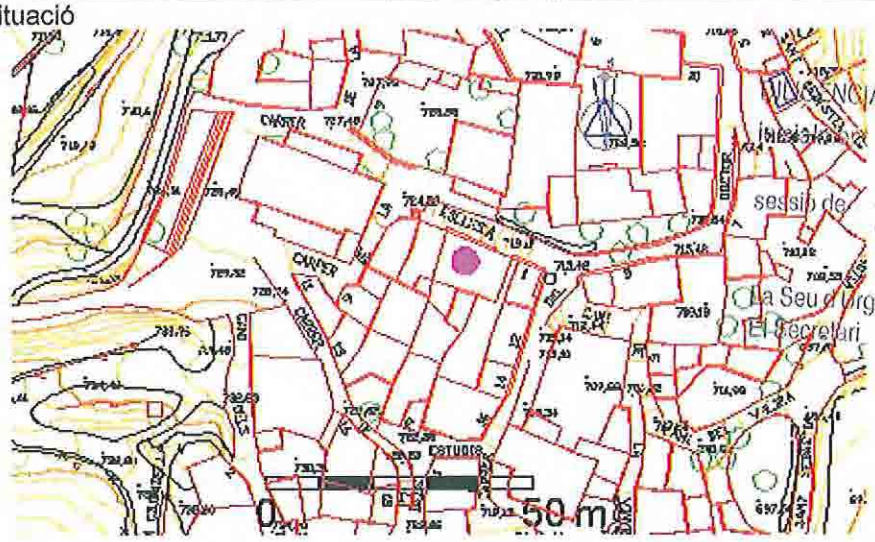
Alçada edificada: Planta baixa+2+sotacoberta a dos alçades Ús residencial Any de la construcció = 1995	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) [ ] Bo [X] Regular [ ] Malament [ ]

	Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions: El carrer de l'església té una amplada de 2.5 metres.	

Aquest document ha estat aprovat provisionalment per la Junta de Govern Local en sessió de 0 1 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905304CG7910N0001GD**
ADREÇA/NOM:	C/ de l'Església, 3
SUPERFÍCIE (m^2)	439
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	919
COORDENADES UTM	X:371.927,732 Y:4.690.571,900

Mapa de situació



VIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 2 6 NOV. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+2+sotacoberta sense pati Ús residencial Any de la construcció = 1880	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) [ ] Bo [X] Regular [ ]

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

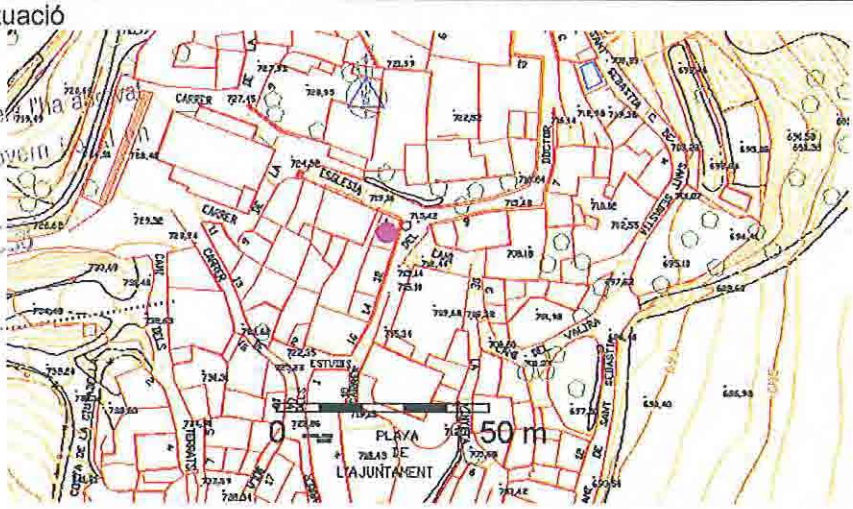
Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
Direcció General d'Urbanisme

143

	Malament ☐ Habitat X Deshabitat ☐
Observacions: Carrer amb un fort pendent	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905305CG7910N0001QD**
ADREÇA/NOM:	C/ de l'Església, 1
SUPERFÍCIE (m^2)	46
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	188
COORDENADES UTM	X:371.940,579 Y:4.690.568,117

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document és l'aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+2+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 1980	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo X Regular ☐

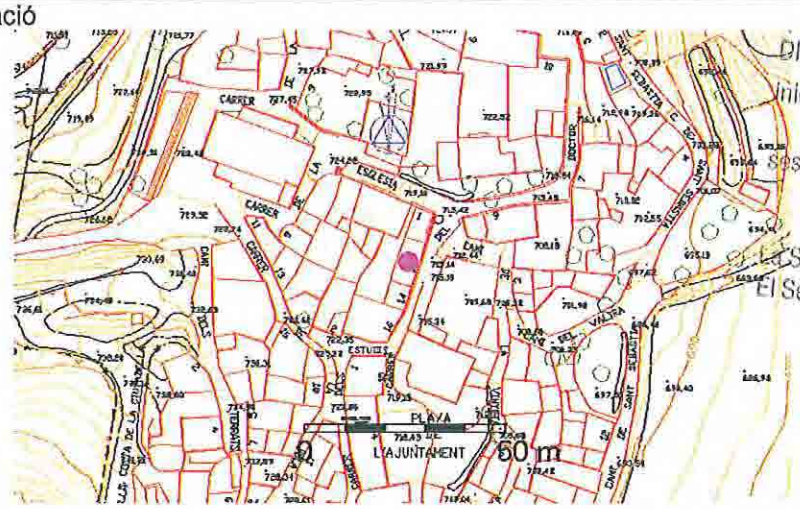
Vist i plau per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General de Política Territorial
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

	Malament ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐
Observacions:	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905306CG7910N0001PD**
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 12
SUPERFÍCIE (m^2)	61
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	228
COORDENADES UTM	X:371.938,215 Y:4.690.560,477

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada: Planta baixa+2+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 2004	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☒ Regular ☐

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha ap
inicialment la Junta de Govern Loca
Sessió de 2 JUN 2009
Seu d'Urgell, ...
El Secretari

La Seu d'Urgell, 01 DES. 2008
El Secretari

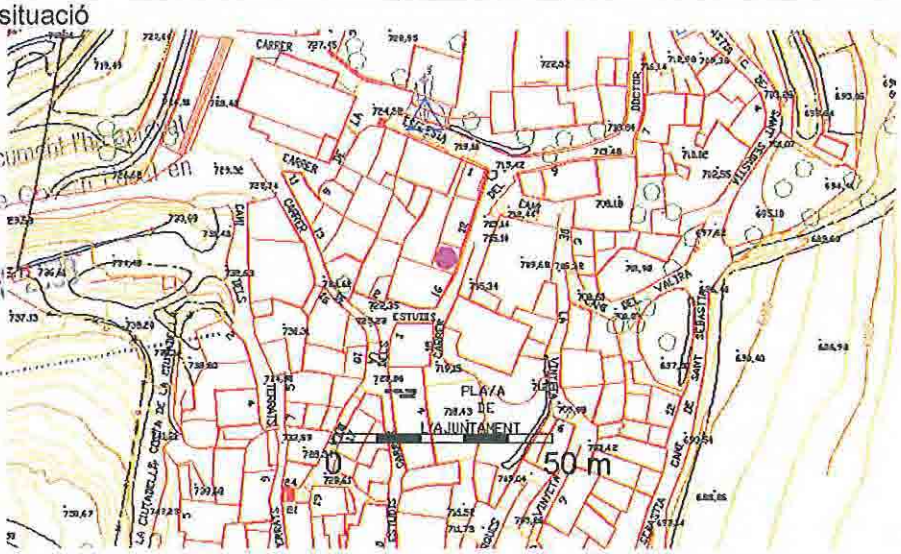
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009
incorporades en l'esmentat acord
La secretaria,

145

	Malament ☐ Habitat X Deshabitat ☐
Observacions:	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905307CG7910N0001LD**
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 14
SUPERFÍCIE (m^2)	44
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	134
COORDENADES UTM	X:371.935,076 Y:4.690.548,681

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada: Planta baixa+2+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo X

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Compensació en la sessió de 26 [illegible]
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aquest document ha estat aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell en la sessió de 01 DES. 2009
La Seu d'Urgell
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en la sessió de 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La Secretària

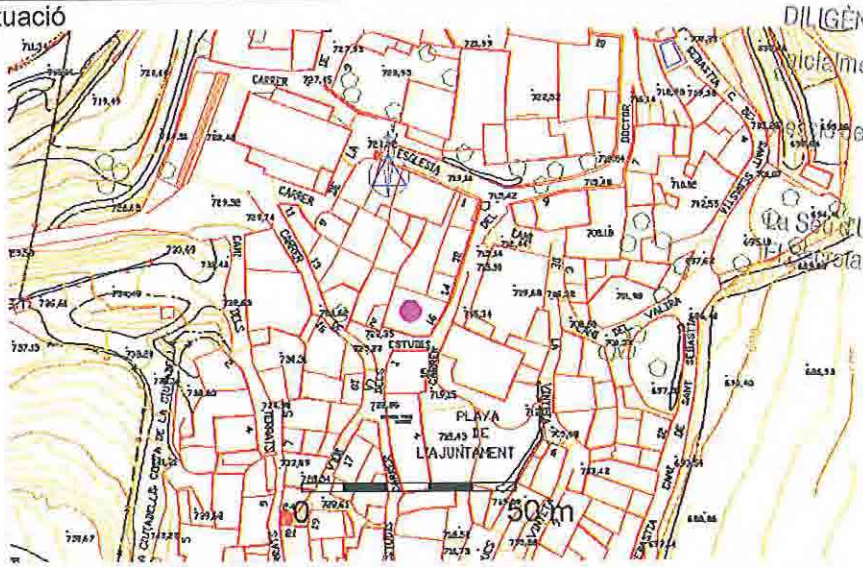
	Regular ☐ Malament ☐ Habitat X Deshabitat ☐

Observacions:

Edificació renovada recentment

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905308CG7910N0001TD**
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 16
SUPERFÍCIE (m^2)	103
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	402
COORDENADES UTM	X:371.929,737 Y:4.690.540,410

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+2+sotacoberta+sòtan Ús magatzem i estacionament	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo X

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local e
26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

01 DES. 2008
La Seu d'Urgell
El Secretari

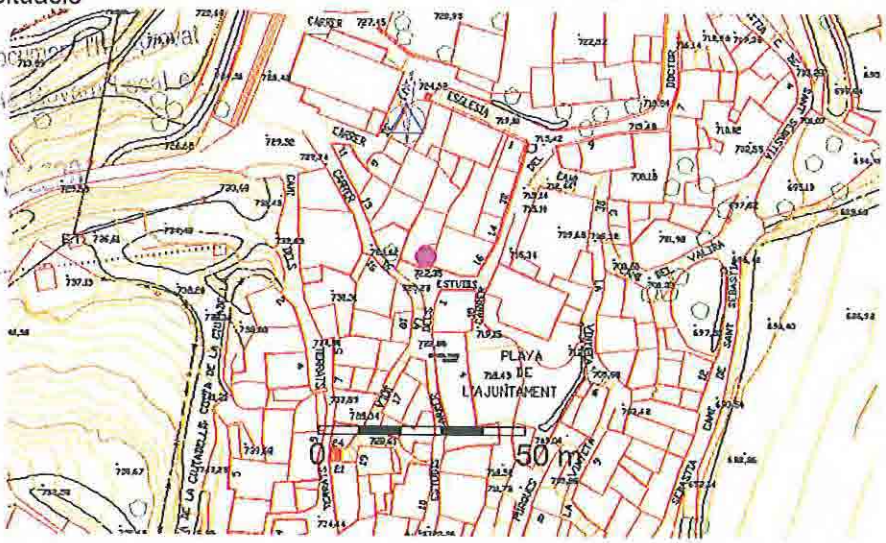
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord de secretaria.

147

Any de la construcció = 1978	Regular ☐ Malament ☐ Habitat [X] Deshabitat ☐
Observacions:	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905309CG7910N0001FD**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Estudis, 2
SUPERFÍCIE (m^2)	92
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	162
COORDENADES UTM	X:371.918,483 Y:4.690.540,651

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada: Cobert PB+1 força deteriorat Ús industrial	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 OCT. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

01 DES. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

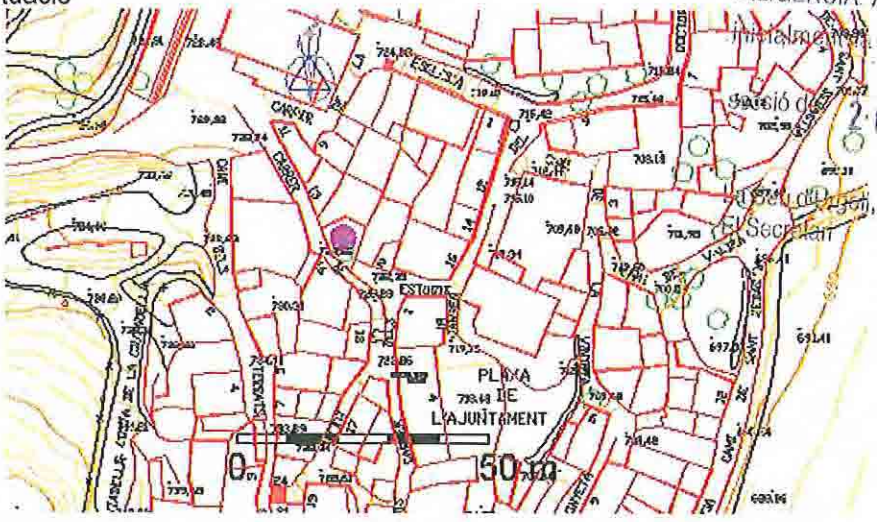
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Urgell en data 29 OCT. 2009 amb la prescripció següent: [illegible] incorporades en l'esmentat acord
La Secretària

Any de la construcció = 1972	Regular [ ] Malament [X] Habitat [ ] Deshabitat [X]
Observacions: Finca situada en un carrer amb una forta pendent.	

01 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905310CG7910N0001LD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 15
SUPERFÍCIE (m^2)	118
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	60
COORDENADES UTM	X:371.910,483 Y:4.690.542,044

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en
26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada: PB+1+sotacoberta Ús industrial Any de la construcció = 1860	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) Bo [X]

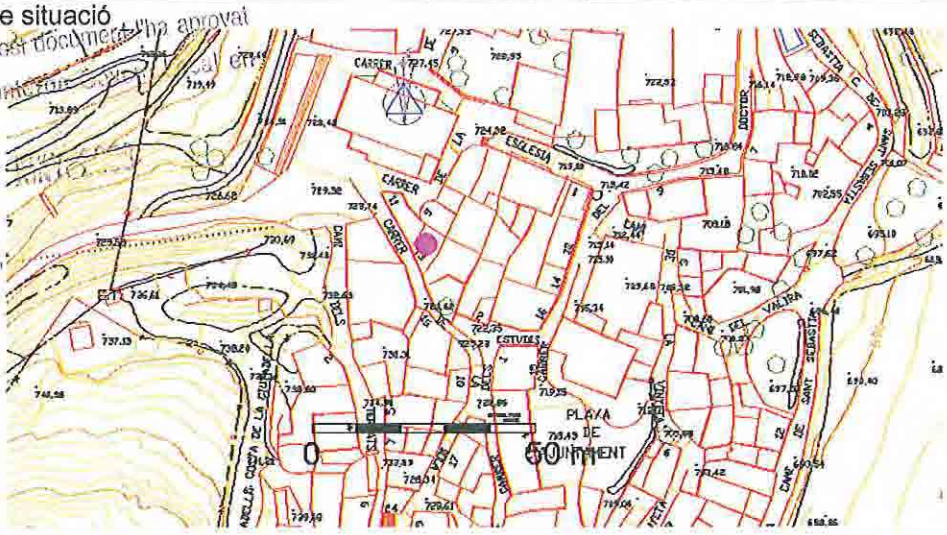
Aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,
Generalitat de Catalunya
Direcció General d'Urbanisme
Direcció Territorial d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

149

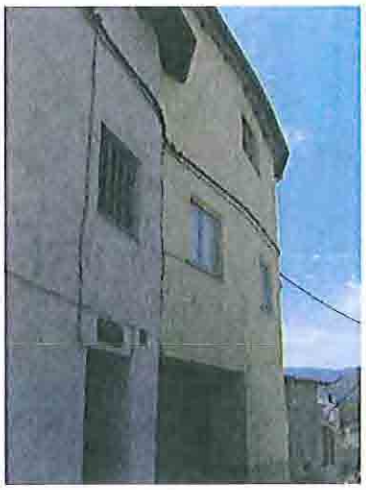
	Regular ☐ Malament ☐ Habitat X Deshabitat ☐
Observacions: Finca renovada recentment.	

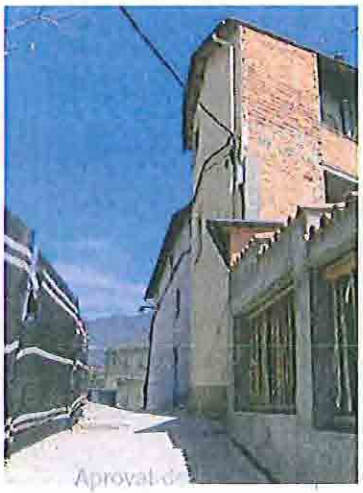
REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905311CG7910N0001TD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 13
SUPERFÍCIE (m^2)	56
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	168
COORDENADES UTM	X:371.904,693 Y:4.690.553,514

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada: PB+2 Ús residencial Any de la construcció = 1970	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo X

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 [illegible]
La Seu d'Urgell, [illegible]
El Secretari

01 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en data 29 OCT. 2009 amb les modificacions que han estat incorporades al document acord
La secretària

	Regular ☐ Malament ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐
Observacions: Finca renovada recentment.	

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 2 6 MAY 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 2 9 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Departament de Política territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

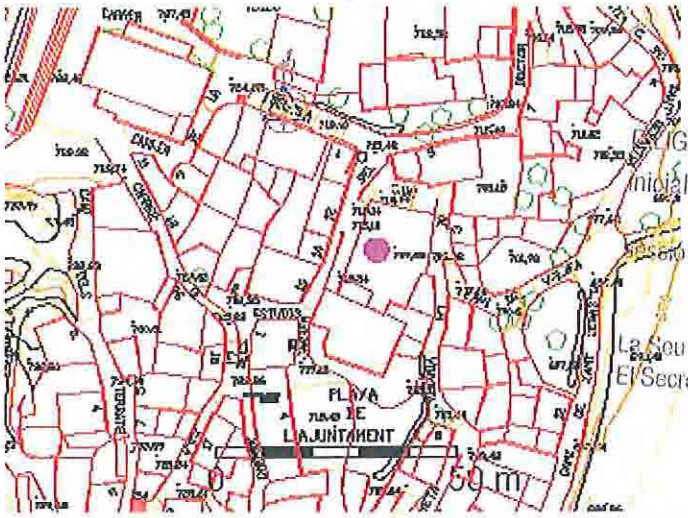
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de la Seu d'Urgell,
El Secretari

0 1 DES. 2008

151

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905401CG7910N0001GD**
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 11
SUPERFÍCIE (m^2)	592
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	734
COORDENADES UTM	X:371.947,255 Y:4.690.554,776

Mapa de situació



Fotografies







Alçada edificada: Planta baixa+1+sotacoberta+ dos sotans Ús residencial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☒ Regular ☐ Malament ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐

Observacions:

Aquesta finca es troba per sota de la cota del carrer Dr. Robert, i conté un pont.

01 DES. 2008
El Secretari

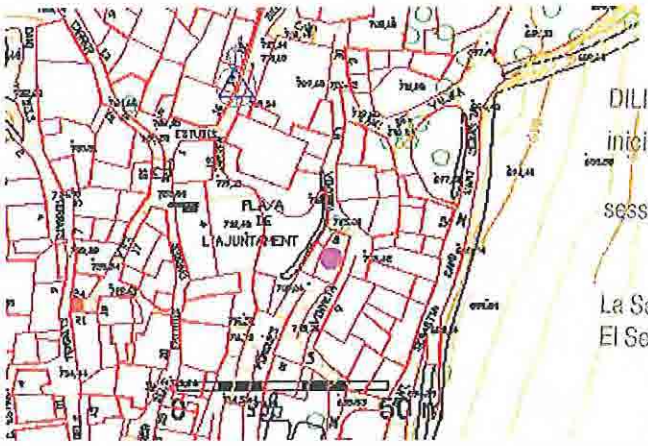
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en
sessió de 2 [illegible]
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 sense que hagin estat presentades reclamacions en l'assenyalat acord
La secretària,

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905402CG7910N0001QD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Vinyeta, 6
SUPERFÍCIE (m^2)	90
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	270
COORDENADES UTM	X:371.961,820 Y:4.690.506,790

Per la Comissió de
La Seu d'Urgell, 01 DES. 2008
El Secretari

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 NOV. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies







Alçada edificada:

Planta baixa+2

Ús residencial

Any de la construcció = 1965

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

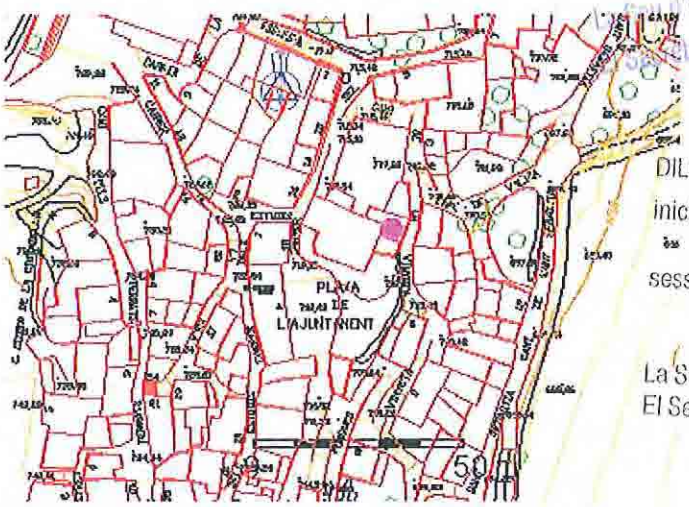
Observacions:

Edificació força deteriorada

153

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905403CG7910N0001PD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Vinyeta, 10
SUPERFÍCIE (m^2)	54
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	186
COORDENADES UTM	X:371.958,308 Y:4.690.531,370

Mapa de situació



01 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local e
sessió de 26 NOV. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+2+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament X Habitat ☐ Deshabitat X

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

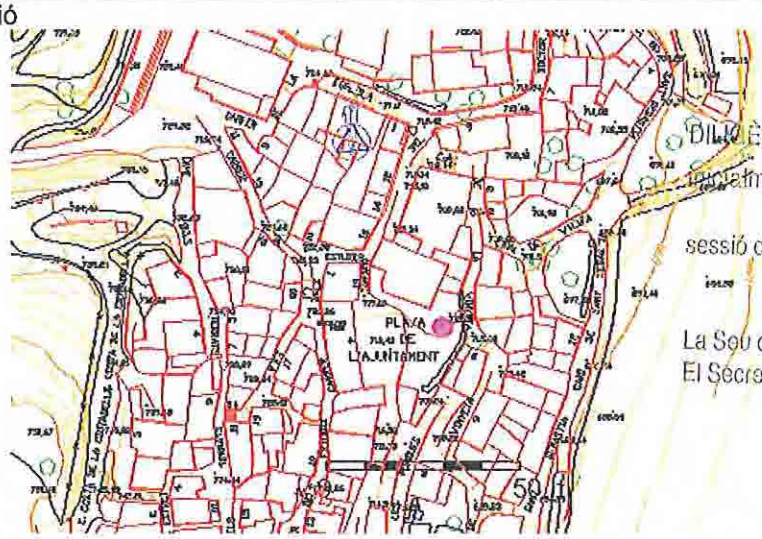
Observacions:

L'edificació, força deteriorada, té un altell nou recolzat.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905404CG7910N0001LD**
ADREÇA/NOM:	C/ Dr Robert, 13 (solar)
SUPERFÍCIE (m^2)	210
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:371.957,324 Y:4.690.524,768

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 21 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat definitivament la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Solar recolzat en un mur de 4 metres aproximadament

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	
Malament	
Habitat	
Deshabitat	X

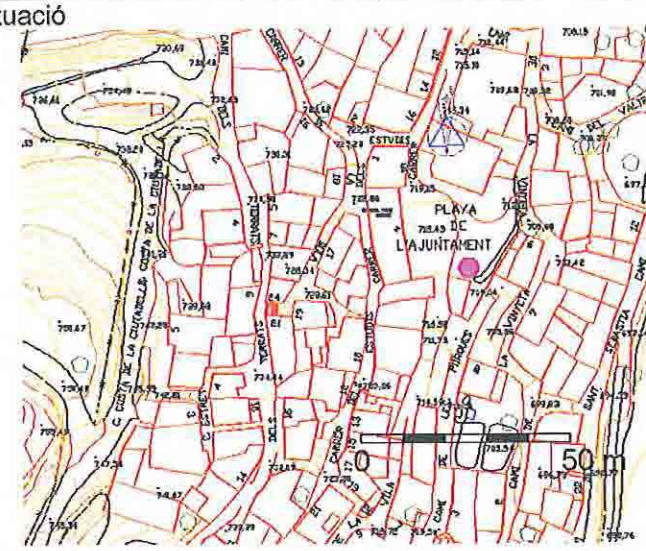
Observacions:

Solar amb front a dos carrers, carrer de la Vinyeta i la Plaça de l'Ajuntament.

155

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905405CG7910N0001TD**
ADREÇA/NOM:	Plaça de l'Ajuntament
SUPERFÍCIE (m^2)	233
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	59
COORDENADES UTM	X:371.943,820 Y:4.690.496,244

Mapa de situació



01 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada: Solar recolzat en un mur de 4 metres aproximadament, utilitzat com a pati per la finca 19054/01 Ús industrial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament ☐ Habitat ☐ Deshabitat ☐

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Junta en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'aixecament acord
La secretaria,

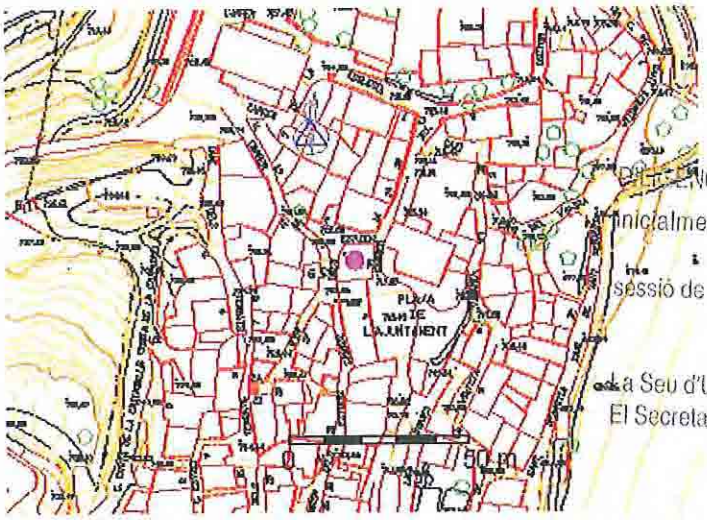
Observacions:

Finca amb un gran desnivell de cota.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905501CG7910N0001LD**
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 13
SUPERFÍCIE (m^2)	85
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	246
COORDENADES UTM	X:371.929,975 Y:4.690.531,279

0 1 OCT. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Mapa de situació



...NCIA: Aquest document ha aprov...
...inicialment la Junta de Govern Local en
sessió de 26 JUNY 2008
...a Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa+2+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció = 1973

definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,
Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

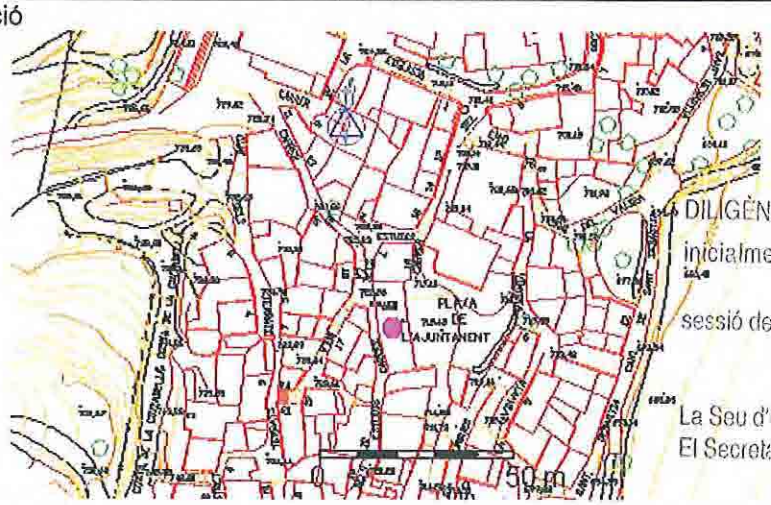
157

Finca amb un gran desnivell de cota.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1905502CG7910N0001TD
ADREÇA/NOM:	C/ dels estudis, 3
SUPERFÍCIE (m^2)	161
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	579
COORDENADES UTM	X:371.927,593 Y:4.690.517,099

01 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa+2+sotacoberta

Local social

Ús magatzem estacionament

Any de la construcció = 2003

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	X
Bo	
Regular	
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

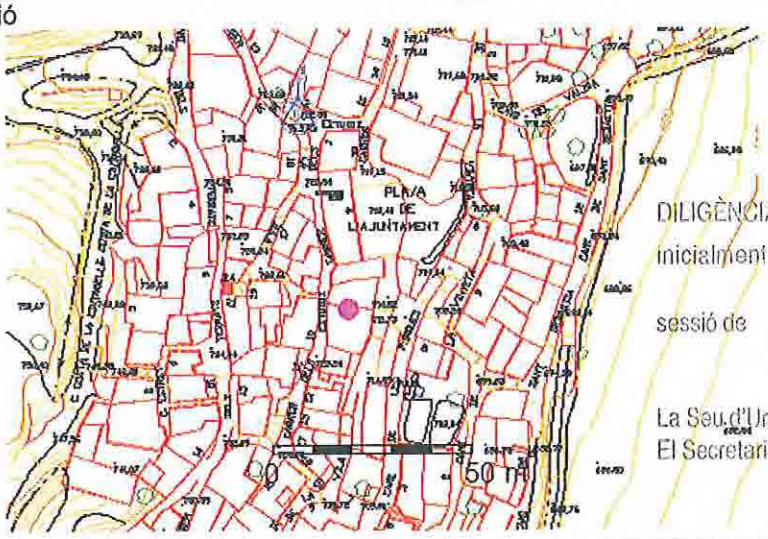
158

Observacions:

Edificació nova.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905504CG7910N0001MD**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Estudis, 9
SUPERFÍCIE (m^2)	168
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	238
COORDENADES UTM	X:371.929,320 Y:4.690.490,831

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+1 Coberts o estables Ús industrial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament ☒ Habitat ☐ Deshabitat ☒

Observacions:

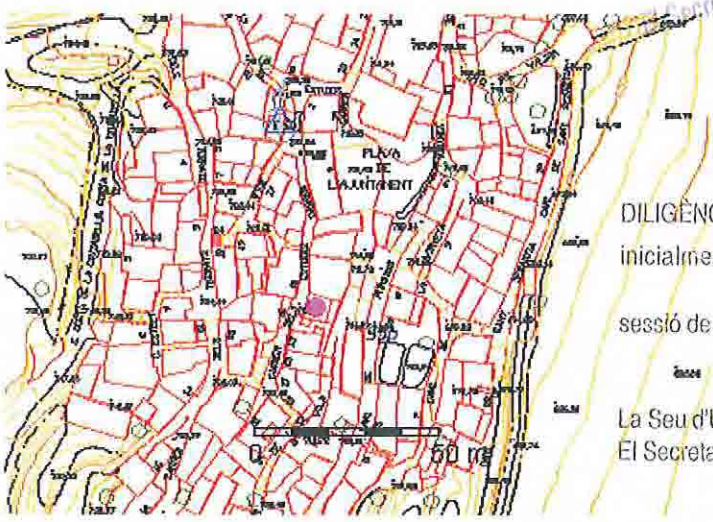
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretaria,

159

Si el carrer no arriba als 4 metres d'ampla es pot arreglar el retranqueig

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905505CG7910N0001OD**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Estudis, 11
SUPERFÍCIE (m^2)	62
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	40
COORDENADES UTM	X:371.925,736 Y:4.690.475,999

Mapa de situació



01 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





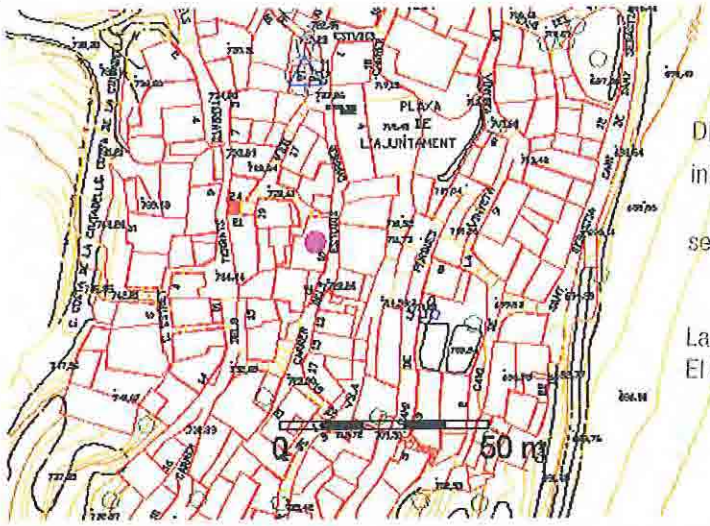
Alçada edificada: Planta baixa+1 Coberts o estables Ús industrial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament X

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de La Seu en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

	Habitat ☐ Deshabitat X
Observacions:	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905601CG7910N0001MD**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Estudis, 10
SUPERFÍCIE (m^2)	80
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	220
COORDENADES UTM	X:371.917,192 Y:4.690.490,565

Mapa de situació



Aprovat definitivament pel
01 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que en resulten incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Fotografies



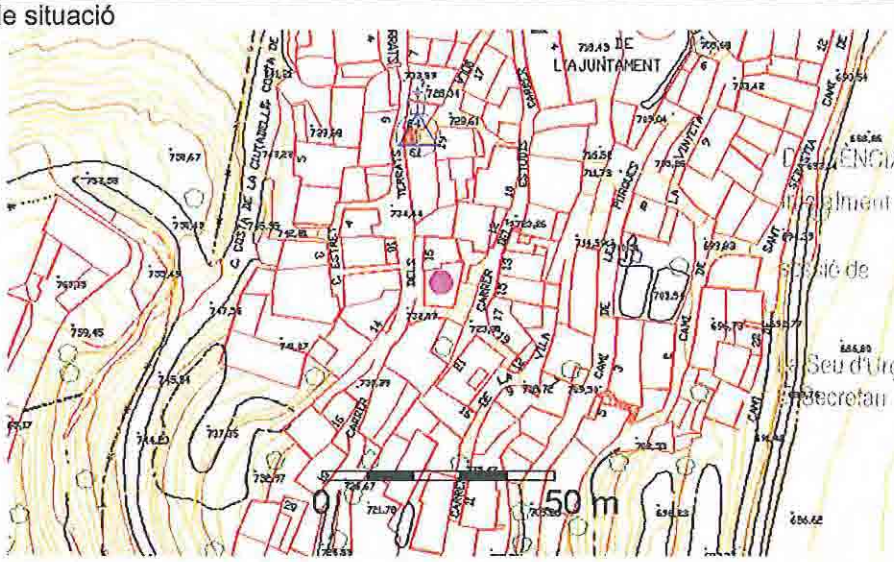
Alçada edificada: Planta baixa+1+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular X Malament ☐

161

	Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions: Aquesta finca fa un retranqueig amb la finca del costat, i queda un carreró estret entre les finques del darrera	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905602CG7910N0001OD**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 15
SUPERFÍCIE (m^2)	184
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	431
COORDENADES UTM	X:371.904,308 Y:4.690.461,043

Mapa de situació



Fotografies





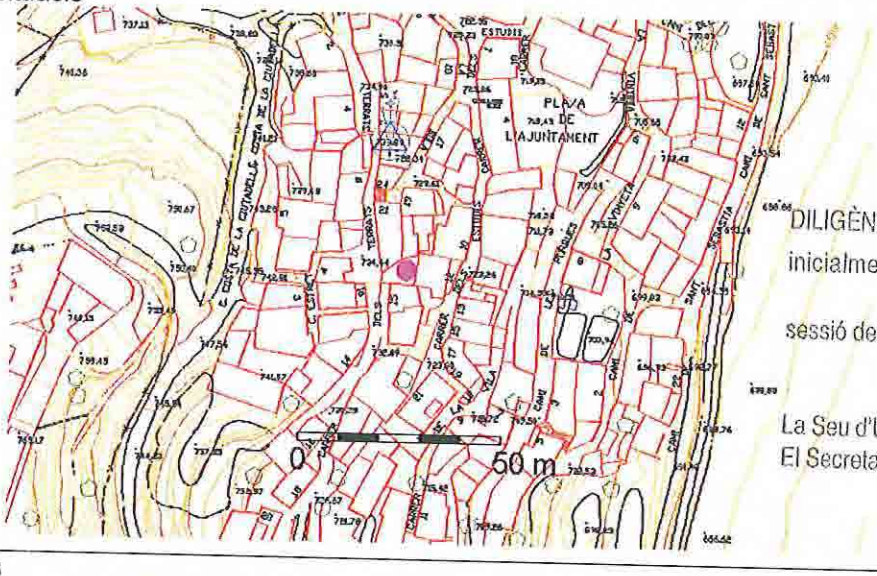
Alçada edificada: Diferents alçades Planta baixa+2+sotacoberta Planta baixa +2 Ús residencial Any de la construcció = 1880	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) [ ] Bo [X] Regular [ ] Malament [ ]

01 DES 2008
La Seu d'Urgell
El Secretari
2 9 OCT. 2009

	Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions:	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905603CG7910N0001KD**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 13 (solar)
COORDENADES UTM	X:371.900,360 Y:4.690.470,176

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada: Solar utilitzat com a aparcament pels veïns	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) [ ] Bo [ ] Regular [ ] Malament [ ]

La Seu d'Urgell, 01 DES. 2008 El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

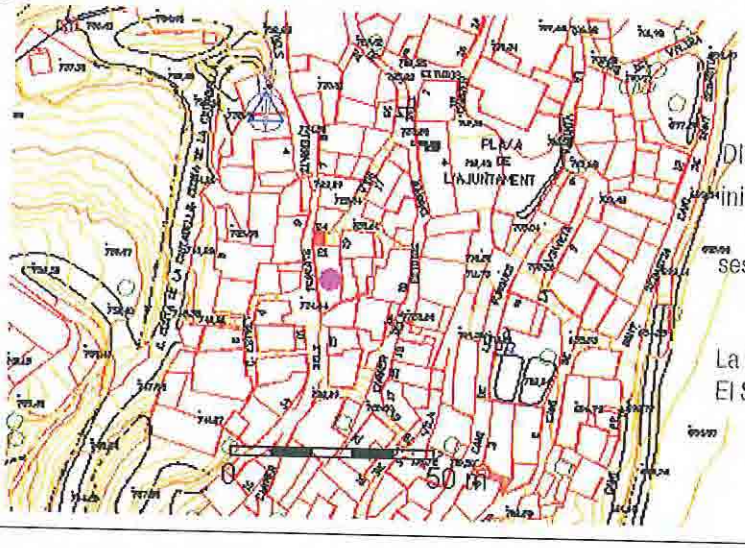
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària.

163

	Habitat ☐ Deshabitat ☐
Observacions: Es podria conservar com a aparcament per reduir edificabilitat.	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905604CG7910N0001RD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 21
SUPERFÍCIE (m^2)	175
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	589
COORDENADES UTM	X:371.898,695 Y:4.690.492,700

Mapa de situació

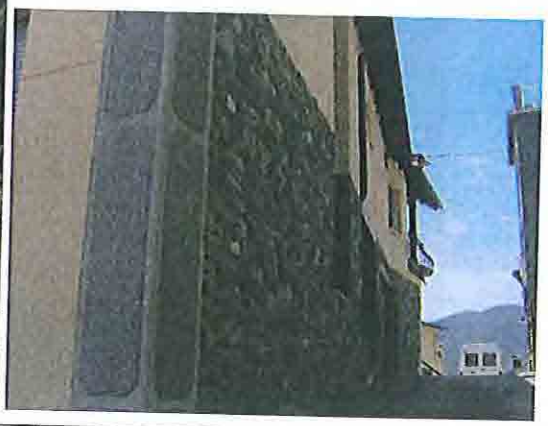


DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha ap... inicialment la Junta de Govern Loca... sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+2PP+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 1994	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☒ Regular ☐

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

	Malament ☐
	Habitat X Deshabitat ☐

Observacions:

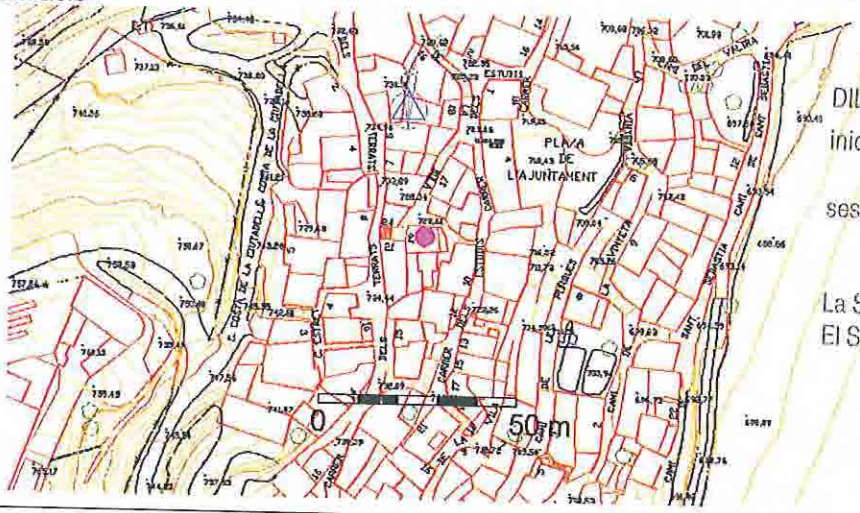
Edificació força nova que deixa un carreró estret i sense sortida per la part de baix.

0/1 DES. 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905605CG7910N0001DD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 19
SUPERFÍCIE (m^2)	67
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	134
COORDENADES UTM	X:371.907,267 Y:4.690.496,690

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local

sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+2PP+sotacoberta Ús industrial Any de la construcció = 1900	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo X

...ament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord a la secretaria.

165

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Seu d'Urgell en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

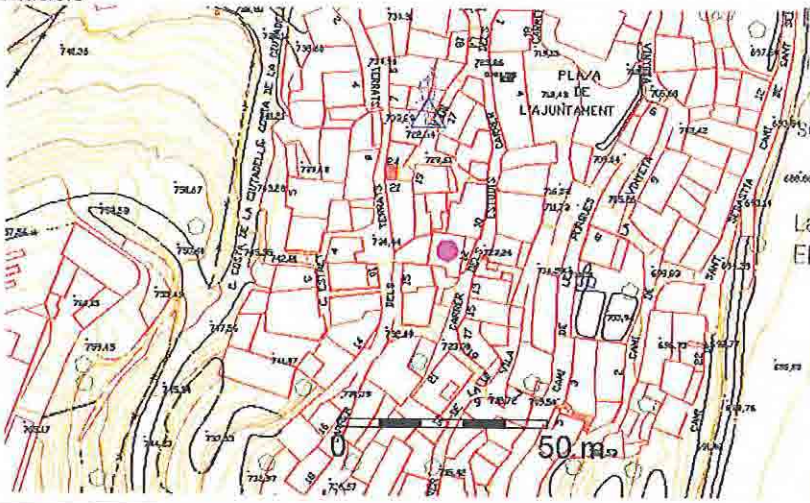
	Regular ☐ Malament ☐ Habitat X Deshabitat ☐

Observacions:
Edificació que deixa un carrerò estret i sense sortida al costat.

01 DES. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

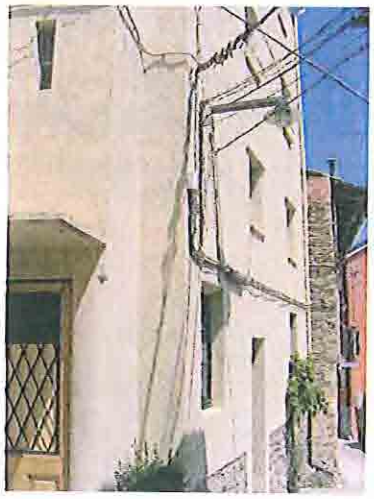
REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905606CG7910N0001XD**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Estudis, 15
SUPERFÍCIE (m^2)	78
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	305
COORDENADES UTM	X:371.916,672 Y:4.690.475,129

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document ha a
inicialment la Junta de Govern Loc
sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+3PP+sotacoberta Ús residencial Any de la construcció = 1920	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo X

	Regular ☐ Malament ☐ Habitat X Deshabitat ☐
Observacions: Edificació molt alta amb dos alçades.	

ple de sessió de 01 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

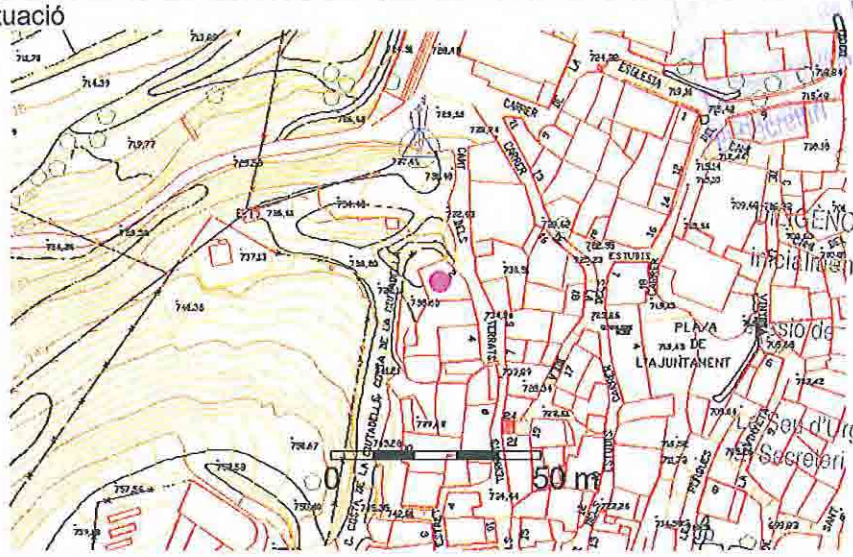
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 16 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

167

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1905701CG7910N0001RD
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 2
SUPERFÍCIE (m^2)	66
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	132
COORDENADES UTM	X:371.885,485 Y:4.690.531,782

Mapa de situació



01 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha apro... inicialment la Junta de Govern Local ...

25 MAR 2009

La Seu d'Urgell, ... La Secretària,

Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:			
Planta baixa+1PP	Molt bo (ed. Nova)			
Ús industrial	Bo	X		
Any de la construcció = 1972	Regular			
	Malament			
	Habitat	X	Deshabitat	

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Seu d'Urgell en data 29 OCT. 2008 amb la prescripció que les condicions s'han d'incorporar en l'escrit del acord

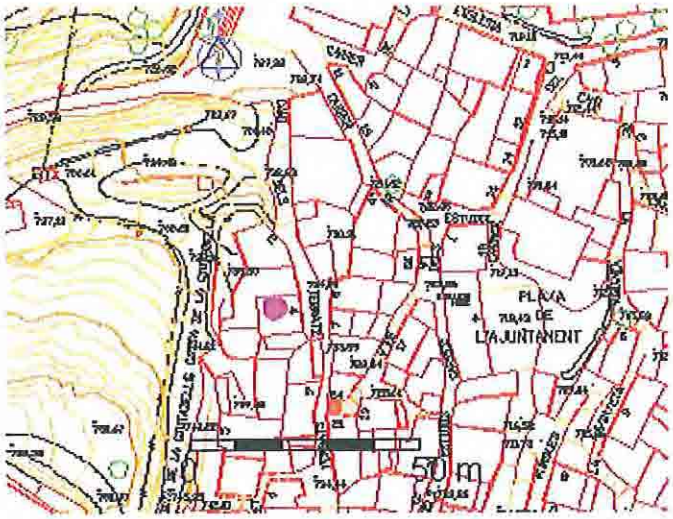
La secretària,

Observacions:

168

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905702CG7910N0001DD**
ADREÇA/NOM:	C/ dels Terrats, 4
SUPERFÍCIE (m^2)	281
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	596
COORDENADES UTM	X:371.889,084 Y:4.690.520,481

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha apr
inicialment la Junta de Govern Local
sessió de 2 6 MAIG 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

01 DES. 2008

Fotografies



Alçada edificada:

Composta per dues edificacions

Planta baixa+1PP

Planta baixa +2PP

Ús residencial

Any de la construcció = 1978

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

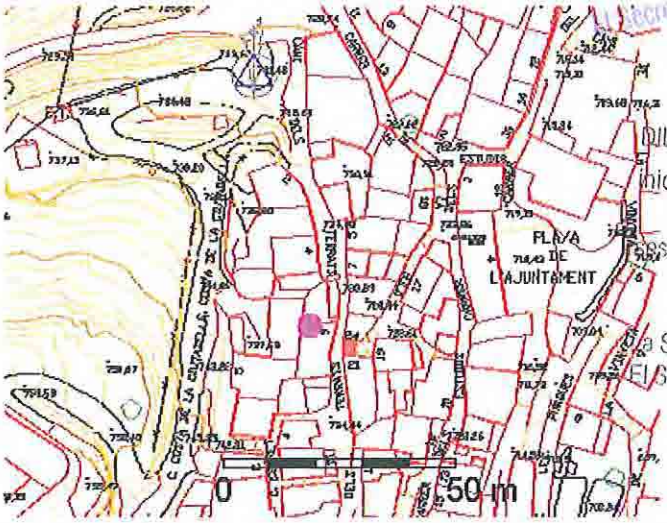
Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Observacions:

169

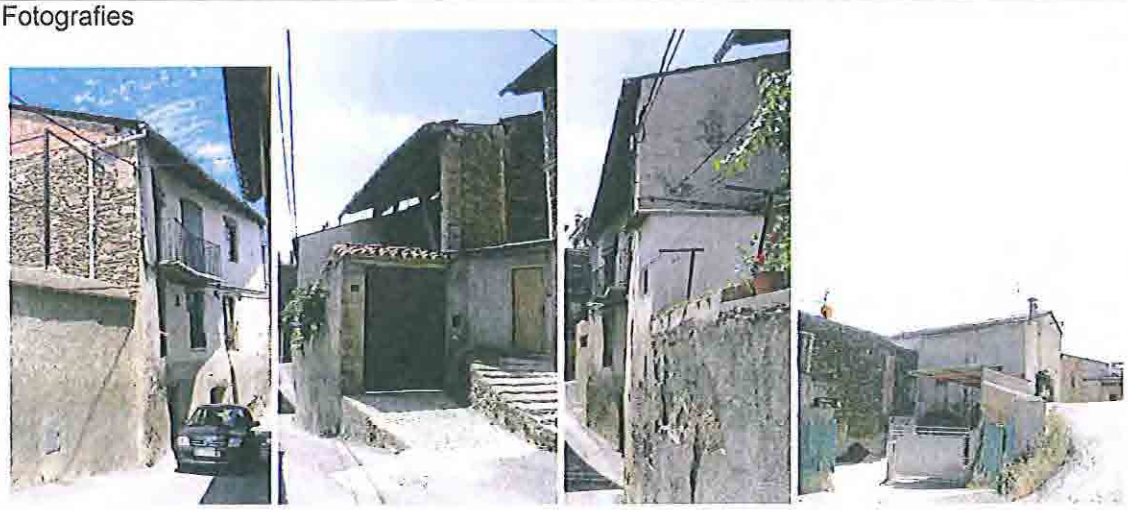
REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905703CG7910N0001XD**
ADREÇA/NOM:	C/ del Mercadal, 6
SUPERFÍCIE (m^2)	309
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	509
COORDENADES UTM	X:371.892,064 Y:4.690.500,212

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov. inicialment la Junta de Govern Local e. sessió de 26 JUN. 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa+1PP

Cobert amb pati davant i entrada de vehicles darrera

Ús residencial

Any de la construcció = 1880

Aprovat pel Consell Comarcal Territorial d'Urgell en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat Secretaria. La secretària.

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

170

Observacions:

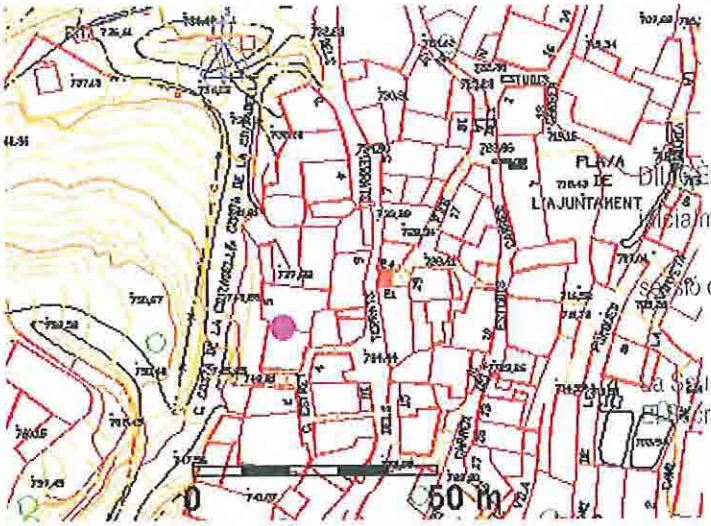
Per eixamplar el vial millor recolzar-se a aquest costat.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905704CG7910N0001ID**
ADREÇA/NOM:	C/ Costa de Ciutadella, 5
SUPERFÍCIE (m^2)	287
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	468
COORDENADES UTM	X:371.873,904 Y:4.690.483,440

01 DES. 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 NOV. 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa+1PP

Ús industrial

Any de la construcció = 1890

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:	
Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

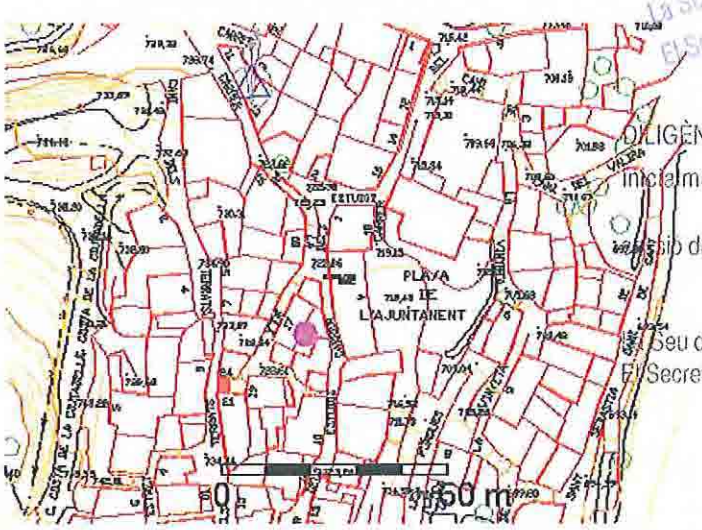
Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

171

	Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions: Pati davant i per darrera que s'haurien de preservar sense edificar.	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1905801CG7910N0001ID**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 17
SUPERFÍCIE (m^2)	203
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	370
COORDENADES UTM	X:371.915,973 Y:4.690.507,571

Mapa de situació



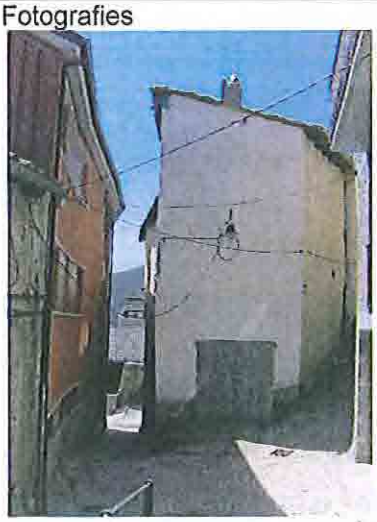
01 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Fotografies







Alçada edificada: Planta baixa+1PP Ús residencial Any de la construcció = 1968	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) [ ] Bo [ ] Regular [X]

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions i/o suggeriments que s'han incorporat en l'esmentat acord

La secretaria,

	Malament ☐ Habitat X Deshabitat ☐
Observacions: Finca que crea una illa molt irregular tota edificada excepte un petit pati.	

01 DES. 2008

El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 NOV. 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

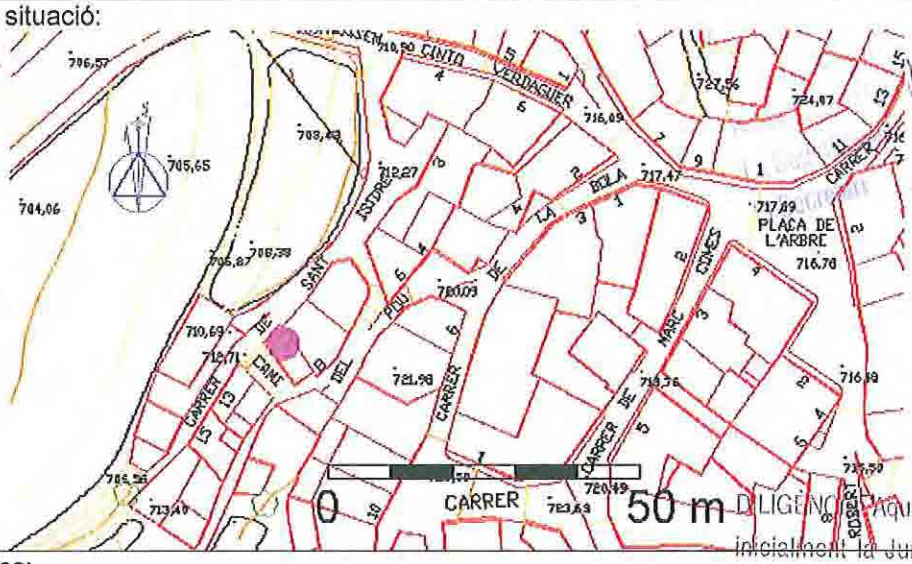
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

173

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1906201CG7910N0001SD
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Isidre, 11 Cantonada amb C/ del Pou
SUPERFÍCIE (m^2)	39
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	117
COORDENADES UTM:	X: 371.878,8330 Y: 4.690.652,6760

Mapa de situació:



Fotografies:





DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:
Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta	Molt bo (edificació nova) ☐
Ús Residencial	Bo (ed. seminova) ☒
Any de la construcció = 1989	Regular ☐
	Dolent ☐
	Habitat ☒ Deshabitat ☐

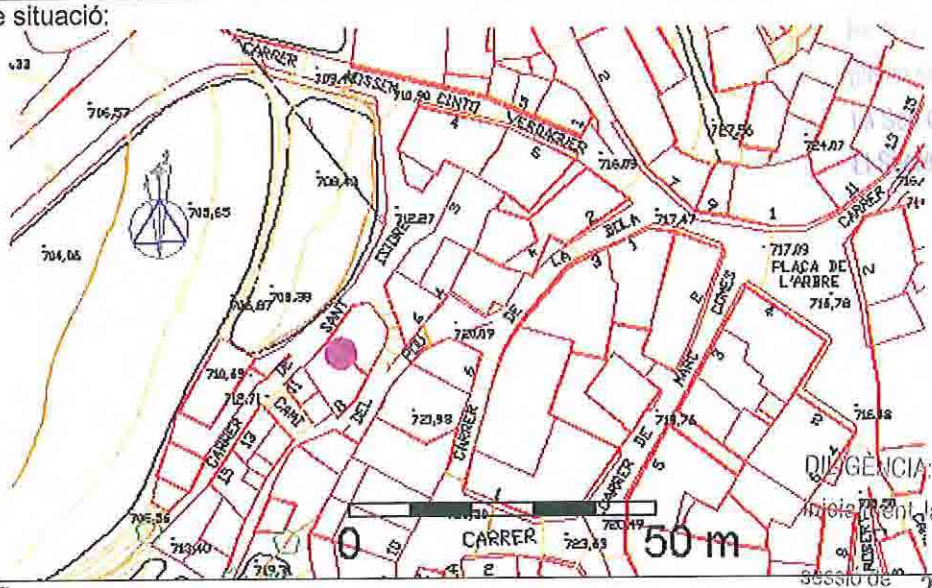
Observacions:

Edificació en bon estat, seminova. El carrer Sant Isidre actualment té una amplada de 3 metres limitat per un mur d'uns 2 metres d'alt que limita amb la Unitat d'Actuació 5.

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les incorporades en l'esmentat acord
El secretari

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1906202CG7910N0001ZD
ADREÇA/NOM:	C/ Pou, 9
SUPERFÍCIE (m^2)	117
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	443
COORDENADES UTM:	X: 371.885,7460 Y: 4.690.659,4840

Mapa de situació:



0 1 DES. 2008

La Seu d'Urgell,

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov... inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 2 6 NOV. 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies:





Alçada edificada:	Estat de conservació:
Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta	Molt bo (edificació nova) ☐
Ús residencial	Bo (ed. seminova) ☒
Any de la construcció = 2000	Regular ☐
	Dolent ☐
	Habitat ☒ Deshabitat ☐

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'expedient actual.
La Secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

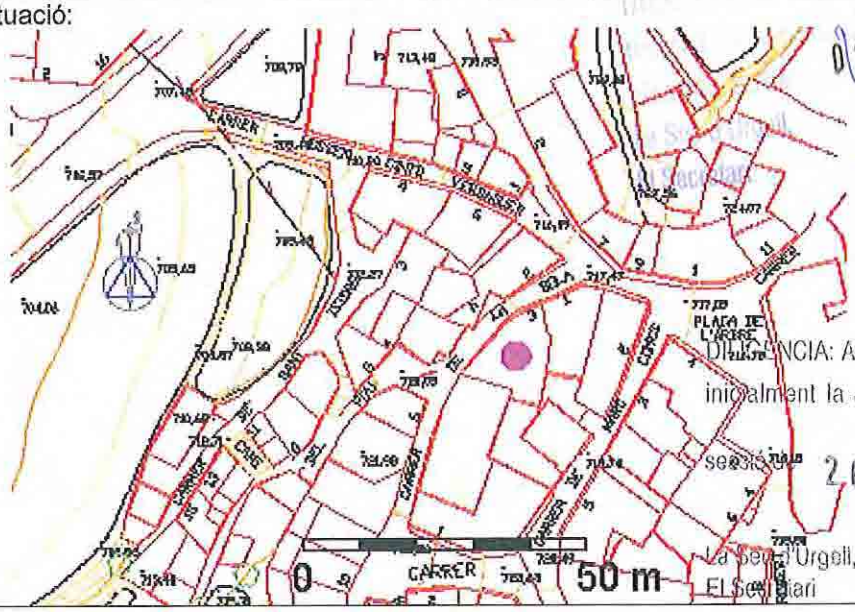
Observacions:

Edificació en bon estat, seminova. El carrer Sant Isidre actualment té una amplada de 3 metres

175

limitat per un mur d'uns 2 metres d'alt que limita amb la Unitat d'Actuació 5.	
REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906301CG7910N0001HD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 3
SUPERFÍCIE (m^2)	359
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	783
COORDENADES UTM:	X: 371.925,0420 Y: 4.690.671,143

Mapa de situació:



01 OCT. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies:







Alçada edificada: Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta Dona al carrer de darrera carrer de Marc Comes Ús residencial Any de la construcció 1930	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) ☐ Bo (ed. seminova) ☒ Regular ☐ Dolent ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐

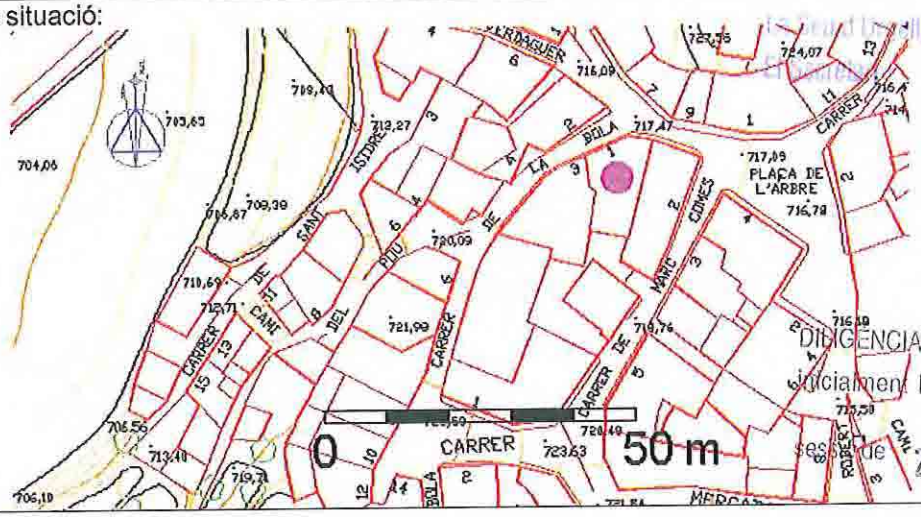
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de La Seu
data 29 OCT. 2009
prescripcions que hi han d'incorporar-se en l'execució del projecte
La secretària,

Observacions:
Edificació en bon estat, seminova, amb arrebossat de color rosat. L'amplada del carrer és

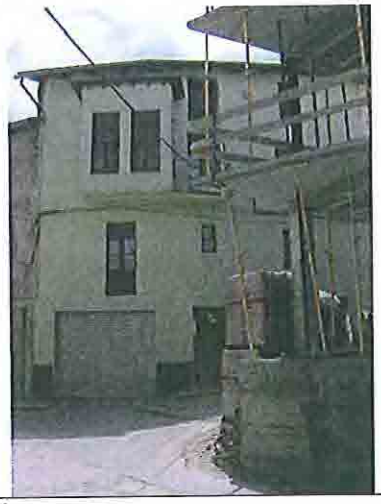
insuficient és de 3,30 metres

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906302CG7910N0001WD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 1
SUPERFÍCIE (m^2)	160
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	362
COORDENADES UTM:	X: 371.938,3280 Y: 4.690.677,3580

Mapa de situació:



Fotografies:





Alçada edificada: Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta El pati dona al carrer de Marc Comes Ús residencial Any de la construcció 1979	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) ☐ Bo (ed. seminova) ☒ Regular ☐ Dolent ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐

Observacions:

Edificació en bon estat. El retranqueig del carrer Marc Comes, part posterior de la finca,

07 OCT. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov... inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord a secretaria,

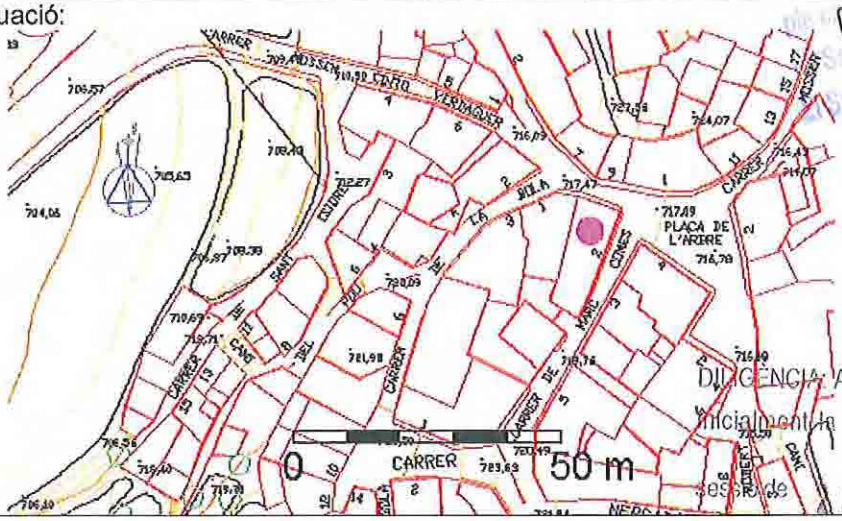
Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

177

redueix l'amplada a 3,5 metres. El carrer de davant té més de 4 metres d'ampla.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906303CG7910N0001AD**
ADREÇA/NOM:	C/ de Marc Comes, 2-4
SUPERFÍCIE (m^2)	170
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	429
COORDENADES UTM:	X: 371.950,1320 Y: 4.690.674,0760

Mapa de situació:



01 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 6 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Fotografies:





Alçada edificada: Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta Ús residencial Any de la construcció 1900	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) ☐ Bo (ed. seminova) ☐ Regular ☐ Dolent ☒ Habitat ☐ Deshabitat ☒

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'estimulat avui La secretària

Observacions:

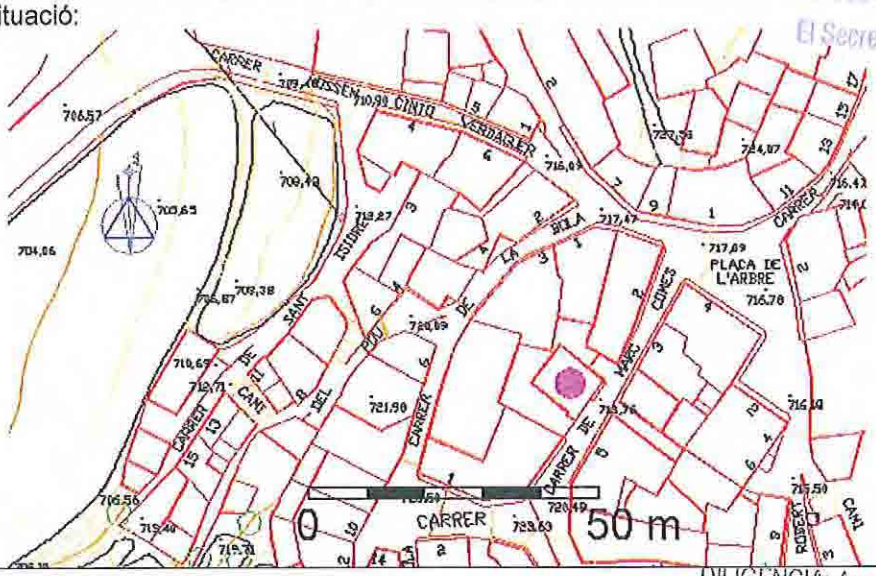
Edificació en estat ruïnós i deshabitada. La part posterior de l'edificació crea un retranqueig al

carrer de Marc Comes que fa disminuir la seva amplada a 3.5 metres.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906304CG7910N0001BD**
ADREÇA/NOM:	C/ de Marc Comes, 6
SUPERFÍCIE (m^2)	76
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	312
COORDENADES UTM:	X: 371.936,8170 Y: 4.690.647,0390

10 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Mapa de situació:



Fotografies:



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUN 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Alçada edificada:

Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1950

Informat favorablement per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (edificació nova)	☐
Bo (ed. seminova)	☐
Regular	☒
Dolent	☐

Habitat ☒ Deshabitat ☐

Observacions:

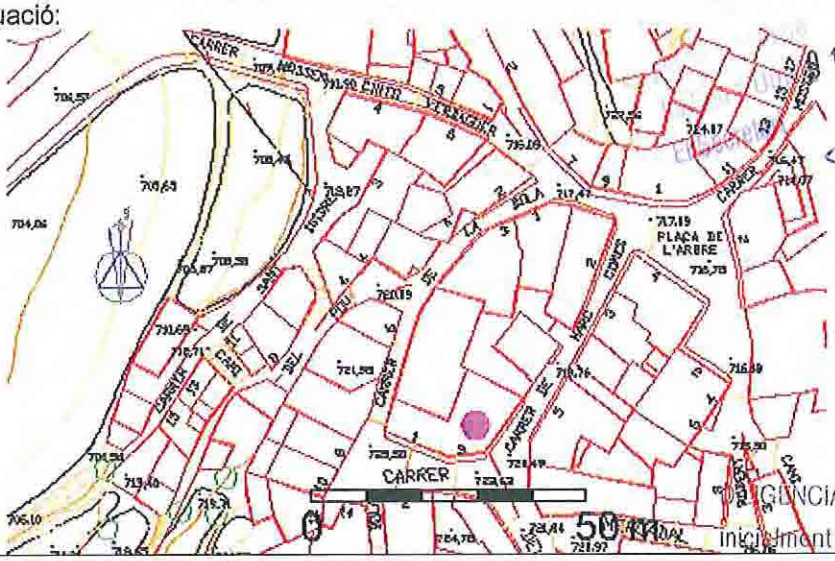
Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
Direcció General d'Urbanisme

179

Actualment és el consultori mèdic. Té un balcó sortint a la cantonada. Materials de arrebossat i fusta a la part superior.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906305CG7910N0001YD**
ADREÇA/NOM:	C/ del Mercadal, 3
SUPERFÍCIE (m^2)	130
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	576
COORDENADES UTM:	X: 371.926,0150 Y: 4.690.632,0070

Mapa de situació:



1 OCT. 2008

CERTIFICA: Aquest document l'ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local e
sessió de 26 JUN 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies:





Alçada edificada: Planta baixa + 3 PP + Sotacoberta Ús residencial Any de la construcció 1965	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) ☐ Bo (ed. seminova) ☒ Regular ☐ Dolent ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐

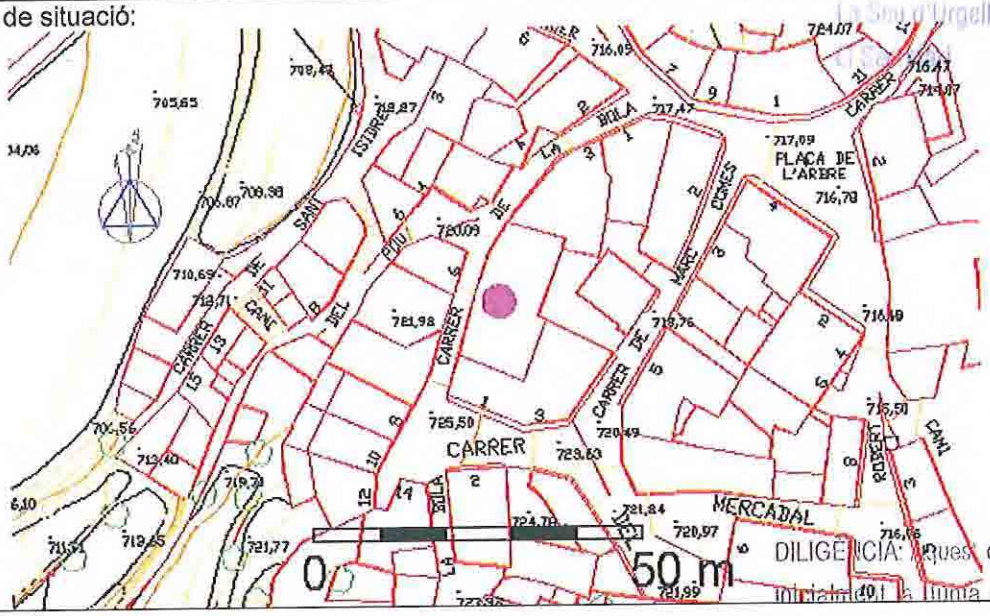
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

180

Observacions:
Edificació en bon estat. De color vermell amb persianes verdes.

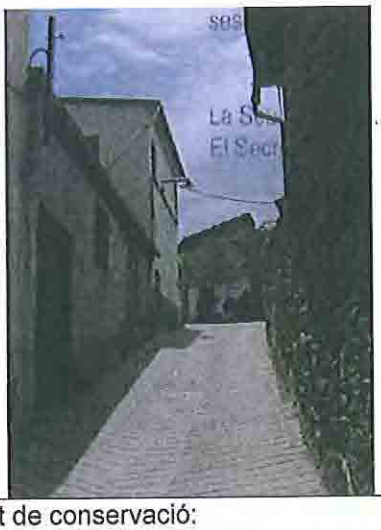
REFERÈNCIA CADASTRAL:	1906306CG7910N0001GD
ADREÇA/NOM:	C/ Mercadal, 1
SUPERFÍCIE (m^2)	176
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	351
COORDENADES UTM:	X: 371.878,8330 Y: 4.690.652,6760

Mapa de situació:



Fotografies:





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa + 1 PP + Sotacoberta	Molt bo (edificació nova)	☐
Ús magatzem estacionament	Bo (ed. seminova)	X
Any de la construcció 1968	Regular	☐
	Dolent	☐

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de data 01 DES. 2008

JUNY 2009

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de ... en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que ... incorporades en l'esmentat acord

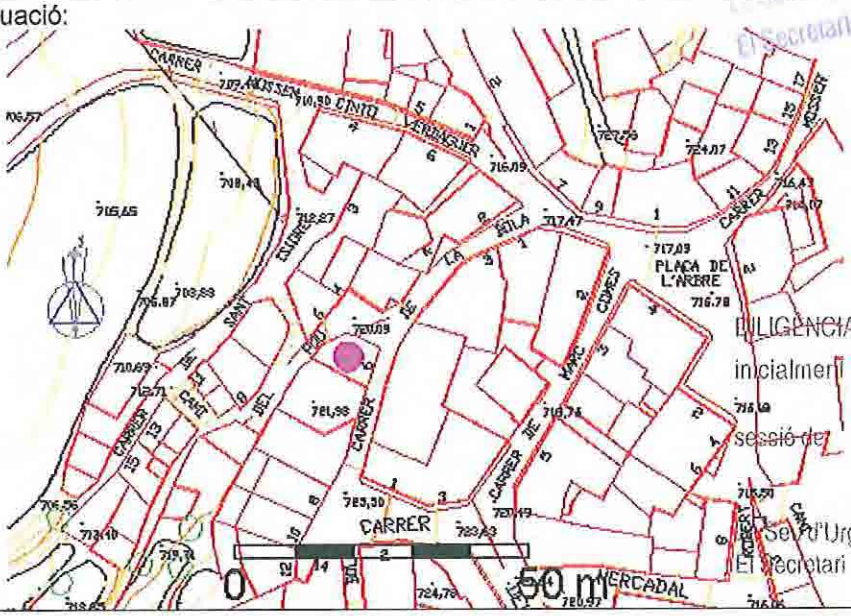
La secretària,

181

	Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions: Edificació en bon estat. Arrebossat i pintat de color groc clar.	

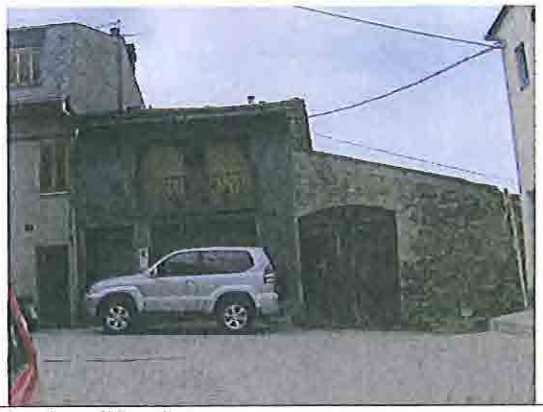
REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906801CG7910N0001DD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 6
SUPERFÍCIE (m^2)	283
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	370
COORDENADES UTM:	X: 371.911,1280 Y: 4.690.657,5360

Mapa de situació:



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local e
sessió del 26 JUNY 2008
Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies:





Alçada edificada: Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta Ús industrial Any de la construcció 1955	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) [ ] Bo (ed. seminova) [ ] Regular [ ] Dolent [X] Habitat [ ] Deshabitat [X]

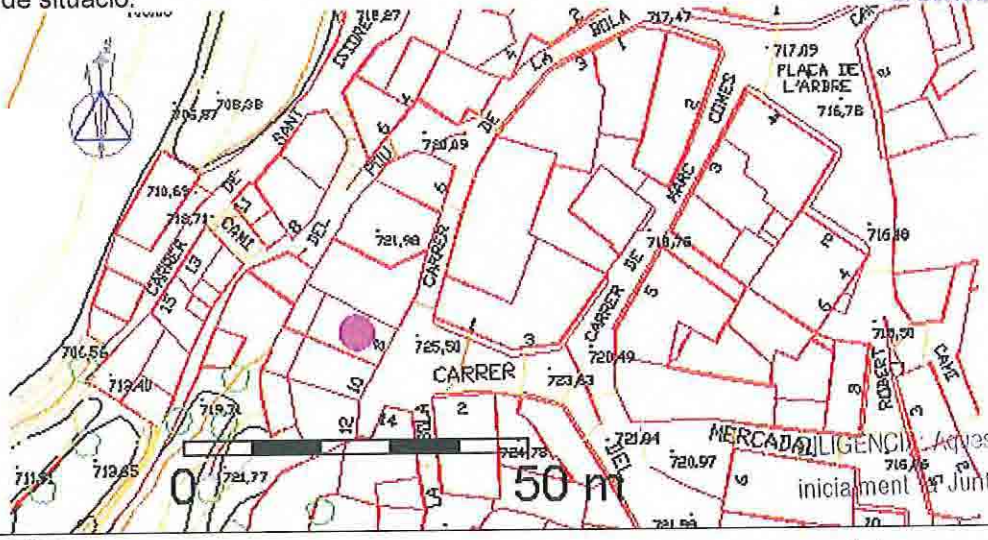
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de 29 OCT. 2008 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'acord de la secretaria.

Observacions:

Edificació en estat ruïnós. Deshabitada és un corral d'un planta, de pedra.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906802CG7910N0001XD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 8
SUPERFÍCIE (m^2)	159
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	267
COORDENADES UTM:	X: 371.902,4550 Y: 4.690.633,8560

Mapa de situació:



Fotografies:





Alçada edificada:

Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta

El cobert del darrera que dona al carrer del Pou està en estat molt deteriorat. La edificació principal està en bon estat.

Ús residencial

Any de la construcció 1960

Estat de conservació:

Molt bo (edificació nova) ☐

Bo (ed. seminova) ☒

Regular ☐

Dolent ☐

Habitat ☒ Deshabitat ☐

0 9 DES. 2008

La Seu d'Urgell,

El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

d'Urgell, ...

tari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

183

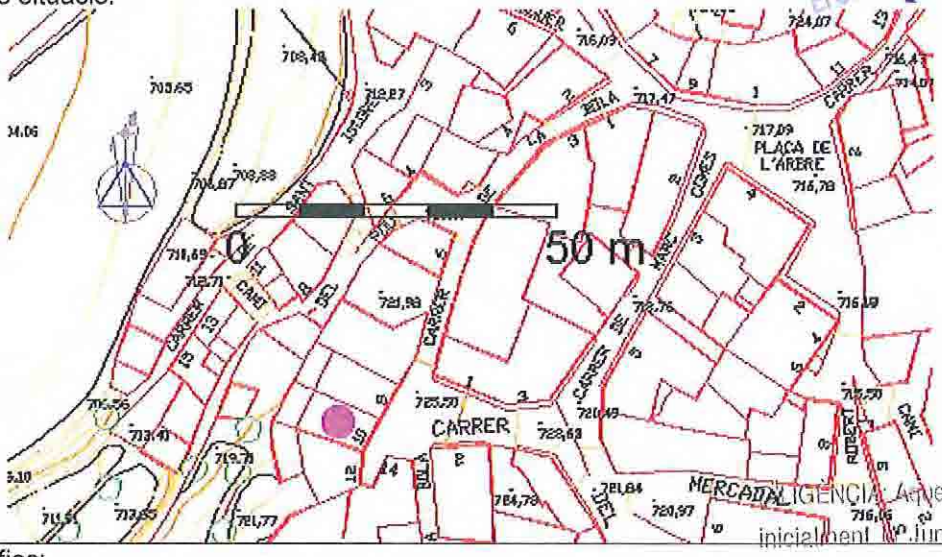
Observacions:
L'edificació està en bon estat. Per ampliar el carrer del Pou, que arriba a tenir una amplada de 1,7 metres, seria convenient enderrocar la part del darrera d'aquesta finca

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906803CG7910N0002OF**
ADREÇA/NOM:	C/ Carrer de la Bola, 10
SUPERFÍCIE (m^2)	175
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	291
COORDENADES UTM:	X: 371.896,9530 Y: 4.690.624,0260

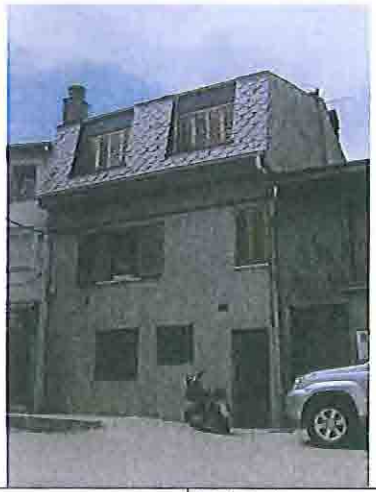
01 DES. 2008

La Seu d'Urgell
El Secretari

Mapa de situació:



Fotografies:



Alçada edificada:

Planta baixa + 1 PP + Sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1968

Estat de conservació:

Molt bo (edificació nova)	☐
Bo (ed. seminova)	X
Regular	☐
Dolent	☐

INTERVENCIÓ: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

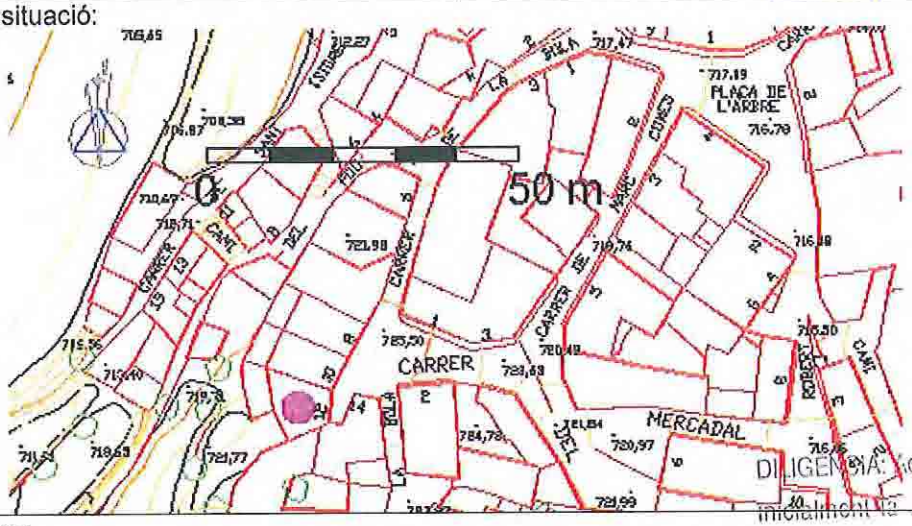
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aquest document per la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 29 OCT. 2009 presentem que ha incorporades en l'expedient La secretària,

	Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions: Edificació en bon estat. La part del darrera dona a un carrer minúscul.	

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906804CG7910N0001JD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 12 / Cal Patró
SUPERFÍCIE (m^2)	273
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	327
COORDENADES UTM:	X: 371.896,6960 Y: 4.690.618,7880

Mapa de situació:

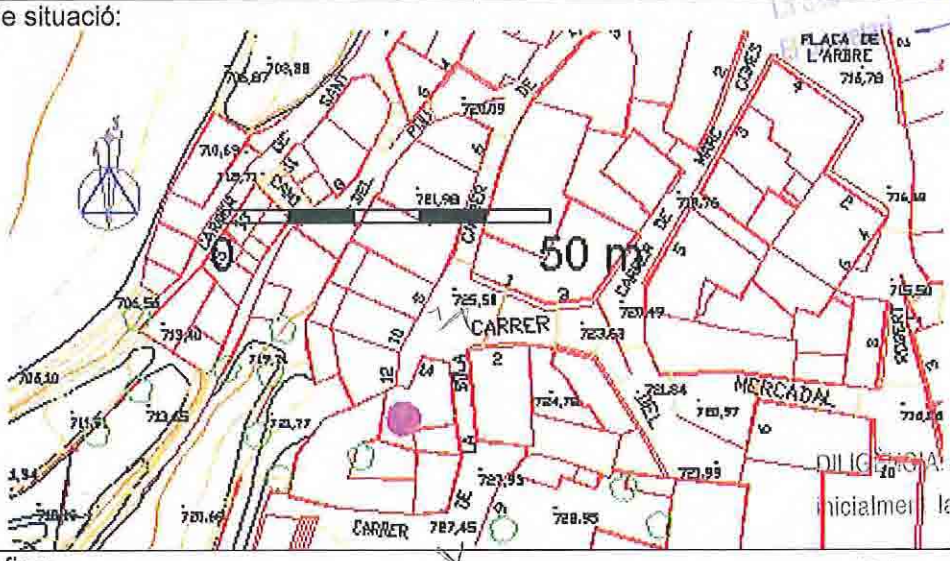

50 m
CARRER
MERCADAL
PLAÇA DE L'ARBRE
CARRER DEL CARRER
CARRER DE LA BOLA
CARRER DEL CARRER
CARRER DEL CARRER
CARRER DEL CARRER

185

Observacions:
Edificació en bon estat. Situat darrera d'un retranqueig de la finca 19068/05. El pati de la finca correspon a zona verda.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906805CG7910N0001ED**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 14
SUPERFÍCIE (m^2)	430
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	586
COORDENADES UTM:	X: 371.904,6850 Y: 4.690.622,4720

Mapa de situació:



Fotografies:





Alçada edificada: Diferents alçades. Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta Pati interior - Era Ús residencial Any de la construcció 1970	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) ☐ Bo (ed. seminova) ☐ Regular ☒ Dolent ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐
Observacions:	

0 1 DES. 2008

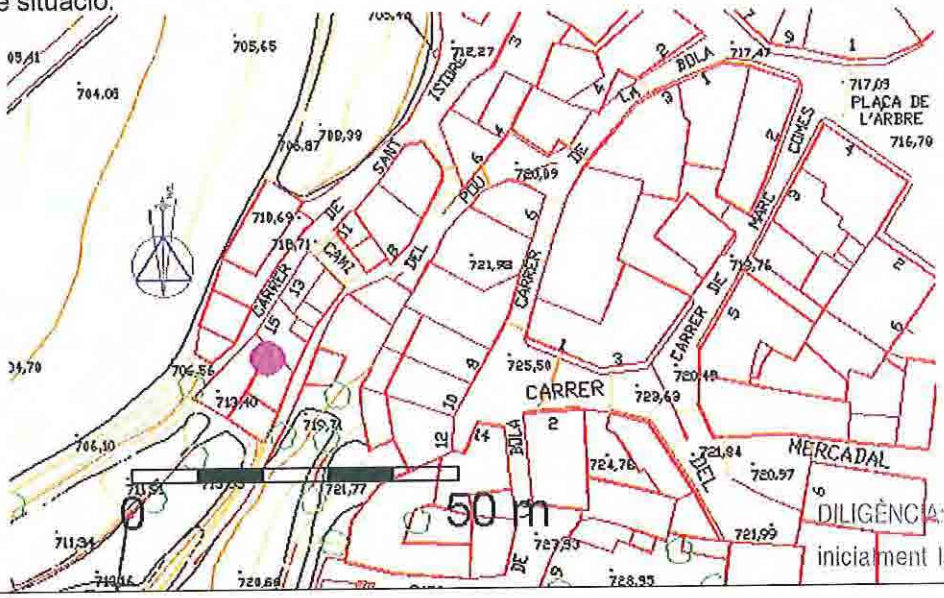
DILIGÈNCIA: Aquest document ha a... inicialment la Junta de Govern Loc... sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell, ...

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urba... en data 29 OCT. 2008 amb les prescripcions incorporades al Ferm/estat acord
La secretària,

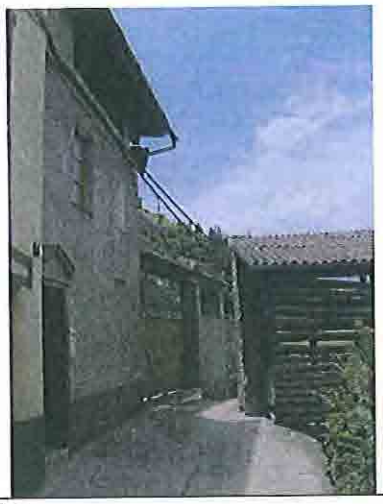
Edificació en estat regular. Hi ha una era interior que es podria mantenir, per reduir l'edificabilitat.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906806CG7910N0001SD**
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Isidre, 15
COORDENADES UTM:	X: 371.866,7130 Y: 4.690.636,8840

Mapa de situació:



Fotografies:





Alçada edificada: Planta baixa + 2 PP Ús residencial Any de la construcció 1965	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) ☐ Bo (ed. seminova) ☒ Regular ☐ Dolent ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐

0 1 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local e
sessió de 26 MAIG 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data ... amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Comissió Territorial
Lleida

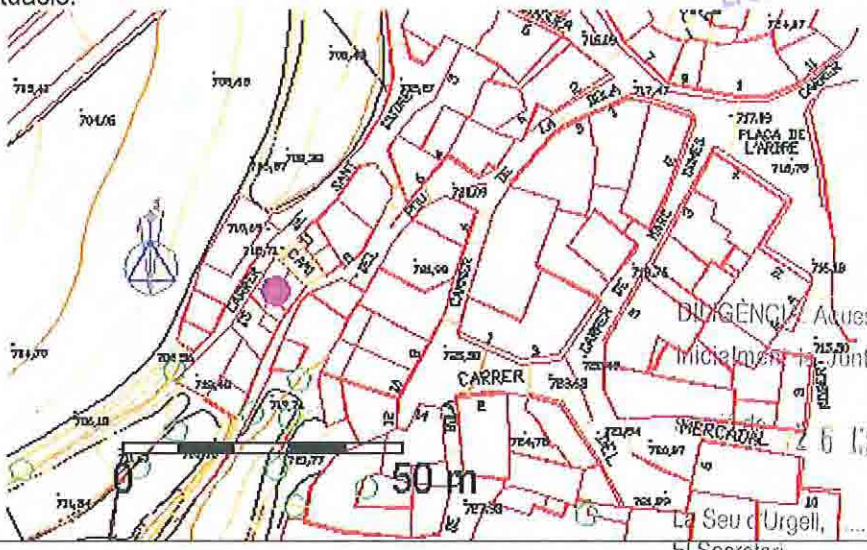
187

Observacions:
Edificació en bon estat, seminova, amb pati. Llinda amb el límit de la unitat i la zona verda.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906807CG7910N0001ZD**
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Isidre, 13 / Cal Planavilla
SUPERFÍCIE (m^2)	65
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	260
COORDENADES UTM:	X: 371.874,9120 Y: 4.690.649,4570

01 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Mapa de situació:



DILIGÈNCIA: Aquest document i
inicialment la Junta de Govern Local
de
26 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies:





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa + 3 PP + Sotacoberta	Molt bo (edificació nova)	☐
Ús residencial	Bo (ed. seminova)	☒
Any de la construcció 1978	Regular	☐
	Dolent	☐

Aprovat definitivament per la Comissió [illegible] Urgell en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

	Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions: Edificació en bon estat, seminova.	

La Seu d'Urgell, 01 DES. 2008
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

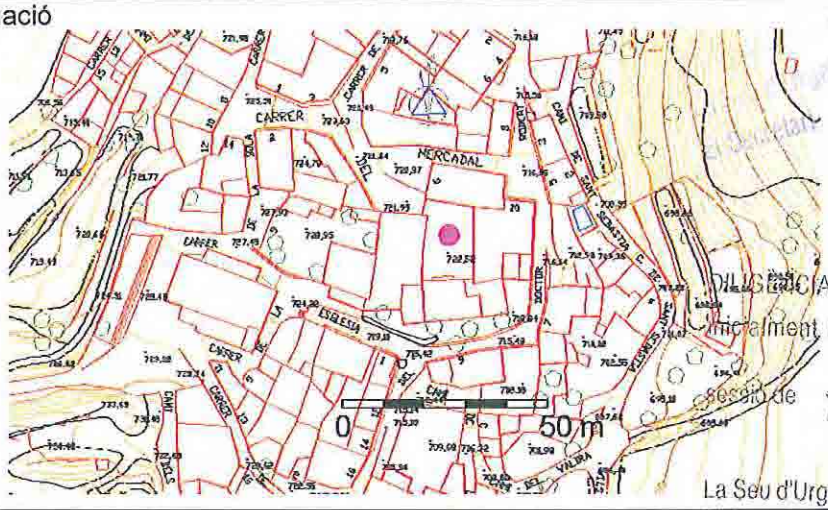
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

189

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906501CG7910N0001QD**
ADREÇA/NOM:	C/ del Mercadal, 8 (solar)
SUPERFÍCIE (m^2)	235
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:371.949,820 Y:4.690.606,699

Mapa de situació



01 DES. 2009

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat definitivament la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2007

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Solar sense edificar. Antiga ERA

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Seu en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretaria,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova) ☐

Bo ☐

Regular ☐

Malament ☐

Habitat ☐ Deshabitat ☐

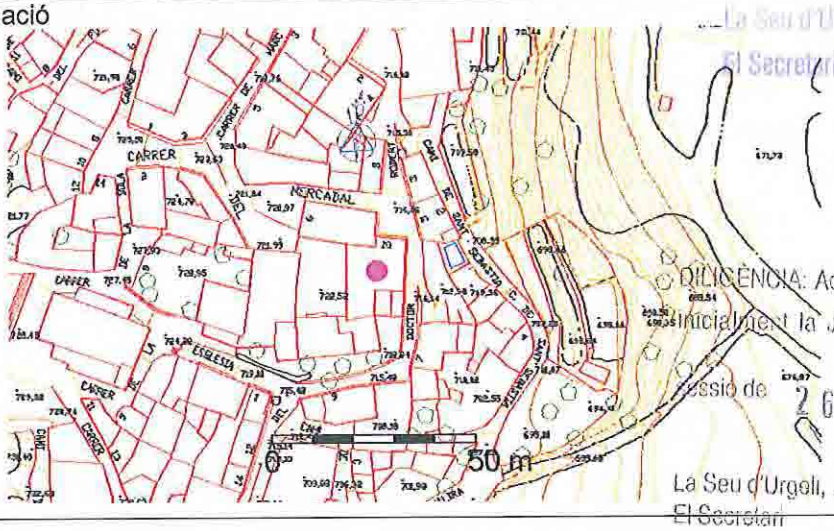
Observacions:

Conservar com ERA, sense edificar. Tot i que aquí és una zona bona, plana i ampla

190

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1906502CG7910N0001PD
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 10
SUPERFÍCIE (m^2)	406
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	1.123
COORDENADES UTM	X:371.961,145 Y:4.690.610,807

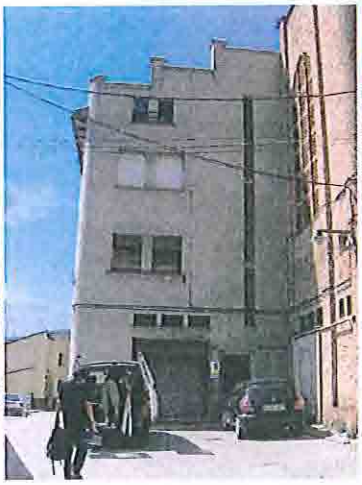
Mapa de situació



0 1 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies


Alçada edificada:

Pel carrer Doctor Robert edificació amb PB+3PP+sotacoberta

Pel carrer del Mercadal es troba una nau de maons catalogada com a protegida.

Ús residencial

Any de la construcció 1949

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	

Habitat	X	Deshabitat	

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
El Secretari,

Observacions:

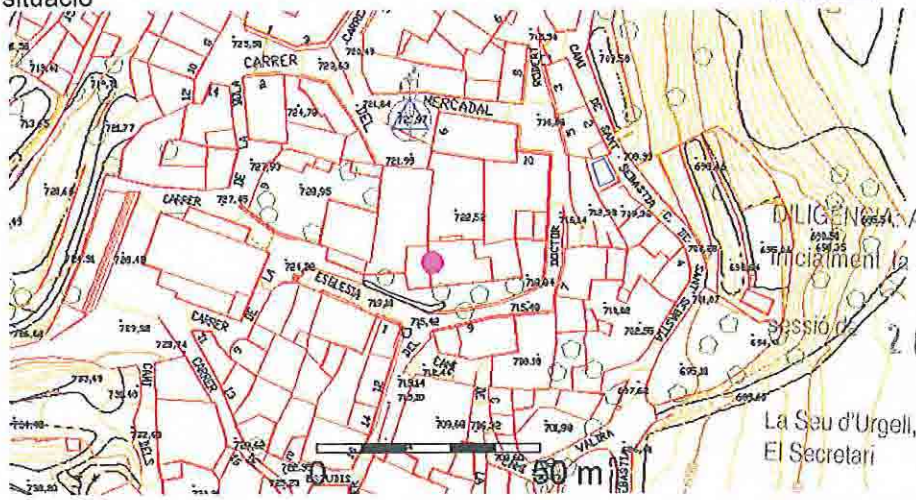
191

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1906503CG7910N0001LD
ADREÇA/NOM:	C/ del Mercadal, 6
SUPERFÍCIE (m^2)	671
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	806
COORDENADES UTM	X:371.938,166 Y:4.690.587,111

0/1 DES. 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:		
Planta baixa+2+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)		
Ús residencial	Bo	X	
Any de la construcció 1853	Regular		
	Malament		
	Habitat	X	Deshabitat

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

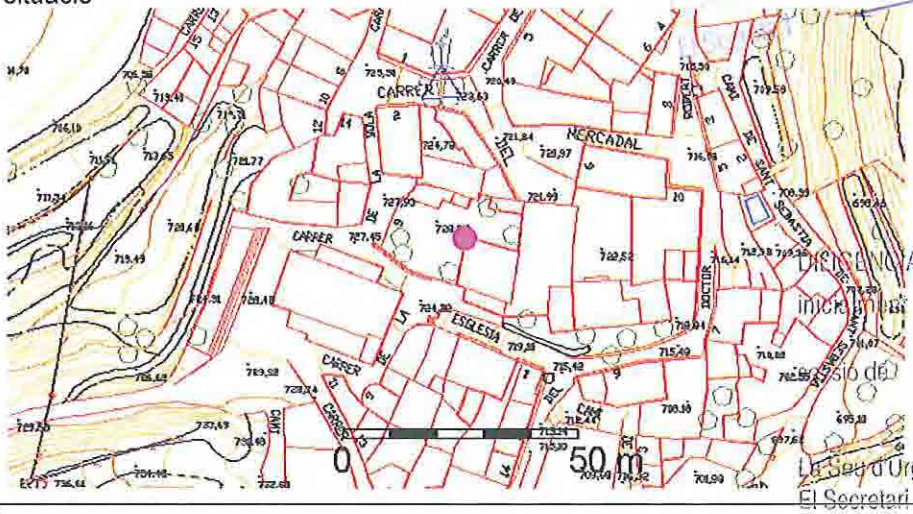
Observacions:

192

Edificació situada damunt d'un mur d'uns 4 metres. Té un jardí al voltant

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906504CG7910N0001TD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 9
SUPERFÍCIE (m^2)	582
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	438
COORDENADES UTM	X:371.918,514 Y:4.690.596,268

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada: Planta baixa+2PP Ús residencial Any de la construcció 1974	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☒ Regular ☐ Malament ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐

Observacions:

01 DES. 2008

26 NOV. 2008

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

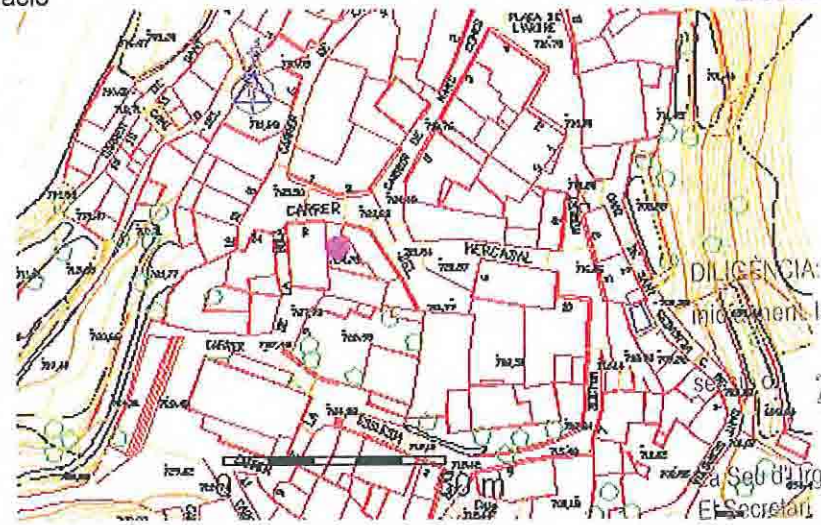
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'ecemnat a

La secretaria,

Edificació amb un gran pati davant, conservar una part sense edificar.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1906505 falta**
ADREÇA/NOM:	C/ del Mercadal, 2
SUPERFÍCIE (m^2)	
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:371.913,574 Y:4.690.624,730

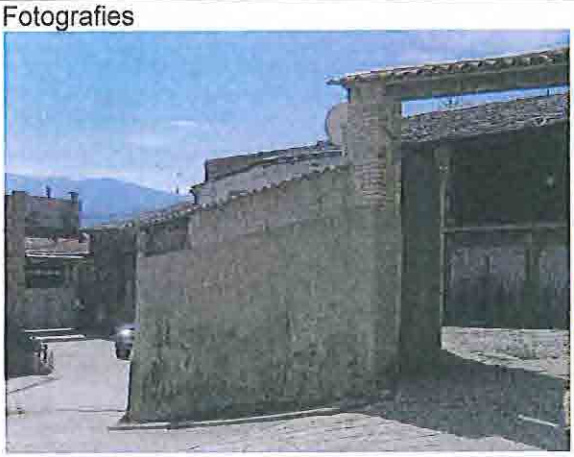
Mapa de situació



0 1 DES. 2008
La Seu d'Urgell
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 [illegible]
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa+1PP

Amb varies edificacions auxiliars

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
Direcció General
d'Urbanisme
Direcció Serveis Territorials a Lleida

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

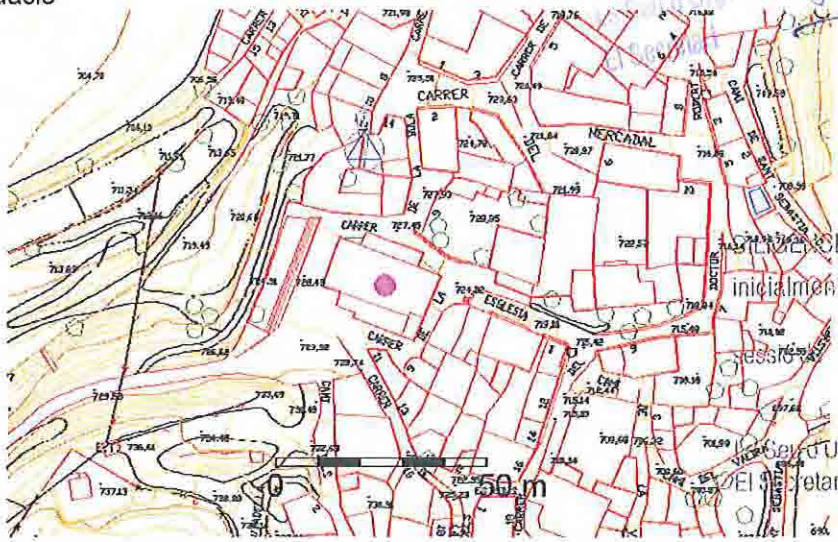
194

Edificació amb una ERA i edificacions auxiliars al voltant. Conservar ERA

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**19066/01**
ADREÇA/NOM:	C/ de l'Església, 6 **ESGLÉSIA**
SUPERFÍCIE (m^2)	459
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	459
COORDENADES UTM	X:371.898,511 Y:4.690.584,433

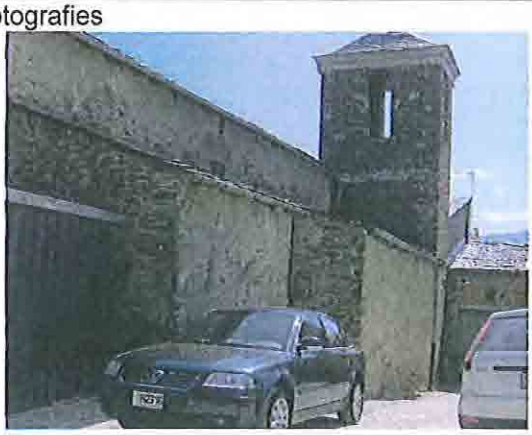
01 DES. 2008

Mapa de situació



ESGLÉSIA: Aquest document l'ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local e
sessió de 26 N
Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada: EDIFICACIO PROTEGIDA Ús religiós Any de la construcció 1974	Estat de conservació: Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament ☐ Habitat ☐ Deshabitat ☐

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Urgell en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Observacions:

La Seu d'Urgell,
El Secretari

0 1 DES. 2008

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

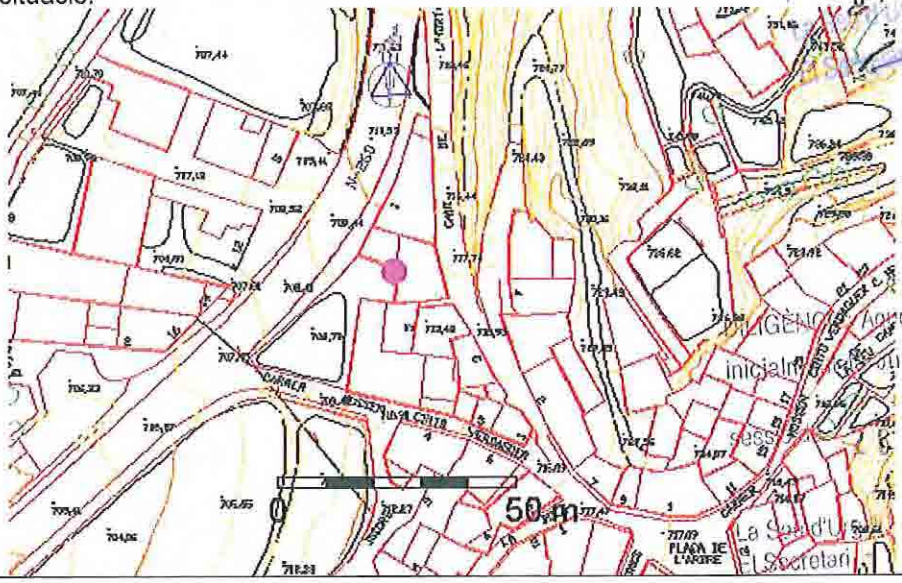
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

196

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1907001CG7910N0001OD
ADREÇA/NOM:	C/ N-260, 1, C/ Mossèn Jacint Verdaguer, 1, C/ de l'Hortal, 5
SUPERFÍCIE (m^2)	1.158
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM:	X: 371.892,0880 Y: 4.690.732,1290

Mapa de situació:



01 DES. 2008

...Aquest document l'ha aprovat... Junta de Govern Local en ... inicialment... Sessió ... La Secretària

Fotografies:





Alçada edificada:

Actualment aquesta edificació està en runes i s'ha presentat un projecte a l'Ajuntament per una pròxima promoció.

Estat de conservació:

Molt bo (edificació nova)	☐
Bo (ed. seminova)	☐
Regular	☐
Dolent	X

Habitat ☐ Deshabitat X

Observacions:

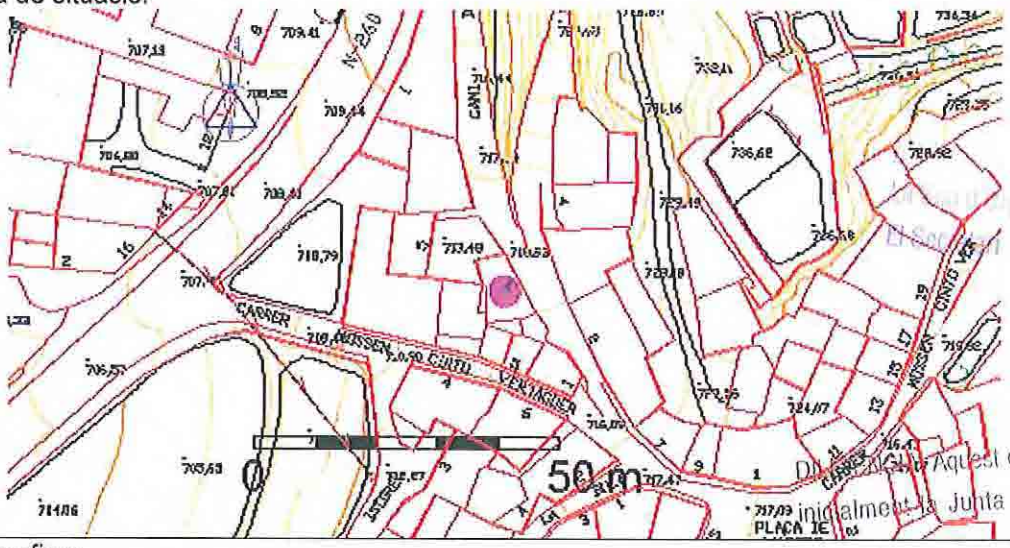
Futura promoció d'habitatges.

Aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretaria,

197

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1907002CG7910N0001KD
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 5
SUPERFÍCIE (m^2)	140
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	496
COORDENADES UTM:	X: 371.921,0780 Y: 4.690.706,5490

Mapa de situació:



Fotografies:



Alçada edificada:	Estat de conservació:
Planta baixa + 3 PP + pati (damunt dels 2 pisos) Ús residencial Any de la construcció 1950	Molt bo (edificació nova) ☐ Bo (ed. seminova) ☐ Regular ☒ Dolent ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐

Observacions:

Edificació en estat regular. El carrer Mossen Jacint Verdaguer s'estreny en aquest punt deixant una amplada de 3.5 metres. Per altre banda la pendent del carrer fa que els balcons no permetin l'accés de camions-

01 DES. 2008

Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

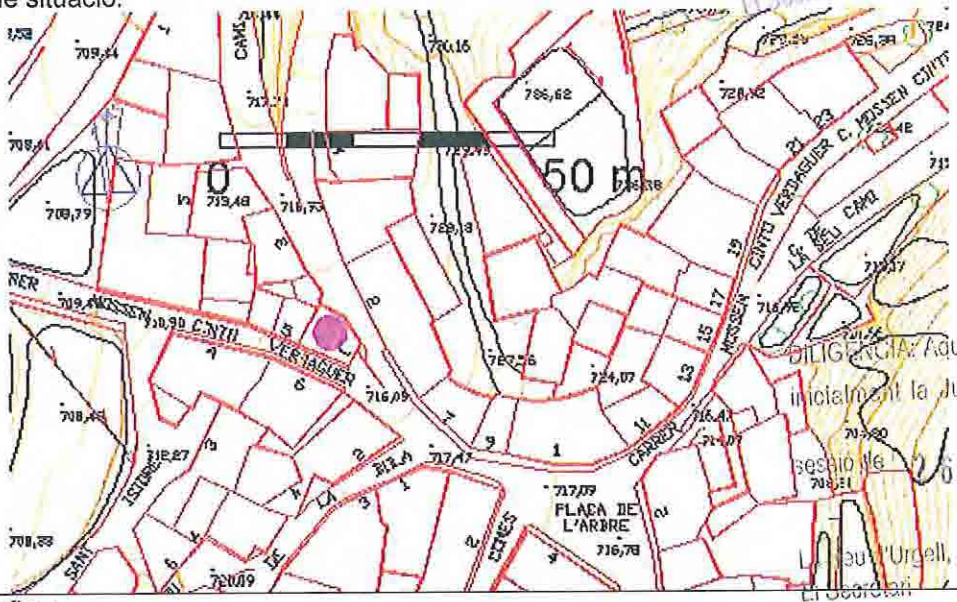
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data ... amb les prescripcions que han estat incorporades en l'expedient actual

La secretaria, 29 OCT 2009

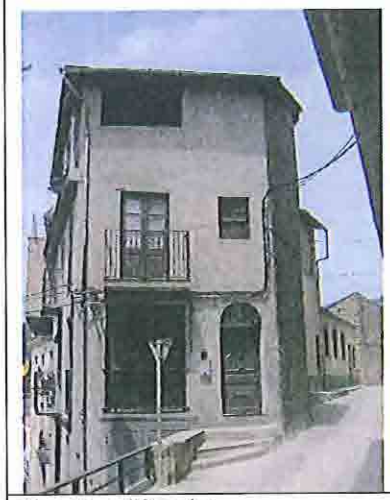
198

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1907003CG7910N0001RD
ADREÇA/NOM:	C/ Hortal, 1
SUPERFÍCIE (m^2)	49
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	201
COORDENADES UTM:	X: 371.929,2910 Y: 4.690.695,6860

Mapa de situació:



Fotografies:







Alçada edificada:	Estat de conservació:
Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta	Molt bo (edificació nova) ☐
Ús residencial	Bo (ed. seminova) ☐
Any de la construcció 1958	Regular ☒
	Dolent ☐
	Habitat ☐ Deshabitat ☒

Observacions:

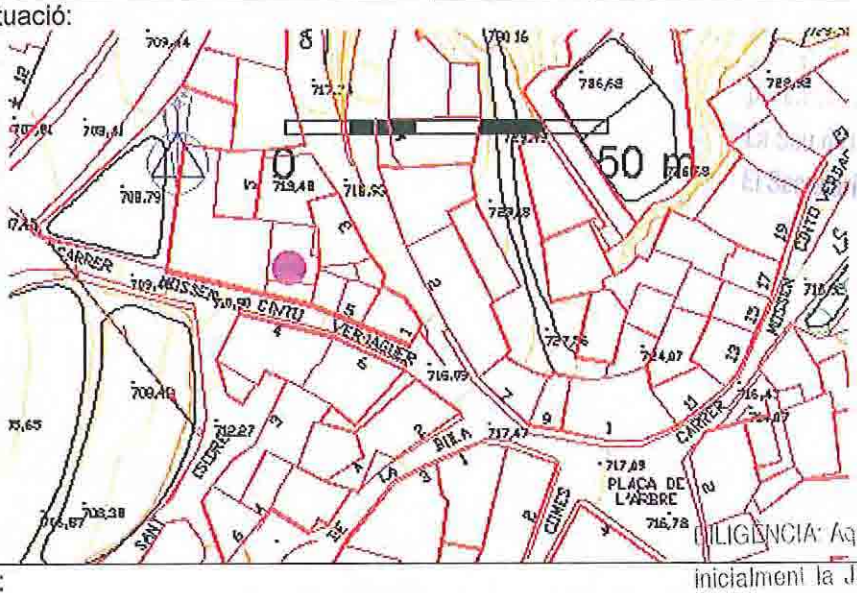
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local
sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Urgell, en data 29 OCT. 2009, amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretaria,

Edificació en estat regular. El carrer Mossen Jacint Verdaguer té una amplada de 3,5m

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1907004 Falta
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Jacint Verdaguer, 3
COORDENADES UTM:	X: 371.912,1420 Y: 4.690.698,7460

Mapa de situació:



01 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 [illegible] 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies:



Alçada edificada:

Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (edificació nova)	☐
Bo	☒
Regular	☐
Dolent	☐

Habitat ☒ Deshabitat ☐

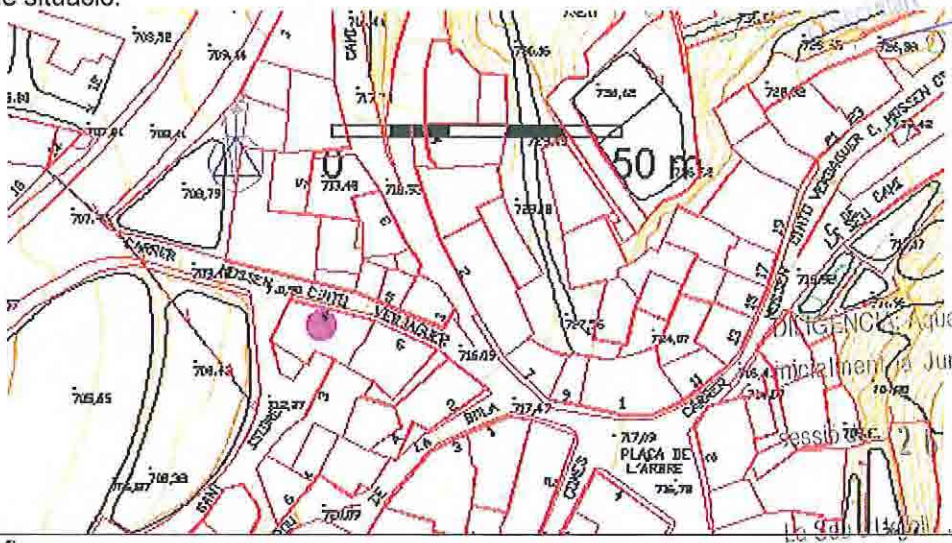
Observacions:

Edificació en bon estat. En aquest punt el carrer Mossèn Jacint Verdaguer té 4 metres d'amplada.

200

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1907601CG7910N0001PD
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Jacint Verdaguer, 4
SUPERFÍCIE (m^2)	161
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	588
COORDENADES UTM:	X: 371.900,8070 Y: 4.690.697,2530

Mapa de situació:



01 DES 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 25 JUNY 2008

El Secretari

Fotografies:



Alçada edificada:	Estat de conservació:
Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta	Molt bo (edificació nova) ☐
Ús comercial	Bo ☐
Any de la construcció 1950	Regular ☒
	Dolent ☐
	Habitat ☒ Deshabitat ☐

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

Observacions:

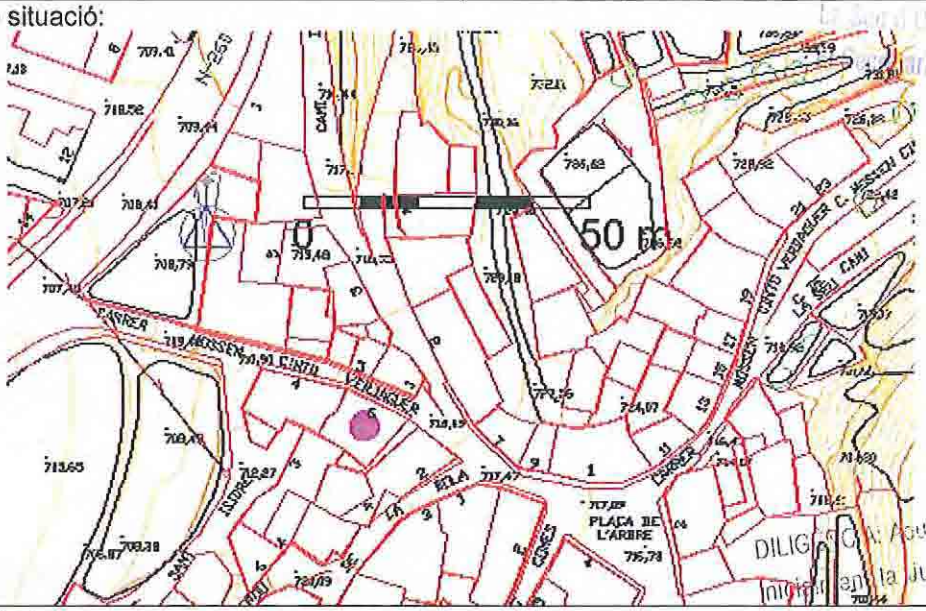
Edificació en bon estat. Hi ha dues cases en la mateixa referència.

201

REFERÈNCIA CADASTRAL:	1907602CG7910N0001LD
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Jacint Verdaguer, 6
SUPERFÍCIE (m^2)	77
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	231
COORDENADES UTM:	X: 371.920,7452 Y: 4.690.691,2890

01 DES. 2008

Mapa de situació:



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUN 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies:

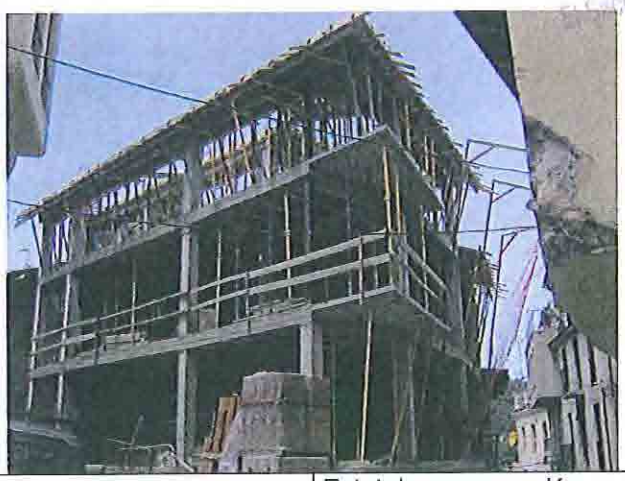


Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta	Molt bo (edificació nova)	☐
Ús residencial	Bo (ed. seminova)	☐
Any de la construcció 1970	Regular	☒
	Dolent	☐
	Habitat ☒	Deshabitat ☐

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord.
La secretària,

202

Observacions: Edificació en estat regular. En aquest punt el carrer Mossèn Jacint Verdaguer és de 3,60 metres.	
REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1907603CG7910N0001TD**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 2
SUPERFÍCIE (m^2)	194
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM:	X: 371.920,7452 Y: 4.690.691,2890
Mapa de situació:	
Fotografies:	



0 1 OCT. 2009

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha a
inicialment la Junta de Govern Lo

sessió de 26 [illegible] 2009

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Alçada edificada: Ed nova PB-2 + sotacoberta	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) [X] Bo (ed. seminova) [ ] Regular [ ] Dolent [ ] Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions:	

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Seu en data 29 OCT. 2009 sobre les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1907604CG7910N0001fd**
ADREÇA/NOM:	C/ de la Bola, 4
SUPERFÍCIE (m^2)	168
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	504
CÒORDENADES UTM:	X: 371.920,7452 Y: 4.690.691,2890
Mapa de situació:	
Fotografies:  	
Alçada edificada: Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta Ús residencial Any de la construcció nova	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) [X] Bo (ed. seminova) [ ] Regular [ ] Dolent [ ] Habitat [X] Deshabitat [ ]
Observacions:	

07 DES. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2013
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

204

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1907605CG7910N0001MD**
ADREÇA/NOM:	C/ sant Isidre, 7
SUPERFÍCIE (m^2)	64
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	256
COORDENADES UTM:	X: 371.920,7452 Y: 4.690.691,2890
Mapa de situació:	
Fotografies:  	
Alçada edificada: Planta baixa + 2 PP + Sotacoberta Ús residencial Any de la construcció 1960	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) ☐ Bo (ed. seminova) ☐ Regular ☒ Dolent ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐
Observacions:	

0 1 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

29 OCT. 2009

La secretaria,

205

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**1907606CG7910N0001OD**
ADREÇA/NOM:	C/ St Isidre 5
SUPERFÍCIE (m^2)	92
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	311
COORDENADES UTM:	X: 371.920,7452 Y: 4.690.691,2890
Mapa de situació:	
Fotografies: 	
Alçada edificada: Planta baixa + 1 PP + Sotacoberta Ús residencial Any de la construcció 1955	Estat de conservació: Molt bo (edificació nova) ☐ Bo (ed. seminova) ☒ Regular ☐ Dolent ☐ Habitat ☒ Deshabitat ☐
Observacions:	

0 1 DES. 2008
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

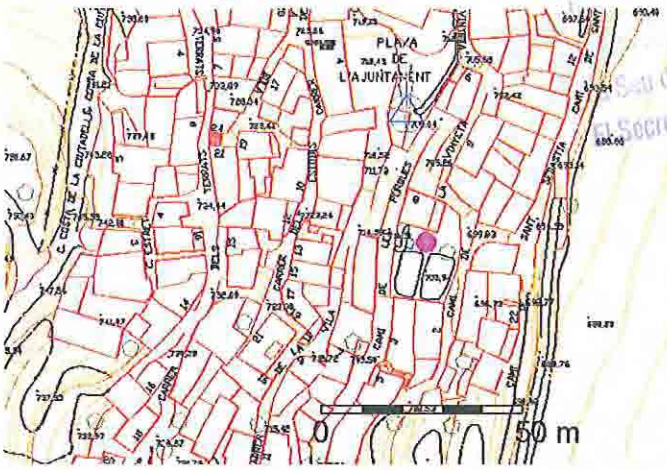
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

206

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2004101CG7920S0001FW
ADREÇA/NOM:	Camí de la Vinyeta, 8
SUPERFÍCIE (m^2)	465
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	460
COORDENADES UTM	X:371.949.805 Y:4.690.468,514

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Varies edificacions Planta baixa+1PP Planta baixa+2PP Amb un pati gran entremig de les edificacions i un mur de 4 metres a la part de baix. Ús residencial Any de la construcció 1968	Molt bo (ed. Nova)	☐
	Bo	☐
	Regular	X
	Malament	☐
	Habitat	X
	Deshabitat	☐

Observacions:

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

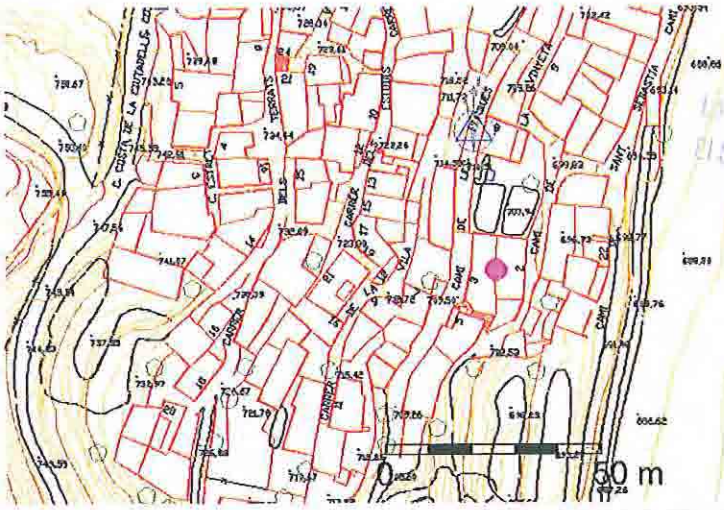
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia de data 29 OCT. 2009
Data ..... per tal que les prescripcions que han estat incorporades en l'acord
La secretària,

207

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2004102CG7920S0001MW
ADREÇA/NOM:	Cm de la Vinyeta, 10
SUPERFÍCIE (m^2)	163
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	313
COORDENADES UTM	X:371.945,805 Y:4.690.442,412

Mapa de situació



01 DES. 2009

La Secretària Local,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa+2

Ús residencial

Any de la construcció 1900

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 NOV. 2009

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La Secretària,

Observacions:

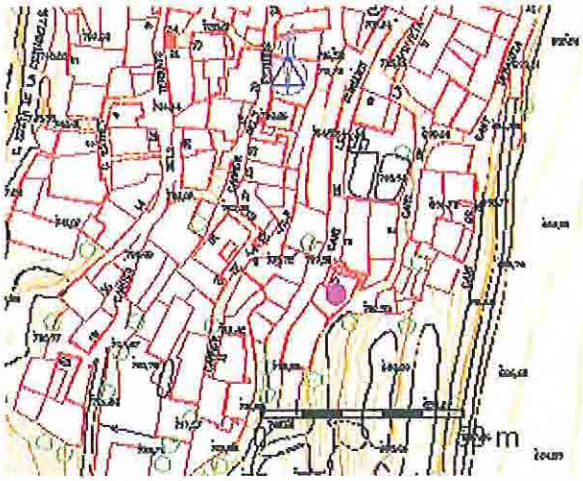
Edificació molt irregular amb un carreró molt estret i d'escales.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
Comissió Territorial
d'Urbanisme de Lleida

208

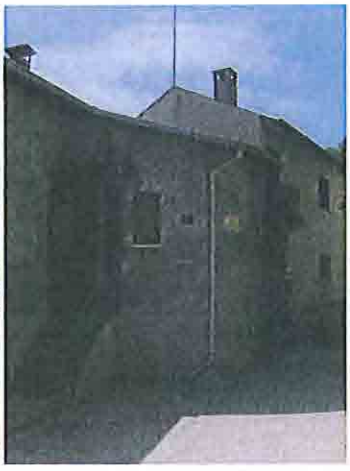
REFERÈNCIA CADASTRAL:	2004103CG7920S0001OW
ADREÇA/NOM:	Cm Vinyeta, 12
SUPERFÍCIE (m^2)	75
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	207
COORDENADES UTM	X:371.939,630 Y:4.690.434,897

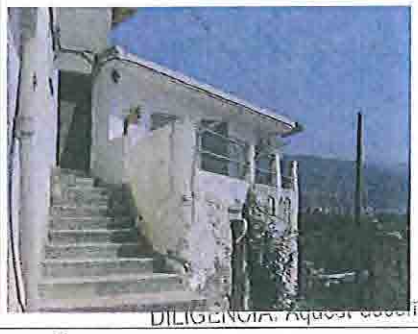
Mapa de situació



Fotografies







Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+2PP	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	X
Any de la construcció 1973	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Observacions:

Edificació amb un carreró al costat molt estret i d'escales.

01 DES. 2008
El Secretari

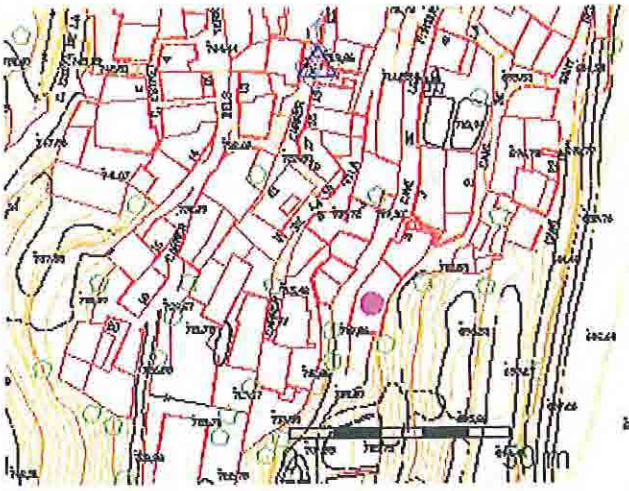
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 NOV. 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions en ell contingudes han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretaria,

209

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2004104CG7920S0001KW
ADREÇA/NOM:	Cm de les Porques, 7
SUPERFÍCIE (m^2)	171
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	267
COORDENADES UTM	X:371.931,851 Y:4.690.424,211

Mapa de situació



01 DES. 2008

El Secretari

Fotografies





DILIGÈNCIA: Aquest document ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell,

El Secretari

Alçada edificada:

Planta baixa+2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1997

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2008 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	X
Bo	
Regular	
Malament	

Habitat X Deshabitat

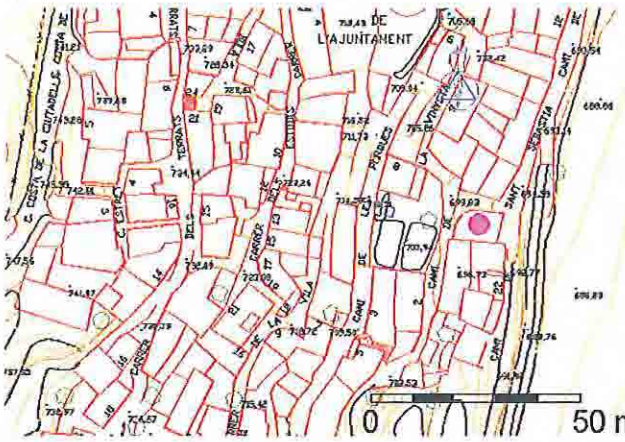
Observacions:

Edificació nova que ha conservat el pati sense edificar-lo.

210

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2004801CG7920S0001LW
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià, 20 CAL GEPETONES
SUPERFÍCIE (m^2)	64
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	222
COORDENADES UTM	X:371.967,372 Y:4.690.466,799

Mapa de situació



Fotografies







Alçada edificada:

Planta baixa+2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1995

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	X
Bo	
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

Edificació que té a la finca 20048/05 com a pati. S'hauria de conservar així.

01 DES. 2009

El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Urgell en data 29 OCT 2009 amb les prescripcions que han incorporades en l'esmentat acord.

La secretària,

Sol·licita aprovació inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

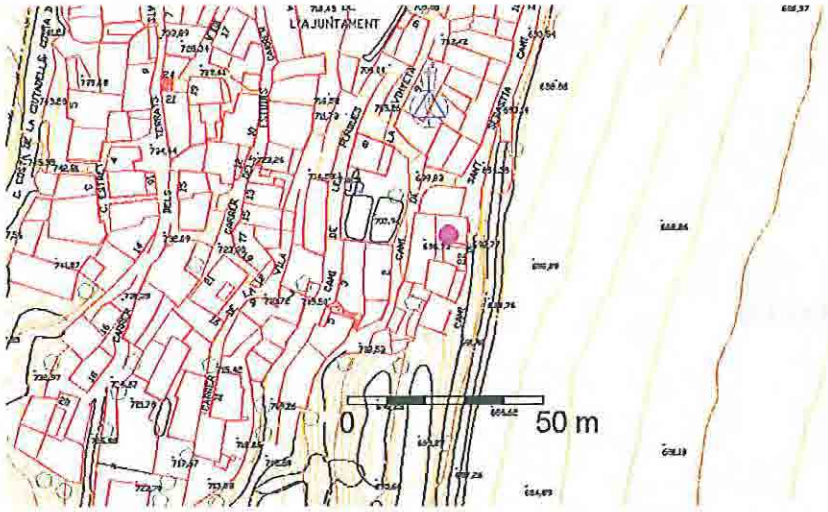
La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

21

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**2004802CG7920S0001TW**
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià, 22 CAL VAZQUEZ
SUPERFÍCIE (m^2)	163
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	128
COORDENADES UTM	X:371.971,281 Y:4.690.451,112

Mapa de situació



01 DES. 2008

Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:		
Pati amb una edificació auxiliar de planta baixa Ús residencial Any de la construcció 1930	Molt bo (ed. Nova)		
	Bo		
	Regular	X	
	Malament		
	Habitat		Deshabitat X

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

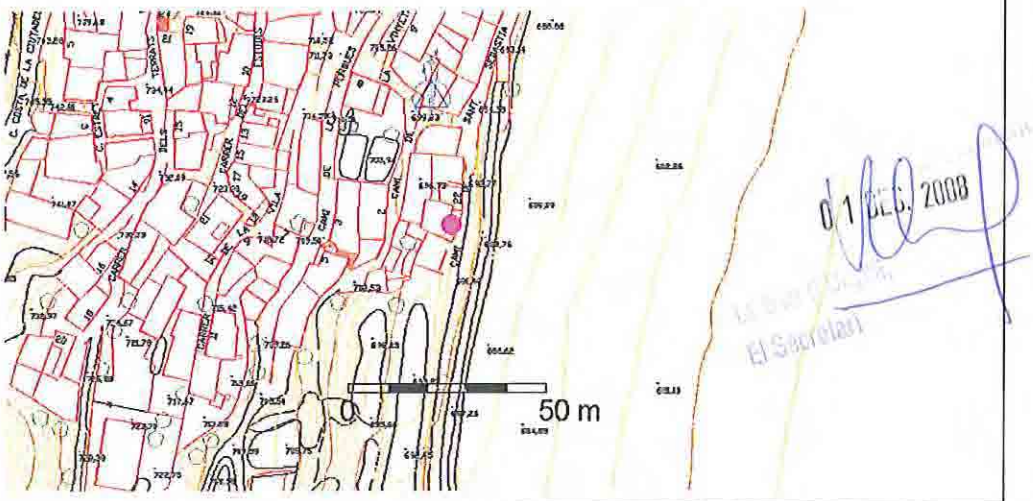
Secretaria,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Demarcació de Lleida

212

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2004803CG7920S0001FW
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià, 24 (Solar)
SUPERFÍCIE (m^2)	22
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:371.970,536 Y:4.690.444,860

Mapa de situació



01 DES. 2008

El Secretari

Fotografies

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov inicialment la Junta de Govern Local sessió de 25 JUNY 2008

La Seu d'Urgell,

El Secretari

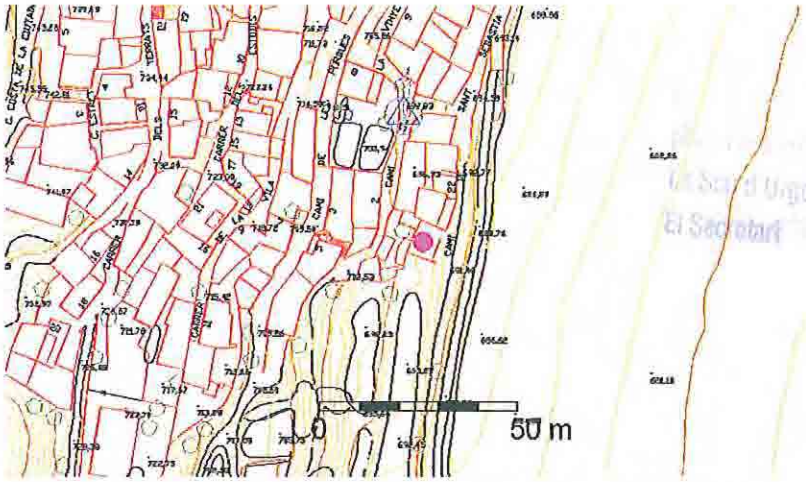
Alçada edificada:	Estat de conservació:
Solar molt petit que utilitza la finca 20048/01 com a pati	Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament ☐ Habitat ☐ Deshabitat ☐

Observacions:

Caldria conservar-ho com a no edificable???

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2004804CG7920S0001MW
ADREÇA/NOM:	Camí de la Vinyeta, 21
SUPERFÍCIE (m^2)	234
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	58
COORDENADES UTM	X:371.958,689 Y:4.690.433,786

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Edificacions en runes	Molt bo (ed. Nova)	
Ús industrial	Bo	
Any de la construcció 1850	Regular	
	Malament	X
	Habitat	Deshabitat X

Observacions:

Per aquí s'hauria d'ampliar el vial d'accés la U.A. 6

01 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

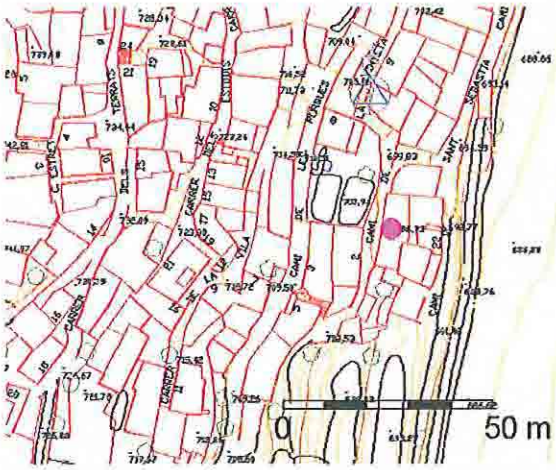
document l'ha aprova
de Govern Local e
sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

214

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2004805CG7920S0001OW
ADREÇA/NOM:	Camí de la Vinyeta, 19 (Solar)
SUPERFÍCIE (m^2)	108
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:371.958,768 Y:4.690.452,491

Mapa de situació



01 OCT. 2008
La Seu d'Urgell
El Secretari

Fotografies



ÈNCIA: Aquest document ha aprovat
lment la Junta de Govern Local en
ó de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:
Solar que utilitza la finca 20048/01 com a pati	Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament ☐ Habitat ☐ Deshabitat ☐

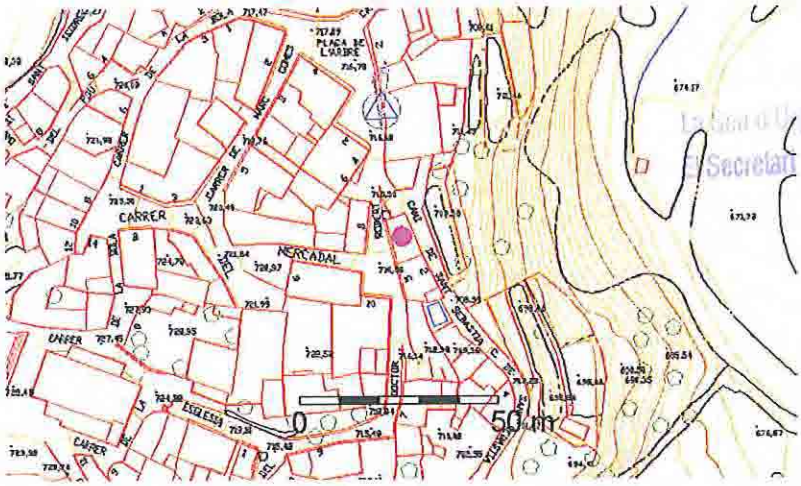
Aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Observacions:

Caldria conservar-ho com a no edificable.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	**2005201CG7920N0001MJ**
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 3
SUPERFÍCIE (m^2)	64
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	128
COORDENADES UTM	X:371.978,323 Y:4.690.625,926

Mapa de situació



La Seu d'Urgell, 01 DES. 2009
El Secretari

Fotografies





DILIGÈNCIA: Aquest document l'he aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Alçada edificada:

PB+1PP

Ús industrial

Any de la construcció 1900

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

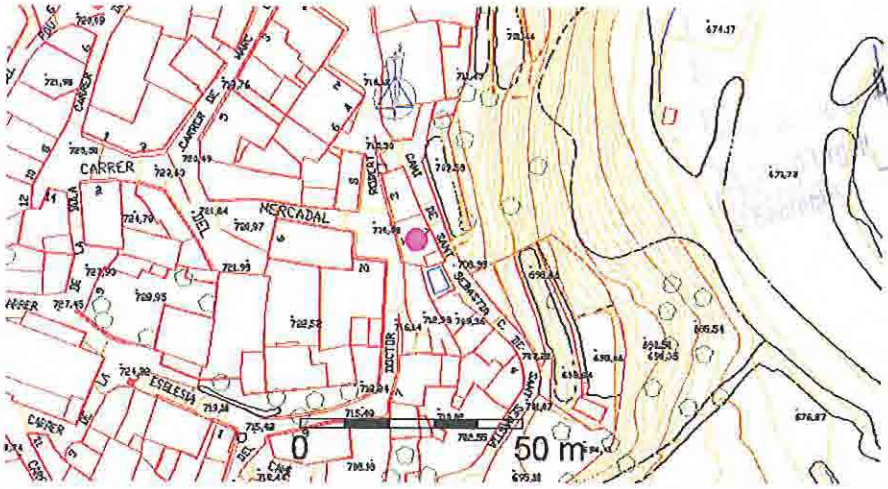
Observacions:

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
Comissió Territorial
d'Urbanisme
Lleida

216

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005202CG7920N0001OJ
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià, 4
SUPERFÍCIE (m^2)	72
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	144
COORDENADES UTM	X:371.981,756 Y:4.690.614.080

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAY 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:

PB+2PP

Conté a la finca 20052/07 com a pati

Ús residencial

Any de la construcció 1940

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretaria,

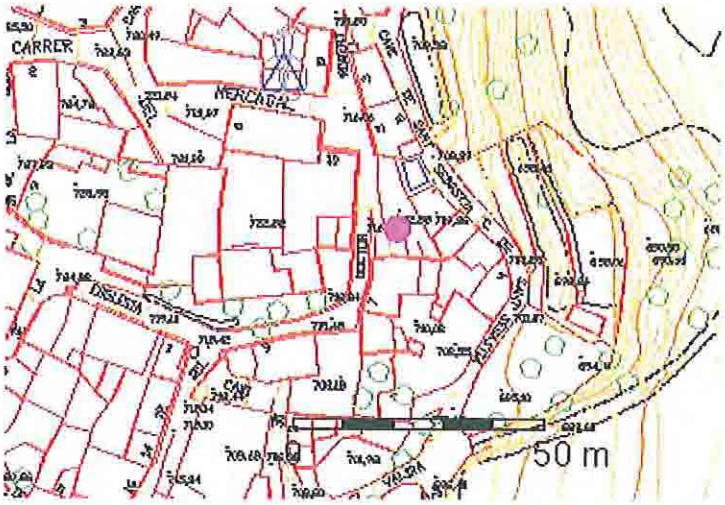
Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005203CG7920N0001KJ
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 7
SUPERFÍCIE (m^2)	546
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	504
COORDENADES UTM	X:371.980,659 Y:4.690.578,870

Mapa de situació



Fotografies





Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data ... amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord.
La secretària,

... aquest document ... provisionalment pel ... 0 1 DES. 2008 ... El Secretari

... ENCIA: Aquest document ... inicialment l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

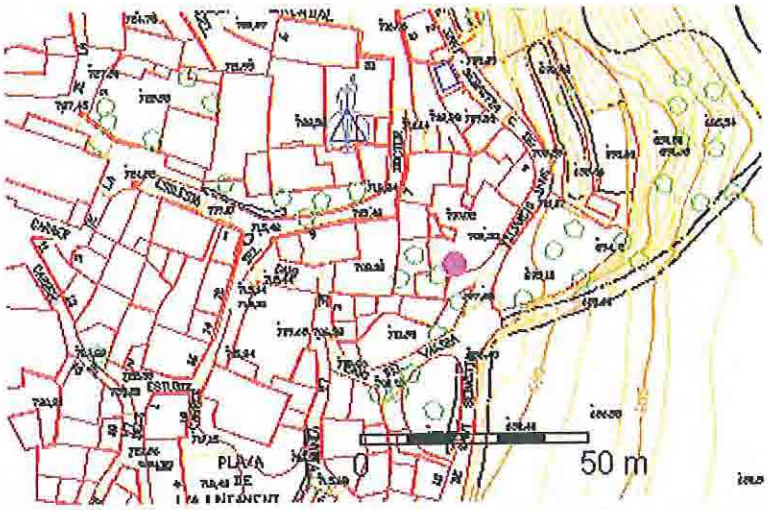
Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa + 1PP	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	X
Any de la construcció 1965	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Observacions:

Finca amb un hort elevat sobre el carrer Sant Sebastià, al costat est.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005204CG7920N0001RJ
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià 8
SUPERFÍCIE (m^2)	435
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	120
COORDENADES UTM	X:371.981,710 Y:4.690.549,909

Mapa de situació



1 DES. 2008
El Secretari

Fotografies





...t l'ha aprovat
...rm Local en

Alçada edificada:

Solar amb dos edificacions de planta baixa

Ús residencial

Any de la construcció 1900

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova) ☐

Bo ☐

Regular ☐

Malament ☐

Habitat ☐ Deshabitat ☐

sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

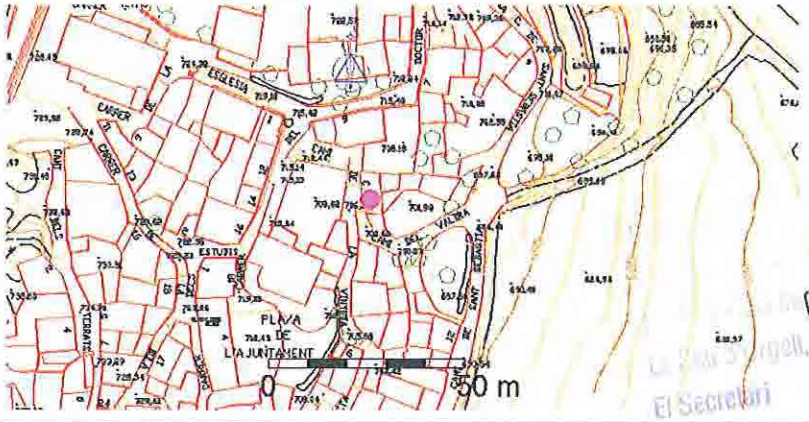
Observacions:

Actualment s'utilitzen com a horts

219

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005205CG7920N0001DJ
ADREÇA/NOM:	C/ Valira, 2-3
SUPERFÍCIE (m^2)	55
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	165
COORDENADES UTM	X:371.963,744 Y:4.690.550,308

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa +2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1989

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova) ☐

Bo ☒

Regular ☐

Malament ☐

Habitat ☒ Deshabitat ☐

Observacions:

Té una zona tancada (amb tanca) a l'entrada fora de la seva finca

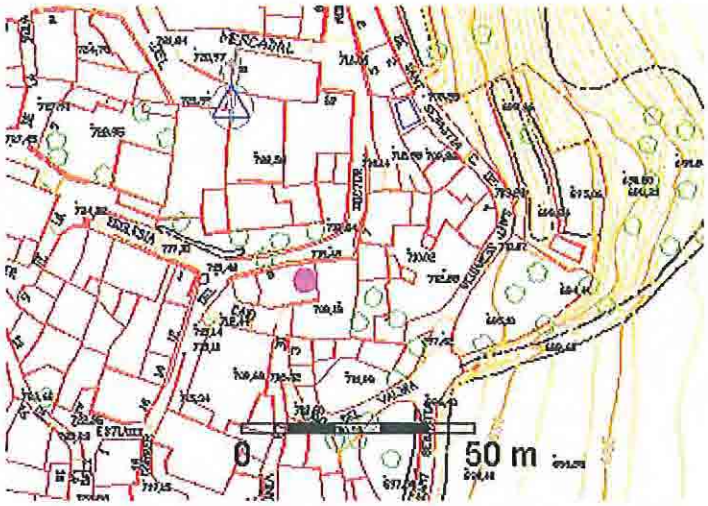
0 7 JUL. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Diligència per fer constar que aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005206CG7920N0001XJ
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 9
SUPERFÍCIE (m^2)	298
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	452
COORDENADES UTM	X:371.963,428 Y:4.690.571,096

Mapa de situació



0 1 DES. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





DILIGÈNCIA: Aquest document ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local en
sessió de 26 JUN 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:

Planta baixa +2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1956

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

Habitat		Deshabitat	X

Observacions:

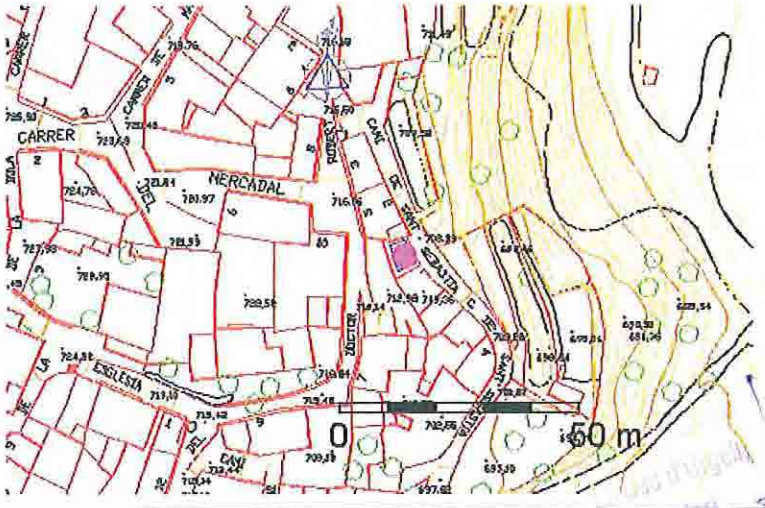
Fort desnivell.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
Direcció General d'Urbanisme

221

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005207CG
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià, 2A
COORDENADES UTM	X:371.992,648 Y:4.690.597,339

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local
sessió de 26 JUNY 2009
La Seu d'Urgell
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:
És la piscina i pati de la finca 20052/02	Molt bo (ed. Nova) ☐ Bo ☐ Regular ☐ Malament ☐ Habitat ☐ Deshabitat ☐

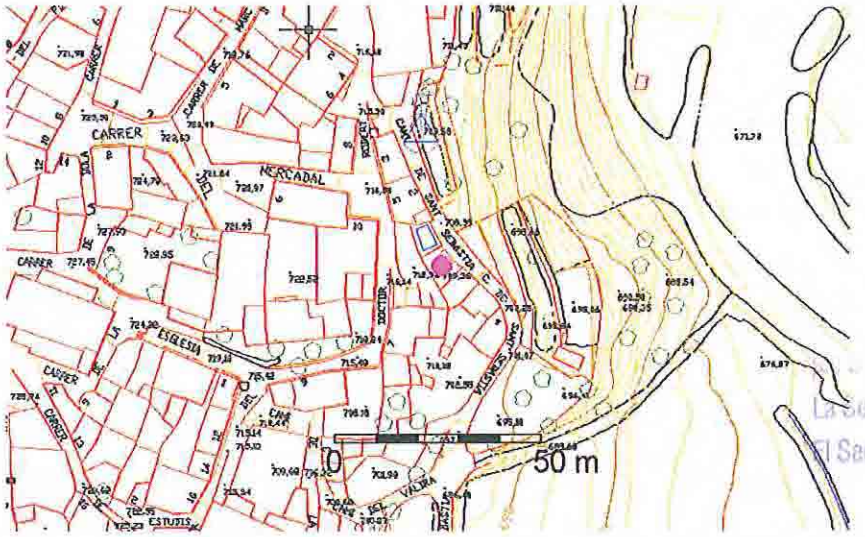
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Seu d'Urgell en data 29 OCT. 2009

Observacions:

la finca és força petita, seria convenient que no s'edifiqués a PB+2+stc

REFERÈNCIA CADASTRAL:	20052/08
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià, 2B
COORDENADES UTM	X:372.000,637 Y:4.690.590,055

Mapa de situació



La Seu d'Urgell, 0 1 DES. 2008
El Secretari

Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Alçada edificada:

Planta baixa +2PP

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques

Estat de conservació:

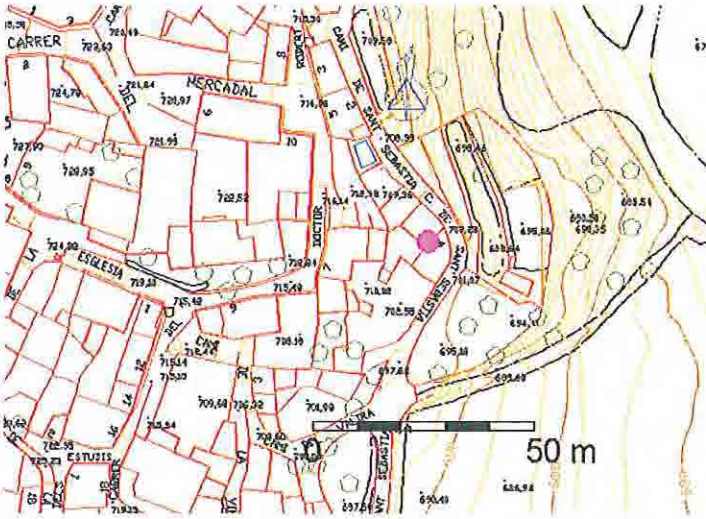
Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

223

REFERÈNCIA CADASTRAL:	20052/09
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià, 4 – CAL CAMISÉ PETIT
COORDENADES UTM	X:372.004,682 Y:4.690.582,345

Mapa de situació



0 1 DES. 2009

El Secretari

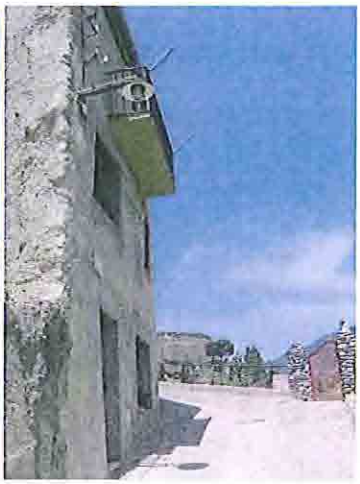
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa +2PP

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretaria,

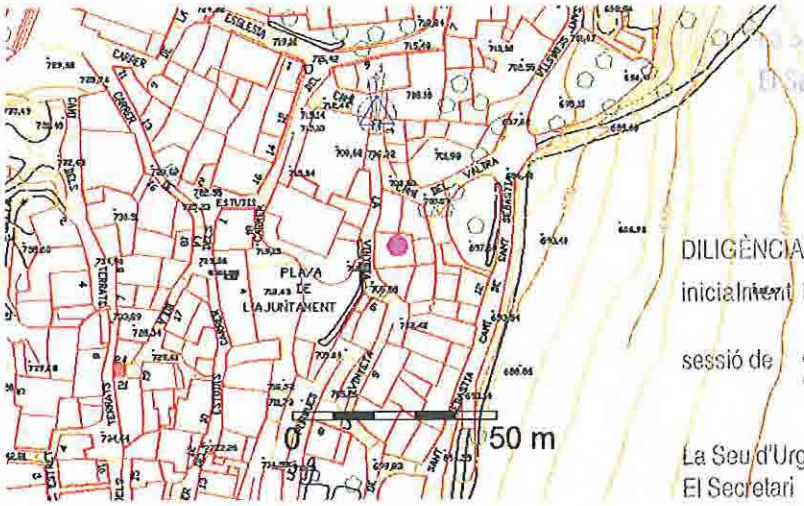
Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005801CG7920N0001QJ
ADREÇA/NOM:	Cm de la Vinyeta, 7
SUPERFÍCIE (m^2)	321
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	454
COORDENADES UTM	X:371.967,160 Y:4.690.529,537

Mapa de situació



01 DES. 2008
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa +2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1880

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	☐
Bo	X
Regular	☐
Malament	☐

Habitat X Deshabitat ☐

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La Secretària,

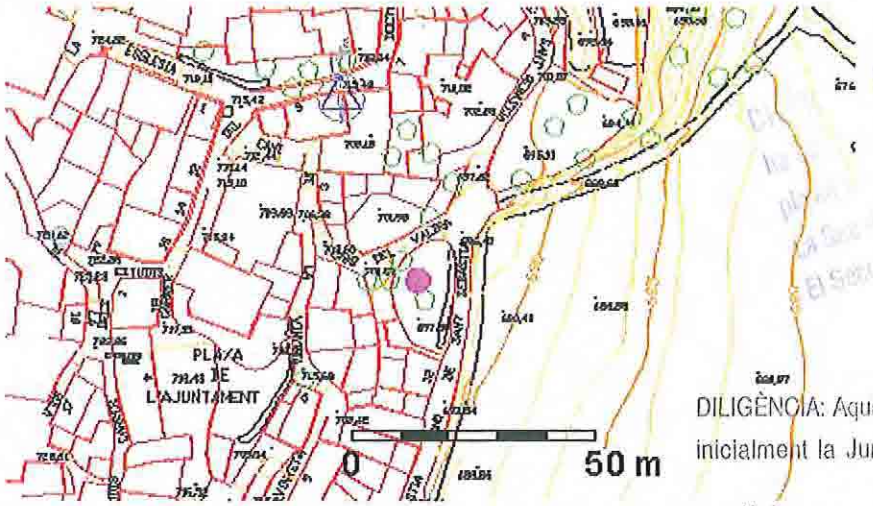
Observacions:

Té una ERA davant que s'hauria de conservar

225

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005802CG7920N0001PJ
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià, 10 (solar)
SUPERFÍCIE (m^2)	249
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:371.985,574 Y:4.690.535,039

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

Seu d'Urgell, ...
El secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Solar

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord. La secretària.

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	☐
Bo	X
Regular	☐
Malament	☐

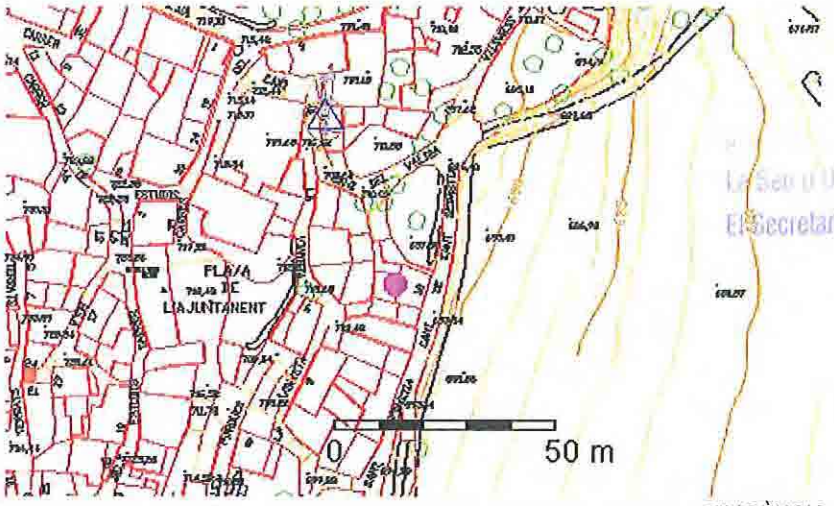
Habitat ☐ Deshabitat ☐

Observacions:

Actualment és el pati de la finca 20058/03

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005803CG7920N0001LJ
ADREÇA/NOM:	C/ Sant Sebastià, 12
SUPERFÍCIE (m^2)	184
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	321
COORDENADES UTM	X:371.981,647 Y:4.690.509,411

Mapa de situació



Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa +1PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1968

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

01 DES. 2009
La Seu d'Urgell
El Secretari

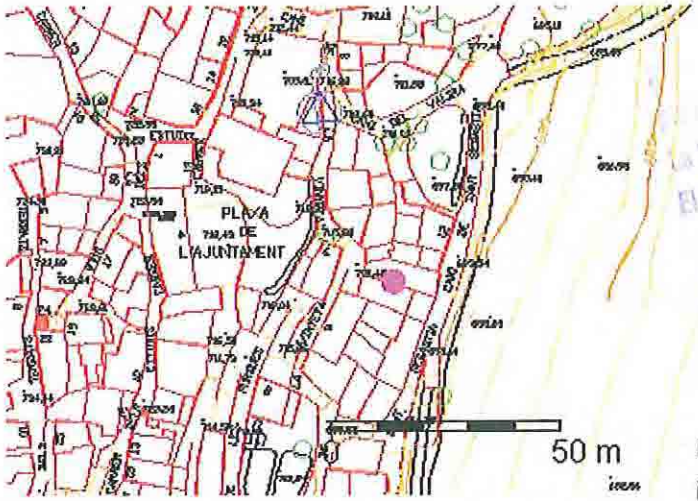
DILIGÈNCIA. Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 NOV. 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

227

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005804CG7920N0001TJ
ADREÇA/NOM:	Cm de la Vinyeta, 11
SUPERFÍCIE (m^2)	162
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	368
COORDENADES UTM	X:371.976,196 Y:4.690.502,737

Mapa de situació



La Secretària
El Secretari
1 DES. 2008

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2008

Fotografies





Alçada edificada:

Planta baixa +2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 2000

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

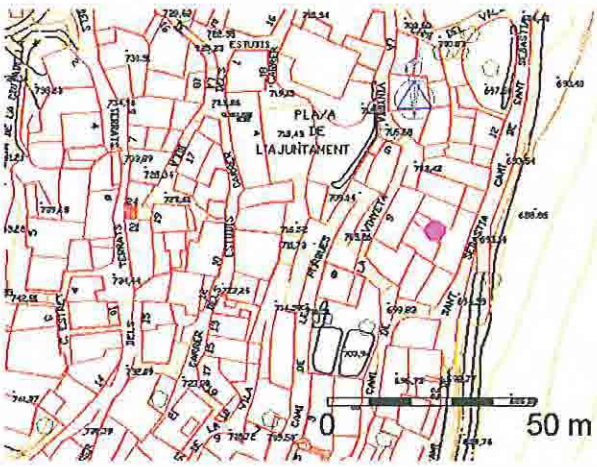
Observacions:

Pati a conservar al caml de la Vinyeta

228

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005805CG7920N0001FJ
ADREÇA/NOM:	Cm de la Vinyeta, 13
SUPERFÍCIE (m^2)	200
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	513
COORDENADES UTM	X:371.969,375 Y:4.690.491,030

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa +2PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	☐
Cobert al darrera PB+1PP+altell	Bo	X
Ús residencial	Regular	☐
Any de la construcció 1900	Malament	☐
	Habitat X	Deshabitat ☐

Observacions:

Pati interior a conservar

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY 2009

La Secretària
El Secretari

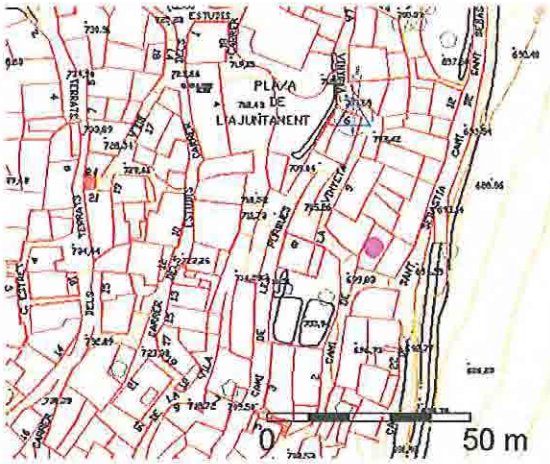
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

229

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2005806CG7920N0001MJ
ADREÇA/NOM:	Cm de la Vinyeta, 15
SUPERFÍCIE (m^2)	164
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	328
COORDENADES UTM	X:371.965,828 Y:4.690.480,899

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUN. 2008

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:		
Planta baixa +2PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)		
Cobert al darrera PB+1PP	Bo		
Ús residencial	Regular	X	
Any de la construcció 1900	Malament		
	Habitat	X	Deshabitat

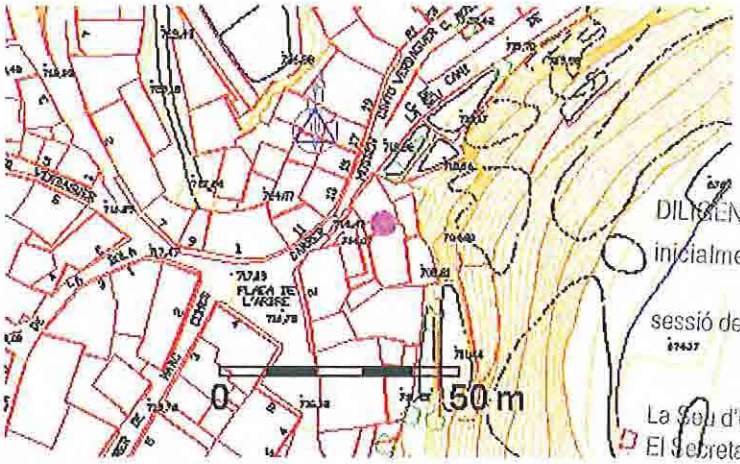
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretaria,

Observacions:

Pati interior a conservar

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006101CG7920N0001QJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 6
SUPERFÍCIE (m^2)	183
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	459
COORDENADES UTM	X:371.985,656 Y:4.690.690,406

Mapa de situació



DES. 2009
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 JUNY
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies







Alçada edificada:

Planta baixa +2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1933

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	☐
Bo	X
Regular	☐
Malament	☐
Habitat	X
Deshabitat	☐

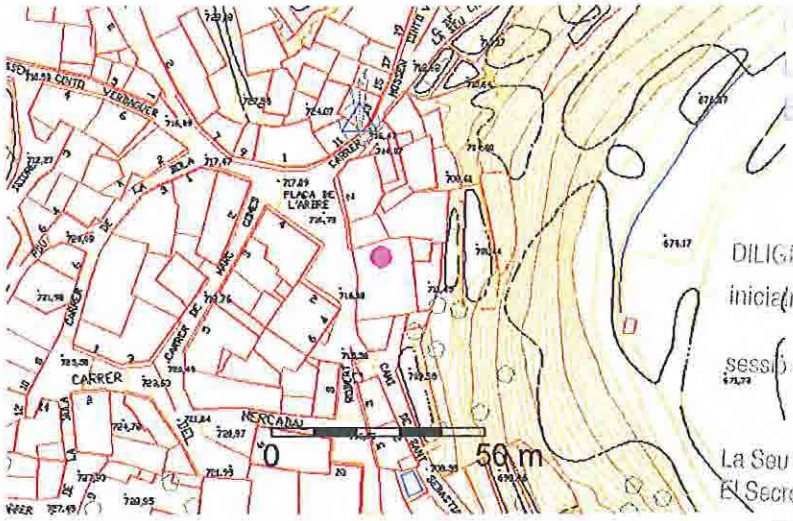
Observacions:

Té un pas per sota del primer pis

231

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006102CG7920N0039HM
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 1
SUPERFÍCIE (m^2)	730
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	3.153
COORDENADES UTM	X:371.980,921 Y:4.690.643,556

Mapa de situació



01 DES. 2008
El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha apr
inicialment la Junta de Govern Local
sessió de 26 JUN. 2008
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa +2PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	X
Ús residencial	Bo	
Any de la construcció 2005	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

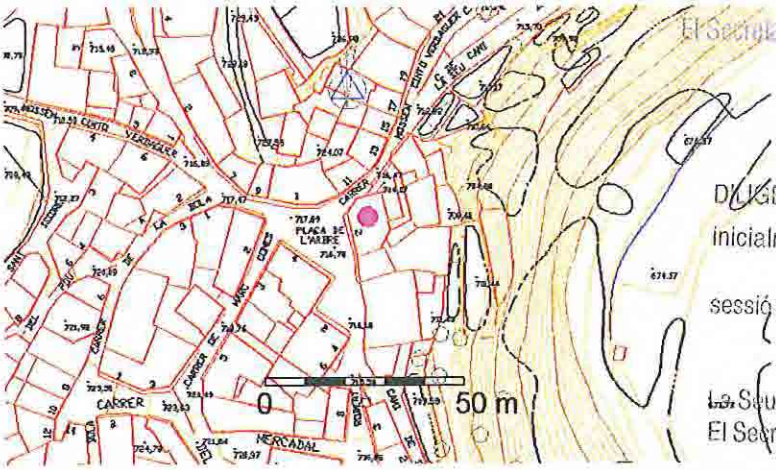
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La Secretaria,

Observacions:

Edificació nova. Màxima edificabilitat

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006103CG7920N0001LJ
ADREÇA/NOM:	C/ Plaça de l'Arbre, 2
SUPERFÍCIE (m^2)	116
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	645
COORDENADES UTM	X:371.976,332 Y:4.690.674,875

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa +2PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	X
Any de la construcció 1977	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Observacions:

Màxima edificabilitat.

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

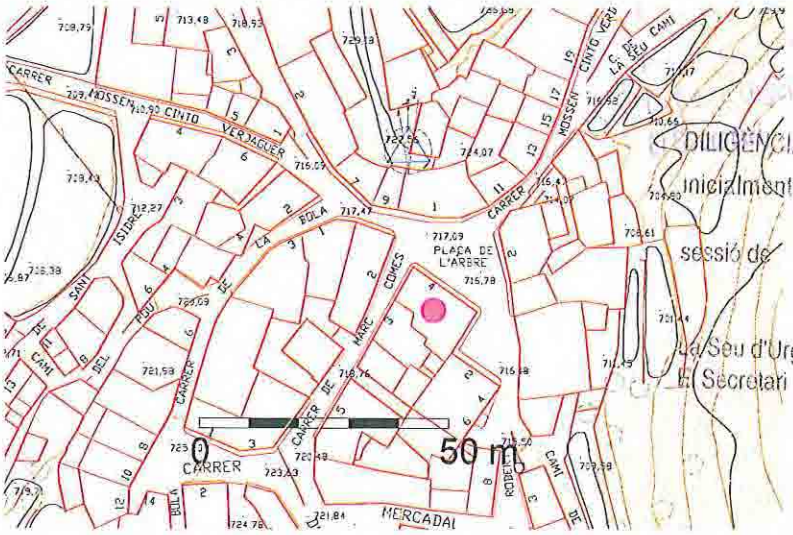
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 NOV 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

9 DES. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

233

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006801CG7920N0001YJ
ADREÇA/NOM:	Plaça de l'arbre, 4
SUPERFÍCIE (m^2)	136
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	438
COORDENADES UTM	X:371.953,821 Y:4.690.667,955

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAY. 2009

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

PB + 2 PP

Ús residencial

Any de la construcció 1700

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'expedient acord La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

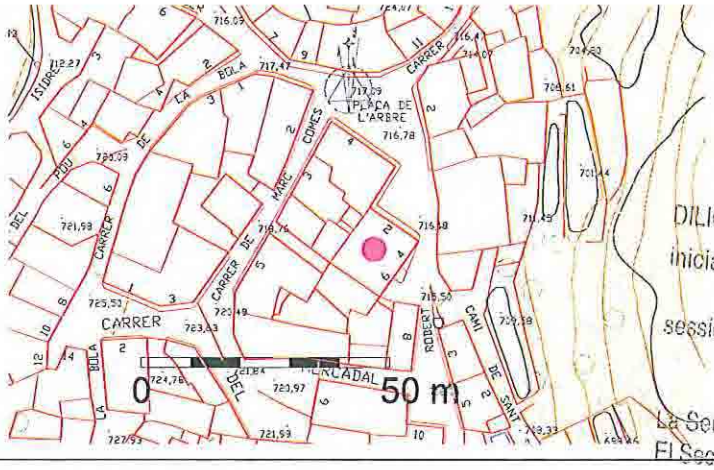
Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

284

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006802CG7920N0001GJ
ADREÇA/NOM:	c/ Doctor Robert, 2
SUPERFÍCIE (m^2)	87
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	308
COORDENADES UTM	X:371.971,252 Y:4.690.644,211

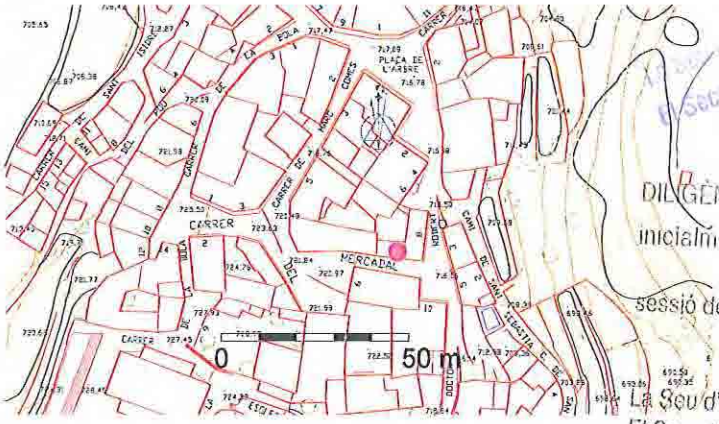
Mapa de situació


PLAÇA DE L'ARBRE
CARRER
CARRER DE LA CARRERA
CARRER DE LA FONT
CARRER DE LES COMES
CARRER DEL CARRO
CARRER DEL CAMI DE SANT ROBERT
CARRER DE LA BOLA
CARRER DE LA FONT
CARRER DEL PUIG
CARRER DE LA BOLA
CARRER DE LA FONT
CARRER DE LA FONT
CARRER DE LA FONT

235

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006803CG7920N0001QJ
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 6
SUPERFÍCIE (m^2)	59
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	238
COORDENADES UTM	X:371.963,519 Y:4.690.633,135

Mapa de situació



0 1 OCT. 2009

El Secretari

DILIGÈNCIA: Aquest document fins aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 2 6 NOV. 2009

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Fotografies

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu en data 28 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

Comissió Territorial

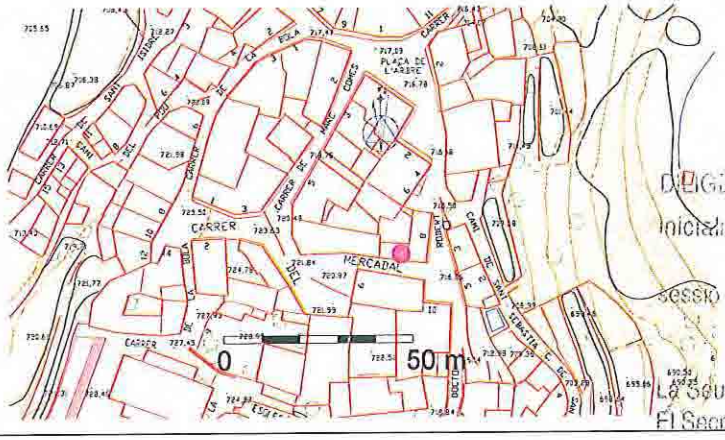


Alçada edificada:	Estat de conservació:	
PB + 2 PP + sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	X
Any de la construcció 1960	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Observacions:

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006804CG7920N0001PJ
ADREÇA/NOM:	C/ Doctor Robert, 8
SUPERFÍCIE (m^2)	124
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	367
COORDENADES UTM	X:371.969,685 Y:4.690.618,254

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
PB + 2 PP + sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	
Any de la construcció 1960	Regular	X
	Malament	
	Habitat	X
	Deshabitat	

Observacions:

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Comissió Territorial
de Lleida

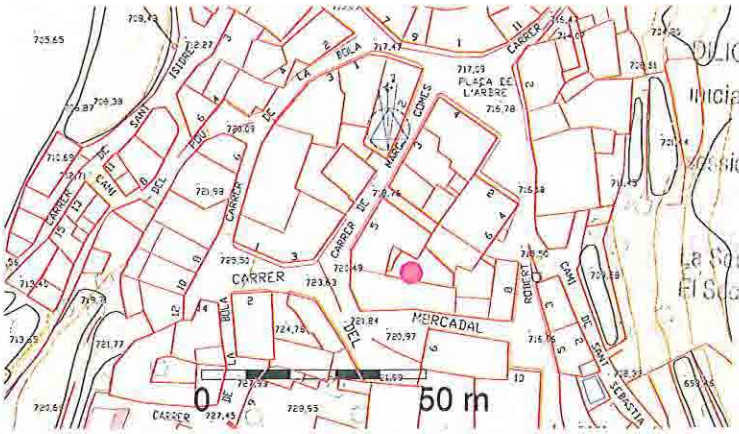
DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprov. inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 [illegible]
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

0 1 DES. 2008

237

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006805CG7920N0001LJ
ADREÇA/NOM:	C/ Marc Comes, 5
SUPERFÍCIE (m^2)	580
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	1.019
COORDENADES UTM	X:371.948,946 Y:4.690.632,063

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local
en sessió de 2 [illegible] 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:

PB + 1 PP + sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1950

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

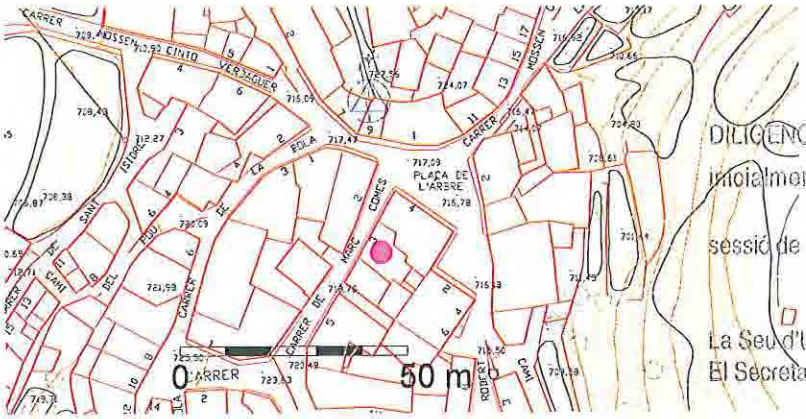
DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat provisionalment pel que es [illegible] de
La Seu d'Urgell, 01 [illegible] 2009
El Secretari

Aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Observacions:

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006806CG7920N0001TJ
ADREÇA/NOM:	C/ Marc Comes, 3
SUPERFÍCIE (m^2)	107
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	478
COORDENADES UTM	X:371.950,109 Y:4.690.661,306

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies



La Seu d'Urgell, 01 DES. 2009
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
PB + 3 PP + sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús industrial	Bo	
Any de la construcció 1900	Regular	X
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

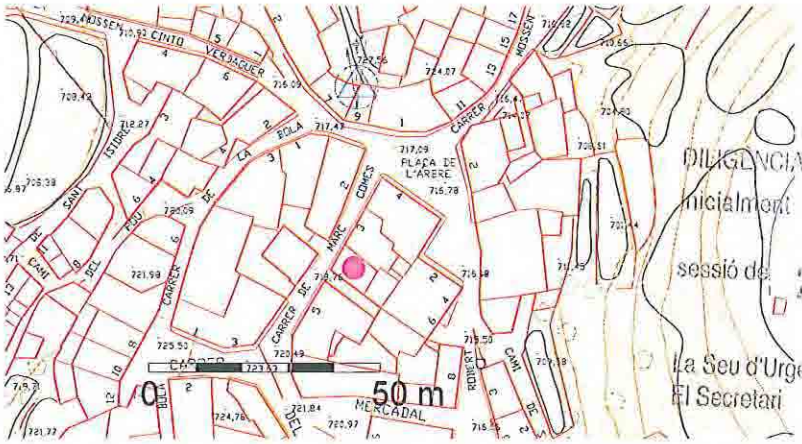
Aprovat dalle tivem 2ª prova Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Observacions:

239

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2006807CG7920N0001FJ
ADREÇA/NOM:	C/ Marc Comes, 3
SUPERFÍCIE (m^2)	107
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	478
COORDENADES UTM	X:371.942,698 Y:4.690.648,030

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



01 DES. 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
PB + 3 PP + sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús industrial	Bo	
Any de la construcció 1900	Regular	X
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Observacions:

240

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007401CG7920N0001KJ
ADREÇA/NOM:	C/ de La Seu, 1 (obra nova)
SUPERFÍCIE (m^2)	101
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	
COORDENADES UTM	X:372.006,176 Y:4.690.723,330

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell, ...

El Secretari

Fotografies



10 SET. 2009

La Seu d'Urgell

El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:
Solar de pròxima construcció	Molt bo (ed. Nova) ☐
Llicència d'obres donada	Bo ☐
Pb+2PP+sotacoberta	Regular ☐
	Malament ☐
	Habitat ☐ Deshabitat ☐

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

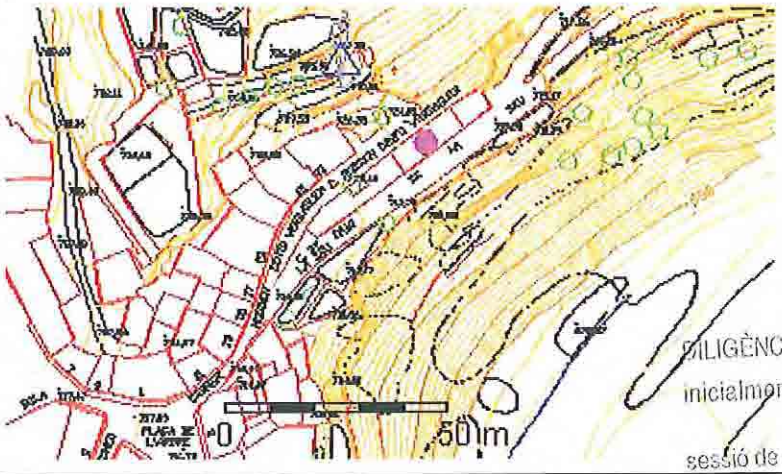
Observacions:

Màxima edificabilitat.

241

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007402CG7920N0001RJ
ADREÇA/NOM:	C/ de La Seu, 3
SUPERFÍCIE (m^2)	137
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	411
COORDENADES UTM	X:372.024,176 Y:4.690.737,822

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 2 6 NOV. 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretaria,

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+2PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	X
Any de la construcció 1955	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

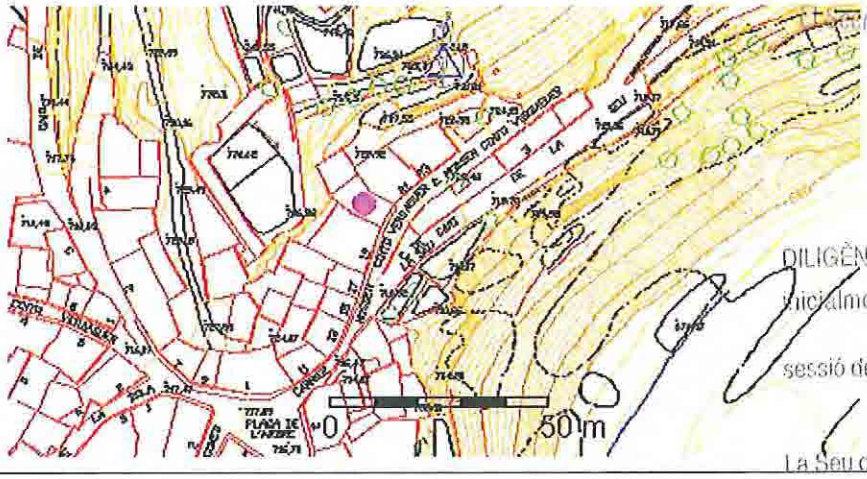
Observacions:

Màxima edificabilitat.

242

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007701CG7920N0001UJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Jacint Verdaguer, 19
SUPERFÍCIE (m^2)	238
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	782
COORDENADES UTM	X:371.988,763 Y:4.690.718,713

Mapa de situació



Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:
Planta baixa+2PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova) [ ]
Ús residencial	Bo [X]
Any de la construcció 1960	Regular [ ]
	Malament [ ]
	Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

Màxima edificabilitat. Garatge per darrera PB

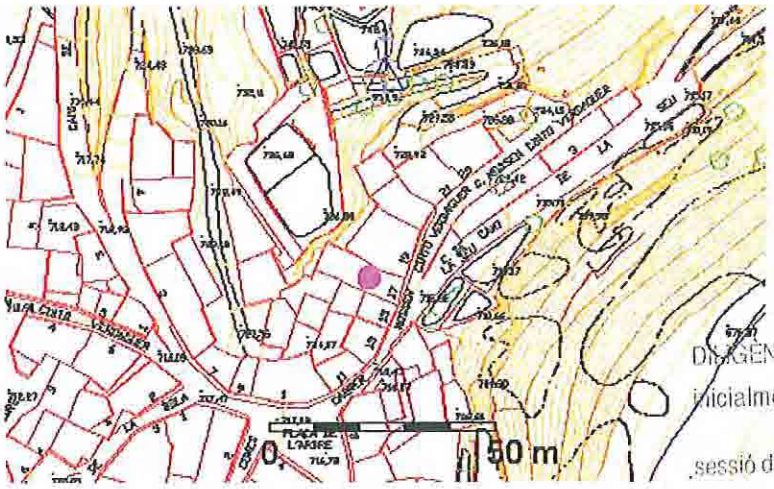
DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 NOV. 2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

243

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007702CG7920N0001HJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 17
SUPERFÍCIE (m^2)	157
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	628
COORDENADES UTM	X:371.983,854 Y:4.690.704,876

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa+2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1920

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Urgell en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que hi consten i que s'han incorporat en l'instrument aprovat.

La secretària,

01 DES. 2009

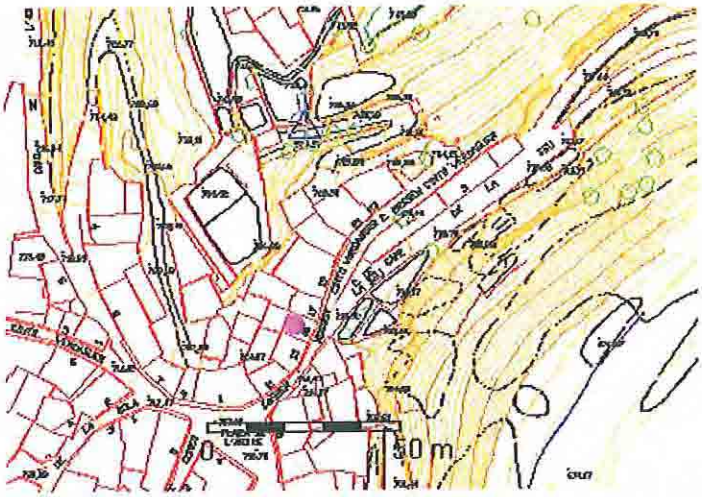
El Secretari

Estat de conservació:	
Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	
Habitat	X
Deshabitat	

Observacions:

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007703CG7920N0001WJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 15 – CASA ROSITA
SUPERFÍCIE (m^2)	148
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	361
COORDENADES UTM	X:371.980,710 Y:4.690.695,952

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprov
inicialment la Junta de Govern Local d
sessió de 2 0 GEN. 2009
La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies



0 1 DES. 2008
La Seu d'Urgell
El Secretari

Alçada edificada:

Planta baixa+2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1850

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	☐
Bo	☐
Regular	X
Malament	☐

Habitat X Deshabitat ☐

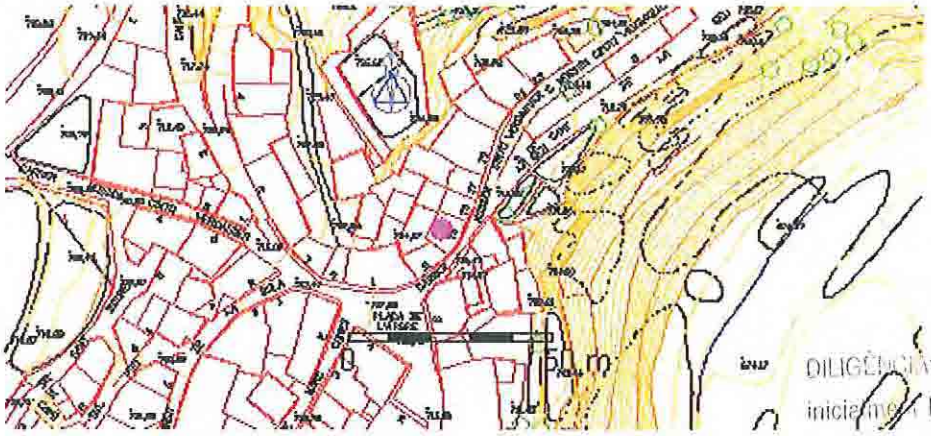
Observacions:

Comissió Territorial
Lleida

245

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007704CG7920N0001AJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 13
SUPERFÍCIE (m^2)	50
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	153
COORDENADES UTM	X:371.976,879 Y:4.690.688,244

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies



Alçada edificada:

Planta baixa+2PP

Ús residencial

Any de la construcció 1960

Aquest projecte ha estat informat favorablement per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Urgell en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

01 DES. 2009

El Secretari

Estat de conservació:

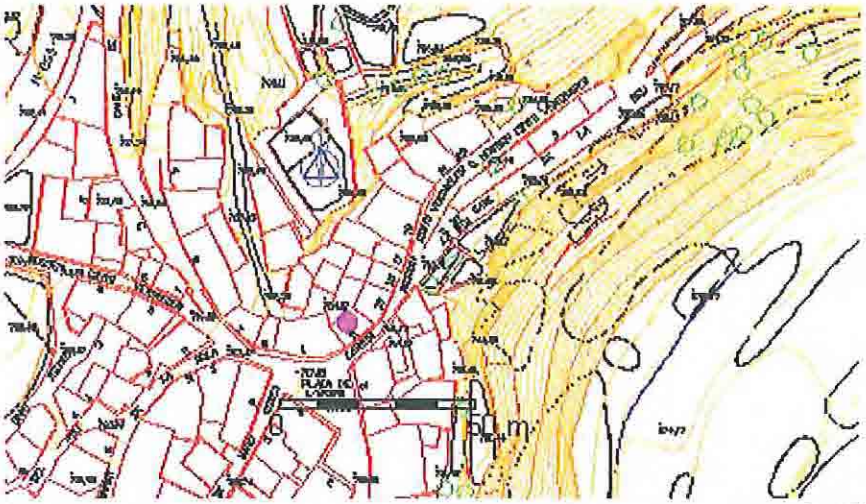
Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007705CG7920N0001BJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 11
SUPERFÍCIE (m^2)	43
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	178
COORDENADES UTM	X:371.970,939 Y:4.690.682,474

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA. Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

01 DES. 2009

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+3PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	X
Any de la construcció 1970	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

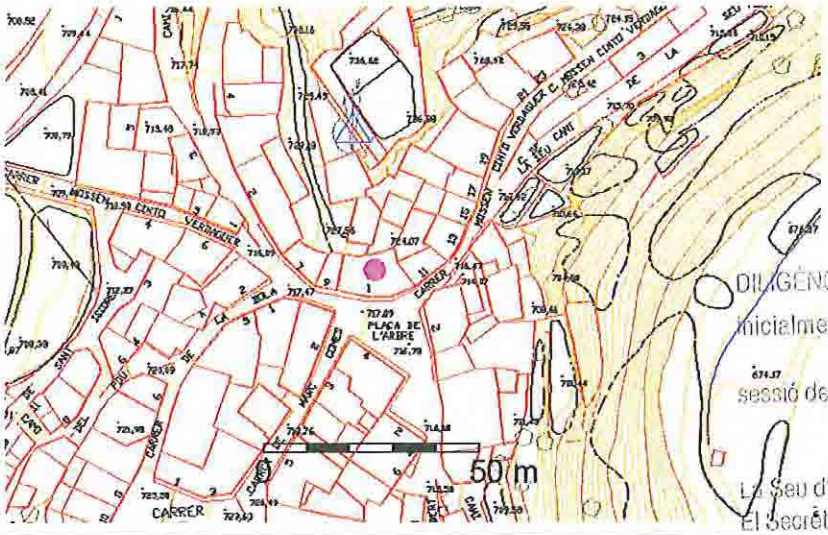
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària.

Observacions:

247

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007706CG7920N0001YJ
ADREÇA/NOM:	C/ Plaça de l'Arbre, 1
SUPERFÍCIE (m^2)	132
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	408
COORDENADES UTM	X:371.964,174 Y:4.690.678,790

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell, ...
El Secretari

Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+2PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	X
Any de la construcció 1950	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que consten en l'expedient incorporades en l'esmentat acord

La secretària,

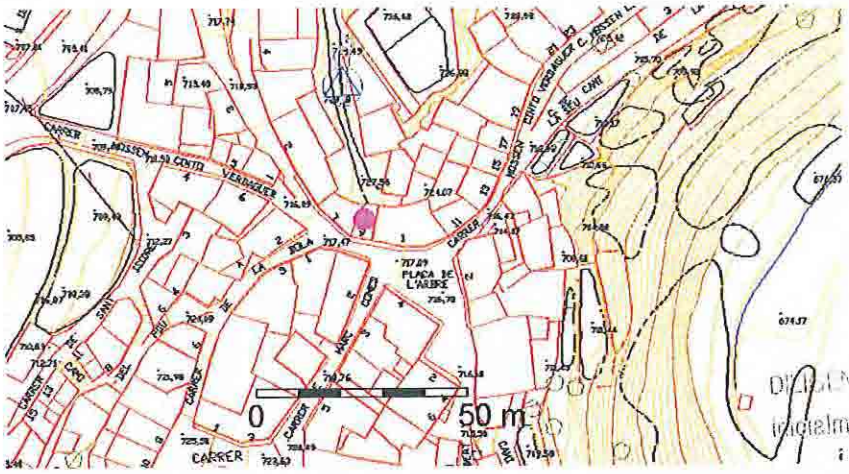
01 DES. 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Observacions:

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007707CG7920N0001GJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 9
SUPERFÍCIE (m^2)	31
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	160
COORDENADES UTM	X:371.956,114 Y:4.690.678,921

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2010

La Seu d'Urgell
El Secretari

Alçada edificada:

Planta baixa+3PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1900

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	
Regular	X
Malament	

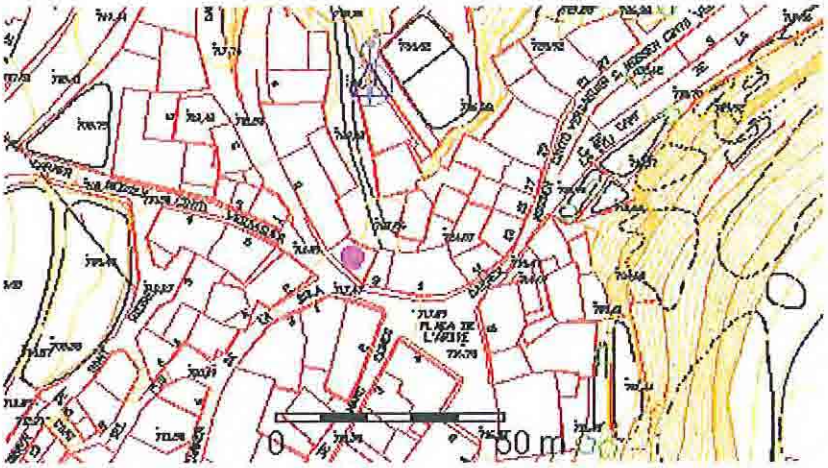
Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

249

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007708CG7920N0001QJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 7
SUPERFÍCIE (m^2)	52
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	286
COORDENADES UTM	X:371.948,388 Y:4.690.680,888

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

01 DES. 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+3PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	
Any de la construcció 1971	Regular	X
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

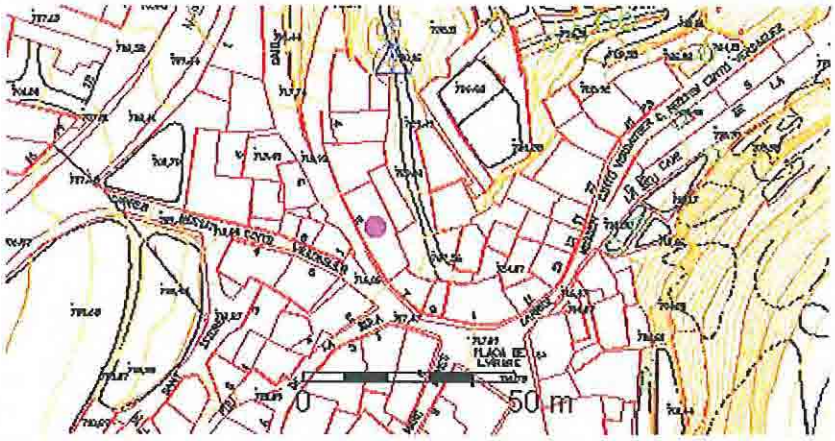
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida
Cala
29 OCT. 2009
La secretaria,

Observacions:

250

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007709CG7920N0001PJ
ADREÇA/NOM:	C/ de l'Hortal, 2
SUPERFÍCIE (m^2)	294
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	716
COORDENADES UTM	X:371.931,458 Y:4.690.701.020

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+2PP+sotacobert	Molt bo (ed. Nova)	
Ús residencial	Bo	
Any de la construcció 1900	Regular	X
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

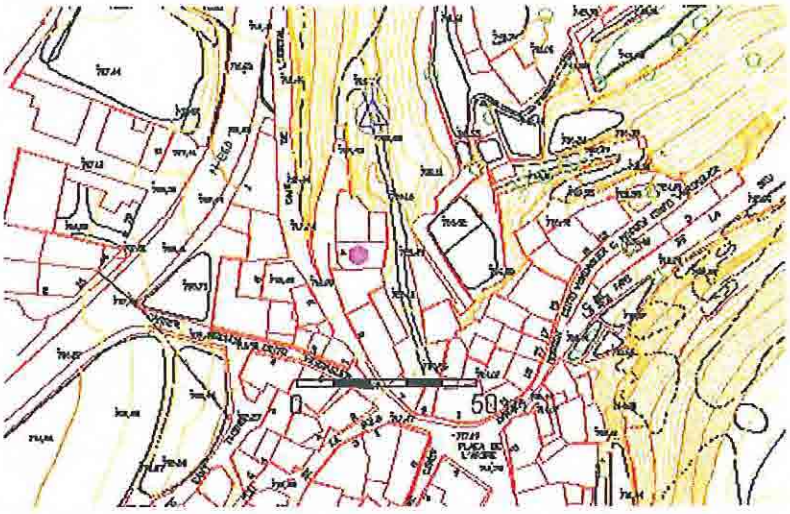
01 DES. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Observacions:

251

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007710CG7920N0001GJ
ADREÇA/NOM:	C/ de l'Hortal, 4
SUPERFÍCIE (m^2)	108
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	585
COORDENADES UTM	X:371.924,594 Y:4.690.733,807

Mapa de situació



Fotografies





DILIGÈNCIA. Aquest document l'ha aprov... la Junta de Govern Local

2 6 MAIG 2009

...gell, ...

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+4PP+sotacobert	Molt bo (ed. Nova)	
Ús industrial	Bo	X
Any de la construcció 1968	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

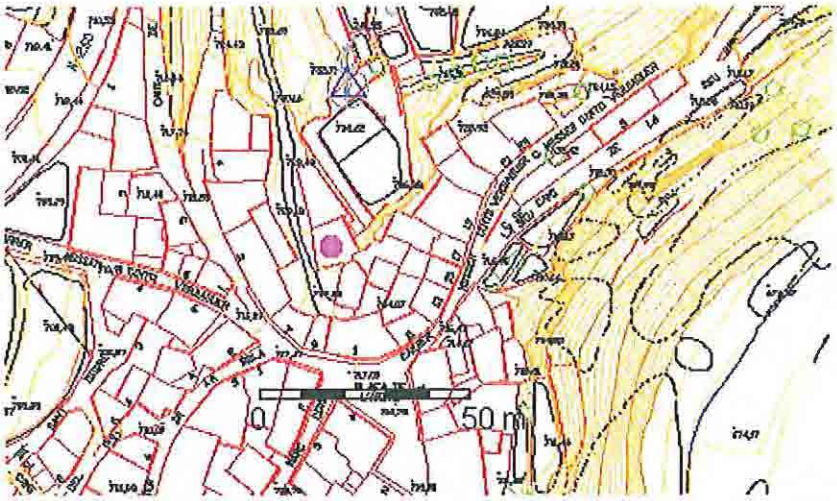
La secretària,

Observacions:

Té el pati en zona verda segons el planejament. Està per sobre de l'edificabilitat.

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007711CG7920N00001QJ
ADREÇA/NOM:	C/ Hortal
SUPERFÍCIE (m^2)	141
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	184
COORDENADES UTM	X:371.950,949 Y:4.690.702,866

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Cobert Planta baixa + 1PP	Molt bo (ed. Nova)	
Ús industrial	Bo	
Any de la construcció 1900	Regular	
	Malament	X
	Habitat	Deshabitat X

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord

0 1 DES. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

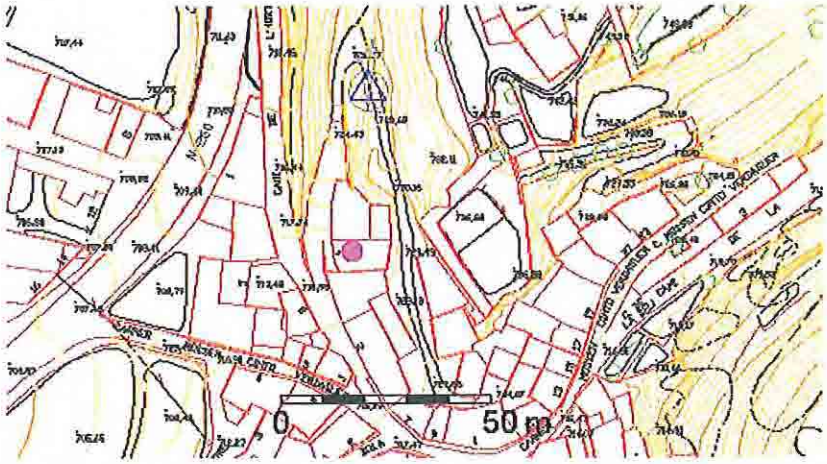
Observacions:

Es troba en estat ruïnós

253

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007712CG7920N0001PJ
ADREÇA/NOM:	C/ de l'Hortal, 4
SUPERFÍCIE (m^2)	96
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	438
COORDENADES UTM	X:371.925,759 Y:4.690.724,965

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:

Planta baixa+4PP+sotacoberta

Ús magatzem estacionament

Any de la construcció 1991

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	

Habitat [X] Deshabitat [ ]

0 1 DES. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

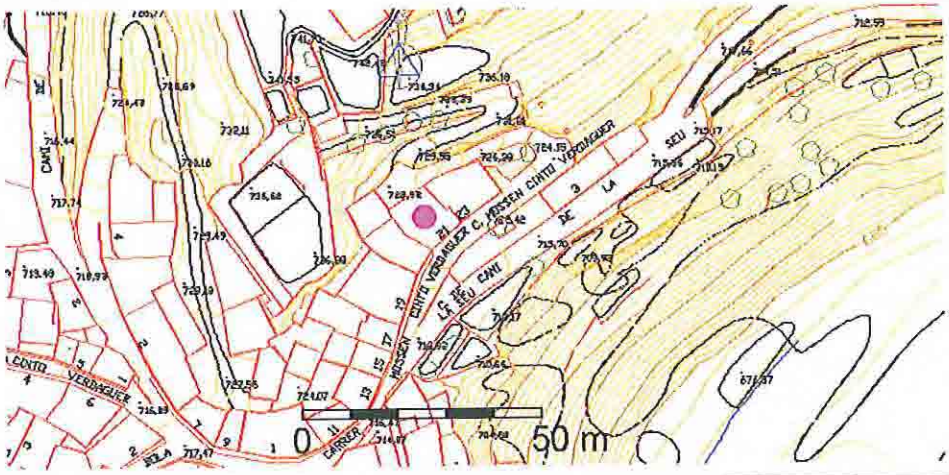
Tenint en compte que l'Ordenança de l'Habitatge va data 29 OCT. 2009 entrar les prescripcions que han estat incorporades a en l'esmentat acord
La secretària,

Observacions:

Està per sobre de l'edificabilitat màxima

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007713CG7920N0001LJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 21
SUPERFÍCIE (m^2)	102
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	378
COORDENADES UTM	X:371.994,574 Y:4.690.726,084

Mapa de situació



Fotografies



DILIGÈNCIA: Aquest document l'ha aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2009

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:

Planta baixa+2PP+sotacoberta

Ús residencial

Any de la construcció 1995

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Estat de conservació:

Molt bo (ed. Nova)	
Bo	X
Regular	
Malament	

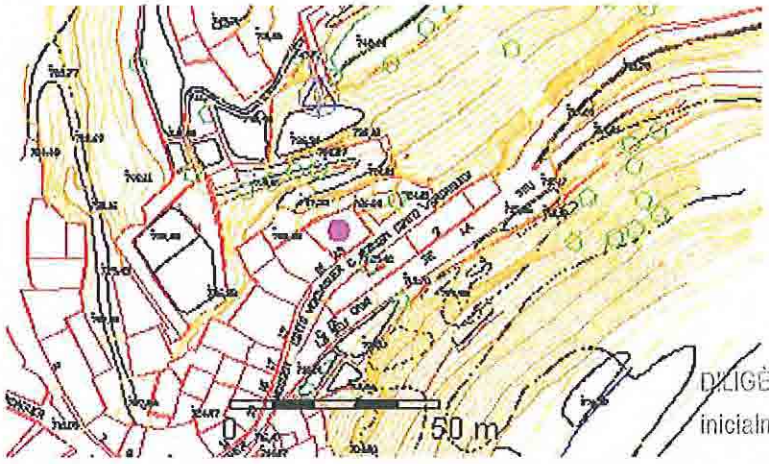
Habitat [X] Deshabitat [ ]

Observacions:

255

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007714CG7920N0001TJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 23
SUPERFÍCIE (m^2)	96
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	364
COORDENADES UTM	X:372.000,717 Y:4.690.729,705

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document, Pla aprov
inicialment la Junta de Govern Local
sessió de 26 MAIG 2009
d'Urgell, ...

Fotografies





Alçada edificada:	Estat de conservació:			
Planta baixa+2PP+sotacoberta	Molt bo (ed. Nova)	X		
Ús residencial	Bo			
Any de la construcció 1995	Regular			
	Malament			
	Habitat	X	Deshabitat	

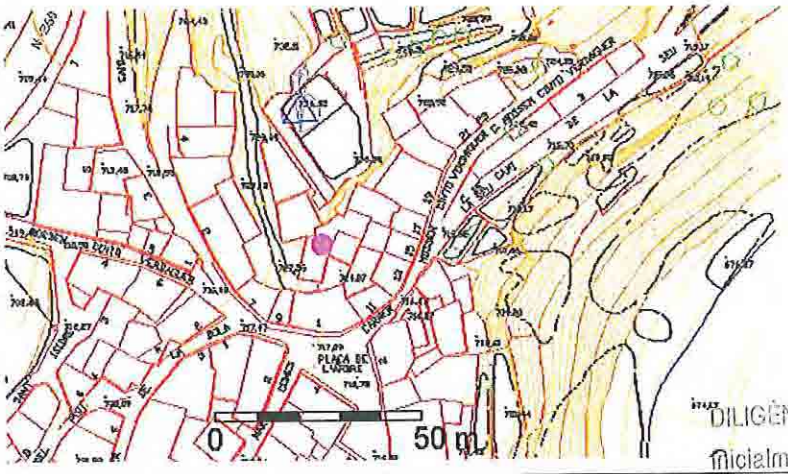
01 [illegible] 2009
El Secretari

Aprovat per la Comissió de Territori i Urbanisme de [illegible] en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que [illegible] incorporades en l'aixecament actual
La secretaria,

Observacions:

REFERÈNCIA CADASTRAL:	2007715CG7920N0001FJ
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 17 (I)
SUPERFÍCIE (m^2)	195
SUPERFÍCIE CONSTRUIDA (m^2)	282
COORDENADES UTM	X:371.956,959 Y:4.690.691,373

Mapa de situació



DILIGÈNCIA: Aquest document ha estat aprovat inicialment la Junta de Govern Local en sessió de 26 MAIG 2008

La Seu d'Urgell,
El Secretari

Fotografies



Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2008 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

Aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en sessió de 01/09/2008
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+1PP	Molt bo (ed. Nova)	
Ús industrial	Bo	X
Any de la construcció 1920	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

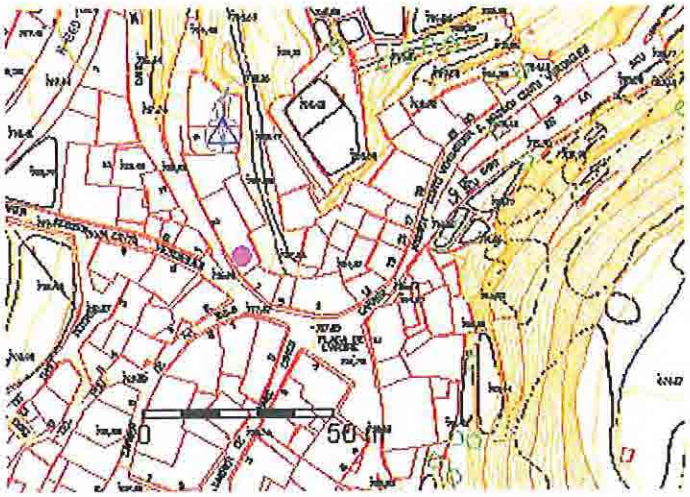
Observacions:

Té una ERA que aniria bé conservar.

257

REFERÈNCIA CADASTRAL:	20077/16
ADREÇA/NOM:	C/ Mossèn Cinto Verdaguer, 5A
COORDENADES UTM	X:371.943,261 Y:4.690.686,624

Mapa de situació



Fotografies





DIPUTACIÓ: Acord de control intern ex. ...ialment la Junta de Govern Loca...
2 6 MAIG 2009
...rgeli, ...
...rt

Alçada edificada:	Estat de conservació:	
Planta baixa+1PP	Molt bo (ed. Nova)	X
	Bo	
	Regular	
	Malament	
	Habitat X	Deshabitat

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 29 OCT. 2009 amb les prescripcions que han estat incorporades en l'esmentat acord
La secretària,

0 1 DES. 2009
La Seu d'Urgell,
El Secretari

Observacions: