

A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: SE-PLE-2008/010
Caràcter: Ordinària
Data: 08 de setembre del 2008.
Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament
Hora d'inici: 20.00
Hora d'acabament: 22.30

B. ASSISTENTS

Presideix: Albert Batalla Siscart, alcalde
A l'inici **Grup de CiU:** Jesús Fierro Rugall, Lluís Biosca Alvarado, Mireia Alba Ferré, Anna Vives Tarrés.
 Grup d'ERC: M. Teresa Casassas Canals, Miquel Colom Pich, Mireia Pellicer Martí i Miquel Caminal Cerdà.
 Grup Pel Progrés Jordi Mas Ortega, Joan Travé Iglesias, Amalia Sanz Bonet, Oscar Ordeig Molist, Concepció Rabasa Castellarnau, Santiago Mallol Tuca.
 Grup d'ICV Josep M Carles Aguilà.
 Grup del PP: Ningú.
Excusen l'absència: Patrícia Lanau Morales.
S'incorporen durant la sessió: Ningú.
L'abandonen abans d'acabar: Ningú.
Secretària accidental: Pilar Señís Subirà
Altres assistents: Roser Solano Galán, interventora accidental.

C. ASSUMPTES TRACTATS

C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió de 30.06.2008.
2. Declaració d'obra plurianual.
3. Canvi de destí de préstec.
4. Modificacions del pressupost per al 2008.
5. Designació de representant al Consorci de Serveis d'Atenció a la Dependència de La Seu d'Urgell.
6. Encàrrec de gestió a HIULSL.
7. Aprovació inicial de la modificació núm. 9 del PGOU (Hotel El Castell).
8. Aprovació Inicial de la modificació 10 del PGOU (UA 16 i altres).
9. Aprovació provisional de la modificació núm. 7 del PGOU (SUD-3).

10. Constitució d'un Dret de Superfície.
11. Acord definitiu sobre cessió de terreny per a construir un CEIP.
12. Permuta d'un terreny.
13. Informes de l'Alcaldia.
14. Donar compte dels decrets dictats des del darrer ple ordinari.
15. Moció del grup PSC-Progrés sobre l'adopció de mesures per minimitzar la crisi econòmica.
16. Moció del grup PSC-Progrés sobre un estudi de viabilitat d'un aparcament soterrani a la Plaça Joan Sansa.
17. Precs, preguntes i interpel·lacions.

C.2. URGENTS

No n'hi ha.

D. DEBATS I ACORDS

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE 30.06.2008.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

*** Aprovar** l'acta de la sessió de 30.06.2008.

2. DECLARACIÓ DE DESPESA PLURIANUAL.

El Tinent d'alcalde d'Urbanisme, Sr. Fierro, explica que es tracta de les obres de la Plaça Mosèn Cinto Verdaguer i la d'Urbanització de l'entorn del cementiri municipal.

El Sr. Carles, del grup d'ICV, s'absté.

El Sr. Mas, del grup Pel Progrés, diu que el seu grup, amb coherència amb el que creu que es tracta d'una obra que no és necessària, s'absté.

IN-OPA-2008/001.1. Cal declarar la plurianualitat de l'obra d'Urbanització de l'entorn del cementiri municipal.

2. L'art. 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals regula la declaració de plurianualitat de les obres.

3. L'informe de la interventora accidental és favorable.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb l'abstenció dels regidors del grup Pel Progrés (6) i d'ICV (1) i el vot favorable dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

* **Declarar** la plurianualitat de l'obra de Urbanització de l'entorn del cementiri municipal amb la distribució prevista de finançament que s'hi indica:

Distribució	Anualitat	Import	Percentatge
	2008	174.790,53	85,903541 %
	2009	28.682,49	14,096459 %
	Total	203.473,02	100,000000 %

3. CANVI DE DESTÍ DE PRÉSTEC.

El Sr. Fierro diu que en en la liquidació del Pressupost del 2007 s'ha generat un sobrefinançament en l'obra del Centre de Serveis de l'Alt Urgell, al rebre una subvenció que inicialment no estava prevista. Per altra banda, hi havia una partida destinada a l'actuació per compliment de mesures de seguretat en el treball, finançada amb préstec, però que finalment es va imputar a despesa corrent. Per altra banda, hi ha dos actuacions, treballs preliminars per la xarxa de veu per IP, amb la qual es vol crear un estalvi important a nivell de costos de telefonia fixa del propi Ajuntament i petites reformes al CEIP de Castellciutat. Caldria per tant modificar el canvi de destí del préstec.

El Sr. Carles hi vota a favor.

El Sr. Mas diu que el seu grup hi vota a favor. A més, vol donar un toc d'atenció respecte al Centre de Serveis de l'Alt Urgell; fa molt temps que se'n parla, s'han rebut moltes fons de finançament, però cada cop més és el Consell Comarcal qui en té el control i s'escapa del de l'Ajuntament i caldria reprendre el debat al respecte i veure quin paper hi té l'Ajuntament.

El Sr. Fierro diu que la responsabilitat és compartida entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament i ja s'han iniciat els primers passos per tenir l'esborrany del que ha de ser el Centre de Serveis.

IN-CDP-2008/001.1. L'Ajuntament va subscriure un préstec amb el Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria el 14.05.2007 per a finançar diverses inversions del 2007.

2. Hi ha hagut un estalvi en el cost final d'alguna de les inversions, però hi ha hagut més despeses en altres. Per tant, part del préstec citat ha de passar a finançar aquesta darrera actuació.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb l'abstenció dels regidors del grup Pel Progrés i el vot favorable del regidor d'ICV (1) i dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

* **Modificar** l'objecte del préstec subscrit amb el Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria el 14.05.2007 en el sentit següent:

A. Inversió que se n'exclou:

Centre de Serveis de l'Alt Urgell	40.000,00 €
Compliment de mesures de seguretat en el treball	3.000,00 €
Total	43.000,00 €

B. Inversió que s'hi inclou.

Treballs preliminars per a la xarxa de veu per IP	40.000,00 €
Petites reformes al CEIP de Castellciutat	3.000,00 €
Total	43.000,00 €

4. MODIFICACIONS DEL PRESSUPOST PER AL 2008.

El Sr. Fierro diu que es tracta d'un expedient de modificacions de crèdit per a recollir diverses qüestions: entre altres, la xarxa de veu per IP, el transport escolar, la compra d'un piano per l'escola de música, la 1^a dotació pressupostària de despeses de personal pel col·legi públic La Valira, un moll de càrrega que cal reubicar, el premundial d'eslàlom, el fanal de la Plaça Catalunya, la redacció del Pla Estratègic, algunes partides per lloguer, vestuari pels Armats, senyalització de rutes BTT, modificació del projecte d'ampliació del cementiri.

El Sr. Carles s'absté.

El Sr. Mas diu que el seu grup votarà en contra en coherència al que va votar en aprovar el primer pressupost. En concret, ressalta que no els agrada el fanal de la Plaça Catalunya i l'ampliació del cementiri. A més, no entén una partida d'ajudes a la guarderia que es dóna de baixa i no se sap on es destina. No va quedar clar en la Comissió de Serveis Centrals i demana que la regidora de Serveis Socials ho aclareixi.

El Sr. Fierro diu que es va explicar a la Comissió informativa de Serveis Centrals que aquesta partida va destinada a atencions benèfiques i assistencials.

La Sra. Vives, regidora de Serveis Socials, diu que el romanent prové de la partida prevista per augment de beques per a llar d'infants (pressupostada per 13 beques pel curs 2008-2009) i la diferència entre les 4 que s'atorgaven des de final de curs 2007-2008 fins a principis de curs 2008-09.

L'alcalde diu, per complementar la informació, que avui a la Junta de Govern Local s'ha aprovat la dotació de beques per a llar d'infants, que ha passat de 4 a 13 beques.

El Sr. Mas replica que s'han denegat 10 demandes d'ajuts a llar d'infants i que de 50 demandes per a llibres escolars, se n'han denegat 39. En tot cas, en fer modificacions de crèdit, aquesta és una partida que s'hauria d'engreixar per donar cabuda a les demandes en creixement que hi ha a l'Àrea Serveis Socials.

L'alcalde insisteix un cop més que s'han triplicat les beques per a llar d'infants com mai i que la partida de 3.000 € que ha sortit d'aquest romanent s'ha destinat a la partida d'atencions benèfiques. Per tant, estem parlant tot dins l'Àrea de Serveis Socials i especialment a la gent que més ho necessita.

A.

IN-MCR-2008/002. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb el vot en contra dels regidors del grup Pel Progrés (6), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2008 amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	Altes	Baixes
1. Despeses de personal	1.225,00	000,00
2. Despeses de béns corrents i serveis	82.224,04	000,00
3. Despeses financeres	000,00	000,00
4. Transferències corrents	14.315,40	000,00
6. Inversions reals	247.462,12	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00

9. Passius financers	000,00	000,00
TOTAL	345.226,56	000,00

B. INGRESSOS		
Capítols	Altes	Baixes
1. Impostos directes	000,00	000,00
2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	000,00	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
5. Ingressos patrimonials	000,00	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	345.226,56	000,00
9. Variació de passius financers	000,00	000,00
TOTAL	345.226,56	000,00

* **Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

* **Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi ha presentat.

B.

IN-MCR-2008/003. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb el vot en contra dels regidors del grup Pel Progrés (6), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

* **Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2008 amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	Altes	Baixes
1. Despeses de personal	1.820,53	000,00
2. Despeses de béns corrents i serveis	67.199,92	36.554,41
3. Despeses financeres	000,00	000,00
4. Transferències corrents	64.152,60	3.300,00
6. Inversions reals	108.532,22	43.000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Passius financers	19.500,00	000,00
TOTAL	261.205,27	82.854,41

B. INGRESSOS		
Capítols	Altes	Baixes
1. Impostos directes	000,00	000,00

2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	000,00	000,00
4. Transferències corrents	35.439,78	000,00
5. Ingressos patrimonials	000,00	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	142.911,08	000,00
9. Variació de passius financers	000,00	000,00
TOTAL	178.350,86	000,00

* **Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

* **Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi ha presentat.

5. DESIGNACIÓ DE REPRESENTANT AL CONSORCI DE SERVEIS D'ATENCIÓ A LA DEPENDÈNCIA DE LA SEU D'URGELL.

L'alcalde diu que aquest és un tràmit que calia fer en el moment de fer la renovació del cartipàs municipal i que no es va fer i per tant és potestat del Ple de fer-ho en aquest moment.

El Sr. Carles hi vota a favor.

El Sr. Mas hi vota a favor. Puntualitza, com ja s'ha dit, que l'Ajuntament no hi té majoria; que cal revisar els Estatuts i que l'Ajuntament tingui la darrera paraula en tot moment.

SE-ORG-2008-013.1. Com a conseqüència dels canvis de regidor que s'han produït aquest any, només hi ha designats 3 dels 4 representants municipals en el Consorci de Serveis d'Atenció a la Dependència de La Seu d'Urgell.

2. Per tant, cal designar el quart representant.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat dels 16 regidors presents del total de 17 que conformen el nombre de dret, **S'ACORDA:**

* **Designar** l'alcalde, Albert Batalla Siscart, com a representant municipal en el Consorci de Serveis d'Atenció a la Dependència de La Seu d'Urgell, on exercirà les funcions de President de la Junta de Govern.

6. ENCÀRREC DE GESTIÓ A HIULSL.

El Sr. Fierro diu que es tracta d'encarregar a la societat la contractació del Pla especial del Centre històric.

El Sr. Carles hi vota a favor.

El Sr. Mas diu que, respecte d'aquest punt, cal que quedi constància dels passos que es van fent en les Comissions informatives de Serveis Centrals sobre el Pla de millora del Centre històric.

SE-ORG-2008/014.1. L'Ajuntament està interessat a elaborar un Pla de Millora Urbana del nucli antic.

2. L'art. 2 dels estatuts de la societat de capital íntegrament municipal HIULSL inclouen dins del seu objecte la redacció de plans d'ordenació i projectes d'urbanització.

3. L'especialització de la societat fa convenient que l'Ajuntament li encomani la gestió de la redacció d'aquest Pla especial.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat dels 16 regidors presents del total de 17 que conformen el nombre de dret, **S'ACORDA:**

*** Encomanar** a la societat de capital íntegrament municipal HIULSL la gestió de la redacció del Pla de Millora Urbana del Nucli Antic.

7. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 9 DEL PGOU (HOTEL EL CASTELL).

El Sr. Fierro explica la proposta.

Tots els regidors hi voten a favor.

SE-URB-2008/003.1. Els propietaris de l'Hotel El Castell han proposat una modificació del PGOU consistent en un reajustament els límits entre les diferents zones que hi ha en el conjunt per tal que coincideixin amb les finques existents i la distribució física del terreny.

2. La documentació aportada justifica la petició i que no hi ha afecció a la zona d'Equipaments i parcs territorials, que no perden superfície.

3. La tramitació està regulada a l'art. 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme (per remissió de l'art. 94 TRLU); l'art. 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme regula la forma de realitzar la informació pública i l'art. 8.5.a) del TRLU.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat dels 16 regidors presents del total de 17 que conformen el nombre de dret, **S'ACORDA:**

* **Primer. Aprovar** inicialment la modificació núm. 9 del PGOU (Hotel El Castell).

* **Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini d'un mes de la forma següent:

- Publicació d'anuncis al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit de La Seu d'Urgell.
- Publicació a la plana web de l'Ajuntament del document complert i d'un resum de l'abast de llurs determinacions

8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ 10 DEL PGOU (UA 16 I ALTRES).

El Sr. Fierro diu que avui es posen a consideració són l'art. 76 que fa referència a l'ocupació màxima de parcel·la, l'art. 90 que es refereix a les plantes soterrànies; l'art. 173 que és el Pla Especial del Pla de les Forques que es refereix als seus usos; i l'art. 208 que fa referència a publicitat, una qüestió que potser està poc definida entre l'àmbit competencial de Carreteres i el dels Ajuntaments.

El Sr. Carles demana en que consisteix la modificació sobre el Pla de les Forques. S'absté respecte del Pla de les Forques i vota a favor en la resta de punts.

El Sr. Fierro aclareix que respecte del Pla de les Forques, cal definir els usos a la part alta del Pla per regularitzar les situacions que ara hi ha com les antenes de comunicació o l'aeromodelisme. Quan es faci el Pla especial tot això quedarà ja molt més definit. En tot cas cal definir els dos sectors, i ara es definiria la part alta, la part plana.

El Sr. Mas diu que fer una revisió d'un pla general és bo, això vol dir que s'hi està treballant, han passat uns anys i pot ser un bon moment per fer aquesta reflexió. En tot cas, pot ser seria bo de fer una reflexió més en conjunt, fins i tot convidar a l'equip redactor, i amb tots els grups, fins i tot altres persones, i buscar una modificació global. Per això es proposava a la Comissió informativa, i es va acceptar, de fer aquesta reflexió, en un mes o en dos. És la nostra

responsabilitat en les qüestions de ciutat, madurar-les tranquil·lament i treure'n un resultat que pot ser més profitós. El seu grup s'hi absté respecte del Pla de les Forques i i vota a favor en els altres punts.

El Sr. Fierro aclareix que el Text refós de l'any 1999 es va aprovar per unanimitat de tots els grups. Sobre les modificacions, algunes tenen una certa necessitat, com el Pla de les Forques, perquè cal regularitzar les situacions com les torres de telecomunicacions que hi ha. El més que ve cal portar les modificacions que considera necessàries per no paralitzar cap iniciativa pública ni privada i posar-nos a treballar amb una visió més de conjunt potser i aprofundir en les que sigui necessari.

SE-URB-2008/014.1. S'ha detectat que és convenient modificar algun dels aspectes de la Unitat d'Actuació 16 per a permetre un major aprofitament de la part d'equipaments. A més, cal aprofitar per a millorar la regulació d'algun altre aspecte del PGOU.

2. Els Serveis municipals han elaborat un document que justifica clarament les modificacions que cal fer.

3. La tramitació està regulada a l'art. 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme (per remissió de l'art. 94 TRLU), l'art. 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme regula la forma de realitzar la informació pública, i l'art. 8.5.a) del TRLU.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat dels 16 regidors presents del total de 17 que conformen el nombre de dret, (excepte pel que fa a la modificació de l'art. 173 (Pla Especial del Pla de les Forques, en que el regidor d'ICV (1) i els regidors del grup Pel Progrés (6) s'abstenen), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar** inicialment la modificació núm. 10 del PGOU (Varis).

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini d'un mes de la forma següent:

- Publicació d'anuncis al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit de La Seu d'Urgell.
- Publicació a la plana web de l'Ajuntament del document complert i d'un resum de l'abast de llurs determinacions.

9. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 7 DEL PGOU (SUD-3).

El Sr. Fierro diu que es va fer l'aprovació inicial. Passat el temps d'exposició pública sense que hi hagi hagut al·legacions, cal fer l'aprovació provisional.

El Sr. Carles diu que es van abstenir en l'aprovació provisional i segueixen amb l'abstenció.

El Sr. Mas diu que el seu grup sempre ha dit que calia desenvolupar el SUD-3 i el SUD-4 de forma conjunta, amb la qual cosa es disposaria d'un terreny per d'uns 15.000 m² per equipaments de què fa temps que es parla com la piscina, un nou institut, un auditori-teatre o un espai per a congressos. Recorda la seva intervenció en l'aprovació inicial i que, com que la piscina és una necessitat urgent, avui s'absté.

El Sr. Fierro puntualitza que, per aplicació dels percentatges d'aprofitament, no poden ser 15.000 m² sinó que en surten menys. Respecte de la modificació, diu que cal mantenir l'equilibri entre càrregues i beneficis de la urbanització i és lògic que els promotors de la urbanització d'aquest sector, que es desenvolupa per compensació, proposin aquesta modificació.

SE-URB-2007/013.1. El ple de l'Ajuntament, en sessió de 07.04.2008 va aprovar inicialment la Modificació núm. 7 del PGOU (SUD-3).

2. El document ha estat exposat per a informació pública durant el termini d'un mes i no s'hi han presentat al·legacions

3. S'han demanat els informes corresponents.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb l'abstenció del regidor d'ICV (1) i dels regidors del grup Pel Progrès (6) i el vot favorable dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), del total de 17 que conformen el nombre de dret, **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar provisionalment** la modificació núm. 7 del PGOU (SUD-3) amb el mateix text que l'aprobat inicialment.

*** Segon. Trametre'l** a la Comissió d'Urbanisme de Lleida per tal que en faci l'aprovació definitiva.

10. CONSTITUCIÓ D'UN DRET DE SUPERFÍCIE.

El Sr. Batalla diu que en l'expedient hi manca una informació, que havia d'elaborar el Consorci Hospitalari de Catalunya, i que aquest no l'ha fet arribar amb el temps suficient per tal de poder-la estudiar i posar-la a disposició de tots els grups. Per tant, ara que ja es disposa de la informació, proposa delegar la competència per a la constitució del dret de superfície sobre un terreny

municipal en favor del Consorci de Serveis d'Atenció a la Dependència de La Seu d'Urgell, a favor de la Junta de Govern Local.

SE-IMM-2008/010.1. L'Ajuntament ha de constituir un dret de superfície en favor del Consorci de Serveis d'Atenció a la Dependència de La Seu d'Urgell.

2. L'art. 41 del Reglament del patrimoni dels ens locals disposa que el gravamen de béns ha d'ésser acordat pel Ple de la Corporació. L'apartat 3 del referit article afegeix que aquesta competència és delegable en la Junta de Govern Local.

3. Encara no es disposa de tota la informació de la finca a cedir però està previst que es rebi en els propers dies. Per tant, per tal d'agilitar la gestió, cal delegar en la Junta de Govern Local les atribucions per a prendre l'acord de constitució del dret de superfície.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Delegar** en favor de la Junta de Govern Local l'acord de constitució en favor del Consorci de Serveis d'Atenció a la Dependència de La Seu d'Urgell d'un dret de superfície sobre la finca d'equipaments situada a la part sud del subsector 1 del Pla Parcial de l'Horta del Valira.

11. ACORD DEFINITIU SOBRE CESSIÓ DE TERRENY PER A CONSTRUIR UN CEIP.

El Sr. Batalla diu que es tracta d'un punt important donat que l'Ajuntament i el Departament d'Educació han impulsat fer a la nostra ciutat un nou CEIP. Fa uns mesos va començar l'expedient en el Ple per tal de fer la cessió al Departament d'Educació per a fer el centre. Avui, després d'un reguitzell de tasques administratives molt diverses, cal fer l'acord definitiu de la cessió. A partir d'aquí, un cop accepti els terrenys, el Departament d'Educació farà el projecte del centre, licitarà les obres i construirà el nou CEIP, que es dirà La Valira. De moment, provisionalment, el CEIP començarà ja aquest curs a un solar del c. de l'Orri.

La Sra. Alba, regidora d'Educació, diu que es comença amb una aula de P3, de 23 nens, com a la resta de P3 de tots els col·legis de La Seu. Una cosa positiva és que s'ha constituït l'AMPA, amb la qual cosa ja es pot començar a treballar amb els aspectes d'organització interna del propi col·legi. L'inici serà amb tota normalitat aquest 15 de setembre.

El Sr. Carles hi vota a favor, ja que per fi estan tots els tràmits resolts per començar a construir el CEIP. Recordar per enèsima vegada que està pendent el nou institut, amb 94 professionals i gairebé 1.000 alumnes.

El Sr. Mas diu que per fi a arribat el dia que fa 3 anys que estem esperant. Normalment eren els ajuntaments que demanaven una nova escola, però en el cas de La Seu va ser a l'inrevés, és a dir, va ser el Departament d'Educació que per carta el juliol de 2005 va dir a l'Ajuntament que calia fer una nova escola per l'augment de població que hi ha en edat escolar. Més de 3 anys han passat per cedir els terrenys que tots els grups l'any 2002 ja tenien clar que havien de ser a l'Horta del Valira. Avui es culmina el que el seu grup ha estat reivindicant fa més de 3 anys. L'equip de govern sobretot hauria de tenir una mica de vergonya d'haver trigat tant de temps en cedir els terrenys i en començar una nova escola al carrer de l'Orri d'una forma que no seria la òptima per començar una nova escola.

El Sr. Batalla diu que per matisar una mica les opinions és important que avui emfatitzem aquesta qüestió perquè l'acord per cedir uns terrenys per construir una escola no és qüestió que passi cada dia en els plens municipals de cap Ajuntament i La Seu no n'és una excepció. Recorda que això està vinculat a uns processos administratius i uns de físics d'obtenció i construcció i urbanització d'uns terrenys. Aquesta urbanització la fa la Generalitat de Catalunya, l'Incasol, a través d'una actuació molt potent de col·laboració amb l'Ajuntament de La Seu d'Urgell. S'ha fet els tràmits tan ràpidament com s'ha pogut perquè saben i coneixen millor que ningú quina és la realitat escolar i educacional de la nostra ciutat i, per tant, quines són les mancances. Tothom entendrà que l'obtenció d'uns terrenys per molt que es vulgui fer el més ràpid possible té els seus processos administratius i urbanístics. Han treballat diligentment al costat del Departament d'Educació per tal que aquesta escola pogués començar a funcionar, encara que de forma provisional en uns altres terrenys. Aquest fet és important i segurament és molt més important el fet que el dia 15 totes les escoles de la ciutat, amb la nova escola, començaran el curs normalment.

SE-IMM-2007/007.1. L'Ajuntament ha tramitat la cessió a la Generalitat d'un terreny de 7.608 m² situat a l'Horta del Valira per tal que hi construeixi un nou CEIP.

2. Malgrat que l'Ajuntament ha complert correctament tots els tràmits legals i, per tant, jurídicament la cessió es pot formalitzar, el departament d'Educació ha indicat que, per acceptar la cessió, desitja que s'incloguin algunes condicions afegides segons un model preestablert.

3. Així doncs, cal prendre un acord que, un cop complerts tots els tràmits legals, doni satisfacció al que indica el departament d'Educació.

4. Per altra banda, sembla raonable que si l'Ajuntament ha de gestionar l'ús extraescolar i ha de fer el manteniment i assumir els consums, hagi de poder intervenir en les diverses fases fins a arribar a l'aprovació del projecte per a analitzar com es poden minimitzar els costos mantenint la qualitat del servei

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat dels 16 regidors presents del total de 17 que conformen el nombre de dret, **S'ACORDA:**

* **Primer. Fixar** les condicions complementàries a l'acord de cessió al departament d'educació de la Generalitat d'una finca de 7.608 m² per tal que hi construeixi un CEIP:

- a. Cas de produir-se la reversió de les construccions en favor de l'Ajuntament, ho serà en les condicions que facin possible continuar oferint el servei educatiu d'acord amb la normativa vigent.
- b. La construcció de l'equipament escolar a què fa referència l'acord podrà ser duta a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu en el centre haurà d'efectuar-la únicament la Generalitat de Catalunya.
- c. El solar es considera apte per al seu correcte destí com a equipament escolar.
- d. L'Ajuntament assumeix el compromís de dotar-lo, sense cost per al departament d'Educació, de les connexions a les xarxes de subministrament d'aigua potable, evacuació d'aigües residuals, subministrament d'energia elèctrica amb potència suficient per a l'execució de l'obra i posterior funcionament correcte de l'equipament.
- e. L'Ajuntament assumeix el compromís de que els vials que limiten amb el solar disposaran, sense cost per al departament d'Educació, de vials pavimentats i voreres encintades.
- f. L'Ajuntament estableix la gratuïtat de les taxes acreditades per l'atorgament de la llicència d'obres com a conseqüència de l'execució d'aquestes obres, així com els tributs que puguin gravar l'activitat educativa.
- g. El Departament d'educació directament o a través de l'ens que determini, es farà càrrec del manteniment normatiu i del preventiu i de totes les reformes, adequacions i millores que requereixi el centre educatiu.
- h. L'Ajuntament assumeix les despeses corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustible) i conserge, si és el cas que se'n disposi, del manteniment correctiu (petits desperfectes que es deriven de l'activitat escolar ordinària, com ara bombetes, reposició de vidres trencats, etc...).

- i. Es garanteix l'ús de l'equipament escolar, inclòs el solar no edificat, par part de l'AMPA del centre i de les entitats i associacions ciutadanes del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament. En cas de sol·licituds diferents a les anteriors, per a realitzar activitats vinculades o compatibles amb el servei escolar, l'ús de l'equipament escolar s'autoritzarà de mutu acord entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació.

* **Segon. Sol·licitar** al Departament d'Educació que l'Ajuntament pugui intervenir en totes les fases fins a l'aprovació del projecte (redacció dels plecs de condicions per a contractar-lo, presència en la mesa de Contractació o informe preceptiu, preparació del projecte i informe abans de que s'aprovi).

12. PERMUTA D'UN TERRENY.

El Sr. Fierro explica la proposta.

Tots els regidors hi voten favor.

SE-IMM-2008/006.1. L'Ajuntament va tramitar la Modificació núm. 1 del PGOU que, entre altres aspectes incloïa el canvi de traçat del camí de la Sardina. Aquesta modificació es va fer a petició dels propietaris de les dues finques veïnes (Teresa Canals Tuca, Ana Moliné Canals i Francesc Moliné Canals).

2. Aquest canvi ha comportat dues conseqüències físiques:

- El nou camí ocupa un espai d'una finca propietat de les persones citades.
- Entre ambdós espais hi ha una part de la finca particular que ha quedat, així, separada de la finca matriu i situada a vora d'una altra finca dels mateixos propietaris.

3. En aplicació de l'art. 12 del Reglament del patrimoni dels ens locals, el terreny de l'antic traçat del camí ha quedat desafectat automàticament. A més, per les seves característiques es pot considerar una parcel·la sobrera.

4. L'alienació de les parcel·les sobreres es pot fer directament al propietari confrontant (art. 44 RPEL). En aquest cas només hi ha una propietat confrontant, que correspon a la de la porció que passarà a ser el nou traçat del camí.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Declarar** com a parcel·la sobrera els 188,05 m² de l'antic traçat del camí de la Sardina que van quedar desafectats com a conseqüència de la modificació núm. 1 del PGOU.

* **Segon. Alienar** mitjançant permuta d'aquesta parcel·la en favor de Teresa Canals Tuca, Ana Moliné Canals i Francesc Moliné Canals per tal que l'agreguin a la finca de la seva propietat inscrita al Registre de la Propietat al Tom 634, Llibre 37, Foli 70, Finca 175.

* **Tercer. Autoritzar** als propietaris de la finca inscrita al Registre de la propietat al Tom 798, Llibre 50, Foli 163, Finca 1.849, la segregació d'una superfície de 136,68 m² per a agregar-la a la finca citada al punt segon d'aquest acord.

* **Quart. Autoritzar** als propietaris de la finca inscrita al Registre de la propietat al Tom 798, Llibre 50, Foli 163, Finca 1.849, la segregació d'una superfície de 189,92 m² per a alienar-la en favor de l'Ajuntament mitjançant permuta per tal que passi a ser camí públic.

13. APROVACIÓ DE LES BASES DE SUBVENCIONS PER A LA PROMOCIÓ DE LA CIUTAT.

La Sra. Casassas, regidora de Promoció econòmica, diu que hi ha 2 grans blocs. Per una banda, un bloc que es refereix a l'actuació sobre béns immobles, és a dir, arranjaments de façanes, rehabilitació d'elements comuns dels edificis, i per un altra banda un altre bloc que es refereix a l'obertura de comerços o de professionals en plantes baixes. Respecte del primer bloc, aquest any, en relació a l'anterior, pel que fa a l'arranjament de façanes, s'hi afegeix la zona B (carrer dels jueus, Sant Josep de Calasanz, tots els carreronets entre aquest i el carrer Major, i alguna part de carrer Major, Lluís de Sabater i Fra Andreu Capella, i el Poble Sec, Barri de Sant Antoni i Barri de Sant Pere). Respecte del segon bloc, hi ha una dos tipus de subvencions, una sobre l'ICO i una en referència la taxa d'ocupació de via pública, s'hi afegeix la referida zona B i també la resta de carrers de La Seu ja que estem en un moment difícil per obrir un negoci a qualsevol zona de La Seu. I el mateix pel que fa a la subvenció directa per l'obertura de comerços i els professionals.

El Sr. Carles diu que es va fer una petició a la regidora sobre les línies d'ajudes als joves de fins a 30 anys i als majors de 50 anys demanant incloent altres col·lectius en risc d'exclusió social com els immigrants que, a més, ocupen una bona part dels immobles d'aquests sectors que es pretén dinamitzar i les dones i en especial les que tenen al seu càrrec infants o monoparentals. Li van dir que això no ha estat possible i per tant el vot és d'abstenció.

El Sr. Mas diu que ja fa molts anys, des del 1994, que es donen aquestes subvencions. El vot és favorable. En tot cas, recordar que l'ajut als joves que es va instaurar el 2002 de 500 €, segueix essent avui de 500 €. També demanar, de cara a l'any que ve, que les bases del 2009 no s'aprovin el mes de

setembre, ja que mentre no s'aproven les bases, les sol·licituds des del gener fins ara no s'han pogut tramitar i s'han perdut 8-9 mesos.

La Sra. Casassas respon al Sr. Carles que respecte a les famílies monoparentals, primerament cal definir què és una família monoparental i debatre després aquest tema. En el cas d'immigrants, entén que ha de tenir el mateix dret un immigrant que una persona de La Seu i que si no fos així s'estaria fent una mica de discriminació negativa. Pel que fa al que deia el Sr. Mas, dir que des del 1994 es donen aquests ajuts sembla ser que per iniciativa d'una moció de CiU i per tant cal donar-los la part de mèrits que els toca. Entona el *mea culpa* pel fet que s'han aprovat tard les bases i dir que les persones durant l'any han fet les sol·licituds també rebran subvenció. Finalment, diu que és important palesar que s'ha passat de fet un augment del 60%.

SE-VAR-2008/008. 1. Cal fixar les bases per a l'atorgament de subvencions per a la promoció del municipi en diversos aspectes.

2. El procediment d'aprovació està regulat als articles 118 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

3. Les bases són les mateixes que les aprovades per al 2006, per la qual cosa, la tramitació es pot fer referint-les a les publicacions realitzades en aprovar aquestes.

A la vista del que s'ha dit i a proposta de la Comissió de Promoció de la Ciutat, amb l'abstenció del regidor d'ICV (1) i el vot favorable dels regidors del grup Pel Progrés (6), d'ERC (4) i de CiU (5), del total de 17 que conformen el nombre de dret, **S'ACORDA:**

* **Primer. Aprovar** les bases per a l'atorgament de subvencions per als incentius al nucli antic, promoció industrial, millora de l'oferta hotelera i dinamització de la ciutat per al 2008.

* **Segon. Sotmetre-les** a informació pública durant el termini de 20 dies per tal que s'hi puguin presentar al·legacions.

* **Tercer. Considerar-les** aprovades definitivament de forma automàtica si durant aquest període no se n'hi han presentat.

13. INFORMES DE L'ALCALDIA.

A.

El Sr. Alcalde convida a tots els ciutadans de La Seu que ho desitgin, com s'ha fet amb els regidors, demà a les 8 del vespre a un petit acte modest i senzill de

recepció i agraïment en nom de la ciutat a les dues persones que ens han representat al JJOO de Pequín.

B.

El Sr. Alcalde també diu que està prevista l'assistència a un acte de reivindicació respecte al finançament local que se celebra el proper 10 de setembre al Palau de la Generalitat. El presidirà el President de la Generalitat i copresidirán els dos responsables de les entitats municipalistes de Catalunya, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques. És important que en aquest tipus d'actes hi siguem presents ja que tenim una necessitat directa d'exercir els serveis de la millor manera possible massa sovint amb un finançament escàs.

C.

Informa que el dia 12 el conseller de Governació Jordi Ausàs visitarà la nostra ciutat per fer la inauguració de la ludoteca mòbil, un espai de participació per infants itinerant per tots els municipis de Catalunya, pels propers dies 12, 13 i 14 de setembre.

D.

Finalment, diu que la Ministra de Cultura va fer la cessió a la Generalitat de Catalunya i al seu torn al Museu Nacional d'Art de Catalunya d'un Retaule del segle XIII *Disputa i penediment de Santa Caterina* que es trobava fins a principis del segle XX a la Catedral de La Seu. Aquesta obra es va comprar per d'uns privats que ho van vendre al Banc de Sabadell, qui el va cedir al Ministeri de Cultura. Vam demanar que un cop restaurada l'obra i abans de ser instal·lada al Museu Nacional d'Art de Catalunya pogués estar exposada temporalment a la nostra ciutat; estem esperant la resposta però en tot cas la proposta va ser ben rebuda.

14. DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS DES DEL DARRER PLE ORDINARI.

Per tal de complir el que disposa l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde ordena a la secretària accidental que indiqui els números de decrets dictats des del darrer ple.

La secretària accidental informa que, des del darrer ple, s'han dictat 1221 decret el mes de juliol i 60 el mes d'agost, i cita el nombre de decrets per matèries corresponents als mesos de juliol i agost del 2008:

Juliol	Agost
--------	-------

Variacions del padró d'habitants	21	20
Assumptes de personal	33	14
Expedients sancionadors	1129	--
Connexions a la xarxa d'aigua	1	13
Assumptes d'intervenció	5	5
Altres	32	8
TOTAL	1221	60

15. MOCIÓ DEL GRUP PSC-PROGRÉS SOBRE L'ADOPCIÓ DE MESURES PER MINIMITZAR LA CRISI ECONÓMICA.

El Sr. Mas llegeix la proposta:

Atès que estem immersos en una crisi econòmica que afecta d'una manera important els ciutadans del nostre país, i per tant, també els ciutadans de La Seu.

Atès que les diferents administracions públiques han presentat mesures per tal de pal·liar els efectes negatius d'aquesta crisi.

Atès que el poder adquisitiu de les famílies de La Seu també es veu afectat per a aquesta situació econòmica adversa.

Atès que l'Ajuntament, com a primera institució de la ciutat, ha de donar exemple d'austeritat i de contenció en la despesa.

Atès que la capacitat financera de l'Ajuntament s'ha vist afectada per la disminució dels ingressos previstos.

Atès que un gran nombre d'ajuntaments han presentat mesures concretes per tal de minimitzar els efectes de la crisi.

Proposem al Ple que acordi el següent:

- 1. Congelar l'augment d'impostos, taxes i preus públics municipals durant el 2009.*
- 2. Congelar les retribucions, compensacions i salaris dels regidors del consistori per a l'exercici 2009.*
- 3. Flexibilitzar les condicions de pagament dels contribuents que tenen domiciliat l'impost de l'IBI en tres terminis en lloc dels dos actuals.*
- 4. Reduir un 25% el tipus de l'impost de construccions (del 4% vigent al 3%).*
- 5. Suspendre dietes i compensacions que no siguin imprescindibles.*
- 6. Reduir les despeses de publicitat, propaganda i protocol, com a mínim, un 25%.*
- 7. Replantejar projectes i inversions per tal de reduir la despesa prevista durant els exercicis 2008 i 2009 (Centre Cívic, Plaça del Camp del Codina...).*
- 8. Augmentar les partides d'ajuts socials i beques.*

9. *Donar un nou impuls al sector turístic i al comerç a través d'un nou Pla Estratègic.*
10. *Dotar de més i millors recursos la borsa de treball de l'Ajuntament.*

El Sr. Fierro diu que el mes de juliol en una Comissió Informativa l'equip de govern va proposar, i tots els grups hi varen estar a favor, demanar als auditors de l'Ajuntament de fer un Pla Econòmic i Financer. Aquest equip ja està treballant en aquest pla. De fet calia esperar a tenir la modificació de crèdit que s'aprova avui per disposar de partida pressupostària suficient i, a partir d'avui ja se'ls pot contractar i està previst que presentin els treballs durant el mes de setembre. Caldrà fer-ne una qüestió institucional per tal de fer tants debats com calgués per poder aprovar la modificació de les ordenances el mes de novembre i no l'octubre aplicant ja el resultat dels treballs. Afegeix que en altres qüestions (la variant de la N-260, les Vegueries, dels treballadors fronterers) els grups han estat d'acord i per tant sembla que se sap separar quines són qüestions de debat i quines no. I aquesta situació de crisi és una qüestió d'Estat, no de debat. Malgrat això, el grup Pel Progrés fa d'aquesta situació complicada un motiu d'oportunitat política. L'entristeix la poca consistència del principal grup de l'oposició. Creu que aquesta moció ha estat feta amb demagògia o be des del coneixement total, i això és preocupant. L'any 2009 l'Ajuntament tindrà una disminució d'ingressos per ICO i plusvàlues respecte a l'exercici 2007 de més d'1 milió d'euros. Aplicar els punts 1 i 4 de la Moció suposaria disminuir prop de 500.000 €. Aplicar el punt 2 no arribaria als 10.000 € a molt estirar. Si el 2009 tenim una caiguda d'ingressos ordinaris d'entre 1,5 i 2 milions d'euros cal preguntar-se si l'Ajuntament pot donar els mateixos serveis que fins ara i com podria tenir capacitat de maniobra l'Ajuntament per incrementar les partides d'ajuts socials i beques. Si l'objectiu del PSC és desgastar el govern i el preu és poder veure amb situació ruïnosa la ciutat on viuen, això és preocupant. El vot del govern a la moció és no i emplacen el PSC a que quan es rebi la proposta, hi hagi un debat. El resultat serà bo per la ciutadania, l'Ajuntament i per fer front a la crisi.

El Sr. Mas replica que el Sr. Fierro primer desqualifica al seu grup i després menteix. Des de l'octubre, totes les propostes del seu grup, l'equip de govern les ha votat en contra. En la Comissió informativa del juny es va dir que s'encarregaria un Estudi Econòmic i Financer, que no és el que el seu grup proposen, ja que per a ells són plànols diferents i va sortir la nota de premsa als mitjans de comunicació el 27 de juny. Des d'aquesta data fins avui no se n'ha parlat més, ni en Junta de Govern Local ni en cap Plenari. Ara el Sr. Fierro diu que la modificació de les ordenances no es farà l'octubre sinó el novembre i que un equip d'auditors està treballant en una feina que, formalment, no s'ha acordat encomanar-los, sense contracte. En 3 mesos no s'ha fet res i això és una deixadesa. La crisi fa temps que hi és. Diu que el Sr. Fierro ha aconseguit endeutar més l'Ajuntament (el deute ha passat de 10 a 16 M d'euros des que vostè és responsable fins avui) i ha aconseguit dedicar el 53% del pressupost a Capítol 1. Nio coneix cap altre Ajuntament on passi això. El PSC no posa pals a les rodes; sinó que vol col·laborar i ho han demostrat: per la variant de la N-260, van impulsar que hi hagués un ple extraordinari per fer un acord

unànime de tots els grups; per la sequera, van impulsar que tots els grups fessin la declaració; pels transfronterers també estan al costat de l'equip de govern. No els agrada com porten la gestió dels diners de tots i creuen que és la seva responsabilitat presentar aquesta proposta. Diu que el Pla Econòmic i Financer és una altra cosa i que els cal cap assessor per saber què és el que necessita l'Ajuntament. Sempre han dit que cal contenció al capítol 1 i al 2. Potser el govern no se'n surt i necessita ajuda externa; nosaltres creiem que a l'Ajuntament hi ha tècnics prou qualificats per trobar solucions. Han calculat el que suposaria aplicar les mesures de contenció que proposen i creuen que aplicant-les es podrien continuar prestant els serveis a la gent de la nostra ciutat i li permetrien que no passés el que ha passat avui a la Junta de Govern Local, que 30 i escaig famílies no tinguin ajudes per llibres escolars.

El Sr. Fierro puntualitza algunes qüestions concretes apuntades pel Sr. Mas. Creu que és bo fer una anàlisi i tenir aquest debat tranquil. Cal buscar mesures per ajudar les persones que més ho necessitin. Per tant, emplaça novament al PSC a que quan tinguem aquest treball encomanat, se'n parli i de segur que trobarem solucions interessants.

El Sr. Carles entén el joc polític i que el primer grup de l'oposició busqui amb aquesta moció titulars a la premsa i que el grup del govern amb la seva pròpia acció genera titulars gairebé cada dia. Per això intentarà cenyir-me a les propostes, que no ens semblen tant fora de lloc. Té dubte en els punts 1 i 4, però de la resta de punts se'n pot parlar. Està d'acord amb el grup Pel Progrés en que són coses diferents el Pla Econòmic i Financer i les mesures que proposa el grup Pel Progrés. El seu grup, amb el dubte en els punts 1 i 4, vota a favor de la moció.

El Sr. Mas agraeix el vot del grup d'ICV. Al grup de govern li agrada externalitzar molts estudis i serveis. El seu grup no hi creu i té por que això serveixi per fer una pantalla del que al govern no li agradi dir o fer i ho posi en boca d'un altre. Creiem que els equips de govern han de ser valents, han de fer les seves propostes, i no defugir de les seves responsabilitats quan, a més, es fa és un flacs favor als tècnics de la casa que se'ls menysté. Agraeix el vot a favor del grup d'ICV i lamenta el vot contrari dels grups d'ERC i CiU. I evidentment si l'equip de govern planteja un debat a futur, evidentment el seu grup hi serà pel be de la nostra ciutat.

El Sr. Fierro aclareix al Sr. Carles que els objectius del Pla Econòmic i Financer, com ja es va dir, són adaptar les finances municipals al moment actual i les davallades d'ingressos i establir mesures de suport a famílies urgellenques que ho necessitessin. També respon al Sr. Mas dient que no defugim de cap responsabilitat, que tenen el màxim respecte als treballadors de la casa, que són molt bons professionals i només demanem a professionals contrastar la feina que estem fent. Cal dir que aquests professionals són els que ja auditaven els comptes quan el PSC era l'equip de govern. Torna a

reiterar que hi haurà aquesta taula de diàleg per intentar fer més suportable aquesta situació.

SE-MOC-2008/012.1. El grup Pel Progrés ha presentat una moció sobre l'adopció de mesures per minimitzar la crisi econòmica.

2. Hi han votat en contra els regidors d'ERC (4) i els regidors de CiU (5) i a favor el regidor d'ICV (1) i els regidors del grup Pel Progrés (6).

A la vista del que s'ha dit, **S'ACORDA:**

*** No aprovar** la moció presentada pel grup Pel Progrés sobre l'adopció de mesures per minimitzar la crisi econòmica.

16. MOCIÓ DEL GRUP PSC-PROGRÉS SOBRE UN ESTUDI DE VIABILITAT D'UN APARCAMENT SOTERRANI A LA PLAÇA JOAN SANSÀ.

El Sr. Mas llegeix la proposta:

Atès que la Plaça Joan Sansa es troba pendent de realitzar la seva urbanització.

Atès que l'any 2002 es va convocar un concurs de projectes per a la urbanització de la Plaça Joan Sansa.

Atès que enguany l'ajuntament ha decidit traslladar les atraccions de la Festa Major a un altre indret.

Atès que és un dels pocs espais centrals i d'una superfície important on fora possible la construcció d'un aparcament soterrani.

Atès que les construccions dels blocs de pisos del voltants ja fa alguns anys que es varen finalitzar.

Atès que els veïns d'aquesta zona han reivindicat la seva urbanització en repetides ocasions.

Proposem al Ple que acordi el següent:

- 1. Encarregar, en el termini màxim de tres mesos, un estudi tècnic per a determinar la viabilitat de construir un aparcament soterrani d'ús públic a la Plaça Joan Sansa. Aquest estudi hauria de preveure entre altres; el cost econòmic, capacitat de vehicles, alternatives de finançament d'aquesta obra...*
- 2. Incloure al pressupost del 2009, una partida econòmica per a la redacció del projecte de la Plaça i per a l'inici de les obres d'urbanització.*

El Sr. Mas afegeix que al seu grup li agradaria que es creés una comissió mixta entre representants polítics i tècnics del consistori i veïns d'aquesta plaça.

El Sr. Fierro interpreta la moció en dues parts. Amb la primera (demanar un estudi tècnic) hi està d'acord tot i que mai s'ha trobat una fórmula viable per a fer un aparcament soterrani. Cal tenir en compte que l'adjudicatari de la zona blava ha de fer, per contracte, un estudi en aquest sentit, que es podria demanar a finals del 2009 o principis del 2010. Respecte de la segona part respon que el fet que aquesta plaça no estigui urbanitzada forma part també de l'herència del PSC per una gestió mal feta. La zona del Passeig Pasqual Ingla i la plaça Joan Sansa, a les acaballes dels anys 80 es va desenvolupar en base al PGOU anterior on es definia una alçada de PB+3. Es va urbanitzar finalment amb PB+4 perquè el cost d'urbanització va ser més del doble del previst i la solució per equilibrar les càrregues i els beneficis de la urbanització va ser afegir una planta més i deixar la plaça, la més gran de la ciutat, sense urbanitzar. Això es va fer a finals dels anys 80, quan a l'equip de govern hi havia el PSC-Progrés, amb majoria absoluta, que va governar fins el 2003, és a dir, que aquest grup va tenir més de 4 mandats, 15 anys, a més amb bonança econòmica, per arreglar la situació. Ara es demana arreglar-ho en un moment de crisi i després de demanar de paraitzar obres pressupostades d'inversions previstes. Planteja què cal fer: endeutar més l'Ajuntament o aplicar contribucions especials en un moment de crisi. Creu que, evidentment cal urbanitzar la plaça però aquest no és el millor moment. Caldrà buscar recursos externs i un millor moment pel que és una necessitat. Per tant el vot del govern grup és en contra.

El Sr. Mas agraeix el canvi de to del Sr. Fierro. Diu que l'estudi de l'adjudicatari de la zona blava el seu grup no el coneix i agrairà que faciliti aquesta informació. Si la concessió de la zona blava és per 3 anys, del 2007 al 2010, cal vigilar que no passi el temps sense que es faci l'estudi. D'altra banda, si no es fa l'estudi que proposen, que no ha de valer grans diners, no es podran demanar subvencions en un moment en que podem fer-ho. Afegeix que l'any 84 quan es va fer aquella urbanització, eren altres temps i aquell equip de govern aprenia a fer gestió de l'urbanisme. Del 2002, en què es va fer un concurs d'idees, fins al 2008 no s'ha fet res. Creu que es pot encarregar l'estudi tècnic, ara que hi ha l'oportunitat.

El Sr. Carles diu que, mirant cap al futur, el programa electoral del seu grup preveu temes semblants, i per tant el seu grup vota a favor.

El Sr. Fierro diu que si es troba una partida important de subvenció per tirar endavant aquest projecte el 2009, es farà. En tot cas, l'estudi es farà, això l'adjudicatari ho va garantir amb aval, com diu el contracte. Replica que l'any 84 s'aplicava el PGOU vigent en aquell moment, mentre es desenvolupava el Pla especial per aquella zona. Del 1984 al 2002 el seu grup, al govern en aquell

moment, podia haver urbanitzat la plaça. S'ha de fer, i es farà, però ara cal prioritzar altres qüestions, per responsabilitat i per poder assolir els objectius que com a consistori ens hem de marcar.

SE-MOC-2008/013.1. El grup Pel Progrés ha presentat una moció sobre un estudi de viabilitat d'un aparcament soterrani a la plaça Joan Sansa.

2. Hi han votat en contra els regidors d'ERC (4) i els regidors de CiU (5) i a favor el regidor d'ICV (1) i els regidors del grup Pel Progrés (6).

A la vista del que s'ha dit, **S'ACORDA:**

* **No aprovar** la moció presentada pel grup Pel Progrés sobre un estudi de viabilitat d'un aparcament soterrani a la plaça Joan Sansa.

17. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

17.1. PRECS

A.

La Sra. Pellicer, Regidora de Joventut, proposa manifestar l'agraïment per l'organització de la Festa Major a tots els treballadors de la casa, administratius i tècnics, la OAC, les brigades municipals de neteja, llum, aigua, etc., la Comissió de festes, la Cofraria de Sant Sebastià i especialment els cossos de seguretat que han garantit que gaudíssim d'una festa tranquil·la i sense aldarulls.

B.

El Sr. Mas diu que, un cop més, no s'arriba a temps per tenir tot la informació a temps a l'hora de fer la convocatòria de les reunions. Es fa difícil de participar si no es té tota la informació. La normativa diu que el dimecres haurien de sortir les convocatòries i disposar de dijous i divendres de revisar la documentació. Amb tot hi ha un pacte de fa temps per tal que la convocatòria arribi el dijous i hi hagi el divendres per a la consulta, i exemple d'això és el punt referent a la constitució d'un dret de superfície sobre una finca municipal. S'ha presentat un escrit dient que, si s'hagués debatut aquest punt, l'acte seria nul de ple dret.

El Sr. Batalla respon dient que s'intenta millorar els processos interns i administratius. Sempre s'ha demanat als grups un cert marge de maniobra en algunes qüestions. Si haguéssim de ser estrictes, avui les seves mocions també serien nul·les de ple dret, però es va donar flexibilitat per la Festa Major. S'hauria pogut tractar aquesta qüestió com a punt d'urgència i aprovar-la, ja

que l'equip de govern té majoria però s'ha valorat com millor delegar-la en la Junta de Govern del proper dilluns per tenir temps tots els grups de revisar la documentació. La voluntat de l'equip de govern és que la informació sigui el màxim de transparent. Diu que problemes d'aquest tipus sempre n'hi ha hagut i n'hi haurà.

C.

El Sr. Carles diu que demà a l'Ajuntament es reuniran tots els parlamentaris d'ICV-EU per l'inici del curs parlamentari. Seran rebuts per l'Alcalde i rebran a entitats representatives de la ciutat o la comarca que ho desitgin.

D.

El Sr. Biosca, regidor de Seguretat Ciutadana, s'afegeix a l'agraïment a la policia municipal i als cossos de seguretat per la seva tasca de prevenció i presència durant la Festa Major. A més, respecte dels actes esportius de la Festa Major, s'afegeix a l'agraïment a les brigades, els voluntaris, els clubs i el personal del Servei d'esports.

17.2.PREGUNTES.

No n'hi ha.

17.3. INTERPEL·LACIONS

No n'hi ha.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretària accidental, estenc aquesta acta.