

A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: SE-PLE-2009/001
Caràcter: Extraordinària
Data: 12 de gener del 2009.
Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament
Hora d'inici: 20.00
Hora d'acabament: 21.30

B. ASSISTENTS

Presideix: Albert Batalla Siscart, alcalde
A l'inici **Grup de CiU:** Jesús Fierro Rugall, Lluís Biosca Alvarado, Mireia Alba Ferré, Anna Vives Tarrés.
 Grup d'ERC: M. Teresa Casassas Canals, Miquel Colom Pich, Mireia Pellicer Martí i Miquel Caminal Cerdà
 Grup Pel Progrés Jordi Mas Ortega, Joan Travé Iglesias, Amàlia Sanz Bonet Oscar Ordeig Molist, Concepció Rabasa Castellarnau, Santiago Mallol Tuca.
 Grup d'ICV Josep M Carles Aguilà.
 Grup del PP: Patrícia Lanau Morales.
Excusen l'absència: Ningú.
S'incorporen durant la sessió: Ningú.
L'abandonen abans d'acabar: Ningú.
Secretari: Ramon Miñambres Rebés.
Altres assistents: Roser Solano Galán, interventora accidental.

C. ASSUMPTES TRACTATS

C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de les actes de les sessions de 01.12.2008, 22.12.2008 (a), 22.12.2008 (b), 29.12.2008 i 12.01.2009.
2. Encàrrec de gestió a HIULSL del cicle integral de l'aigua.
3. Designació de representants municipals a la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona.
4. Aprovació provisional del Pla de Millora Urbana d'un espai situat a la Carretera N.-260 (pk. 228,90)
5. Informes de l'Alcaldia.
6. Donar compte del decrets dictats des del darrer ple ordinari.
7. Precs, preguntes i interpel·lacions.

C.2. URGENTS

No n'hi ha.

D. DEBATS I ACORDS

D.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS DE 01.12.2008, 22.12.2008 (A), 22.12.2008 (B), 29.12.2008 I 12.01.2009.

Per unanimitat, S'ACORDA:

*** Aprovar** les actes de les sessions de 01.12.2008, 22.12.2008 (A), 22.12.2008 (B) i de 29.12.2008

2. ENCÀRREC DE GESTIÓ A HIULSL DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA.

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Centrals, Sr. Fierro, diu que avui l'Ajuntament gestiona el cicle integral de l'aigua (aigua potable i clavegueram fins els col·lectors). Recorda que fa un temps es va redactar un Pla Director per a veure l'estat de les xarxes i fer una diagnosi de les actuacions. Aquest Pla va detectar que la xarxa de clavegueram té problemes de manteniment i d'estructura, que fan que la depuradora no funcioni correctament; a altres punts no hi ha separació d'aigües pluvials. Per això conté una proposta de 47 (dividides en urgents i no urgents) actuacions amb nous registres i 3 quilòmetres de canonades. Intentarà que l'execució d'aquesta operació es faci en 4 anys. Explica que la inversió total entre clavegueres i xarxa d'aigua potable, a l'espera de redactar els projectes supera els 3.000.000 € i que, per les característiques de les obres és quasi impossible aplicar-hi contribucions especials. L'Ajuntament no té recursos ni capacitat d'endeutament per a fer front a l'actuació, però sí que la té HIULSL, que és pública en el 100 %. Seguidament llegeix les condicions de l'encàrrec.

La Sra. Lanau, del PP diu que és important el fons, però també les formes. Creu que l'objectiu principal d'HIULSL admet aquesta operació; per la qual cosa es pot considerar que el fons és bo. El problema és que HIULSL s'haurà d'endeutar per a fer les obres i pagar l'immobilitzat a l'Ajuntament (prop de 2.500.000,00 €) i que això suposarà un increment de les tarifes. El seu vot és contrari.

El Sr. Carles, d'IC-V diu que hi vota en contra. Accepta que hi ha un problema amb el clavegueram, que l'Ajuntament no té capacitat d'endeutament i que la solució de donar-ho a HIULSL és legal. Creu, però, que a l'Ajuntament no li cal fer aquestes operacions i recorda que, quan es va crear HIULSL van votar a favor, perquè inicialment tenia com a finalitat fer habitatges protegits. Malgrat això, l'any 2008 ja van veure que s'havia convertit en un sistema de finançar l'Ajuntament. Creu que a la societat el control municipal es dilueix perquè no intervenen ni el secretari ni la interventora i que l'operació suposarà un notable increment percentual del preu de l'aigua. Estem que, a la llarga, tots els serveis, inclòs el personal, passaran a la societat. Vol finalitzar en positiu i proposa que tots els regidors conjuntament analitzin totes les partides ja que creu que n'hi ha que poden reduir-se. Es tractaria d'un pacte d'austeritat que potser generaria mesures impopulars, però que no s'hauria d'utilitzar políticament.

El Sr. Mas, del grup Pel Progrés, recorda que aquest punt ha quedat sobre la taula altres cops i que la convocatòria va tornar a sortir fora de termini. Per tant, no entén com, després de l'enrenou de les darreres setmanes, encara no s'ha solucionat el problema. Diu que el Sr. Fierro s'ha deixat dues coses principals: el termini i el preu. Diu que, dels documents que hi ha no es desprèn què es farà els anys 2010 a 2012, el que mostra una mala planificació. Creu que no s'ha programat perquè la finalitat de l'operació és quadrar els ingressos de l'Ajuntament, tal com es va fer el 2008 amb la venda de parcel·les. Dubta que el 2010 se'n puguin vendre més. Recorda que l'estudi econòmic que es va encomanar mostrava que la plantilla s'ha incrementat molt i, per tant, no queden ingressos. Creu que la que es proposa no és una bona operació, ja que es traspasa l'aigua per 50 anys però s'ingressa tot el primer i es gasta en el mateix any. Per tant, durant 49 anys, no hi haurà uns ingressos que abans hi eren. A més, per a fer les obres, la societat s'endeutarà quan el que hauria de fer és obtenir patrimoni. Destaca que, dels 2.500.000 € només 400.000 € són per a inversions. Després HIULSL s'haurà d'endeutar més. Per tant, d'ací a 3 o 4 anys, si es fan les obres, HIULSL està endeutada en 6.000.000 €, que haurem de pagar entre tots i això hipoteca aquest Ajuntament i els que vindran. Finalment, diu que aquesta operació perverteix l'esperit de la societat i que una eina que havia de ser de consens ha esdevingut un lloc on hi ha unanimitat, tal com es va mostrar en l'aprovació del seu pressupost. El vot del seu grup és negatiu.

L'alcalde, pel que fa a les convocatòries, diu que és difícil lliurar-les quan es donen instruccions al notificador que no truqui i que la deixi a la bústia. En tot cas, creu que es resoldrà.

El Sr. Fierro diu que cal preguntar-se és si és o no una necessitat actuar sobre la xarxa de clavegueram. Diu que, quan plou una mica més del normal, s'inunden els aparcaments, es nota als carrers i s'afecta el funcionament de la depuradora. Per tant, li sembla que tots els grups estan d'acord en que és necessari actuar-hi. Insisteix que és pràcticament impossible aplicar

contribucions especials per la dificultat en definir qui és el beneficiari per la qual cosa el cost haurà de repercutir-se entre tots els ciutadans. També recorda que ja ha explicat que l'Ajuntament ni té ni pot tenir recursos per a afrontar aquestes obres. Pel que fa a HIULSL diu que el 100 % del capital és públic per la qual cosa no es pot dir que hi ha externalització. Recorda que, després dels Jocs Olímpics hi va haver consens amb la proposta del PSC de crear Parc del Segre, SA per a gestionar la instal·lació. Afirmar que no vol externalitzar el servei de l'aigua i que, si hagués volgut fer-ho, hi hauria empreses disposades a pagar més del que avui s'ha dit per a obtenir la concessió. Per altra banda, diu que el ple sempre té l'opció d'acordar recuperar el servei i que l'Ajuntament tindrà tot el control. Aclareix que els ingressos provinents d'HIULSL no s'han destinat a capítol 1, sinó a inversió i amortització de préstec. Considera que, en la situació actual, cal mirar molt bé les inversions i caldrà veure com, dins de la legalitat, el màxim nombre possible s'adjudiquen a empreses de la ciutat. Finalment, diu que l'endeutament, sense comptar amb les despeses fetes sense consignació el 2003 i els costos de cal Gallinaire, avui estaria a l'entorn del 90 %.

El Sr. Carles demana si és possible fer els estudis que ha proposat.

El Sr. Mas diu que no es creu al Sr. Fierro quan diu que aquestes inversions són tan necessàries, ja que s'hi podrien haver destinat les peticions del PUOISC (180.000 € en 5 anys) o els recents ajuts del Fons d'Inversió Local. El que és evident és que el pressupost municipal no quadraria sense aquesta operació. Destaca que més del 50 % del pressupost són despeses de personal i, com que no hi ha capacitat de fer una reestructuració, es fan altres coses, com externalitzar la neteja viària o crear el consorci d'atenció a les persones. Insisteix que HIULSL s'endeutarà per a tancar els forats de l'Ajuntament, no per a fer obres, el que és dolent per a HIULSL i per als ciutadans de la Seu. A més, té dubtes de que es facin les obres.

La intervenció de l'alcalde sobre les convocatòries no el convenç i insisteix que s'ha de lliurar el dijous.

El Sr. Fierro aclareix que, dels 2.500.000,00, 1.300.000 es refereixen al deute de l'Ajuntament i la resta és inversió que es farà amb recursos propis. També insisteix que ha dit que, si l'Ajuntament tingués capacitat d'endeutament, avui no faria aquesta proposta. En relació als costos de personal, diu que si n'hi ha tant, cal que el Sr. Mas faci una proposta dient quins serveis cal reduir i recorda que l'estudi també diu que la mitjana d'inversió als ajuntaments de Catalunya és del 10 % de recursos ordinaris, mentre que aquí arriba al 23 %. Sobre el Fons d'Inversió Local, diu que les obres del c. Major són necessàries, igual que les del pavelló polisportiu. La proposta d'IC-V es pot parlar però destaca que ja s'intenta fer i diu que fa temps que no s'edita l'informatiu municipal. Entén els vots contraris, però creu que és una inversió necessària.

SE-ORG-2009/002.1. L'Ajuntament gestiona per si mateix tot el cicle integral de l'aigua, que inclou l'abastament d'aigua potable en alta i baixa i el clavegueram fins els col·lectors.

2. Segons el Pla Director del Clavegueram redactat el juny de 2007 les diverses actuacions per a solucionar els problemes del clavegueram del municipi tenen una previsió de cost superior a 1.400.000 €. Aquestes actuacions s'han d'afrontar en poc temps ja que la situació actual no permet un funcionament correcte del sistema de gestió de les aigües residuals.

3. A aquest cost cal afegir el que deriva de la renovació de la xarxa d'aigua potable en els llocs on fa més anys que està construïda i que caldrà anar fent en el futur.

4. Les característiques de les actuacions, fan pràcticament impossible la imposició de contribucions especials.

5. L'Ajuntament no disposa d'una capacitat d'endeutament que permeti afrontar aquesta inversió.

5. La societat de capital íntegrament municipal Habitatge i Urbanisme la Seu SL; té entre els seus objectius el realitzar obres i prestar els serveis que li encomani l'Ajuntament.

6. Aquesta societat té la capacitat financera per a fer front a les actuacions citades.

7. Per tant, és convenient encomanar a aquesta societat que faci una part de les actuacions per a la gestió del cicle integral de l'aigua a La Seu d'Urgell.

8. Aquest encàrrec no comporta el traspàs del personal municipal que intervé en aquest servei, ja que també col·labora en altres tasques municipals no vinculades a aquest servei.

A la vista del que s'ha dit, amb el vot contrari de la regidora del PP(1), del regidor d'IVC-V (1) i dels regidors del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Encomanar** a Habitatge i Urbanisme la Seu SL la gestió del cicle integral de l'aigua a La Seu d'Urgell amb l'abast següent:

- a. HIULSL assumeix la gestió del subministrament als ciutadans d'aigua potable i de l'evacuació de les aigües residuals i pluvials fins als col·lectors.
- b. HIULSL assumeix les tasques de manteniment de les xarxes d'aigua potable en alta i baixa (incloent conduccions, dipòsits i màquines) i les de la xarxa de clavegueram.
- c. HIULSL assumeix la compra, manteniment i gestió de comptadors d'aigua en el règim que estimi convenient (venda o lloguer).

- d. HIULSL farà els estudis de costos corresponents i aprovarà les tarifes. Per a ser vigents hauran d'obtenir prèviament l'autorització de l'Ajuntament i la Comissió de Preus de Catalunya quan sigui necessari.
- e. La gestió tributària i recaptatòria (confecció del padró, emissió dels rebuts, recaptació voluntària i recaptació executiva) l'assumirà l'Ajuntament amb personal propi.
- f. HIULSL adquirirà tot el material necessari per a prestar el servei seguint les indicacions de l'Ajuntament sobre quantitats, terminis i característiques.
- g. HIULSL assumirà l'execució de les obres necessàries per a millora, conservació i reparació de les xarxes d'aigua i clavegueram seguint la programació que fixi l'Ajuntament.
- h. HIULSL assumeix la inspecció dels abocaments a la xarxa de clavegueram.
- i. L'Ajuntament podrà encarregar a HIULSL l'execució d'obres noves que tinguin un abast més ampli però que incloguin actuacions sobre les xarxes d'aigua i clavegueram.
- j. L'Ajuntament manté l'atorgament de llicències de connexions a la xarxa d'aigua i a la de clavegueram i la instal·lació dels comptadors.
- k. L'Ajuntament facturarà a HIULSL amb la periodicitat que es fixi tots els serveis que presti en relació al cicle integral de l'aigua. Els costos de personal es facturaran en proporció al temps dedicat a aquests serveis.

* **Segon. Traspassar** a la societat la càrrega financera residual de l'Ajuntament que va finançar les actuacions del cicle integral de l'aigua, que es xifra en 1.295.000 € amb efectes des del dia 01.01.2009.

* **Tercer. Traspassar** a HIULSL tots els actius que actualment estan destinats a la prestació dels serveis, amb la previsió que durant el 2009 s'efectuarà la seva valoració i es definirà com es realitza la seva comparació.

* **Quart. Traspassar** a HIULSL les atribucions per a executar obres amb efectes des del dia 01.01.2009.

* **Cinquè. Condicionar** suspensivament l'efectivitat de la resta del traspàs de funcions a que HIULSL obtingui la qualificació com empresa subministradora d'aigua i l'aprovació de les tarifes en el termini d'un any.

* **Sisè. Condicionar** resolutoriament el traspàs citat a que a que HIULSL obtingui la qualificació com empresa subministradora d'aigua i l'aprovació de les tarifes de manera que, si no ho aconsegueix, la càrrega financera tornarà a assumir-la l'Ajuntament.

3. DESIGNACIÓ DE REPRESENTANTS MUNICIPALS A LA CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA.

El Sr. Fierro explica la proposta.

Tots els grups hi voten a favor.

SE-ORG-2009/003.1. La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona ha comunicat que, en aplicació de l'art. 4.1.c) del reglament de Procediment per a la designació dels membres dels òrgans de govern d'aquesta caixa, per als propers 3 anys, ha d'haver-hi una persona designada per l'Ajuntament de La Seu d'Urgell, amb un suplent.

2. Es considera apropiat que el membre titular sigui l'alcalde i la regidora suplent, la tinent d'alcalde Teresa Casassas Canals.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors, **S'ACORDA**

* **Designar** com a representants de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell a la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona les persones següents:

Titular	Albert Batalla Siscart, alcalde
Suplent	Teresa Casassas Canals, tinent d'alcalde.

4. APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA DE MILLORA URBANA D'UN ESPAI SITUAT A LA CARRETERA N.-260 (PK. 228,90)

El Sr. Fierro explica la proposta.

Tots els grups hi voten a favor.

SE-URB-2008/004.1. La Junta de Govern Local, en sessió de 27.10.2008, va aprovar inicialment el Pla de millora urbana d'un espai situat a la carretera N-260 (pk. 228,90), promogut per Roca Senyada, SL.

2. Durant el període d'informació pública no s'hi han presentat al·legacions.

3. Com a conseqüència de l'Informe de la Demarcació de Carreteres de l'Estat, s'han fet unes petites adaptacions que no suposen un canvi de model del Pla.

3. Aquest Pla té la naturalesa de Pla de millora urbana segons el concepte que en dóna l'art. 68 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

4. L'art. 83.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme regula els tràmits del planejament derivat i l'art. 3 del Reglament parcial de la Llei 2/2002 regula la informació pública.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 17 regidors que componen el nombre legal de dret, **S'ACORDA**

*** Primer. Aprovar provisionalment** el Pla de millora urbana d'un espai situat a la carretera N-260 (pk. 228,90) incorporant les precisions derivades de l'informe de la Demarcació de Carreteres de l'Estat.

*** Segon. Trametre'l** a la Comissió d'Urbanisme de Lleida per tal que en faci l'aprovació definitiva.

5. INFORMES DE L'ALCALDIA.

A.

L'alcalde diu que s'ha fet una reunió amb els contractistes de la Seu per tal d'explicar-los el Fons d'Inversions Local i els procediments previstos per tal que, si és possible, les obres les facin empreses de la Seu.

B.

Explica que, després de la votació popular, el nom que s'ha donat a la nova llar d'infants és el d'*Els Minairons*.

6. DONAR COMPTE DEL DECRETS DICTATS DES DEL DARRER PLE ORDINARI.

Per tal de complir el que disposa l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde ordena al secretari que indiqui els números dels decrets dictats des del darrer ple.

El secretari informa que, des del darrer ple, s'han dictat 613 decrets i cita el nombre de decrets per matèries i corresponents al mes de desembre i gener:

	Desembre	Gener
Variacions del padró d'habitants	17	19
Assumpes de personal	3	33
Expedients sancionadors	2	518
Connexions a la xarxa d'aigua	1	0
Assumpes d'intervenció	13	2
Altres	2	3
TOTAL	38	575

7. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

A.

El Sr. Mas diu que és bo que els empresaris de la Seu tinguin opcions als contractes municipals. A més, diu que el seu grup té propostes pel que fa a la tramitació, com ara valorar que es contractin aturats inscrits a l'OTG de la Seu, valorar l'experiència en obres a zones de muntanya i la prohibició de subcontractar l'obra.

L'alcalde diu que totes les propostes són benvingudes i que caldrà veure com s'encarrila el procediment negociat, sempre dins dels marges de la legalitat. A més, podria ser que calgui obrir les opcions a altres empreses per raons legals.

El Sr. Fierro es mostra l'acord, però diu que és millor condicionar la subcontractació al vistiplau municipal, que prohibir-la.

B.

La regidora d'Educació, Sra. Alba, proposa felicitar a l'IES Joan Brudieu per haver obtingut el Tercer Premi del Ministerio de Educación per un treball amb alumnes de Necessitats Educatives Especials.

C.

El regidor d'Esports, Sr. Biosca, fa dos precs:

C.1. Proposa fer diverses felicitacions:

- a. Berta Morral pel seu triomf en la Marxa Beret en la categoria de 10 Km
- b. Òscar Jorba, pel seu 3r lloc en la Marxa Beret, en la categoria de 21 Km.
- c. Laia Orgué per la seva medalla de bronze en el Mundial sot-23 d'esquí nòrdic, i també pel seu 3r lloc en la copa d'Europa.
- d. Unió Excursionista Urgellenca per l'èxit de la Traça Muga.
- e. El Jordi Pascuet pel rècord Guinness de salt amb moto
- f. Els organitzadors de la Marxa Pirineus.
- g. El Kilian Jornet, per ser Campió d'Espanya de cronoescalada i pel seu 1r lloc en la copa del món d'esquí de muntanya.

C.2. Proposa trametre el condol a la família del Francesc Muñoz, que era una persona molt lligada al futbol a la Seu, per la seva defunció.

D.2. URGENTS.

No n'hi ha.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.