A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número:	SE-PLE-2007/013
Caràcter:	Ordinària
Data:	27 de desembre del 2007.
Lloc:	Sala d'actes de l'Ajuntament
Hora d'inici:	19.00
Hora d'acabament:	21.00

B. ASSISTENTS

Presideix:		Jordi Ausàs Coll, alcalde
A l'inici	**Grup de CiU:**	Albert Batalla Siscart, Jesús Fierro Rugall, Lluis Biosca Alvarado, Mireia Alba Ferré, Anna Vives Tarrés.
	Grup d'ERC:	M. Teresa Casassas Canals, Miquel Colom Pich i Mireia Pellicer Martí.
	Grup Pel Progrés	Jordi Mas Ortega, Joan Travé Iglesias, Oscar Ordeig Molist, Concepció Rabasa Castellarnau i Santiago Mallol Tuca.
	Grup d'ICV	Josep M Carles Aguilà.
	Grup del PP:	Patricia Lanau Morales.
Excusen l'absència:		Amalia Sanz Bonet (grup Pel Progrés).
S'incorporen durant la sessió:		Cap.
L'abandonen abans d'acabar:		Ningú
Secretari:		Ramon Miñambres Rebés
Altres assistents:		Roser Solano Galán, interventora accidental.

C.ASSUMPTES TRACTATS

C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. Contractació de pòlisses de crèdit per al 2008.

2. Canvi de destí de préstec.

3. Modificació del pressupost de l'Ajuntament.

4. Baixes d'ingressos d'exercicis tancats.

5. Aprovació inicial de la modificació núm. 6 del PGOU (Castellciutat).

6. Aprovació inicial de la modificació núm. 7 del PGOU (SUD-3. Sector Llevant-A).

7. Aprovació inicial de la modificació núm. 8 del PGOU (SUD-6. Llau de Benabarre).

8. Acord sobre la modificació dels Estatuts de la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet.

ÀREA DE PROMOCIÓ DE LA CIUTAT

9. Sol·licitud de subscripció d'un conveni sobre l'Escola Municipal de Musica.

10. Informes de l'Alcaldia.

11. Donar compte dels decrets dictats des del darrer ple ordinari.

12. Mocions del grup d'IC-V sobre: A) Modificació de les Ordenances municipals per al 2008 i bases d'ajuts a famílies; B) Impuls de la millora de l'Eix Pirinenc.

13. Moció del grup Pel Progrés sobre Construcció d'una rampa d'accés al Parc Olímpic del Segre.

14. Precs, preguntes i interpel·lacions.

C.2. URGENTS

No n'hi ha.

D. DEBATS I ACORDS

ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

1. CONTRACTACIÓ DE PÒLISSES DE CRÈDIT PER AL 2008.

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Centrals, Sr.Fierro, explica la proposta.

Tots el grups hi estan d'acord.

A.

IN-OTR-2007/001. A proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat dels 16 membres presents, **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar** la contractació d'una operació de tresoreria amb el Banco Santander Central Hispano, SA per cobrir les necessitats de tresoreria de l'Ajuntament durant el 2008.

*** Segon. Fixar** les condicions de l'operació:

Aquesta operació no es destinarà al pagament d'interessos o amortitzacions de crèdit

Tipus d'operació	Pòlissa de crèdit
Import de la pòlissa	1.100.000,00 €
Termini	1 any (01.01.2008-31.12.2008)
Tipus d'interès	EURIBOR+ 0,05 %
Revisions del tipus d'interès	Trimestral
Periodicitat de liquidació d'interessos	Trimestral
Comissió d'obertura	No n'hi ha
Comissió d'estudi	No n'hi ha
Comissió sobre saldos no disposats	No n'hi ha
Comissió per amortització anticipada	No n'hi ha
Coincidència amb el número de compte operatiu de l'Ajuntament	Sí.
Tipus d'interès per saldos actius	EURIBOR - 0,25 %
Interessos per excedits i de demora	EURIBOR + 2 %
Comissions per l'operatòria normal del compte	No n'hi ha.
Formalització	En document administratiu

*** Tercer. Aprovar** el projecte de contracte que consta a l'expedient.

*** Quart. Autoritzar** l'alcalde per signar tota la documentació que sigui necessària.

B.

IN-OTR-2007/002. A proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat dels 16 membres presents, **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar** la contractació d'una operació de tresoreria amb el Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria per cobrir les necessitats de tresoreria de l'Ajuntament durant el 2008.

*** Segon. Fixar** les condicions de l'operació:

Aquesta operació no es destinarà al pagament d'interessos o amortitzacions de crèdit

Tipus d'operació	Pòlissa de crèdit
Import de la pòlissa	1.350.000,00 €
Termini	1 any (01.01.2008-31.12.2008)
Tipus d'interès	EURIBOR+ 0,05 %

Revisions del tipus d'interès	Trimestral
Periodicitat de liquidació d'interessos	Trimestral
Comissió d'obertura	No n'hi ha
Comissió d'estudi	No n'hi ha
Comissió sobre saldos no disposats	No n'hi ha
Comissió per amortització anticipada	No n'hi ha
Coincidència amb el número de compte operatiu de l'Ajuntament	Sí.
Interessos per excedits i de demora	EURIBOR + 7 %
Comissions per l'operatòria normal del compte	No n'hi ha.
Formalització	En document administratiu

*** Tercer. Aprovar** el projecte de contracte que consta a l'expedient.

*** Quart. Autoritzar** l'alcalde per signar tota la documentació que sigui necessària.

2. CANVI DE DESTÍ DE PRÉSTEC.

El Sr. Fierro explica la proposta.

La Sra. Lanau, del PP, hi vota a favor.

El Sr. Carles, d'IC-V diu que s'absté i aprofita per a demanar que es presenti el pressupost de 2008 el més aviat possible.

El Sr. Mas, del grup Pel Progrés, espera que el pressupost del 2008 s'aprovi més aviat que els darrers 4 anys i destaca que s'han fet modificacions del pressupost quasi a cada ple. Creu que això mostra una manca de planificació o d'organització i posa els exemples de l'increment de 100.000 € per a la Festa Major, l'icncrement de 47.000 € per a Cultura i el de 28.000 per a la Fira. Entendria que es fes algun canvi, però no a cada ple. El seu vot és contrari.

El Sr. Fierro diu que el nombre de modificacions que es faci depèn de la forma de veure-ho i explica que l'any proper tot serà més complicat per canvis en la normativa. Pel que fa al pressupost del 2087, s'excusa i diu que procurarà que, durant el mes de gener, es facin les comissions necessàries. En relació a la Fira, explica que els anys anteriors la Diputació aportava una carpa, però que aquest any ha canviat de criteri i ha optat per fer una aportació a través d'una subvenció, el que ha generat més despesa.

IN-CDP-2007/003.1. L'Ajuntament va subscriure diversos préstecs per a finançar diverses inversions.

2. Hi ha hagut un canvi en les necessitats a cobrir mitjançant aquests préstecs.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals amb l'abstenció dels regidors presents del grup Pel Progrés (5), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable de la regidora del PP (1), dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Modificar** l'objecte del préstec subscrit amb el Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria en el sentit següent:

A. Inversions que se n'exclouen:

Adquisició d'una màquina d'escriure	446,34 €
Emissores Policia Municipal	6,00 €
Terra de cautxú zona de jocs al CEIP Pau Claris	380,93 €
Retaxació expropiació Cal Gallinarie	3.585,34 €
Càmara de fotografia digital	2,00 €
Assecador de mans i cabell Palau	321,00 €
Senyalització vertical	5.000,00 €
Noves portes mercat medieval	500,00 €
Total	**10.241,61 €**

B. Inversions que s'hi inclouen:

Obres arranjament CEIP Albert Vives	691,14 €
Canvi porta magatzem Jardineria	69,15 €
Arranjament pl. del Barri de Sant Antoni	4.481,32 €
Mobiliari urbà	5.000,00 €
Total	**10.241,61 €**

*** Segon. Modificar** l'objecte del préstec subscrit amb Caixa de Catalunya en el sentit següent:

A. Inversions que se n'exclouen:

Equip mèdic d'emergències	201,30 €
Total	**201,30 €**

B. Inversions que s'hi inclouen:

Instal·lacions de bonys reguladors de velocitat al c. Circumval·lació i Poble Sec.	201.30 €
Total	**201,30 €**

*** Tercer. Modificar** l'objecte del préstec subscrit amb el Banc Santander Central Hispano en el sentit següent:

A. Inversions que se n'exclouen:

Urbanització UA 12	10.534,86 €
Urbanització UA 14	27.426,37 €
Total	**37.961,23 €**

B. Inversions que s'hi inclouen:

Instal·lacions de bonys reguladors de velocitat al c. Circumval·lació i Poble Sec.	11.328,30 €
Construcció d'una nova llar d'infants	10.423,67 €
Adequació Camp del Llehí	16.209,26 €
Total	**37.961,23 €**

*** Quart. Modificar** l'objecte del préstec subscrit amb el Banc Santander Central Hispano en el sentit següent:

A. Inversions que se n'exclouen:

Adequació del local social a Castellciutat	11.966,47 €
Urbanització UA 12	10.223,21 €
Urbanització UA 14	28.124,82 €
Adquisició material informàtic	5.994,39 €
Total	**56.308,89 €**

B. Inversions que s'hi inclouen:

Construcció d'una nova llar d'infants	20.533,22 €
Mòdul prefabricat	23.731,24 €
Sistema de lectura comptadors via ràdio	5.158,00 €
Pla especial de Castellciutat	132,24 €
Instal.lació pilones retràctils P. Missió	759,80 €
Desplegament annell Fibra Òptica	5.994,39 €
Total	**56.308,89 €**

3. MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT.

El Sr.Fierro explica la proposta.

La Sra. Lanau, hi vota a favor.

El Sr. Carles s'absté.

El Sr. Mas diu que el grup Pel Progrés hi vota en contra.

A.

ET-MCR-2007/001. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a proposta de la Comissió de Serveis Centrals amb l'abstenció dels regidors presents del grup Pel Progrés (5), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable de la regidora del PP (1), dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2008 del Patronat de Formació Professional amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Despeses de personal	22.560,58	20.719,54
2. Despeses de béns corrents i serveis	1.376,00	1.476,00
3. Despeses financeres	000,00	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
6. Inversions reals	100,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**24.036,58**	**22.195,54**

B. INGRESSOS		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Impostos directes	000,00	000,00
2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	000,00	000,00
4. Transferències corrents	1.841,04	000,00
5. Ingressos patrimonials	000,00	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Variació de passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**1.801,04**	**000,00**

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

*** Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

B.

ET-MCR-2007/002. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a proposta de la Comissió de Serveis Centrals amb l'abstenció dels regidors presents del grup Pel Progrés (5),

l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable de la regidora del PP (1), dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2008 del Patronat de Formació Professional amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Despeses de personal	000,00	780,00
2. Despeses de béns corrents i serveis	780,00	000,00
3. Despeses financeres	000,00	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
6. Inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**780,00**	**780,00**

B. INGRESSOS		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Impostos directes	000,00	000,00
2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	000,00	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
5. Ingressos patrimonials	000,00	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Variació de passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**000,00**	**000,00**

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

*** Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

C.

EM-MCR-2007/001. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a proposta de la Comissió de Serveis Centrals amb l'abstenció dels regidors presents del grup Pel Progrés (5), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable de la regidora del PP (1), dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2007 del Patronat de l'Emissora Municipal amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Despeses de personal	670,00	670,00
2. Despeses de béns corrents i serveis	104.171,28	2.780,00
3. Despeses financeres	000,00	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
6. Inversions reals	890,00	270,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**105.731,28**	**3.720,00**

B. INGRESSOS		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Impostos directes	000,00	000,00
2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	000,00	000,00
4. Transferències corrents	102.011,28	000,00
5. Ingressos patrimonials	000,00	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Variació de passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**102.011,28**	**000,00**

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

*** Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

D.

EM-MCR-2007/002. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a proposta de la Comissió de Serveis Centrals amb l'abstenció dels regidors presents del grup Pel Progrés (5), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable de la regidora del PP (1), dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2007 del Patronat de l'Emissora Municipal amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Despeses de personal	000,00	000,00
2. Despeses de béns corrents i serveis	225,00	225,00
3. Despeses financeres	000,00	000,00

4. Transferències corrents	000,00	000,00
6. Inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**225,00**	**225,00**

B. INGRESSOS		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Impostos directes	000,00	000,00
2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	000,00	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
5. Ingressos patrimonials	000,00	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Variació de passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**000,00**	**000,00**

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

*** Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

E.

IN-MCR-2007/007. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a proposta de la Comissió de Serveis Centrals amb l'abstenció dels regidors presents del grup Pel Progrés (5), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable de la regidora del PP (1), dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2007 amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Despeses de personal	96.904,31	206.255,39
2. Despeses de béns corrents i serveis	154.183,52	131.126,46
3. Despeses financeres	28.900,00	000,00
4. Transferències corrents	178.799,20	000,00
6. Inversions reals	57.526,43	112.123,88
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Passius financers	000,00	000,00

TOTAL	**516.313,46**	**449.505,73**

B. INGRESSOS		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Impostos directes	000,00	000,00
2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	42.978,24	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
5. Ingressos patrimonials	23.829,49	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Variació de passius financers	10.241,61	10.241,61
TOTAL	**77.049,34**	**10.241,61**

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

*** Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

F.

IN-MCR-2007/008. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a proposta de la Comissió de Serveis Centrals amb l'abstenció dels regidors presents del grup Pel Progrés (5), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable de la regidora del PP (1), dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2007 amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Despeses de personal	000,00	000,00
2. Despeses de béns corrents i serveis	000,00	000,00
3. Despeses financeres	000,00	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
6. Inversions reals	88.477,03	88.477,03
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**88.477,03**	**88.477,03**

B. INGRESSOS		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Impostos directes	000,00	000,00

2. Impostos indirectes	000,00	000,00
3. Taxes i altres ingressos	000,00	000,00
4. Transferències corrents	000,00	000,00
5. Ingressos patrimonials	000,00	000,00
6. Alienacions d'inversions reals	000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Variació de passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**000,00**	**000,00**

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

*** Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

4. BAIXES D'INGRESSOS D'EXERCICIS TANCATS.

El Sr. Fierro explica la proposta.

La Sra. Lanau hi vota a favor i diu que li agradaria que aquestes operacions no s'haurien de fer per prescripció.

El Sr. Carles hi vota a favor.

El Sr. Mas diu que el seu grup hi vota a favor.

IN-BAX-2007/001.1. S'ha comprovat que hi ha ingressos d'exercicis tancats que han esdevingut incobrables.

2. Per tant, per tal que la comptabilitat sigui un reflex fidel de la situació de l'Ajuntament, cal donar-los de baixa de la comptabilitat municipal.

A la vista del que s'ha dit a proposta de la Comissió de Serveis Centrals per unanimitat dels 16 regidors presents **S'ACORDA:**

*** Donar de baixa** de la comptabilitat municipal els ingressos d'exercicis tancats que estan relacionats a l'expedient amb el següent resum per anualitats:

Anualitat	Import total
1991	10.132,97

1992	346,18
1993	6.776,50
1994	9.756,51
1995	21.221.72
1996	24.480,24
1997	12.409,32
1998	10.315,22
1999	3.159,96
2000	27.647,20
2001	7.659,94
2002	6.859,30
2003	5.436,90
2004	427,98
2005	3.389,33
Total	**150.090,55**

5. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 6 DEL PGOU (CASTELLCIUTAT).

El Sr. Fierro explica la proposta i diu que ha de permetre donar cobertura al Pla Especial del nucli de Castellciutat. Afegeix que l'estudi de les al·legacions presentades al Pla Especial, indica que es podran incorporar en bona part i que durant el febrer el podrà fer l'aprovació inicial de nou del Pla Especial.

La Sra. Lanau hi vota a favor.

El Sr. Carles diu que ha consultat amb l'Associació de Veïns i que li sembla bé.

El Sr. Mas diu que es podria haver treballat des de l'inici, però que cal tirar endavant.

El Sr. Fierro agraeix el vot i diu que la seqüència dels tràmits ha permès copsar l'opinió per a afrontar la modificació amb confiança. Afegeix que en tot moment s'ha parlat amb els veïns.

SE-URB-2007/012.1. Durant la tramitació del Pla de Millora de Castellciutat s'ha posat de manifest la conveniència de que s'aprovi una modificació del PGOU que doni cobertura a les previsions d'aquest Pla de Millora.

2. L'art. 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme. regula la tramitació de l'aprovació dels Plans d'Ordenació Urbana, l'art. 94 TRLU preveu que les

modificacions tenen la mateixa tramitació que l'aprovació i l'art. 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme regula la forma de realitzar la informació pública.

A la vista del que s'ha dit a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat dels 16 regidors presents, del total de 17 que formen el nombre legal de membres, **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar** inicialment la modificació núm. 6 del PGOU (Castellciutat).

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública mitjançant publicació d'anuncis al BOP i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit de La Seu d'Urgell durant el termini d'un mes per tal que s'hi puguin presentar al·legacions.

6. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 7 DEL PGOU (SUD-3. SECTOR LLEVANT-A).

El Sr. Fierro explica que els propietaris majoritaris del SUD-3 han presentat una proposta de modificació del PGOU relacionada amb la densitat. Recorda que, quan es va aprovar el PGOU encara no hi havia la nova llei d'urbanisme. La proposta consisteix principalment en fer 34 habitatges més amb el mateix sostre. Ho considera correcte amb el límit de 80 m2 construïts per a habitatges protegits.

La Sra. Lanau s'absté ja que l'increment quasi arriba al límit de superfície dels habitatges protegits.

El Sr. Carles diu que aquest punt es va explicar per primer cop a una comissió informativa molt llarga i creu que tots els afers d'urbanisme s'haurien de tractar de forma molt consensuada i explicades amb temps. El seu vot és d'abstenció.

El Sr. Mas diu que, a banda de la densitat, també hi ha un canvi de límits. Diu que el PGOU preveia el desenvolupament conjunt del SUD 3 i el SUD 4 i que tinguessin una tipologia iguals, Ara es proposa crear un greuge comparatiu amb el SUD-4 i es pregunta si aquest també tindrà un increment de densitat. Per altra banda, creu que donar el document el dia 19, amb les festes que hi ha hagut, és poc temps. Per això, proposa que l'assumpte quedi sobre la taula i, si cal, fer un ple extraordinari després d'una comissió informativa. Si no queda sobre la taula, el seu grup s'abstindrà.

El Sr. Fierro accepta la proposta del Sr. Mas i recorda que, per al SUD-3 el PGOU marcava el sistema de compensació. La seva opinió és que l'Ajuntament ha d'impulsar el desenvolupament urbanístic i això és el que s'ha fet amb el SUD-1 i SUD-2. Explica que en el cas del SUD-3 es va parlar amb els propietaris per a ajudar a impulsar-lo perquè cal obtenir els terrenys per a la piscina coberta.

7. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 8 DEL PGOU (SUD-6. LLAU DE BENABARRE).

El Sr. Fierro explica que, sobre les previsions i orientacions del PGOU, hi ha hagut canvis per diverses raons:

- Cal més vialitat.
- L'ACA imposa condicions per al desguàs de la Llau de Benabarre que implicaran una inversió important.
- Cal un accés al polígon amb una rotonda, que carreteres ha dit que acceptarà.
- Hi ha més costos ja que ara el 10 % per a l'administració és lliure de càrregues urbanístiques.

La Sra. Lanau diu que hi vota a favor perquè la justificació és clara.

El Sr. Carles entén les circumstàncies però sembla que amb aquesta proposta s'accepta una determinada solució per a la variant. Li preocupa que l'increment dels costos pugui afectar al preu del metre quadrat de sòl per als industrials. El seu vot és d'abstenció.

El Sr. Mas també entén els arguments, però creu que no s'hauria d'incorporar la rotonda per a la variant de la carretera N-260. Encara no està clar el traçat de la variant i l'Ajuntament encara no s'ha pronunciat. Amb la proposta sembla que no se segueix la proposta del PGOU del 2002. El seu grup s'absté perquè cal tirar endavant.

El Sr. Fierro diu que els càlculs que s'han fet fan que l'ampliació de l'àmbit pugui suportar els majors costos. Recorda que l'INCASÒL hauria d'haver assumit el desenvolupament , però que els propietaris no van voler vendre. Ara ha hagut de treballar-hi l'Ajuntament. Afirma que la rotonda cal incloure-la perquè, si no, carreteres no informarà favorablement la proposta. Després caldrà intentar que pagui els costos, ja que també hi ha l'accés al poble. Explica que s'ha allargat el temps de negociacions per a evitar que l'Ajuntament disposarà de mitjans per a evitar l'especulació. Els propietaris estan d'acord a

vendre el 20 %, el que voldrà dir que l'Ajuntament gestionarà el 30 % per a fer polítiques de gestió empresarial.

SE-URB-2007/014.1. En el decurs dels treballs de redacció del Pla parcial del SUD-6 (Llau de Benabarre) s'ha posat de manifest la necessita de fer una modificació del PGOU que amplïi l'àmbit d'actuació del sector.

2. L'art. 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme. regula la tramitació de l'aprovació dels Plans d'Ordenació Urbana, l'art. 94 TRLU preveu que les modificacions tenen la mateixa tramitació que l'aprovació i l'art. 23 del Reglament de la Lleu d'Urbanisme regula la forma de realitzar la informació pública.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals amb l'abstenció dels regidors presents del grup Pel Progrés (5), l'abstenció del regidor d'IC-V (1) i el vot favorable de la regidora del PP (1), dels regidors d'ERC (4) i dels regidors de CiU (5), del total de 17 que formen el nombre legal de regidors **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar** inicialment la modificació del Pla general núm. 8 del PGOU (SUD-6 Llau de Benabarre).

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública mitjançant publicació d'anuncis al BOP i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit de La Seu d'Urgell durant el termini d'un mes per tal que s'hi puguin presentar al·legacions.

8. ACORD SOBRE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DE LA MANCOMUNITAT D'ESCOMBRARIES DE L'URGELLET.

El Sr. Fierro recorda que el concurs per a contractar la recollida d'escombraries preveia una opció per a contractar la neteja viària. Si es decidís exercir aquesta opció, hi hauria un problema formal, per bé que aclareix que no hi ha res decidit. També destaca que els estatuts no han canviat des de la fundació de la Mancomunitat.

La Sra. Lanau s'absté perquè no sap si externalitzar el servei seria una solució prou bona.

El Sr. Carles hi vota en contra perquè modernitzar no vol dir aplicar criteris d'empresa privada al servei públic i que l'externalització empitjoraria les condicions dels treballadors. En lloc d'això, creu que caldria enfortir els serveis i, si s'externalitzen, caldria tenir un control sobre l'empresa, ja que els

treballadors d'aquest servei solen provenir del sector solen ser dels més desfavorit.

El Sr. Mas creu que la neteja no s'ha d'externalitzar. Ha parlat amb el gerent de la Mancomunitat, els treballadors i el Sr. Fierro, han estudiat els costos i creu que no cal externalitzar perquè no milloraria el servei. Des del punt de vista social i econòmic, cal que sigui el mateix Ajuntament qui assumeixi el servei. Recorda que la optar per la concessió de la recollida d'escombraries va ser una solució difícil que va sortir bé, però creu que la neteja viària cal fer-la des de dins. Amb tot, com que en el futur això pot ser necessari, el seu grup s'absté.

El Sr. Fierro recorda que avui no es vota l'externalització, sinó només una proposta per a modificar els estatuts de cara a un futur que, potser, no arribarà. Quan arribi el moment caldrà tenir diàleg i comptar amb els treballadors que, com ha dit el Sr. Carles, solen pertànyer al sector més dèbil. Diu que a altres llocs aquesta opció funciona bé i que, si es tria l'externalització, hi haurà més costos per també més serveis.

SE-ORG-2007/026.1. Des de la creació de la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet s'han produït importants canvis en la normativa, tant sobre organització del ens locals, com sobre gestió de residus.

2. Per altra banda s'ha plantejat la possibilitat que l'Ajuntament encomani a la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet la contractació de la concessió de la neteja viària vinculada amb la recollida d'escombraries.

3. Per això és convenient afrontar una modificació dels estatuts de la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet que permeti adaptar-ne el contingut a la normativa actual i a les noves necessitats dels ajuntaments.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals amb el vot contrari del regidor d'IC-V (1), l'abstenció de la regidora del PP (1), dels regidors presents del grup Pel Progrés (5) i el vot favorable, dels regidors d'ERC (4) i de CiU (5), del total de 17 que formen el nombre legal de regidors **S'ACORDA:**

*** Sol·licitar** a la Mancomunitat d'Escombraries de l'Urgellet que inicïi els tràmits per a modificar els seu estatuts amb la finalitat d'adaptar-los a les noves necessitats dels seus membres, als canvis normatius que s'han produït des de la seva creació i a la possibilitat d'assumir la concessió de la neteja viària vinculada amb la recollida d'escombraries.

ÀREA DE PROMOCIÓ DE LA CIUTAT

9. SOL·LICITUD DE SUBSCRIPCIÓ D'UN CONVENI SOBRE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MUSICA.

El regidor de Cultura, Sr. Colom, explica que la proposta és sol·licitar al departament d'Educació la signatura d'un conveni que permeti obtenir subvenció en relació als alumnes matriculats.

La Sra. Lanau hi vota a favor.

El Sr. Carles hi vota a favor.

El Sr. Mas diu que el seu grup hi vota a favor però que caldrà veure com es gestionen els ingressos (reducció de quotes o inversió).

El Sr. Colom diu que caldrà estudiar aquest aspecte i que la Generalitat està preveient que cada part assumeixi un determinat percentatge dels costos.

SE-COA-2007/024.1. El departament d'Educació de la Generalitat ja ha reconegut oficialment l'Escola Municipal de Música de La Seu d'Urgell.

2. Ara convé signar un conveni amb aquest departament per a regular la subvenció que pugui atorgar per al funcionament de l'Escola Municipal de Música.

A la vista del que s'ha dit a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, per unanimitat dels 16 regidors presents, **S'ACORDA:**

*** Sol·licitar** al departament d'Educació de la Generalitat que iniciï els tràmits per a signar un conveni amb l'Ajuntament per a regular els ajuts per al funcionament ordinari de l'Escola Municipal de Música de La Seu d'Urgell.

10. INFORMES DE L'ALCALDIA.

L'alcalde informa de diversos aspectes:

- Les obres del cinyell verda avancen.
- Ja s'han iniciat les obres de l'arxiu comarcal i la nova llar d'infants.

- La Generalitat (INCASÒL i Direcció General d'Arquitectura i Paisatge) estan a punt d'adjudicar les obres de la capella de la Immaculada.
- Ja s'han adjudicat les obres de l'Escola Oficial d'Idiomes.

Creu que amb aquestes actuacions, La Seu se situa de forma molt important com a ciutat capdavantera del Pirineu.

11. DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS DES DEL DARRER PLE ORDINARI.

Per tal de complir el que disposa l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde ordena al secretari que indiqui els números dels decrets dictats des del darrer ple.

El secretari informa que, des del darrer ple, s'han dictat 209 decrets (des del 1.679/2007 fins al 1.887/2007, ambdós inclosos) i cita el nombre de decrets per matèries i corresponents al mes de febrer:

Variacions del padró d'habitants	21
Assumptes de personal	12
Expedients sancionadors	167
Connexions a la xarxa d'aigua	4
Assumptes d'intervenció	5
Altres	0
TOTAL	**109**

12. MOCIONS DEL GRUP D'IC-V SOBRE: A) MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES MUNICIPALS PER AL 2008 I BASES D'AJUTS A FAMÍLIES; B) IMPULS DE LA MILLORA DE L'EIX PIRINENC.

A. MOCIÓ SOBRE AJUTS FAMÍLIES

El Sr. Carles llegeix la moció que ha presentat:

El Ple Municipal del dia 5 de novembre del 2007 va aprovar les ordenances Municipals que regiran en l'exercici 2008.

En aquestes Ordenances hi consten un seguit d'exempcions fiscals i/o decrements del valor dels rebuts que en concepte de taxes, impostos i preus públics s'adrecen a determinats col.lectius com les famílies nombroses, pensionistes, etc.

El passat 13 de novembre, el Congrés dels Diputats a Madrid va aprovar incloure en els Pressupostos Generals de l'Estat del 2008 una esmena per la qual les famílies monoparentals amb fills a càrrec, passen a tenir la mateixa consideració que les famílies nombroses ; això implica el mateix tracte pel que fa a beques, exempcions i ajuts per part de les diferents administracions.

Atès el reconeixement legal d'aquesta situació.

Atès que les Ordenances aprovades per al 2008 no contemplen aquesta situació familiar.

Atès que aquesta mesura pot afectar les bases de convocatòria d'ajuts socials, beques i d'altres mesures de protecció social d'àmbit municipal,

Iniciativa per Catalunya Verds proposa al ple l'adopció dels següents acords :

***Primer** : modificar les Ordenances Municipals del 2008 aprovades el passat 5 de novembre pel que fa a exempcions i/o reducció del valor impositiu, incorporant la figura de les famílies monoparentals amb dos fills a càrrec, en igualtat de condicions que les famílies nombroses .*

***Segon**: Revisar i modificar també les bases de convocatòria d'ajuts socials de competència municipal, incorporant aquesta nova figura familiar.*

***Tercer**: Fer difusió d'aquest acord i de la modificació que se'n deriva a través dels mitjans de comunicació municipals i entre els professionals municipals implicats en tasques d'informació al ciutadà.*

Afegeix que caldria aplicar-ho també a les famílies monoparentals amb un fill.

La regidora de Polítiques d'Igualtat la Sra. Casassas, mostra el seu acord amb el contingut i diu que el govern hi votarà a favor, però que proposa algunes esmenes:

- El punt primer hauria de dir amb un fill a càrrec. Cal fer un estudi econòmic i definir què es vol dir família monoparental. inscriure una partida pressupostària que sigui per subvencionar a aquestes famílies. En tot cas, s'ha de donar la condició de que no rebi ajut de cap persona.

- Respecte del segon punt, creu que no és el moment de fer la modificació. En lloc, proposa fer una bossa d'ajuts per al 2008 i introduir-ho a les ordenances per al 2009.

El Sr. Carles ho accepta.

La Sra. Lanau hi vota a favor.

El Sr. Mas no està d'acord amb la proposta de donar subvencions amb càrrec a la partida de polítiques d'igualtat. Creu que és més fàcil modificar les ordenances perquè, tot plegat, no serà un import molt gran. En tot cas, com que IC-V ho accepta, hi vota a favor.

La Sra. Casassas diu que, un cop s'aprovi el pressupost, la partida serà més gran. Insisteix que és millor fer un estudi, que ajudarà a conèixer quantes famílies monoparentals hi ha.

SE-MOC-2007/009 El Ple Municipal del dia 5 de novembre del 2007 va aprovar les ordenances Municipals que regiran en l'exercici 2008.

En aquestes Ordenances hi consten un seguit d'exempcions fiscals i/o decrements del valor dels rebuts que en concepte de taxes, impostos i preus públics s'adrecen a determinats col.lectius com les famílies nombroses, pensionistes, etc.

El passat 13 de novembre, el Congrés dels Diputats a Madrid va aprovar incloure en els Pressupostos Generals de l'Estat del 2008 una esmena per la qual les famílies monoparentals amb fills a càrrec, passen a tenir la mateixa consideració que les famílies nombroses ; això implica el mateix tracte pel que fa a beques, exempcions i ajuts per part de les diferents administracions.

Atès el reconeixement legal d'aquesta situació.

Atès que les Ordenances aprovades per al 2008 no contemplen aquesta situació familiar.

Atès que aquesta mesura pot afectar les bases de convocatòria d'ajuts socials, beques i d'altres mesures de protecció social d'àmbit municipal,

Per unanimitat dels 16 regidors presents **S'ACORDA:**

*** Primer. Fer** una bossa d'ajuts per al 2008 i introduir-ho a les ordenances per al 2009.

*** Segon. Crear** una partida pressupostària que sigui per subvencionar a aquestes famílies. En tot cas, s'ha de donar la condició de que no rebi ajut de cap persona.

*** Tercer. Revisar i modificar** també les bases de convocatòria d'ajuts socials de competència municipal, incorporant aquesta nova figura familiar.

*** Quart. Fer** difusió d'aquest acord i de la modificació que se'n deriva a través dels mitjans de comunicació municipals i entre els professionals municipals implicats en tasques d'informació al ciutadà.

B. MOCIÓ SOBRE L'EIX PIRINENC.

El Sr. Carles llegeix la moció que ha presentat i afirma que l'Eix Pirinenc ha de ser el vertebrador de la nova Vegueria:

Atès que l'Eix Pirinenc o N-260, especialment als trams compresos dins la demarcació coneguda com l'Alt Pirineu, és d'una gran importància estratègica per al futur econòmic de la nostra ciutat com un centre de la vegueria de l'Alt Pirineu i Aran.

Atès que seria previsible un gran creixement dels intercanvis comercials entre les comarques altpirinenques si millorés la comunicació viària basada en la N-260.

Atès que els pressupostos Generals de l'Estat per al 2008 contemplen unes partides pressupostàries pel Projecte constructiu del tram Serrallo-Pont de Suert d'un import de cent mil euros i per l'Estudi informatiu del tram Adrall-Canturri d'un import de cinquanta mil euros.

Atès que aquestes quantitats són notòriament reduïdes i corresponen a anualitats prèvies a les assignacions pressupostàries per obres.

Atès que qualsevol pressió política pot afavorir una més ràpida assignació pressupòstaria per les obres definitives.

Per tot això el Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya -Verds proposa l'adopció dels següents acords:

***Primer:** Que l'Ajuntament en ple encarregui a l'Alcaldia de fer avinent al Ministeri de Foment la importància que té, per a la ciutat de la Seu i per a les comarques de l'Alt Pirineu, la realització de les millores als trams d'Adral-Canturri i Serrallo - El Pont de Suert.*

***Segon:** Que l'Ajuntament en ple encarregui a l'Alcaldia les oportunes gestions amb els Ajuntaments compresos entre la Seu i El Pont de Suert per tal de proposar l'organització d'un acte conjunt per demanar la urgent realització de les millores als trams Adrall -Canturri i Serrallo - El Pont de Suert.*

L'alcalde mostra l'acord de l'equip de govern i diu que, amb molt de gust, impulsarà els actes sol·licitats. Creu que cal fer més que arranjar i afrontar una actuació més ambiciosa, com ara uns túnels per al part del Cantó.

La Sra. Lanau hi vota a favor perquè cal que les infraestructures als Pirineus siguin potents.

El Sr. Mas diu que el seu grup hi vota a favor i recorda que sempre ha insistit en la millor d'aquesta via.

SE-MOC-2007/010 Atès que l'Eix Pirinenc o N-260, especialment als trams compresos dins la demarcació coneguda com l'Alt Pirineu, és d'una gran importància estratègica per al futur econòmic de la nostra ciutat com un centre de la vegueria de l'Alt Pirineu i Aran.

Atès que seria previsible un gran creixement dels intercanvis comercials entre les comarques altpirinenques si millorés la comunicació viària basada en la N-260.

Atès que els pressupostos Generals de l'Estat per al 2008 contemplen unes partides pressupostàries pel Projecte constructiu del tram Serrallo-Pont de Suert d'un import de cent mil euros i per l'Estudi informatiu del tram Adrall-Canturri d'un import de cinquanta mil euros.

Atès que aquestes quantitats són notòriament reduïdes i corresponen a anualitats prèvies a les assignacions pressupostàries per obres.

Atès que qualsevol pressió política pot afavorir una més ràpida assignació pressupòstaria per les obres definitives.

Per unanimitat dels 16 regidors **S'ACORDA:**

Primer: Que l'Ajuntament en ple encarregui a l'Alcaldia de fer avinent al Ministeri de Foment la importància que té, per a la ciutat de la Seu i per a les comarques de l'Alt Pirineu, la realització de les millores als trams d'Adrall-Canturri i Serrallo - El Pont de Suert.

Segon: Que l'Ajuntament en ple encarregui a l'Alcaldia les oportunes gestions amb els Ajuntaments compresos entre la Seu i El Pont de Suert per tal de proposar l'organització d'un acte conjunt per demanar la urgent realització de les millores als trams Adrall -Canturri i Serrallo - El Pont de Suert.

13. MOCIÓ DEL GRUP PEL PROGRÉS SOBRE CONSTRUCCIÓ D'UNA RAMPA D'ACCÉS AL PARC OLÍMPIC DEL SEGRE.

El Sr. Mas diu que cal integrar el Parc del Segre en la ciutat i el primer pas és suprimir les barreres arquitectòniques. Seguidament llegeix la moció que ha presentat:

Atès que existeixen vàries barreres arquitectòniques entre el centre històric i el Parc olímpic del Segre que dificulten notablement l'accés de persones amb mobilitat reduïda, de cadires de rodes i de cotxets, entre d'altres.

Atès que ja s'ha redactat el projecte per a la construcció d'un ascensor per facilitar l'accés fins al parc.

Atès que l'Ajuntament té la voluntat d'iniciar les obres de l'ascensor el més aviat possible.

Atès que una vegada estigui construït el nou ascensor els vianants es continuaran trobant el pont amb escales que creua el canal que dificulta l'accés a les instal.lacions.

Atès que l'ascensor només soluciona parcialment el problema de l'accés i per tant, que s'ha de coordinar aquesta obra amb la construcció d'una rampa al pont en qüestió.

Es proposa al ple que acordi:

***Primer Encarregar** el projecte per a la construcció d'una rampa al pont del canal del Parc del Segre que connecti el centre històric i les instal.lacions .*

***Segon. Planificar** la coincidència de les obres de la rampa del pont amb les obres de l'ascensor per tal que es solucioni definitivament l'accés des del centre històric.*

L'alcalde manifesta el seu acord amb la proposta i diu que ja s'han fet passes en aquesta direcció:

- Durant l'anterior mandat ja es va fer un petit projecte.

- El Consell d'Administració de Parc del Segre SA va donar el vistiplau al Pla d'Inversions per al Campionat del Món de 2009.

- La Junta de Govern Local, en la sessió anterior va aprovar el projecte d'obres al Parc del Segre per al 2009, que incloïa aquesta actuació i que demà es podrà consultar al Serveis Tècnics.

Demana que es retiri la moció perquè prendre aquest acord ara no té cap sentit, per bé que tos hi estan d'acord. Pel que fa a l'ascensor, diu que l'obra ha quedat deserta perquè l'oferta rebuda superava en molt (quasi doblava) el preu de sortida. Ara s'estan revisant els preus per a poder licitar les obres el més aviat possible.

El Sr. Mas diu que no li consta que aquest expedient s'estes tramitant i demana quin és el cost.

L'alcalde diu que l'anterior arquitecte municipal ho va comptar, però que ara no té les xifres. En tot cas, està dins del projecte que es va aprovar a la Junta de Govern Local.

El Sr. Mas diu que, si s'ha aprovat, retira la moció, però que vol que consti que considera aquesta actuació com a prioritària.

14. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

A.

El Sr. Biosca fa dos precs:

A.1. Proposa felicitar a la Claudia Baraut perquè ha estat cridada a la selecció catalana de bàsquet infantil.

A.2. Proposa felicitar el Josep Castellarnau i la Núria Vilarrubla pels molts anys que han treballat per al piragüisme a la Seu, ja que després de molts anys a la Junta del Club Sedis de Piragüisme, aquest any deixen el càrrec.

B.

La Sra. Casassas proposa trametre una felicitació a totes les entitats que el dia 17.12.2007 van participar en els actes de la Marató de TV3.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.