A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número:	SE-PLE-2006/06
Caràcter:	Ordinària
Data:	5 de juny de 2006
Lloc:	Sala d'actes de l'Ajuntament
Hora d'inici:	20.00
Hora d'acabament:	10.15

B. ASSISTENTS

Presideix:		Jordi Ausàs Coll, alcalde
A l'inici:	**Grup d'Esquerra:**	Jordi Brescó Ruíz, Miquel Colom Pich, M. Teresa Casassas Canals, i Miquel Caminal Cerdà.
	Grup de CiU:	Jesús Fierro Rugall, Albert Batalla Siscart i Lluis Biosca Alvarado.
	Grup Pel Progrés	Jordi Mas Ortega, M. Amàlia Sanz Bonet, Jordi Mas Bentanachs, M. Soledad Gasch Duran, Anna Martí Pellicer, Vicenç Ripoll Miquel
	Grup del PP:	Pedro Chica Lozano
Excusen l'absència:		Santiago Sirvent Sánchez (Esquerra) i Montserrat Carrera Agustí (Grup Pel Progrés).
S'incorporen durant la sessió:		Cap.
L'abandonen abans d'acabar:		Ningú
Secretari:		Ramon Miñambres Rebés
Altres assistents:		Roser Solano Galán, interventora accidental.

C.ASSUMPTES TRACTATS

C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de les actes de les sessions de 24.04.2006 i de 08.05.2006.

COMISSIÓ D'HISENDA, GOVERNACIÓ, PROMOCIÓ ECONÒMICA I SERVEIS SOCIALS

2. Designació dels membres del Consell d'Administració de la societat Habitatge i Urbanisme la Seu, SL.

3. Reconeixement extrajudicial de crèdits.

4. Modificació del pressupost per al 2006.

5. Contractació d'un préstec.

6. Aprovació d'un conveni per a la construcció de l'Arxiu Comarcal.

7. Informes de l'Alcaldia.

8. Donar compte dels decrets dictats des del darrer ple ordinari.

9. Moció del grup del PP Vigilància del trànsit.

10. Mocions del grup Pel Progrés sobre: A) Al·legacions al Pla Territorial de l'Alt Pirineu i l'Aran; i B) Finca de Cal Rovelló

11. Precs, preguntes i interpel·lacions.

C.2. URGENTS

No n'hi ha.

D. DEBATS I ACORDS

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS DE 24.04.2006 I DE 08.05.2006.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

*** Aprovar** les actes de les sessions de 24.04.2006 i de 08.05.2006.

COMISSIÓ D'HISENDA, GOVERNACIÓ, PROMOCIÓ ECONÒMICA I SERVEIS SOCIALS

2. DESIGNACIÓ DELS MEMBRES DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT HABITATGE I URBANISME LA SEU, SL.

El tinent d'alcalde de Governació, Sr. Fierro, diu que cal designar els membres del Consell d'Administració de la societat que es va decidir crear per a gestió urbanística, d'habitatge i de serveis.

SE-ORG-2005/015.1. El ple, en sessió de 06.02.2006, va aprovar els estatuts de la societat limitada de capital íntegrament municipal per a l'exercici d'activitats econòmiques per a la promoció de l'habitatge, l'urbanisme i els serveis.

2. Per a formalitzar la constitució de la societat, cal designar els membres del primer Consell d'Administració.

A la vista del que s'ha dit i a proposta de la Comissió d'Hisenda, Governació, Promoció Econòmica i Serveis Socials, per unanimitat dels 15 regidors presents, **S'ACORDA:**

*** Designar** com a membres del Consell d'Administració de la societat limitada de capital íntegrament municipal per a l'exercici d'activitats econòmiques per a la promoció de l'habitatge, l'urbanisme i els serveis els següents:

A. Regidors.

- Jordi Ausàs Coll, president
- Jesus Fierro Rugall
- Jordi Brescó Ruíz
- Jordi Mas Ortega

B. Persones externes a l'Ajuntament.

- Pedro Chica Lozano
- Roser Solano Galán.

3. RECONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS.

El Sr. Fierro explica la proposta, que es refereix a factures rebudes després de tancar el 2005.

El Sr. Chica, del grup del PP, diu que tenint en compte que l'import és petit, hi vota a favor.

El Sr. Mas Bentanachs, del grup Pel Progrés, diu que el seu grup s'absté perquè fa molt poc que s'ha aprovat el pressupost..

El Sr. Fierro replica que hi ha hagut factures del 2005 que no s'han rebut a temps.

IN-REC-2006/003.1. L'Ajuntament ha de realitzar unes despeses inajornables que encara no tenen consignació pressupostària.

2. Aquest fet comporta la necessitat de fer un reconeixement extrajudicial de crèdits.

3. L'art. 23.1.e del Text refós de les disposicions legals vigent en matèria de règim local atribueix al ple la competència per al reconeixement extrajudicial de crèdits sempre que no hi hagi consignació pressupostària.

A la vista del que s'ha dit i a proposta de la Comissió d'Hisenda, Governació, Promoció Econòmica i Serveis Socials, amb l'abstenció dels regidors presents del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable dels regidors presents del PP (1), de CiU (3) i d'ERC (5), **S'ACORDA:**

*** Reconèixer** el crèdit extrajudicial per a les despeses que consten a l'Ajuntament amb un import total de 18.950,63 €.

4. MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST PER AL 2006.

El Sr. Fierro explica la proposta.

El Sr. Chica diu que hi vota a favor.

El Sr. Mas Bentanachs recorda que el pressupost es va aprovar inicialment el mes d'abril i, mentre no s'aprovi definitivament no es pot modificar. El pressupost sempre pot canviar, però fer-ho ara creu que és excessiu.

El Sr. Fierro respon que el govern dóna prioritat a l'acció de govern, especialment en el que afecta al programa de Territorios Digitales. Si és necessària una modificació del pressupost, cal aprovar-la i, si convé, s'ha de fer en cada ple.

IN-MCR-2006/005. Vist el que disposa l'art. 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a proposta de la Comissió d'Hisenda, Governació, Promoció Econòmica i Serveis Socials, amb el vot en contra dels regidors presents del grup Pel Progrés (6) i el vot favorable dels regidors presents del PP (1), de CiU (3) i d'ERC (5), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** la modificació del pressupost de 2006 mitjançant suplements de crèdit i crèdits extraordinaris amb el resum per capítols següent:

A. DESPESES		
Capítols	**Altes**	**Baixes**
1. Despeses de personal	000,00	000,00
2. Despeses de béns corrents i serveis	30.000,00	5.230,00
3. Despeses financeres	000,00	000,00
4. Transferències corrents	5.230,00	110.000,00
6. Inversions reals	80.000,00	000,00
7. Transferències de capital	000,00	000,00
8. Actius financers	000,00	000,00
9. Passius financers	000,00	000,00
TOTAL	**115.230,00**	**115.230,00**

*** Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

*** Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

5. CONTRACTACIÓ D'UN PRÉSTEC.

El Sr. Fierro explica la tramitació i demana a la interventora accidental que expliqui el contingut de la proposta.

La interventora accidental explica la proposta.

El Sr. Chica diu que s'absté, ja que en el pressupost es preveu una amortització neta massa petita.

El Sr. Mas Bentanachs està d'acord amb el Sr. Chica, però per a facilitar la gestió, diu que el seu grup hi vota a favor.

El Sr. Fierro diu que el Pla de Sanejament ja preveu aquest préstec.

IN-OPP-2006/001. A proposta de la Comissió de Governació i Hisenda, amb l'abstenció del regidor del PP (1) i el vot favorable dels regidors presents de CiU (3), d'ERC (5) i del grup Pel progrés (6), per unanimitat, **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar** la contractació d'un préstec per a finançar les inversions de l'exercici del 2006.

*** Segon. Fixar** les condicions del préstec:

Entitat	Caixa de Catalunya
Import	585.000,00 €
Tipus d'interès	EURIBOR + 0,12
Durada de l'operació	15 anys + 2 de carència
Càlcul de liquidació d'amortització i d'interessos quotes	Constants
Revisió del tipus d'interès	Anual
Periodicitat de liquidació d'interès	Trimestral per trimestres vençuts
Arrodoniment	No n'hi ha.
No hi ha comissions d'obertura, per saldos no disposats, d'estudi, de constitució, ni cap altra mena.	

*** Tercer. Aprovar** el projecte de contracte que consta l'expedient i autoritzar l'alcalde per signar la documentació pertinent.

6. APROVACIÓ D'UN CONVENI PER A LA CONSTRUCCIÓ DE L'ARXIU COMARCAL.

El Sr. Fierro explica la proposta, que implicarà la contractació d'un préstec amb l'Institut Català de Finances de 2.330.000 € que no suposarà càrrega financera, ja que l'assumirà la Generalitat. Aquest conveni no afecta el funcionament, que haurà de ser objecte d'un conveni posterior.

El regidor de Cultura, Sr. Colom, explica que el projecte ja s'ha presentat. Afegeix que aquest equipament s'ubicarà al final del c. Sant Ermengol, en una finca d'uns 1.000 m, ocuparà un 1.500 m^2 construïts i inclourà 9.000 m de documents. El projecte estarà llest a finals de juny i les obres duraran entre 12 i 16 mesos.

El Sr. Chica hi vota a favor.

El Sr. Mas Bentanachs diu que aquest arxiu ve de lluny perquè aquest acord s'hauria d'haver pres fa un any i recorda que hi ha hagut diversos acords contradictoris fins que s'ha arribat a la solució més lògica. El vot del seu grup és favorable.

L'alcalde diu que l'important és que la feina s'ha fet correctament i que aquest edifici esdevingui un equipament de primer ordre. Afegeix que cal felicitar el Subdirecció General per les seves gestions i la complicitat amb l'Ajuntament.

SE-COA-2006/005.1. La Subdirecció General d'Arxius de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya ha fet arribar l'esborrany de conveni per a la construcció de l'Arxiu Comarcal de l'Alt Urgell.

2. La Junta de Govern Local en sessió de 10.04.2006, va proposar introduir-hi unes modificacions per a millorar-ne la claredat.

3. El Subdirector General d'Arxius ha indicat que no és possible modificar el text per bé que, tal com proposava l'Ajuntament, en el l'import atorgat cal entendre incloses les obres, l'adquisició del mobiliari i la direcció de les obres.

4. Per tant, en quant aquests aclariments ja recullen la principal proposta de l'Ajuntament, es pot signar el conveni.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat dels 15 regidors presents, **S'ACORDA:**

*** Subscriure** amb el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya un conveni sobre la construcció d'un Arxiu Comarcal de l'Alt Urgell segons l'esborrany que ha presentat per bé que amb els aclariments sobre la seva interpretació fets pel Subdirector General d'Arxius.

7. INFORMES DE L'ALCALDIA.

Ha visitat la Seu la consellera de Salut, Marina Geli, i el conseller d'Educació, Joan Miguel del Pozo. Les dus visites han estat profitoses per al ciutat i ells dos consellers s'han endut bona impressió dels projectes que es fan a curt i mig termini. Pel que fa a la Salut destaca la creació del Govern Territorial de la Salut, amb participació de tots els municipis de l'Alt Urgell i d'alguns de la Cerdanya.

8. DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS DES DEL DARRER PLE ORDINARI.

Per tal de complir el que disposa l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde ordena al secretari que indiqui els números dels decrets dictats des del darrer ple.

El secretari informa que, des del darrer ple, s'han dictat 154 decrets i cita el nombre de decrets per matèries i corresponents al mes de maig:

Variacions del padró d'habitants	23
Assumptes de personal	2
Expedients sancionadors	112
Connexions a la xarxa d'aigua	7
Assumptes d'intervenció	10
Altres	0
TOTAL	**154**

9. MOCIÓ DEL GRUP DEL PP VIGILÀNCIA DEL TRÀNSIT.

El Sr. Chica llegeix la moció que ha presentat:

*Tenint en compte que unes de les atribucions del municipi es, segons la llei municipal i de regim local, en el seu article 63 "**la ordenació del transit de vehicles i de persones en les vies publiques ".***

Vist que d'un temps a aquesta part, s'observa un increment de l'inclompliment de les normatives del codi de circulació en la nostra ciutat.

Vist que degut a un increment del parc automobilistic de la Seu d'Urgell i a un increment de visitants la circulació dins de la mateixa presenta serioses dificultats per transitar.

Vist que els vehicles, fan cas omis a les senyals de prohibició d'estacionament o d'altra banda d'estacionaments reservats.

Vist que usualment els vehicles utilitzen els espais reservats per el transit de persones discapacitades i/o persones amb cadires d'infants, per creuar els carrers d'un vorera a l'altra, dificultant el transit de les persones esmentades anteriorment.

Vist que s'ha pogut observar que hi ha vehicles estacionats damunt el ***passeig Pascual Incla ,****i a la vorera del* ***cami Ral de Cerdanya*** *(zona poliesportiu).*

Vist que cada cop mes els ciclistes no respecten les normatives circulant, be en direcció contraria, pel mig del ***passeig de Joan Brudieu,*** *o per les voreres posant-se en perill ells mateixos o als vianants.*

El grup municipal del partit popular de Catalunya proposa que el plenari adopti el següent acord:

1. *Que l'Ajuntament de la Seu d'Urgell posi en marxa un pla informatiu per recordar l'existència de les normatives de circulació.*
2. *Que posteriorment aquest pla informatiu la Policia Municipal apliqui, amb tot rigor que la llei els permet l'aplicació de les mesures coactives adequades, amb l'aplicació de sancions i/0 retirada dels vehicles que incompleixen les normatives de circulació.*

Explica que la moció l'ha presentat recollint l'opinió de ciutadans preocupats per la situació del trànsit, que a la Seu és molt dens i genera problemes per l'incompliment de normes. Creu que primer cal fer una campanya i, després, aplicar amb rigor la normativa.

La regidora de la Policia Municipal, Sra. Casassas, diu que està d'acord amb el contingut de la moció, per bé que sembla que no s'estigui fent res. Ben al contrari, afirma que des de que és regidora ha insistit molt en aquest aspecte, de manera que les multes s'han increment en el 150 %. Diu que s'ha fet educació per a nens, però creu que pot ser positiu fer-la per a adults. Accepta que hi ha molta gent que infringeix les normes, però diu que n'hi ha més que compleixen, per la qual cosa no es pot posar a tothom en el mateix sac. El vot del seu grup és favorable.

El Sr. Brescó diu que la seguretat a la via pública ha estat una de les seves prioritats. Explica que el parc de vehicles a la Seu s'ha incrementat molt i que el nombre d'efectius de la Policia Municipal no s'ha incrementat. Malgrat això, s'ha incrementat el nombre de denúncies i, a més, es tramiten. Per altra banda, s'actua amb els passos elevats, que s'incrementaran, i les pilones. El vot del seu grup és favorable.

El Sr. Batalla diu que CiU hi vota a favor, ja que és raonable que mostra un problema creixent malgrat els esforços de l'equip de govern. Cal actuar per la via de la informació i del compliment de la llei, però també cal que els conductors facin una reflexió perquè amb petites actituds personals dels conductors es perjudica el conjunt. Sap que no és popular imposar multes, però cal fer-ho en benefici de la

ciutat. Cal actuar també en dos aspectes: resoldre l'aparcament per la industrials i cercar nous llocs d'aparcament.

El Sr. Mas Bentanachs agraeix que s'hagi presentat la moció per dues raons: planteja un tema de debat interessant i ha generat bones paraules. No creu, però, que la solució sigui posar més multes, encara que cal posar-les i arribar fins el final. El que cal és exercir l'autoritat, que no es limita a les multes, sinó que cal guanyar-la. Recorda que el desembre de 2004 es va anunciar el tancament del pas a vehicles al nucli antic. No es va fer i el mes passat el Sr. Mas Ortega reclamava que es posés en funcionament el sistema de targes. Llavors es va anunciar que es posaria en funcionament, però encara no s'ha fet. Recorda que el 2004 el govern va encomanar un estudi que indicava que els treballadors estaven desorientats per manca d'indicacions. És difícil que un cos jeràrquic funcioni bé si no te indicacions clares. L'exemple més clar és la Festa Major de l'any passat, ja que no es va donar cap indicació sobre hores de tancament per tal de no posar problemes. Aquest manca d'autoritat fa que marxin treballadors importants de l'Ajuntament. Està d'acord amb la moció i en fer campanyes informatives, malgrat que aquest és un assumpte que sempre serà viu, i que es donin instruccions a la policia per tal que vigilin més els punts més afectats per problemes de trànsit. A més, demana que es donin instruccions clares.

La Sra. Casassas replica al Sr. Mas Bentanachs i afirmar que els membres de la Policia Municipal tenien instruccions clares.

SE-MOC-2006/008. Tenint en compte que unes de les atribucions del municipi es, segons la llei municipal i de regim local, en el seu article 63 "**la ordenació del transit de vehicles i de persones en les vies publiques ".**

Vist que d'un temps a aquesta part, s'observa un increment de l'inclompliment de les normatives del codi de circulació en la nostra ciutat.

Vist que degut a un increment del parc automobilistic de la Seu d'Urgell i a un increment de visitants la circulació dins de la mateixa presenta serioses dificultats per transitar.

Vist que els vehicles, fan cas omis a les senyals de prohibició d'estacionament o d'altra banda d'estacionaments reservats.

Vist que usualment els vehicles utilitzen els espais reservats per el transit de persones discapacitades i/o persones amb cadires d'infants, per creuar els carrers d'un vorera a l'altra, dificultant el transit de les persones esmentades anteriorment.

Vist que s'ha pogut observar que hi ha vehicles estacionats damunt el **passeig Pascual Incla ,**i a la vorera del **cami Ral de Cerdanya** (zona poliesportiu).

Vist que cada cop mes els ciclistes no respecten les normatives circulant, be en direcció contraria, pel mig del **passeig de Joan Brudieu,** o per les voreres posant-se en perill ells mateixos o als vianants.

per unanimitat dels 15 regidors presents, **S'ACORDA:**

1. Que l'Ajuntament de la Seu d'Urgell posi en marxa un pla informatiu per recordar l'existència de les normatives de circulació.

2. Que posteriorment aquest pla informatiu la Policia Municipal apliqui, amb tot rigor que la llei els permet l'aplicació de les mesures coactives adequades, amb l'aplicació de sancions i/o retirada dels vehicles que incompleixen les normatives de circulació.

10. MOCIONS DEL GRUP PEL PROGRÉS SOBRE: A) AL·LEGACIONS AL PLA TERRITORIAL DE L'ALT PIRINEU I L'ARAN; I B) FINCA DE CAL ROVELLÓ.

10.A. MOCIÓ SOBRE AL·LEGACIONS AL PLA TERRITORIAL DE L'ALT PIRINEU I L'ARAN.

El Sr. Mas Ortega explica el contingut de la moció i que ara finalitza el termini de 4 mesos per a presentar al·legacions que hi ha hagut després de sotmetre el pla a un debat ciutadà. La proposta d'avui es refereix a dues qüestions molt importants que no s'han recollit suficientment. Seguidament llegeix la moció:

Atès que el Pla Territorial de l'Alt Pirineu i l'Aran ha estat aprovat inicialment i ara es troba en fase d'informació pública.

Atès que el Pla no recull cap suggeriment referent a la millora de la N-260 entre La Seu d'Urgell i Sort.

Atès que per assegurar una bona vertebració del Pirineu Català i de la futura regió polítoco –administrativa de l' Alt Pirineu i l' Aran, la comunicació transversal entre totes les valls és fonamental.

Vist que el Ministri de Foment organisme competent en aquesta carretera, l'any 1996 va presentar un avant- projecte de nou traçat entre Adrall i Canturri .

Atès que el Pla Territorial no contempla la redacció d'un Pla Director de la sub-comarca de l'urgellet,

Atès la conveniència de disposar d'unes directrius generals que assegurin una coherència dels desenvolupaments residencials i industrials entre els diferents municipis de l'urgellet.

Proposem al plenari l'adopció del següent acord :

Presentar una al·legació al Pla Territorial de l'Alt Pirineu i l'Aran per tal que:

- *Contempli la millora de la N-260 mitjançant un nou traçat, entre Adrall i Canturri, (el tram més difícil, de 15 Km.) i una millora de la resta de la carretera fins a Sort.*
- *Prevegi la possibilitat de redactar un Pla director de la sub- comarca de l'Urgellet*

L'alcalde explica que fa una estona se'n parlava a la Junta de Govern i creu que és millor presentar al·legacions conjuntament, tal com s'ha fet sempre. Recorda que es va fer una presentació ciutadana a Sant Domènech del primer document. Creu que caldrà fer unes al·legacions més àmplies que comptin amb el suport de tothom. Sobre la moció, recorda que, en la fase de presentació de suggeriments es feia una proposta agosarada de fer un túnel per a salvar el port del Cantó. Es convocarà una Junta de Portaveus per a parlar-ne i, quan es facin les al·legacions, caldrà incloure de nou la proposta d'un túnel.

El Sr. Batalla creu que és bo que es faci la Junta de Portaveus i que les al·legacions i peticions que es facin des de la Seu siguin compartides pel màxim nombre de partits. Destaca que és un Pla que es fa el govern quan ja se sap que hi haurà eleccions a la tardor; per tant, CiU considera que cal deixar el Pla sobre la taula i que el faci el proper govern. A banda d'això, com a municipi, la Seu ha de presentar les al·legacions que cregui convenients. Considera que el Pla Territorial ha de ser més que una relació d'infraestructures viàries, sinó tota mena d'actuacions (depuradores, sanitat...) per al desenvolupament del país. Caldrà referir-s'hi en fer les al·legacions.

El Sr. Chica creu que és somniar truites que un tren arribi a la Seu, ja que no seria rentable econòmicament ni per població ni en temps, Pel que fa als túnels creu que tindrien un cost desorbitat. En tot cas cal millorar la carretera, ja que amb la nova vegueria caldrà passar-hi molts cops.

El Sr. Mas Ortega agraeix la unanimitat. Destaca que en els dos mesos que hi ha hagut per a fer les al·legacions no s'ha dit res i justament se'n parla avui a la Junta de Govern. Només té el dubte tècnic de com es faran arribar a la Generalitat les al·legacions. Suposa que serà a través d'un decret.

L'alcalde ha dit que convocaria la Junta de Portaveus i creu que sens dubte es posaran d'acord i que les al·legacions s'enviaran com pertoqui.

SE-MOC-2006/009. Atès que el Pla Territorial de l'Alt Pirineu i l'Aran ha estat aprovat inicialment i ara es troba en fase d'informació pública.

Atès que el Pla no recull cap suggeriment referent a la millora de la N-260 entre La Seu d'Urgell i Sort.

Atès que per assegurar una bona vertebració del Pirineu Català i de la futura regió polítoco –administrativa de l' Alt Pirineu i l' Aran, la comunicació transversal entre totes les valls és fonamental.

Vist que el Ministeri de Foment organisme competent en aquesta carretera, l'any 1996 va presentar un avant- projecte de nou traçat entre Adrall i Canturri .

Atès que el Pla Territorial no contempla la redacció d'un Pla Director de la sub-comarca de l'urgellet,

Atès la conveniència de disposar d'unes directrius generals que assegurin una coherència dels desenvolupaments residencials i industrials entre els diferents municipis de l'urgellet.

per unanimitat dels 15 regidors presents, **S'ACORDA:**

*** Presentar** una al·legació al Pla Territorial de l'Alt Pirineu i l'Aran per tal que:

- Contempli la millora de la N-260 mitjançant un nou traçat, entre Adrall i Canturri, (el tram més difícil, de 15 Km.) i una millora de la resta de la carretera fins a Sort.

- Prevegi la possibilitat de redactar un Pla director de la sub- comarca de l'Urgellet

10.B. MOCIÓ SOBRE FINCA DE CAL ROVELLÓ.

El Sr. Mas Ortega diu que l'afer de Cal Rovelló fa molt temps que dura i que ha generat molts perjudicis, però que avui el seu grup fa una proposta positiva per a corregir una il·legalitat del mes d'agost. Ara fa poc que es va adjudicar la redacció del Pla Especial del Centre Històric que serà una eina pe arribar a una solució. Seguidament llegeix la moció del seu grup:

Atès que des del mes de juny del 2004 es troba aturada l'obra a la casa del c/Major, cantonada amb el c/ Jueus, coneguda pel nom de Cal Rovelló,

Atès que el grup municipal del PSC-Progrés-IC va presentar un escrit al registre de l' Ajuntament sol·licitant iniciar el tràmit administratiu per a l'anul·lació de l'acord de la Junta de Govern del mes d'agost del 2005, d'acord amb l'informe del secretari.

Atès que tal i com es troba avui aquest solar, perjudica greument la bona imatge de La Seu i del comerç de l'entorn.

Atès que l' Ajuntament està redactant el Pla Especial del centre històric.

Es proposa al ple de l'Ajuntament adopti el següent acord:

1- *Encomanar a la Junta de Govern local l' inici dels tràmits administratius necessaris per tal de deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern local del mes d'agost del 2005.*

2- *Donar les indicacions necessàries als tècnics redactors del Pla Especial del centre històric pel que fa a la volumetria que ha de correspondre a la finca de Cal Rovelló de manera consensuada entre totes les parts implicades.*

El Sr. Brescó vol entendre que la moció és positiva, ja que el que proposa ja es va parlar a la Junta de Portaveus. Per tant, el seu grup és favorable. El que li sembla excessiu és que es parli d'il·legalitat. Destaca que l'informe del secretari indica que no hi havia, com pretenia el grup Pel Progrés, cap atorgament de llicència. Accepta que la situació és una vergonya, de la qual en part n'és responsable per no haver imposat més el seu criteri. L'informe també diu que cal justificar els actes que s'aparten dels criteris seguits en casos anteriors, el que vol dir que en casos anteriors s'havia fet, com per exemple en el cas dels habitatges per a joves de la pl. del Carme. Malgrat això, seguit les recomanacions de que es negociés, es va arribar a un acord amb la propietat sobre una volumetria, que suposava perdre una planta i dos pisos. No sap si el requeriment per a negociar volia dir això. Planteja si en el cas d'edificis específics es pot autoritzar amb condicions l'enderroc i construcció en iguals condicions. Segurament si aquest acord s'hagués tirat endavant amb la pèrdua d'edificabilitat avui ja no estariem parlant d'aquest fet. El seu grup hi votarà a favor, però vol que quedin clares les línies de l'acord per a evitar malentesos; per tant, vol saber fins on podem arribar o si podem treballar en la línia que diu l'informe actual.

El Sr. Fierro diu que també CiU entén la proposta com positiva, però creu que és oportunista perquè fa uns dies que se'n va parlar. Respecte de la manca d'informe, recorda que mai no s'ha fet un informe urbanístic en llicències d'obres.

El Sr. Chica diu que sempre ha tingut la mateixa postura i que no s'hi estava fent una rehabilitació, que suposa mantenir la façana i no només una planta i mitja. Ara cal que entre tots arribin a una solució. Vota a favor.

El Sr. Mas Ortega diu que el segon punt ja diu que es donin les instruccions als tècnics redactors per a donar una solució al problema. Insisteix que l'acord de l'agost és il·legal perquè no té informe de l'arquitecte i que ara cal partir de zero.

El Sr. Brescó diu que l'informe parla de volumetria i no és una llicència. Insisteix que cal justificar els canvis i recorda que la llicència es va resoldre quan no es va mantenir la façana. Diu que sempre ha fet respectar la legalitat urbanística i que ha negociat seguint la proposta del altres grups per tal d'anar tots a una, com s'ha fet en altres cops. Recorda que el promotor, amb la proposta que s'ha fet, perdria una planta i dos pisos.

El Sr. Fierro puntualitza que ara no cal entrar a veure totes les obres que s'ha considerat com a rehabilitació enderrocant tot l'edifici. Com que la veu positiva, la vota a favor.

El Sr. Mas Ortega diu que és el seu grup que ha impulsat l'acord ja que el govern no feia res, encara que a la Junta de Portaveus s'arribés a un acord, com ha passat altres cops. No vol entrar al detall, però creu que podria haver gestionat millor i recorda que al juny de 2004, quan es va acordar que no es considerava rehabilitació, ja va advertir que l'acord podria ser contraproduent.

El Sr. Brescó reconeix que es podria haver fet millor però que en alguns moments no ha trobat col·laboració.

El Sr. Fierro diu que aquest acord no s'ha pres a iniciativa del grup Pel Progrés, ja que la proposta es va fer a una Junta de Portaveus.

SE-MOC-2006/010. Atès que des del mes de juny del 2004 es troba aturada l'obra a la casa del c/Major, cantonada amb el c/ Jueus, coneguda pel nom de Cal Rovelló,

Atès que el grup municipal del PSC-Progrés-IC va presentar un escrit al registre de l' Ajuntament sol·licitant iniciar el tràmit administratiu per a l'anul·lació de l'acord de la Junta de Govern del mes d'agost del 2005, d'acord amb l'informe del secretari.

Atès que tal i com es troba avui aquest solar, perjudica greument la bona imatge de La Seu i del comerç de l'entorn.

Atès que l' Ajuntament està redactant el Pla Especial del centre històric.

per unanimitat dels 15 regidors presents, **S'ACORDA:**

1. Encomanar a la Junta de Govern local l' inici dels tràmits administratius necessaris per tal de deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern local del mes d'agost del 2005.

2. Donar les indicacions necessàries als tècnics redactors del Pla Especial del centre històric pel que fa a la volumetria que ha de correspondre a la finca de Cal Rovelló de manera consensuada entre totes les parts implicades.

11. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

A.

El Tinent d'alcalde de Cultura, Sr. Biosca, proposa fer diverses felicitacions:

- Al Cadí Canoe Caiac i als seus esportives que van obtenir medalla a diverses categories a la Copa d'Espanya.
- Al departament d'Educació, l'Elvira Jané i l'Elisabet Valls per la feina que han fet en el tercer Congrés d'Educació i Entorn, que ha tingut un gran èxit.
- Al club de futbol Orgèl·lia pel seu desè aniversari.
- A l'Agrupació Astronòmica de la Seu d'Urgell pel muntatge de l'exposició *Mirant el Cel*.
- A la Federació Catalana de Futbol, especialment a l'Àlex Moga pel fet d'haver impulsat la delegació dels Pirineus, que s'ha presentat a la Seu.
- Al Sedis Bàsquet pel campionat obtingut per l'equip júnior masculí.

B.

El Sr. Fierro proposa felicitar a tot el grup de gent, tant de l'Ajuntament com extern, que ha treballat en l'organització del Mercat Medieval, que ha estat tot un èxit. També vol agrair als mitjans de comunicació el treball cobrint l'acte.

C.

El Sr. Colom proposa felicitar a la Jose Travé perquè el dia 11 de maig va fer la presentació d'una exposició al Centre Cultural la Mercè, a Girona, que suposa una representació de la nostra identitat.

D.

El Sr. Batalla fa un triple prec en relació a l'Institut de l'Alt Pirineu. Demana que l'agraeixi al Marc Porta per la seva actuació com a director del servei de l'Institut per l'Alt Pirineu, que es feliciti l'Arcadi Castillo pel seu nomenament per a aquest càrrec i que es demani formalment al conseller d'Obres Públiques que la seu d'aquest institut sigui a la Seu.

E.

El Sr. Mas Bentanachs diu que el seu grup s'afegeix a tots els precs citats i en fa dos:

E.1. Diu que darrerament ha passat algun cop que hi ha hagut alguna mancança quan hi ha visites d'autoritats. Quan el Conseller d'Educació va venir al Congrés d'Educació i Entorn, va anar a l'Ajuntament, on l'esperaven tots els regidors. Malgrat això, va entrar directament al despatx de l'alcalde amb algun altre regidor i sense dir res als altres, el que és molt lleig. Sempre s'ha fet una conversa protocol·lària amb tots els regidors a la sala de la Junta de Govern sota la direcció de l'alcalde. Creu que no s'hauria de tornar a produir el fet que no es faci aquesta reunió on durant una petita estona, tots els regidors poden exposar el que creuen

convenient. No sap perquè no s'ha fet així i creu que pot ser per inseguretat. En tot cas, és una manca de respecte. En relació a la mateixa visita, diu que a la mateixa hora en què s'inaugurava el Congrés, en el qual l'Ajuntament s'hauria d'implicar més, hi havia convocada una reunió per a parlar del Festival Brudieu. Quan una regidora del seu grup va demanar informació una funcionària va respondre que no en sabia res.

L'alcalde diu que sempre ha intentat ser respectuós. Sempre que han vingut representants d'altres administracions, s'ha convocat a tots els regidors i s'han fet reunions. Malgrat això, normalment l'agenda de la visita la fan els serveis de la Conselleria. En aquest cas, no va saber el programa fins minuts abans i va ser desig del conseller tenir aquesta reunió particular. La seva voluntat és obrir sempre la porta a la participació dels regidors. En tot cas, s'intentarà millorar. Pel que fa a la implicació municipal al Congrés, diu que la implicació municipal és total, fins al punt de que s'ha confirmat que d'ací a dos anys es tornarà a fer a la Seu.

El Sr. Biosca diu que l'Ajuntament va insistir molt davant el departament d'Educació per a impulsar el Congrés i mantenir-lo a la Seu. Per tant, no es pot dir que ni els regidors ni el personal no s'han implicat en el Congrés, durant el qual els assistents van poder visitar diversos punts d'interès de la ciutat. La implicació va arribar al punt que es van canviar els horaris de les reunions per tal que hi pogués assistir ell mateix.

El Sr. Colom diu que, a instàncies de la mateixa Sra. Martí i per raons d'agenda, 15 dies abans, quan no se sabia l'agenda de la visita del conseller, es va fixar la data i hora de la reunió. Després la funcionària li va comentar la trucada de la Sra. Martí però recorda que el va informar que la Sra. Martí havia dit que no calia trucar-la. Malgrat això, demà ho verificarà.

La Sra. Martí diu que li va semblar que la coincidència era una errada. Va trucar demanant per Cultura i, com que no hi havia ningú, va parlar amb una altra funcionària, que no li va dir res. Després la va trobar pel carrer i li va dir que la trucarien. Pel que fa al Congrés diu que hi va haver molt bon nivell i felicita els organitzadors.

El Sr. Mas Bentanachs diu que sempre que s'ha rebut la visita d'un conseller hi ha hagut una reunió amb tots els regidors. Per altra banda diu que cal fer quadrar les agendes.

E.2. Fa uns dies es van fer els actes del 50 aniversari de la Policia Municipal i no es va convocar a tots els regidors. A més, aclareix que no és cert que faci 50 anys de la creació d'aquest cos i creu que s'hauria d'haver convocat a tots els regidors.

La Sra. Casassas es disculpa per no haver pogut enviar les cartes a tots els regidors, però diu que es va comentar a la Comissió Informativa que es faria l'acte i es va convidar al Sr. Mas Bentanachs i el Sr. Mas Ortega. Pel que fa als anys, ja va dir que semblava que feia 50 anys de la creació de la Policia Municipal, perquè el primer any en què en va ser regidora, fa dos anys, li van dir que en feia 48. En tot cas, si d'ací a dos anys és regidora, es farà una festa i es convidarà a tots els regidors i, si no hi és, agrairà que també al convidin.

El Sr. Mas Bentanachs diu que l'aniversari cal comptar-lo des de la data en què va entrar el primer membre del cos, Sr. Ventura Ruíz.

F.

El Sr. Mas Ortega diu que ja han passat dos mesos des de que es van detectar esquerdes a la Grandalla. Sembla que s'ha dit que abans de final de mes podran tornar els alumnes a lloc. En tot cas, creu que la gestió es podria haver millorat. Demana que com més aviat millor els nen tornin a lloc.

El Sr. Fierro diu que la intervenció és indigna, ja que ho ha explicat tot a la Junta de Govern Local. Diu que la reacció va ser immediata i el dia següent els nenes ja tenien un local i es va obtenir un compromís per tal que el 30 de juny tot estigués solucionat. Per tant, afirma que la decisió ha estat clara i contundent.

El Sr. Mas Ortega diu que la gestió ha esta pèssima. Recorda que va suggerir que s'anés mirar el col·legi Albert Vives i que ell ja havia parlat amb el director d'aquest col·legi. Per altra banda, els pares van suggerir que s'anés al Pau Claris, però quan es va mirar ja s'estaven fent les obres. Ara els nens estan a un lloc sense pati i amb poca llum. Suggereix que es demani l'opinió a les educadores per aveure com ho passen els nens.

El Sr. Fierro diu que s'ha fet les reunions i gestions pertinents. Amb el director del col·legi Albert Vives hi va parlar ràpidament i va visitar el local amb l'arquitecte municipal i l'espai tenia dos problemes: en aquell moment estava ocupat i l'adequació tenia un cost excessiu pel temps que es podria fer servir. Potser amb el col·legi Pau Claris no s'hi va pensar a temps, però cal tenir en compte que cal permís del departament d'Educació, que ja tenia contractades les obres. L'Escorxador i la instal·lació de mòduls eren altres opcions, però la primer era inviable i la segona hauria tardat més que la solució a l'obra. Insisteix que cal estar satisfets de la reacció que s'ha tingut i creu que es podrà tornar ala Grandalla dins de termini. Amés, diu que s'ha reforçat les educadores.

E. ASSUMPTES URGENTS

No n'hi ha.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.