ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA SEU D'URGELL

A. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número:	SE-PLE-2013/013
Caràcter:	Ordinari
Data:	9 de desembre de 2013
Lloc:	Sala d'actes de l'Ajuntament
Convocatòria	Primera
Hora d'inici:	20.00h.
Hora d'acabament:	22:30h.

B. ASSISTENTS

Presideix:		Albert Batalla Siscart, Alcalde.
A l'inici	Grup de CiU:	Jesús Fierro Rugall, Anna Vives Tarrés, Lluís Gerard Biosca Alvarado, Montserrat Bonet Porqueras, Jordi Pallarès Porta, Jordi Martin Faixes i Meritxell Planes Bastida.
	Grup de Progrés	Oscar Ordeig Molist, Concepció Rabasa Castellarnau, Lluis Sánchez Cortes, Vicenç Ripoll Miguel i Paquita Gomez Raya.
	Grup d'ERC	Miquel Caminal Cerdà.
	Grup del PP	Pere Millás Casals.
	Grup d'ICV-EUiA-E	Antonio Viñals Membrive.
Excusen l'absència:		Iván Vigo Babot (Grup de Progrés)
S'incorporen durant la sessió:		Ningú.
L'abandonen abans d'acabar:		Ningú.
Secretari.:		Ramon Miñambres Rebés
Altres assistents:		Roser Solano Galán, interventora accidental

C. ASSUMPTES TRACTATS

C.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1.Aprovació de l'acta de la sessió del ple d'11.11.2013.

2.Contractació de pòlisses de crèdit.

3.Aprovació del sostre de despesa.

4.Aprovació de la plantilla orgànica per al 2014.

5.Aprovació del pressupost de l'Ajuntament per al 2014.

6.Constitució d'un dret de superfície.

7.Aprovació provisional de la modificació núm. 3 del Pla Parcial de l'Horta del Valira.

8.Informes d'Alcaldia.

9.Donar compte dels Decrets d'Alcaldia.

10.Precs, preguntes i interpel·lacions.

C.2. URGENTS

No n'hi ha.

D. DEBATS I ACORDS

D.1. INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE D'11.11.2013.

Aquest assumpte queda sobre la taula.

2. CONTRACTACIÓ DE PÒLISSES DE CRÈDIT.

El tinent d'alcalde d'Hisenda, Sr. Fierro, explica la proposta. Destaca que l'Ajuntament te un bon ritme de pagament i que hi ha poca disponibilitat de les pòlisses.

El Sr. Viñals, d'ICV-EUiA, creu que no és l'opció més adient i s'abstè.

El Sr. Millàs, del PP; hi vota a favor.

El Sr. Caminal, d'ERC, hi vota a favor.

El Sr. Ordeig del Grup de Progrés,entén que calen les pòlisses,però no està d'acord amb el pressupost, per la qual cosa el seu grup s'absté. Afegeix que cal mirar bé que no costin més diners dels necessaris.

A.

IN-OTR-2013/001. A proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb l'abstenció dels regidors d'ICV-EUiA (1) i dels regidors presents del grup de Progrés (5) i el vot favorable dels regidors del regidor del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar** la contractació d'una operació de tresoreria amb el Banco de Santander Central Hispano per cobrir les necessitats de tresoreria de l'Ajuntament durant el 2014.

*** Segon. Fixar** les condicions de l'operació:

Aquesta operació no es destinarà al pagament d'interessos o amortitzacions de crèdit	
Tipus d'operació	Pòlissa de crèdit
Import de la pòlissa	1.000.000,00 €
Termini	1 any (01.01.2014-31.12.2014)
Tipus d'interès	EURIBOR a 3 mesos + 3,85 %
Arrodoniment	No en té.
Revisions del tipus d'interès	Trimestral
Periodicitat de liquidació d'interessos	Trimestral
Comissió d'obertura	1,00%
Comissió d'estudi	No n'hi ha
Comissió sobre saldos no disposats	0,15% trimestral
Comissió per amortització anticipada	No n'hi ha
Coincidència amb el número de compte operatiu de l'Ajuntament	Sí.
Interessos per excedits	29,00%
Interessos de demora	Euríbor a 12 mesos + 17.50 %
Formalització	En document administratiu

*** Tercer. Aprovar** el projecte de contracte que consta a l'expedient.

*** Quart. Autoritzar** l'alcalde per signar tota la documentació que sigui necessària.

B.

IN-OTR-2013/002. A proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb l'abstenció dels regidors d'ICV-EUiA (1) i dels regidors presents del grup de Progrés (5) i el vot favorable dels regidors del regidor del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar** la contractació d'una operació de tresoreria amb el Bankia SA per cobrir les necessitats de tresoreria de l'Ajuntament durant el 2014.

*** Segon. Fixar** les condicions de l'operació:

Aquesta operació no es destinarà al pagament d'interessos o amortitzacions de crèdit	
Tipus d'operació	Pòlissa de crèdit
Import de la pòlissa	1.500.000,00 €
Termini	1 any (01.01.2014-31.12.2014)
Tipus d'interès	EURIBOR a 3 mesos + 4,00 %
Arrodoniment	No n'hi ha.
Revisions del tipus d'interès	Trimestral
Periodicitat de liquidació d'interessos	Trimestral.
Comissió d'obertura	0,75%
Comissió d'estudi	No n'hi ha
Comissió sobre saldos no disposats	0,60% trimestral
Comissió per amortització anticipada	No n'hi ha
Interessos per excedits i de demora	25 % fix.
Formalització	En document administratiu

*** Tercer. Aprovar** el projecte de contracte que consta a l'expedient.

*** Quart. Autoritzar** l'alcalde per signar tota la documentació que sigui necessària.

3. APROVACIÓ DEL SOSTRE DE DESPESA.

El Sr. Fierro explica la proposta i destaca que és una obligació legal sobre la qual no hi ha gaire marge d'actuació.

El Sr. Viñals hi vota en contra.

El Sr. Millàs hi vot a favor.

El Sr. Caminal hi vota a favor.

El Sr. Ordeig diu que el seu grup s'absté perquè no està d'acord amb una llei que lamina l'autonomia local i perquè la xifra prové d'una estructura pressupostària amb la que no està d'acord.

El Sr. Fierro està d'acord amb el primer argument del Sr. Ordeig: no li agrada la llei però cal complir-la. Pel que fa al pressupost de 2012 i 2013, diu que són reflex del Pla Econòmic Financer.

IN-PRE-2013/002.
1. La variació de la despesa computable de l'Ajuntament no podrà superar la taxa de referència de creixement del Producte Interior Brut de mig termini de l'economia espanyola. Aquesta taxa es calcula pel Ministeri d'Economia i Competitivitat d'acord amb la metodologia utilitzada per la Comissió Europea en aplicació de la seva normativa i es publica en l'informe de situació de l'economia espanyola al que es refereix l'article 15.5 de la Llei Orgànica 2/2012 d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i ha de ser tinguda en compte per la Corporació Local en l'elaboració del seu Pressupost.

2. S'entén per despesa computable, als efectes previstos en l'apartat anterior, les ocupacions no financeres definides en termes del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals, exclosos els interessos del deute, la despesa no discrecional en prestacions per desocupació, la part de la despesa finançada amb fons finalistes procedents de la Unió Europea o d'altres Administracions Públiques i les transferències a les Comunitats Autònomes i a les Corporacions Locals vinculades als sistemes de finançament.

3. Quan s'aprovin canvis normatius que suposin augments permanents de la recaptació, el nivell de despesa computable resultant de l'aplicació de la regla en els anys en què s'obtinguin els augments de recaptació podrà augmentar en la quantia equivalent.

4. Quan s'aprovin canvis normatius que suposin disminucions de la recaptació, el nivell de despesa computable resultant de l'aplicació de la regla en els anys en què es produeixin les disminucions de recaptació s'haurà de disminuir en la quantia equivalent.

5. Els ingressos que s'obtinguin per sobre del previst es destinaran íntegrament a reduir el nivell de deute públic.

A la vista del que s'ha dit, amb el vot contrari del regidor d'ICV-EUiA (1), l'abstenció dels regidors presents del Grup de Progrés (5) i el vot favorable dels regidors del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

*** Fixar** el límit màxim de despesa no financera de l'Ajuntament, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i la regla de despesa, que marca el sostre d'assignació de recursos del Pressuposts per a l'exercici 2014, segons el .que disposa en l'article 30 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, en 11.568.218,71 €, que resulten del càlcul següent:

Límit de la despesa no financers (Sostre de la despesa):	11.568.218,71 €
Límit de la Regla de Despesa	10.514.968,27 €
(*) Interessos del deute (any 2014)	234.042,72 €
(*) Despeses finançades amb fons finalistes procedents d'altres AAPP (any 2014)	819.207,72 €

4. APROVACIÓ DE LA PLANTILLA ORGÀNICA PER AL 2014.

El Sr. Fierro explica la proposta, que recull l'acord que es va signar amb els treballadors..

El Sr. Viñals diu que li surten 164 places i creu la realitat no és aquesta. Entén que ara és difícil ajustar la plantilla a la realitat. per altra banda, recorda que fa anys que es parla de la Relació de Llocs de Treball. Dubta que aquest document es posés sobre la taula a la Mesa de Negociació, per bé que considera que, arribat el moment, serà fàcil posar-se d'acord. S'absté.

El Sr. Millàs hi vota a favor.

El Sr. Caminal diu és és el menys traumàtic possible i hi vota a favor.

El Sr. Ordeig diu que no hi haurà 400.000 d'estalvi en personal i que és difícil saber la despesa de personal perquè hi ha competències que les exerceixen Parc del Segre SA, HIULSL i el CAPAU. Diu que l'acord amb els treballadors provenia d'una mala gestió de personal. Creu que cal mirar el cost en les societat si consorci el que abans es gastava l'Ajuntament. Afirma que no és dolent gastar en capítol 1 si es fa bé però sovint es gasta en assessoraments quan les feines les podria fer personal de l'Ajuntament. Recorda que es va perdre un judici amb l'anterior arquitecte municipal i que n'hi ha altres de pendents pels acomiadaments a la llar d'infants. Això es deu a problemes de planificació del personal. El vot del seu grup és contrari.

El Sr. Fierro insisteix que la proposta reflecteix el Pla Econòmic Financer. Sobre les polítiques de personal recorda que s'ha aprovat el conveni i que s'ha arribat a acords amb els sindicats. Diu que quan un treballador ha deixat el lloc de treball, la partida desapareix. Recorda que, quan va entrar a governar, hi havia 50 treballadors en situació irregular, que el Parc del Segre ja tenia treballadors propis, que també n'hi havia al patronat de Formació Ocupacional i que a HIULSL només hi treballa una persona.

SE-ORG-2013/010. Vist el que disposen els art. 26 i 28 del Reglament del personal al serveis de les entitats local, a proposta de la Comissió de Serveis Centrals, amb el vot contrari dels regidors presents del grup de Progrés (5), l'abstenció del regidor del grup d'ICV-EUiA (1) i el vot favorable dels regidors dels grups , del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar** la plantilla orgànica de l'Ajuntament per al 2014.

*** Segon. Trametre'n** còpia a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

*** Tercer. Publicar-la** al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

5. APROVACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT PER AL 2014.

El Sr. Fierro, abans de presentar el pressupost pel 2014, fa algunes reflexions.

- Al llarg de l'any 2012 i 2013 s'ha comprovat que el pla econòmic financer està resultant un molt bon llibre de ruta per aquesta mandat i, fin si tot,s'ha avançat a algunes normes que han paregut després.
- El 2012 es va complir els objectius del Pla i el 2013 també es compliran totes les directrius del Pla.
- El pressupost que presenta, està fet per continuar complint els objectius marcat en el Pla i que bàsicament es redueixen a dos:

    - Consolidar l'estalvi net i el romanent de tresoreria, positiu, estable i suficient per poder desenvolupar les polítiques locals sense acudir al crèdit.
    - Reduir la ràtio d'endeutament a finals del 2015 a l'entorn del 70%. Recorda que al 2011 era del 133%, el 2012 del 113%, el 2013 es tancarà a l'entorn del 90%. Si se segueix així, el 2015 estarem per sota de les previsions fetes.

Centrant-se en el que fa referència al pressupost, explica que l'estratègia es centra en quatre aspectes:

a) Gestió del ingressos corrents.
b) Ajustos en la despesa corrent.
c) Pla d'inversions.
d) Gestió de l'endeutament.

Pel que fa als ingressos, apunta que el Pla contemplava un increment anyal de l'IPC i, malgrat això, un any més, i ja en van tres, no s'han incrementat els impostos ni tan sols amb l'IPC. Per altra banda, per al 2014 ja no es preveu cap aportació de HIULSL. Cal recordar que en anys anteriors es va preveure encara que al fina no hagués estat necessari utilitzar-la.

Respecte a les despeses cal assenyalar que es fa un ajust que tant en el capítol 2 com en el 4. Destaca que el

2013 es paguen els últims 300.000€ de la sentencia de Cal Gallinaire i, per tant el 2014, ja no es contemplen. Finalment, en el capítol 1, ha calgut afrontar la reforma estructural de la plantilla, per tal d'assolir un estalvi de l'entorn de 500.000€. Ara ja està ben encaminat amb l'acord que es va signar el passat mes de maig un acord amb els sindicats. Per això, per aquest any, aplicant aquestes mesures es contempla un estalvi en cap. 1 d'uns 200.000€, a sumar a l'estalvi generat el 2012 d'un 100.000€ i que s'acabarà de dur a terme el 2015.

Sobre les inversions, destaca que , després d'alguns anys, ja torna a contemplar, una part finançada amb recursos propis i això es una senyal inequívoca que el Pla Financer es desenvolupa amb èxit. Malgrat la situació, afirma que aquest Ajuntament no ha deixat mai de fer totes aquelles inversions que ha sigut necessàries com la Urbanització del vial D, del polígon industrial, la Urbanització del Polígon 5, arranjament de camins i carrers, arranjament de la piscina municipal, ampliació aparcament a Castellciutat i millora accés al cementiri, aparcament de caravanes, Construcció vestidors personal de neteja i arranjament magatzem Ciutadella. Això dóna un total de 753.000€). Per altra banda cita algunes inversions que s'estan executant o en tràmit d'adjudicació .2ª fase del Camp del Codina, ampliació Alberg de Joventut, construcció d'un rocòdrom, urbanització del Portal de Cerdanya, pavimentació del Serrat de la Capella, Urbanització del Passatge Alsina, enllumenat de Castellciutat o l'antena del Pla de les Forques (300.000) (TOTAL 1.114.000€). A això cal afegir-hi les gestions que s'han fet per la construcció de l'IES La Valira, que suposarà una inversió de mes de 3.000.000 €. Diu que el pressupost per al 2014, també es contempla una sèrie de inversions:manteniment de camins, especialment Castellciutat, millora de voravies, reposició d'arbres, pintat de tots els passos de vianants, senyalització comercial (d'acord al pla estratègic), urbanització del Pati Palau, instal·lació d'una caldera de biomassa a la casa Consistorial, canvi de la gespa del Camp de Futbol. A partir de la liquidació del 2013 se'n plantejaran altres, com la urbanització de la plaça Cinto Verdaguer o la millora de carrers,

En el que es refereix a la gestió de l'endeutament diu s'ha fet de manera escrupolosa, i pràcticament no s'han disposat les pòlisses de crèdit. Per tant, assegura que es tancarà el 2015 amb una ràtio d'endeutament substancialment inferior a l'objectiu del Pla.

Creu que el que ha dit indica que s'ha complert el Pla econòmic financer, especialment pel que fa a reforma del capítol 1, que s'ha pogut fer minimitzant els acomiadaments. S'ha Això reforça el missatge de seriositat i rigor de la llarga feina que es va fer fa dos anys. Tal com va dir l'any passat han fet una política d'anticipació s'han avançat als esdeveniments, en el sentit que es va aprovar voluntàriament un pla econòmic financer, i uns seguiments trimestrals del pressupost, i això exactament es el que després va demanar la normativa estatal

Pel que fa concretament al pressupost per el 2014, afirma una vegada mes que es tracta d'un pressupost molt tècnic, que compleix amb tots els paràmetres de la llei (Sostre de despesa i equilibri financer), i gents polític, ja que el que hem fet es aplicar el que ve contingut en el pla econòmic financer 2012-2015, aplicant les petites correccions de les desviacions que fent un seguiment durant la execució del pressupost del 2013, s'han pogut anar identificant, ja sigui en els capítols de ingressos o en el de despeses. De totes formes, hi ha tres qüestions que fan diferent aquest pressupost dels anteriors:

1. Incorpora l' ingrés i la despesa de la recollida d'escombraries, aproximadament uns 900.000€
2. Ja no es contempla la partida de 300.000€ per fer front a la sentència del Cas Gallinaire, ja que s'acaba de pagar a finals d'aquest any.
3. Per primera vegada des de fa alguns anys no cal acudir als dividends d'HIULSL (465.000€ el 2013), tot i que insisteix que no va ser necessari materialitzar aquesta aportació.

Es un pressupost auster i rigorós, i malgrat això és capaç de mantenir les partides que garanteixen la cohesió social, i a la vegada, es continua fent una aposta clara per incentivar la reactivació econòmica local, mantenint la partida d'ajuts a les empreses, emprenedors i comerciants, i posant una partida per senyalització comercial d'acord amb el pla estratègic. També conté una aporta per l'ocupació i contempla una sèrie de partides al capítol 1, per sumar als programes del SOC i crear ocupació. L'objectiu es crear entre 10 i 12 llocs de treball aquest 2014 vinculats a les brigades municipals. Afirma que, en les actuals circumstàncies, és el millor pressupost que es podia sotmetre a consideració del ple. Finalment, fa esment als pressupostos de les entitats que depenen de l'Ajuntament: HIULSL (1.140.198€), Parc del Segre SA (1.358.522€), Patronal de la Emissora municipal (237.950€) i Turisme Seu (66.700€).

El Sr. Viñals manifesta el desacord personal i del grup polític que representa amb el pressupost que avui presenta l'equip de govern de l'Ajuntament. Aquest desacord no només està motivat per diferències puntuals o posicionaments enfrontats en partides concretes i afecta els criteris que apliquen de forma continuada i sistemàtica a les finances municipals. Si li donés suport estaria enganyant i donant l'esquena a qui va confiar en ICV les passades eleccions municipals, negar el compromís adquirit de representar i defensar els valors de

l'esquerra plural i progressista i renunciar a la defensa dels drets de les persones, la solidaritat i la justícia social. Si li donés suport estaria col·laborant a agreujar la situació de tots aquells que han perdut molt i en alguns casos gairebé tot a conseqüència de la situació econòmica. Precisa que les finances municipals són les que són i la incidència en la vida de les persones no pot ser en cap cas determinant però si que és possible, depenent de la voluntat de l'Ajuntament alleugerar o millorar situacions personals i familiars. En tot cas, cal posar per endavant i en majúscules paraules com ara justícia social i solidaritat i aplicar-les de forma decidida i prioritària. Si el govern es decideix a posar-los en pràctica, el tindran al seu costat de forma incondicional. Per a entrar més en detall, considera l'aspecte determinant d'un pressupost són els ingressos, però que una, altra cosa és com es distribueixen aquests ingressos, ja que estirar de forma continuada i irresponsable més el braç que la màniga ens ha portat on som. Pel que fa als ingressos el marge de maniobra és petit, però existeixen diferències importants de plantejament i posa alguns exemples: modular de forma social aquells els impostos en què es pugui fer-ho, penalitzar els vehicles més contaminants i luxosos, estendre el criteri de quotes socials a tots els serveis que gestiona l'Ajuntament i les seves societats o gravar immobles i habitatges tancats per motius especulatius. Diu que l'Ajuntament subscriu pòlisses de crèdit per poder fer front al pagament d'alguns contractes o serveis que podríem pagar amb els diners que ens deuen les institucions, principalment la Generalitat de Catalunya. Diu que la quantitat que ens deu ha de ser important i que si el deute fos del Govern de l'Estat ja tindríem hi hauria hagut queixes continuades. Segurament seria més profitós destinar temps i recursos a intentar cobrar el deute en lloc d'esmerçar diners resolent, a costa dels urgellencs, l' incompliment continuat d'uns governants que ens tenen desatesos. Per altra banda, les despeses, indiquen la sensibilitat política i social dels grups municipals. Entén que, per abordar aquesta qüestió primer de tot cal definir uns criteris que contemplin en primer lloc els serveis que l'Ajuntament presta de forma obligatòria als seus ciutadans i després avaluar la realitat econòmica, social, cultural, etc. del municipi. Amb aquests criteris, es poden establir unes prioritats pel que fa l'assignació dels recursos disponibles. Evidentment en aquest punt dissenteixen tan profundament que no ha considerat oportú proposar esmenes o canvis durant les tres comissions convocades ja que veu improbable, per no dir impossible arribar a un acord. Un cop atesos els serveis obligatoris (aigua, neteja, cementiri, parcs i jardins, etc) els serveis que es presten voluntàriament són els que cal prioritzar en funció de les necessitats reals de la ciutat i els seus habitants. Destaca que el pressupost destina més d'un onze per cent a pagar deute públic, que aquesta es una de les despeses més importants i probablement es podria afrontar de formes diferents i menys penosa per als urgellencs. Diu que cal parlar un cop més de serveis altament costosos per als ciutadans i que any rere anys continuen inamovibles sense ni tants sol voler reconèixer el problema, Això potser provoca una reacció airada del Sr. Biosca, al qual demana que entengui que la política no esta renyida amb l'educació i que cal dir les coses en el lloc i moment adequats. Destaca que la partida de seguretat, Policia Municipal, continua igual, prop del 7,5 % del pressupost. Com ha dit altres cops, aquest és un luxe que no ens podem permetre i més tenint en compte que ja en paguem una altra de seguretat, Mossos d'Esquadra. No pretenc demanar la supressió immediata de la Policia Municipal, sinó una transformació gradual cap un cos més local i d'acord amb les nostres possibilitats Diu que per a acció social, solidaritat i igualtat i es destina el 0,5 % entre tots tres, gairebé una quinzena part de la seguretat. Per altra banda, els serveis socials no arriben al tres per cent i encara ens estalviem, any rere any, part dels diners destinats a mesures anticrisi, cosa que el fa plantejar-se si realment el govern s'escolta o entenen les demandes dels afectats o si tot això es fruit de la progressiva incompetència dels serveis socials municipals. Davant d'això, curiosament, l'esport té una dotació més important, gairebé el triple que la cultura i sense tindre en compte el Parc del Segre que va pel seu camí particular i que cada cop més s'escapa del control municipal. Malgrat això, no es preveu cap subvenció als clubs, associacions, entitats esportives que tant fan per la cohesió esportiva i social de la ciutat. També cita la promoció econòmica, l'ajut als emprenedors, l'estímul a la contractació i creació d'empreses i llocs de treball, que són imprescindibles en aquests moments i que figuren de forma simbòlica i que, excepte en rares excepcions, no aporten res a la ciutat. Com es pot veure està lluny pel que fa criteris i prioritats del govern. Afirma que, qui governa l'Ajuntament procura aplicar les mesures que considera més properes als interessos del seu ideari polític, econòmic i social i també dels seus electors. Per tots aquests motius està en desacord amb el pressupost que es presenta i en conseqüència vota en contra de tota la proposta.

El Sr. Millàs diu que hi vota a favor perquè segueix el Pla Econòmic Financer. Destaca que es mantenen els ingressos per tributs i que no hi haurà els pagaments de la Gallinaire. Entén que s'han adaptat les despeses als ingressos, però continua veient escàs el Pla d'Inversions.

El Sr. Caminal diu que la previsió dels ingressos per la taxa d'escombraries dóna marge per al sostre de despesa. Lamenta que no es puguin preveure l'ingrés de subvencions per a l'Escola de Música. per altra banda, li sorprèn la partida de 1.000 € per a subvencions i pregunta si n'hi ha més. Es lamenta que per al turisme només hi hagi 45.000 €. Diu que compleix el Pla Econòmic Financer i, per això hi vota a favor, per bé que podria ser millor.

El Sr. Ordeig diu que el pressupost té mancances i que l'exposició que s'ha fet és decebedora. Li sobta el vot del PP quan el pressupost preveu coses com la quota de l'Associació de Municipis per la Independència i la celebració dels 400 anys del 1714. Considera que, encara que estigui marcat per condicionants tècnics, el pressupost és un instrument polític i ,per tant, creu que hi ha alternatives de fons i de forma. Diu que amb 12.000.000 € cal donar resposta al problemes d'atur, dinamització econòmica i assistència a la gent que ho passa malament. Per això calen modificacions o puntuals i estructurals i creu que costarà molt desfer l'embolic de societat, moltes de les quals van vinculades al deute. Seguidament fa referència a diversos aspectes:

- Del Pati Palau fa 12 anys que se'n parla, però no serà un motor dinamitzador.
- Els pagament per la Gallinaire ja no hi serà en 2014 i no es generen novetats.
- Hi ha més deute ara que quan el govern actual van entrar a l'Ajuntament.
- El 2014 entre societats i Ajuntament es deuran 1.800.000 als bancs.
- El tercer any de mandat sol ser el d'execució dels projectes que s'han planejat..
- Es diu que s'han congelat els tributs, però l'IBI es va incrementar en 600.000 €. A més, la ratio per habitant s'ha multiplicat per 2.
- Cada cop es paguen més impostos, però el Pirineu rep menys serveis i cita els casos de Minuts Menuts i que la llar La Grandalla s'ha tancat i s'ha concentrat tot a la Llar Minairons.
- El pressupost ha de ser una eina dinamitzadora de l'economia i 16.000 € no són suficients.
- Es preveuen 100.000 d'ajuts per la gent que pateix, però des de 2009 en què es va instaurar els ajuts, passa que no es gasta tot l'import pressupostat.
- La gestió de les societats ha de ser clara i transparent i ara hi ha menys debat, menys control i menys eficàcia.
- Cal canvis en les prioritats en la forma de gestionar: en3 anys s'han gastat 150.000 € en estudis urbanístics i econòmics i algun, com la relació de llocs de treball i el Pla de Mobilitat no s'apliquen.
- L'Espai Ermengol ha costat 1.500.000 € i rep només 1.400 visites anuals de pagament. Altres mesures (Ecomuseu d'Esterri d'Àneu o el Museu Diocesà, reben més de 15.000 visita anuals.
- Per a l'actuació del Pati Palau, cal buscar un retorn de la inversió i, si no, cal buscar subvencions en altres llocs.
- En advocats i plets el 2013 s'han gastat 45.000 € i, a més, caldrà pagar pels acomiadaments que s'han fet.
- Cal veure què passarà amb Joviat.

Diu que el seu grup sempre ha ofert col·laboració i el govern no l'ha volgut i, per tant, és el moment d'oferir alternatives. Afirma que el Sr. Fierro no és part de la solució,sinó part del problema. Creu que falta lleialtat institucional de la Generalitat, perquè no es preveuen ajuts per a l'Escola de Música i les llars d'infants. Per tot el que ha dit, el vot del seu grup és negatiu.

El Sr. Fierro diu que sembla que avui es posi en marxa la campanya d'ICV-EUiA i del grup de Progrés. Es refereix a algunes de les qüestions que s'han plantejat:

- S'està negociat la solució a la qüestió de la Ciutadella. però recorda que el conveni es va aprovar per unanimitat.. Creu que és deslleial fer un ús indegut de la informació que es va donar a la Junta de Portaveus i fer una nota de premsa que dificulta la negociació.
- A l'Espai Ermengol, l'Ajuntament ha agut d'aportar-hi molt poc. Explica que s'hi fan diverses activitats que hi porten molta gent.
- En la referència als assessoraments, el Sr. Ordeig oblida el de la redacció del Pla de Millora del Centre Històric. Recorda que s'havia fet una adjudicació per 40.000 € i que es va haver de canviar perquè alguna persona del PSC i vinculada a la Seu responsables a la Generalitat d'aquell moment van dir que no es podria optar al Pla de Barris si no es canviava l'adjudicatari.
- El debat sobre les societats hi ha estat i el control és màxim i que l'eficàcia es mostra amb les millores. Recorda que era necessari reparar la xarxa de clavegueres perquè freqüentment s'inundaven soterranis per mancances a la xarxa. No hi havia capacitat financera per a fer-ho i l'operació bancària que va concertar HIULSL es va signar sense que calgués l'aval de l'Ajuntament i únicament am bla garantia dels ingressos pel servei.
- El PP i ERC han fet aportacions a les comissions informatives,però el PSC i ICV no n'han fet i afegeix que les comissions han durat tant com ha calgut.
- Insisteix en el valor del treball molt intens que es va fer amb el contingut del pressupost, analitzant-ho tot amb detall, i que es va reflectir en el Pla Econòmic Financer. Llavors es va fer el debat polític realment important. per això ha dit que els pressupostos eren essencialment tècnics.

- El criteri de l'IBI que ha usa el PSC és un dels diversos que hi ha, però genera distorsions. El que realment és significatiu és mirar quants immobles cotitzen i es veu que des del 2010 hi ha 2.500 unitats més.
- El tercer any de mandat sol ser clau, però és així si només es pensa en clau política. El que ha fet el govern és aplicar rigorosament el que diu el Pla Econòmic-Financer. Recorda que el PSC incrementava els impostos els 3 primers anys i el darrer (any d'eleccions) els congelava.
- Les actuacions al Pati Palau s'afrontaran un cop s'han obtingut els recursos.

El pressupost respon al que es van comprometre a fer amb tots els ciutadans, a diferència del Sr. Viñals, que només es preocupa dels seus votants. Diu que la previsió de tancament referida al deute del 2013 serà de més de 10.000.000 € i que per al 2015 preveu que se situï en poc menys de 8.000.000 €. Afegeix que, per al cals Gallinaire podria haver acudit a un crèdit bancari i en 3 anys haurien amortitzat els 900.000 € i que sense això, ara la ratio seria inferior al 80 %. Pel que fa a la intervenció del Sr. Viñals, diu que a la Policia Municipal també l'ha afectat la reforma i, si han estat a les mateixes converses, no ha detectat que se li hagi faltat al respecte. A la pregunta del Sr. Caminal sobre els 1.000 € respon que és una previsió inicial i que després es redistribueix l'import total. Finalment, creu que, amb el tancament del 2013, es veurà si es pot invertir més.

El Sr. Viñals diu que cada un defensa el seu posicionament tant com pot des del punt de vista polític i que el pressupost de CiU respon a les propostes que va fer a les eleccions; algunes coincideixen amb les seves i altres no. En relació a la intervenció del Sr. Biosca al darrer ple, diu que va aprofitar una interpel·lació per a criticar-lo i que això no és correcte. Diu que la Policia costa 100.000 anuals i que cal que algú s'ho prengui seriosament algun dia. Accepta que es fan moltes reunions, però diu que, un cop aprovat el Pla Econòmic. Financer ja no es va acceptar la participació de l'oposició en la seva gestió. Explica que a la Comissió Informativa no va fer propostes perquè creia que no es tindrien en compte i, en tot cas, fa ús de les comissions informatives en la forma que creu convenient. Pel que fa a les seves actuacions, te clar que ha d'ajudar a les persones que esta perjudicades pels pressupostos de l'Ajuntament.

El Sr. Ordeig diu que el seu grup ha fet moltes al·legacions en molts expedients i sempre ha presentat alternatives, però es lamenta que no hi ha comunicació amb l'alcalde. Es refereix a diversos aspectes que s'han citat:

- Pel que fa a HIULSL insisteix que hi ha menys transparència i que, en lloc de fer polítiques d'habitatge, gestiona l'aigua, que té per a 50 anys i que pagarà amb ingressos que abans teia l'Ajuntament i dels qual ara aquest no podrà disposar.
- Diu que tant de bo el seu grup no hagués donat suport a Joviat, però que ara cal lluitar per a defensar els drets de l'Ajuntament i el compliment del conveni li costarà 1.000.000 € que creu que no s'han de pagar.
- El Pla de Barris, si no s'usa, no dona rendiment.
- Des de 2003, l'IBI s'ha multiplicat per 2 i això es deu a un increment del rebut i a noves altes. Si es paga més, cal tenir més serveis.
- El deute entre l'Ajuntament i HIULSL és de 13.000.000 €.
- Insisteix que la inversió a l'Espai Ermengol ha estat d1.500.000 € i recorda que ha estat 2 anys sense reunir el Consell d'Administració.

El Sr. Biosca recorda al Sr. Viñals que no va fer una interpel·lació, sinó un prec, al qual va contestar en el ple següent. És adir, en el mateix lloc i context. Si el Sr. Viñals ho hagués comentat a la Junta de Govern l'hauria contestat a la Junta de Govern. En tot cas, no el va criticar, sinó que va explicar què va passar i va dir què opinava.

El Sr. Fierro diu que el Sr. Viñals s'ha queixat de que les comissions informatives duren poc, però han durat tot el que els regidors han volgut. Recorda que, quan ell mateix era regidor de l'oposició, feien propostes a les comissions informatives i que el Sr. Viñals ho sap perfectament. Opina que, de vegades, es diuen coses al ple que es podien haver aclarit a la Comissió Informativa. Sobre HIULSL, diu que és el sistema que es va trobar per a poder fer una acció bàsica com la renovació de la xarxa de clavegueres, que l'Ajuntament no podia afrontar. Afegeix que s'han comentat altres opcions per tal que la societat tingui altres usos. Afirma que l'alcalde té la voluntat de parlar amb tots els grups i que a la Junta de Portaveus s'han comentat diversos assumptes. Insisteix que el conveni amb Joviat es va explicar i votar i que ara no es pot dir que l'Ajuntament haurà de pagar si Joviat marxa. El que es fa és valorar un immoble que passarà a l'Ajuntament tant si Joviat

marxa com si no marxa. El que es preveu és capitalitzar uns ingressos que s'haurien de cobrar d'aquí a 35 anys per a descomptar el que l'Ajuntament haurà de pagar. A més, si es paga per avançat, encara es podrà reduir més l'import. Creu que, si es negocia be, es pot tancar a un preu molt baix. En referència a la Policia Municipal, recorda que la va crear el grup de Progrés i que s'intenta gestionar l'herència de la millor forma possible. Destaca que el pressupost té 3 qüestions clau: l apartida per cohessiò social, la aprtida per subvencions a emprenedors i la contractació d'algunes persones dins les poques possibilitats de què disposa l'Ajuntament. Insisteix en que considera que en 2 o 3 anys l'Ajuntament estarà en disposició de fer més polítiques socials.

IN-PRE-2013/002.
1. L'art 169 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals fixa el procediment d'aprovació del pressupost de l'Ajuntament.

2. El ple ja ha fixat el sostre de despesa de l'Ajuntament en Euros.

3. Amb base als càlculs detallats en l'informe de la intervenció municipal, tots el pressupostos que integren aquest Pressupost General 2014 compleixen amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària d'acord amb l'article 16.2 del Reial decret 1463/2007 de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària en la seva aplicació a les Entitats Locals.

A la vista del que s'ha dit amb el vot contrari dels regidors del Grup de Progrés (6) i d'ICV-EUiA (1) i el vot favorable dels regidors dels grups del PP (1), d'ERC (1) i de CiU (8), **S'ACORDA:**

*** Primer. Aprovar inicialment** el pressupost de l'Ajuntament i els seus organismes autònoms, l'estat de previsió d'ingressos i despeses de Parc del Segre, SA i Habitatge i Urbanisme la Seu, SL i l'estat de previsió d'ingressos i despeses de Turisme La Seu, SA per a l'any 2014 amb el següent resum per capítols:

1. PRESSUPOST MUNICIPAL

INGRESSOS	
1. Impostos directes	5.137.054,32
2. Impostos indirectes	164.029,33
3. Taxes i altres ingressos	3.341.088,62
4. Transferències corrents	3.360.564,22
5. Ingressos patrimonials	233.588,04
6. Alienacions d'inversions reals	0,00
7. Transferències de capital	419.485,50
8. Actius financers	20.020,00
9. Variació de passius financers	0,00
TOTAL	**12.675.830,03**

DESPESES	
1. Despeses de personal	5.494.487,56
2. Despeses de béns corrents i serveis	2.583.648,39
3. Despeses financeres	234.042,72
4. Transferències corrents	2.668.575,89
5. Fons de contingència i altres imprevistos	0,00
6. Inversions reals	504.509,43
7. Transferències de capital	1.875,00
8. Actius financers	20.020,00
9. Passius financers	1.168.671,04
TOTAL	**12.675.830,03**

2. ORGANISMES AUTÒNOMS

PATRONAT DE L'EMISSORA MUNICIPAL

INGRESSOS	
Capítol 3.Taxes i altres ingressos	17.340,00
Capítol 4.Transferències corrents	220.600,00

Capítol 8. Actius financers	10,00
TOTAL	**237.950,00**

DESPESES	
Capítol 1. Despeses de personal	92.490,00
Capítol 2. Despeses de béns corrents i de serveis	144.250,00
Capítol 4. Transferències corrents	1.200,00
Capítol 8. Actius financers	10,00
TOTAL	**237.950,00**

3. SOCIETATS AMB PARTICIPACIÓ MUNICIPAL

A. PARC DEL SEGRE, SA: ESTAT DE PREVISIÓ DE DESPESES I INGRESSOS

INGRESSOS	
Capítol 3. Taxes i altres ingressos	812.404,02
Capítol 4. Transferències corrents	538.575,58
Capítol 5. Ingressos patrimonials	7.543,24
Capítol 7. Transferències de capital	0,00
TOTAL	**1.358.522,84**

DESPESES	
Capítol 1. Despeses de personal	620.288,10
Capítol 2. Despeses de béns corrents i de serveis	584.349,70
Capítol 3. Despeses financeres	14.267,10
Capítol 6. Inversions reals	5.000,00
Capítol 9. Variació de passius financers	134.617,95
TOTAL	**1.358.522,85**

B. HABITATGE I URBANISME LA SEU, SL: ESTAT DE PREVISIÓ DE DESPESES I INGRESSOS

INGRESSOS	
Capítol 3. Taxes i altres ingressos	1.129.475,00
Capítol 4. Transferències corrents	0,00
Capítol 5. Ingressos patrimonials	65,00
Capítol 7. Transferències de capital	0,00
Capítol 8. Variacions actius financers	46.378,00
TOTAL	**1.175.918,00**

DESPESES	
Capítol 1. Despeses de personal	33.533,00
Capítol 2. Despeses de béns corrents i de serveis	875.424,00
Capítol 3. Despeses financeres	48.427,00
Capítol 6. Inversions reals	50.000,00
Capítol 9. Variació de passius financers	168.534,00
TOTAL	**1.175.918,00**

C. TURISME LA SEU, SA: ESTAT DE PREVISIÓ DE DESPESES I INGRESSOS

INGRESSOS	
Capítol 3. Taxes i altres ingressos	9.700,00
Capítol 4. Transferències corrents	45.000,00
Capítol 5. Ingressos patrimonials	12.000,00
TOTAL	**66.700,00**

DESPESES	
Capítol 1. Despeses de personal	50.719,25
Capítol 2. Despeses de béns corrents i de serveis	10.847,07
TOTAL	**61.566,32**

*** Segon. Sotmetre'l** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentat

al·legacions.

*** Tercer. Considerar-lo** aprovat definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no se n'hi han presentat.

6. CONSTITUCIÓ D'UN DRET DE SUPERFÍCIE.

Per indicació de l'alcalde, el secretari explica la proposta.

E Sr. Viñals hi vota a favor.

El Sr. Millàs hi vota a favor.

El Sr. Caminal hi vota a favor.

El Sr. Ordeig diu que el seu grup hi vota a favor. Diu que cal pensar si l'Ajuntament perd dret i si té traducció comptable. A més, en relació a la Fundació del Sant Hospital, hi ha altres qüestions de funcionament i de finançament, ja que depèn essencialment de les transferències de la Generalitat.

L'alcalde diu que no afecta el balanç, però sí el patrimoni de l'Hospital i que quasi no afecta l'Ajuntament. En tot cas, ajudarà a afrontar més fàcilment els reptes que té l'hospital.

SE-IMM-2013/004.
1. La Fundació del Sant Hospital presta a La Seu d'Urgell el servei d'Hospital.

2. Amb aquesta finalitat ocupa una finca de propietat municipal situada al pg. de Joan Brudieu, 6 de La Seu d'Urgell. L'Ajuntament va adquirir aquesta finca l'any 1989, precisament per a destinar-la a usos

3. Per tal que la situació jurídica d'aquesta ocupació estigui clara, cal regular-la mitjançant l'instrument adient.

4. La figura del dret de superfície permet construir en terrenys d'una altra persona i resulta, per tant, adient per a donar cobertura jurídica a aquesta situació.

5. La regulació està a l'art. 162 de la Llei d'urbanisme, que remet per a la determinació del contingut a la normativa civil, i a la Llei 22/2001 de regulació dels drets de superfície, de servitud i d'adquisició voluntària o preferent.

6. En atenció a la naturalesa de l'activitat de la Fundació no es considera adient establir un preu per a la constitució del dret de superfície.

7. L'informe del secretari proposa el contingut mínim que hauria de tenir aquest dret.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 16 regidors presents del total de 17 que conformen el nombre legal, **S'ACORDA:**

*** Primer. Constituir** a favor de la Fundació del Sant Hospital un dret de superfície sobre la finca municipal situada al Pg. de Joan Brudieu, 6 i amb el contingut mínim següent:

a. Els edificis només es podran destinar a activitats sanitàries i assistencials que hi estiguin vinculades.
b. La Fundació del Sant Hospital haurà de garantir que el Centre d'Atenció Primària podrà ocupar una part de les edificacions que hi hagi. Amb aquesta finalitat, podrà subscriure els documents que pertoquin amb la Generalitat de Catalunya.
c. La Fundació del Sant Hospital serà responsable de declarar l'obra nova dels edificis que hi hagi a la

finca fer les gestions per a inscriure-la al Registre de la Propietat.

d. La durada és fins el dia el dia 11.05.2105.
e. En arribar a aquesta data, el dret de superfície quedarà extingit automàticament sense que l'Ajuntament hagi de fer cap mena de preavís o notificació prèvia.
f. El dret s'extingirà pel transcurs del termini citat, per mutu acord entre les parts, per la desaparició de la Fundació o pel canvi de destí.
g. En extingir-se el dret per qualsevol causa, s'extingiran els drets d'altres persones o entitats sobre tot o part de la finca i els edificis que hi hagi i revertiran a favor de l'Ajuntament tots els edificis i instal·lacions fixes que hi hagi.
h. Malgrat això, la Fundació es podrà endur tots els béns mobles que hi hagi i les instal·lacions vinculades directament a les activitats citades, sempre que no això no suposi que es malmeten les construccions.
i. Un cop extingit el dret, la Fundació tindrà un termini màxim d'un any per a deixar les construccions a disposició de l'Ajuntament.
j. No es fixa cap preu o compensació a favor de l'Ajuntament.
k. El dret és intransmissible i no es pot constituir cap altre dret sobre la finca llevat del previst en el punt b) anterior.
l. Les construccions s'hauran d'adaptar a les previsions del Pla General de La Seu d'Urgell.

*** Segon. Autoritzar** a la Junta de Govern Local per a precisar els detalls del dret de superfície que puguin ser necessaris per a la seva formalització.

7. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 3 DEL PLA PARCIAL DE L'HORTA DEL VALI-RA.

El Sr. Fierro explica la proposta.

Tots els regidors hi voten a favor.

SE-URB-2011/008.
1. La Junta de Govern Local, en sessió de 14.10.2013, va aprovar inicialment la Modificació núm. 3 del Pla Parcial del sector de l'Horta del Valira.

2. Durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

3. Per tant, es pot fer l'aprovació provisional amb el mateix contingut que l'aprovació inicial.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat dels 16 regidors presents del total de 17 que conformen el nombre legal, **S'ACORDA:**

*** Primer . Aprovar** provisionalment la Modificació núm. 3 del Pla Parcial del sector de l'Horta del Valira.

*** Segon. Trametre** còpia de l'expedient complert als Serveis Territorial d'Urbanisme a Lleida per tal que en faci l'aprovació definitiva.

8. INFORMES D'ALCALDIA.

L'alcalde explica que, de nou, hi haurà activitats dins del Món Màgic de les Muntanyes, que aquest any inclouran la retransmissió per TV de la Missa del Gall i del Cant de la Sibil·la.

9. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA.

Per tal de complir el que disposa l'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde ordena al secretari que indiqui els números dels decrets dictats des del darrer ple.

El secretari informa que, des del darrer ple, s'han dictat 73 decrets i cita el nombre de decrets per matèries i corresponents al mes d'octubre

Variacions del padró d'habitants	21
Assumptes de personal	4
Expedients sancionadors	38
Connexions a la xarxa d'aigua	-'
Assumptes d'intervenció	4
Altres	6
TOTAL	**73**

10. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.

No n'hi ha.

D.2. URGENTS

No n'hi ha.

A l'hora indicada a l'encapçalament, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari .

Ramon Miñambres Rebés

L'alcalde

Albert Batalla Siscart