

A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: SE-PLE-2007/002
Caràcter: Ordinària
Data: 5 de març de 2007
Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament
Hora d'inici: 20.00
Hora d'acabament: 20.35

B. ASSISTENTS

Presideix: Jordi Ausàs Coll, alcalde
A l'inici: **Grup d'Esquerra:** Jordi Brescó Ruíz, Miquel Colom Pich, M. Teresa Casassas Canals, i Miquel Caminal Cerdà.
Grup de CiU: Jesús Fierro Rugall, Albert Batalla Siscart i Lluís Biosca Alvarado.
Grup Pel Progrés Jordi Mas Ortega, M. Amàlia Sanz Bonet, Jordi Mas Bentanachs, M. Soledad Gasch Duran, Anna Martí Pellicer, Vicenç Ripoll Miquel i Josep Lluís Sánchez Cortés.
Grup del PP: Pedro Chica Lozano
Excusen l'absència: Santiago Sirvent Sánchez (Esquerra).
S'incorporen durant la sessió: Cap.
L'abandonen abans d'acabar: Ningú
Secretari: Ramon Miñambres Rebés
Altres assistents: Roser Solano Galán, interventora accidental.

C. ASSUMPTES TRACTATS

C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

*COMISSIÓ D'HISENDA, GOVERNACIÓ, PROMOCIÓ ECONÒMICA I
SERVEIS SOCIALS*

2. Subscripció d'un conveni amb PEUSA
3. Subscripció d'un conveni amb la UNED.
4. Inici d'expedient per a alterar el terme municipal.
5. Informes de l'Alcaldia
6. Donar compte dels decrets dictats des del darrer ple ordinari.
7. Precs, preguntes i interpel·lacions.

C.2. URGENTS

1r. Modificació d'una pòlissa de tresoreria.

D. DEBATS I ACORDS

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Per unanimitat, S'ACORDA:

* **Aprovar** l'acta de la sessió de 05.02.2007.

*COMISSIÓ D'HISENDA, GOVERNACIÓ, PROMOCIÓ ECONÒMICA I
SERVEIS SOCIALS*

2. SUBSCRIPCIÓ D'UN CONVENI AMB PEUSA

El tinent d'alcalde d'Hisenda, Sr. Fierro, explica la proposta.

El Sr. Chica, del PP, hi vota a favor.

El Sr. Mas Bentanachs, del grup Pel Progrés, diu que el seu grup hi vota a favor.

SE-COP-2007/005.1. El 14.11.1994, l'Ajuntament i PEUSA van signar un conveni que regulava diversos aspectes de les seves relacions, entre els que hi havia el descompte que aplicava PEUSA a l'Ajuntament sobre la facturació.

2. Des d'aquell moment, algun d'aquests aspectes (costos d'urbanització del PERI 1, Sèquia del Molí) ja s'ha complert, altres estan vigents (descompte per facturació) i n'han aparegut altres que convé regular.

3. PEUSA realitza sovint obres d'obertura de rases i arquetes als carrers de La Seu d'Urgell per a la prestació del seu servei. Tal com preveuen les ordenances municipals per a fer aquests actuacions, ha de dipositar fiances per garantir la correcta reposició dels elements de la via pública. Les dues parts consideren que és millor que dipositi una única fiança de vigència indefinida i un import superior que servei per a garantir totes les actuacions

4. L'Ajuntament, per a iniciar les operacions d'instal·lació de la fibra òptica a La Seu d'Urgell necessita utilitzar alguns elements de la xarxa de subministrament elèctric de PEUSA, que accepta col·laborar en aquestes operacions.

6. L'Ajuntament de La Seu d'Urgell és propietari del complex de Les Monges, que ocupa l'antic col·legi de l'Orde de la Companyia de Maria i que inclou diversos edificis. Les dimensions del complex, l'augment de les activitats que s'hi duen a terme i la conveniència de tenir cobert el subministrament per a la totalitat del complex, fan necessària la instal·lació d'un nou Centre de Distribució, que estarà situat al c. de Garriga i Massó de la Seu d'Urgell. Cal regular les relacions derivades de la instal·lació d'aquest centre.

7. Per tal de fixar exactament la situació jurídica de les diverses relacions entre les parts, cal signar un conveni que les reguli.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Governació i Hisenda, per unanimitat dels 16 regidors presents, **S'ACORDA:**

* **Subscriure** un conveni regulador de les diverses relacions entre l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i Productora Elèctrica Urgelense, SA segons esborrany que consta a l'expedient.

3. SUBSCRIPCIÓ D'UN CONVENI AMB LA UNED.

El Sr. Fierro, explica la proposta.

El Sr. Chica, demana que se li expliqui, si tenint en compte que la UNED fa ús d'una de les sales del Centre Cultural Les Monges durant aproximadament 20 hores al mes, ha de tenir la dedicació completa d'aquesta sala, o per contra, la pot compartir amb altres entitats.

L'Alcalde, explica que la UNED va fer una aportació important per a poder adequar aquest espai. A part de l'horari d'atenció als alumnes, també disposen d'una biblioteca oberta a tota la ciutat.

La Sra. Gasch del grup Pel Progrés, diu que la UNED es un servei públic molt important a La Seu i a tot el Pirineu. Creu que es mereix el millor tracte i que les seves dependències no estan infrautilitzades.

El Tinent d'Alcalde d'Ensenyament, Sr. Biosca diu que la UNED també cedeix espais quan puntualment es necessiten com poden ser les proves d'accés a la universitat, per tant la col·laboració es mútua.

El Sr. Mas Bentanachs diu que el seu grup hi vota a favor.

SE-COA-2007/003.1. L'any 1984 la Universidad Nacional de Educación a Distancia va posar en funcionament un centre associat a La Seu d'Urgell amb la finalitat de facilitar l'accés a estudis universitaris a ciutadans del Pirineu català i Andorra que no tenien possibilitats d'accedir-hi d'una altra forma. L'experiència d'aquests anys ha resultat sumament enriquidora i beneficiosa tant per als ciutadans del Pirineu i el municipi de La Seu d'Urgell com per a la pròpia UNED.

2. Per tal que la UNED pogués dur a terme les seves activitats, el ple de l'Ajuntament, en sessió de 02.11.1987 va acordar cedir en ús el pis primer de l'edifici situat al c. Major, 8. Aquest espai, que durant molts anys, ha acollit a la UNED ha esdevingut insuficient.

3. L'Ajuntament ha realitzat les obres de Rehabilitació de l'antic edifici de les Monges, que permet encabir diversos serveis de l'Ajuntament vinculats a la cultura i l'ensenyament, incloent les escoles municipals. A banda, s'hi ha previst un espai per a encabir unes noves dependències de la UNED a La Seu d'Urgell. La UNED, per la seva banda, ha col·laborat en el finançament de les obres amb una aportació important.

4. Ambdues institucions consideren necessari formalitzar documentalment les relacions derivades de l'ús d'aquestes dependències i fixar els drets i obligacions de cada una.

5. La naturalesa demanial de la finca fa inadequada la figura de la cessió en ús prevista a l'art. 73 del Reglament del Patrimoni dels ens locals. Així doncs, cal acudir a la possibilitat de l'art. 57.2 del Reglament del patrimoni dels ens locals i concedir a la UNED llicència per a l'ús privatiu que no comporta la transformació del domini públic.

6. La relacions entre ambdues parts són més àmplies que les derivades del simple ús d'una part de l'edifici.

7. Per raó de la importància del servei i de les diverses relacions que es presenten, per a formalitzar les condicions d'aquesta llicència es considera convenient signar un conveni.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Governació i Hisenda, per unanimitat dels 16 regidors presents, **S'ACORDA:**

* **Subscriure** un conveni regulador de les diverses relacions entre l'Ajuntament i la UNED per al Centre Associat de La Seu d'Urgell segons esborrany que consta a l'expedient.

4. INICI D'EXPEDIENT PER A ALTERAR EL TERME MUNICIPAL.

El Sr. Fierro, explica la proposta.

El Sr. Chica, del PP, hi vota a favor.

El Sr. Mas Bentanachs, diu que el seu grup hi vota a favor.

SE-ADM-2007/006.1. El Conseller de Governació i Administracions Públiques, mitjançant la Resolució GAP/2173/2004 de 28 de juliol (DOGC núm. 4191 de 06.08.2004), va aprovar la nova delimitació entre els termes municipals de Montferrer i Castellbó i La Seu d'Urgell.

2. Aquesta delimitació ha comportat que una part que abans estava dins del municipi de Montferrer i Castellbó passés a estar dins del de La Seu d'Urgell. Aquesta part pertanyia a la urbanització del Balcó del Pirineu i, per tant, era sòl urbà.

3. Per una altra banda, també ha comportat el fenomen contrari. És a dir, que una part que abans estava dins del municipi de La Seu d'Urgell passés a estar dins del de Montferrer i Castellbó. Aquesta part pertanyia a la zona industrial i, per tant, també era sòl urbà.

4. Aquesta situació genera clarament una disfunció en els dos casos, ja que cap de les dues parts tenen continuïtat en direcció al municipi en el qual han quedat enclavades. Per tant el seu accés i tots els serveis provenen de l'altre municipi.

5. La solució més lògica passa per fer les operacions que permetin reubicar cada zona en el municipi on estaven anteriorment, Les superfícies afectades en els dos casos són similars, per la qual cosa no cal fer operacions que afectin altres terrenys.

6. L'Ajuntament de Montferrer i Castellbó ha presentat una proposta en aquest sentit.

7. L'art. 4.1.d del Reglament de Demarcació Territorial i Població dels ens locals preveu que el terme municipal es pot alterar mitjançant al segregació d'una part per a agregar-la a un altre. L'art. 14 diu que aquesta operació es pot fer en casos en què els nuclis formen un sol conjunt amb continuïtat urbana. Aquesta és exactament en què es troben ambdues porcions de terreny.

8. Els articles 16 i següents d'aquest Reglament regulen el procediment per a l'alteració dels termes municipals.

A la vista del que s'ha dit, a proposta de la Comissió de Governació i Hisenda, per unanimitat dels 16 regidors presents, **S'ACORDA:**

* **Primer. Iniciar** el procediment per a alterar el límit del terme municipal en relació amb el de Montferrer i Castellbó en la zona propera la zona industrial de La Seu d'Urgell i del nucli del Balcó del Pirineu de Montferrer i Castellbó en la forma continguda en la proposta d'aquest Ajuntament.

* **Segon. Assumir** les tasques de la instrucció de l'expedient.

* **Tercer. Sotmetre** l'expedient a informació pública durant un termini de 60 dies mitjançant publicació d'anunci al DOGC per tal que s'hi puguin presentar al·legacions.

* **Quart. Sotmetre** l'expedient a informe de l'Ajuntament de Montferrer i Castellbó durant el termini de dos mesos.

* **Cinquè. Comunicar** aquest acord a la Direcció General d'Administració Local.

5. INFORMES DE L'ALCALDIA

L'Alcalde informa, que el passat dimecres el Tinent d'Alcalde d'Ensenyament i ell van anar a Barcelona per signar un conveni amb el Departament d'Educació sobre el Pla Educatiu d'Entorn, aquest conveni diu que serà una eina d'integració i cohesió social.

6. DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS DES DEL DARRER PLE ORDINARI.

Per tal de complir el que disposa l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde ordena al secretari que indiqui els números dels decrets dictats des del darrer ple.

El secretari informa que, des del darrer ple, s'han dictat 138 decrets i cita el nombre de decrets per matèries i corresponents al mes de febrer de 2007:

	Febrer 2007
Variacions del padró d'habitants	20
Assumptes de personal	7
Expedients sancionadors	101
Connexions a la xarxa d'aigua	2
Assumptes d'intervenció	7
Altres	1
TOTAL	138

7. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

A. PRECS.

El Sr. Mas Bentanachs, demana que es tramiti de forma urgent a la consellera del Departament d'Acció Social i Ciutadania un escrit per expressar la opinió de l'Ajuntament sobre la persona que ha dirigit l'Alberg de la Joventut des de l'any 1991 i poder evitar que pugui ser rellevat o destinat a una altra població, per tant, demanar a la consellera que aquest funcionari pugui continuar treballant a l'Alberg de la Joventut.

B. PREGUNTES

No n'hi ha.

C. INTERPEL·LACIONS

No n'hi ha.

E. ASSUMPTES URGENTS

1r. MODIFICACIÓ D'UNA PÒLISSA DE TRESORERIA.

El Sr. Secretari, a petició de l'Alcalde, explica la proposta.

El Sr. Chica, demana que se li expliqui la finalitat d'aquesta modificació.

El Sr. Fierro, explica que hi ha una qüestió expropiatòria que cal fer-hi front i es demana poder utilitzar aquesta pòlissa de crèdit.

El Sr. Chica, diu que vol saber per quina expropiació es.

El Sr. Fierro, explica que es pel darrer pagament de l'expropiació de la finca de la Gallinaire com a conseqüència de la sentència del Tribunal Suprem.

El Sr. Chica, del PP, hi vota a favor.

El Sr. Mas Bentanachs, diu que el seu grup hi vota a favor.

IN-OTR-2007/001.1. El ple en sessió de 06.11.2006, va acordar subscriure d'una operació de tresoreria amb el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria per a minimitzar els efectes que comporta l'endarreriment en el cobrament de les subvencions que financen obres o programes.

2. És convenient ampliar l'objecte a fi de poder fer efectiu el pagament derivat la Sentència del Tribunal Suprem de 10.10.2006.

A proposta de la Comissió de Governació i Hisenda, per unanimitat dels 16 membres presents, **S'ACORDA:**

*** Modificar** la pòlissa de tresoreria subscrita amb el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria el dia 14.12.2006, en el sentit següent:

- L'objecte passa a incloure, a més del previst inicialment, el pagament de l'import derivat del compliment de la Sentència del Tribunal Suprem de 10.10.2006.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.