

El preu taxat dels pisos a la Seu d'Urgell baixa un 4,6% i se situa en els 185.000 euros

El descens dels preus és baix si es té en compte l'augment experimentat entre el 1998 i el 2008, que va ser del 244%

REDACCIÓ
La Seu d'Urgell

L'empresa Societat de Taxació situa el preu d'un pis d'uns 100 metres quadrats a la Seu d'Urgell en uns 185.000 euros.

El preu taxat d'un habitatge de 100 metres quadrats a la Seu d'Urgell se situa de mitjana en els 184.900 euros. És la xifra que dona l'empresa Societat de Taxació, en la seva actuació semestral de dades. Això representa una baixada del 4,6% respecte a un any enrere. Així n'informava ahir RàdioSeu.

Els preus han experimentat un lleu descens a la Seu des de començaments del 2008, quan van tocar sostre amb una taxa-ció de 204.100 euros. Des d'aleshores, han baixat un 11%. Una xifra, però, que es queda curta al costat de l'augment de preu registrat en el període 1998-2008, que va ser del 244%. Aquesta espiral especula-



ARND

mercant immobiliari molts compradors potencials.

La resta de capitals pirinenques han seguit una tendència semblant. A Puigcerdà, la població més cara del Pirineu, el preu és ara de 272.300 euros, quan el 2008 havia arribat als 300.000. A Sort la taxació se situa en 169.000 € i al Pont de Suert, en 143.500 €.

Preu de mercat

Cal tenir en compte que el preu taxat no sempre es correspon amb el preu real de venda. Així, per exemple, a la Seu d'Urgell molts pisos al voltant dels 100 metres quadrats se segueixen oferint per damunt dels 200.000 euros.

En el conjunt de Catalunya, segons el portal Fotocasa, el 2010 els pisos només van baixar un 0,9% i el preu mitjà per metre quadrat se situa al voltant dels 3.000 euros. El descens ha estat més pronunciat a la perifèria de Barcelona, mentre que gairebé no es nota als centres de les principals ci-

04/04/2011

Sepe

URBANISME

Inicien la reforma de la plaça del Codina, al centre de la capital

LA SEU | La unitó temporal d'em- preses a les quals l'ajuntament de la Seu va adjudicar les obres d'urbanització de la plaça del Codina ha iniciat les obres d'esplanació del terreny. Aquest projecte té un termini d'execució de sis mesos i un pressupost de 380.000 euros. Es tracta d'una de les places més grans de la capital, amb

una superfície de més de 5.100 metres quadrats, dels quals, prop de 3.000 seran d'usos públics. Comptarà amb zones verdes i un passeig per a vianants. Estarà situada entre els carrers Orrí, Llorenç Tomàs i Mare Jàher i prop del col·legi La Salle. El concurs per licitar aquesta obra el 2007 va quedar desert.

04/01/2011 Sepe

L'Espai Ermenegol de la Seu obrirà les portes a la primavera

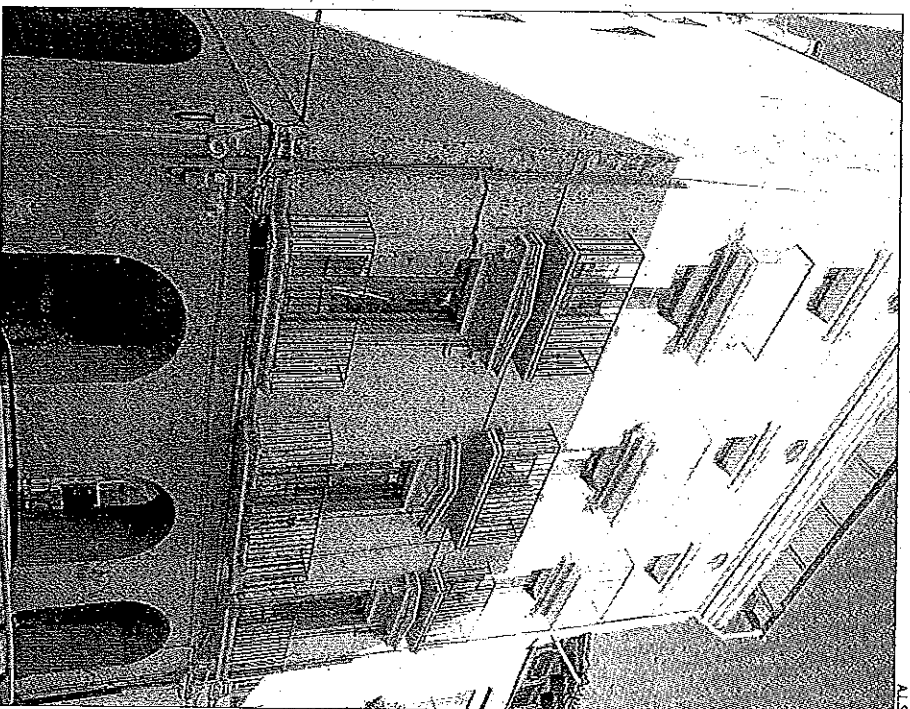
Inversió d'1,3 milions, estarà dedicat a la història de la ciutat i al formatge

M.M.B.

LA SEU D'URGELL. L'Espai Ermenegol de la Seu d'Urgell obrirà les portes aquesta primavera. Així ho va assegurar ahir l'alcalde de la capital, Albert Batalla, que va puntualitzar que la rehabilitació de l'edifici estarà acabada, possiblement, a finals de març. Acollirà el Museu de la Ciutat, una àrea dedicada al bisbe Ermenegol —l'any passat es va celebrar el mil·lenari del seu episcopat— i una altra zona destinada a la producció i característiques del formatge, un sector al qual cada any la capital dedica una fira. A més, acollirà una oficina de turisme. En total, l'actuació suposarà una inversió d'1,3 milions

d'euros, finançada en la seua totalitat amb ajudes institucionals, en concret, amb els fons europeus Feder, programa que hi ha aportat 650.000 euros, més 500.000 euros procedents de l'acord entre l'ajuntament i l'Hispania, i la resta la sufragaran la Generalitat i la Diputació.

S'ha de recordar que els partits a l'oposició (PSC-Progress, ICV i PP) van exigir l'any passat que l'esmentat projecte es paralitzés, ja que era de poc interès per als ciutadans i per a la promoció turística. En aquest sentit, van demanar que les ajudes es destinar a altres obres o iniciatives. Batalla va insistir ahir que l'Espai Ermenegol serà un espai que conver-



L'edifici que s'habilita com a museu al carrer Major.

tirà la Seu en un punt de referència turística i que la seua creació no generarà cap cost afegit al consistori. Les obres van començar a l'estiu i ara el

consistori estudia la quantitat de les tarifes que es cobraran per l'entrada al museu, un punt que, segons Batalla, encara no s'ha definit.

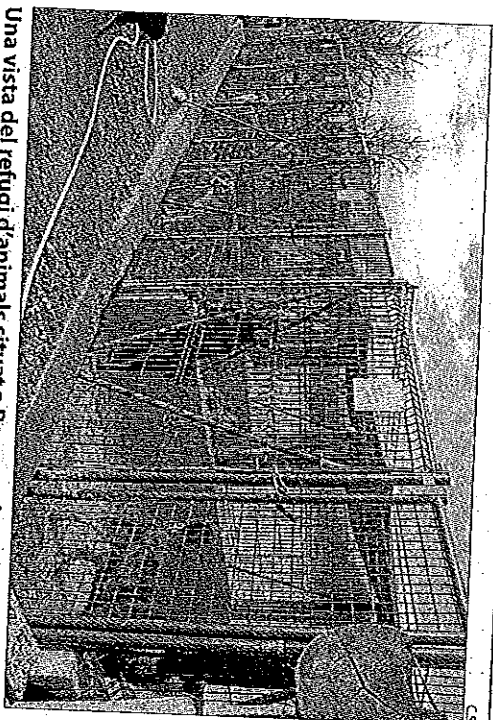
0410212011

Solfe

SERVEIS

El consell acaba les obres a la gossera

LA SEU | El consell comarcal de l'Alt Urgell està finalitzant les obres d'ampliació del refugi supracomarcal d'animals de Benavari, ara saturat. L'organisme va decidir augmentar la capacitat del centre, que actualment acull més de 90 animals quan té capacitat per a 60, amb equípaments per donar-hi cabuda a 50 més.



Una vista del refugi d'animals situat a Benavari.

04/01/2021

Sepe

Unes 300 persones corren la segona edició de la Sant Silvestre de la Seu d'Urgell

REDACCIÓ
La Seu d'Urgell

Unes 300 persones corroboren el ràpid arrelament de la cursa de Sant Silvestre a la Seu d'Urgell en la seva segona edició.

La cursa de Sant Silvestre ha arrelat ràpidament a la Seu d'Urgell. La segona edició, que es va celebrar divendres passat,

va congregat més de 300 persones disposades a córrer per acabar l'any, després que la idea s'estrenés de manera gairebé improvisada l'any passat.

Des de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i el col·lectiu jove Lokal 23 es va valorar positivament la resposta dels veïns cap a una proposta consolidada des de fa anys a d'altres ciutats, especialment a Madrid i

Barcelona.

La filosofia de la Sant Silvestre és la d'acabar l'any en forma i fent esport. Per això és una cursa assequible per a tots els públics; en el cas de la Seu d'Urgell, amb un recorregut de quatre quilòmetres pel centre de la ciutat.

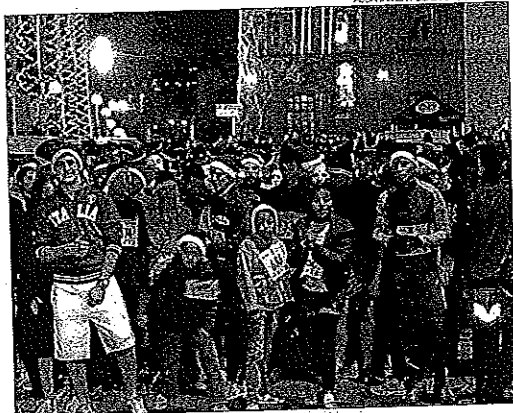
Des d'aquesta segona edició, la cursa també serveix per recordar el jove esportista urgellenc Marc Peña.



Els corredors a punt abans que es donés el tret de sortida.

AGUSTÍ PERA

TRADICIONS



Alguns dels participants en la Sant Silvestre de la Seu d'Urgell.

Més de 300 persones participen en la Sant Silvestre de la Seu

REDACCIÓ
LA SEU D'URGELL

Més de tres-centes persones van participar divendres passat en la segona cursa de Sant Silvestre de la Seu d'Urgell, prova que, segons es va assegurar ahir des de l'Ajuntament, "ha arrelat ràpidament" al municipi si es té en compte que "ara fa un any la idea es va estrenar de manera gairebé improvisada".

Des de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i el col·lectiu jove Lokal 23 es va valorar "positivament" la resposta dels veïns a una proposta que

està consolidada des de fa uns quants anys en altres ciutats, especialment a Madrid i a Barcelona. La filosofia de la Sant Silvestre és acabar l'any en forma, i per això és una cursa assequible per tothom; en el cas de la Seu, amb un recorregut de quatre quilòmetres pels carrers del centre de la ciutat.

Des d'aquesta segona edició, la cursa també serveix per recordar el jove esportista urgellenc Marc Peña, que va morir precisament el dia de la primera edició de la Sant Silvestre a la Seu d'Urgell. ■

ESPORT POPULAR

La Seu, satisfeta de la cursa de Sant Silvestre

M. S. | LA SEU D'URGELL
■ L'Ajuntament de la Seu d'Urgell i el col·lectiu Lokal 23 de la ciutat han valorat molt satisfactoriament l'organització de la segona edició de la cursa de Sant Silvestre, que l'últim vespre de l'any va recórrer els carrers del centre. A la prova van assistir unes 300 persones, una xifra molt elevada segons l'organització, tenint en compte que la primera edició es va convocar gairebé de manera improvisada. La cursa va dibuixar un itinerari de quatre quilòmetres.

04/01/2011 Diari Més
ANDORRA

04/01/2011
Bon dia

04/01/2011
nervio 7

Celia Menéndez abandona el Cadí

► La falta de minutos de la jugadora provocan que acepte una oferta del Burgos durante este parón navideño

LA SEU D'URGELL

L.M.

El Cadí la Seu regresó ayer a los entrenamientos después de unos días de vacaciones propiciados por el parón liguero a consecuencia de las vacaciones navideñas y lo hizo con la ausencia de la escolta madrileña Celia Menéndez, quien se ha comprometido recientemente con el Burgos, también de la Liga Femenina, durante estos días de paréntesis de la competición.

Menéndez llegó al club de la capital de l'Alt Urgell el pasado verano procedente del Real Canoe, pero su participación en el conjunto leridano durante la primera vuelta de la Liga ha sido escasa, motivo por el cual ha decidido cambiar de aires pidiendo al club la carta de libertad para poder marcharse.

En los 13 partidos disputados hasta el momento por el Cadí en la Liga Femenina (tres victorias y 10 derrotas), la jugadora participó en ocho jugando un total de 24 minutos y 43 segundos (3'05" de media por partido) con 1,3 puntos de media y 1,5 de valoración.

La marcha de la escolta provocará que la entidad le busque relevo en el mercado, aunque las opciones encontradas hasta el momento no han convencido a los técnicos del Cadí y



L.M.

El Cadí retomará la Liga el 15 de enero en la pista del Hondarribia

quieren mantener la calma antes de precipitarse.

Andreu Bou, entrenador del conjunto leridano, confirmaba ayer en Catalunya Ràdio la marcha de la jugadora: "Desde el pasado 27 de diciembre que Celia Menéndez ya no es jugadora del Cadí. De hecho, ya está entrenando con su nuevo equipo, el Burgos, aunque nuestro club todavía no ha hecho oficial su mar-

cha", admitía el entrenador del Cadí.

Las de la Seu d'Urgell, duodécimas en la clasificación, retomarán la competición el próximo día 15 con el que será ya el primer partido de la segunda vuelta. Lo hará en la pista del Hondarribia, conjunto al que ya derrotaron en la jornada inaugural de la Liga y que tiene un triunfo más que el Cadí en la tabla.

64/01/2011 La Nocheano