

ESPORTS

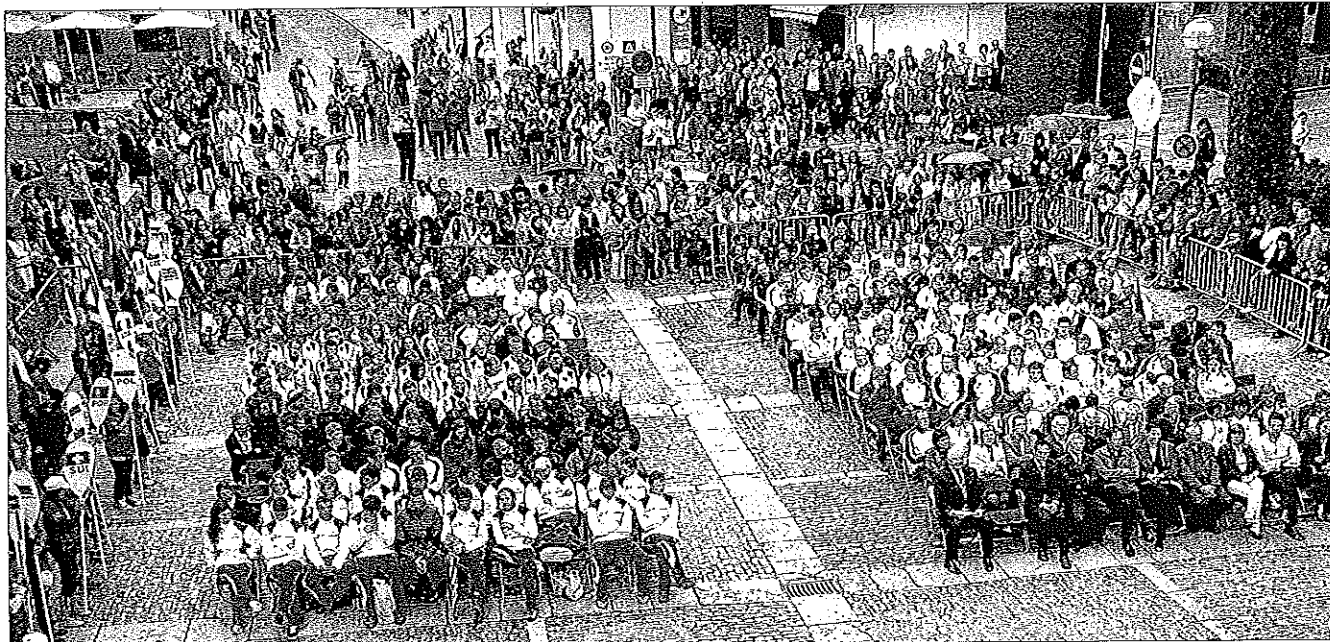
www.segre.com/esports

31 Futbol. La subhasta de la unitat productiva del Lleida s'ha de fer abans del dia 30.

32 Tennis taula. Artur Mas rep el DKV Borges i li garanteix ajuda per anar a Europa.



PIRAGÜISME EUROPEU D'ESLÀLOM



Una vista de la cerimònia inaugural, amb les delegacions dels diferents països, ahir a la plaça dels Oms de la capital de l'Alt Urgell.

La Seu inicia l'Europeu

El Parc Olímpic del Segre acull fins diumenge 206 palistes de 22 països, entre els quals hi ha 7 lleidatans que conformen la meitat de l'equip espanyol || Música, ball i confeti ahir a la cerimònia inaugural

CYNTHIA SANS

LA SEU D'URGELL | L'elit del piragüisme té una nova cita des d'ahir i fins diumenge al Parc del Segre de la Seu. Els més de 200 palistes van desfilar ahir al llarg del carrer Major de la ciutat fins a arribar a l'ajuntament, a la plaça dels Oms, per participar en la cerimònia d'inauguració del Campionat d'Europa d'eslàlom. Entre ells, set lleidatans (Xavier Ganyet, Dani Marzo, Jesús Pérez, Marta Martínez, Núria Vilarrubla, Jordi Domenjó i Carles Juanmartí) dels 14 palistes que formen l'equip espanyol.

A l'arribar davant de l'ajuntament no hi va faltar la part més institucional de l'acte amb els parlaments de l'alcalde de la Seu, Albert Batalla, que va donar la benvinguda als palistes i als equips; el president de la Reial Federació Espanyola de Piragüisme, Juan José Román Mangas; i el president de l'Associació Europea de Canoa, Albert Woods. Per finalitzar la cerimònia, l'escola municipal de dansa va fer una demostració de ball i la Colla de Diables de l'Alt Urgell va oferir un espectacle musical amb confeti.



Els set palistes lleidatans que competeixen a l'Europeu.

La competició s'iniciarà avui, a les 10.00, amb la primera mànega eliminatòria de K-1 dones, en què participaran Maialen Chorrut, Jone Otaño i Marta Martínez. Els 206 palistes dels 22 països competiran en cinc disciplines. La competició està oberta al públic totes els dies excepte dissabte i diumenge, quan hauran de pagar entrada.

El Parc del Segre compta amb una gran experiència en l'organització d'aquest tipus de competicions internacionals en ai-

gues braves. Després dels Jocs Olímpics de Barcelona'92 s'hi han celebrat 11 Copes del Món, dos Mundials i dos Copes d'Europa.



L'ENTREVISTA

«Comptem amb una o dos opcions de medalla»

Xabier Etzaniz

SELECCIONADOR ESPANYOL DE
PIRAGÜISME EN ESCLÀLOM

■ Quines opcions de medalla té l'equip?

És difícil fer una previsió perquè és un esport molt complicat, però comptem amb un o dos palistes que tenen meda-

lles d'altres competicions importants i que esperem que ara repeteixin.

El fet de competir a casa juga a favor o en contra?

A favor, pel fet de conèixer al mil·límetre el canal. En contra, per la pressió que suposa competir a casa.

Quins seran els principals rivals?

Eslovènia, que compta amb

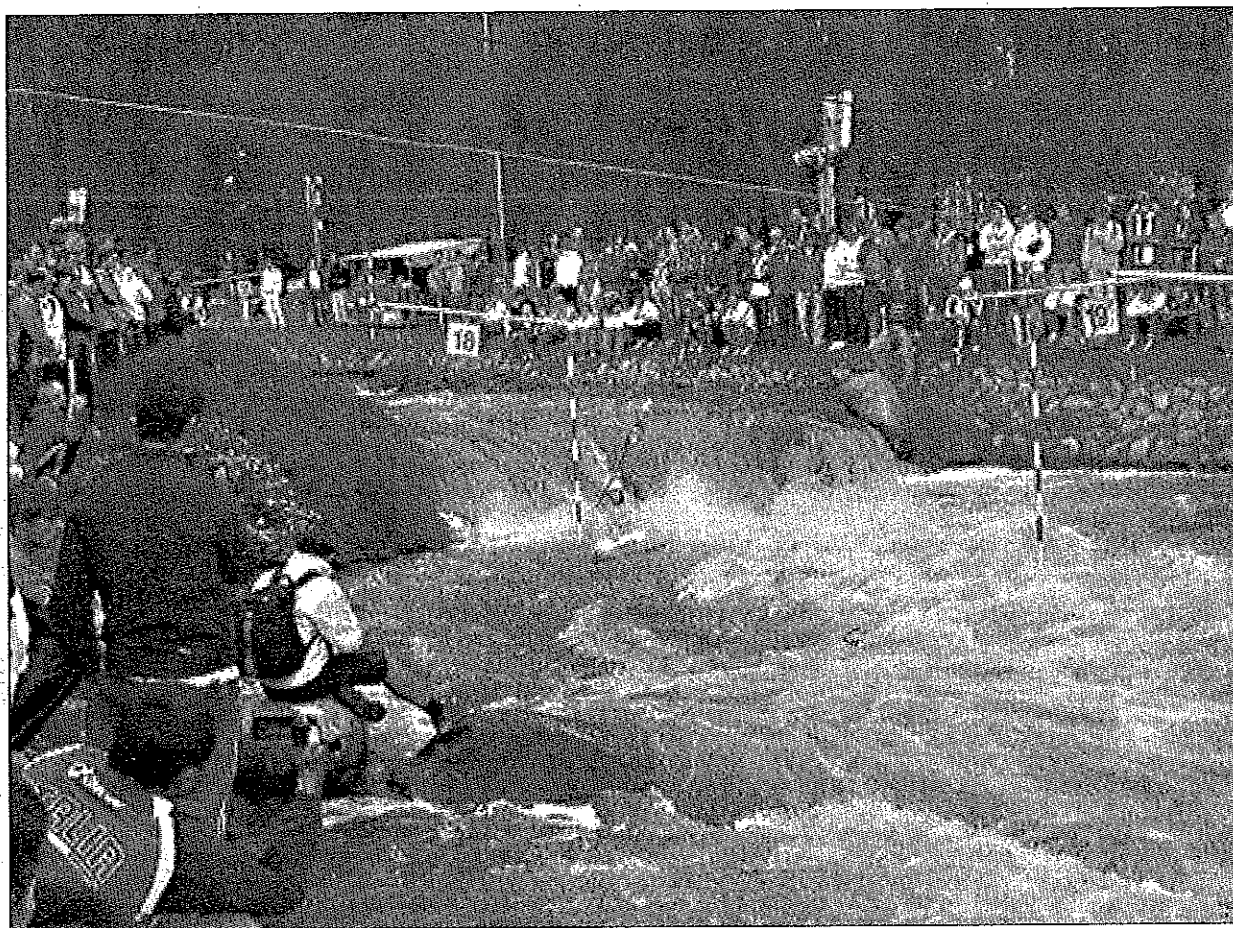
tres campions olímpics. També França, Alemanya, Anglaterra i la República Txeca.

Creu que el seu esport té cada vegada més adeptes?

El fet que sigui un esport olímpic sempre ajuda a promocionar-lo millor. També tenim garantides més ajudes que altres esports. En l'àmbit mundial, el nostre nivell és molt bo i ha millorat molt.



PIRAGÜISMO / CAMPEONATO DE EUROPA



L.M.

Los aficionados pudieron disfrutar ayer de diferentes exhibiciones de los piragüistas que competirán en la cita

Disconformidad por el calendario 'excesivo'

LA SEU • Los jefes de equipo de equipo de los veintidós países participantes en el Campeonato de Europa de eslalon, que se disputa en la Seu d'Urgell, se reunieron ayer para discutir sobre los diferentes puntos del orden del día en la primera jornada de competición. Durante una hora y media debatieron con la organización la controversia que despertó el calendario, considerado ex-

▶ Los equipos no ven con buenos ojos los cuartos de final

cesivo por parte de los participantes. A pesar de la petición unánime de eliminar del calendario los cuartos de final, la ECA (European Ca-

noe Association) se mantuvo firme en su decisión de celebrar el Europeo en cuatro días.

Sobre las 20.00 horas de la tarde, se inauguró oficialmente el Campeonato de Europa en la Plaza del Ayuntamiento de La Seu d'Urgell y hoy, a las diez, comienza la competición con la primera manga eliminatoria de K-1 mujeres, con la participación de Maialén Chorraut, Jone Otaño y la leridana del Cadí Canoe Kayak Marta Martínez. Está previsto que la jornada finalice hoy alrededor de las 19.00 horas de la tarde. Mañana saldrán a competir los K-1 damas y C-2 hombres.

BON DIA

9/06/2011

DEFENSOR DEL CIUTADÀ DE LA SEU D'URGELL

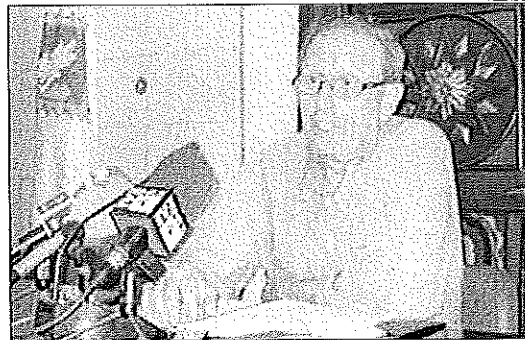
Rubio subscriu un manifest per a l'accés a l'habitatge

Es tracta d'un document que han signat diferents síndics de greuges

REDACCIÓ
LA SEU D'URGELL

El defensor del ciutadà de la Seu d'Urgell, Àngel Rubio, ha subscrit un manifest de tots els síndics de greuges de Catalunya perquè institucions i bancs facilitin l'accés a un habitatge digne, segons va informar ahir Ràdio-Seu. El col·lectiu adverteix que les actuals regulacions del mercat financer i immobiliari "estan fent molt de mal" i poden portar cap a una fractura social.

El manifest recorda que la crisi, derivada de l'esclat de la bombolla immobiliària, està provocant "greus drames personals, familiars i socials" relacionats amb l'atur i la pèrdua d'habitatges. El text critica la legislació hipotecària, ja que, "lluny de garantir la igualtat, desequilibra la situació en favor de bancs i caixes en cas d'impagament". Alhora, lamenta el fet que en aquests casos els afectats



Àngel Rubio s'ha adherit al manifest.

no només perdin el pis, sinó que a més hagin de seguir pagant el deute als bancs i caixes.

Per tot plegat, els defensors dels ciutadans advoquen per "decisiones dràstiques" dels polítics, com ara eliminar "privilegis que afavoreixen les entitats financeres".

El text recorda que la Cons-

titució defineix l'Estat com a "social i democràtic" i que correspon als poders públics adaptar les lleis per complir aquest objectiu. Els síndics creuen que s'està incomplint l'article 47, que disposa que tothom té dret a un habitatge digne, i que s'ha de regular el sòl d'acord amb l'interès general. »



ACTIVITAT
DUANERA

Tema del dia

LA MODIFICACIÓ DE LA LLEI ANTICONTRABAN ESPANYOLA

Límit de tabac per als fronterers

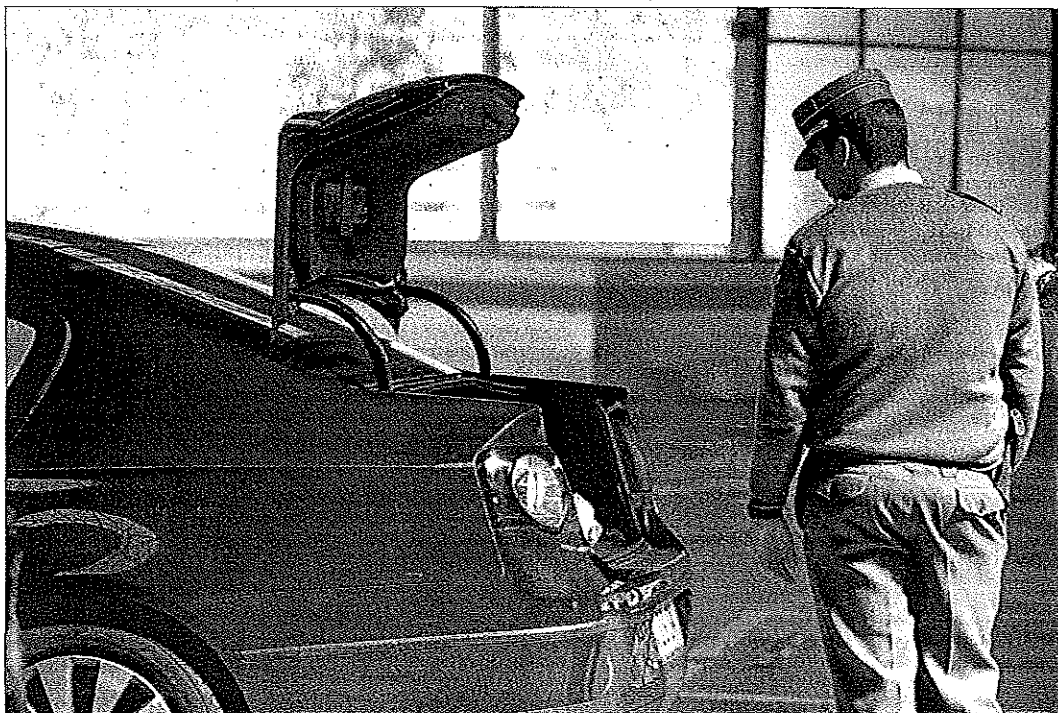
El ple del Senat fa prosperar l'esmena socialista que fixa que un treballador o un resident en zona limítrof només pot passar per la Farga un cartró al mes ■ S'eleva a 15.000 euros el llinar per cometre delictes

D. M.
Andorra la Vella

Els treballadors i residents en zona fronterera només podran passar per la frontera de la Farga de Moles un cartró de tabac al mes. L'esmena formulada pel grup socialista al Senat espanyol al projecte de llei de repressió del contraban va prosperar ahir, en la votació de la llei esmentada que es va dur a terme al ple de la cambra. Ara el text serà retornat de nou al Congrés per a la ratificació. La senadora María José Rodríguez va confirmar que l'esmena havia obtingut els suficients vots a favor i va tornar a justificar-la per l'increment de les importacions de tabac amb franquícia tant a la duana de la Farga de Moles com a la de la Línia de la Concepción (frontera amb Gibraltar). Rodríguez va indicar que disposava de dades d'aquesta última duana que certificava que aquestes importacions lliures d'impostos "s'han multiplicat per quatre" i que entenen que "es tracta d'un abús" que té al darrere "una pràctica fraudulenta" perquè "no crec que ningú es fumi onze paquets al dia".

Fins ara els treballadors i residents fronterers (es considera zona fronterera la que s'estén a quinze quilòmetres en línia recta a partir de la frontera amb Gibraltar o el Principat d'Andorra) se sotmetien a les mateixes regles del joc que la resta de viatgers que travessaven la duana. En el cas del país això suposa que poden passar lliures d'impostos 300 cigarretes mensuals (un cartró i mig) sense fixar cap límit temporal. Però Rodríguez va recordar que la mateixa normativa comunitària sobre franquícies duaneres permet als estats membres imposar més restriccions si és que es tracta de viatgers residents en zona fronterera o treballadors fronterers.

DELICTE A PARTIR DE 15.000 EUROS
El projecte de llei aprovat ahir també implica canvis quant a la consideració del contraban delictiu. Finalment el valor de la mercaderia a partir del qual es considerarà que s'està cometent una infracció penal són 15.000 euros. La llei en vigor actualment considera que es comete un delictes



Un agent de la guàrdia civil revisa el maleter d'un cotxe a la Farga de Moles.

FERNANDO GALINDO

Detenen un veí de la Seu per amagar al cotxe cigarretes valorades en 6.500 euros

REDACCIÓ
Andorra la Vella

La guàrdia civil va detenir dimarts un veí de la Seu d'Urgell després de trobar ocult al cotxe en què viatjava tabac valorat en 6.532 euros. Segons la informació facilitada pel cos de seguretat espanyol, especialistes fiscals de la duana de la Farga de Moles van aturar el vehicle que conduïa l'home, un Ford Focus, pels volts de dos quarts de dues del migdia. Després d'inspeccionar-lo, els agents van localitzar en diversos doble fons practicats al vehicle -un s'havia fabricat sota el seient posterior del cotxe- fins a 1.950 paquets de tabac.



El tabac comissat.

GUÀRDIA CIVIL

Corn que la quantia de cigarretes que transportava l'home, que respon a les inicials J. G. S. i té 58 anys, superava els 6.000 euros, va ser detingut per l'au-

toria d'un delictes de contraban. L'home va ser posat a disposició del jutjat de la Seu d'Urgell, com també la mercaderia comissada i el vehicle.

quan es transporten cigarretes per un valor superior als 6.000 euros. El projecte de llei d'actualització que va sortir del Congrés elevava aquesta quantitat als 20.000 euros. Aquest canvi va comportar la majoria d'esmenes formulades al text per part dels grups polítics del Senat. S'entenia que podia suposar un increment de l'activitat il·lícita. Finalment, la quantia s'ha fixat en 15.000 euros a través d'una esmena transaccional acordada pel grup socialista, mixt, del Partit Popular (PP), de Convergència i Unió (CiU), d'Entesa Catalana de Progrés i de Senadors nacionalistes.

María José Rodríguez va posar de manifest que la quantitat s'havia d'actualitzar perquè la llei en vigor actualment és de l'any 1995 i que la modificació "és raonable". Tanmateix, va posar de manifest que, depenent de quins casos, "la sanció administrativa pot ser més eficaç" i que es tracta de quantitats que en cap cas signifiquen contraban a gran escala.

DIARI D'UDENNA

9/06/2011

Mateu serà l'alcalde de les Valls del Valira

■ VALLS DEL VALIRA. Ricard Mateu, de Progrés Municipal de les Valls del Valira, governarà amb tota probabilitat el municipi després d'haver arribat a un acord amb Francesc Canillo, d'ERC.

SEGRE (AGENCIÀ)

9/06/2011

22.15

LA SEU D'URGELL. CINE GUIU.

'Lola Montes'

L'alemany Max Ophuls va dirigir el 1955 la pel·lícula *Lola Montes*, que es projecta a la Seu dins del programa Zoom de la Filmoteca Terres de Lleida. Lola Montes va ser amant d'homes importants, convertida ara en l'atracció d'un circ de Nova Orleans.

BON DIA

9/06/2011

TRANSGERMANY



Bon paper de Ramoneda

L'alturgellenc Enric Ramoneda, del Tot Vici en Bici, ha fet un bon paper en la cursa Craft Bike Transgermany, una carrera de bicicleta de muntanya que s'ha celebrat del dia 1 al 4 d'aquest mes a la frontera entre Alemanya i Àustria. En quatre etapes els corredors van haver de recórrer 329,40 quilòmetres. Ramoneda va aconseguir l'onzena posició en màster, en què participaven 450 corredors.

Governació reduirà en un 15% les ajudes als ajuntaments

La tisorada, superior a la retallada mitjana de la Generalitat, afectarà despesa i inversions

NEUS TOMÀS
BARCELONA

Poques setmanes després d'ocupar el seu despatx, la vicepresidenta i consellera de Governació, Joana Ortega, va tenir consciència de les dificultats econòmiques que passen alguns municipis quan va haver de pagar el rebut de la llum d'un consistori al qual estaven a punt de tallar el subministrament. És un cas

extrem que il·lustra l'asfíxia en què viuen molts ajuntaments. Però que els nous alcaldes que prendran possessió dissabte no es facin il·lusions, perquè el pressupost que Governació dedicarà als municipis s'ha reduït en un 15%, és a dir, la rebaixa supera en cinc punts la retallada mitjana de la Generalitat.

En xifres concretes, l'aportació d'aquest departament, conegut com la repartidora als ajuntaments, passarà de 1.922 milions d'euros a 1.643 milions. La partida més afectada és la del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) que es redueix en un 49%. El PSC defensa que aquest programa, destinat a inversions municipals i cofinançat entre les dues

administracions, es va triplicar durant l'etapa del tripartit. Per la seva part, el Govern de CiU ha denunciat que els partits d'esquerra van comprometre alegrement subvencions sense disposar del corresponent pressupost.

Ortega ja va advertir del fet que la política d'inversions a través del PUOSC es modificaria i que, amb l'actual escenari econòmic, no hi havia més remei que prioritzar les obres que es consideressin indispensables.

El fons de cooperació local, l'altra font principal de finançament dels municipis, també registra una reducció, encara que en aquest cas la tisorada serà de l'11%.

RECEPTES DELS EXPERTS // Els experts en hisenda pública insisteixen que les solucions per millorar la salut de les finances municipals exigeixen augmentar la pressió fiscal, fusionar ens i simplificar l'arquitectura institucional. El Segon informe sobre federalisme fiscal a Espanya de l'Institut d'Economia de Barcelona (IEB), en què han participat catedràtics de diferents universitats espanyoles, conclou que els ajuntaments catalans gasten tres de cada 10 euros a pagar serveis que no estan obligats a oferir. Són prestacions vinculades a la cultura, la seguretat i la protecció civil, i l'educació. Els municipis de menys de 5.000 habitants són els que tenen més dificultats per sufragar aquests serveis.

En el cas de les capitals, l'informe subratlla la necessitat de compensar les grans urbs pels costos derivats, per exemple, de la prestació de serveis a persones no residents. Els experts calculen que, per compensar la despesa per capitalitat, Madrid hauria de rebre 384 milions d'euros i Barcelona, 150.

El catedràtic d'Hisenda Pública de la Universitat d'Oviedo Javier Suárez-Pandiello alerta del fet que al final als ajuntaments no els quedarà més remei que adoptar un seguit de mesures d'augment de la pressió fiscal. Una de les possibilitats seria reinventar un impost sobre activitats, és a dir, recuperar d'alguna manera l'impost sobre activitats econòmiques (IAE). Aquest mateix expert apunta la possibilitat de cobrar als usuaris per serveis que en l'actualitat són gratuïts. =

la tribuna

Ajuntaments

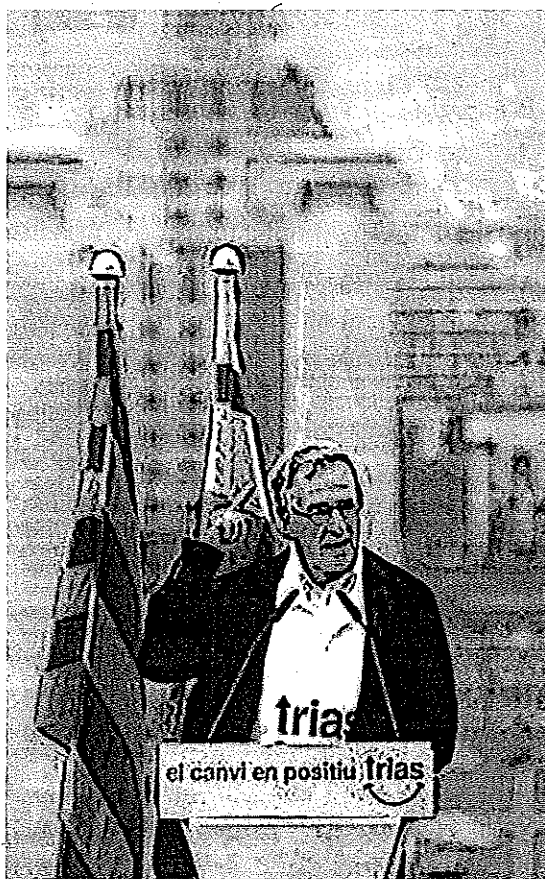
Els resultats de les eleccions municipals han fet revisar la política als ulls dels ciutadans que voten i poca cosa més poden fer durant la legislatura. Hi ha, si més no, interès en els pactes

JORDI PASQUES



Aquest dissabte prendran possessió del seu càrrec els regidors electes en les darreres eleccions municipals celebrades a Espanya. Molts seran els que repeteixen, però altres s'estrenaran en les tasques de regidor de l'equip de govern o bé a l'anomenada oposició. Això passarà en els municipis de pocs habitants com en els de les grans àrees urbanes. I encara que pugui semblar estrany, a vegades és en els pobles petits on les pica-balles són més agudes, més visibles. Si hi ha qui té la majoria de regidors i pot elegir alcalde el seu cap de llista, trobarà el camí aplanat i no haurà de passar els maldecaps que ara mateix, a dos dies vista, passen els que han de parlar, negociar i al final pactar per poder ser elegits alcaldes. Això tenint en compte que puguin arribar a un acord per governar el municipi, ja que si surt elegit alcalde en minoria, se les haurà de tenir durant la legislatura amb els regidors que sense donar-li suport explícit han deixat, abstenint-se en la votació, que sortís elegit. Això pot passar, per exemple, tant a un poble petit com a la mateixa Barcelona, el cap i casal que després de dècades governat pel Partit dels Socialistes de Catalunya, ara tot sembla indicar que passarà a mans de Convergència i Unió. Per primer cop Convergència manarà a cada costat de la plaça de Sant Jaume i també a la Diputació de Barcelona, un poder institucional enorme a la província de Barcelona, que durant anys ha tingut el PSC.

Però aquestes eleccions municipals, a part de les autonòmiques que també han portat canvis en feus importants del PSOE que ara seran del PP, han estat novedoses a Catalunya pels resultats a Badalona, on ha guanyat el Partit Popular, sense tenir però, majoria absoluta. Aquesta situació dissabte quedarà reflectida amb una abstenció de Convergència i Unió per tal que sigui alcalde el candidat del PP, García Albiol, actual regidor a l'oposició que ha destacat els darrers quatre anys per la seva campanya contra l'incivisme a Badalona, que ell veu centrat en l'emigració. A part de Badalona, que no oblidem és la tercera ciutat de



Catalunya pel que fa a habitants, Tarragona també surt als diaris i a les televisions. Un pacte entre CIU amb el PP, privaria el PSC de continuar a l'alcaldia, encara que sigui la candidatura amb més vots obtinguts. I per acabar la mica de repàs, que podríem fer molt més llarg i sucós, amb pactes dels anomenats contra natura, com els que en algun ajuntament fan Iniciativa per Catalunya i CIU o Iniciativa i el Partit Popular, direm que a Barcelona en Xavier Trias i Vidal de Llobatera haurà d'esperar-se al juliol per ser alcalde, ja que el Partit Popular ha impugnado els resultats per si pot esgarapar algun vot en

un altre recompte, amb la qual cosa guanyaria un regidor que perdria CIU. En qualsevol cas, el su-

**DE COM MANIN O GOVERNIN
UNS FARÀ QUE ELS QUE ARA
NO HO FAN PUGUIN FER-HO
EN UN FUTUR**

port del PP que Xavier Trias sigui alcalde de Barcelona està cantat. Sentirem comentaris dels analistes polítics que, amb el rerefons de l'alcaldia de Barcelona, parlen

ja de les properes avinences entre CIU i el PP després de les eleccions al parlament espanyol, cas que el PP no tregui majoria absoluta, amb la qual cosa no caldria cap mena de consideració del PP amb CIU al Congrés dels Diputats i el corró del PP podria anar per les espanyes al seu gust.

Els resultats d'aquestes eleccions municipals han fet revifar la política als ulls dels ciutadans que voten i poca cosa més poden fer durant la legislatura. Hi ha, si més no, interès per com acabaran els

**PODRÍEM DIR QUE ELS
CIUTADANS PASSEN DELS
POLÍTICS CORRUPTES, DE
MAL TRACTE I APOLTRONATS**

pactes en els ajuntaments on són necessaris. Al cap i a la fi, de com manin o governin uns farà que els que ara no ho fan puguin fer-ho en un futur, ja que els ciutadans veuen sempre l'obra de govern ben encaminada o el desori. Així li va passar al segon tripartit que va manar a la Generalitat de Catalunya fins a la tardor passada i així ho va patir el president Montilla. Enfront dels que opinen que els ciutadans passen de la política, podríem dir que passen dels polítics corruptes, apoltronats, distants i de mal tracte, que acostumen a ser aquestes les qualitats dels mal governants. I en l'àmbit municipal, això encara és més acusat. Es nota l'interès per la cosa pública més propera, en el dia a dia del carrer, de la plaça, del poble o la ciutat que hom considera pròpia. Si els que són validats per les urnes a formar part dels governs entenguessin les paraules, se n'adonarien que cal sumar, cal aplegar, unir, ajuntar. La paraula *ajuntament* bé vol dir això, i anirien les coses més rodades si tots els elegits, en formar-ne part, s'ajuntessin pel bé comú. Aquesta paraula, *comú*, que a les parròquies andorranes es refereix a la comunitat, a la manera d'organitzar-se, de menar les regnes en bé de tots.

retalls

08/07/2011

Editorial

► LA VANGUARDIA

EL LLEGAT DE DANI

Després de catorze anys al capdavant de l'IRCD Espanyol, Daniel Sánchez Llibre –familiàriament conegut com Dani per l'afició blau-blava– va anunciar dilluns la dimissió del càrrec de president. Home de caràcter planer i populista –cosa que li ha comportat més caricatura–, Sánchez Llibre debia l'Espanyol en una posició millor que quan va prendre les regnes. [...]

08/06/2011

Xavi Xirgo

► AVUI

CIU S'ACOSTA AL PP?

Fa la sensació, o els periodistes traslladen la sensació, que aquestes dies, passades les municipals, CIU s'acosta perillosament al PP. No pactarà amb el PSC l'alcaldia de Badalona i, per tant, facilitarà la proclamació d'Albiol com a alcalde; no hi haurà sòciovergència a la Diputació de Barcelona i CIU tindrà la presidència gràcies als vots del PP i a Tarragona es gesta, ni que sigui només a escala local, un pacte PP-CIU per fer fora Balasteros. [...]

08/06/2011

Carles Porta

► SEGRE

ALEMANYA

Confesso admiració per Alemanya i la seva (fins ara) serenitat i capacitat de treball. També confesso que amb tot això del cogombre i el desgavell causat he quedat profundament decebut. Si els alemanys ja fan això és que estem abocats al desastre. [...]

► ACLARIMENT

A la secció baròmetre digital de l'edició d'avui es publicava per error una fotografia de Xavier Vilasutri identificada com la del president de la Federació francesa, Pierre Camou.

BPA

**BANCA PRIVADA
D'ANDORRA**

**Fons gestionats per 4 dels
20 millors gestors d'Europa
segons Citywire**

BPA FONS DOLPHIN EQUITIES FI 0072

Informació tècnica a 07/06/11

DATA INICI DEL FONS	03/07/06
PATRIMONI	272.061.761 EUR
VALOR LIQUIDATIU A LA DATA	120,08 EUR
RENDIMENT INTERANUAL	11,38%
TAE DES DE L'INICI	3,78%

BPA FONS IBÈRIC ACCIONS FI 0066

Informació tècnica a 07/06/11

DATA INICI DEL FONS	02/06/09
PATRIMONI	10.221.676 EUR
VALOR LIQUIDATIU A LA DATA	114,77 EUR
RENDIMENT INTERANUAL	19,33%
TAE DES DE L'INICI	7,08%

www.bpa.ad

Entitat depositària:
Banca Privada d'Andorra, SA
Entitat gestora:
BPA Fons, SAU

Les rendibilitats expressades
en percentatge anualitzat

LLEIDA

L'Arnau de Vilanova tancarà aquest estiu un centenar de llits

Ferit greu al caure a la canalització del riu des d'una altura de 8 metres

www.segre.com/lleida

p. 10

p. 12

HABITATGE ESTADÍSTIQUES

Nou mínim històric de la venda de pisos a Lleida, que cau un 18% més en l'últim any

En el primer trimestre hi va haver 597 operacions, davant de les 731 del mateix període del 2010 i les més de 3.000 en l'època del boom || Els promotors asseguren que la banca controla el mercat i no dóna crèdits

LLEIDA | Durant el primer trimestre de l'any, s'han comptabilitzat 597 operacions de compra-venda d'habitatges a la província de Lleida, un mínim històric en les dades que ofereix des del 2004 el ministeri de Foment. La xifra és un 18% inferior al mateix període de l'any passat (quan hi va haver 731 transaccions) i un 81% menor que el pic registrat en l'últim trimestre del 2006, quan es van vendre 3.237 pisos. A Lleida ciutat, la caiguda encara és superior, ja que en el primer trimestre es van vendre 169 pisos, un 31%

VALOR MITJÀ

El preu mitjà de les operacions es va situar en 144.606 euros, un 12,5% menys que fa un any

menys que en el mateix període del 2010. Les vendes de pisos usats a la província (321) van superar les de pisos nous, que es van quedar en només 266.

Les dades mostren que el mercat immobiliari ha tornat a aturar-se després del final de les desgravacions fiscals per a rendes superiors a 24.000 euros el 31 de desembre del 2010, que va avançar compres. En els últims tres mesos de l'any passat, hi va haver 1.279 vendes, més del doble que a principis d'any. A més, el valor mitjà de les operacions també cau un 12,5% en un any i ara se situa en els 144.606 euros. Al conjunt d'Espanya, la cai-



Una promoció de pisos en construcció a Lleida ciutat.

guda de les vendes de pisos durant el primer trimestre va ser superior al 30%.

"La cosa està totalment parada i mentre no hi hagi finançament, no podem fer absolutament res, ni vendre ni iniciar noves promocions", va explicar la presidenta de l'Associació de Promotors, Montse Pujol. Així mateix, va indicar que el problema per al sector ja no és l'estoc,

ja que a poc a poc se n'han anat venent o han quedat a les mans de bancs, sinó la falta de finançament i de sòl, que també està, de forma molt majoritària, a les mans dels bancs. De fet, els promotors ja fa un temps que aprecien una falta de determinada tipologia d'habitatge nou, pisos de tres i quatre habitacions en alguns barris de la capital. Per aquest motiu, veurien vi-

able iniciar noves promocions, per a les quals consideren que hi ha demanda, si poguessin aconseguir finançament, va explicar Pujol. "Estem parats fins que no s'obri l'aixeta", va assenyalar.

Les dades de Foment avalen les de l'estadística dels registradors de la propietat feta pública a finals de la setmana passada i que també feia referència al pri-

VENDES DE PISOS

597
PRIMER TRIMESTRE DEL 2011
És la dada del primer trimestre del 2011, segons l'estadística de Foment. És, de llarg, la pitjor xifra de la sèrie històrica, que s'inicia el 2004, i probablement des de molt més enrere.

731
PRIMER TRIMESTRE DEL 2010
És la dada de fa un any, que ja va ser molt dolenta. La caiguda des de llavors ha sigut d'un 18%, encara que hi va haver un repunt de les vendes a finals de l'any passat.

3.237
MÀXIM HISTÒRIC EL 2006
És el màxim de vendes en un trimestre, a finals del 2006. Ara se'n venen un 81% menys.

mer trimestre de l'any. En aquest cas, mostrava una caiguda més suau (-3,18%), però cal tindre en compte que incorpora les dades amb més retard pel temps que es tarda a registrar les vendes. De tota manera, els registradors ja advertien que el final de les desgravacions fiscals a finals del 2010 s'estava deixant notar amb una forta caiguda de les vendes al març.