

GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS

El ple dels pressupostos és ajornat per la impugnació de l'oposició

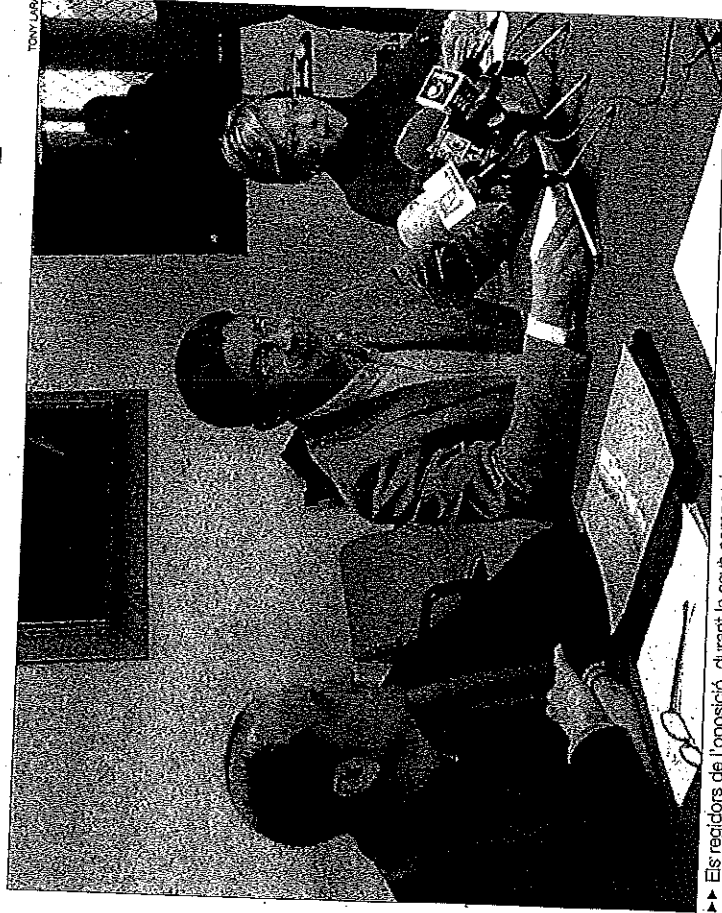
○ Els tres grups denuncien fortes irregularitats que fan nul·la la sessió

○ Fierro manifesta que sempre ha estat a disposició dels regidors per informar

EL PERIÒDIC*
LA SEU D'URGELL

El ple previst a l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, que havia de servir per votar el pressupost per al 2009, ha quedat ajornat per al 12 de gener, després que tots els grups de l'oposició l'impugnessin.

Els regidors del PSC-Progrés, Jordi Mas, del PP, Patricia Lanau, i d'ICV, Josep Maria Carles, s'han reunit aquest dimecres al matí amb els mitjans de comunicació per explicar els motius que els han portat a decidir impugnar el ple previst per aquest dimecres i que havia de servir per votar el pressupost per al 2009. Els tres grups creuen que s'han produït un seguit d'irregularitats que fan nul·la la feina de la celebració del ple. Segons han explicat, «ni se'n ha convocat amb l'antelació que marca la llei, ni han disposat de totes les documentacions de què seria legal disposar, ni en els terminis establerts». També han fet saber que han demanat informes del secretari i de la intervenció municipal sobre el compliment en el procediment de la convocatòria i la documentació dels expedients d'acord amb les lleis vigents.



▶▶ Els regidors de l'oposició, durant la seva comparexença davant dels mitjans.

L'oposició ha fet especial èmfasi del fet que en els últims quinze dies, durant les festes Nadal, s'han convocat un total de quatre plenaris extraordinaris i que això és una mostra evident de mala gestió.

PROBLEMA AMB EL PRESSUPOST // També denuncien que a més de les irregularitats citades anteriorment, «que de per si invaliden el procedi-

ment de la convocatòria», en el punt més important de l'ordre del dia, l'aprovació del pressupost per al 2009, cap regidor ha pogut tenir accés al pressupost consolidat de l'Ajuntament amb els organismes autònoms i les societats municipals dependents. La regidora del PP, Patricia Lanau, ha explicat que el dia 5 se'ls feia arribar la modificació del pressupost per al 2009 en tres

milions d'euros, la qual cosa comporta molt poc temps per estudiar un tema tan important. Lanau hi ha afegit que el seu grup no va rebre aquesta documentació. Els punts de l'ordre del dia que calia tractar eren l'aprovació de la plantilla orgànica per al 2009, l'aprovació del conveni per a l'escola oficial d'idiomes, l'aprovació del pressupost per al 2009 i l'entramet a

HIJULS Habitatge i Urbanisme La Seu, de la gestió del servei del cicle integral de l'aigua. De tots aquests temes, l'oposició ha manifestat el seu acord en aprovar per decret d'urgència, que després es ratificaria, el conveni per a l'escola oficial d'idiomes, com a mostra de bona voluntat i perquè no s'endarrerís més el tema i l'escola es pugui traslladar al complex cultural Les Monges. En referència a aquest punt, posteriorment, el tinent d'alcalde, Jesús Fierro, que ha lamentat que l'oposició només actuï per posar país a les rodes, ha manifestat que «si se suspèn un ple, se'n suspèn el conjunt dels punts».

L'oposició ha comentat que la informació obtinguda fins al moment del pressupost de la Societat HIJULS possible encarregada de la gestió del cicle integral de l'aigua en un futur conté greus errors que afecten el 40% del volum del seu pressupost i interferint en el pressupost consolidat de l'Ajuntament, ja que HIJULS representa prop de la meitat. Fierro ha desmentit aquest punt afirmant que en la comissió del 29 de desembre se'ls va donar la informació per tinent, que s'ha tractat el tema er més d'una comissió i que ha rebut tota la cobertura que la llei demana.

D'altra banda, Fierro també ha posat de manifest que ell en tot moment ha estat a disposició dels regidors d'aquests dies, que així els ho ha fet saber, i no ha rebut cap consulta. Abd Mateix, ha explicat que la intervenció o algú del seu equip sempre han estat a disposició de l'oposició; també els consultors externs amb els quals sí que li consta que s'han reunit. ■

*redaccio@andorra.elperiodico.com

pirineus

LA SEU D'URGELL

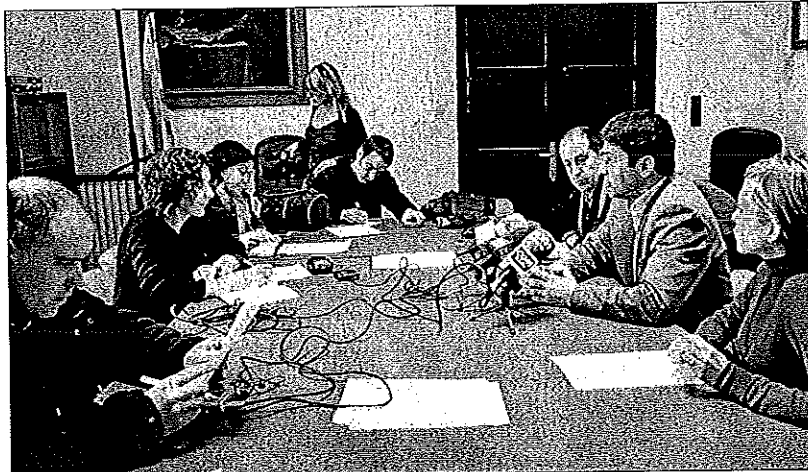
L'Ajuntament ajorna el ple d'aprovació del pressupost per al 12 de gener

L'oposició impugna el plenari acusant el govern de no fer arribar la informació dins els terminis

ACN
LA SEU D'URGELL

El ple previst per ahir a l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, i que havia de servir per votar el pressupost per a l'exercici 2009, va quedar posposat per al 12 de gener, després que tots els grups de l'oposició l'impugnessin dimecres. Segons l'oposició, la convocatòria i l'accés a la informació dels documents corresponents als temes de l'ordre del dia no entraven en la legalitat establerta. Per la seva banda, el grup de govern, que va decidir suspendre el ple, va manifestar que tot s'havia fet dins els marges que marca la llei i que ells en tot moment han estat a disposició de l'oposició, de la qual lamenten que hagi tingut una actitud "tan moralment reprovable" en l'actual conjuntura econòmica.

Els regidors del PSC-Progrés, Jordi Mas; del PP, Patricia Lanau, i d'ICV, Josep Maria Carles, es van reunir ahir al matí amb els mitjans de comunicació per explicar els motius que els han portat a decidir impugnar el ple



Un moment de la roda de premsa convocada pels grups de l'oposició.

previst per ahir. Els tres grups creuen que s'han produït un seguit d'irregularitats que fan nul·la de ple dret la celebració del plenari. Segons van explicar, "ni se'ns ha convocat amb l'antelació que marca la llei ni hem disposat de tota la documenta-

ció de què seria legal disposar en els terminis establerts".

L'oposició també va fer saber que han demanat informes del secretari i de la intervenció municipal sobre el compliment del procediment de la convocatòria i la documentació dels

expedients d'acord amb les lleis vigents. Els tres grups en ple van denunciar que en els darrers mesos han pogut constatar una "degradació" en la formació de les convocatòries i en la informació dels expedients, "situació que evidencia la manca

de planificació i de previsió, el descontrol i la improvisació de l'equip de govern en la gestió de l'Ajuntament". Tots ells van fer especial esment del fet que en els últims quinze dies, durant les festes Nadal, s'han convocat un total quatre plenaris extraordinaris i que això és una "mos-tra evident de mala gestió".

Denuncien també que a més de les irregularitats citades anteriorment, que "de per si invaliden el procediment de la convocatòria", pel que fa al punt més important de l'ordre del dia, l'aprovació dels comptes per al 2009, cap regidor ha pogut tenir accés al pressupost consolidat de l'Ajuntament amb els organismes autònoms i les societats municipals dependents.

Patricia Lanau va explicar que el dia 5 se'ls va fer arribar la modificació del pressupost per a l'any 2009 en 3 milions d'euros, així que hi havia "molt poc temps per estudiar una qüestió tan important". Lanau va afegir que el seu grup no havia rebut aquesta documentació. ■

El consistorio de la Seu aplaza el pleno de presupuestos por las quejas de toda la oposición

Amenazan con impugnarlo "por falta de información y un procedimiento irregular"

El equipo de Gobierno, que lo niega, lo traslada al lunes "en aras a una mejor entente"

■ LA SEU D'URGELL

El concejal Marcel·lí Pascual dice que el equipo de gobierno de la ciudad formada por CIU y ERC al que acusa-ron de "irregularidades en el procedimiento y en la información municipal que se discute en los plenarios".

Los tres grupos municipa-les de la oposición exigieron la suspensión del plenario del mes de enero que esta-

ba convocado para ayer por el incumplimiento reiterado en la entrega de documentación y expedientes municipales a todos los grupos, y ante estas circunstancias el equipo de gobierno accedió a aplazar el pleno hasta el lunes de la próxima semana.

En el plenario extraordinario convocado para ayer estaba prevista la votación del presupuesto para el ejercicio 2009, pero los tres grupos de la oposición explicaron que "las irregularidades en la convocatoria y la falta de documentación sobre los expedientes incluidos en la orden del día hacían inviable la realización del plenario".



Josep Carles (ICV), Jordi Mas (PSC) y Patricia Lanau (PP)

POLÍTICA | L'EQUIP DE GOVERN POSPÒS LA REUNIÓ PER AL DIA 12

Denuncien irregularitats a un ple de la Seu

L'oposició diu que el ple nari previst per ahir no reunia els requisits perquè es pogués celebrar amb normalitat

Els grups de l'oposició a l'ajuntament de la Seu van demanar la suspensió del ple extraordinari previst per ahir a causa d'una sèrie d'irregularitats que l'invalidaven.

PEP GRAELL
La Seu d'Urgell

Els grups del PSC-Progress, ICV i PP de la Seu d'Urgell van sol·licitar ahir la suspensió de la sessió plenària extraordinària de l'ajuntament, prevista per ahir mateix a causa d'una sèrie d'irregularitats que, segons els portaveus, farien nul·la de ple dret la seva celebració. En aquest sentit, segons els tres grups, no s'ha convocat el ple amb dos dies hàbils d'antelació ni s'ha disposat de la documentació dels expedients de tres dels quatre punts de l'ordre del dia.

Els portaveus també van destacar que s'hagin convocat quatre plens extraordinaris en 15 dies, fet que, segons el portaveu d'ICV, Josep Maria Carles, demostra



El portaveu d'ICV, Josep Maria Carles; del PSC, Jordi Mas; i del PP, Patrícia Lanau.

"presses, improvisació i provisió nàlta".

PLE POSPÓSAT

De la seva part, el tinent d'alcalde i regidor de finances i urbanisme, Jesús Fierro, va lamentar l'actitud

de les tres formacions, va negar les irregularitats exposades per l'oposició, i va avançar que, "amb l'objectiu de no perjudicar la ciutad s'ha acordat no fer el ple i posar-lo per a dilluns vinent, 12 de gener".

La reunió plenària havia de debatre l'aprovació de la plantilla orgànica, l'aprovació del pressupost i l'encàrrec a la societat municipal HTULS de la gestió dels serveis d'aigües. Per al portaveu socialista, Jordi Mas, "no existeix

MÉS

EDUCACIÓ CESSIÓ D'INSTAL·LACIONS DEL CENTRE LES MONGES A L'EOI

L'últim punt del ple nari havia d'aprovar el conveni amb l'Escola Oficial d'Idiomes (EOI) per cedir les instal·lacions del centre polivalent de Les Monges, on aquest mes es preveu traslladar l'escola.

PRESSUPOST

573.000 EUROS PER AL NOU CENTRE EDUCATIU D'IDIOMES

Les obres de les noves dependències de l'EOI -traslladades des de l'Institut Joan Brudieu-, han servit per habilitar dues plantes de l'edifici de Les Monges, i han comptat amb un pressupost de 573.000 euros.

documentació dels expedients d'aquests punts", i, segons va afegir, "dilluns fins i tot donaven informació de la modificació de fins a tres milions d'euros del pressupost d'HTULS i ens ha estat impossible d'estudiar-la".

ESQUÍ

Les estacions d'esquí nòrdic inicien bé la temporada de neu

● S'observa un augment del públic familiar que vénen a conèixer la neu

EL PERIÒDIC
LA SEU D'URGELL

Les estacions d'esquí nòrdic de Catalunya valoren molt positivament l'afluència de visitants a les seves estacions aquest dies festius i confien que el bon estat de les seves estacions continui portant gent a les seves pistes.

Malgrat que els primers dies de vacances el bon temps no va acompanyar gaire, aquest últims dies (freds però molt assolats) ha contribuït a tenir una magnífica qualitat de neu, cosa que ha permès a tots els esquiadors gaudir de les estacions. Es podria dir que hi ha hagut un augment del públic familiar que venien a conèixer la neu a les esta-

cions catalanes i la majoria d'ells s'animaven a provar l'esquí nòrdic o bé a realitzar itineraris amb raquetes de neu. Tampoc no han faltat els esquiadors vinguts principalment de Catalunya i que després d'un parell de temporades d'escassetat de neu han pogut gaudir de magnífiques esquiades.

Per altra banda, també cal destacar que el nombre d'inscrits a la tradicional marxa Patufet, celebrada a l'estació de Sant Joan de l'Erm el dia 3 de gener, ha estat de 192 participants, xifra que es valora molt positivament després de passar algunes temporades fluïxes de neu. L'organització, a càrrec del club CEFUC, va ser immillorable i el bon temps va acompanyar i va fer gaudir d'una magnífica festa de l'esquí nòrdic a Sant Joan. Altres actes programats afavoriran la campanya actual en l'àmbit esportiu i lúdic. ■

LA MAÑANA

8/I/2009

Las estaciones de fondo, satisfechas con el número de esquiadores en Navidad

LA SEU D'URGELL

L.M.

Las estaciones de esquí nórdico de Catalunya valoran muy positivamente la afluencia de visitantes sus instalaciones estos días festivos y confían que el buen estado de sus pistas continúe trayendo gente a las mismas.

Pese a que los primeros días de vacaciones el buen tiempo no acompañó demasiado, estos últimos días fríos pero muy soleados han contribuido a tener una magnífica calidad de nieve que ha permitido a todos los esquiadores disfru-

tar de sus estaciones.

En un comunicado, explican que estas vacaciones ha habido un aumento del público familiar que viene a conocer la nieve a las estaciones de fondo y que la mayoría de ellos se animaron a probar el esquí nórdico o bien a realizar itinerarios con raquetas de nieve.

No faltaron tampoco los esquiadores venidos principalmente de Catalunya y que después de un par de temporadas de escasez de nieve pudieron disfrutar de magníficas esquíadas en estas estaciones.

SE6NE

8/4/2009

ESQUÍ A SANT JOAN DE L'ERM



Una de les participants en el Trofeu Patufet d'esquí de fons.

El CAEI aconsegueix set podis en el Trofeu Patufet de fons

[SANT JOAN DE L'ERM] El CAEI (Club Aranès d'Esports d'Iuern) va aconseguir set podis en la novena edició del Trofeu Patufet d'esquí de fons, que es va disputar el dia 3 a Sant Joan de l'Erm. Els esquiadors del club aranès van aconseguir 4 ors gràcies a Oriol Llardén de Castellarnau

en infantil I masculí, Marta Cester en infantil II femení, Nil Llardén de Castellarnau en infantil II masculí i Àlex Pintos en patufet I masculí. Els 3 bronzes van ser per a Ares Higuera (infantil II femení), Garazi Irizar (patufet II femení) i Mikel Irizar (patufet II masculí).

SE6NE

8/7/2009

 BÀSQUET

El Cadí sondeja el mercat a la recerca d'una nova base

**"Seguim vius a la
Lliga", diu Lapeña**

[LA SEU D'URGELL] El Cadí la Seu està sondejant el mercat, tant nacional com comunitari, a la recerca de la substituta de Mar Rovira, base que a finals d'any va deixar el club per incorporar-se a la disciplina del Perfumerías Avenida de Salamanca i així cobrir la baixa de la romanesa Cristina Ciocan. Víctor Lapeña, tècnic de les lleidatanes, va manifestar ahir: "No tenim gens de pressa perquè no volem equivocar-nos en l'elecció de la jugadora. A més, Helen Luz s'està adaptant bé en aquesta posició per als dos pròxims compromisos, que no són de la nostra Lliga."

Víctor Lapeña també va voler enviar un missatge a l'afició de la Seu de cara a la segona volta de la competició. "Seguim vius. Va ser una llàstima no poder entrar a la Copa de la Reina, però hem de continuar tots units perquè tinc molta fe en aquestes jugadores. Estic convençut que farem una gran segona volta i que aconseguirem els nostres objectius", va afegir.

8/1/2009

el Periòdic d'Andorra 13

ACCIDENTS

Sortida de via d'un cotxe andorrà a causa del gel

IGNASI CERVERA
LA SEU D'URGELL

La sortida de via d'un vehicle andorrà a la N-260, sense conseqüències greus, va ser la principal incidència de la forta glaçada que va afectar ahir l'Alt Urgell i la resta de comarques del Pirineu català, amb temperatures mínimes que van quedar per sota dels deu graus negatius.

Segons va informar la direcció general d'Emergències, l'accident es va produir a les 12:20 hores, al quilòmetre 222 de l'eix pirinenc dins del terme municipal de la Seu. Per causes que es desconeixen, el conductor d'un Renault Megane va perdre el control del vehicle i va sortir de la via. Els quatre ocupants del cotxe en van sortir il·lesos.

Tot i que aquesta va ser l'única incidència remarcable, el cert és que durant tot ahir va caldre extreure la precaució arreu de l'Alt Urgell. A la Seu, la situació es va normalitzar de mica en mica durant el matí per l'acció tant del sol com de la brigada municipal, però el gel persisteix a les parts obagues. ■

CÍRCULACIÓ

Cadí edita un full informatiu sobre les previsions de trànsit

● El gràfic detalla les hores que se circula amb més o menys fluïdesa en època d'esquí

|| IANASI CERVERA
|| LA SEU D'URGELL

El Tùnel del Cadí ha editat un full informatiu sobre les previsions de trànsit durant l'època d'esquí en la connexió de la Cerdanya i l'Alt Urgell amb el Berguedà. Segons la concessionària, el principal objectiu és que els conductors que han de fer servir aquesta via puguin planificar millor els seus desplaçaments.

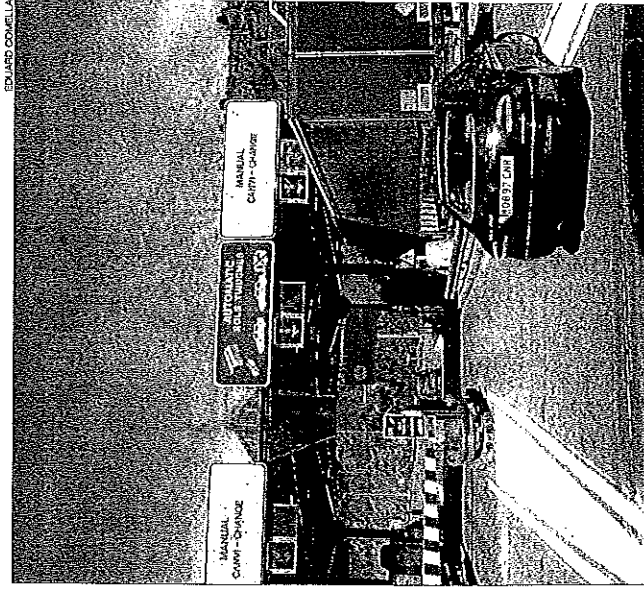
El gràfic divideix en quatre colors les hores que hi ha més o menys problemes de trànsit. Així, les principals dificultats, identificades amb el color negre, es localitzen els diumen-

ges entre les 4 i les 8 de la tarda, en direcció sud. També diumenge, la primera hora de la tarda i l'última hora de la nit estan marcats en vermell (congestió), cosa que també passa, però en direcció nord, dissabte i diumenge a les 8 del matí i divendres entre les 7 de la tarda i les 12 de la nit.

Finalment, amb color groc (trànsit moderat) es destaca la concentració de vehicles en direcció sud els dissabtes a la tarda i els diumenges al migdia. A la resta d'hores, la circulació és fluïda. El full informatiu s'està distribuint principalment a

les guixetes del peatge del túnel. Dins del mateix túnel, l'objectiu és poder evitar les cues durant la temporada d'hivern, ja que els diumenges a la tarda els Mossos d'Esquadra tanquen els carrils d'avançament de la C-16 entre Cèrco i Berga, atès que és en aquests punts on se solen incrementar els col·lapses pel fet que al final dels carrils addicionals cal cedir el pas.

Aquesta informació pot ser molt vàlida en aquests moments, en què les aglomeracions més importants de trànsit els caps de setmana es fan precisament en aquesta carretera i a través del túnel. La informació es donarà de manera abundant durant tot aquest temps per tal d'intentar adequar tota la circulació i evitar embussos produïts per l'alt volum de trànsit. ■



► El peatge del Tùnel del Cadí.

Comarques

13 Parcs La Masia Salat
cedeix el Parc Temàtic
a l'ajuntament

14 Transports Trens de
rodalies per a Balaguer,
les Borges i Cervera



METEOLOGIA LES CONSEQUÈNCIES DE LA NEVADA I LES BAIXES TEMPERATURES

El dia més fred de l'hivern aïlla pobles a Lleida i el gel dificulta el trànsit en 15 vies

Almenys 70 veïns de la comarca de la Noguera queden incomunicats per la gelada

Quaranta masies de la Baronia de Rialb, on viuen una setantena de persones, van quedar ahir incomunicades a causa de la neu i el gel. L'alcalde de la localitat, Pere Prat, denuncia que no disposa de maquinària per netejar les vies rurals i municipals malgrat les reiterades

demandes a l'Administració. D'altra banda, ahir es van registrar les temperatures més baixes d'aquest hivern i, tot i que no va nevar, la circulació per algunes vies del Prepirineu era complicada a causa de les plaques de gel formades durant la matinada anterior.

[LLEIDA] Els problemes derivats de la nevada del dia de Reis continuaven ahir en diverses carreteres de la demarcació, ja que la forta baixada de les temperatures durant la matinada va convertir la neu en gel. De fet, segons el Servei Meteorològic de Catalunya, ahir va ser el dia més fred d'aquest hivern. A la zona del Port de Comiols encara era necessari l'ús de cadenes i en una quinzena de vies hi va haver alertes al llarg del dia sobre la presència de plaques de gel.

A la Baronia de Rialb, segons l'alcalde, Pere Prat, una setantena de veïns van quedar incomunicats a causa de l'acumulació de neu i gel als camins d'accés de les masies del municipi, unes quaranta en total. Així mateix, la carretera que enllaça la C-1412b amb Peramola, d'uns 25 quilòmetres i que creua el municipi, al matí resultava intransitable per als camions i la resta de vehicles hi havien d'utilitzar cadenes. En aquest sentit, Prat va denunciar que aquesta situació es repeteix cada vegada que neva o gela, ja que no disposen de màquines llevaneu, i que tampoc tenen prou recursos per comprar-ne una. "Sempre depenem de la voluntat dels operaris de Carreteres, que, quan ja han netejat les vies de la Generalitat, puguen a la Baronia." En aquesta ocasió, cap a les 17.00 hores una màquina de la Generalitat va netejar part de l'esmentada via, informa E. Farnell.

En canvi, la situació va tornar a la normalitat a l'Alt Urgell després de la nevada, on, al llarg del dia, les màquines van obrir tots els accessos, informa P. Graell. No obstant, al matí era necessari l'ús de cadenes a la LV-4001 entre la C-14 i Montant de Tost i a la LV-5134 entre Noves de Segre i Els Castells. Així mateix, hi va haver problemes a la carretera que enllaça Ortodó i la Seu com a conseqüència del gel acumulat a la calçada. També es recuperava de la nevada la zona de Comiols, però encara va ser necessari l'ús de cadenes per circular per la C-1311 entre Tremp i Talarn i la L-911 entre el Port de Comiols i Sant Salvador de Toló.

El Servei Català del Trànsit i la Diputació alertaven sobre la presència de gel en 16 carreteres de l'Alt Urgell, el Pallars Jussà, la Segarra, el Solsonès i la Cerdanya.

LES CLAUS

Cadenes

- C-1311: Entre Mas de Clutat i Tremp van ser necessàries les cadenes durant tot el matí.
- L-911: Entre el Port de Comiols i Sant Salvador de Toló durant el matí.
- LV-4001: Entre la C-14 i Montant de Tost.
- LV-5134: Entre Noves de Segre i els Castells.

Alerta per plaques de gel

- C-563: Entre Tuijent i Gósol.
- C-462: Entre la Coma i Ortodó.
- C-1412b: Entre Folquer i Biscarri.
- LV-4008: Entre la Seu d'Urgell i Ortodó.
- LV-4036: Entre Martinet i Lles.
- LV-4241: Entre Selsona i el límit de la província de Barcelona per Sant Llorenç de Morunys.

- LV-3113: Entre Guissona i la carretera C-451 (Biosca).
- LV-3114: Entre Massoteres i Palou.
- LV-3133: Entre la C-313 i Florència.
- LV-5111: Entre la C-1412b i Sufranyà.
- LV-5112: Entre la C-1412b i Orcau. Entre altres vies provincials afectades pel gel.

TEMPERATURES MÍNIMES Vielha frega els -10 graus centígrads

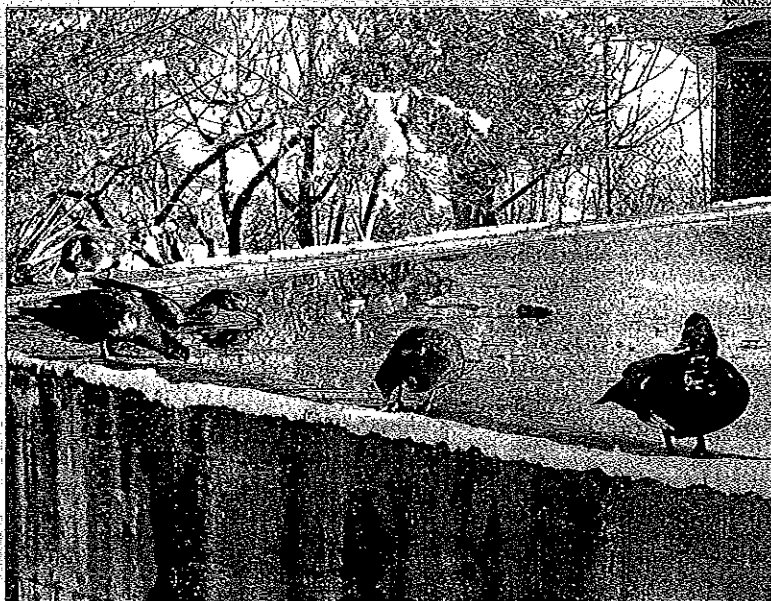
■ Vielha va ser el nucli de població on ahir els termòmetres van arribar al registre més baix: -9,6 graus. També van ser extremes les temperatures de la Seu (-8,5) o la Pobla de Segur (-6,5). Fora dels nuclis de població, s'han de destacar els -15,5 graus d'Espor, els -17,3 de la Bonaigua o els -15,5 de Bòl. Al pla, les mínimes destacables van ser les de Camarasa (-5,6) i Vilanova de Segú (-4,9).

TEMPERATURES MÀXIMES Al pla no superen els 6 graus

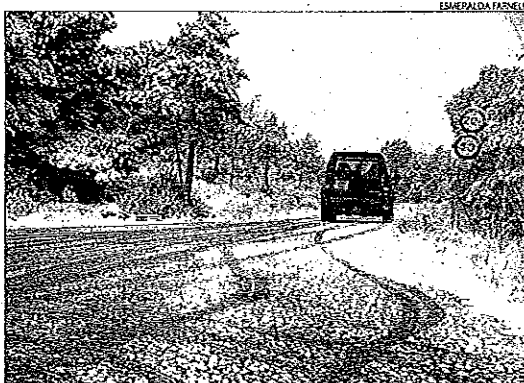
■ Les temperatures màximes al pla de Lleida van oscil·lar entre els 0 i 6 graus. A Camarasa, el termòmetre no va superar els 0,7 graus; a Cervera es va quedar en 1,1; a Lleida, en 5,4; al Pinell, el Pont de Suert es va quedar en els 3,6 graus i Vielha, en els 1,2.

EL DIA MÉS FRED Habitual en aquesta època de l'any

■ Meteoròlegs consultats per aquest diari consideren habitual en aquesta època de l'any les baixes temperatures d'aquests dies.



Els efectes de la neu, ara convertida en gel, ahir encara eren visibles a Isona i Conca Dellà.



Accés gelat a algunes de les masies de la Baronia de Rialb.

Nova baixada de temperatures i alerta per nevades en cotes baixes

■ L'Agència Estatal de Meteorologia (Aemet) alertava ahir que avui i demà les temperatures seguiran baixes a tot el territori català, una situació que podria empitjorar entre divendres i dissabte a causa d'un nou episodi de nevades, que serà més intens al litoral i el prelitoral. No obstant, la situació de fred serà general i s'arribarà als -10 graus al Pirineu, motiu pel qual l'Aemet ha activat avisos taronges i grocs.

Per la seua part, el Servei

Meteorològic de Catalunya informava que una nova nevada afectarà entre avui i demà les comarques de Barcelona i Girona, on es podrien acumular fins a 10 centímetres en cotes baixes i mitjanes.

Pel que fa a la demarcació de Lleida, la nevada serà més feble i dispersa. El mateix organisme ha previst que durant el cap de setmana la situació meteorològica millorarà i les temperatures es recuperaran.

La concesión de hipotecas en Lleida se reduce casi a la mitad

El dinero prestado disminuye un 39% y se vende un 28,7% menos de pisos

Ponent registra el menor descenso de Catalunya en la compra de viviendas

LLEIDA

Jesús García

La compraventa de viviendas en la provincia de Lleida cayó un 28,68% en octubre del año pasado, en comparación con las realizadas en ese mismo mes de 2007, según los datos publicados ayer por el Instituto Nacional de Estadística (INE). Esta caída en la compra de pisos viene condicionada por la concesión de hipotecas, que se desplomó hasta el 49,71% el año pasado en comparación con las concedidas en 2007.

La caída por noveno mes consecutivo de la venta de viviendas y del número de hipotecas concedidas confirmar de nuevo el frenazo del mercado residencial, consecuencia del estancamiento de una demanda con dificultades para obtener financiación.

Pese a esta caída del 28,68%, Lleida es la provincia catalana donde menos se ha reducido la venta de viviendas. Tarragona, con un descenso del 56,44% en las ventas, lidera este ranking, y le siguen Girona, con una caída del 40,68% y Barcelona, con un descenso del 37,17%.

Sin embargo, Ponent registra el desplome más acusado de Catalunya en cuanto a la concesión de hipotecas, con una cifra cercana al 50%. Obviamente, no sólo ha caído el número de hipotecas concedidas, sino que el capital prestado por las entidades también ha registrado un importante descenso.

El capital por hipoteca concedida en Lleida en octubre de 2008 ascendía a 130.855 euros, un 39,09% menos que en el mismo mes de 2007,

momento en que la cuantía llegaba hasta los 214.839 euros.

Este descenso en las ventas ve su punto más acusado en la vivienda protegida, que si bien representa una parte mínima de las transacciones, el pasado año en Lleida se compraron un 53,33% menos que en 2007. Esto no es así en términos generales de Catalunya, donde la mayor reducción de venta se concentra en la vivienda usada.

No todo son números negativos en cuanto a la compraventa. En octubre de 2008 se realizaron 1.056 transacciones de fincas rústicas, un número ligeramente superior al registrado en 2007, donde se llegó a las 974. Las hipotecas para este tipo de fincas también acompañaron a este dato, y en 2008 se concedieron un 46,4% más que en 2007 (41 frente a 28).

Este aumento en la concesión de hipotecas está directamente relacionado con el capital prestado, que es mucho menor en el caso de estas fincas que en las urbanas. Sin embargo, y pese al aumento de hipotecas, el capital en ese caso también se ha visto reducido. De los 14.387 euros de capital prestado en 2007 por hipoteca para finca rústica, se ha pasado en sólo un año a 9.554, un descenso del 33,59%.

En Catalunya, el descenso en la venta de viviendas fue al más elevado, llegando al 40,37%, porcentaje casi coincidente con la caída del número de hipotecas, que en el conjunto de la comunidad llegó al 38,66%. El capital a nivel de Catalunya ha caído un 35,06%, un descenso muy similar al de Lleida.



La compraventa de vivienda de segunda mano cayó un 36,52 por ciento en 2008

A nivel nacional, la compraventa de viviendas alcanzó las 42.883 operaciones en octubre, lo que supone una caída del 27,7% con respecto al mismo mes del año anterior.

Asimismo, el número de viviendas que se hipotecaron descendió el 33,9%.

La tendencia a la baja viene marcada por la vivienda de segunda mano, cuya com-

praventa se suele formalizar en un plazo máximo de dos meses, mientras que en el caso de la nueva ese periodo fácilmente supera el año. Esto explica que las ventas de

obra nueva sólo hayan caído el 8,7%, (el mayor número de operaciones, 56,2% del total), en tanto que las transacciones de vivienda usada descendieron el 43%

El Euribor pierde tres centésimas y cae al 2,924%

MADRID

El Euribor, el tipo de interés al que los bancos se prestan dinero en la zona del euro, perdió ayer tres centésimas y marcó en su negociación diaria el 2,924%, frente al 2,959 por ciento que se situó ayer. El indicador más utilizado para el cálculo de los préstamos hipotecarios en España mantuvo ayer la senda bajista que inició a mediados del pasado octubre y suma un nuevo descenso que lo lleva a marcar su menor cotización desde el 22 de febrero de 2006.

Este nuevo descenso sitúa la media mensual del Euribor en el 2,976%, lo que rebaja sustancialmente los préstamos hipotecarios que se revisen en las próximas semanas.

Las entidades financieras deberán aplicar desde esta semana el Euribor de diciembre en las revisiones anuales.