

A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: SE-JGL-2009/009
Caràcter: Ordinària
Data: 2 de març de 2009
Lloc: Sala de la Comissió de Govern de l'Ajuntament
Hora d'inici: 19.00
Hora d'acabament: 19.45

B. ASSISTENTS

Presideix: Albert Batalla Siscart
A l'inici: Amb veu i vot Jesús Fierro Rugall, Teresa Casassas Canals, Miquel Colom Pich i Lluís Biosca Alvarado.
Amb veu i sense vot Josep M Carles Aguilà i Patricia Lanau Morales
Excusen l'absència: Jordi Mas Ortega..
S'incorporen durant la sessió: Ningú
L'abandonen abans d'acabar: Ningú
Secretari: Ramon Miñambres Rebés
Altres assistents: Roser Solano Galán, interventora accidental.
Jordi Ramírez de Arellano Benito, arquitecte municipal.
Òscar Ordeig Molist, regidor amb veu i sense vot.

C. ASSUMPTES TRACTATS

C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Llicències d'obres majors.
3. Llicències d'obres menors.
4. Llicències de primera ocupació.
5. Ocupació de la via pública per obres.
6. Expedients de reposició de la legalitat urbanística.
7. Lloguer de material municipal.
8. Senyalització de guals.
9. Rètols.
10. Tendals.
11. Obres municipals: aprovació d'acta de recepció.
12. Obres municipals: requeriment per a subsanar defectes.
13. Obres municipals: certificacions d'obres.
14. Llicències d'activitats.
15. Compareixença a procés judicial.
16. Contractes de serveis: adjudicació.
17. Aprovació inicial del Pla de Millora Urbana PERI 2 (Sector c. de Ronda).
18. Aprovació dels Estatuts i les Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del PERI 2 (Sector c. de Ronda).
19. Creació de la Comissió per la redacció del Reglament Orgànic Municipal.

20. Creació de la Comissió per la redacció de l'Ordenança de la Comissió Consultiva Municipal del Patrimoni.
21. Regidoria d'Esports: Acord sobre atorgament de subvencions.
22. Regidoria de Festes: atorgament de subvencions.
23. Autorització per a fer un acte esportiu.
24. Aprovació de bases i convocatòria de processos de selecció de personal.
25. Nomenament i contractació de personal.
26. Expedients sancionadors per activitats, de la Policia Municipal.
27. Expedient per atorgament de tarja d'armes.
28. Aprovació de recursos i revisió de liquidacions tributàries.
29. Acord sobre lloguer de material de propietat municipal.
30. Aprovació de liquidacions tributàries.
31. Intervencions dels regidors.

C.2 URGENTS.

- 1r. Sol·licitud de subvencions

D. DEBATS I ACORDS.

D.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

- * **Aprovar** l'acta de la sessió anterior sense cap esmena.

2. LLICENCIES D'OBRES MAJORS.

OBRES MAJORS

A.

OT-OMA-2008/034.1. El 17.07.08 el Sr. Jordi Batalla Obiols va presentar l'avantprojecte de Reforma i rehabilitació d'un conjunt d'edificacions agrícoles en activitat de turisme rural.

2. El document presentat inclou:

- Informe del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de 23 de maig de 2007.
- Informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de 24 de maig de 2007.
- Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de 6 de novembre de 2007.
- Informe de l'Institut Geològic de Catalunya de 14 de maig de 2007.
- Informe de la Secretaria de Comerç i Turisme.

- Alta de Jordi Batalla Obiols en el règim de producció agrícola combinada amb producció ramadera de la Seguretat Social.

3. Les edificacions es situen una finca classificada en el PGOU com Sòl No Urbanitzable. Zona de sòl protegit de valor agrícola - ramader (clau 9a).

4. Segons l'article 276 del PGOU, els usos residencials especials(únicament cases de colònies i els allotjaments de turisme rural) són admesos condicionadament a la rehabilitació de les edificacions existents i el pla especial corresponent que reguli els usos i els serveis necessaris i que contempli la dignificació de totes les edificacions agropecuàries existents.

5. El DL 1/2005, en l'art.47.3 estableix *"És permès, en sòl no urbanitzable, amb els requisits fixats per aquesta Llei, de reconstruir i rehabilitar les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, mediambientals, paisatgístiques o socials. Les masies i les cases rurals han d'haver estat incloses pel planejament urbanístic en el catàleg a què es refereix l'article 50.2, amb vista a destinar-les a habitatge familiar, a un establiment hotelier amb exclusió de la modalitat d'hotel apartament, a un establiment de turisme rural o a activitats d'educació en el lleure.*

L'article 50.2 diu: "El planejament urbanístic general o especial ha d'identificar en un catàleg específic les masies i les cases rurals susceptibles de reconstrucció o de rehabilitació i justificar les raons que en determinen la preservació i la recuperació, d'acord amb el que estableix l'article 47.3. Els criteris paisatgístics que determinen la inclusió de les masies i les cases rurals en el catàleg s'han d'adequar a les determinacions que, si escau, estableix el planejament urbanístic o sectorial per a la protecció i el millorament del paisatge.

6. Mentre no estigui aprovat el catàleg, la disposició transitòria dotzena del DL 1/2005 determina que: *"Als efectes del que estableixen els articles 47.3 i 50.2, mentre el planejament general o un pla especial d'iniciativa pública no contingui la catalogació de les masies i les cases rurals del terme municipal, per a regular llur reconstrucció o rehabilitació, aquestes actuacions poden ésser autoritzades per mitjà del procediment que estableix l'article 48. La documentació, en aquest cas, ha d'incloure una justificació específica de les raons arquitectòniques, històriques, paisatgístiques o socials que determinen la preservació i la recuperació de l'edificació."*

L'article 56 del Decret 305/2006 diu:

56.1. En les construccions preexistents en sòl no urbanitzable, encara que no estiguin incloses en el catàleg al què es refereix l'article anterior, es pot admetre, d'acord amb el què estableixi el planejament urbanístic, la implantació o la represa d'activitats rústiques, de l'ús d'habitatge familiar o allotjament de persones treballadores temporeres associat a explotacions rústiques, d'establiments de turisme rural o de serveis associats a activitats de càmping, sempre i quan concorrin tots els requisits següents:

a) Que les construccions no s'haguessin implantat il·legalment.

b) Que s'acrediti el compliment dels requisits i condicions exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a la implantació de cada un d'aquests usos.

c) Que les característiques de la construcció preexistent siguin coherents amb el caràcter de l'àmbit territorial on s'emplaça, o que aquesta coherència es pugui assolir mitjançant l'actuació projectada.

56.2 En els casos que regula l'apartat 1 d'aquest article, la implantació de l'ús i l'execució de les obres d'adequació o rehabilitació necessàries estan subjectes al procediment regulat en l'article 48 de la Llei d'urbanisme i en l'article 57 d'aquest Reglament.

56.3 Les ampliacions de les construccions existents que estiguin efectivament destinades a activitats o usos admesos per la Llei d'urbanisme es poden autoritzar, d'acord amb el què estableixi el planejament urbanístic, mitjançant el procediment regulat en l'article 50 de la Llei d'urbanisme i 58 d'aquest Reglament. En el cas de construccions pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal, cal l'aprovació prèvia del projecte d'acord amb el procediment regulat en l'article 48 de la Llei d'urbanisme i en l'article 57 d'aquest Reglament si, com a conseqüència de l'ampliació, el conjunt de l'activitat supera els límits que estableix el planejament.

56.4 Els projectes que només comportin obres de conservació, d'adequació, de millora o de manteniment de les construccions existents efectivament destinades a usos admesos per la Llei d'urbanisme resten únicament subjectes a llicència municipal.”

7. S'ha comprovat que la documentació presentada, s'ajusta a la normativa vigent.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, amb l'abstenció del Sr. Batalla i el vot favorable de la resta de membres, **S'ACORDA:**

*** Primer. Informar** favorablement la petició de llicència següent:

- Sol·licitant: Jordi Batalla Obiols
- Descripció: Reforma i rehabilitació d'un conjunt d'edificacions agrícoles en activitat de turisme rural.
- Situació: Ca l'Aduaner. Paratge Les Torres
- R. Cadastral: Polígon 3, parcel·la 146

*** Segon. Sotmetre** l'expedient a informació pública durant el termini de 30 dies per tal que s'hi puguin presentar al·legacions.

B.

OT-OMA-2009/003. Vistos la instància presentada per Direcció General de Policia y de la Guardia Civil – Area de Patrimonio y arquitectura i l'informe emès per l'arquitecte municipal, a l'empara dels art. 54. 2b del Text refós de Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 50 del Reglament de disciplina urbanística, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Primer. Concedir** a Direcció General de Policia y de la Guardia Civil – Area de Patrimonio y arquitectura llicència municipal per a fer les obres següents:

- Descripció: Reforma i ampliació de local destinat a dependències policials
- Situació: Av. Saloria, 98-100
- R. Cadastral: 2910801CG7921S0001L
- Pressupost: 513.231,69 €

*** Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- El termini d'execució de les obres es de 24 mesos.
- Cal dipositar una fiança de 5.132,31 €.
- S'ha de presentar còpia visada del projecte i assumeix visat del tècnic o certificat sobre la competència del tècnic redactor i director.
- En cas d'ocupació de via pública caldrà demanar una llicència específica.

3. LLICÈNCIES D'OBRES MENORS.

A.

OT-OME-2009/027. Vistos la instància presentada per Rosa M. Pifarré Bentanachs i l'informe emès per l'arquitecte municipal, a l'empara dels art. 54. 2b del Text refós de Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 50 del Reglament de disciplina urbanística, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Primer. Concedir** a Rosa M. Pifarré Bentanachs llicència municipal per a fer les obres següents:

- Descripció: Arranjament de bany
- Situació: Av. Pau Claris, 38 2n
- R. Cadastral 3210010CG7931S0004PE
- Pressupost: 1.500,00 €

*** Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- El termini d'execució de les obres es de 12 mesos.

B.

OT-OME-2009/028. Vistos la instància presentada per la Juan Pujol Balcells i l'informe emès per l'arquitecte municipal, a l'empara dels art. 54. 2b del Text refós de Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 50 del Reglament de disciplina urbanística, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Primer. Concedir** a Juan Pujol Balcells llicència municipal per a fer les obres següents:

- Descripció: Arranjament de bany

- Situació: C/ Comtat d'Urgell, 32 4-2
- R. Cadastral 3106701CG7930N0028TL
- Pressupost: 2.500,00 €

*** Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- El termini d'execució de les obres es de 12 mesos.

C.

OT-OME-2009/029. Vistos la instància presentada per la Comunitat de Propietaris Mancomunitat edifici Cadí i l'informe emès per l'arquitecte municipal, a l'empara dels art. 54. 2b del Text refós de Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 50 del Reglament de disciplina urbanística, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Primer. Concedir** a la Comunitat de Propietaris Mancomunitat edifici Cadí llicència municipal per a fer les obres següents:

- Descripció: Reparació puntual en aplacat de façana
- Situació: C/ Joaquim Viola, 12
- R. Cadastral 3009401CG7930N
- Pressupost: 1.500,00 €

*** Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- El termini d'execució de les obres es de 1 setmana.
- Per ocupació de la via pública caldrà demanar autorització independent.

D.

OT-OME-2009/030. Vistos la instància presentada per Eric Obiols Esteban i l'informe emès per l'arquitecte municipal, a l'empara dels art. 54. 2b del Text refós de Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 50 del Reglament de disciplina urbanística, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Primer. Concedir** a Eric Obiols Esteban llicència municipal per a fer les obres següents:

- Descripció: Arranjament de balcó
- Situació: C/ Sant Ermengol, 4
- R. Cadastral 3207118CG7930N
- Pressupost: 1.500,00 €

*** Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- El termini d'execució de les obres es de 1setmana.
- Per ocupació de via pública caldrà demanar una llicència independent.

E.

OT-OME-2009/031. Vistos la instància presentada per Cubiertas Lomar, SL i l'informe emès per l'arquitecte municipal, a l'empara dels art. 54. 2b del Text refós de Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 50 del Reglament de disciplina urbanística, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Concedir** a Cubiertas Lomar, SL llicència municipal per a fer les obres següents:

- Descripció: Reparar i substituir canal
- Situació: C/ Comtat d'Urgell, 37
- R. Cadastral 3006005CG7930N
- Pressupost: 1.500,00 €

* **Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- El termini d'execució de les obres és de 12 mesos.

4. LLICÈNCIES DE PRIMERA OCUPACIÓ.

Aquest assumpte queda sobre la taula.

5. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER OBRES.

A.

OT-OVO-2009/001.1. J. Vilarrubla Verges i Josefa Bullich Graell, CB ha demanat llicència municipal per a ocupar la via pública en relació a les obres que està realitzant al c. de les Eres, núm. 19.

2. Segons informe dels serveis tècnics municipals, es pot autoritzar la llicència per ocupar la via pública per obres.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Concedir** llicència per a fer la següent ocupació de la via pública:

- Titular J. Vilarrubla Verges i Josefa Bullich Graell, CB
- Superfície: 7,50 m. de vorera i 0,00 m2. de carrer
- Material: Marquesina per la bastida
- Ubicació: C/. de les Eres, núm. 19
- Ref. cadastral: 3409013CG7930N000TZ
- Obres: OT-OMA-2002/062

* **Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- El tancat de l'obra es realitzarà amb un material opac i consistent per a garantir la inaccessibilitat de tercers a l'obra.
- El sol·licitant ha de respondre de la senyalització de les obres i adaptar-se a les mesures imposades per la Policia Municipal.
- Es deixarà una alçada mínima de pas de 2,10 metres, i un pas mínim lliure de 1,90 metres d'amplada.
- El promotor de les obres és responsable de l'ús i de la solidesa estructural del muntatge a instal·lar.
- És responsabilitat del sol·licitant el manteniment del pas cobert, la protecció de l'interior fins a dos metres d'alçada i el seu manteniment en condicions.
- El promotor de les obres ha de realitzar la instal·lació d'enllumenat de la zona coberta seguint les indicacions dels serveis tècnics municipals.

B.

OT-OVO-2009/001.1. Josep Martell Fanes ha demanat llicència municipal per a ocupar la via pública en relació a les obres que està realitzant al c. de les Eres, núm. 4.

2. Segons informe dels serveis tècnics municipals, es pot autoritzar la llicència per ocupar la via pública per obres.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Primer. Concedir** llicència per a fer la següent ocupació de la via pública:

- | | |
|-------------------|-------------------------|
| - Titular | Josep Martell Fanes |
| - Superfície | 5,50 m. de carrer |
| - Material: | Bastida monotub |
| - Ubicació: | C/. de les Eres, núm. 4 |
| - Ref. cadastral: | 3309202CG7930N0001KZ |
| - Obres: | OT-OMA-2006/069 |

*** Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- El tancat de l'obra es realitzarà amb un material opac i consistent per a garantir la inaccessibilitat de tercers a l'obra.
- El pas lliure per vianants pel carrer de la Sort tindrà una amplada mínima de 2 metres.
- El sol·licitant ha de respondre de la senyalització de les obres i adaptar-se a les mesures imposades per la Policia Municipal.
- Caldrà col·locar una senyal de carrer tallat per obres a l'entrada del carrer de Les Eres.

6. EXPEDIENTS DE REPOSICIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA.

OT-RLU-2009/004.1. El 22.08.2005 la Junta de Govern Local va atorgar llicència municipal a Oscar Lopez Molina per la reforma d'un edifici plurifamiliar al C/. de la Creu, núm. 14 i 16 (Exp. OT-OMA-2005/048).

2. El 20.02.2009 es visita l'obra i es comprova que a la façana que dóna al C/. Capdevila hi ha els cables antics de Telefónica mal col·locats a la façana, amb el perill que això comporta.

3. El responsable dels cables és la companyia Telefónica.

A la vista del que s'ha dit i a l'empara de l'art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Primer. Incoar** un expedient de restauració de la legalitat urbanística per l'actuació següent:

- Titular cadastral	Telefónica Telecomunicaciones Públicas, SA
- Descripció	Cables de telefónica a la façana
- Ref. cadastral	3309506
- Ubicació	Carrer Capdevila

*** Segon. Atorgar** a Telefónica Telecomunicaciones Públicas, SA un termini d'audiència de 10 dies per tal que manifesti el que consideri convenient.

7. LLOGUER DE MATERIAL MUNICIPAL.

OT-MAT-2009/004.1. Assemblea Independentista de la Falç va dipositar una fiança per import de 95,69 €, pel lloguer de material de propietat municipal per a la celebració d'un dinar el dia 07.02.2009.

2. L'informe de l'enginyera tècnic municipal diu que no hi ha cap impediment per a retornar la fiança.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Retornar** la fiança per import de 95,69 €, a Assemblea Independentista de la Falç en concepte de lloguer de material de propietat municipal.

8. SENYALITZACIÓ DE GUALS.

A.

OT-GUA-2009/008. 1. Juan Galabert Pujol ha demanat el canvi de titular de la llicència de senyalització de gual al c. Circumval·lació núm. 4.

2. Aquest gual figura a nom de Teresa Roca Vilanova.

3. S'ha de canviar el tipus de gual, per donar compliment a l'ordenança vigent sobre guals.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Primer. Autoritzar** el canvi de titular de la llicència per a senyalitzar el gual següent:

- Titular	Joan Galabert Pujol
- Ubicació	C/,. Circumval·lació núm. 4
- Ref. Cadastral	2704003CG7920S0001KW
- Anterior titular	Teresa Roca Vilanova
- Núm. placa gual	---

*** Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- Amplada	2,80 m (7 peces planes i 2 peces de cantonada)
- Tipus de gual	Tipus A
- Elements a retirar	Planxa metàl·lica
- Finalitat	Entrada i sortida de vehicles particulars
- La col·locació de les peces del gual seguirà les alineacions del bordó existent.	
- El titular ha de comunicar als Serveis Municipals l'inici de les obres amb antelació suficient i seguir les seves indicacions pel que fa a la construcció del gual i a la reposició dels elements de la via pública afectats.	
- El titular ha de comunicar a totes les empreses subministradores de serveis (gas, telèfon i electricitat) la seva intenció de realitzar aquestes obres per a determinar el punt exacte per on passen els serveis i les mesures de seguretat que cal prendre per a evitar qualsevol dany i incident.	
- Els materials utilitzats en l'acabat de les voreres i vorades que s'hagin de modificar amb el gual seran de les mateixes característiques que els de la vorera adjacent.	
- Cal pintar una línia continua de color groc (UNE-4813, ref. B-502) de 15 cm d'amplada. Aquesta línia es pintarà a la calçada, a 5 cm de la vorada i tindrà la mateixa llargada que el gual.	
- Quan s'hagin finalitzat les obres, el titular haurà de comunicar-ho als serveis tècnics. Aquests faran una visita d'inspecció per veure si tot és correcte i s'han complert les condicions de la llicència.	

B.

OT-GUA-2009/009. 1. Enriqueta Ramon Ribo ha demanat el canvi de titular de la llicència de senyalització de gual al Barri de Sant Antoni, núm. 26.

2. Aquest gual figura a nom de Jaume Barbal Vidal, amb el número de placa 477.

3. S'ha de canviar el tipus de gual, per donar compliment a l'ordenança vigent sobre guals.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

*** Primer. Autoritzar** el canvi de titular de la llicència per a senyalitzar el gual següent:

- Titular	Enriqueta Ramon Ribo
- Ubicació	Barri de Sant Antoni, núm. 26
- Ref. Cadastral	4512102
- Anterior titular	Jaume Barbal Vidal
- Núm. placa gual	477

*** Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- Amplada	2,80 m (7 peces planes i 2 peces de cantonada)
- Tipus de gual	Tipus A
- Elements a retirar	Planxa metàl·lica
- Finalitat	Entrada i sortida de vehicles particulars
- La col·locació de les peces del gual seguirà les alineacions del bordó existent.	
- El titular ha de comunicar als Serveis Municipals l'inici de les obres amb antelació suficient i seguir les seves indicacions pel que fa a la construcció del gual i a la reposició dels elements de la via pública afectats.	
- El titular ha de comunicar a totes les empreses subministradores de serveis (gas, telèfon i electricitat) la seva intenció de realitzar aquestes obres per a determinar el punt exacte per on passen els serveis i les mesures de seguretat que cal prendre per a evitar qualsevol dany i incident.	
- Els materials utilitzats en l'acabat de les voreres i vorades que s'hagin de modificar amb el gual seran de les mateixes característiques que els de la vorera adjacent.	
- Cal pintar una línia continua de color groc (UNE-4813, ref. B-502) de 15 cm d'amplada. Aquesta línia es pintarà a la calçada, a 5 cm de la vorada i tindrà la mateixa llargada que el gual.	
- Quan s'hagin finalitzat les obres, el titular haurà de comunicar-ho als serveis tècnics. Aquests faran una visita d'inspecció per veure si tot és correcte i s'han complert les condicions de la llicència.	

C.

OT-GUA-2009/011. 1. Albert Sansa Torm ha demanat el canvi de titular de la llicència de senyalització de gual a l'Av. Valls d'Andorra, núm. 62.

2. Aquest gual figura a nom de Concepción Torm Colom.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Autoritzar** el canvi de titular de la llicència per a senyalitzar el gual següent:

- Titular	Albert Sansa Torm
- Ubicació	Av. Valls d'Andorra, núm. 62
- Ref. Cadastral	2914403CG7921S0001UL
- Anterior titular	Concepción Torm Colom
- Núm. placa gual	---

9. RÈTOLS.

OT-RET-2009/002. 1. Estany Peguera, SL sol·licita llicència per instal·lar un rètol metàl·lic amb lletres de vinil i llum fluorescent al C/. Fra Andreu Capella, núm. 7.

2. L'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal és favorable.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Concedir** llicència municipal per a col·locar el següents rètol:

- Titular: Estany Peguera, SL
- Ubicació: C/. Fra Andreu Capella, núm. 7
- Ref. cadastral: 3307704
- Llegenda: Estany Peguera Assessoria empresarial

* **Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- El gruix del rètol i de qualsevol dels seus elements no podrà sortir més de 10 cm del pla de façana (art. 62.2 del TRPGOU), i l'alçada lliure de pas mínima serà de 2,50 m.
- Cal sol·licitar a aquest Ajuntament el permís d'obertura corresponent de l'activitat que es pretén realitzar.
- Si es realitzen obres a l'interior del local cal demanar el permís d'obres corresponent.

10. TENDALS.

Aquest assumpte queda sobre la taula.

11. OBRES MUNICIPALS: APROVACIÓ D'ACTA DE RECEPCIÓ.

SE-OMU-2007/015. Vist el que disposa l'art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Aprovar** l'acta de recepció de les d'obres municipals següents:

- *Obra:* Reforma d'un edifici per escola oficial d'idiomes
- *Contractista:* Constructora Immobiliària de Solsona, SA
- *Tècnic director:* David Juarez Mateu

12. OBRES MUNICIPALS: REQUERIMENT PER A SUBSANAR DEFECTES.

SE-OMU-2007/007.1. El dia 17.12.2008 es va signar l'acta de recepció de les obres de Construcció d'una nova llar d'infants.

2. Aquesta acta feia constar algunes actuacions que calia fer.

3. Posteriorment s'han detectat algunes deficiències, que s'han de subsanar.

4. L'arquitecte municipal ha fet un informe on es recullen totes aquestes actuacions.

5. L'obra està encara dins del termini de garantia, per la qual cosa, l'adjudicatari ha de realitzar les reparacions corresponents.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara de l'art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat, **S'ACORDA:**

* **Primer. Requerir** a ACIEROID; SA com a adjudicatari de les obres de Construcció d'una nova llar d'infants per tal que en el termini d'un mes faci les actuacions indicades a l'informe de l'arquitecte municipal.

* **Segon. Notificar-li** aquest acord adjuntant-hi còpia de l'informe de l'arquitecte municipal.

13. OBRES MUNICIPALS: CERTIFICACIONS D'OBRES.

SE-OMU-2008/007. Vist el que disposa l'art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Aprovar** la certificació d'obres municipal següent:

- *Obra:* Millora de l'accés entre el Parc del Segre i el Casc antic
- *Número:* 1
- *Import:* 42.811,45 €
- *Contractista:* Obres i Construccions Jordi Serra, SL
- *Tècnic director:* Oriol Solanes i Tauler

14. LLICÈNCIES D'ACTIVITATS.

A.

GO-CAM-2008/011.1. Centre Veterinari la Seu, SL, ha demanat llicència municipal per a l'obertura d'un Centre Veterinari al ptge. de Lleteries, 14., baixos.

2. L'informe dels Serveis Tècnics és favorable.

3. L'art. 89 del Reglament General de Desplegament de la Llei de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental regula els sistemes de control periòdics posteriors de les comunicacions ambientals de l'annex III.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Atorgar** llicència de l'annex III del Reglament General de Desplegament de la Llei de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental per a l'activitat següent:

- Sol·licitant: Centre Veterinari la Seu, SL
- Activitat: Centre Veterinari
- Codi RGLIAA Annex III, codi 12.32
- Ubicació: Ptge. de Lleteries, 14. baixos
- Ref. Cadastral 3008301CG7930N0004SQ

* **Segon. Fixar** les condicions de la llicència:

- Els controls periòdics de l'activitat hauran de fer-se cada 5 anys.

B.

GO-LAM-2008/002.1. Cadi Societat Cooperativa Catalana Limitada ha comunicat a l'Ajuntament que ha realitzat millores en les instal·lacions de l'activitat de dipòsit i emmagatzematge de mercaderies al Camí d'Estaó, 2. que no suposen un canvi substancial

2. S'han fet els tràmits i s'han incorporat els informes corresponents.

3. No hi ha cap impediment a autoritzar aquesta modificació.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Incorporar** com a canvi no substancial el que es descriu a sota a exercir l'activitat següent:

- Sol·licitant Cadi Societat Cooperativa Catalana Limitada

- Activitat: Dipòsit i emmagatzemament de mercaderies
- Canvi introduït: Construcció d'una nova càmara frigorífica
- Ubicació: Camí d'Estaó, 2
- Ref. cadastral: Polígon 1, parcel·la 39

* **Segon. Mantenir** les condicions imposades a la llicència inicial

* **Tercer. Notificar** aquest acord al sol·licitant, les persones interessades i la Ponència Ambiental Comarcal.

C.

GO-LAM-2006/001.1. La Junta de Govern Local, en sessió de 26.05.2008, va atorgar a Moles Auto, SL llicència ambiental per a l'activitat següent:

- Activitat: Taller de reparació i manteniment de vehicles
- Ubicació: Pol. Industrial Carrer D-13 - La Seu d'Urgell
- Ref. cadastral: 1301006
- Classificació: Annex II,2 Codi: 12.19 b

2. El sol·licitant ha aportat certificat del tècnic director del projecte i certificat d'una entitat col·laboradora de l'Administració que acrediten que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a la llicència atorgada.

3. Per tant, es pot autoritzar l'inici de l'activitat.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Autoritzar** l'inici de l'activitat següent

- Titular: Moles Auto, SL
- Activitat: Taller de reparació i manteniment de vehicles
- Ubicació: Pol. Industrial Carrer D-13 - La Seu d'Urgell
- Ref. cadastral: 1301006
- Classificació: Annex II,2 Codi: 12.19 b

* **Segon. Establir** els sistemes de control següents:

- Cada cinc anys l'activitat s'haurà de sotmetre a un control periòdic per part d'una entitat ambiental col·laboradora de l'Administració (ECA).
- Caldrà renovar la llicència municipal als vuit anys d'haver estat concedida, llevat que, abans, es dugui a terme canvis substancials en l'activitat.

* **Tercer. Notificar** aquest acord al sol·licitant, les persones interessades, i la Ponència Ambiental Comarcal adjuntant una còpia de l'acta de control i de la certificació del tècnic director del projecte.

D.

OT-EST-2009/003.1. Splendid Urgell, SL ha demanat llicència per a l'obertura d'un establiment d'Agència de Viatges al c. Mare Janer, 12, baixos.

2. Segons informe dels Serveis Tècnics es pot autoritzar la llicència d'obertura que demana.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Concedir** llicència municipal d'obertura de l'activitat següent:

Sol·licitant:	Splendid Urgell, SL
Activitat:	Agència de Viatges
Ubicació:	C. Mare Janer, 12, baixos
Ref. cadastral:	3205009CG7930N0001GZ

15. COMPAREIXENÇA A PROCÉS JUDICIAL.

SE-TRI-2009/001.1. Al Jutjat mercantil de Lleida s'està tramitant el procediment de concurs de creditors de Ledeco, SA (Procés 333/2008).

2. L'Ajuntament és creditor d'aquesta societat, per la qual cosa és convenient que hi comparegui.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara de l'art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat, **S'ACORDA:**

* **Compareixer** com a part interessada al procediment de concurs de creditors de Ledeco, SA que es tramita al Jutjat mercantil de Lleida (procediment 333/2008).

16. CONTRACTES DE SERVEIS: ADJUDICACIÓ.

A.

SE-CSE-2009/011.1. Al jutjat mercantil de Lleida s'està tramitant el procediment de concurs de creditors de Ledeco, SA (Procés 333/2008).

2. L'Ajuntament és creditor d'aquesta societat, per la qual cosa és convenient que hi comparegui.

3. Per a representar processalment a l'Ajuntament, cal designar un advocat

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Designar** Paulina Roure Vallès per a representar processalment l'Ajuntament en aquest procés.

B.

SE-CSE-2009/012.1. Al jutjat mercantil de Lleida s'està tramitant el procediment de concurs de creditors de Ledeco, SA (Procés 333/2008).

2. L'Ajuntament és creditor d'aquesta societat, per la qual cosa és convenient que hi comparegui.

3. Per a defensar processalment a l'Ajuntament, cal designar un advocat

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Designar** Josep Lluís Rodríguez Ros per a defensar processalment l'Ajuntament en aquest procés.

17. APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE MILLORA URBANA PERI 2 (SECTOR C. DE RONDA).

SE-URB-2008/010.1. Alguns propietaris dels terrenys inclosos dins l'àmbit del Pla de Millora Urbana PERI 2 (Sector del carrer de Ronda) que suposen més del 50 % de la superfície han presentat el Pla de Millora.

2. El document conté la documentació suficient per a poder fer l'aprovació inicial.

3. L'art. 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme, regula la tramitació de l'aprovació dels Plans urbanístics derivats i d'Ordenació Urbana, l'art. 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme regula la informació pública en els procediments urbanístics.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara de l'art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat, **S'ACORDA:**

* **Primer. Aprovar** inicialment el Pla de Millora Urbana PERI 2 (Sector del carrer de Ronda).

* **Segon. Sotmetre'l** a informació pública durant el termini d'un mes de la forma següent:

- Publicació d'anuncis al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit de La Seu d'Urgell.
- Publicació a la plana web de l'Ajuntament del document complert i d'un resum de l'abast de les seves determinacions

18. APROVACIÓ DELS ESTATUTS I LES BASES D'ACTUACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PERI 2 (SECTOR C. DE RONDA).

SE-URB-2008/011.1. Un grup de propietaris de terrenys inclosos dins de l'àmbit del Pla de Millora Urbana PERI 2 (Sector del carrer de Ronda) han presentat el Projecte de Bases d'Actuació i Projecte d'Estatuts de la Junta de Compensació.

2. Aquests propietaris representen més del 50 % de la superfície total, per la qual cosa, en aplicació de l'art. 124.3 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (LUC) poden exercir la iniciativa de desenvolupament de la Reparcel·lació.

3. L'art. 125.2 del Reglament de la LUC permet la tramitació simultània d'ambdós instruments.

4. L'art 136.1 del Reglament de la LUC preveu que les persones que no hagin impulsat els instruments citats, poden decidir la seva incorporació a la junta de compensació i manifestar l'esmentada decisió en el tràmit d'audiència, al si de la tramitació de les bases i els estatuts, i, posteriorment, en qualsevol moment fins transcorregut un mes des de la notificació de l'acord d'aprovació definitiva de la constitució de la junta de compensació.

5. L'art. 136.3 del Reglament de la LU preveu que les persones propietàries han de ser informades, en ocasió del tràmit d'audiència que correspongui segons la modalitat, de les alternatives previstes per la Llei d'urbanisme per al cas de manca de participació en l'execució i a les que es refereix l'article 136.4.

6. L'art. 113 del Text refós de la Llei d'Urbanisme regula la tramitació d'aquests instruments.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat, **S'ACORDA:**

* **Primer. Aprovar** inicialment el projecte dels projectes d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Pla de Millora Urbana PERI 2 (Sector del carrer de Ronda) del previstos al Pla General d'Ordenació Urbana.

* **Segon. Sotmetre** aquests documents a informació pública durant el termini d'un mes de la forma següent:

- Publicació d'anuncis al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit de La Seu d'Urgell.
- Publicació a la plana web de l'Ajuntament del document complet.

* **Tercer. Notificar** aquest acord als interessats per tal que durant aquest termini puguin formular al·legacions i exercir les opcions d'incorporació a la Junta de Compensació.

* **Quart. Considerar-lo** aprovat de forma automàtica si, durant aquest termini, no s'hi ha presentat al·legacions.

* **Cinquè. Informar** als interessats de les alternatives previstes als articles 124.4. de la LUC i 136.4 del Reglament de la LUC.

19. CREACIÓ DE LA COMISSIÓ PER LA REDACCIÓ DEL REGLAMENT ORGÀNIC MUNICIPAL.

SE-ORG-2009/004.1. Cal afrontar la redacció d'un nou Reglament Orgànic Municipal.

2. L'art. 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals preveu que s'ha de designar una comissió integrada per polítics i tècnics que faci l'estudi que en redacti l'avantprojecte.

3. El Ple va delegar en la Junta de Govern Local la designació dels membres de redacció d'ordenances i reglaments.

A la vista del que s'ha dit i a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Designar** com a membres de la comissió per a la redacció del Reglament Orgànic Municipal els següents:

President	- Teresa Casassas Canals, tinent d'alcalde.
Vocals	- Anna Vives tarrés, regidora de CiU - Mireia Pellicer Martí, regidora d'ERC - Òscar Ordeig Molist, regidor de PSC-PROGRÉS - Josep M. Carles Aguilà, regidor d'ICV. - Patricia Lanau Morales, regidora del PP - Roser Solano Galán, interventora accidental - Ramon Miñambres Rebés (secretari de l'Ajuntament, que farà les funcions de secretari de la comissió).

20. CREACIÓ DE LA COMISSIÓ PER LA REDACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE LA COMISSIÓ CONSULTIVA MUNICIPAL DEL PATRIMONI.

SE-ORG-2009/005.1. És convenient comptar amb una ordenança de la Comissió Consultiva municipal del Patrimoni.

2. L'art. 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals preveu que s'ha de designar una comissió integrada per polítics i tècnics que faci l'estudi que en redacti l'avantprojecte.

3. El Ple va delegar en la Junta de Govern Local la designació dels membres de redacció d'ordenances i reglaments.

A la vista del que s'ha dit i a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA**:

* **Designar** com a membres de la comissió per a la redacció de l'Ordenança de la Comissió Consultiva municipal del Patrimoni els següents:

President	- Jesús Fierro Rugall, tinent d'alcalde.
Vocals	- Miquel Colom Pich, regidor d'ERC. - Amàlia Sanz Bonet, regidora del PSC-PROGRÉS - Josep M. Carles Aguilà, regidor d'ICV. - Patricia Lanau Morales, regidora del PP - Jordi Ramírez de Arellano Benito, arquitecte municipal - Ramon Miñambres Rebés (secretari de l'Ajuntament, que farà les funcions de secretari de la comissió).

21. REGIDORIA D'ESPORTS: ACORD SOBRE ATORGAMENT DE SUBVENCIONS.

ES-ASC-2009/001.1. L'Ajuntament de la Seu d'Urgell, d'acord amb el que s'estableix en les Bases Reguladores de les Subvencions per a la Promoció de l'Educació Física i l'Esport de Competició, de Lleure i Higienico-Recreatiu, realitza la convocatòria anual dels citats ajuts.

2. El punt 17 de les bases, preveu que la convocatòria anual per a sol·licitar les subvencions, la farà la Junta de Govern Local.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA**:

* **Convocar** les subvencions per a la Promoció de l'Educació Física i l'Esport de Competició, de Lleure i Higienico-Recreatiu, per aquest any 2009.

22. REGIDORIA DE FESTES: ATORGAMENT DE SUBVENCIONS.

FE-ASF-2009/001. A proposta de la regidora de Festes, a l'empara de l'art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA**:

* **Primer. Atorgar** la subvenció detallada a l'entitat que es cita:

Entitat	Import
IES Joan Brudieu	81,60 €

* **Segon. Imputar** la subvenció a la partida 11100 48901 del pressupost d'aquest exercici.

23. AUTORITZACIÓ PER A FER UN ACTE ESPORTIU.

ES-VAR-2009/002.1. El Club Sedis-Ciclisme, el Centre BTT La Seu-Alt Urgell i el Parc Olímpic del Segre sol·liciten autorització municipal per tal de fer la Marxa Cadí-Moixeró amb bicicleta de carretera el dia 16 de maig de 2009. La sortida i l'arribada és a les instal·lacions del Parc del Segre i la marxa no passarà pel centre de la ciutat.

2. No s'observa que hi hagi cap impediment per autoritzar aquesta activitat.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Autoritzar** a Club Sedis-Ciclisme, el Centre BTT La Seu-Alt Urgell i el Parc Olímpic del Segre, per tal de fer la Marxa Cadí-Moixeró amb bicicleta de carretera el dia 16 de maig de 2009.

24. APROVACIÓ DE BASES I CONVOCATÒRIA DE PROCESSOS DE SELECCIÓ DE PERSONAL.

RI-PER-2009/002. Vista la necessitat de subscriure els contractes dels monitors del casal d'estiu, a l'empara de l'art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Aprovar** les bases que han de regir les proves per a contractar els monitors del casal d'estiu.

* **Segon. Fer-ne** publicitat a través dels mitjans de comunicació locals.

25. NOMENAMENT I CONTRACTACIÓ DE PERSONAL.

Aquest punt queda sobre la taula.

26. EXPEDIENTS SANCIONADORS PER ACTIVITATS, DE LA POLICIA MUNICIPAL.

A.

PM-VAR-2009/007.1. El 6 de gener de 2009, l'Inspector en cap de la Policia Municipal ha presentat un informe en el qual es posen de manifest incidents i molèsties procedents del bar musical anomenat Pub Eneas, situat al carrer Comtat d'Urgell, núm. 2 d'aquest municipi, del qual es titular Pere Galabert Pujol.

2. En ocasió d'una queixa per telèfon d'un veí el dia 03.01.2009 a les 4,45 h de la matinada, per sorolls provinents del bar musical Eneas, agents de la patrulla

municipal que es van desplaçar al lloc dels fets, van confirmar que, uns minuts després, al local hi havia unes 20 o 25 persones aproximadament consumint begudes, que no hi havia música en aquell moment i que diverses persones entraven i sortien del local.

3. Els fets esmentats podrien constituir infracció a la vigent Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre Policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Ordenar** l'inici d'expedient sancionador contra Pere Galabert Pujol, titular del bar musical Pub Eneas, per una pressumpta infracció de l'horari de tancament del bar musical i per molèsties per sorolls.

* **Segon. Designar** instructor de l'expedient l'inspector de la Policia Municipal, Joan Josep Martínez Mateos.

B.

PM-VAR-2009/009.1. El 17 de febrer de 2009, l'Inspector en cap de la Policia Municipal ha presentat un informe en el qual es posen de manifest incidents i molèsties provinents del bar musical anomenat Pub Eneas, situat al carrer Comtat d'Urgell, núm. 2 d'aquest municipi, del qual es titular Pere Galabert Pujol.

2. A les 4,00 h del dia 13 de febrer de 2009 una patrulla mixta és avisada per la Central dels Mossos d'Esquadra d'una baralla al bar musical Eneas. La patrulla es desplaça al llocs dels fets i constata que a l'exterior del local hi ha unes 20 persones aproximadament parlant i consumint begudes en gots de vidre i ampolles i a l'interior del local hi ha unes 50 persones aproximadament consumint begudes que, al veure la presència de la policia, comencen a marxar del local. A la barra del local serveixen begudes el titular del local i 2 cambrers. A les 5,15 h la patrulla observa que encara surt alguna persona del local.

3. Els fets esmentats podrien constituir infracció a la vigent Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre Policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Ordenar** l'inici d'expedient sancionador contra Pere Galabert Pujol, titular del bar musical Pub Eneas, per una pressumpta infracció de l'horari de tancament del bar musical.

* **Segon. Designar** instructor de l'expedient l'inspector de la Policia Municipal, Joan Josep Martínez Mateos.

27. EXPEDIENT PER ATORGAMENT DE TARJA D'ARMES.

PM-AAC-2008/001. 1. Miguel Angel De Mato Barea va sol·licitar l'expedició de la tarja d'armes per la carrabina model GAMO, calibre 4,5, amb número de fabricació 04-1C-311758-06.

2. Segons l'informe de l'inspector cap de la Policia municipal, s'ha comprovat que es compleixen tots els requisits exigits per a la concessió de la tarja d'armes.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Concedir** a Miguel Angel De Mato Barea la tarja d'armes per la carrabina model GAMO, calibre 4,5, amb número de fabricació 04-1C-311758-06.

28. APROVACIÓ DE RECURSOS I REVISIÓ DE LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES.

A.

Vista la documentació que consta a l'expedient i l'informe emès pel cap del Negociat de Rendes i Exaccions, a l'empara dels art. 54.2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Donar de baixa** els rebuts que figuren relacionats als expedients que se citen seguidament:

Núm. expedient	Concepte	Any	Import €
RE-REC-2009/011	Taxa entrada vehicles (guals)	2008	44,30
RE-REC-2009/013	Escola Municipal d'Art	2008	58,02
RE-ICM-2009/203	Impost de Construccions, instal.lac. i Obres	2008	60,00
TOTAL €			162,32

B.

RE-OVO-2009/001.1. La JGL de 07/01/2009 va aprovar les liquidacions per ocupació de la via pública dels exercicis 2005 a 2008 a nom de Ledeco SL per materials de construcció, tanques o bastides.

2. El 09/02/2009 Ledeco SL presenta un escrit on exposa: *"El motiu de la present és per recordar-los que, l'any 2006 vàrem arribar a un acord amb aquest Consistori per tal de realitzar les obres del carrer Portal d'Andorra sense cost per l'Ajuntament; a canvi de poder tenir ocupada la via pública, sense càrrec, el temps necessari per acabar les obres de l'edifici Prínceps II".*

3. L'acord verbal feia referència al primer edifici de la Plaça Europa amb Av. Guillem Graell 2-12 (referència cadastral 3111801CG7931S).

4. La Junta de Govern Local de 09/05/2005 va atorgar llicència d'obres per la construcció d'un edifici plurifamiliar de 38 habitatges, local comercial i 58 places d'aparcament i 4 habitatges unifamiliars entre mitgeres, situat a la Plaça Europa núm.5/ Av. Garriga i Massó núms. 21-23/ C. Portal d'Andorra núms. 8-14; (expedient OT-OMA-2005/018 i Referència cadastral 3211701CG7931S).

5. Des de l'inici de les obres el juny de l'any 2005 i fins a data d'avui s'ha ocupat una superfície d'uns 447 metres quadrats de via pública per obres del carrer Tres Ponts, entre el carrer Portal d'Andorra i l'Avinguda Garriga i Massó.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Desestimar íntegrament** el recurs presentat per Ledeco.

29. ACORD SOBRE LLOGUER DE MATERIAL DE PROPIETAT MUNICIPAL.

RE-VAR-2009/004.1. La JGL en sessió de 9/06/2008 i expedient va prendre l'acord d'assumir per part de l'Ajuntament el cost del lloguer de material de propietat municipal, per les festes i activitats realitzades pels col·lectius i associacions que constaven en l'expedient i vist el caràcter públic i no lucratiu de les activitats per les quals es sol·licitava.

2. Aquest acord es va prendre per tal d'evitar als ciutadans el fet d'haver de sol·licitar tres tràmits així com la tasca administrativa corresponent atès que l'Ajuntament procedia a liquidar la taxa del lloguer de material de propietat municipal. Posteriorment s'atorgava una subvenció pel mateix import i es compensava el deute amb la subvenció.

3. Durant l'exercici 2008 s'han atorgat lloguers de material de propietat municipal a associacions o col·lectius que no constaven en l'expedient i que es considera convenient d'incloure amb efectes a partir de l'exercici 2009 a fi de bonificar l'import de les liquidacions corresponents al lloguer de material de propietat municipal.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Assumir** per part de l'Ajuntament el cost del lloguer de material de propietat municipal, per les festes i activitats realitzades pels col·lectius i associacions del nostre municipi que es relacionen a continuació:

Ajuntament de Montellà-Martinet
Associació Pro-Minusvàlids Alt Urgell
Associació veïns Camí Ral de Cerdanya

Club de Futbol de Castellciutat
Club Hoquei Cadí
Club Tupedala CC
Congregación Hermanos de las Escuelas Cristianas
IES Joan Brudieu
Skynet Party' 08
Centres educatius públics i concertats de la comarca
Ajuntaments de la comarca
Clubs i associacions legalment constituïdes del municipi. A la vista de les característiques de l'acte i dels ingressos que aquest pugui generar, l'Ajuntament es reserva el dret de liquidar la taxa
En casos de col·lectius no constituïts legalment que realitzin activitats d'interès pel municipi i sense ànim de lucre, s'acordarà individualment.

* **Segon. Aplicar-ho** amb efectes retroactius del 1 de gener de 2009.

30. APROVACIÓ DE LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES.

Vist el que disposa a l'empara de l'art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Aprovar** les liquidacions de tributs i dels preus públics següents:

A. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (obres majors).

Expedient	Import
RE-ICO-2009/004	20.529,27

B. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (obres menors).

Expedient	Import
RE-ICM-2009/027-031	340,00

C. Taxa per tramitació de llicències d'obres.

Expedient	Import
RE-TDO-2009/037-042	306,25

D. OVP per obres. Exp. documents.

Expedient	Import
RE-OVP-2009/002-003	76,60

E. Guals.

Expedient	Import
RE-GUA-2009/006-008	114,90

F. Rètols.

Expedient	Import
RE-TDO-2009/043	23,00

G. Obertures.

Expedient	Import
RE-OES-2009/007-008	1.232,04

H. Tarja d'armes. Exp. documents.

Expedient	Import
-----------	--------

31. INTERVENCIONS DELS REGIDORS.

A.

L'alcalde fa tres intervencions:

A.1. S'ha parlat amb els tècnics que van redactar el PGOU i HIULSL ja podria encomanar el Pla de Millora del Nucli Antic. Sembla que es podria comptar amb alguna subvenció del Departament de Política Territorial.

A.2. El dia 13.03.2009 al matí, l'emissora RAC 1 farà un programa en directe des de la Seu, Celebra que ha obtingut una concessió per a emetre al Pirineu.

A.3. Aquest matí amb algun portaveu ha fet una visita al delegat dels Serveis territorials d'Educació a Lleida. Sembla que no es pot obrir un nou Institut sense un terreny. Hi ha el compromís de que, si la cessió es fa a finals d'any, el nou IES podria estar construït a finals de 2012. En tot cas, han deixat un petit estudi dels espais de les Monges per si per al curs 2010-2011 pot ser necessari.

B.

El Sr. Ordeig diu que, durant uns mesos, el Sr. Mas no podrà venir i que vindrà ell enlloc seu.

D.2. URGENTS

1r. Sol·licitud de subvencions

A.

SE-SSU-2009/008.1. El Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida ha convocat les subvencions per a projecte de promoció econòmica i desenvolupament local per al 2009.

2. L'Ajuntament desitja acollir-s'hi per al projecte de Creació i posada en funcionament d'un mercat de productes locals i ecològics.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Sol·licitar** al Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida una subvenció per al projecte de Creació i posada en funcionament d'un mercat de productes locals i ecològics.

B.

SE-SSU-2009/009.1. El Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida ha convocat les subvencions per a projecte de promoció econòmica i desenvolupament local per al 2009.

2. L'Ajuntament desitja acollir-s'hi per al projecte de Disseny i creació d'una plana web de la Fira de Formatges Artesans del Pirineu.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Sol·licitar** al Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida una subvenció per al projecte de Disseny i creació d'una plana web de la Fira de Formatges Artesans del Pirineu.

C.

SE-SSU-2009/010.1. El Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida ha convocat les subvencions per a projecte de promoció econòmica i desenvolupament local per al 2009.

2. L'Ajuntament desitja acollir-s'hi per al Mercat Medieval dels Canonges.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Sol·licitar** al Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida una subvenció per al Mercat Medieval dels Canonges.

D.

SE-SSU-2009/011.1. El Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida ha convocat les subvencions per a projecte de promoció econòmica i desenvolupament local per al 2009.

2. L'Ajuntament desitja acollir-s'hi per al projecte de Disseny i edició d'una guia informativa per als treballadors fronterers d'Andorra.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Sol·licitar** al Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida una subvenció per al projecte de Disseny i edició d'una guia informativa per als treballadors fronterers d'Andorra.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.