

## ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA SEU D'URGELL

### A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Número:           | SE-PLE-2014/008              |
| Caràcter:         | Ordinari                     |
| Data:             | 14 de juliol de 2014.        |
| Lloc:             | Sala d'actes de l'Ajuntament |
| Convocatòria      | Primera                      |
| Hora d'inici:     | 20.00 h.                     |
| Hora d'acabament: | 21.00 h.                     |

### B. ASSISTENTS

|                                |                                  |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Presideix:                     | Albert Batalla Siscart, Alcalde. |                                                                                                                                                                         |
| A l'inici                      | Grup de CiU:                     | Jesús Fierro Rugall, Anna Vives Tarrés, Lluís Gerard Biosca Alvarado, Montserrat Bonet Porqueras, Jordi Pallarès Porta, Jordi Martin Faixes i Meritxell Planes Bastida. |
|                                | Grup de Progrés                  | Oscar Ordeig Molist, Concepció Rabasa Castellarnau, Lluís Sánchez Cortes, Vicenç Ripoll Miguel, Iván Vigo Babot i Paquita Gomez Raya.                                   |
|                                | Grup d'ERC                       | Miquel Caminal Cerdà.                                                                                                                                                   |
|                                | Grup del PP                      | Pere Millàs Casals.                                                                                                                                                     |
|                                | Grup d'ICV-EUiA-E                | Antonio Viñals Membrive.                                                                                                                                                |
| Excusen l'absència:            | Ningú.                           |                                                                                                                                                                         |
| S'incorporen durant la sessió: | Ningú.                           |                                                                                                                                                                         |
| L'abandonen abans d'acabar:    | Ningú.                           |                                                                                                                                                                         |
| Secretari.:                    | Ramon Miñambres Rebés            |                                                                                                                                                                         |
| Altres assistents:             | Ningú.                           |                                                                                                                                                                         |

### C. ASSUMPTE TRACTAT

#### C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

- 1.Aprovació de l'acta de la sessió de 09.06.2014.
- 2.Modificacions del pressupost.
- 3.Modificació de la Plantilla Orgànica de l'Ajuntament.
- 4.Fixació de complements per a llocs de treball de l'Ajuntament.
- 5.Acord sobre la gestió administrativa de HIULS.
- 6.Modificació del conveni amb el CAPAU.
- 7.Increment de l'aportació a la Fundació Integra Pirineus.
- 8.Desafectació d'una part de l'edifici de Les Monges.
- 9.Aprovació del Text Refós de la Modificació núm. 27 del PGOU.
- 10.Informes d'Alcaldia.
- 11.Donar compte dels Decrets d'Alcaldia.
- 12.Precs, preguntes i interpel·lacions.

#### C.2. URGENTS

No n'hi ha.

## **D. DEBATS I ACORDS**

### **D.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA**

#### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE 09.06.2014.**

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

\* **Aprovar** l'acta de la sessió de 09.06.2014.

#### **2. MODIFICACIONS DEL PRESSUPOST.**

El tinent d'alcalde d'Hisenda, Sr. Fierro, explica la proposta.

El Sr. Viñals, d'ICV-EUiA, hi vota en contra.

El Sr. Millàs, del PP, hi vota a favor.

El Sr. Caminal, d'ERC, hi vota a favor.

El Sr. Ordeig, del grup de Progrés, diu que el seu grup s'absté.

**IN-MCR-2014/010.** Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals amb el vot contrari del regidor del grup d'ICV-EUiA-E (1), l'abstenció dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable del regidor del PP (1), del regidor d'ERC (1) i dels regidors de CIU (8) sobre el total de 17 que conformen el nombre legal de regidors, **S'ACORDA:**

\* **Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2014 amb el resum per capítols següent:

| <b>A. DESPESES</b>                     |                   |                  |
|----------------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Capítols</b>                        | <b>Altes</b>      | <b>Baixes</b>    |
| 1. Despeses de personal                | 00,00             | 00,00            |
| 2. Despeses de béns corrents i serveis | 00,00             | 00,00            |
| 3. Despeses financeres                 | 00,00             | 00,00            |
| 4. Transferències corrents             | 00,00             | 00,00            |
| 6. Inversions reals                    | 211.270,20        | 95.135,10        |
| 7. Transferències de capital           | 00,00             | 00,00            |
| 8. Actius financers                    | 00,00             | 00,00            |
| 9. Passius financers                   | 00,00             | 00,00            |
| <b>TOTAL</b>                           | <b>211.270,20</b> | <b>95.135,10</b> |

| <b>B. INGRESSOS</b>               |                   |               |
|-----------------------------------|-------------------|---------------|
| <b>Capítols</b>                   | <b>Altes</b>      | <b>Baixes</b> |
| 1. Impostos directes              | 00,00             | 00,00         |
| 2. Impostos indirectes            | 00,00             | 00,00         |
| 3. Taxes i altres ingressos       | 00,00             | 00,00         |
| 4. Transferències corrents        | 00,00             | 00,00         |
| 5. Ingressos patrimonials         | 00,00             | 00,00         |
| 6. Alienacions d'inversions reals | 00,00             | 00,00         |
| 7. Transferències de capital      | 116.135,10        | 00,00         |
| 8. Actius financers               | 00,00             | 00,00         |
| 9. Variació de passius financers  | 00,00             | 00,00         |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>116.135,10</b> | <b>00,00</b>  |

\* **Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

\* **Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

### 3. MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA ORGÀNICA DE L'AJUNTAMENT.

El Sr. Fierro, exposa aquest punt conjuntament amb el núm. 6. Diu que quan es va fer el Pla Econòmic Financer i, concretament referent al capítol 1, es va arribar a un acord amb els sindicats, en el sentit que quan hi hagués una jubilació es cobriria de manera interna mitjançant concurs. Actualment la plaça de tresoreria està ocupada per un C1, en lloc d'un A2 com quedava reflectit al Pla Econòmic Financer. Per tant, cal fer una modificació de la plantilla creant una plaça de nivell A2 i declarant *a extingir* una de les places actuals de nivell C1. L'amortització es faria en el moment en que la persona que l'està ocupant actualment es jubili.

Referent al punt núm. 6, explica que quan es va signar el conveni amb el CAPAU, es va traspasar la figura de dinamitzador de la gent gran, ara cal recuperar aquest lloc de treball. Per tant, cal modificar el conveni per a que aquesta plaça es pugui tornar a incorporar al capítol 1 de l'Ajuntament.

El Sr. Viñals diu que estem parlant de plantilla orgànica però en realitat es refereix a persones que tenen noms i cognoms i que tenen els seus interessos en tot això. El que es va explicar a la comissió Informativa era una mica més detallat i li genera preocupació pel que fa al sistema i els criteris de funcionament de l'àrea de personal i dels treballadors d'aquest Ajuntament. Els sistemes legals per a cobrir llocs de treball no li quadren amb la informació que ha rebut fins aquests moments. La plantilla de treballadors d'aquest Ajuntament, és suficientment àmplia, capacitada i tothom té el mateix dret que qualsevol altre, per ocupar un lloc de treball de les característiques que siguin. Diu que el fet de no obrir un procediment de promoció interna i igualtat d'oportunitats a tots els treballadors per ocupar llocs de treball vacants reflecteixen que no hi ha una política de personal definida ni el departament de recursos humans que pertoca. Com que estem parlant de persones i llocs de treball, no vull entrar en més detalls perquè potser no seria massa agradable, però considera que hi ha altres procediments molt més equitatius per proveir aquests llocs de treballs. Per això, no està d'acord amb la proposta que fa l'Equip de Govern, però sí que hi estaria d'acord si se es seguís un procediment d'unes altres característiques. Afirmar que l'equip de govern no està fent servir unes maneres correctes per proveir i canviar els llocs de treball i, si volen, en poden parlar en alguna altre lloc. El seu vot és contrari.

El Sr. Millàs, hi vota a favor.

El Sr. Caminal, siguen conseqüent amb el seu criteri de quan es va aprovar el Pla Econòmic Financer i tenint en compte que el Capítol 1 i les actuacions que s'hi han de fer, es van aprovar conjuntament amb els representants dels treballadors, el seu vot és a favor.

El Sr. Ordeig diu que el seu grup s'absté. Ja ha manifestat la seva discrepància amb tres matèries bàsiques d'aquest Ajuntament que són els pilars de funcionament de les Administracions Públiques, la gestió econòmica, la urbanística i l'organització i funcionament intern. Des de fa temps no estan d'acord en com es gestiona el personal, sobretot pel que fa a l'augment improvisat o desmesurat del personal, sense una lògica sobre com s'havia de créixer i quin tipus de plantilla calia aprovar. A això cal afegir-hi les relacions que s'estableixen amb les diferents societats com CAPAU i HIULS. En el cas de CAPAU, es fa una activitat de serveis socials però en el cas d'HIULS, la gestió la fa l'Ajuntament. Tot això és una mica difícil d'explicar i potser hi ha punts que no són massa lògics. Creu que al final tot haurà de tornar a passar a l'Ajuntament, tant el personal com la gestió i el deute. Mes enllà de les persones, amb les quals hi tenen un respecte, li sembla bé que tornin a l'Ajuntament, però no està d'acord amb la gestió, el funcionament i la dinàmica del personal dels darrers anys. Remarca també algun missatge que s'ha donat, ja sigui d'aquest Ajuntament o bé d'alguna administració superior, i que sembla referir-se al personal com a culpables dels desequilibris econòmics de l'Ajuntament.

El Sr. Fierro, diu que la gestió de l'Ajuntament és complexa i complicada. L'Equip de Govern ha estat capaç de posar sobre la taula una reducció de 600.000 € del capítol 1 de personal en 3 anys, votada per unanimitat en assemblea general de treballadors. Diu que la gestió es molt clara tant a l'Ajuntament, com HIULS i el CAPAU. Referent al CAPAU, explica que és un Consorci creat entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de la Seu, amb un ampli recolzament dels partits polítics, excepte el PSC. Diu que no hi ha hagut un augment desmesurat de personal, ja que el seguiment del Pla Econòmic Financer, preveu que al 2015 pràcticament hi hauria 30 persones menys a l'Ajuntament. A més, diu que a cap comissió informativa s'han fet comentaris sobre aquesta qüestió. Referent al que s'ha dit de proveir llocs de treball de forma diferent, diu que s'està proveint un lloc de treball de forma interina, i el dia que es pugui es trauran les places amb el compromís que es va acordar amb els sindicats, que va rebre la unanimitat amb Assemblea de treballadors i l'acord del ple amb un únic vot en contra del grup d'ICV. La intenció ara és cobrir interinament una plaça amb una persona interna que disposa de la titulació amb la finalitat que tant aviat com es pugui, es treguin a concurs les places vacants, separant les que son de promoció interna i les que son obertes. No pot tolerar que es diguin mentides, i que s'enganyi a la gent.

El Sr. Viñals diu que no vol entrar més a fons del compte en aquest tema perquè segurament podria ferir sensibilitats personals. Diu que ha estat representant dels treballadors d'aquest Ajuntament durant molts anys, però en aquests moments està aquí com a polític, representant els interessos dels ciutadans de la Seu, no dels treballadors. El que diu és que s'està utilitzant un sistema d'ocupar uns llocs de treball que no li sembla el més correcte i menys dins de l'Administració Pública. Potser seria més equitatiu haver parlat amb els representants sindicals, i veure si alguna altra persona està capacitada per a fer aquesta feina, o que porta més anys, o que ha entrat a aquest Ajuntament d'una manera més correcta. El que no es pot fer, i menys a l'Administració pública, és posar en els llocs de treball les persones, perquè creguin i considerin que aquella persona és la més idònia i la més adequada per fer al feina sens veure si hi ha altres treballadors. Destaca que ens gastem prop de 250.000 euros amb una empresa perquè ens faci els comptes i els números d'aquest Ajuntament des de l'any 2007 fins l'any 2014, quan en l'Ajuntament hi ha personal suficientment qualificat, i si no, amb aquests 250.000 euros podríem haver pagat formació dels treballadors per fer aquesta feina. Estem demanant assessorament extern de treballs i de feines de l'Ajuntament quan des de fa molt temps l'Ajuntament no dóna la formació als seus treballadors perquè estiguin capacitats per fer aquestes coses, i això és el que hauria d'haver fet. La qüestió de fons és que tenim una plantilla de treballadors i funcionaris de l'Ajuntament que no té capacitat suficient com per poder tirar endavant tècnicament aquest Ajuntament perquè no s'han preocupat ningú en aquest Ajuntament de donar-los formació. Sí que s'han destinat diners a formar persones que curiosament, no formen part ni de la plantilla d'aquest Ajuntament. En tot cas, no vol anar més enllà perquè no pertoca parlar de coses que afecten a persones.

El Sr. Ordeig, diu que en el període 2003-2009 es va produir un augment de la despesa en personal, i que amb les societats costa comptabilitzar els diners que gastem en personal. Creu que és fa una trampa alhora de distribuir el personal amb les diferents societats i que no se sap si finalment la reducció de personal realment hi és o no. Finalment, diu que és normal que es faci un balanç després que el Sr. Fierro hagi portat aquesta regidoria durant 3 mandats, o sigui des de 2003. Es pot fer un balanç de l'organització, funcionament i societats, amb època de bonança i de crisi, i amb més recursos i menys. Remarca que es van gastar 54.000 euros amb l'estudi de llocs de treball, en el què hi havia unes grans expectatives, i que finalment no s'ha acabat d'aplicar.

El Sr. Fierro, diu que és cert que ell és el responsable de l'Hisenda municipal des de 2003, però la situació econòmica tots saben quina era fa un temps i quina és ara, cosa que és mèrit es de tots el regidors, no no-més d'ell. Una de les coses que es van trobar al 2003, és una gran quantitat de personal no fix, com per exemple a l'Escola de música i que es van haver de crear places en propietat. Referent a l'acord del capítol 1, diu que només hi va haver 1 vot en contra, i quan parla de la reducció de 30 llocs de treball es refereix única i exclusivament a l'Ajuntament, sense contar el traspàs de cap treballador a cap societat. Referent al que ha mencionat el Sr. Viñals sobre el fet que potser hi ha alguna persona que no van accedir a l'Administració interinament de forma correcta, diu que aquest fet li preocupa perquè aquesta persona el 2003 ja hi era. Referent a la formació, diu que se'n fa per tots els que la demanen, la requerida i encara una mica més. No ha tingut cap problema en proposar que es faci formació, i si amb aquesta formació hi pot haver un retorn cap a l'empresa encara millor. Recorda que abans tota la formació de la policia municipal la pagava l'Ajuntament, i el resultat era que un cop els policies tenien les oposicions i els cursos fets, demanaven el trasllat al seu lloc d'origen quan hi havia una vacant i marxaven. Quan ell va arribar a l'Ajuntament el primer que va fer és acabar amb aquesta subvenció, va crear un altre sistema consistent en concedir un préstec per cobrir les despeses de la formació a retornar en 5 o 6 anys.

## **SE-ORG-2014/006.**

1. S'han plantejat la necessitat de fer algunes variacions en l'estructura del personal de l'Ajuntament que suposen els canvis següents:

- La persona que té el càrrec de tresorer actualment és de nivell C1 i està a punt de jubilar-se. per tant una plaça de la subescala Administrativa d'Administració General ha de ser *A extingir*.
- Per les característiques de la seva tasca, és més adient que aquesta plaça sigui de nivell A2.
- Cal recuperar la plaça dinamitzador de gent gran i solidaritat.

2. Aquestes variacions comporten la necessitat de modificar la plantilla orgànica de l'Ajuntament.

A la vista del que s'ha dit, amb el vot contrari del regidor del grup d'ICV-EUiA-E (1), l'abstenció dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable del regidor del PP (1), del regidor d'ERC (1) i dels regidors de CIU (8) sobre el total de 17 que conformen el nombre legal de regidors, **S'ACORDA:**

\* **Primer. Aprovar** la modificació núm. 1 de la plantilla orgànica de l'Ajuntament en el sentit citat.

\* **Segon. Trametre'n** còpia a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

\* **Tercer. Publicar-la** al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

## **4. FIXACIÓ DE COMPLEMENTES PER A LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT.**

El Sr. Fierro, explica la proposta.

El Sr. Viñals, s'absté.

El Sr. Millàs hi vota a favor.

El Sr. Caminal hi vota a favor.

El Sr. Ordeig diu que el seu grup s'absté per bé que comparteix alguns arguments.

**A.**

## **RI-VAR-2014/023.**

1. Per a un millor funcionament del servei de jardineria cal ampliar les responsabilitats d'un dels llocs de treball d'Oficial de segona del servei de Parcs i jardins perquè la persona que ocupa aquest lloc de treball disposa d'uns coneixements específics que permeten fer tasques que, altrament, s'haurien de contractar a empreses externes. Consta un informe de l'arquitecte municipal que descriu els canvis.

2. L'art. 21.1 g) de la LBRL disposa com atribució de l'Alcalde...*distribuir las retribuciones complementarias que no sean fijas y periódicas...* i l'art. 22.2 i) de la LBRL disposa com atribució del PLE (no delegable)...*la fijación de la cuantía de las retribuciones complementarias fijas y periódicas de los funcionarios ...*"

3. Per tant, cal deduir que la fixació dels complementes específics i de destí ha d'acordar-la el ple.

A la vista del que s'ha dit, amb l'abstenció del regidor del grup d'ICV-EUiA-E (1) i dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable del regidor del PP (1), del regidor d'ERC (1) i dels regidors de CIU (8) sobre el total de 17 que conformen el nombre legal de regidors, **S'ACORDA:**

\* **Primer. Afegir** al lloc de treball d'Oficial de segona del servei de Parcs i jardins de l'Ajuntament les tasques que contenen a l'informe de l'arquitecte municipal.

\* **Segon. Fixar** els complements de destí i específic del lloc de treball d'Oficial se segona del servei de Parcs i jardins de l'Ajuntament que ocupa Cristina Urios:

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Complement de destí  | 11                 |
| Complement específic | 195,33 €/mensuals. |

**B.**

**RI-VAR-2014/024.**

1. S'ha fet una anàlisi de les condicions i tasques que actualment te atribuïdes del lloc de treball d'enginyer tècnic industrial de l'Ajuntament (Escala d'Administració especial-subescala tècnica, classe diplomada-categoria de títol mitjà) i s'ha comprovat que cal corregir els complements de destí i específic que li corresponen. Consta un informe de l'arquitecte municipal que descriu els canvis.

2. L'art. 21.1 g) de la LBRL disposa com atribució de l'Alcalde...*distribuir las retribuciones complementarias que no sean fijas y periódicas...* i l'art. 22.2 i) de la LBRL disposa com atribució del PLE (no delegable)...*la fijación de la cuantía de las retribuciones complementarias fijas y periódicas de los funcionarios ...*”

3. Per tant, cal deduir que la fixació dels complements específics i de destí ha d'acordar-la el ple.

A la vista del que s'ha dit, amb l'abstenció del regidor del grup d'ICV-EUiA-E (1) i dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable del regidor del PP (1), del regidor d'ERC (1) i dels regidors de CIU (8) sobre el total de 17 que conformen el nombre legal de regidors, **S'ACORDA:**

\* **Primer. Atribuir** al lloc de treball d'enginyer tècnic de l'Ajuntament les tasques que contenen a l'informe de l'arquitecte municipal.

\* **Segon Fixar** els complements de destí i específic del lloc de treball d'enginyer tècnic de l'Ajuntament:

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Complement de destí  | 22                 |
| Complement específic | 980,11 € /mensuals |

**C.**

**RI-VAR-2014/028.**

1. A la plantilla orgànica hi ha un lloc de treball de l'Escala d'Administració especial-subescala tècnica, classe diplomada-categoria de títol mitjà que es refereix a l'enginyer tècnic informàtic.

2. Actualment aquest lloc de treball no està ocupat, però per a poder cobrir-lo cal determinar els complements de destí i específic.

3. L'art. 21.1 g) de la LBRL disposa com atribució de l'Alcalde...*distribuir las retribuciones complementarias que no sean fijas y periódicas...* i l'art. 22.2 i) de la LBRL disposa com atribució del PLE (no delegable)...*la fijación de la cuantía de las retribuciones complementarias fijas y periódicas de los funcionarios ...*”

4. Per tant, cal deduir que la fixació dels complements específics i de destí ha d'acordar-la el ple.

A la vista del que s'ha dit, amb l'abstenció del regidor del grup d'ICV-EUiA-E (1) i dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable del regidor del PP (1), del regidor d'ERC (1) i dels regidors de CIU (8) sobre el total de 17 que conformen el nombre legal de regidors, **S'ACORDA:**

\* **Fixar** els complements de destí i específic del lloc de treball d'enginyer tècnic informàtic de l'Ajuntament:

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Complement de destí  | 17                  |
| Complement específic | 773,95 € /mensuals. |

**D.**

**RI-VAR-2014/029.**

1. L'Ajuntament ha modificat la plantilla per a incloure de nou la plaça de Dinamitzador de la gent gran i solidaritat.

2. Aquests complements estaven fixats quan aquest lloc de treball era a la plantilla de l'Ajuntament, però després de transferir el personal al Consorci d'Atenció a les Persones, la plaça va desaparèixer de la Plantilla Orgànica. El ple ja ha acordat reintroduir-la a la Plantilla Orgànica i ara cal fixar de nou els complements de destí i específic.

3. L'art. 21.1 g) de la LBRL disposa com atribució de l'Alcalde...*distribuir las retribuciones complementarias que no sean fijas y periódicas...* i l'art. 22.2 i) de la LBRL disposa com atribució del PLE (no delegable)...*la fijación de la cuantía de las retribuciones complementarias fijas y periódicas de los funcionarios ...*”

4. Per tant, cal deduir que la fixació dels complements específics i de destí ha d'acordar-la el ple.

A la vista del que s'ha dit, amb l'abstenció del regidor del grup d'ICV-EUiA-E (1) i dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable del regidor del PP (1), del regidor d'ERC (1) i dels regidors de CIU (8) sobre el total de 17 que conformen el nombre legal de regidors, **S'ACORDA:**

\* **Fixar** els complements de destí i específic del lloc de treball d'administratiu de la gent gran en règim laboral i jornada completa de l'Ajuntament:

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Complement de destí  | CU13      |
| Complement específic | 84,453 €. |

## 5. ACORD SOBRE LA GESTIÓ ADMINISTRATIVA DE HIULS.

El tinent d'alcalde d'Hisenda, Sr. Fierro, explica la proposta.

El Sr. Viñals s'absté.

El Sr. Millàs hi vota a favor.

El Sr. Caminal hi vota a favor.

El Sr. Ordeig, diu que el seu grup s'absté. Creu que el millor seria liquidar HIULSL i assumir el servei des de l'Ajuntament, per bé que també caldria assumir els passius. En tot cas, cal parlar de les tasques que fa la societat.

El Sr. Fierro està convençut de l'encert de creació i funcionament d'HIULSL certament, la part d'urbanisme està de baixa però tant en habitatge com en el servei d'aigua s'ha fet una bona feina.

### SE-ORG-2014/007.

1. El ple, en sessió de 06.02.2006 va prendre els acords per a constituir la societat habitatge i Urbanisme la Seu, SL (exp. núm. SE-ORG-2005/015). La constitució es va formalitzar en escriptura pública signada el dia 02.08.2006.

2. Una bona part de les tasques vinculades a l'activitat de la societat les realitza personal de l'Ajuntament (brigada d'obres, recaptació, intervenció, secretaria). Així, la societat només disposa d'una persona contractada que, a més, realitzava algunes tasques no vinculades a la societat (suport al Síndic Municipal de Greuges).

3. Des del moment de la constitució, han aparegut canvis normatius i s'han plantejat variacions en el funcio-

nament de l'Ajuntament i de les entitats que depenen de l'Ajuntament que recomanen, per a una gestió més eficient i coordinada, que l'Ajuntament faci amb personal propi totes les tasques administratives de la societat.

4. Això comporta que el lloc de treball que, fins ara era d'HIULSL passi a ser de l'Ajuntament, però no comporta major despesa per l'Ajuntament, ja que, igual que fa ara, facturarà a la societat els costos dels serveis de gestió que faci amb personal propi.

5. Tampoc comporta un increment del personal de l'Ajuntament, ja que les tasques s'afrontaran amb una redistribució del personal actual.

A la vista del que s'ha dit, amb l'abstenció del regidor del grup d'ICV-EUiA-E (1) i dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable del regidor del PP (1), del regidor d'ERC (1) i dels regidors de CIU (8) sobre el total de 17 que conformen el nombre legal de regidors, **S'ACORDA:**

\* **Assumir** directament amb personal propi de l'Ajuntament tota la gestió administrativa que fins ara realitza la societat de capital íntegrament municipal Habitatge i Urbanisme la Seu, SL.

## **6. MODIFICACIÓ DEL CONVENI AMB EL CAPAU.**

El Sr. Fierro explica la proposta.

El Sr. Viñals hi vota a favor.

El Sr. Millàs hi vota a favor.

El Sr. Caminal hi vota a favor.

La Sra. Rabasa, del grup de Progrés, diu que és positiu que l'Ajuntament recuperi atribucions i diu que el servei és més eficient. El seu grup s'absté per raons de fons relatives a les entitats a través de les qual es presten serveis.

### **SE-CON-2014/019**

1. El 23.06.2009 es va constituir formalment el Consorci d'Atenció a les Persones de l'Alt Urgell, format per l'Ajuntament de La Seu d'Urgell i el Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

2. Segons l'art. 2 dels estatuts del consorci, els seus objectius i finalitats, inclouen, entre altres els següents:

#### **Article 2 Objectiu i finalitats**

.../...

##### **2.2.3. Gent gran**

-Servei d'atenció i informació de la gent gran

-Desenvolupament de les activitats d'investigació, estudi, assessorament, dinamització, formació i divulgació, relacionades amb l'àmbit de la gent gran, que tinguin per objectiu millorar el benestar social de la població

-Promoció i dinamització del Consell consultiu de la gent gran

-Dinamització del teixit associatiu

3. Per tal de que el Consorci pugui assumir formalment les funcions que té previstes, el dia 04.11.2010, les parts van formalitzar un conveni que regulava l'encàrrec de gestió i la delegació de competències.

4. La gestió de polítiques específiques de gent gran és una tasca que es fa quasi únicament per al municipi de la Seu d'Urgell. A més, la persona que fa aquesta tasca, a més, te atribuïdes les tasques de Solidaritat.

Per això, és més apropiat que torni a dependre directament de l'Ajuntament.

5. Pel que fa al personal el pacte 2.7 del conveni preveu el següent:

*2.7. Atribució i/o retorn de serveis/competències a l'administració d'origen. En el cas que la competència o gestió d'un servei concret retorni o s'atribueixi a l'administració d'origen, el retorn es farà aplicant els criteris següents i per l'ordre que estan escrits:*

*1. Si les tasques concretes les fa la mateixa persona que les feia a l'administració d'origen, retornarà la mateixa persona.*

6. Aquesta assumpció, implica una modificació del conveni esmentat.

A la vista del que s'ha dit, amb l'abstenció del regidor del grup d'ICV-EUiA-E (1) i dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable del regidor del PP (1), del regidor d'ERC (1) i dels regidors de CIU (8) sobre el total de 17 que conformen el nombre legal de regidors, **S'ACORDA:**

\* **Primer. Recuperar** les atribucions sobre gent gran que es van encomanar al Consorci d'Atenció a les Persones.

\* **Segon. Subscriure** amb el Consorci d'Atenció a les Persones de l'Alt Urgell i el Consell Comarcal de l'Alt Urgell una modificació del conveni signat el 23.06.2009 amb la finalitat de recollir les modificacions derivades d'aquesta recuperació.

## **7. INCREMENT DE L'APORTACIÓ A LA FUNDACIÓ ÍNTEGRA PIRINEUS.**

El Sr. Fierro explica la proposta.

El Sr. Viñals hi vota a favor.

El Sr. Millàs hi vota a favor.

El Sr. Caminal hi vota a favor.

La Sra. Rabasa diu que el seu grup hi vota a favor i que cal insistir a prioritzar actuacions com les que fa la Fundació.

El Sr. Fierro diu que ja es treballa en aquesta direcció.

### **SE-ORG-2014/008**

1. El ple de l'Ajuntament, en sessió de 13 de desembre de 2010, va aprovar inicialment la creació i els estatuts de la Fundació Íntegra Pirineus.

2. Un dels altres patrons era l'empresa EnerForest Alt Urgell SA. Segons els estatuts la seva aportació era de 20.000 €, dels quals 12.500 € els va aportar inicialment i els altres 7.500 € els havia d'aportar en quatre anys.

3. Aquesta societat actualment està inoperativa i el seus accionistes han manifestat verbalment que volen renunciar a la seva condició de patrons de la Fundació.

4. L'activitat d'aquesta fundació és molt profitosa i té efectes beneficiosos en la població de la zona. Per això, en la reunió del Patronat de 05.04.2013, els altres tres patrons van manifestar que assumirien a parts iguals aquest import de 7.500 € pendents.

5. L'Ajuntament ratifica aquesta voluntat, i per tant, cal prendre l'acord de fer aquesta aportació complemen-

tària.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors que conformen el nombre legal, **SACORDA:**

\* **Fer** una aportació complementària de 2.500 € a la Fundació Integra Pirineus.

## **8. DESAFECTACIÓ D'UNA PART DE L'EDIFICI DE LES MONGES.**

El Sr. Fierro explica la proposta.

Tots els grups hi voten a favor.

### **SE-IMM-2014/008**

1. El ple de l'Ajuntament, en sessió de 04.09.2007, va acordar subscriure amb el Departament d'Educació un conveni sobre la instal·lació de l'escola Oficial d'Idiomes al centre Cultural Les Monges.

2. Aquest conveni, entre altres coses, preveia que l'Ajuntament faria en favor del Departament d'Educació una cessió d'ús de l'espai ocupat per l'EOI.

3. La cessió d'ús és una figura que només està prevista per al béns de naturalesa patrimonial i la regulació està en els articles 72 a 77 del Reglament del Patrimoni dels ens locals.

4. El conjunt del complex de les Monges correspon a una única finca registral i no té una divisió horitzontal formalitzada. El seu ús vinculat als serveis públics fa que tingui naturalesa de bé de domini públic. Aquest fet fa que no sigui viable la utilització de la figura de la cessió d'ús si no es desafecta del servei públic municipal la part que ocupa l'EOI..

5. La desafectació la regulen els articles 20 i següents del RPEL i, en el cas de desafectació de bens de domini públic, requereixen el següent:

- Acreditació de l'oportunitat i la legalitat del canvi d'afectació.
- Informació pública de 15 dies.
- Acord del ple adoptat per majoria absoluta.

6. L'ús que l'Ajuntament vol donar a aquest espai és d'interès general i l'afigura que es va pactar justifica la desafectació.

7. Pel que fa al procediment es pot acceptar que el ple prengui un acord inicial i que el consideri definitiu si durant el període d'informació pública no s'hi han presentat al·legacions.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors que conformen el nombre legal, **SACORDA:**

\* **Primer. Aprovar inicialment** la desafectació de la part de planta baixa, planta primera i planta segona del complex de les Monges que està vinculada l'Escola Oficial d'Idiomes.

\* **Segon. Sotmetre** aquest expedient a informació pública durant el termini de 15 dies per tal que s'hi puguin presentar al·legacions.

\* **Tercer. Considerar** la desafectació confirmada si durant aquest termini no s'hi han presentat al·legacions.

## **9. APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 27 DEL PGOU.**

El Sr. Fierro explica la proposta.

El Sr. Viñals hi vota en contra.

El Sr. Millàs hi vota a favor.

El Sr. Caminal hi vota en contra.

El Sr. Ordeig diu que el seu grup hi vota en contra. Creu que cal reactivar el comerç local, tal com diu el govern, però que aquesta actuació hi és contrària. No estan en contra de les grans superfícies, però no d'aquest tipus i si són al centre.

#### **SE-URB-2014/001.**

**1.** Una part dels propietaris de finques del PERI 3 van presentar una proposta de modificació del PGOU que afecta aquest àmbit

**2.** El ple, en sessió de 19.03.2014, va fer l'aprovació inicial i, en sessió de 26.04.2014 en va fer l'aprovació provisional.

**3.** La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida ha demanat que, per a continuar la tramitació, cal que es presenti un text refós que incorpori algunes aclariments i correccions

A la vista del que s'ha dit, amb el vot contrari dels regidors d'ICV-EUiA (1), d'ERC (1) i dels regidors presents grup de Progrés (5) i el vot favorable dels regidors del PP (1) i de CiU (8), del total de 17 que conformen el nombre de dret, **S'ACORDA:**

\* **Primer. Aprovar** el text refós de la modificació núm. 27 del PGOU (PERI 3. Entre Carreteres).

\* **Segon. Trametre'l** a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per tal que en faci l'aprovació definitiva.

#### **10. INFORMES D'ALCALDIA.**

##### **A.**

L'alcalde informa que a finals de setmana s'iniciaran les obres pavimentació de carrers de la ciutat que estan malmesos. S'informarà als veïns afectats de les previsions,. Un cop s'acabin, es farà la pintura de la senyalització horitzontal.

##### **B.**

Diu que el proper dissabte a les 12.00 a l'Espai Ermengol es farà la inauguració de la nova exposició temporal, que versarà sobre Josep Moragues, Castellciutat i el tricentenari de 1714. Es fa en coordinació amb el Museu d'Història de Catalunya. Seguidament es farà una visita a la Torre de Solsona. Els actes comptaran amb l'assistència del comissari del tricentenari.

##### **C.**

El Ministeri de Foment ha confirmat que a final d'any licitarà la construcció de les rotondes de Castellciutat i del polígon de Lleteries, que estaran connectades amb una vorera.

##### **D.**

Explica que a finals de juliol es farà a la Seu la primera reunió de la Comissió d'Urbanisme del Pirineu.

## 11. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA.

Per tal de complir el que disposa l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde ordena al secretari que indiqui els números dels decrets dictats des del darrer ple.

El secretari informa que, des del darrer ple ordinari, s'han dictat 44 decrets i cita el nombre de decrets per matèries i corresponents al mes d'abril de 2014:

|                                  | Juny 2014 |
|----------------------------------|-----------|
| Variacions del padró d'habitants | 21        |
| Assumpes de personal             | 16        |
| Expedients sancionadors          | 0         |
| Connexions a la xarxa d'aigua    | 10        |
| Assumpes d'intervenció           | 2         |
| Altres                           | 3         |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>52</b> |

## 12. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

### A. Interpel·lacions

No n'hi ha.

### B. Preguntes.

No n'hi ha.

### C. Precs.

La regidora de Festes, Sra. Planes, felicita la comissió de festes i la coordinadora de casetes perquè ja s'ha presentat la Festa Major, amb un programa ampli i popular. Diu que hi ha una nova iniciativa que consisteix en el primer videoclip de la Seu amb una cançó específica i que poden proposar els ciutadans. La presentació es faria al final del pregó.

### D.2. URGENTS

No n'hi ha.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari .

L'alcalde

Ramon Miñambres Rebés

Albert Batalla Siscart