

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA SEU D'URGELL

A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número:	SE-PLE-2012/015
Caràcter:	Ordinària
Data:	10 de desembre de 2012
Lloc:	Sala d'actes de l'Ajuntament
Convocatòria	Primera
Hora d'inici:	20:00
Hora d'acabament:	22.00

B. ASSISTENTS

Presideix:		Albert Batalla Siscart, alcalde.
A l'inici	Grup de CiU:	Jesús Fierro Rugall, Anna Vives Tarrés, Lluís Gerard Biosca Alvarado, Montserrat Bonet Porqueras, Jordi Pallarès Porta, Jordi Martin Faixes i Meritxell Planes Bastida.
	Grup de Progrés	Oscar Ordeig Molist, Concepció Rabasa Castellarnau, Lluís Sánchez Cortes, Vicenç Ripoll Miguel, Paquita Gomez Raya i i Ivan Vigo Babot.
	Grup d'ERC	Miquel Caminal Cerdà.
	Grup del PP	Pere Millás Casals.
	Grup d'ICV-EUiA-E	Antonio Viñals Membrive.
Excusen l'absència:		Ningú.
S'incorporen durant la sessió:		Ningú.
L'abandonen abans d'acabar:		Ningú.
Secretari:		Ramon Miñambres Rebés
Altres assistents:		Roser Solano Galán, interventora accidental.

ASSUMPTES TRACTATS

C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de les actes de les sessions de 29.10.2012 i 16.11.2012.
2. Canvi de destí de préstec.
3. Modificacions del pressupost.
4. Contractació de pòlisses de crèdit.
5. Modificació d'ordenances fiscals.
6. Informes trimestrals sobre el compliment de terminis per al pagament d'obligacions en compliment de la Llei de lluita contra la morositat.
7. Encàrrec de gestió per a la gossera municipal.
8. Informe d'Alcaldia.
9. Donar compte dels decrets d'Alcaldia.
10. Mocions del grup de Progrés sobre: A) Instar al govern a deixar sense efecte els plans que preveuen el tancament del parador de la Seu d'Urgell durant 5 mesos; B) Instar al govern de l'estat a modificar la Llei Hipotecària a fi de regular la dació en pagament i adoptar les mesures necessàries per evitar els desnonaments per motius econòmics.

11. Moció dels grups de CiU, PSC-Progrés, ERC, i ICV, de suport al model educatiu català.

12. Precs, preguntes i interpel·lacions.

C.2. URGENTS

No n'hi ha.

D. DEBATS I ACORDS

C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS DE 29.10.2012 I 16.11.2012.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

* **Aprovar** les actes de les sessions de 29.10.2012 i 16.11.2012.

2. CANVI DE DESTÍ DE PRÉSTEC.

L'Alcalde proposa debatre aquest punt juntament amb el núm. 3.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda Sr. Fierro, explica les principals magnituds del canvi de destí de préstec i de modificacions del pressupost.

El regidor d'ICV-EUiA Sr. Viñals, diu que amb coherència al seu posicionament pel que fa al pressupost i al Pla de Finançament, el seu vot és en contra.

El Sr. Millàs del grup del PP, diu que amb coherència també amb el seu vot al pressupost i al Pla econòmic Financer, el seu vot és a favor.

El Sr. Caminal del grup d'ERC, vota a favor.

El Sr. Ordeig del Grup de Progrés destaca dues partides, una és la de la Festa Major, on hi ha un dèficit de 30.000 euros que cal eixugar amb les modificacions que s'estan fent. També destaca el tema de la plaça del Camp de Codina, on està pendent que s'urbanitzi una part. Hi havia uns diners que anaven destinats a aquesta obra i finalment una part d'aquests diners s'han utilitzat per altres finalitats. El seu grup hi vota en contra.

El Sr. Fierro, diu que la urbanització de la plaça del Camp del Codina no es pot fer ara per motius meteorològics. Referent a la Festa Major, cal descomptar més de 9.000 euros que són en concepte de la Festa Major del 2011. També hi ha pendent una subvenció de la Diputació de Lleida que encara no s'ha rebut. Descomptant aquestes dues coses, el dèficit és molt més baix.

A.

IN-CDP-2012/010.

1. El dia 14.05.2008, l'Ajuntament va subscriure un préstec amb Banco de Bilbao Vizcaya

Argentaria per a finançar per a finançar diverses inversions.

2. Hi ha hagut un estalvi en el cost final d'aquestes actuacions, però hi ha hagut més despeses en altres inversions.

A la vista del que s'ha dit, amb el vot contrari dels regidors d'IC-V-EUiA (1) i del grup de Progrés (6) i el vot favorable dels regidors del regidor del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

* **Modificar** l'objecte del préstec subscrit amb el Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria el dia 14.05.2008 en el sentit següent:

A. Actuacions que se n'exclouen:

Cotxes per a la Policia	13.100,00 €
Adquisició i instal·lació de tecnologies eficients a Castellciutat	32.511,24 €
Millores a la Biblioteca Municipal	2.694,54 €
Espai Ermengol	24.000,00 €
Millora acústica Escola Municipal de Música i Capella de la Immaculada	5.000,00 €
Arranjament de la piscina municipal.	3.532,75 €
Urbanització de la UA 1 i UA 2.	84.288,31 €
Total	165.126,84 €

B. Actuacions que s'hi inclouen.

Projectes obres pel Barri del Poble Sec	2.500,00
Urbanització del Vial D de la Zona Industrial	55.998,82
Asfaltat carrer Poble Sec	6.442,80
Pavimentació del Serrat de la Capella	6.320,00
Arranjament del camí del cementiri de Castellciutat	5.681,40
Substitució arbres C. Joaquim Viola	460,91
Equips videoconferència i sonorització Capella Immaculada	500,00
Construcció d'una rotonda a la intersecció de les avingudes del Valira i Salòria	26.000,00
P Segre. Arranjament piscina municipal	24.447,91
Reposició maquinària, instal. i utilitatge	375,00
Desplegament xarxa fibra òptica zones industrials i Parc del Segre	25.000,00
Arranjament estructura coberta magatzem C. Bisbe Benlloch	11.400,00
Total	165.126,84

B.

IN-CDP-2012/011.

1. El dia 24.05.2010, l'Ajuntament va subscriure un préstec amb Banco de Santander Central Hispano per a finançar per a finançar diverses inversions.

2. Hi ha hagut un estalvi en el cost final d'aquestes actuacions, però hi ha hagut més despeses en altres inversions.

A la vista del que s'ha dit, amb el vot contrari dels regidors d'IC-V-EUiA (1) i del grup de Progrés (6) i el vot favorable dels regidors del regidor del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

* **Modificar** l'objecte del préstec subscrit amb el Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria el dia 14.05.2008 en el sentit següent:

A. Actuacions que se n'exclouen:

Millora acústica Escola Municipal de Música i Capella de la Immaculada	8.387,09 €
Implantació gestor d'expedients	165,00 €
Total	8.552,09 €

B. Actuacions que s'hi inclouen.

Parc del Segre. Arranjament de la Piscina Municipal	8.552,09 €
Total	8.552,09 €

3. MODIFICACIONS DEL PRESSUPOST.

Aquest punt s'ha debatut al punt núm. 2.

El Sr. Viñals, hi vota en contra.

El Sr. Millàs, diu que hi vota a favor.

El Sr. Caminal, hi vota a favor.

El Sr. Ordeig del Grup de Progrés, diu que el seu grup hi vota en contra.

A.

EM-MCR-2012/001. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, amb el vot contrari dels regidors d'IC-V-EUiA (1) i del grup de Progrés (6) i el vot favorable dels regidors del regidor del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de l'Ajuntament per al 2012 amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	Altes	Baixes
1. Despeses de personal	000,00	900,00
2. Despeses de béns corrents i serveis	52.082,42	000,00
3. Despeses financeres	000,00	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
6. Inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	18.510,00	000,00
9. Passius financers	000,00	000,00
TOTAL	70.592,42	900,00

B. INGRESSOS		
Capítols	Altes	Baixes
1. Impostos directes	000,00	000,00
2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	21.585,00	000,00
4. Transferències corrents	12.527,40	000,00
5. Ingressos patrimonials	000,00	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	35.580,02	000,00
9. Variació de passius financers	000,00	000,00
TOTAL	69.692,42	000,00

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi

puguin presentar al·legacions.

* **Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

B.

IN-MCR-2012/008. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, amb el vot contrari dels regidors d'IC-V-EUiA (1) i del grup de Progrés (6) i el vot favorable dels regidors del regidor del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA**

* **Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de l'Ajuntament per al 2012 amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	Altes	Baixes
1. Despeses de personal	000,00	000,00
2. Despeses de béns corrents i serveis	34.669,98	3.370,75
3. Despeses financeres	000,00	000,00
4. Transferències corrents	17.549,40	5.000,00
6. Inversions reals	602.737,11	262.514,19
7. Transferències de capital	33.000,00	000,00
8. Actius financers	160.000,00	000,00
9. Passius financers	000,00	000,00
TOTAL	847.956,49	270.884,94

B. INGRESSOS		
Capítols	Altes	Baixes
1. Impostos directes	000,00	000,00
2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	000,00	000,00
4. Transferències corrents	1.703,00	000,00
5. Ingressos patrimonials	000,00	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	415.368,55	000,00
8. Actius financers	160.000,00	000,00
9. Variació de passius financers	000,00	000,00
TOTAL	577.071,55	000,00

* **Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

* **Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

4 .CONTRACTACIÓ DE PÒLISSES DE CRÈDIT.

El Sr. Fierro diu que per tal de continuar fent front als pagaments a proveïdors d'una manera eficient, cal disposar de pòlisses de crèdit per finançar el circulat i les tensions de tresoreria. Explica les propostes de BANKIA i BBVA.

El Sr. Vinyals, s'absté.

El Sr. Millàs, hi vota a favor.

El Sr. Caminal, hi vota a favor.

El Sr. Ordeig, diu que des de sempre s'han contractat pòlisses de tresoreria, però mai s'havia utilitzat tants diners amb pòlisses de crèdit per finançar despesa corrent. Ara caldrà veure com es gestionen aquests diners i espera que es facin servir els menys diners possibles. El vot de seu grup és d'abstenció.

El Sr. Fierro diu que les pòlisses de crèdit son cares però també son necessàries. Els proveïdors han de cobrar el més ràpid possible. Diu que l'Ajuntament en fa un ús racional i responsable. Cal dir també, que a data d'avui no s'ha disposat de cap euro de pòlisses de crèdit. Els diners de les pòlisses de crèdit no només s'utilitzen per despesa corrent, sinó també per inversió.

A.

IN-OTR-2012/001. A proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb l'abstenció dels regidors d'IC-V-EUiA (1) i del grup de Progrés (6) i el vot favorable dels regidors del regidor del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

* **Primer. Aprovar** la contractació d'una operació de tresoreria amb el Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria per cobrir les necessitats de tresoreria de l'Ajuntament durant el 2013.

* **Segon. Fixar** les condicions de l'operació:

Aquesta operació no es destinarà al pagament d'interessos o amortitzacions de crèdit	
Tipus d'operació	Pòlissa de crèdit
Import de la pòlissa	1.100,000,00 €
Termini	1 any (02.01.2013-31.12.2013)
Tipus d'interès	EURIBOR 90 dies+ 5 %
Arrodoniment	01/08/12
Revisions del tipus d'interès	Trimestral
Periodicitat de liquidació d'interessos	Trimestral per trimestres vençuts
Comissió d'obertura	0,50%
Comissió d'estudi	No n'hi ha
Comissió sobre saldos no disposats	0,50%
Comissió per amortització anticipada	No n'hi ha
Coincidència amb el número de compte operatiu de l'Ajuntament	Sí.
Interessos per excedits i de demora	EURIBOR + 20 %
Comissions per l'operatòria normal del compte	Les vigent per a la pòlissa del 2012.
Formalització	En document administratiu

* **Tercer. Aprovar** el projecte de contracte que consta a l'expedient.

* **Quart. Autoritzar** l'alcalde per signar tota la documentació que sigui necessària.

B.

IN-OTR-2012/002. A proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb l'abstenció dels regidors d'IC-V-EUiA (1) i del grup de Progrés (6) i el vot favorable dels regidors del regidor del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

* **Primer. Aprovar** la contractació d'una operació de tresoreria amb el Bankia SA per cobrir les necessitats de tresoreria de l'Ajuntament durant el 2013.

* **Segon. Fixar** les condicions de l'operació:

Aquesta operació no es destinarà al pagament d'interessos o amortitzacions de crèdit	
Tipus d'operació	Pòlissa de crèdit
Import de la pòlissa	1.500,000,00 €
Termini	1 any (01.01.2013-31.12.2013)
Tipus d'interès	EURIBOR a 3 mesos + 3,45 %
Arrodoniment	No n'hi ha.
Revisions del tipus d'interès	Trimestral
Periodicitat de liquidació d'interessos	Trimestral.
Comissió d'obertura	0,75%
Comissió d'estudi	No n'hi ha
Comissió sobre saldos no disposats	0,60% trimestral
Comissió per amortització anticipada	No n'hi ha
Coincidència amb el número de compte operatiu de l'Ajuntament	Sí. Inclou comissions en la forma descrita a la proposta de BANKIA.
Interessos per excedits i de demora	Increment del 12 % sobre el tipus vigent
Comissions per l'operatòria normal del compte	Segons condicions fixades en l'oferta.
Formalització	En document administratiu

* **Tercer. Aprovar** el projecte de contracte que consta a l'expedient.

* **Quart. Autoritzar** l'alcalde per signar tota la documentació que sigui necessària.

5. MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS.

El Sr. Fierro diu que es tracta de tot un seguit de modificacions que ja es van explicar a la comissió informativa, i en la seva immensa majoria son tècniques. A continuació en fa un resum de cadascuna d'elles:

- La modificació núm. 3, que regula l'ICIO, i on a proposta de l'arquitecte municipal s'introdueix la valoració d'obres segons el Butlletí Econòmic de la Construcció.
- La modificació de l'ordenança núm. 6, que tracta d'expedició de documents administratius i on s'incorpora, els certificats d'unions de fet, expedients d'ordre d'execució d'obres, expedients de restauració de la legalitat urbanística, de llicències d'obres i expedients de renovació d'ocupació de la via pública.
- La modificació de l'ordenança núm. 16, d'obertura de sondatges o rases, que s'incrementa la tarifa mínima fins a 90 euros.
- També hi ha la modificació de l'ordenança núm. 25, d'utilització de serveis i material municipal, on s'introdueix el lloguer de la Sala de la Immaculada i s'actualitza el lloguer de la Sala de Sant Domènec.
- La modificació núm. 28 de les escoles municipals, on s'afegeix una nova tarifa de música per un nou servei.

- La núm. 30, d'utilització privativa de la via pública, on es modifica la tarifa de la fira de Sant Ermengol, dividida en zones i s'elimina la tarifa d'estructura fixa de taules i cadires.
- La núm. 32, de prestació de serveis de piscina i altres instal·lacions esportives, on s'arrodoneixen les tarifes de la piscina, esportius i esports de raqueta i s'afegeixen tarifes d'abonament de les pistes de pàdel i del rocòdrom.
- La núm. 33, que fa referència a la prestació de serveis i activitats organitzades i supervisades per l'àrea de joventut, o s'elimina la quota mensual del Casal i s'incrementa la quota quinzenal per tal d'aproximar-la al seu cost real.
- Finalment la núm. 35, dels serveis de recaptació que es fan millores tècniques en el sentit que la base del gravamen serà la base imposable de l'IVA.

El Sr. Vinyals, diu que per facilitat la continuïtat del procés de modificació de les ordenances el seu vot és d'abstenció en totes excepte la núm. 35, que no té clar quin és el seu objectiu i aplicació.

El Sr. Millàs, hi vota a favor.

El Sr. Caminal, hi vota a favor.

El Sr. Ordeig, vota a favor de totes les ordenances, excepte la número 25, en què que s'absté. No veu clar que es llogui la Capella de la Immaculada i Sant Domènec amb un cost a tothom per igual, ja siguin entitats, associacions, etc.. sense definir si hi ha alguna gratuïtat o reducció per aquests col·lectius. Tampoc veu clar que s'hagin eliminat de les taxes i les bonificacions per determinats col·lectius com famílies monoparentals, que afecta a totes les ordenances. S'absté també a l'ordenança núm. 28, on malgrat indica el títol que fa referència a l'escola de música i la llar d'infants, tan sol afecta a l'escola de música. Té un dubte a l'ordenança núm. 35, on es fa un canvi en la manera de calcular la taxa del servei de recaptació amb els canvis d'IVA. Creu que caldria fer un canvi de percentatge per a que com a mínim l'Ajuntament ingressi el mateix i no menys.

El Sr. Fierro, respon fent referència a l'ordenança núm. 35 i diu que no es va tenir en compte l'aplicació de l'IVA. Ara cal aplicar el cost sobre la base imposable, o sigui abans d'aplicar l'IVA. Si es fa aquest ajustament, per lògica ha de repercutir en benefici dels usuaris. Referent a les taxes de lloguer de la Immaculada, diu que fins ara no hi havia ordenança i han cregut convenient crear-la. Diu que se'n pot parlar en els properes comissions informatives i arribar a un acord segons el que proposa el grup del PSC-Progrés.

RE-VAR-2012/070.1. Cal aprovar les modificacions d'algunes ordenances fiscals.

2. El procediment està regulat a l'art. 17 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

3. Els regidors del grup del PSC-Progrés (6) s'abstenen a la modificació de les ordenances núm. 25 i 28 i voten a favor de la modificació de les altres ordenances.

4. El regidor d'ICV-EUiA (1) vota en contra de la modificació de l'ordenança núm. 35 i s'absté a la modificació de les altres ordenances.

5. Els regidors del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8) voten a favor a totes les modificacions.

A la vista del que s'ha dit, **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar provisionalment** la modificació de les ordenances següents:

- Núm. 3 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres)
- Núm. 6 (Taxa per expedició de documents administratius)
- Núm. 16 (Taxa Obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres).
- Núm. 25 (Taxa per l'aprofitament especial per particulars dels serveis i materials de propietat municipal)
- Núm. 28 (Taxa per prestació de serveis d'ensenyament a escoles municipal si llars d'infants)
- Núm. 30 (Taxa per ocupació de la via pública)
- Núm. 32 (Preus públics de prestació de servei de piscines i altres instal·lacions esportives)
- Núm. 33 (Taxa de prestació de serveis i activitats organitzades i supervisades per l'Àrea de Joventut)
- Núm. 35 (Taxa pel servei de gestió i recaptació tributària)

*** Segon. Sotmetre** aquest acord a informació pública durant el termini de 30 dies per tal que s'hi puguin presentar al·legacions.

*** Tercer. Considerar-lo** aprovat definitivament de forma automàtica si durant el període d'informació pública no s'hi ha presentat al·legacions.

6. INFORMES TRIMESTRALS SOBRE EL COMPLIMENT DE TERMINIS PER AL PAGAMENT D'OBLIGACIONS EN COMPLIMENT DE LA LLEI DE LLUITA CONTRA LA MOROSITAT.

L'Alcalde dona la paraula a la interventora accidental Roser Solano.

La Sra. Solano, explica que es tracta de l'informe trimestral sobre acompliment dels terminis previstos per al pagament d'obligacions, en compliment de la Llei 3/2004 de mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials. S'enviaran al Ministeri d'Hisenda els informes de l'Ajuntament, del Patronat de l'Emissora Municipal i del Patronat de Formació Ocupacional, corresponents al tercer trimestre del 2012.

El Sr. Fierro, remarca que hi ha algunes factures d'ALSA que estan pendents de regularitzar-se.

Tots els grups hi voten a favor.

A.

IN-MOR-2012/007.

A la vista del que preveu l'article 4 de la Llei 3/2004 per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

*** Prendre** coneixement de l'informe trimestral sobre l'acompliment dels terminis de pagament de les obligacions de l'Ajuntament del segon trimestre de 2012.

B.

EM-MOR-2012/007.

A la vista del que preveu l'article 4 de la Llei 3/2004 per la qual s'estableixen mesures de lluita

contra la morositat en les operacions comercials, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

* **Prendre** coneixement de l'informe trimestral sobre l'acompliment dels terminis de pagament de les obligacions del patronat de l'Emissora Municipal del segon trimestre de 2012.

7. ENCÀRREC DE GESTIÓ PER A LA GOSSERA MUNICIPAL.

El Sr. Fierro explica que a l'any 2007, es va fer un encàrrec de gestió al Consorci AUGEMA per a la recollida, captura i acolliment de gossos i gats. El conveni que es va signar, s'ha anat renovant cada any. El cost de la gestió del servei s'ha rebaixat considerablement degut a la reducció de gairebé el 50% dels animals. Per tant, és convenient renovar el conveni per al proper any 2013.

El Sr. Vinyals, hi vota a favor.

El Sr. Millàs, hi vota a favor.

El Sr. Caminal, hi vota a favor. S'alegra de que s'hagi reduït al 50% l'ocupació de la gossera.

El Sr. Ordeig, diu que cal demanar al Govern de la Generalitat que la gestió de la gossera vagi acompanyada d'un finançament més just. El seu grup hi vota a favor.

El Sr. Fierro, diu que cal tenir en compte que s'ha fet un ajust de l'estudi costos i que una part del servei s'ha externalitzat amb un conveni amb Íntegra Pirineus. D'aquesta manera, s'incentiva una empresa de la comarca que cal potenciar. Fa un reconeixement i agraïment als voluntaris, ja que el seu paper és clau en el funcionament del refugi d'animals.

SE-ORG-2012/017.

1. D'acord amb l'apartat 1 de l'article 16 de la Llei 22/2003 de 4 de juliol de protecció dels animals, correspon a l'Ajuntament recollir i controlar els animals de companyia abandonats, perduts o ensalvatgits i controlar els animals salvatges urbans. D'acord amb el punt 2 de l'anterior article 16 de la Llei 22/2003, els ajuntaments poden delegar la responsabilitat a què fa referència l'apartat 1 a administracions o entitats locals supramunicipals, sempre sota el principi de la millora en l'eficiència del servei i sota l'aplicació dels preceptes de la Llei 22/2003.

2. La gestió de les responsabilitats previstes en els articles 16, 17 18 i 19 de la Llei 22/2003 de protecció dels animals sobre recollida, recuperació, acolliment i captura de gossos i gats resulta més eficient si es fa a nivell supramunicipal i, fins i tot, supracomarcal.

3. L'objecte del Consorci AUGEMA permet encabir-hi aquestes funcions i, per tant, és convenient fer les gestions per tal que aquesta entitat pugui assumir les atribucions necessàries.

4. L'any 2007 es va aprovar el primer conveni de delegació de funcions amb el Consorci AUGEMA en relació a la gestió de responsabilitats sobre recollida, recuperació, acolliment i captura de gossos i gats al Consorci AUGEMA, el qual tenia vigència fins l'any 2012, i per tant és convenient renovar aquesta delegació de competències i funcions.

5. La figura apropiada per a regular aquesta situació és l'encàrrec de gestió, regulat a l'article 10 de la Llei 26/2010 de règim jurídic i procediment de les administracions públiques a Catalunya.

6. Aquest article preveu que se signi un conveni que reculli les determinacions de l'encàrrec.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

* **Primer. Encarregar** al Consorci Alt Urgell Gestió del Medi Ambient (AUGEMA) les funcions de l'Ajuntament en matèria de protecció dels animals recollides als articles 16, 17, 18 i 19 de la Llei 22/2003 de protecció dels animals.

* **Segon. Autoritzar** al Consorci la consulta del Cens d'animals de companyia municipal per tal que pugui desenvolupar normalment les funcions delegades.

* **Tercer. Aprovar** el Conveni amb Consorci que recull la delegació de funcions i el funcionament del servei de recollida així com la obligació de l'Ajuntament d'abonar els preus públics corresponents pel servei.

* **Quart. Autoritzar** AUGEMA per tal que, en nom de l'Ajuntament publiqui aquest conveni al Butlletí oficial de la Província.

8. INFORMES D'ALCALDIA.

A.

L'alcalde informa que avui em rebut la visita del Secretari del Govern i ha visitat l'ampliació de l'edifici del Consell Comarcal. S'ha plantejat la possibilitat que el Govern de la Generalitat pugui ocupar aquestes dependències per a centralitzar la presència dels seus departaments a la Seu i optimitzar recursos.

B.

L'Alcalde Informa que el proper dissabte es realitzarà un simulacre d'incendi a l'Hospital i un altre en cas de catàstrofe natural.

C.

L'Alcalde explica que el pessebre d'enguany ja està instal·lat a la Plaça dels Oms. Agraeix a l'Ajuntament de Barcelona per la seva cessió, i també la tasca feta per part de l'equip de jardineria i d'electricitat del consistori.

D.

L'Alcalde Informa que des de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell s'han fet totes les gestions necessàries de cara a que l'anunci del tancament del Parador de la Seu, fet per Paradores de Espanya no tingui continuïtat.

9. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA.

Per tal de complir el que disposa l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde ordena al secretari que indiqui els números dels decrets dictats des del darrer ple.

El secretari informa que, des del darrer ple, s'han dictat 93 decrets i cita el nombre de decrets per matèries i corresponents als mesos de setembre i octubre:

	Octubre(del 29 al 31)	Novembre
--	------------------------	----------

Variacions del padró d'habitants	3	21
Assumptes de personal	5	7
Expedients sancionadors	0	1
Connexions a la xarxa d'aigua	0	0
Assumptes d'intervenció	1	5
Altres	0	1
TOTAL	9	35

10. MOCIONS DEL GRUP DE PROGRÉS SOBRE: A) INSTAR AL GOVERN A DEIXAR SENSE EFECTE ELS PLANS QUE PREVEUEN EL TANCAMENT DEL PARADOR DE LA SEU D'URGELL DURANT 5 MESOS; B) INSTAR AL GOVERN DE L'ESTAT A MODIFICAR LA LLEI HIPOTECÀRIA A FI DE REGULAR LA DACIÓ EN PAGAMENT I ADOPTAR LES MESURES NECESSÀRIES PER EVITAR ELS DESNONAMENTS PER MOTIUS ECONÒMICS.

A. MOCIÓ SOBRE INSTAR AL GOVERN A DEIXAR SENSE EFECTE ELS PLANS QUE PREVEUEN EL TANCAMENT DEL PARADOR DE LA SEU D'URGELL DURANT 5 MESOS.

El Sr. Ordeig llegeix la moció que ha presentat el seu grup:

Vist que en zones de muntanya com la nostra el turisme és una de les poques fonts per a la generació de riquesa en el territori.

Vist la notícia apareguda en diversos mitjans de comunicació on s'informa que el Ministeri d'Indústria estudia la possibilitat de tancar durant els mesos de temporada baixa diversos Paradors de Turisme, entre altres el de la nostra ciutat.

Vist el greu perjudici que això suposaria no només per a les famílies dels treballadors afectats sinó pel conjunt de la nostra ciutat.

Atès que el que cal fer en situacions de dificultat econòmica com la que estem vivint és precisament tot el contrari al tancament. Cal la potenciació del sectors turístics amb paquets adequats a la demanada i la col·laboració de totes les institucions del territori per mantenir l'activitat en un dels sectors clau per a la economia local.

Proposem al plenari de l'Ajuntament :

- 1.- Manifestar el total desacord amb el tancament temporal del Parador de La Seu.*
- 2.- Demanar al Ministeri d'Indústria la paralització d'aquest Pla en cas.*
- 3.- Sol·licitar entrevista amb la direcció de Paradores, per tal d'exposar la necessitat de la continuïtat normal de l'activitat del Parador de La Seu al llarg dels 12 mesos de l'any, i buscar fórmules de col·laboració per potenciar el turisme a la nostra ciutat.*

El Sr. Ordeig agraeix la presència dels treballadors del Parador. La crisi econòmica és dura i el sector turístic està aguantant la situació actual. Caldria fer arribar aquesta qüestió al Consell Comarcal per a que hi pugui donar un cop de mà. Cal tenir en compte que darrera de tot això hi ha 30 famílies que es queden sense feina i aquest fet també pot repercutir al consum indirecte i també queda tocat el tema turístic. El fet de tancar durant 5 mesos fa que molts clients del Parador deixin de venir i per tant, es perden clients. Cal dir també que el nostre Parador el darrer any va tancar amb números positius i per tant, pot continuar obert i és viable. Evidentment que pot millorar i funcionar millor, cal veure quines estratègies es podem canviar per a que sigui més viable. Reitera, el fet que cal demanar al govern de l'Estat la paralització del Pla.

L'Alcalde diu que el seu grup està d'acord amb la moció. Va en la línia del que ja es va parlar a la junta de portaveus i també segueix les gestions que ja s'han estat fent des de l'Ajuntament.

Creu que tots els partits polítics ja han activat els seus ressorts a Madrid i Barcelona per actuar en aquesta qüestió. El grup de CIU ha fet reunions amb els directors i els representants dels treballadors. S'ha sol·licitat també una reunió amb la presidenta de Paradores de España. S'ha parlat amb la Direcció General de Turisme de la Generalitat, que conjuntament amb la resta dels 7 Paradors afectats s'estan fent gestions amb Madrid. Paral·lelament la Diputació de Lleida també a manifestat el seu suport i s'han posat a disposició per fer les pressions polítiques que calgui. S'ha parlat també amb la Direcció General de relacions laborals, concretament amb el Sr. Ramon Bonastre, per mirar si a través d'aquest departament de la Generalitat es pot fer de mediador de l'ERO. Davant de tot això, cal tenir en compte que aquesta decisió afecta directament a les famílies dels treballadors i d'una manera més global al sector turístic de la zona i la seva activitat turística. També hi ha activitats que es desenvolupen a la nostra ciutat on l'Ajuntament fa acords amb el Parador. El seu grup hi vota a favor.

El Sr. Vinyals, fa un reconeixement i felicita als treballadors del Parador que amb l'actitud del passat divendres i dissabte, han demostrat que tenen molt clar com es defensa una instal·lació com aquesta. Amb una actitud tant clara i contundent han defensat els seus drets i els seus llocs de treball. Diu que s'afegeix a la manifestació, i hi dona ple suport. Des del grup que ell representa, també hi donaran suport des de qualsevol nivell. El seu vot és a favor.

El Sr. Millàs, explica que el Govern de l'Estat vol assegurar la continuïtat empresarial de Paradores de España, recuperant l'equilibri financer per garantir la seva viabilitat a llarg termini. Aquesta empresa ve arrossegant des de fa anys, on hi havia un govern socialista, una deficient gestió que ha provocat greus desequilibris financers, amb un dèficit de 110 milions d'euros, front als quals s'ha de fer un pla de viabilitat que plantegi solucions. Una de les mesures d'aquest pla era tancar paradors en temporada baixa, aquelles èpoques de l'any en què l'ocupació hotelera és ínfima, situacions que cal reconèixer només comporten més pèrdues. Ara bé, si entenem aquesta mesura com a regla general, també ha d'haver excepcions, i el parador de la Seu ha de ser una excepció. En el nostre cas no es tracta d'un parador de turisme estacional o de temporada degut a l'alta ocupació que té durant tot l'any. Es tracta d'un parador que genera beneficis a l'empresa, cosa que fa minorar les pèrdues globals. El seu grup farà el que calgui i parlarà amb qui sigui necessari per assegurar la continuïtat del parador, font i motor econòmic de la comarca. El seu vot és a favor.

El Sr. Caminal, diu que no s'entén la mesura que han pres els governants de Madrid, tenint en compte que el nostre Parador té superàvit. El 25% dels Paradors afectats son a Catalunya, dels quals 3 estan ubicats al Pirineu. Creu que potser s'amaga alguna privatització. No entén com es pot fer una reducció de plantilla i un tancament parcial d'uns Paradors que funcionen i treballen. El seu vot és a favor.

El Sr. Ordeig agraeix a tots els grups el suport a la moció. Remarca que cal fer pressió des de tots els àmbits i a partir d'aquí negociar.

SE-MOC-2012/017.1. Vist que en zones de muntanya com la nostra el turisme és una de les poques fonts per a la generació de riquesa en el territori.

2.Vist la notícia apareguda en diversos mitjans de comunicació on s'informa que el Ministeri d'Indústria estudia la possibilitat de tancar durant els mesos de temporada baixa diversos Paradors de Turisme, entre altres el de la nostra ciutat.

3. Vist el greu perjudici que això suposaria no només per a les famílies dels treballadors afectats sinó pel conjunt de la nostra ciutat.

4. Atès que el que cal fer en situacions de dificultat econòmica com la que estem vivint és precisament tot el contrari al tancament. Cal la potenciació del sectors turístics amb paquets

adequats a la demanada i la col·laboració de totes les institucions del territori per mantenir l'activitat en un dels sectors clau per a la economia local.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA**:

- * **Primer. Manifestar** el total desacord amb el tancament temporal del Parador de La Seu.
- * **Segon. Demanar** al Ministeri d'Indústria la paralització d'aquest Pla.
- * **Tercer. Sol·licitar** entrevista amb la direcció de Paradores, per tal d'exposar la necessitat de la continuïtat normal de l'activitat del Parador de La Seu al llarg dels 12 mesos de l'any, i buscar fórmules de col·laboració per potenciar el turisme a la nostra ciutat.

B. MOCIÓ SOBRE INSTAR AL GOVERN DE L'ESTAT A MODIFICAR LA LLEI HIPOTECÀRIA A FI DE REGULAR LA DACIÓ EN PAGAMENT I ADOPTAR LES MESURES NECESSÀRIES PER EVITAR ELS DESNONAMENTS PER MOTIUS ECONÒMICS.

La regidora del PSC-Progrés Conxita Rabassa llegeix la moció que a presentat el seu grup:

Atès que amb l'esclat de la crisi i l'augment de l'atur, centenars de milers de famílies han arribat a una situació límit que no els permet cobrir seves necessitats més bàsiques.

Atès que segons les dades del Consell General del Poder Judicial, només entre 2007 i 2010 a l'Estat Espanyol s'hauran produït prop de 300.000 execucions hipotecàries, i que les previsions diuen que entre 2011 i 2012 es podria arribar a la xifra de 500.000.

Atès que quan això succeeix, les famílies no només s'enfronten a la pèrdua de seu habitatge sinó també a una condemna financera de per vida: l'entitat bancària interposa una demanda i s'inicia el procés d'execució hipotecària que finalitza amb la subhasta de l'immoble. Si la subhasta queda deserta (cosa que en l'actual context de crisi succeeix en més del 90% dels casos), amb la llei vigent l'entitat bancària s'adjudica l'habitatge pel 50% del valor de taxació i segueix reclamant el pagament del deute restant, més els interessos i despeses judicials, a les persones en situació d'insolvència, mitjançant l'embargament de nòmines, comptes, etc, així com embargaments als avaladors.

Atès que aquesta legislació que permet que les entitats financeres s'adjudiquin els habitatges pel 50% del valor de taxació, no només és anòmala i no té comparativa amb les legislacions d'altres països del nostre entorn, sinó que a més era desconeguda per les famílies quan van signar els contractes hipotecaris. Aquest fet es suma a la publicitat enganyosa amb la qual es van comercialitzar la majoria d'aquestes hipoteques, a la sobrevaloració en les taxacions i al llenguatge de difícil comprensió utilitzat en els contractes. Ara es descobreix que aquest llenguatge en molts casos amagava tot tipus de clàusules abusives, com és el cas de les clàusules sòl.

Atès que considerem inadmissible i totalment injust que, en un Estat social i democràtic de dret, totes les conseqüències de la crisi recaiguin sobre la part més vulnerable del contracte hipotecari i en canvi les entitats financeres, en bona mesura responsables de l'actual crisi, rebin ajudes milionàries que surten dels impostos, sense haver d'assumir cap responsabilitat, alhora que segueixen generant milers de milions de beneficis anuals.

Atès que tot això que s'ha exposat vulnera l'actual marc jurídic, ja que el dret a l'habitatge és un mandat constitucional, especialment recollit en l'article 47 de la Constitució espanyola, que diu: "Tots els espanyols tenen dret a un habitatge digne i adequat. Els poders públics promouran les condicions necessàries i establiran les normes pertinents per fer efectiu aquest dret ..." i també en l'article 33, que limita clarament el dret a la propietat privada al compliment de la seva funció social (i que a dia d'avui s'incompleix sistemàticament en els pisos buits acumulats per bancs i caixes), o en el article 24 que garanteix la tutela judicial (vulnerat en els processos d'execucions hipotecàries on es produeix clara indefensió)

Atès que tot el aquí s'ha exposat depèn bàsicament d'una normativa de competència estatal, però els efectes dramàtics es concreten en l'àmbit municipal, ja que és als ajuntaments a on es dirigeixen majoritàriament les persones i famílies afectades a la recerca d'ajuda. Així, els ajuntaments es converteixen en doblement perjudicats: en primer lloc perquè es vulneren els drets fonamentals dels seus ciutadans; en segon lloc, perquè en ple context de crisi, quan els

recursos són més escassos que mai, reben totes les peticions d'ajuda de les persones i famílies empobrides. La pèrdua d'habitatge priva l'individu o la família de tota residència. Al seu torn, l'absència de residència els exclou de tota via administrativa, comporta la pèrdua de drets i impedeix les persones afectades realitzar-se tant professional com familiarment.

Atès que, com a conseqüència de l'anterior, els desnonaments (i encara més quan suposen el manteniment d'un deute en forma de condemna financera) comporten alts nivells d'inseguretat que desencadenen la alteració de l'ordre públic i la pau social, i considerant que els ajuntaments tenen l'encàrrec de mantenir la seguretat i l'ordre en el conjunt del territori municipal,

Proposem al Ple que acordi el següent:

Primer. - *Demanar al Govern central que, tal com ve proposant la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i altres organitzacions socials, aprovi una modificació de la regulació hipotecària que inclogui la figura de la dació en pagament, de manera que, en els casos de residència habitual, si el banc executa la hipoteca i es queda amb l'habitatge, la totalitat del deute (Principal, més interessos i despeses judicials) quedi liquidat, tal com succeeix en altres països de la UE o als EUA.*

Segon. - *Instar el Govern a aprovar una moratòria o implementar les mesures necessàries per paralitzar els desnonaments de les famílies en situació d'insolvència sobrevinguda i involuntària. Per als desnonaments ja produïts, que s'aprovin amb caràcter d'urgència mesures destinades a que els pisos buits que estan acumulant les entitats financeres com a conseqüència d'aquests embargaments, siguin posats immediatament a disposició de les famílies desnonades i sense recursos en règim de lloguer social, no superant mai el 30% de la renda familiar disponible.*

Tercer. - *Crear un Servei d'Intermediació, des de l'Ajuntament de La Seu, entre les persones afectades i les entitats financeres per evitar desnonaments a la nostra ciutat. En els casos que no sigui possible, garantir el real·lotjament digne de les famílies afectades.*

Quart. - *Donar trasllat d'aquests acords al Consell de Ministres, i en especial al Ministeri d'Economia i al Ministeri de Justícia, així com als grups parlamentaris del Congrés i el Senat, al Parlament de Catalunya i a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca.*

La Sra. Rabassa, explica que el seu grup ha presentat aquesta moció veient que cada vegada hi ha més famílies afectades per la crisi, i que per tant no poden fer front a les despeses bàsiques. Han detectat que a la nostra ciutat aquest fet va en augment. La seva proposta és que l'Ajuntament tingui un paper actiu com a intermediari, i que a través de la Junta de Govern Local, es decideixi com articular tota la qüestió.

L'Alcalde, diu que el tema de l'habitatge és un drama per molta gent a tot l'Estat. A la nostra ciutat també hem tingut casos. Malgrat que la competència no és directament de l'Ajuntament si pot fer alguna cosa, com instar al govern de l'Estat i a les Corts Espanyoles a modificar la llei hipotecària de l'any 1929. El Parlament va aprovar per unanimitat una proposta anomenada "la llei de 2a oportunitat", que existeix a la majoria de països d'Europa i dona eines per resoldre aquests casos. Aquesta llei es va traspassar al Govern de l'Estat per a que fos aprovada. Explica que hi ha una oficina anomenada "Ofideute", que depèn de la Generalitat de Catalunya i que fa de mediació entre les famílies i les entitats bancàries. Proposa que el nostre Ajuntament s'hi adhereixi. Dels 2.000 casos que s'han tirat endavant durant els darrers 2,5 anys, prop de 1.400 s'han resolt. Tenen constància que a la nostra ciutat no hi ha cap cas de desnonament que hagi deixat famílies al carrer. Recorda que des de Serveis Socials, s'ha ajudat prop de 40 famílies a trobar un pis més econòmic que el que tenien, i d'aquesta manera han pogut pagar el lloguer. El seu grup hi vota a favor.

El Sr. Vinyals, reconeix que per primer cop sembla que la gran majoria dels grups del nostre Ajuntament es posen d'acord en temes tant importants com aquest. El seu vot és a favor.

El Sr. Millàs creu que aquesta moció arriba una mica tard. Diu que en la moció s'ha mencionat que entre els anys 2007-2010 es van produir a l'Estat Espanyol 300.000 expropiacions, cosa que no és del tot cert. Afirmar que entre el 2007 i el primer trimestre d'aquest any, s'han produït 400.000 execucions hipotecàries. Malgrat aquestes xifres, reconeix que entre els anys 2007-2011 no es va fer res per resoldre el problema. Recorda que ara es complirà el primer any de mandat del govern Popular, on el passat mes de novembre es va aprovar el reial decret 27/2012, on s'acorda la suspensió immediata per 2 anys dels desnonaments de famílies amb risc d'exclusió, amb la creació d'un fons social d'habitatges. Inclou també una modificació del marc jurídic hipotecari. El seu vot és a favor.

El Sr. Caminal, hi vota a favor. Creu que el problema principal és que es desnonen a les famílies i aquestes es queden sense casa i amb el deute. Des del Govern de l'Estat s'ha fet una moratòria de 2 anys i per tant, estan aplaçant el problema durant dos anys. Cal demanar que aquesta llei sigui raonable per tothom, no només per el món financer.

La Sra. Rabassa agraeix el vot dels grups. Diu que tothom hi té la seva part de culpa i cal acceptar-la.

SE-MOC-2012/018.1. Atès que amb l'esclat de la crisi i l'augment de l'atur, centenars de milers de famílies han arribat a una situació límit que no els permet cobrir seves necessitats més bàsiques.

2. Atès que segons les dades del Consell General del Poder Judicial, només entre 2007 i 2010 a l'Estat Espanyol s'hauran produït prop de 300.000 execucions hipotecàries, i que les previsions diuen que entre 2011 i 2012 es podria arribar a la xifra de 500.000.

3. Atès que quan això succeeix, les famílies no només s'enfronten a la pèrdua de seu habitatge sinó també a una condemna financera de per vida: l'entitat bancària interposa una demanda i s'inicia el procés d'execució hipotecària que finalitza amb la subhasta de l'immoble. Si la subhasta queda deserta (cosa que en l'actual context de crisi succeeix en més del 90% dels casos), amb la llei vigent l'entitat bancària s'adjudica l'habitatge pel 50% del valor de taxació i segueix reclamant el pagament del deute restant, més els interessos i despeses judicials, a les persones en situació d'insolvència, mitjançant l'embargament de nòmines, comptes, etc, així com embargaments als avaladors.

4. Atès que aquesta legislació que permet que les entitats financeres s'adjudiquin els habitatges pel 50% del valor de taxació, no només és anòmala i no té comparativa amb les legislacions d'altres països del nostre entorn, sinó que a més era desconeguda per les famílies quan van signar els contractes hipotecaris. Aquest fet es suma a la publicitat enganyosa amb la qual es van comercialitzar la majoria d'aquestes hipoteques, a la sobrevaloració en les taxacions i al llenguatge de difícil comprensió utilitzat en els contractes. Ara es descobreix que aquest llenguatge en molts casos amagava tot tipus de clàusules abusives, com és el cas de les clàusules sòl.

5. Atès que considerem inadmissible i totalment injust que, en un Estat social i democràtic de dret, totes les conseqüències de la crisi recaiguin sobre la part més vulnerable del contracte hipotecari i en canvi les entitats financeres, en bona mesura responsables de l'actual crisi, rebin ajudes milionàries que surten dels impostos, sense haver d'assumir cap responsabilitat, alhora que segueixen generant milers de milions de beneficis anuals.

6. Atès que tot això que s'ha exposat vulnera l'actual marc jurídic, ja que el dret a l'habitatge és un mandat constitucional, especialment recollit en l'article 47 de la Constitució espanyola, que diu: "Tots els espanyols tenen dret a un habitatge digne i adequat. Els poders públics promouran les condicions necessàries i establiran les normes pertinents per fer efectiu aquest dret ..." i també en l'article 33, que limita clarament el dret a la propietat privada al compliment

de la seva funció social (i que a dia d'avui s'incompleix sistemàticament en els pisos buits acumulats per bancs i caixes), o en el article 24 que garanteix la tutela judicial (vulnerat en els processos d'execucions hipotecàries on es produeix clara indefensió).

7. Atès que tot el aquí s'ha exposat depèn bàsicament d'una normativa de competència estatal, però els efectes dramàtics es concreten en l'àmbit municipal, ja que és als ajuntaments a on es dirigeixen majoritàriament les persones i famílies afectades a la recerca d'ajuda. Així, els ajuntaments es converteixen en doblement perjudicats: en primer lloc perquè es vulneren els drets fonamentals dels seus ciutadans; en segon lloc, perquè en ple context de crisi, quan els recursos són més escassos que mai, reben totes les peticions d'ajuda de les persones i famílies empobrides. La pèrdua d'habitatge priva l'individu o la família de tota residència. Al seu torn, l'absència de residència els exclou de tota via administrativa, comporta la pèrdua de drets i impedeix les persones afectades realitzar-se tant professional com familiarment.

8. Atès que, com a conseqüència de l'anterior, els desnonaments (i encara més quan suposen el manteniment d'un deute en forma de condemna financera) comporten alts nivells d'inseguretat que desencadenen la alteració de l'ordre públic i la pau social, i considerant que els ajuntaments tenen l'encàrrec de mantenir la seguretat i l'ordre en el conjunt del territori municipal.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA:**

* **Primer. - Demanar** al Govern central que, tal com ve proposant la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i altres organitzacions socials, aprovi una modificació de la regulació hipotecària que inclogui la figura de la dació en pagament, de manera que, en els casos de residència habitual, si el banc executa la hipoteca i es queda amb l'habitatge, la totalitat del deute (Principal, més interessos i despeses judicials) quedi liquidat, tal com succeeix en altres països de la UE o als EUA.

* **Segon. - Instar** el Govern a aprovar una moratòria o implementar les mesures necessàries per paralitzar els desnonaments de les famílies en situació d'insolvència sobrevinguda i involuntària. Per als desnonaments ja produïts, que s'aprovin amb caràcter d'urgència mesures destinades a que els pisos buits que estan acumulant les entitats financeres com a conseqüència d'aquests embargaments, siguin posats immediatament a disposició de les famílies desnonades i sense recursos en règim de lloguer social, no superant mai el 30% de la renda familiar disponible.

* **Tercer. – Crear** un Servei d'Intermediació des de l'Ajuntament de La Seu, vinculat a l'Oficina "Ofideute" de la Generalitat de Catalunya, entre les persones afectades i les entitats financeres, per evitar desnonaments a la nostra ciutat. En els casos que no sigui possible, garantir en la mesura del possible, el reallotjament digne de les famílies afectades.

* **Quart. - Donar** trasllat d'aquests acords al Consell de Ministres, i en especial al Ministeri d'Economia i al Ministeri de Justícia, així com als grups parlamentaris del Congrés i el Senat, al Parlament de Catalunya i a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca.

11. MOCIÓ DELS GRUPS DE CIU, PSC-PROGRÉS, ERC, I ICV, DE SUPORT AL MODEL EDUCATIU CATALÀ.

L'Alcalde llegeix la moció:

Arran de les sentències emeses pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) el desembre passat i la posterior interlocutòria de 2 de setembre en relació al model educatiu català i la llengua, els grups municipals de Convergència i Unió, PSC-Progrés, Esquerra Republicana de Catalunya i Iniciativa per Catalunya proposa al Ple de l'ajuntament l'aprovació de la següent

MOCIO DE SUPORT AL MODEL EDUCATIU CATALÀ

El model d'immersió lingüística a l'escola catalana és una història d'èxit de més de 30 anys, que ha garantit i promogut un model de societat cohesionat i d'igualtat d'oportunitats.

Ha obtingut sempre el consens de tota la comunitat educativa i, sobretot, la complicitat i l'esforç de famílies no catalanoparlants i el professorat, que han posat en tot moment el benefici de l'infant per sobre de tot.

Ha estat reconegut i posat d'exemple en nombroses ocasions internacionalment i pel High Level Group on Multilingualism de la Unió Europea.

No persegueix una societat bilingüe, sinó una societat multilingüe, moderna, competent, on el català és la llengua comuna, el castellà és après amb resultats idèntics a la resta de l'estat -tal com estableixen els Informes PISA, que avalua internacionalment els coneixements adquirits de la mà de l'Organització per a la Cooperació i el Desenvolupament Econòmic (OCDE)- i garanteix el coneixement d'una tercera llengua.

L'esborrany de la Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOCME) que ha elaborat el Ministeri d'Educació trenca el model d'escola catalana tant pel que fa a la llengua catalana com pel que fa al contingut del nostre model educatiu. Amb el text proposat el català passa a ser la quarta llengua a l'ensenyament primari, atorgant-li un tractament pràcticament residual. Mai cap Govern en l'etapa democràtica havia plantejat una ofensiva tan dura contra el català a l'escola com aquesta. Aquest esborrany situa el català a l'últim nivell de rellevància, per darrera del castellà, la primera llengua estrangera i la segona llengua estrangera.

Per tot això, acordem:

Primer. *Demanar la retirada immediata de l'esborrany de la Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOCME).*

Segon. *Refermar el nostre compromís amb el model català d'immersió lingüística, que no només no pot aturar-se, sinó que cal que segueixi avançant, tenint en compte els reptes plantejats per la societat del s. XXI, amb un alumnat que compta amb més de 100 llengües d'origen.*

Tercer. *Reconèixer i agrair la tasca col·lectiva que ha fet possible aquest model, des dels estudis de Galí al 1923, passant pel lideratge de Pi-Sunyer com a Conseller de la Generalitat restaurada l'any 1978 i tots els governs que mai han dubtat a desenvolupar les tesis dels experts en aquesta qüestió.*

Quart. *Donar suport a totes les iniciatives que determinin les institucions catalanes i la ciutadania en aquest sentit.*

Cinquè. *Enviar aquesta moció al Ministerio de Educación i Cultura, als grups parlamentaris, al Govern de la Generalitat i al Consell Escolar Municipal*

L'Alcalde explica que per part del Ministre d'Educació de l'Estat, s'ha posat sobre la taula un esborrany de modificació de la Llei d'Educació que afecta al model d'immersió lingüística a l'escola Catalana que tenim ara. El model actual s'ha constatat com un èxit, que representa una cohesió social del país molt clara. És molt important que aquest model escolar continuï, i per donar-hi suport, comptem amb molts grups polítics i institucions del país, així com també de la societat catalana. Els informes han demostrat que els nostres estudiants tenen un nivell acadèmic òptim tant en llengua Catalana com castellana per tant, això ens demostra que el model funciona. El seu grup hi vota a favor.

La Sra. Rabassa, diu que la LOCME té dos aspectes primordials, un és la llengua i l'altre és el suport a l'escola privada. Creu que la proposta que es presenta posa en qüestió l'escola pública de qualitat.

El Sr. Caminal, veu clarament que totes les actuacions que es presenten des de Madrid, Catalunya sempre hi perd. Remarca que La Llei és de l'any 1978 i està aprovada pel tribunal constitucional. Creu que el Ministeri d'Educació no és coneixedor de la situació que tenim a Catalunya respecte la nostra llengua. És urgent posar en marxa el camí cap a la independència, ja que volen intentar espanyolitzar-nos. La moció la veu correcta, però hi afegiria un punt més que és reprovar l'actuació del Govern Espanyol i declara el Ministre d'Educació persona non grata en el nostre Ajuntament. El seu vot és a favor.

El Sr. Vinyals, diu que davant d'aquest fet, s'hi veu una clara agressió cap al català. Els comentaris dels ciutadans fan pensar que caldria demanar la dimissió del Ministre i els seus responsables. Creu que cal ser fermes en la nostra posició. El seu vot és a favor.

El Sr. Millàs, diu que el model de bilingüisme és clarament integrador. Aquest document és un esborrany normatiu que no menysprea el català, sinó que vol garantir el domini de les dues llengües oficials. En cap cas es vol atacar el català com sembla que altres partits creuen. Remarca que aquest document busca millorar la qualitat d'ensenyament i combatre el fracàs escolar. Aquest document vol garantir el dret que tenen els pares d'escollir quina llengua vehicular volen que aprengui el seu fill. En cap moment s'ha volgut entrar en una polèmica. El seu vot és en contra.

SE-MOC-2012/019.

1. El model d'immersió lingüística a l'escola catalana és una història d'èxit de més de 30 anys, que ha garantit i promogut un model de societat cohesionat i d'igualtat d'oportunitats.

2. Ha obtingut sempre el consens de tota la comunitat educativa i, sobretot, la complicitat i l'esforç de famílies no catalanoparlants i el professorat, que han posat en tot moment el benefici de l'infant per sobre de tot.

3. Ha estat reconegut i posat d'exemple en nombroses ocasions internacionalment i pel High Level Group on Multilingualism de la Unió Europea.

4. No persegueix una societat bilingüe, sinó una societat multilingüe, moderna, competent, on el català és la llengua comuna, el castellà és après amb resultats idèntics a la resta de l'estat -tal com estableixen els Informes PISA, que avalua internacionalment els coneixements adquirits de la mà de l'Organització per a la Cooperació i el Desenvolupament Econòmic (OCDE)- i garanteix el coneixement d'una tercera llengua.

5. L'esborrany de la Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOCME) que ha elaborat el Ministeri d'Educació trenca el model d'escola catalana tant pel que fa a la llengua catalana com pel que fa al contingut del nostre model educatiu. Amb el text proposat el català passa a ser la quarta llengua a l'ensenyament primari, atorgant-li un tractament pràcticament residual. Mai cap Govern en l'etapa democràtica havia plantejat una ofensiva tan dura contra el català a l'escola com aquesta. Aquest esborrany situa el català a l'últim nivell de rellevància, per darrera del castellà, la primera llengua estrangera i la segona llengua estrangera.

Per tot això, amb el vot contrari del regidor del PP(1) i el vot favorable dels regidors d'ICV-EUiA (1), d'ERC (1), del grup de Progrés (6) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

* **Primer.** Demanar la retirada immediata de l'esborrany de la Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOCME).

* **Segon.** Refermar el nostre compromís amb el model català d'immersió lingüística, que no només no pot aturar-se, sinó que cal que segueixi avançant, tenint en compte els reptes plantejats per la societat del s. XXI, amb un alumnat que compta amb més de 100 llengües d'origen.

* **Tercer.** Reconèixer i agrair la tasca col·lectiva que ha fet possible aquest model, des dels estudis de Galí al 1923, passant pel lideratge de Pi-Sunyer com a Conseller de la Generalitat restaurada l'any 1978 i tots els governs que mai han dubtat a desenvolupar les tesis dels experts en aquesta qüestió.

* **Quart. Reprovar** l'actuació del Ministre d'Educació i Cultura.

* **Cinquè. Donar suport** a totes les iniciatives que determinin les institucions catalanes i la ciutadania en aquest sentit.

* **Sisè. Enviar** aquesta moció al Ministerio de Educación i Cultura, als grups parlamentaris, al Govern de la Generalitat i al Consell Escolar Municipal.

12. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

A. INTERPEL·LACIONS.

El regidor del grup de Progrés Sr. Vigo, fa una interpel·lació referent a una moció presentada pel seu grup fa uns mesos, on s'acordava la publicació a la web de l'Ajuntament de tots els contractes de l'Ajuntament i les societats municipals. El seu grup va proposar uns criteris de funcionament i encara no han rebut resposta.

El Sr. Fierro, demana disculpes i assumeix tota la responsabilitat. Diu que es posarà a treballar en aquest tema de seguida. Recorda que es va dir que s'esperaria si sortia alguna publicació per si marcava algun criteri.

B. PRECS

B.1.

El Sr. Vinyals, insisteix en l'acord imposat des del Govern Central referent a la supressió de la paga extra de Nadal. Diu que és un tema que el preocupa molt i que afecta als treballadors de l'Ajuntament. És evident que la situació econòmica actual és greu i cal prendre decisions per sortir de la situació econòmica en la que ens trobem. La decisió que s'ha pres des de Madrid sobre la paga de Nadal també afecta al comerç de la nostra ciutat d'una manera indirecta. Hi ha administracions i Ajuntaments que han pres decisions en aquest sentit, arribant a poder resoldre, sempre dins de la llei, el pagament d'aquesta retribució. Demana a l'equip de govern que siguin sensibles en aquest tema i busquin solucions conjuntament amb els representants dels treballadors sense saltar-se la llei.

L'Alcalde agraïx el prec i el fet de demanar que no ens saltem la llei. Diu que aquesta decisió és del govern Central i d'aplicació per totes les Administracions Públiques. Creu que aquesta no és una bona mesura ja que ralentitza el consum i és un dret adquirit per part dels treballadors. Euskadi diu que ha començat a prendre mesures per donar la paga extra als seus treballadors, en aquest cas tenen la capacitat econòmica suficient per fer-ho i un concert econòmic. A part d'Euskadi, la resta d'Administracions han pres la decisió d'avançar la paga extra de juny. L'Ajuntament de la Seu és sensible en les reclamacions dels treballadors i està buscant solucions a través de l'ACM. Tot i que no ho reculli el decret/lleï, diu que els dos regidors amb dedicació a l'Ajuntament també s'han retirat la paga. La passada setmana, el tinent d'Alcalde Sr. Fierro, es va reunir amb els representants dels treballadors per informar-los que s'estava estudiant la possibilitat de poder avançar la paga extra de juny en un 50%.

El Sr. Fierro, afegeix que s'està intentant trobar una fórmula que no vagi en contra de la llei. L'Equip de Govern té una sensibilitat en aquest sentit. Diu que l'Ajuntament de Barcelona ha fet

una bestreta de la paga de juny. El cas del CAP de la Seu i algunes Administracions, al juny de 2012 se'ls va pagar el 50% i ara s'ha pagat l'altre 50% restant que en el seu dia no van rebre.

El Sr. Vinyals, insisteix que no vol que s'incompleixi la llei. Recorda que a l'acord de retenció de la paga extra dels regidors amb dedicació a l'Ajuntament es va abstenir.

B.2.

La regidora de Joventut i Festes fa un prec sobre el Mon Màgic de les Muntanyes. Explica que el dia 1 de desembre es va donar el tret de sortida amb l'encesa de llums. Enguany s'han programat moltes activitats per a nens i joves. Convida a tothom a gaudir-ne. Agraeix a totes les Entitats, Associacions i treballadors de l'Ajuntament per fer possible que aquest Mon Màgic tiri endavant.

E. ASSUMPTE URGENTS

No n'hi ha.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

El secretari

L'alcalde

Ramon Miñambres Rebés

Albert Batalla Siscart