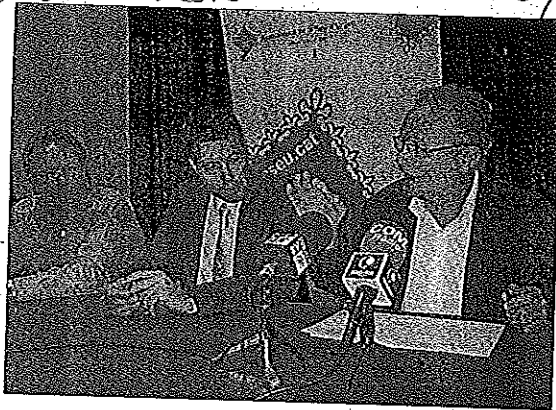


1/2 LA MONTANA

20/05/2011



El equip de Gobierno de la Seu presento ayer el cierre de las cuentas

La Seu cierra cuentas con un ahorro neto de 115.000 euros

LA SEU D'URGELL • El Ayuntamiento de La Seu d'Urgell presento ayer el cierre del ejercicio económico del año 2010 que presenta un ahorro neto positivo de 115.000 euros. El teniente de alcalde de Hisenda, Jesús Fierro, señalo que "pese a la caída de ingresos sufrida el año 2010 respecto al año 2009, hemos sido capaces de hacer

un cierre positivo de un año difícil". Fierro añadió que este ahorro evitará que el Ayuntamiento necesite un plan de saneamiento.

Fierro explicó, que la deuda con entidades de crédito de a 31 diciembre de 2010 es de 14.121.748 de euros cuando en el 2007 se situaba en 15,5 millones. El ratio de la deuda es del 108%.

Desde la oposición, Progrés indicó que la deuda total del consistorio es de 18 millones. La deuda sin las sociedades municipales asciende a 14 millones. A éste hay que sumarle 3 millones de las sociedades municipales y un millón de la póliza de crédito a corto plazo.

LA SEU D'URGELL

El consistori tanca el 2010 amb un estalvi net de 115.000 euros

Fierro assegura que aquests comptes evitara fer un pla de sanejament

AGÈNCIES

L'Ajuntament de la Seu d'Urgell va presentar ahir el tancament de l'exercici econòmic de l'any 2010, que presenta un estalvi net positiu de 115.000 euros. El tinent d'alcalde d'Hisenda del consistori, Jesús Fierro, va explicar que aquest estalvi evitarà que l'Ajuntament hagi de fer cap pla de sanejament.

Fierro també va destacar, basant-se en el certificat emès per Tresoreria de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, que l'endeutament amb entitats de crèdit a 31 desembre de 2010 era de 14.121.748,92 euros, quan el 2007 se situava en 15,5 milions d'euros.

En aquest sentit, Fierro va afirmar que l'aplicació del pla d'austeritat ha permès que la ràtio d'endeutament hagi baixat del 134% al 108% actual, tenint en compte que el màxim legal d'endeutament dels ajuntaments és del 125%.

Pel que fa a la inversió executada, des del consistori han explicat que s'ha mantingut estable durant tot el període, situant l'esforç inversor a l'entorn al 30%, i s'ha ajustat a les possibilitats econòmiques de l'Ajuntament, atès que l'endeu-



Un moment de la presentació del tancament de comptes del 2010.

tament únicament representa el 17% del finançament de les inversions fetes durant l'actual legislatura.

SENTÈNCIA DEL TSJC

D'altra banda, una sentència del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) condemna l'Ajuntament de la Seu d'Urgell a pagar 711.821,61 euros més interessos per defectes en una expropiació feta fa 28 anys. La polèmica expropiació la va fer entre els anys 1983 i 1984 el go-

vern municipal presidit pel socialista Joan Ganyet.

L'alcalde de la capital altorrgellenca, Albert Batalla, va lamentar que "una mala gestió hagi costat tants diners a l'Ajuntament en un temps de crisi econòmica".

Per la seva part, des de Progrés es va fer públic un comunicat en què es recorda que la sentència es va comunicar a l'Ajuntament fa vuit mesos i que el fet que hagi aparegut en campanya és una mostra "del nerviosisme" de Batalla. ■

MÉS D'URGELL

20/05/2011

ECONOMIA

L'Ajuntament de la Seu tanca els comptes del 2010 amb un estalvi de 115.000 euros

REDACCIÓ
La Seu d'Urgell

L'Ajuntament de la Seu d'Urgell va presentar ahir el tancament de l'exercici econòmic del 2010, que presenta un estalvi net de 115.000 euros. El tinent d'alcalde d'Hisenda del consistori, Jesús Fierro, va explicar

que aquest estalvi evitarà que l'Ajuntament hagi de fer un pla de sanejament.

Fierro també va explicar, basant-se en el certificat emès per Tresoreria de l'Ajuntament, que l'endeutament amb entitats de crèdit a 31 desembre de 2010 era de 14.121.748,92 euros, quan

el 2007 se situava en 15,5 milions.

En aquest sentit, Fierro va afirmar que l'aplicació del pla d'austeritat ha permès que la ràtio d'endeutament hagi baixat del 134% al 108% actual, tenint en compte que el màxim legal d'endeutament dels ajuntaments és del 125%.

20/05/2011

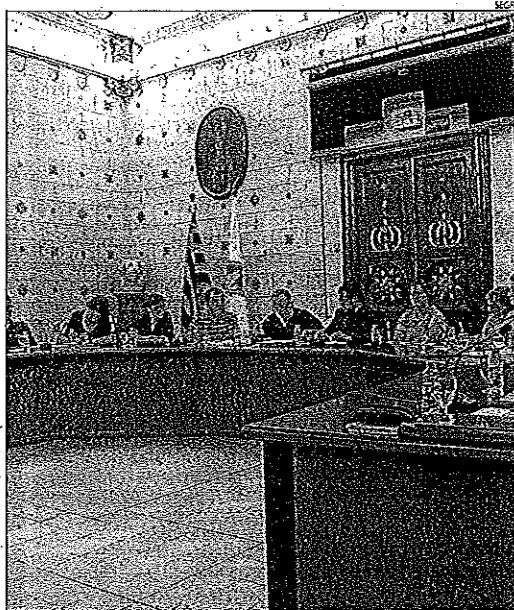
La Seu ha de pagar 3,6 milions per una expropiació de l'era Ganyet

CiU acusa els governs del PSC i aquest diu que és culpa de la Generalitat de Pujol

LA SEU D'URGELL L'ajuntament de la Seu d'Urgell acabarà pagant un total de 3,65 milions d'euros per la polèmica expropiació, fa 29 anys, de la finca de la Gallinaire, després que l'última sentència del llarg procés judicial l'obligui a assumir una nova quantitat de 711.821 euros. Aquesta xifra s'afegeix als 2,9 milions que ja ha liquidat el consistori, també per resolucions judicials per aquest mateix concepte. Així ho va indicar ahir l'alcalde i candidat de CiU a la reelecció, Albert Batalla, que va lamentar que "una mala gestió", en al·lusió a l'època del socialista Joan Ganyet, "hagi costat tants diners a l'ajuntament en una època de crisi econòmica i de les finances locals". L'esmentada finca va ser expropiada per a la construcció de l'Hospital de la Seu, infraestructura que va proposar aixecar la Generalitat (amb govern de CiU) a condició que el consistori cedís un solar. L'ajuntament (en què estava Joan Ganyet com a primer tinent d'alcalde i, posteriorment, com a alcalde) es va decantar per la zona de la Gallinaire i va aprovar l'ocupació de la zona, encara que, finalment, la Generalitat va fer marxa enrere en el projecte.

El procés

El procés d'expropiació es va iniciar el 1982, quan el consistori va oferir als seus titulars l'equivalent a 120.000 euros, encara que la família més afectada, a la qual es donaven 74.000 euros, va recórrer al Jurat Provincial d'Expropiacions. Aquest organisme va taxar



Imatge d'arxiu d'un ple de la Seu d'Urgell el 2009.

l'operació en 510.000 euros el 1984 (378.000 dels quals corresponien a la família litigant, a les germanes Maria i Maria del Roser Rovira). El consistori va recórrer davant dels organismes de justícia i, a mitjans dels noranta, el Tribunal Suprem va resoldre de nou a favor de les dos germanes. No només va ratificar la quantitat del Jurat d'Expropiacions, sinó que va condemnar l'ajuntament a pagar 751.000 euros més en concepte d'interessos de demora: en

total, 1,2 milions. A finals del 2006, el Suprem va resoldre un altre litigi en relació amb la polèmica i va condemnar el consistori a pagar una xifra addicional de més d'un milió. Per la seua part, la família havia iniciat un altre contenciós amb l'ajuntament perquè en el seu moment no li va permetre exercir el dret de reversió de la finca. Actualment, la Gallinaire acull un pavelló, la comissaria dels Mossos i diversos grups d'habitatges. L'última sentència,

feta pública ahir, culmina tot el procés i afegeix els esmentats 711.821 euros més d'indemnització, de manera que l'operació s'ha saldat amb 3,65 milions per al consistori. A aquest només li falta pagar ara la xifra de l'última resolució.

L'alcalde, Albert Batalla, considera que liquidant la xifra del Jurat d'Expropiacions, l'ajuntament "només hauria pagat l'equivalent a 50 milions de pesetes". El grup del PSC-Progrés va indicar que l'última sentència fa referència a un contenciós presentat per la família Rovira-Alvinyà, en què es queixava "de la indefensió que li va suposar el canvi de normes urbanístiques en un terreny de la seua propietat i que no va ser publicat al DOGC". "Aquest canvi de normativa —diu el PSC— va ser aprovat el 1998 i la Generalitat no acostumava a publicar íntegrament les normes i, per tant, el grup de Progrés considera que ha de ser la Generalitat la que pagui aquest deute per l'error de no haver publicat íntegrament la normativa".

Pugna pel deute municipal

L'equip de govern de la Seu (CiU i ERC) i l'oposició socialista també es van enfrontar ahir pel deute. El tinent d'alcalde de Finances, Jesús Fierro, va indicar que en quatre anys s'ha reduït en 1,4 milions i que ara se situa en 14,1 milions. El PSC, que va aportar certificats oficials, va acusar l'equip de govern de "disfressar" el deute real perquè a aquesta xifra cal sumar-hi 3 milions més de les societats municipals.

L'Ajuntament de la Seu haurà de pagar 711.821,61 euros per una expropiació mal feta

L'expropiació, que es va fer fa 28 anys, ha costat a les arques municipals 3.651.630 euros en total

ACN

La Seu d'Urgell

L'Ajuntament de la Seu d'Urgell haurà de pagar 711.821,61 euros més interessos per defectes en una expropiació feta fa 28 anys.

L'Ajuntament de la Seu ha rebut la tercera sentència condemnatòria, i aquest cop en ferm, així que ja no la pot recórrer, per la qual ha de pagar per defectes en l'expropiació de la finca La Gallinaire gairebé 1 milió d'euros. L'Ajuntament ha pagat als propietaris de la finca, de 26.332 metres quadrats, 3.651.630 euros, així que li ha costat 138 euros el metre quadrat.

El procés d'expropiació de la finca va començar l'any 1983, quan el consistori municipal va oferir als propietaris l'equivalent a 120.000 euros, tot i que la



Imatge de l'ajuntament de la Seu d'Urgell.

família més afectada per l'expropiació, a la qual s'ofereien 74.000 euros; va recórrer al Jurat Provincial d'Expropiació.

Una sentència del Jurat Provincial d'Expropiació va retaxar l'operació en 510.000 euros, l'Ajuntament hi va recórrer i l'any 1998 el Tribunal Suprem va resoldre a favor dels particulars. La nova sentència no només va ratificar la quantitat fixada

pel Tribunal Provincial d'Expropiació, 510.000 euros, sinó que condemnava el consistori a pagar 751.000 euros més en concepte d'interessos. En total l'Ajuntament ha hagut de pagar 1.426.112 euros per l'expropiació.

A finals del 2006 el Tribunal Suprem va resoldre un altre litigi en relació amb la polèmica finca de La Gallinaire i va condemnar el consistori, format

ara per la coalició CIU i ERC, a pagar més d'un milió d'euros. La família afectada havia iniciat un contenciós l'any anterior, ja que en el seu moment l'Ajuntament no va permetre als titulars exercir el dret de reversió de la finca. Aquest dret permetia a la família optar a la compra de la finca, ja que els terrenys no s'utilitzaven per a allò que s'havien expropiat. Per aquest fet l'Ajuntament va haver de pagar 1.263.696 euros.

L'alcalde de la Seu, Albert Batalla, va explicar que amb aquesta última sentència condemnatòria, per la qual l'Ajuntament ha de pagar 711.821 euros més interessos, el preu de l'expropiació total de la finca ascendeix a 3.651.630 euros, uns 607 milions de pessetes, per un finca que ben expropiada hauria costat uns 50 milions de pessetes de l'època.

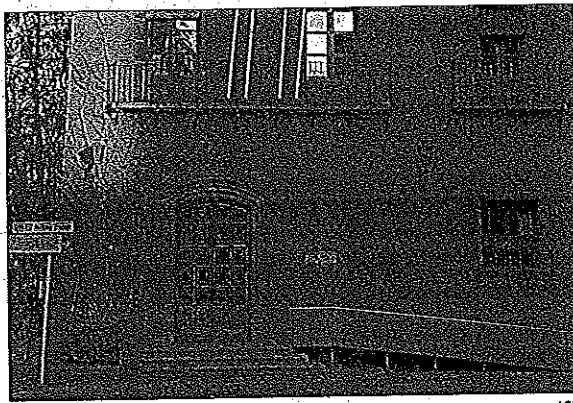
JUSTICIA / SENTENCIA CONDENATORIA

Condenan a la Seu por hacer mal una expropiación en 1983

BARCELONA • Una sentència de lo contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Catalunya condena al Ayuntamiento de La Seu d'Urgell a pagar 711.821,61 euros más intereses por defectos en una expropiación hecha hace 28 años. La polémica expropiación se hizo entre los años 83 y 84 por el gobierno municipal presidido por el socialista Joan Ganyet. El precio total de la expropiación, por la que el ayuntamiento ha recibido tres sentencias desfavorables, ha sido de 3.651.630 euros. El alcalde de la Seu, Albert Batalla, lamentó que "una mala gestión haya costado tanto dinero al ayuntamiento en un tiempo de crisis económica".

● La finca ha costado, durante estos 28 años, a las arcas municipales 3.651.630 euros

El Ayuntamiento de La Seu ha recibido la tercera sentencia condenatoria y esta vez en firme, por lo que ya no la puede recurrir, por la que debe pagar por defectos en la expropiación de la finca La Gallinaire casi 1 millón de euros. El ayuntamiento ha pagado a los propietarios



ACN

Al ayuntamiento de la Seu le ha costado 138 euros el metro de finca

de la finca, de 26.332 metros cuadrados, un total de 3.651.630 euros por lo que le ha costado 138 euros el metro cuadrado.

El proceso de expropiación de la finca comenzó en 1983 cuando el consistorio municipal ofreció a los propietarios el equivalente a 120.000

euros, aunque la familia más afectada por la expropiación, a la que se ofrecían 74.000 euros, recurrió al Jurado Provincial de Expropiación.

Una sentencia del Jurado Provincial de Expropiación retasa la operación en 510.000 euros que el ayuntamiento recurrió.

UNO OMSURM

20/05/2011

REGIO 7

20/05/2011

La Seu rep vint propostes per fer la residència i centre diürn

M.S. | LA SEU D'URGELL

■ L'Ajuntament de la Seu d'Urgell ha rebut una vintena de projectes en el concurs d'idees per fer una residència assistida amb centre de dia per a la gent gran. L'objecte del concurs té dos vessants. D'una banda, permetre que la finca que ha d'acollir l'equipament també pugui acollir l'hospital, i de l'altra, redactar l'avantprojecte de la residència geriàtrica. La finca és a l'extrem sud de l'Horta del Valira, espai que fa més de 10.000 metres quadrats. Arà l'Ajuntament exposarà les vint propostes.

SEGRE (PGENDP) 20/05/2011

\$21.00

LA SEU D'URGELL. PL. DE SANT ROC. 6 €.

Fira d'Abril al Pirineu

L'associació gitana de l'Alt Urgell organitza la Fira d'Abril, que obre avui amb una barbacoa i l'actuació de Rumba Cali i Sabor de los Maya.

MÉS AUDIÈNCIA

POLÍTICA

Batalla presenta
el seu equip i les
responsabilitats
que assumiran

20/05/2011

L'alcalde de la Seu d'Urgell i candidat a la reelecció per CiU, Albert Batalla, va explicar ahir la proposta de responsabilitats que assumiran cadascun dels candidats en la propera legislatura. Segons Batalla, «la política són propostes, partits, però la política, per sobre de tot, són persones i actituds». Batalla es va mostrar satisfet de l'actitud d'aquesta campanya, i va dir que ha estat positiva, de mirar endavant, de buscar solucions, de no enfrontament, de no mentida i de ser transparents. Batalla va plantejar que quan algú decideix el seu vot pensa en moltes coses, però en el cas d'un ajuntament considera que el més fonamental és saber qui farà què. «Un bon alcalde el que ha de fer és envoltar-se de la millor gent possible per tirar endavant el projecte.»

BON DIA

20/05/2011

ERC es marca com a prioritat la fibra òptica

AGÈNCIES
LA SEU

La candidatura d'ERC a la Seu d'Urgell va presentar ahir les propostes en matèria de noves tecnologies, i es va marcar com a prioritat l'arribada del troncal de fibra òptica, així com la nova torre de telecomunicacions al pla de les Forques, que

permetrà desmantellar l'actual, que està situada al nucli urbà.

Tot això, segons el candidat a alcalde, Miquel Caminal, ha de permetre dotar la ciutat de millor cobertura de TDT i telefonia mòbil. Caminal també es va comprometre a instal·lar Wi-Fi d'accés gratuït a les places públiques del municipi. ■

MÉS AUDIÈNCIA

20/05/2011

POLÍTICA

**ERC de la Seu es
marca com a prioritat
fer arribar el troncal
de fibra òptica**

La candidatura d'ERC a l'alcaldia de la Seu d'Urgell va presentar ahir les seves propostes en matèria de noves tecnologies. ERC s'ha marcat com a prioritat l'arribada del troncal de fibra òptica, així com la nova torre de telecomunicacions al pla de les Forques, que permetrà desmantellar l'actual, que està situada al nucli urbà.

El candidat a alcalde, Miquel Caminal, va explicar que «en aquests quatre anys hem equipat la ciutat amb una anella de fibra òptica que arriba a tots els edificis municipals». «No és que arribi a les llars, però ens hem situat a primera línia d'interès de la Generalitat per fer arribar el troncal de fibra òptica, som a la línia de sortida i amb situació preferent», va afegir.

ENTREVISTA
AMB**Òscar Ordeig**

CANDIDAT A L'ALCALDIA DE LA SEU D'URGELL PER PSC-PROGRÉS

"Tenim clar que si Andorra va bé, nosaltres també"

EL CAP DE LLISTA CONSIDERA QUE EL PRINCIPAT I EL MUNICIPI S'HAN DE COMPLEMENTAR I APOSTA PERQUÈ ELS TREBALLADORS FRONTERERS PUGUIN RECUPERAR L'AJUT A L'IMMIGRANT RETORNAT

DOLORS MORENO
La Seu d'Urgell

Òscar Ordeig té 32 anys i debuta en unes eleccions municipals com a cap de llista del grup del PSC-Progrés. La formació ha guanyat totes les eleccions des de l'any 1979, però les dues darreres legislatures el pacte entre Convergència i Unió (CIU) i Esquerra Republicana (ERC) els ha apartat del govern municipal. El repeteix ara "guanyar però amb una majoria suficient, prou sòlida" per poder dirigir l'ajuntament.

Per què l'ha de triar l'elector?
Nosaltres tenim molt clar que hi ha dues opcions. Una que és Convergència-Esquerra, que és el que hi ha hagut els últims anys, l'alternativa, que som nosaltres. Per què som l'alternativa? Els últims anys s'han perdut moltes oportunitats, hi ha hagut un desgavell i un descontrol molt important a l'ajuntament. Ho constaten els números. Les finances de l'ajuntament estan en una situació de precarietat



L'objectiu de la candidatura d'Ordeig és assolir "la majoria suficient" per ser alcalde.

Hem de decidir si anem cap a Lleida o cap a Puigcerdà. Anar a la Pobla no toca

veure com encaixa l'aeroport. Tenim clar que l'aeroport per protecció civil sí, per tema esportiu també, per empreses també, però hem de veure el vessant comercial. I una vegada el tinguem, adaptar les dimensions i el funcionament de l'aeroport. I en aquesta taula de treball també hi hauria d'haver algun representant del govern d'Andorra.

I a nivell de comunicació viària?

Importantíssim acabar l'N-145 i sobretot, tot i la crisi, continuar reivindicant les millors en les comunicacions: C-16, C-14 però sobretot l'eix pirinenc. És una vergonya que en un país mínimament modern les comunicacions transversals estiguin tan malament.

Els últims anys s'han perdut oportunitats, hi ha hagut desgavell i descontrol

molt important, el deute ha passat de 10 a 18 milions d'euros, hem multiplicat per dos la despesa corrent, hem multiplicat per dos la despesa en personal i això no s'ha traduït en una millora de la qualitat dels serveis públics, tot el contrari. La gent del carrer, els empresaris, els mateixos treballadors, constaten que hi ha una falta de direcció política molt preocupant.

Quines són les principals propostes?

Hem centrat la campanya en tres eixos fonamentals: ocupació, mantenir els drets bàsics de la gent i posar ordre a l'ajuntament. No podem crear ocupació ni fer polítiques a favor dels drets bàsics si abans no posem ordre, perquè el principal pro-

blema el tenim a l'ajuntament.

Fins a quin punt ha afectat la crisi d'Andorra en l'atur al municipi?

Es barregen dos factors fonamentals i un tercer que seria el factor Andorra, que no seria tan determinant. El factor fonamental és que l'ajuntament no ha tingut cap política econòmica els últims anys. La crisi econòmica global, evidentment, també hi ha tingut a veure. I tercer, els canvis a Andorra. Quines mesures impulsarem? Fa vuit anys, el 2003, ja estava previst que es fes el polígon industrial. Després de vuit anys de promeses encara no s'ha fet, tant perquè les empreses de la Seu puguin créixer com perquè pugui venir inversió de fora. Tenim constància d'empreses andorranes que estan interessades pel polígon de la Seu. Amb Andorra ens hem de complementar. Tenim clar que si Andorra va bé, nosaltres també. I ens hem d'aprofitar per oferir un posicionament diferent a nivell empresarial i turístic.

I això com es fa?

Si Andorra és molt potent en es-

quí, és molt potent en compres, aquí hem de ser potents en tranquil·litat, en gastronomia de qualitat, amb el nostre patrimoni històric. I, a més, tenim molts milions de visitants que cada any passen pel costat i que no paren, i això és una assignatura pendent. Volem que la frontera sigui molt més permeable.

Molts treballadors fronterers són víctimes d'aquesta crisi. Què proposa?

D'aquest tema se n'ha parlat molt, però en realitat només s'ha resolt una cosa. I a més, qui més n'ha parlat ha estat l'alcalde de la Seu, i ha estat el que ha fet menys. El que s'ha resolt partia d'una proposta de la conselleria de Salut liderada per Marina Gel i la iniciativa era del govern tri-

partit, una proposta de llei per la universalització de la sanitat pública per incloure els col·lectius que en quedaven fora, com els fronterers. Durant molts anys als governs de Convergència no els havia interessat corregir la situació per no enfrontar-se a les mútues. Ho fa el govern tripartit. Però s'ha resolt això, sanitat. Ara queda un altre tema per resoldre que és l'atur. Es va fer una petita modificació, però al 95% dels fronterers que se'ls acomoda es queden fora de la prestació d'atur. Per tant, proposem parlar amb Madrid i Andorra per intentar recuperar l'ajut a l'immigrant retornat. I també facilitar al màxim els petits temes quotidians dels fronterers, des de l'horari dels serveis públics i el preu del bitllet del bus.

Quina opinió té del projecte d'aeroport comercial que formula la Generalitat?

Primer de tot s'ha de fer una taula de treball per definir el model. Una vegada més fem obres sense saber què hi farem. A la Seu ens falta saber on som, per quin model econòmic i turístic apostem i a partir d'aquí

Quina opinió té el seu grup sobre l'arribada del tren?

La mateixa que té respecte l'aeroport. Es tracta d'asseure's tots els agents implicats, societat civil, administracions, entitats i, amb una comissió d'experts, definir el traçat més viable tècnicament i econòmicament. Per tant, hem de dir si anem cap a Lleida o cap a Puigcerdà. Anar cap a la Pobla crec que no toca. El que passa és que la Diputació [de Lleida] encarrega estudis per tu i la Diputació diu que passis per la Pobla. En tot cas, és un projecte a molt llarg termini, però no ens podem permetre no tenir un posicionament clar i concret. I reivindicar aquest traçat, i que no ens vinguin a dir quin és el millor possible. Tenim molt clar que ha d'enllaçar Andorra i fins i tot es podria preveure la connexió amb França. I el que caldria és decidir si baixa per l'eix del Segre fins a Lleida per empalmar amb l'AVE o si hauria d'anar cap a Puigcerdà. En tot cas, si va cap a Puigcerdà s'hauran de continuar reivindicant millors en la línia cap a Barcelona.

BON DIA

20/05/2011

MUNICIPALS 2011

ICV vol potenciar els habitatges protegits

AGÈNCIES
LA SEU D'URGELL

La creació d'un pla local d'habitatge, augmentar les reserves de sòl per fer habitatge protegit o demanar la cessió del parc d'habitatge protegit de la Generalitat són algunes de les propostes d'Iniciativa per Catalunya Verds (ICV) a la Seu en matèria d'habitatge.

El número dos de la candidatura ecosocialista, Òscar Augé, va recordar que la ciutat disposa de tres oficines d'habitatge, una de la Generalitat, una societat d'habitatge municipal, Hiuls, i l'oficina d'habitatge jove, i va incidir en la importància de "crear una oficina

única a què es puguin dirigir els ciutadans".

Una altra de les principals propostes, va explicar Augé, és assessorar les famílies víctimes de desnonaments hipotecaris. Segons el candidat verd, el govern municipal hauria de disposar d'un parc d'habitatge públic per ajudar aquestes famílies.

En l'àmbit ambiental, els ecosocialistes, que van posar en dubte la rendibilitat de la planta de biomassa, proposen crear un regidoria de medi ambient ben definida, ja que "el medi natural que envolta la Seu és, a més, una font d'ingressos econòmics". ■