

## **A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

**Número:** SE-PLE-2010/001  
**Caràcter:** Ordinària  
**Data:** 1 de febrer del 2010.  
**Lloc:** Sala d'actes de l'Ajuntament  
**Hora d'inici:** 20.00  
**Hora d'acabament:** 22.45

## **B. ASSISTENTS**

**Presideix:** Albert Batalla Siscart, alcalde  
**A l'inici**    **Grup de CiU:** Jesús Fierro Rugall, Lluís Biosca Alvarado, Mireia Alba Ferré, Anna Vives Tarrés.  
                  **Grup d'ERC:** M. Teresa Casassas Canals, Miquel Colom Pich, Mireia Pellicer Martí i Miquel Caminal Cerdà.  
                  **Grup Pel Progrés** Jordi Mas Ortega, Joan Travé Iglesias, Amalia Sanz Bonet, Oscar Ordeig Molist, Concepció Rabasa Castellarnau, Santiago Mallol Tuca.  
                  **Grup d'ICV** Josep M Carles Aguilà.  
                  **Grup del PP:** José Eugenio Galindo Noriega.  
**Excusen l'absència:** Ningú.  
**S'incorporen durant la sessió:** Ningú.  
**L'abandonen abans d'acabar:** Cap.  
**Secretari:** Ramon Miñambres Rebés  
**Altres assistents:** Roser Solano Galán, interventora accidental.

## **C. ASSUMPTES TRACTATS**

### **C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA**

1. Aprovació de l'acta de les sessions dels dies 30.11.2009 (ordinària) i 28.12.2009 (extraordinària i extraordinària urgent).
2. Acord sobre ampliació de pòlissa de crèdit.
3. Aprovació del Text Refòs de la Modificació núm. 7 del PGOU (SUD-3).
4. Aprovació provisional de la Modificació núm. 15 del PGOU (varios).
5. Modificació dels Estatuts del Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya.
6. Designació de representant al Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya.
7. Adhesió a l'Associació de Municipis propietaris de boscos de Catalunya.
8. Acord sobre subvenció per l'Espai Ermengol.

9. Informes de l'Alcaldia.

10. Donar compte dels decrets dictats des del darrer ple ordinari.

11. Mocions del grup PSC-Progrès sobre: A) suspendre l'augment del 30% de la nova ordenança reguladora de la recollida d'escombraries aprovada el 20.11.2009 per la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet, i B) suspendre i deixar sense efecte la revisió cadastral del municipi de la Seu d'Urgell sol·licitada el 27.11.2007, per part del Centre de Gestió Cadastral del Ministeri d'Hisenda.

12. Precs, preguntes i interpel·lacions.

13. Donar compte de la renúncia d'una regidora.

## **C.2. URGENTS**

No n'hi ha.

## **D. DEBATS I ACORDS**

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES SESSIONS DELS DIES 30.11.2009 (ORDINÀRIA) I 28.12.2009 (EXTRAORDINÀRIA I EXTRAORDINÀRIA URGENT).**

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

\* **Aprovar** les actes de les sessions dels dies 30.11.2009 (ordinària) i 28.12.2009 (extraordinària i extraordinària urgent).

### **2. ACORD SOBRE AMPLIACIÓ DE PÒLISSA DE CRÈDIT.**

El regidor d'Hisenda, Sr. Fierro, explica la proposta.

El regidor del grup del PP, Sr. Galindo, hi vota a favor.

El regidor d'ICV. Sr. Carles, hi vota a favor.

El regidor del grup del PSC-Progrés, Sr. Ordeig, diu que sembla que la opció que s'ha escollit no és la més favorable per l'Ajuntament. Demana a la Interventora que expliqui el motiu pel qual s'ha escollit contractar la pòlissa amb "La Caixa". El seu grup s'absté.

La Interventora respon dient que el Banc de Santander exigeix un aval de l'Ajuntament, i això fa que s'incrementi una càrrega financera per l'Ajuntament. Per tant, és desaconsellable signar el préstec amb el Banc de Santander.

El Sr. Ordeig diu que l'Ajuntament tria una opció que no és la millor perquè no te marge de maniobra.

El Sr. Fierro, remarca que és el Parc del Segre S.A. qui demana el préstec, no l'Ajuntament i que a la societat no li cal un aval de l'Ajuntament. Sempre s'ha seguit el criteri de que no s'accepten propostes que demanin un aval. Simplement és una qüestió de principis no de capacitat de l'Ajuntament.

**IN-OTR-2010/001.1.** La societat anònima de capital íntegrament municipal Parc del Segre, SA té necessitat de contractar una pòlissa de Tresoreria.

**2.** El Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals preveu que cal l'autorització del Ple de l'Ajuntament perquè les societats anònimes de capital íntegrament municipal puguin subscriure qualsevol operació de crèdit.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, amb l'abstenció dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable dels regidors dels grups del PP (1), d'IC-V (1), d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

**\* Autoritzar** a Parc del Segre SA per a contractar una pòlissa de tresoreria amb les condicions següents:

|                                                                                                     |                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| - Entitat                                                                                           | Caixa de Pensions i d'Estalvis de Barcelona |
| - Import                                                                                            | 1.000.000,00 €                              |
| - Tipus d'interès variable                                                                          | EURIBOR a 3 mesos+ 1,50 %                   |
| - Inici de l'operació                                                                               | 17.02.2010                                  |
| - Final de l'operació                                                                               | 31.12.2010                                  |
| - Revisió del tipus d'interès                                                                       | Trimestral.                                 |
| - Periodicitat de liquidació d'interès                                                              | Trimestral.                                 |
| - Tipus d'interès per saldos excedits                                                               | 20,50 %                                     |
| - Tipus d'interès de saldos actius                                                                  | EURIBOR                                     |
| - Arrodoniment                                                                                      | No n'hi ha.                                 |
| - Comissió d'obertura                                                                               | 0,50 %                                      |
| - No hi ha comissions per saldos no disposats, d'estudi, amortització anticipada ni cap altra mena. |                                             |

**3. APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 7 DEL PGOU (SUD-3).**

El Sr. Fierro explica la proposta.

El Sr. Galindo, hi vota a favor.

El Sr. Carles, s'absté.

El Sr. Mas, del grup Pel Progrés, fa una explicació del sector i remarca el fet que el seu grup va presentar diverses al·legacions que no van ser acceptades. Una d'elles era l'espai de zona verda, on semblava que estaria destinat a zona privada. Una altra feia referència al camí paral·lel al Camí Ral de Cerdanya, que suposa un increment de cost que no és necessari. Es demanava també una reflexió conjunta dels equipaments esportius de la ciutat i sobre la construcció d'un mur amb unes alçades que comportaria un impacte visual important. Cal una millor organització del sector. Diu que hi ha una falta de treball conjunt i el retard ha estat per manca de documentació. La ciutat està creixent per massa sectors i en un moment de crisi com l'actual no toca. Creu que hi ha altres maneres de créixer en equipaments sense haver de desenvolupar un sector. El seu grup hi vota en contra.

El Sr. Fierro, diu que no s'està parlant del sector SUD-3, sinó d'una modificació del planejament. Explica que aquest sector és va aprovar a l'any 2002 amb un desenvolupament pel sistema de compensació, o sigui a iniciativa dels propietaris. Per a acceptar la cessió dels terrenys, la Generalitat demana la inscripció al registre de la Propietat i la urbanització complerta. En el cas del SUD1, per a la construcció del nou institut és va desenvolupar per cooperació. En el cas del SUD3, l'informe de l'ACA la raó a l'Ajuntament sobre la inundabilitat i diu que no és possible ajuntar la zona d'equipaments i espai verd. Defensa la proposta d'ordenació de la plaça i del conjunt d'espai verd, ja que creu que genera un espai gran que avui no existeix. Referent al vial sud, diu que és necessari. Recorda que quan és fa un pla especial cal un estudi de viabilitat. Diu que ara l'important és l'aprovació del text refós.

El Sr. Mas diu que el seu grup té la voluntat d'acord, però és difícil si els expedients no son complets. Llegeix textualment una de les al·legacions que feia referència als espais de zona verda amb la conclusió que en cap cas s'ha parlat d'equipaments, sinó d'esponjar la zona verda i assegurar una continuïtat de la propietat Municipal. Diu que el seu grup no posa pals a les rodes, ja que presenta al·legacions per aportar idees i propostes. Recorda que referent al PGOU, en el seu dia van votar a favor PSC, ERC, ICV i PP, i els que van votar en contra van ser CIU. El seu grup té por de la política urbanística que està fent l'actual regidor Sr. Fierro. Creu que hi ha coses que no son veritat, com el canvi de sistema de cooperació a compensació, ja que quan ha calgut s'ha canviat sense cap problema. Cal debatre els temes urbanístics i fer al·legacions si cal, amb coherència i comunicació perquè és un fet prou important per a la nostra ciutat i repercutirà en els propers 50 anys o més.

El Sr. Fierro diu que al SUD3 hi han intervingut tècnics de l'Ajuntament i si ha calgut fer alguna modificació s'ha fet. Explica el motiu pel qual el seu grup va votar en contra al PGOU a l'any 2002/2003: van presentar unes 60 al·legacions i tan sols se'n van acceptar 3. Diu que li fa por l'ús que el Sr. Mas fa del seu càrrec a la Generalitat, i això és constata per exemple, l'actuació amb l'ACA i l'informe del SUD1, ja que és va acabar fent des de Barcelona.

El Sr. Mas diu que la trobada amb l'ACA va ser amb tècnics i és va informar d'aquest fet. No entén la manera de fer urbanisme al nostre Ajuntament, ja que és una decisió molt arriscada voler fer un nou IES a 100 metres del riu en una zona d'alt risc. Malgrat l'informe favorable de l'ACA, això comporta haver de fer un mur suficientment alt amb la despesa extra que això comporta. Creu que la ubicació d'aquest equipament a la zona del costat del riu és una idea desequilibrada. Diu que el seu càrrec a la Generalitat sempre ha estat per afavorir i facilitar a l'Ajuntament el seu diàleg amb el departament d'Urbanisme. Cada mes és desplaça el subdirector d'Urbanisme a la Seu per assessorar als Ajuntaments de la Comarca, i el nostre ha tingut tots els mesos una hora per poder consultar.

L'alcalde respon a la intervenció del Sr. Mas dient que cal explicar a la ciutadania quina feina fa cadascun dels regidors. Explica el motiu pel qual es van unir els sectors SUD1 i SUD2 i diu que no va ser un tràmit fàcil, ja que és van haver de fer les previsions necessàries per tal que no fos inundable. Es va enviar la documentació pertinent a l'ACA de Lleida per a que realitzes l'informe i es constatés que el terreny era suficientment segur. Aquest informe normalment és rep en un període d'un mes. Passats els mesos i al veure que no hi havia resposta sobre l'informe, és va saber que alguns regidors juntament amb propietaris van fer una visita a l'ACA per manifestar les seves inquietuds. Creu que políticament aquest fet no és correcte, ja que cal buscar la millor forma de treballar conjuntament per arribar a una solució. La visita del regidor i els propietaris a l'ACA va crear una pressió que va portar a traslladar l'expedient a l'ACA de Barcelona. Explica que ell mateix va haver de parlar amb el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques i amb el Departament de Medi Ambient per a poder desbloquejar aquest tràmit. Espera que aquest fet no torni a succeir i demana que es busquin fórmules per a que és tiri endavant el projecte del nou IES.

El Sr. Mas no comparteix la posició partidista del Sr. Alcalde. Diu que en el seu moment, és va informar d'aquesta reunió amb l'ACA i que la persona que suposadament era un propietari, és un Enginyer de Camins. Per tant, la reunió es va fer sense polítics i sense cap tipus de pressió. Diu que el temps que triga l'ACA normalment a respondre és de 3 o 4 mesos no 1 mes i mig i que , el fet de traslladar l'expedient a Barcelona és un fet habitual. Des de el seu grup s'està donant tota la facilitat possible, i en tot cas, son lliures de visitar a qui desitgin. Creu que les seves opinions son diferents.

**SE-URB-2007/013.1.** L'Ajuntament va tramitar la modificació 7 del PGOU (SUD-3).

**2.** La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en sessió de 22.01.2009, va acordar aprovar-la definitivament, per bé que va condicionar-ne la publicació a que es fessin unes correccions i es demanés informe sobre la Memòria Social.

**3.** S'han complert els requeriments de la CTUL, per la qual cosa es pot aprovar el Text Refós.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, amb el vot contrari dels regidors del grup Pel Progrés (6), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable dels regidors dels grups del PP (1), d'IC-V (1), d'ERC (4) i de CiU (5), sobre el total de 17 que conforme el nombre legal de regidors, **S'ACORDA:**

**\* Primer. Aprovar** el Text refós de la modificació 7 del PGOU (SUD-3).

**\* Segon. Trametre'l** a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per tal que li doni el vistiplau i n'ordini la publicació.

#### **4. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 15 DEL PGOU (VARIOS).**

El Sr. Fierro explica la proposta.

Tots els grups hi voten a favor.

**SE-URB-2009/007.1.** El ple, en sessió de 02.11.2009, va aprovar inicialment la modificació núm. 15 del PGOU (Varis).

**2.** En el termini d'informació pública no s'hi ha presentat al·legacions.

**3.** Malgrat això, durant aquest termini s'han incorporat d'ofici unes precisions en l'art. 234 per a assegurar una major participació en la determinació de les edificacions en equipaments.

**4.** El procediment és el regulat a l'article 83 de la Llei d'Urbanisme i a l'article 3 del Reglament Parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

**\* Primer. Aprovar provisionalment** la modificació núm. 15 del PGOU (Varis)..

\* **Segon. Trametre** còpia de l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Lleida per tal que en faci l'aprovació definitiva.

## **5. MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ INTEGRAL D'AIGÜES DE CATALUNYA.**

Aquest punt és debat conjuntament amb el punt número 6. El Sr. Fierro explica que l'Ajuntament va prendre un acord d'integració en aquest consorci, i sempre que és produeix una modificació d'estatuts en qualsevol consorci, comporta la necessitat d'un acord de tots els que el configuren. Per tant, és necessari que s'aprovi aquesta modificació i és designi un representant de l'Ajuntament, que en aquest cas es proposa a l'Alcalde Albert Batalla.

El Sr. Galindo hi vota a favor.

El Sr. Carles hi vota a favor.

EL Sr. Mas diu que el seu grup hi vota a favor. Fa una puntualització sobre la societat que gestiona el tema de l'aigua. Comparant amb altres ajuntaments, s'ha comprovat que la gestió la fa algú relacionat amb el tema de l'aigua, com Aigües de Mataró, Aigües de Tremp. En el cas de La Seu d'Urgell la gestió la fa una societat d'Habitatge i Urbanisme. Creu que potser cal una societat específica.

El Sr. Fierro diu que en el cas de Tremp s'ha traspasat tant sols la gestió de l'aigua. El plantejament que s'ha fet al nostre Ajuntament és de no crear societats per cada cosa que és fa.

**SE-ORG-2010/002.1.** L'Ajuntament va tramitar l'adhesió al Consorci per a la Gestió Integral d'aigües de Catalunya.

**2.** Aquest consorci ha aprovat una modificació dels estatuts, de caire essencialment tècnic.

**3.** L'art. 322 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals preveu que cal la ratificació de totes els ens consorciats.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

\* **Primer. Ratificar** la modificació dels articles 1.3, 5.1, 6, 12.1, 12.2, 27 i 29.3 dels Estatuts de Consorci per a la Gestió Integral d'aigües de Catalunya aprovada per l Junta Rectora d'aquest consorci de 18 de novembre de 2009.

\* **Segon. Notificar** aquest acord al Consorci per a la Gestió Integral d'aigües de Catalunya.

## **6. DESIGNACIÓ DE REPRESENTANT AL CONSORCI PER A LA GESTIÓ INTEGRAL D'AIGÜES DE CATALUNYA.**

Aquest tema s'ha tractat al punt núm. 5.

Tots els grups hi voten a favor.

**SE-ORG-2010/003.1.** L'Ajuntament va tramitar l'adhesió al Consorci per a la Gestió Integral d'aigües de Catalunya.

**2.** Ara cal designar el regidor que representarà l'Ajuntament en aquest consorci.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

\* **Designar** a l'alcalde Albert Batalla Siscart com a representant de l'Ajuntament al Consorci per a la Gestió Integral d'aigües de Catalunya.

## **7. ADHESIÓ A L'ASSOCIACIÓ DE MUNICIPIS PROPIETARIS DE BOSCOS DE CATALUNYA.**

El Sr. Fierro explica la proposta.

Tots els grups hi voten a favor.

**SE-ORG-2010/004.1.** Actualment està en procés de constitució l'Associació d'Entitats Locals Propietàries Forestals de Catalunya (ELFOCAT).

**2.** La disposició addicional 5<sup>a</sup> de la Llei 7/1985 Reguladora de Bases de Règim Local, preveu que les Entitats Locals poden constituir associacions, de àmbit estatal o autonòmic, per la protecció dels seus interessos comuns.

**3.** L'Ajuntament és propietari d'alguns boscos al terme de La Seu d'Urgell, al de les Valls de Valira i al de Montellà-Martinet.

**4.** Per tal de poder obtenir assessorament i poder participar el polítiques comunes, és convenient adherir-se a aquesta associació.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

\* **Primer. Adherir** l'Ajuntament de La Seu d'Urgell a l'Associació d'Entitats Locals Propietàries Forestals de Catalunya (ELFOCAT).

\* **Segon. Manifestar** la voluntat d'aquest Ajuntament de formar part de la mateixa com a soci.

\* **Tercer. Nomenar** com a representant de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell a Albert Batalla Siscart, Alcalde d'aquest Ajuntament.

## **8. ACORD SOBRE SUBVENCIÓ PER L'ESPAI ERMENGOL.**

El regidor de Turisme Miquel Caminal, explica la proposta.

L'Alcalde diu que s'està treballant per finançar la resta del cost amb altres Departaments de la Generalitat, com Innovació i Turisme, Agricultura i Cultura. Fins ara ja s'han aconseguit 1.150.000 euros del 1.300.000 que costa la inversió. Creu que és important poder reviure la pròpia història de la nostra ciutat, tant per part dels urgellencs com per tota la gent que ens visiti de fora. És una proposta positiva per al futur desenvolupament de la nostra ciutat.

El Sr. Galindo hi vota a favor.

EL Sr. Carles hi vota a favor. Manifesta la seva preocupació per la primera idea que és va presentar, diu que és van fer unes aportacions que espera siguin recollides en aquest projecte. Creu que la ubicació no és la més idònia, ja que l'edifici és una planta baixa i 3 plantes més en alt, les quals son de dimensions reduïdes. Sap que és complicat, però és podria parlar d'algun altre espai com al C. Canonges o bé als antics Jutjats.

El Sr. Mas felicita per haver aconseguit totes aquestes subvencions. Creu que potser no és el millor lloc, però que malgrat això dóna un vot de confiança a l'equip de govern. El seu grup hi vota a favor.

L'Alcalde diu que la decisió de la ubicació s'ha pres seguint el tipus de model de museu que és vol crear. S'ha demanat a professionals especialitzats que facin les bases del projecte de museïtzació adequat. Sap perfectament que qualsevol edifici està condicional al seu contingut, però està convençut que es trobarà una solució al tema de l'espai. Afirmar que serà un bon museu i es farà una bona feina per part de les persones que hi treballaran.

**SE-SSU-2010/003.1.** L'Ajuntament vol posar en marxa l'actuació de l'Espai Ermengol a l'edifici del c. Major, 8.

2. Per a finançar-ho pot comptar amb una subvenció de l'Instituto de Turismo de España (Turespaña).

3. L'atorgament d'aquesta subvenció es formalitzarà a través d'un conveni.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

\* **Primer. Sol·licitar** a l'Instituto de Turismo de España (Turespaña) una subvenció per a l'Espai Ermengol.

\* **Segon. Subscriure** amb Turespaña un conveni que regula les condicions d'aquesta subvenció segons esborrany que consta a l'expedient.

## **9. INFORMES DE L'ALCALDIA.**

### **A.**

L'Alcalde informa que avui s'ha fet l'aprovació dels projectes que s'enviaran al FEELS. Explica els projectes que s'han inclòs: Tecnològic (Centre Cultural de les Monges), millora de l'enllumenat públic i de les pistes de Tennis, Parc del Bressol (Horta del Valira), tancament de la pista coberta de Hockey.

### **B.**

Referent a la candidatura dels JJOO d'hivern Barcelona 2022, diu que s'ha començat a treballar per a participar-hi. És una oportunitat no tan sols per la nostra ciutat sinó per a tot el Pirineu en general. S'està treballant des de Turisme La Seu i des de la Mancomunitat d'Esquí Nòrdic per intentar prendre part d'aquests Jocs Olímpics. Diu que amb l'excusa olímpica és podria aconseguir millores en l'àmbit de les comunicacions i infraestructures. Recorda que en els propers Jocs de Vancouver hi haurà dos representants del CEFUC.

### **C.**

Diu que el proper dissabte anirà a Tàrraga juntament amb la regidora de Festes per a presentar la Candidatura de La Seu com a ciutat Gegantera 2011.

### **D.**

El dia 17 de febrer tindrem la visita dels membres del Consell Audiovisual de Catalunya, que celebren els seus 10 anys.

### **E.**

El regidor de via pública Miquel Colom explica la situació actual de la caiguda del mur del costat de la Llar de Sant Josep. Segons els informes que s'han sol·licitat tant a nivell d'asseguradora com de tècnics, la responsabilitat no és de l'Ajuntament, tan sols hi ha un informe d'un tècnic de la propietat que diu que la responsabilitat és de l'Ajuntament. En base als informes s'ha desestimant la reclamació feta per La Llar de Sant Josep, malgrat això diu que s'estan mantenint converses amb la Llar per a trobar una solució. La voluntat de l'Ajuntament és de col·laborar per a trobar la millor solució possible.

## **10 DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS DES DEL DARRER PLE ORDINARI.**

Per tal de complir el que disposa l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde ordena al secretari que indiqui els números dels decrets dictats des del darrer ple.

El secretari informa que, des del darrer ple, s'han dictat 967 decrets i cita el nombre de decrets per matèries i corresponents al mes de desembre de 2009 i de gener de 2010

|                                  | Desembre 2009 | Gener 2010 |
|----------------------------------|---------------|------------|
| Variacions del padró d'habitants | 19            | 18         |
| Assumpes de personal             | 19            | 15         |
| Expedients sancionadors          | 424           | 461        |
| Connexions a la xarxa d'aigua    | 0             | 0          |
| Assumpes d'intervenció           | 6             | 1          |
| Altres                           | 2             | 2          |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>470</b>    | <b>497</b> |

**11.MOCIONS DEL GRUP PSC-PROGRÈS SOBRE: A) SUSPENDRE L'AUGMENT DEL 30% DE LA NOVA ORDENANÇA REGULADORA DE LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES APROVADA EL 20.11.2009 PER LA MANCOMUNITAT D'ESCOMBRARIES DE L'URGELLET, I B) SUSPENDRE I DEIXAR SENSE EFECTE LA REVISIÓ CADASTRAL DEL MUNICIPI DE LA SEU D'URGELL SOL·LICITADA EL 27.11.2007, PER PART DEL CENTRE DE GESTIÓ CADASTRAL DEL MINISTERI D'HISENDA.**

**A. MOCIÓ SOBRE SUSPENDRE L'AUGMENT DEL 30% DE LA NOVA ORDENANÇA REGULADORA DE LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES APROVADA EL 20.11.2009 PER LA MANCOMUNITAT D'ESCOMBRARIES DE L'URGELLET.**

El Sr. Ordeig llegeix la proposta presentada:

*Atès que la Comissió Gestora de la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet, en sessió de 20 de novembre de 2009, va aprovar inicialment la modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per a la recollida d'escombraries i que l'acord en qüestió va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província (B.O.P.) el dia 21 de novembre 2009.*

*Atès que la nova Ordenança modifica la quota a pagar per cada habitatge i per a cada establiment comercial i/o de restauració corresponent als serveis de recollida selectiva de paper, vidre, envasos, fracció orgànica i els voluminosos, així com el servei de deixalleria.*

*Atès que la situació econòmica actual desaconsella l'augment del 30% de la taxa i, per tant de la pressió fiscal, amb més impostos sobre els ciutadans.*

*Atès que, en el moment d'aprovar els nous preus, no es van explicar el més mínim els continguts de les noves ordenances de la Mancomunitat, ni als ciutadans, ni als diferents grups municipals de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.*

*Atès que la nova Ordenança contempla augments del 30% en el preu de les principals taxes de recollida, respecte al preu actual.*

*Atès que la Mancomunitat té contractat el servei de recollida, mitjançant una concessió administrativa fins a l'any 2015, amb un preu ja establert a l'inici de la concessió, l'any 2008.*

*Atès que l'Ajuntament de la Seu té un paper molt important a la Mancomunitat ja que els ciutadans de la Seu aporten aproximadament un 80% del total dels ingressos d'aquesta entitat.*

*Atès que el nostre grup municipal ja va presentar al·legacions en temps i forma establerts davant de la Mancomunitat en contra de l'augment del 30% i ara la Comissió Gestora s'ha de pronunciar al respecte.*

*Proposem al Ple que acordi el següent:*

*1. Sol·licitar a la Comissió Gestora de la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet la suspensió de l'augment del 30% de la nova ordenança reguladora per a la recollida d'escombraries aprovada el passat 20 de novembre de 2009 per la Mancomunitat.*

El Sr. Ordeig explica la manera com a actuat la Mancomunitat en aprovar l'augment dels preus. Va ser una decisió presa a un lloc on el seu grup no hi és present i no va ser informat de l'aprovació de les noves ordenances. El que sí que van fer, és presentar al·legacions en el termini establert. Després de l'aprovació de les noves ordenances, es va convocar una reunió per comunicar els motius de l'augment del 30% de les taxes i el futur de la Mancomunitat. Diu que existeix un romanent suficient per no haver d'apujar els impostos. Malgrat que els van explicar que han augmentat els costos, creu que no es raó suficient per arribar a aquest extrem. Una solució podria ser convocar un nou concurs de

concessió. El seu grup demana poder ser convocat a les Comissions per tenir més informació puntual dels fets que succeeixen. És injust apujar la quota a tots els ciutadans per igual. Creu que ara no toca aquest augment. Diu que si l'Ajuntament demana a la Mancomunitat que aturi aquest augment desmesurat de les quotes, aquest no té més solució que acceptar la proposta.

El regidor de Medi Ambient, Miquel Caminal fa referència a la Llei d'Hisendes Locals, on indica que l'ordenança no pot ser superior al cost del servei. Explica com s'ha fet el càlcul del nou increment de les taxes:

- Despesa derivada de l'amenaça de vaga per part dels treballadors (60.300€).
- Despeses de la vaga, advocats (30.000 €).
- Serveis, que poden variar un 10% ( 83.000€).
- Reducció cànon de retorn (45.000€).

L'import total aproximat és de 214.000€. Si s'actua cobrant el mateix import que hi ha actualment, voldria dir treballar per sota del preu de cost. L'augment del 30% tan sols equival a 1,60 € al mes. Sobre el tema de la fiança, diu que s'inclou per evitar justament que l'empresa marxi. S'hi s'hagués mantingut l'anterior concessionària, creu que els preus haguessin augmentat un 45% per tant, si l'actual concessionària demana augmentar un 30%, creu que s'ha de d'atorgar, ja que a més a més ho indica al contracte. Diu que el romanent de tresoreria és necessari per demanar subvencions, fer front als impagats i per demanar crèdits. Diu que el volum d'una casa no té que ser proporcional al que ha de pagar de taxa, ni tampoc el volum de residus que genera.

L'Alcalde diu que per tal que tots els ciutadans de La Seu i de la resta del Municipi puguin disposar d'uns contenidors de recollida prop de casa seva i que la recollida d'escombreries sigui eficient, cal pagar aquest servei. Actualment tenim un bon model de recollida i reciclatge de deixalles, amb uns 1.200 contenidors i un percentatge de reciclatge al voltant del 52%. Potser cal qüestionar si es vol un altre model de Mancomunitat.

EL Sr. Ordeig remarca que el seu grup no critica la qualitat ni el sistema de funcionament de la Mancomunitat, sinó que no estan d'acord amb la manera d'aprovar el 30% d'augment de les quotes, ja que és va fer sense dir res i d'amagat. La publicació del BOP no indicava les noves taxes. Diu que, si s'aproven els nous preus, serem la capital de comarca més cara juntament amb Vielha. Creu que la reunió que és va fer va ser productiva i sincera, però ells ho han de presentar al seu grup i entre tots decidir la seva posició, que es va concloure amb la presentació d'al·legacions. Demana el suport de la resta de grups a la moció que presenten.

El Sr. Caminal recorda que entre els anys 2000 i 2002 és va apujar el 36% la taxa d'escombreries i que en aquell moment governava el PSC. Del 2003 al

2009, tan sols és va apujar l'IPC. Segons un estudi de l'Agència Catalana de Residus, estem dins del que es preveu com a mitja. Enumera diversos municipis que tenen una taxa més elevada que la nostra. Diu que no cal crear una alarma d'aquesta puja i que és necessària per poder assumir les despeses.

El Sr. Fierro diu que en el seu dia és van pactar dues reunions que finalment no anaven bé i és van modificant. S'està discutint 5 cèntims al dia, els quals és troben per sota de la mitjana de Catalunya. Recolza la posició del Sr. Caminal i recorda que la Mancomunitat es va crear amb un govern socialista, si la representació de l'Ajuntament no era la correcta s'havia d'haver previst llavors.

El Sr. Galindo, no dubta de l'efectivitat i la gestió de la Mancomunitat i felicita als tècnics i membres que la componen. Dona suport a la moció presentada pel grup socialista ja que creu que ara no és el moment d'apujar les taxes.

El Sr. Carles, diu que s'ha assabentat d'aquesta notícia per mitjà de la premsa i que hauria estat bé convidar-lo a les reunions. Sap que hi ha uns costos que s'han de mantenir, però amb la situació econòmica actual, apujar un 30% la quota és excessiu.

L'Alcalde entén que és presentin mocions i que tots els grups pugin expressar la seva posició. Diu que tant per l'Ajuntament com per la Mancomunitat d'Escombreries no és gens còmode apujar les taxes, però creu que si no és fa d'aquesta manera, caldrà prendre altres decisions, con retirar part dels contenidors o reduir el personal. Si volem un bon model de Mancomunitat s'han d'assumir els costos que això comporta.

**SE-MOC-2010/002.** El grup Pel Progrés ha presentat una moció sobre suspendre l'augment del 30% del a nova ordenança reguladora de la recollida d'escombraries aprovada el 20.11.2009 per la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet.

**2.** Hi han votat a favor els regidors dels grups del PP (1), d'IC-V (1) i els regidors presents del grup Pel progrés (6), i en contra els regidors d'ERC (4) i de CiU (5).

A la vista del que s'ha dit, **S'ACORDA:**

**\* No aprovar** la moció presentada pel grup Pel Progrés sobre suspendre l'augment del 30% del a nova ordenança reguladora de la recollida d'escombraries aprovada el 20.11.2009 per la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet.

**B. MOCIÓ SOBRE SUSPENDRE I DEIXAR SENSE EFECTE LA REVISIÓ CADASTRAL DEL MUNICIPI DE LA SEU D'URGELL SOL·LICITADA EL 27.11.2007, PER PART DEL CENTRE DE GESTIÓ CADASTRAL DEL MINISTERI D'HISENDA.**

El Sr. Mas llegeix la proposta presentada:

*Atès que l'Ajuntament de la Seu va fer una sol·licitud formal al Centre de Gestió Cadastral del Ministeri d'Hisenda, per realitzar la revisió dels valors cadastrals al municipi de La Seu, el 27 de novembre de 2007.*

*Atès que aquesta sol·licitud es va fer sense donar cap tipus d'informació als grups municipals.*

*Atès que una actualització dels valors cadastrals, a més de suposar un increment del 100% del rebut de l'Impost de Béns Immobles (IBI) en els propers anys, també té efectes directes en l'augment d'altres impostos com l'impost sobre la Renda de les Persones Físiques (IRPF), l'impost de les Plusvàlues, l'impost de transmissions i l'impost de successions i donacions.*

*Vist la greu situació econòmica que viu el conjunt del nostre país i també la nostra ciutat.*

*Atès que en plena crisi econòmica no toca revisar els valors cadastrals que suposarien un important augment dels impostos pels ciutadans de la Seu.*

*Proposem al Ple que acordi el següent:*

*1. Sol·licitar formalment al Centre de Gestió Cadastral del Ministeri d'Hisenda, la suspensió immediata i definitiva de la revisió cadastral del municipi de la Seu d'Urgell, deixant sense efecte la sol·licitud de l'Ajuntament del 27 de novembre de 2007.*

El Sr. Mas explica que ja ha dit sovint que la gestió econòmica de les arques de l'Ajuntament són millorables, sobretot per evitar que s'apugin les taxes per obtenir un millor servei i qualitat per als nostres ciutadans. Recorda que el seu grup ja va anunciar en un informatiu que s'estava estirant més el braç que la màniga. Aquest fet és reflecteix al diari del 15 d'octubre passat on s'anunciava que l'Ajuntament volia actualitzar el cadastre, fet que repercutirà en el rebut de l'IBI que és multiplicarà per dos en els propers 10 anys. Aquest increment fa que sigui més elevat que l'IPC. Diu que al novembre passat l'equip de govern va avançar que s'apujarien les ordenances i, en aquell moment, el seu grup va presentar una moció per a que és retirés l'actualització cadastral. Creu que aquest fet és prou important com per haver-ne informat anteriorment als grups, però que cap dels grups municipals ha tingut coneixement de la carta dirigida a Hisenda, on és demanava l'actualització cadastral. Proposa demanar formalment que quedi sense efecte la petició de revisió cadastral, fins que millori la situació econòmica.

El Sr. Fierro diu que no s'han augmentat els impostos, sinó que s'han baixat. Fa deu anys que no es fa una revisió cadastral i segons indica la llei, es recomana fer una revisió i actualitzar els preus cada 10 anys. El dia 12 de gener, hi va haver una reunió amb el màxim responsable del cadastre a Lleida, on se li va demanar un aplaçament per temps indefinit. El motiu d'aquest ajornament és pel fet que les referències dels preus de mercat dels habitatges no estan estabilitzades i continuen a la baixa. En resposta a la moció presentada, explica que les revisions cadastrals s'haurien de fer cada deu anys. Recorda que la darrera es va fer a l'any 1985, amb un govern socialista, i al 1995 es va fer una nova revisió governant també el grup socialista, i en cap dels dos casos es va fer una batalla política, sinó que l'oposició va recolzar l'Ajuntament. Diu que la moció presentada està molt lluny de la realitat, ja que no és cert que suposa un augment del 100%, ja que els valors augmenten en funció de l'estudi de mercat. Enumera alguns exemples segons fitxes cadastrals que demostren que finques d'iguals característiques tenen una diferència de valor cadastral superior al 60 %. Explica que l'augment de la base és diferent en deu anys, que vol dir, posant un exemple que si un immoble avui té un valor de 70.000€ i amb la revisió té un increment de 30.000€, el primer any d'aplicació serà de 73.000€, el segon de 76.000€ i el tercer 79.000€, i així successivament fins els deu anys. A la moció es comenta també que té efectes directes en l'augment d'altres impostos com l'IRPF però aclareix que l'habitatge habitual està exempt de tributació i que només afecta a les segones residències, que a la vegada tenen un coeficient reductor. També es parla de l'augment de les plusvàlues, però explica que, un cop finalitza la revisió cadastral, les plusvàlues es redueixen entre un 40% i un 60%; en el cas de la Seu seria un 50%. Referent a l'ITP, la Generalitat fixa un coeficient a la baixa als ajuntaments revisats. En la moció es demana la suspensió immediata i definitiva de la revisió cadastral, el que vol dir que mai més es farà una revisió. Recorda que cal assumir les regles del joc per responsabilitat, tal i com el seu grup ho va fer en el seu moment. Diu que som la última capital de comarca juntament amb Balaguer, que no ha fet la revisió després de deu anys. Afirmar que la Seu no és, ni de lluny la població més cara de Lleida, i així ho explica el diari on mostrava la situació de la Seu a la part baixa pel que fa a l'IBI.

El Sr. Mas demana que es demostrï que les revisions es van demanar per escrit, ja que en aquell moment estaven en contra de la revisió cadastral i on també hi va actuar un advocat del grup de CIU. Remarca que la revisió cadastral té incidència amb l'IRPF i l'IBI, que es doblarà. Diu que segons indiquen les dades, la Seu és la ciutat més cara del Pirineu. Diu que aquest augment s'ha fet d'amagat enviant un escrit, sense informar a la resta dels grups. Diu que no és el moment de fer aquest augment i que es tanqui l'expedient. En el futur ja es veurà si cal demanar la revisió.

El Sr. Fierro vol que quedi clar que s'ha posposat la revisió cadastral i que es farà quan es cregui convenient. Sobre l'augment dels altres impostos, diu que després de la revisió es quedaran amb un percentatge més baix. Sobre els serveis municipals, diu que s'han duplicat les places de l'escola bressol i s'ha

augmentat també les places de l'Escola de Música. Insisteix que a l'any 1995, qui va demanar la revisió dels preus va ser l'Ajuntament de la Seu, i que es recurs va ser contra la ponència, que estava mal feta, i no contra la revisió i recorda que CIU i ERC, va donar suport a la revisió. Diu que no s'han amagat en cap moment, i això ho demostra la carta enviada per l'alcalde registrada i numerada al Cadastre. El que s'hauria de fer és una revisió cada deu anys, i si cal, prendre les decisions i exercir la responsabilitat com a govern.

El Sr. Galindo diu que no està en contra de la revisió cadastral, però creu que ara no és el millor moment. El seu vot es d'abstenció.

El Sr. Carles diu que la seva decisió ha estat molt pensada des de fa dies. Entén els motius del grup del PSC-Progres però creu que aquesta decisió d'augmentar els impostos no s'hauria de fer en aquests moments. No vol que és generin tensions sobre aquest tema per tant, s'ha de pensar molt bé abans de prendre una decisió. El seu vot és d'abstenció.

**SE-MOC-2010/001.** El grup Pel Progrés ha presentat una moció sobre suspendre i deixar sense efecte la revisió cadastral del municipi de la Seu d'Urgell sol·licitada el 27.11.2007, per part del Centre de Gestió Cadastral del Ministeri d'Hisenda.

**2.** Hi han votat a favor els regidors presents del grup Pel progrés (6), s'hana abtingut els regidors dels grups del PP (1) i d'IC-V (1) i en contra els regidors d'ERC (4) i de CiU (5).

A la vista del que s'ha dit, **S'ACORDA:**

**\* No aprovar** la moció presentada pel grup Pel Progrés sobre suspendre i deixar sense efecte la revisió cadastral del municipi de la Seu d'Urgell sol·licitada el 27.11.2007, per part del Centre de Gestió Cadastral del Ministeri d'Hisenda.

## **12.PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.**

### **12.1. PRECS.**

L'Alcalde fa una felicitació referent al Campionat d'Espanya de Bàsquet celebrat fa unes setmanes. Al regidor Lluís Biosca per la seva participació com a tècnic i al Marc Lara com a campió d'Espanya.

### **12.2. PREGUNTES.**

No n'hi ha.

### 12.3. INTERPEL·LACIONS.

La regidora del grup PSC-Progres Conxita Rabassa, proposa que es revisin les bases de la preinscripció a les llars d'infants, en el punt on indica l'edat mínima d'acceptació dels nens, que ara és a partir dels 6 mesos.

La regidora d'Educació Mireia Alba, diu que en el seu dia ja es va respondre a la moció presentada per el grup del PSC-Progres sobre aquest tema. S'ha fet un estudi i s'ha intentat adaptar-ho al calendari del curs escolar, que aquest any s'iniciarà el dia 7 de setembre. Per tant s'accepten els nens nascuts a partir del dia 7 de març. Es va demanar un estudi tècnic a les educadores de les llars d'infants i en va resultar que desaconsellaven l'acceptació del nens de 4 mesos, al·legant que és una edat d'al·letament i per tant s'hauria de disposar d'una zona adequada, i que hi ha el risc que tenen els infants d'aquesta edat a patir la mort súbita. S'ha permès però, l'acceptació a la llista d'espera dels nens nascuts fins al 30 de juny, o sigui amb 6 mesos de vida.

La Sra. Rabassa diu que se'n podria haver informat a les comissions informatives. És un plantejament polític de futur i creu que és prou important per a que és pugui estudiar amb profunditat.

### 13.DONAR COMPTE DE LA RENÚNCIA D'UNA REGIDORA.

L'Alcalde explica el procés de renúncia per part de la regidora del grup del PSC-Progres, M. Amàlia Sanz Bonet. Agraeix en nom de tots els membres del consistori la bona disposició i implicació que ha tingut.

El Sr. Mas manifesta el seu agraïment en nom propi i del grup de PSC-Progres.

**SE-ORG-2010/001.1.** M. Amàlia Sanz Bonet ha presentat la seva renúncia com a regidora de l'Ajuntament.

**2.** L'art. 9 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals indica que la renúncia ha de fer-se efectiva davant del ple de l'Ajuntament.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

**\* Primer. Prendre** coneixement de la renúncia de M. Amàlia Sanz Bonet al càrrec de regidora de l'Ajuntament.

\* **Segon. Trametre** a la Junta Electoral Central la documentació necessària per tal que designi el substitut i li lliuri la credencial.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.