

**PROGRAMA D'ACTUACIÓ, D'INVERSIONS I FINANÇAMENT, I PRESSUPOST
D'EXPLOTACIÓ DE L'EMPRESA
HABITATGE I URBANISME LA SEU, SLU
PER A L'EXERCICI 2023**

1 - Presentació de la Societat

HABITATGE I URBANISME LA SEU, SLU (en endavant **HIULS**) es va constituir a l'empara del que estableixen els articles 85 i 86 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, 243.2 i 255 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 del Reglament de Gestió Urbanística.

Segons els seus Estatuts, constitueix l'objecte de **HIULS**:

- a) La promoció, la gestió i execució d'activitats urbanístiques, la realització de les obres d'urbanització i la dotació de serveis derivats d'aquestes activitats, amb independència del sistema que s'adopti per a l'elaboració i execució del planejament.
- b) La redacció de plans d'ordenació, projectes d'urbanització i d'obres i quants instruments i documents d'ordenació i de gestió urbanística es contemplin a la legislació urbanística

L'activitat urbanitzadora pot abastar tant la preparació de sòl i renovació o remodelació urbanes, com la realització d'obres d'infraestructura urbana i dotació de serveis per a l'execució dels plans d'ordenació.

- c) Ser receptor del sòl de cessió obligatòria i gratuïta corresponent al percentatge aplicable sobre l'aprofitament urbanístic de l'àmbit d'actuació, d'acord amb l'art.23.1.c del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- d) L'elaboració, execució i control de projectes de planejament, urbanístics i d'edificació, l'adquisició de sòl, fins i tot actuant com beneficiari d'expropiacions, i venda de terrenys amb la finalitat de fomentar l'habitatge.
- e) Edificar directa o indirectament els solars resultants de l'execució urbanística.
- f) Promoure, mitjançant convenis, drets de superfície, concurs públic i qualsevol altre fórmula admesa en dret, la construcció d'habitatges i la rehabilitació dels ja existents.
- g) La coordinació d'actuacions amb els operadors d'habitatges públics i privats.
- h) La realització de les funcions d'àmbit municipal que li encomani l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, relacionades amb l'habitatge, la població, les infraestructures, la política de sòl i la gestió i explotació de béns, tant patrimonials com de domini públic, així com l'adquisició de béns i sòl de tota classe i la promoció, construcció i rehabilitació de tota classe de béns immobles, destinats a serveis i usos públics i activitats industrials, terciàries i residencials.

Signatura 1 de 1
Francesc Viaplana Manresa
19/12/2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



- i) Investigació, informació i assessorament i col·laboració en estudis i activitats relacionades amb l'habitatge i l'urbanisme.

En sessió del Ple del 2 de febrer de 2009, l'Ajuntament de La Seu d'Urgell va acordar encomanar a HIULS la gestió del cicle integral de l'aigua a la població, amb l'abast següent:

- a) HIULS assumeix la gestió del subministrament als ciutadans d'aigua potable i de l'evacuació de les aigües residuals i pluvials fins als col·lectors.
- b) HIULS assumeix les tasques de manteniment de les xarxes d'aigua potable en alta i baixa (incloent conduccions, dipòsits i màquines) i les de la xarxa de clavegueram.
- c) HIULS assumeix la compra, manteniment i gestió de comptadors d'aigua en el règim que estimi convenient (venda o lloguer).
- d) HIULS farà els estudis de costos corresponents i aprovarà les tarifes. Per a ser vigents hauran d'obtenir prèviament l'autorització de l'Ajuntament i la Comissió de Preus de Catalunya quan sigui necessari.
- e) La gestió tributària i recaptatòria (confecció del padró, emissió dels rebuts, recaptació voluntària i recaptació executiva) l'assumirà l'Ajuntament amb personal propi.
- f) HIULS adquirirà tot el material necessari per a prestar el servei seguint les indicacions de l'Ajuntament sobre quantitats, terminis i característiques.
- g) HIULS assumirà l'execució de les obres necessàries per a millora, conservació i reparació de les xarxes d'aigua i clavegueram seguint la programació que fixi l'Ajuntament.
- h) HIULS assumeix la inspecció dels abocaments a la xarxa de clavegueram.
- i) L'Ajuntament podrà encarregar a HIULS l'execució d'obres noves que tinguin un abast més ampli però que incloguin actuacions sobre les xarxes d'aigua i clavegueram.
- j) L'Ajuntament manté l'atorgament de llicències de connexions a la xarxa d'aigua i a la de clavegueram.
- k) L'Ajuntament facturarà a HIULS, amb la periodicitat que es fixi, tots els serveis que presti en relació al cicle integral de l'aigua. Els costos de personal es facturaran en proporció al temps dedicat a aquests serveis.

La Societat es regeix pels seus propis Estatuts i pel Text Refós de la Llei de Societats de capital. A més de la normativa mercantil, fiscal i laboral que li resulta d'aplicació, atès el seu caràcter de societat de capital íntegrament municipal es troba sotmesa a la normativa reguladora del sector públic local.

Signatura 1 de 1
Francesc Viaplana Manresa
19/12/2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



2 - Objectius previstos

El present programa d'actuació descriu les actuacions previstes pel proper exercici 2023 així com els recursos que s'entenen necessaris per tal de ser executades de la forma més eficient i eficaç possible.

Els principals objectius perseguits amb el pressupost d'enguany són:

- Promocionar, gestionar i executar activitats de gestió urbanística, inclús la redacció de figures de planejament urbanístic general i derivat.
- Redactar projectes d'urbanització i d'obres municipals i, si s'escau, la realització de les obres d'urbanització i la dotació de serveis derivats d'aquestes activitats.
- Redactar projectes relacionats amb la promoció i foment de l'habitatge públic i amb la rehabilitació d'habitatge públic i/o privat destinat al programa de lloguer social.
- Gestionar el servei del subministrament de l'aigua potable i de l'evacuació de les aigües residuals fins als col·lectors i les pluvials fins a lleres públiques, així com les inversions relacionades amb aquest serveis.
- Gestionar els convenis i contractes següents:
 - Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatges.
 - Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, relatiu a la borsa de mediació per al lloguer social situada en aquest municipi.
 - Conveni de col·laboració per a la tramitació dels ajuts per a contribuir a minimitzar l'impacte econòmic i social del covid-19 ens els lloguers de l'habitatge habitual.
 - Contracte de cessió d'ús d'habitatge per impulsar el programa de cessió d'habitatges buits amb el Sr. Josep M^a Aixàs i Montaner.
- Gestionar l'Acord entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i les Entitats socials/Ajuntament integrants de la Xarxa d'habitatges d'inserció social.
- Gestionar la rehabilitació de l'edifici de Cal Pensament, per tal de destinar-lo bàsicament a Habitatge Social.
- Gestionar el punt d'informació OFIDEUTE de l'Agència d'Habitatge de Catalunya.
- Gestionar quants contractes de col·laboració amb propietaris privats d'immobles se signin amb l'objectiu d'aconseguir un parc d'habitatge cedit temporalment en gestió a l'ajuntament.

Signatura 1 de 1
Francesc Viaplana Manresa
19/12/2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

Per dur a terme la gestió d'habitatges per al lloguer social, HIULS s'ha dotat del personal tècnic necessari per a captar els habitatges, gestionar la seva rehabilitació, si aquesta és necessària, contractar els lloguers i fer un seguiment de l'execució dels contractes.

En els apartats següents, s'expliquen els pressupostos d'inversió i finançament i d'explotació de la Societat, els quals pretenen ser el reflex numèric dels objectius anteriors.

3 - Pressupost d'inversió i finançament

S'acompanya com **ANNEX I** d'aquest document el pressupost d'inversió i finançament per a l'exercici 2023, en el que les inversions previstes, per un total de 1.524.152,95€, són les següents:

- Rehabilitació habitatges Can Pensament, 1.121.767,01€
- Desconnexió dels rec de la xarxa de clavegueram, 60.000€
- Substitució canonades C. Ponent, C. Circumval·lació, 342.385,94€

Les fonts de finançament per a les inversions són les següents:

- Rehabilitació d'habitatges, préstecs hipotecaris.
- Desconnexió dels rec de la xarxa de clavegueram, préstec.
- Substitució canonades C. Ponent, C. Circumval·lació, préstec per import de 86.950,94€ i subvenció de 255.435€.

4 - Pressupost d'explotació per a l'exercici 2023

4.1 - Consideracions generals

S'acompanya com **ANNEX II** d'aquest document el compte de pèrdues i guanys provisional per a l'exercici 2023.

El resultat previst de les activitats ordinàries és situa en valor positiu, per import de 80.121,56€ (43.065,82€ al pressupost de 2022).

4.2 - Ingressos

Per import total de 1.289 milers €, recull els següents:

- Els ingressos per la prestació del servei de l'aigua al municipi, propis i per raó del cànon de l'aigua, que ha de liquidar-se a l'Agència Catalana de l'Aigua, 1.215 milers €.
- Quotes de lloguer dels comptadors d'aigües, per import de 74 milers €

Altres ingressos d'explotació inclouen:

Signatura 1 de 1
Francesc Viaplana Manresa
19/12/2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arxidiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



- Quotes de lloguer dels usuaris dels habitatges de lloguer social del parc d'habitatges gestionats, per import de 9,1 milers €, 3,5 milers € pels ingressos de mediació dels contractes i 9 milers per altres ingressos.
- Ajuts en matèria d'habitatge: conveni entre l'Ajuntament i l'Agència d'Habitatge de Catalunya i per al finançament d'ajuts, 49,1 milers €.
- Aportacions municipals: per a compensar despeses de personal i d'altres del servei d'habitatge i del servei d'urbanisme, 173,9 milers €.

Mentre que el finançament previst per a les inversions està cobert per:

- Operacions d'endeutament financer, en total 1.393,7 milers d'euros en préstecs hipotecaris.
- També es preveu cobrir necessitats de tresoreria a través de l'Ajuntament (125 milers €).

4.3 - Despeses

- Personal

La plantilla pròpia es preveu amb la següent dimensió:

- 1 tècnica d'habitatge.
- 1 tècnic/a superior d'administració i finances, de nova incorporació, que compartirà tasques d'administració, en general, i de suport a la tècnica d'habitatge, en la gestió d'ajuts.
- 1 oficial llauner de 1^a, encarregat del servei.
- 1 oficial llauner de 2^a.
- 1 lector, notificador i auxiliar de connexions/desconnexions del servei.
- 1 arquitecte a mitja jornada

- Aprovisionaments i serveis externs

Recull els costos d'estructura necessaris per al funcionament de la Societat.

Distribuïts per activitats es desglossen de la manera següent:

- Servei d'abastament d'aigua i clavegueram, 950,2 milers €.
- Servei d'habitatge, 101,8 milers €

Els seus imports són estimatius, havent estat calculats en base a l'activitat produïda el 2022.

Signatura 1 de 1
Francesc Viaplana Manresa
19/12/2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



- Despeses i amortitzacions financeres

Corresponen a les quotes d'amortització financera dels préstecs que té formalitzats la Societat; interessos, 22 milers €; amortització de capital, 335,8 milers €.

Inclouen també el retorn dels imports que lliuri l'Ajuntament, en concepte de suport financer (125 milers €).

- Inversions

Són les relacionades a l'apartat 3 anterior.

5 - Pressupost

En format pressupostari, les previsions d'ingressos i despeses de l'exercici són les que tot seguit es relacionen, les quals s'acompanyen amb les dades del pressupost per al 2022 i de l'estimació de tancament d'aquest exercici:

INGRESSOS	Pressupost 2022	Previsió tancament 2022	Pressupost 2023
<u>A. OPERACIONS CORRENTS</u>			
Capítol 3 - Altres ingressos	1.249.352,45	1.286.450,72	1.298.000,00
Capítol 4 - Transferències corrents	152.128,00	202.657,61	223.090,19
Capítol 5 - Ingressos patrimonials	27.838,64	11.635,28	12.642,32
Total	1.429.319,09	1.500.743,61	1.533.732,51
<u>B. OPERACIONS DE CAPITAL</u>			
Capítol 6 - Alienació d'inversions	0,00	0,00	0,00
Capítol 7 - Transferències de capital	255.435,00	0,00	255.435,00
Capítol 8 - Variacions actius financers	0,00	0,00	0,00
Capítol 9 - Passius financers	1.481.332,01	125.000,00	1.393.717,95
Total	1.736.767,01	125.000,00	1.649.152,95
TOTAL INGRESSOS	3.166.086,10	1.625.743,61	3.182.885,46
DESPESES	Pressupost 2022	Previsió tancament 2022	Pressupost 2023
<u>A. OPERACIONS CORRENTS</u>			
Capítol 1 - Despeses de personal	264.118,47	234.989,51	235.536,28
Capítol 2 - Despeses compra béns i serveis	934.092,16	1.079.916,55	1.055.895,56
Capítol 3 - Despeses financeres	19.230,98	18.720,02	31.006,13
Total	1.217.441,61	1.333.626,08	1.322.437,97
<u>B. OPERACIONS DE CAPITAL</u>			
Capítol 6 - Inversions	1.611.767,01	820,00	1.524.152,95
Capítol 9 - Passius financers	335.808,42	335.808,42	335.855,12
Total	1.947.575,43	336.628,42	1.860.008,07
TOTAL DESPESES	3.165.017,04	1.670.254,50	3.182.446,04
(+)SUPERÀVIT / (-)DEFÍCIT FINANCER	1.069,06	-44.510,89	439,42

A. OPERACIONS CORRENTS

Capítol 1 - Despeses de personal	264.118,47	234.989,51	235.536,28
Capítol 2 - Despeses compra béns i serveis	934.092,16	1.079.916,55	1.055.895,56
Capítol 3 - Despeses financeres	19.230,98	18.720,02	31.006,13
Total	1.217.441,61	1.333.626,08	1.322.437,97

B. OPERACIONS DE CAPITAL

Capítol 6 - Inversions	1.611.767,01	820,00	1.524.152,95
Capítol 9 - Passius financers	335.808,42	335.808,42	335.855,12
Total	1.947.575,43	336.628,42	1.860.008,07

TOTAL DESPESES

3.165.017,04	1.670.254,50	3.182.446,04
---------------------	---------------------	---------------------

(+)SUPERÀVIT / (-)DEFÍCIT FINANCER

1.069,06	-44.510,89	439,42
-----------------	-------------------	---------------

19/12/2022

Signatura 1 de 1
Francesc Viaplana Manresa

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



6 - Conciliació entre el resultat pressupostari i el financer

La conciliació entre el resultat pressupostari (en equilibri) i el resultat comptable (segons compte de pèrdues i guanys), positiu, per import estimat de 80.121,56 €, és la següent:

	Pressupost 2022	Previsió tancament 2022	Pressupost 2023
(+)SUPERÀVIT / (-)DEFÍCIT FINANCER	1.069,06	-44.510,89	439,42
<i>Operacions només pressupostàries:</i>			
- Despesa inversions		820,00	1.524.152,95
- Amortitzacions préstecs		335.808,42	335.855,12
- Variació d'actius financers			
- Subvencions de capital rebudes			-255.435,00
- Ingressos per endeutament financer		-125.000,00	-1.393.717,95
- Quotes urbanístiques (comptablement, passiu, no ingrés)			0,00
<i>Operacions només comptables:</i>			
- Amortitzacions		-124.127,31	-123.749,13
- Subvencions de capital aplicades a resultats		13.274,41	13.274,41
- Pèrdues per deteriorament de crèdits		-13.198,81	-20.698,27
RESULTAT SEGONS COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS		43.065,82	80.121,56

La Seu d'Urgell, 14 de desembre 2022

Francesc Viaplana Manresa
President
HABITATGE I URBANISME LA SEU, SL

Signatura 1 de 1
Francesc Viaplana Manresa
19/12/2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



ANNEX I - PLA D'INVERSIONS I FINANÇAMENT EXERCICI 2023

Descripció	Import	Finançament			
		Préstecs hipotecaris	Préstec	Subvencions	Total
Rehabilitació habitatges Can Pensament	1.121.767,01	1.121.767,01	-	-	1.121.767,01
Desconnexió dels rec de la xarxa de clavegueram	60.000,00	-	60.000,00	-	60.000,00
Substitució canonades C. Ponent, C. Circumval·lació	342.385,94		86.950,94	255.435,00	342.385,94
Totals	1.524.152,95	1.121.767,01	146.950,94	255.435,00	1.524.152,95

Signatura 1 de 1
 Francesc Viaplana Manresa
 19/12/2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



ANNEX II - COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES PER A L'EXERCICI 2023

INGRESSOS	2023	2022 * estimació- tancament
Vendes i prestació de serveis		
Ingressos serveis d'habitatge	9.000,00	0,00
Ingressos del servei de l'aigua	1.289.000,00	1.286.450,72
Altres ingressos d'explotació	235.732,51	214.292,89
Traspàs a resultats de subvencions de capital	13.274,41	13.274,41
Altres ingressos extraordinaris	0,00	0,00
TOTAL INGRESSOS	1.547.006,92	1.514.018,02

DESPESES	2023	2022 * estimació- tancament
Despeses de personal	235.536,28	234.989,51
Despeses del servei de l'aigua	973.867,75	1.048.205,14
Despeses del servei d'urbanisme	0,00	0,00
Despeses del servei d'habitatge	81.827,00	31.603,48
Cànon per la cessió de l'explotació del servei	24.000,00	24.000,00
Amortitzacions	99.749,13	100.127,31
Pèrdues per incobrables i deteriorament saldos	20.698,27	13.198,81
Altres despeses extraordinaries	0,00	0,00
TOTAL DESPESES	1.435.678,43	1.452.124,25

RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	111.328,49	61.893,77
Ingressos financers	0,00	0,00
Despeses financeres	31.006,13	18.720,02
RESULTAT D'ACTIVITATS ORDINÀRIES	80.322,36	43.173,75

RESULTAT DE L'EXERCICI ABANS D'IMPOSTOS	80.322,36	43.173,75
Impost sobre societats	200,81	107,93
RESULTAT DE L'EXERCICI DESPRÈS D'IMPOSTOS	80.121,56	43.065,82

Signatura 1 de 1
Francesc Viaplana Manresa
19/12/2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



ANNEX III - COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES PER A L'EXERCICI 2023 PER ACTIVITATS I ESTIMACIÓ PER A L'EXERCICI 2022

		Exercici 2022			Exercici 2023		
		Aigua	Habitatge	Total	Aigua	Habitatge	Total
601	Compras de materias primas	602.575,87		602.575,87	590.432,16		590.432,16
602	Compras de otros aprovisiona	12.710,22		12.710,22	12.705,21		12.705,21
603	Compres de materials d'obra	9.954,53		9.954,53	15.156,35		15.156,35
605	Compres d'altres aprovisionam	405,75		405,75	1.354,53		1.354,53
621	Arrendaments i cànon		31.603,48	31.603,48		39.855,00	39.855,00
622	Reparaciones y conservación	77.759,65	0,00	77.759,65	50.170,24	17.421,22	67.591,46
623	Servicios profesionales indepe	71.371,48	0,00	71.371,48	60.684,10	480,00	61.164,10
625	Primas de seguros	170,24	0,00	170,24	300,00	1.600,00	1.900,00
626	Servicios bancarios y similares	635,66		635,66	640,00		640,00
627	Publicidad, propaganda y relacion	280,90	50,00	330,90	300,00		300,00
628	Suministros	117.390,37	200,00	117.590,37	120.600,00	26.600,00	147.200,00
629	Otros servicios	146.576,57	4.458,86	151.035,44	97.863,93	15.867,00	113.730,93
630	Impuesto sobre beneficios	93,90	14,03	107,93	174,70	26,10	200,81
631	Otros tributos	895,48	2.769,55	3.665,03	895,48	2.769,55	3.665,03
640	Sueldos y salarios	120.253,77	50.698,54	170.952,31	113.274,35	69.652,45	182.926,80
642	Seguridad Social a cargo de la	44.851,79	18.674,67	63.526,46	31.402,90	20.695,84	52.098,74
649	Otros gastos sociales	510,74		510,74	510,74		510,74
650	Pérdidas crdtos.comerciales in	1.814,58		1.814,58	5.000,00		5.000,00
662	Intereses de deudas	18.720,02		18.720,02	22.006,13	9.000,00	31.006,13
678	Gastos excepcionales	0,00		0,00	0,00		0,00
680	Amort. del inmovilizado intang	24.000,00		24.000,00	24.000,00		24.000,00
681	Amort. del inmovilizado materi	100.127,31		100.127,31	99.749,13		99.749,13
694	Pérd. por deter.de crdtos.oper	11.384,23		11.384,23	15.698,27		15.698,27
Total despeses		1.362.483,06	108.469,14	1.470.952,20	1.262.918,20	203.967,16	1.466.885,37
% centre de cost		92,63%	7,37%	100,00%	86,10%	13,90%	100,00%

		Exercici 2022			Exercici 2023		
		Aigua	Habitatge	Total	Aigua	Habitatge	Total
700	Ventas de mercaderías	1.212.607,72		1.212.607,72	1.215.000,00		1.215.000,00
705	Prestaciones de servicios	73.843,00		73.843,00	74.000,00		74.000,00
740	Subv.donaciones y legados a la e		197.257,61	197.257,61		223.090,19	223.090,19
746	Subv.donac.y legados cap.tran	13.274,41		13.274,41	13.274,41		13.274,41
752	Ingressos per arrendaments		17.035,28	17.035,28		9.142,32	9.142,32
754	Ingressos per comissions			0,00		3.500,00	3.500,00
759	Altres ingressos			0,00		9.000,00	9.000,00
769	Interessos de demora			0,00			0,00
778	Ingresos excepcionales			0,00			0,00
Total ingresos		1.299.725,13	214.292,89	1.514.018,02	1.302.274,41	244.732,51	1.547.006,92
Resultat		-62.757,93	105.823,74	43.065,82	39.356,21	40.765,35	80.121,56

19/12/2022

Signatura 1 de 1
Francesc Viaplana Manresa

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 97caf16f6ac44c18ab5c504bad97c2af001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

