



TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA DE FUNCIONAMENT DELS HORTS SOCIALS

Exposició de motius

L'Ajuntament té la responsabilitat de treballar en la millora de la qualitat de vida de les persones grans, vulnerables o amb circumstàncies de necessitats especials i pel progrés equilibrat i sostenible. Diverses experiències en municipis han demostrat que un projecte per a ajudar a assolir aquest objectiu és l'habilitació d'uns espais per tal que aquestes persones els utilitzin i aprofitin com a horts urbans.

Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament de La Seu d'Urgell ha condicionat diversos horts que permeten la utilització adaptada per a diversos grups d'usuaris segons les necessitats de cada moment. Per tal de garantir que la seva utilització s'adapta als objectius citats, cal establir una regulació clara que eviti malentesos i doni seguretat jurídica tant als usuaris com a l'Ajuntament.

Article 1. Objecte.

1.1. Aquesta Ordenança regula el règim d'utilització i aprofitament dels espais habilitats per a horts socials amb l'objectiu de promoure projectes de caràcter social que suposin una contribució a la qualitat de vida de les persones grans, vulnerables o amb circumstàncies de necessitats especials i al progrés equilibrat i sostenible del municipi.

1.2. Els beneficiaris podran ser tant persones alienes a l'Ajuntament que participin a les convocatòries que es facin, com persones que l'Ajuntament designi perquè es beneficien o són usuaris directes de programes específics com per exemple, i sense caràcter limitatiu, el Plans de Transició al Treball o la Unitat d'Escolarització Compartida.

Article 2. Règim jurídic.

2.1. L'autorització per a utilitzar aquests horts té la naturalesa de llicència gratuïta a precari.

2.2. L'autorització d'ús de l'hort perquè sigui cultivada no suposa en cap cas la transmissió de cap altre dret sobre el terreny.

2.3. Per al cas previst a l'article 1.2, la llicència s'entendrà atorgada amb la participació en els programes corresponents.

Article 3. Durada.

3.1. La durada màxima de l'autorització serà, en principi, de tres anys. En tot cas, cada convocatòria podrà preveure una durada diferent atenent a la viabilitat de l'explotació i a les necessitats dels col·lectius als quals es destinin.

3.2. L'any de finalització de l'autorització, els usuaris hauran de lliurar a l'Ajuntament les claus del recinte i retirar el seu material abans del 30 de novembre.

3.3. Per al cas previst a l'article 1.2, la llicència durarà mentre duri la participació en els programes corresponents.

DILIGÈNCIA: Aquesta Ordenança és el text refós que resulta de la modificació aprovada inicialment pel ple en sessió de 28 de desembre de 2023 i que va quedar aprovada definitivament de forma automàtica.

El Secretari: Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
18/07/2024

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	f612b52e99f1429395b6716312ee7173001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Article 4. Règim general.

- 4.1.** L'horari d'accés a les parcel·les és lliure tots els dies de la setmana.
- 4.2.** L'Ajuntament de la Seu d'Urgell no es fa responsable dels furt, robatoris o actes vandàlics que puguin ocórrer a les parcel·les.
- 4.3.** El fet d'haver obtingut aquesta autorització no suposa cap preferència per a cap altra línia de col·laboració, material o econòmica, ni de l'Ajuntament ni cap preferència d'ús d'altres instal·lacions municipals.
- 4.4.** L'ús de l'hort ha de fer-lo personalment qui té atorgada l'autorització, per bé que podrà comptar amb l'ajut de familiars. Cas que la persona autoritzada, temporalment i per raons justificades, no pugui usar l'hort personalment, podrà fer-se'n càrrec directament un familiar durant un termini màxim d'un any. L'usuari haurà de comunicar a l'Ajuntament la persona que se'n farà càrrec. El termini esmentat, es podrà prorrogar si es circumstàncies es mantenen. L'usuari haurà de comunicar aquestes circumstàncies a l'Ajuntament. El servei encarregat de la gestió l'assistirà per a fer aquest tràmit.
- 4.5.** Si l'autorització per a l'ús de l'hort s'ha atorgat a una persona en relació a les condicions de la seva família, l'ús podran fer-lo tots els membres de la família que convisquin amb el titular de l'autorització.
- 4.6.** Per a altres col·lectius o grups de persones, s'atendrà al que digui cada convocatòria atenent a les condicions específiques de cada cas. Si calgués, per a aconseguir millor les finalitats dels horts, sempre es podrà comptar amb la presència d'una persona que ajudi.
- 4.7.** L'Ajuntament designarà una persona de contacte per a atendre les queixes, preguntes i altres qüestions que plantegin els usuaris.
- 4.8.** L'accés per part de les persones indicades a l'article 1.2 es farà únicament en els dies i hores indicades per la direcció del servei i sempre sota la supervisió d'una persona tècnica d'aquest.

Article 5. Drets del usuaris.

- 5.1.** Els titulars de les llicències tenen els drets següents:
- Utilitzar l'espai com a hort.
 - Cultivar qualsevol tipus d'hortalissa, verdura, flor, sempre que no estiguin prohibides per la legislació vigent.
 - Instal·lar un únic element tancat per a guardar les eines i altres coses que utilitzi per a explotar l'hort. Les dimensions màximes seran de 150*60*100.
 - Instal·lar-hi petits hivernacles d'una alçària màxima d'1 m per a protegir les plantes del fred.
 - Vendre, sota la seva exclusiva responsabilitat, els productes que obtinguin, d'acord amb les normatives sectorials específiques que pertoquin.

DILIGÈNCIA: Aquesta Ordenança és el text refós que resulta de la modificació aprovada inicialment pel ple en sessió de 28 de desembre de 2023 i que va quedar aprovada definitivament de forma automàtica.
El Secretari: Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
18/07/2024

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	f612b52e99f1429395b6716312ee7173001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





5.2. En el cas de les persones indicades a l'article 1.2, la distribució de la producció la farà la direcció del servei directament i per parts iguals entre tots els beneficiaris del servei. En aquest cas no es permet la venda dels productes.

Article 6. Obligacions dels usuaris.

6.1. Els usuaris tenen les obligacions.

- Mantenir els requisits d'accés a l'autorització, llevat dels que han donat lloc a la selecció per criteris socials.
- Comunicar qualsevol canvi en els circumstàncies que han donat lloc a l'accés al dret d'ús.
- Assumir el cost de les llavors, plantes, els adobs i altres elements que es facin necessaris per al cultiu.
- Si l'Ajuntament li ha facilitat eines, mantenir-les netes i ben conservades.
- Utilitzar per al rec els sistemes de reducció de consum d'aigua que fixi l'Ajuntament.
- Dipositar separatament les restes en els espais o contenidors que indiqui l'Ajuntament. Com a mínim, hauran de separar les restes orgàniques i endur-se les altres per a dipositar-les als contenidors apropiats..
- Respectar les normes de convivència i de bon veïnatge.

6.2. En el cas de les persones indicades a l'article 1.2 el cost de tots els elements necessaris (llavors, plantes, adobs, eines, casetes....) l'assumirà l'Ajuntament.

Article 7. Prohibicions.

Queda expressament prohibit:

- Destinar l'hort a altres finalitats de les previstes en cada cas.
- Instal·lar-hi barraques, coberts o construccions de qualsevol tipus.
- Plantar-hi arbres.
- Plantar-hi patates.
- Instal·lar-hi hivernacles de més d'1 m d'alçada.
- Limitar l'hort amb murs, canyes, fusta, plàstics, etc.
- Utilitzar l'hort com a dipòsit o magatzem de materials.
- Instal·lar-hi o deixar-hi caixes, carretons, gàbies, mobles o qualsevol element que no estigui directament vinculat amb l'aprofitament de l'hort.
- Guardar-hi qualsevol animal.
- Construir-hi pous.
- Sobrepassar els límits marcats per a cadascuna de les parcel·les.
- Regar amb sistemes no autoritzats per l'Ajuntament. Expressament es prohibeix l'ús d'aspersors o qualsevol altre sistema de rec que envaeixi o regui l'hort veïna.
- Vendre al lloc de l'hort els productes obtinguts del cultiu de les parcel·les.
- Realitzar qualsevol altre ús que no estigui previst anteriorment i que produeixi molèsties, males olors, sorolls o limiti l'ús i l'aprofitament de la resta de parcel·les o afecti l'entorn del lloc.
- Llogar l'hort, autoritzar-ne l'ús a tercers o transmetre el dret.
- Utilitzar com adob o insecticida productes que el mateix Ajuntament no utilitzi.

Article 8. Actuacions de l'Ajuntament.

DILIGÈNCIA: Aquesta Ordenança és el text refós que resulta de la modificació aprovada inicialment pel ple en sessió de 28 de desembre de 2023 i que va quedar aprovada definitivament de forma automàtica.

El Secretari: Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
18/07/2024

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació f612b52e99f1429395b6716312ee7173001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





8.1. L'Ajuntament de La Seu d'Urgell destinarà una persona per a l'assessorament dels hortolans sempre que es consideri necessari. Aquesta persona estarà facultada per donar indicacions concretes dels productes que no es poden emprar i aconsellarà les persones usuàries sobre la manera de cultivar, seguint criteris de menor incidència en el medi i estalvi en el consum d'aigua.

8.2. En cas de persones usuàries que, per estar en situació de vulnerabilitat, no puguin afrontar el cost de comprar eines, l'Ajuntament podrà deixar-los les eines mínimes sempre que en disposi de lliures. Les eines s'hauran de retornar al final de l'autorització.

8.3. Utilitzar els elements que l'Ajuntament pugui posar a disposició dels usuaris, atenent a les característiques de cada usuari i que determini la convocatòria.

8.4. L'Ajuntament assumirà les tasques següents:

1. Preparació general del terreny a l'inici de cada període d'autoritzacions.
2. Facilitar als usuaris el compost per adobar el terreny.
3. Tractament en cas de plagues generals que afectin el conjunt dels horts.
4. Instal·lar contenidors o un espai per tal que els usuaris hi dipositin les restes vegetals.
5. Eliminació de les restes vegetals que els usuaris dipositin als contenidors de recollida orgànica.
6. Manteniment del tancament del recinte.
7. Distribució del material per al reg.
8. Distribució de canyes, si en té.

Article 9. Requisites.

9.1. Per a accedir al dret d'aprofitar un dels horts, caldrà complir els requisits següents:

- a. Estar empadronat al municipi de La Seu d'Urgell.
- b. Tenir capacitat legal d'obrar.
- c. No tenir cap treball retribuït. Malgrat això, en cas de que algun dels horts es destinin a persones en situació de vulnerabilitat que no siguin incompatibles amb aquest fet, la convocatòria podrà admetre que els beneficiaris tinguin un treball retribuït i fixarà els límits.
- d. No cultivar cap altre hort, ni privat ni dels que regula aquesta ordenança, sota cap figura jurídica.
- e. Informe del CAPAU en cas que calgui tenir en compte circumstàncies socials.
- f. Si la convocatòria s'adreça a gent gran, els usuaris han d'estar jubilats i no podran tenir menys de 65 anys.

9.2. Encara que disposin de les condicions citades a l'article anterior, no poden obtenir l'autorització d'ús de les parcel·les persones amb alguna de les circumstàncies següents:

- a. Conviure en el mateix domicili que una altra persona a qui ja se li hagi concedit una parcel·la, encara que constitueixin unitats familiars independents.
- b. Haver estat privades d'una parcel·la per incompliment d'alguna obligació d'aquesta ordenança.

DILIGÈNCIA: Aquesta Ordenança és el text refós que resulta de la modificació aprovada inicialment pel ple en sessió de 28 de desembre de 2023 i que va quedar aprovada definitivament de forma automàtica.

El Secretari: Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
18/07/2024

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	f612b52e99f1429395b6716312ee7173001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





9.3. En el cas de les persones indicades a l'article 1.2, els requisits s'entenen complets sense necessita de més tràmits o gestions pel fet d'estar acollit o participar en el programa corresponent.

Article 10. Presentació de les sol·licituds.

10.1. L'Ajuntament farà la convocatòria formal de cada procés per determinar les persones beneficiàries segons la tipologia que correspongui. L'Ajuntament fixarà els períodes durant els quals es poden presentar les sol·licituds i fixarà els models normalitzats per a presentar les sol·licituds.

10.2. La publicitat d'aquests períodes es farà en mitjans de comunicació locals, la plana web de l'Ajuntament i a través de les entitats que treballin amb cada col·lectiu a què s'adrecin.

10.3. A la sol·licitud caldrà adjuntar els documents que acreditin el compliment dels requisits o declaració responsable de complir-los. La convocatòria fixarà els documents concrets en cada cas. Quan calgui informe que acrediti la situació de vulnerabilitat del sol·licitant, aquest no haurà de presentar-lo i l'Ajuntament sol·licitarà directament aquest informe al CAPAU.

Article 11. Procediment de selecció dels beneficiaris.

11.1. La selecció dels beneficiaris es farà seguint els procediment general següent:

- a) Aprovació de la convocatòria a la Junta de Govern Local.
- b) Presentació d'instàncies.
- c) Comprovació dels requisits.
- d) Quan calgui en relació als horts per a persones en situació de vulnerabilitat, informe del CAPAU, que sol·licitarà directament l'Ajuntament.
- e) Requeriment als sol·licitants per tal que, si és necessari, completin els documents que acreditin el compliment dels requisits.
- f) En cas d'hortos per a persones en situació de vulnerabilitat, informe del CAPAU si cal per a fixar l'ordre.
- g) Informe del servei corresponent sobre la proposta de distribució dels espais segons els criteris que constin a les bases.
- h) Acord de la JGL atorgant les llicències i fixant l'ordre de suplents, si n'hi ha.

11.2. Per a la selecció en cas d'hortos reservats a persones en situació de vulnerabilitat es tindran en compte els criteris següents.

- a. Si hi ha més o igual nombre d'hortos disponibles que sol·licituds, totes les persones tindran accés a un hort.
- b. Si hi ha més sol·licituds que horts disponibles, la selecció es farà aplicant al barem social que tingui establert el CAPAU en cada moment. Si hi ha empat es farà un sorteig.

11.3. Per a altres casos d'hortos reservats per a gent gran, es tindran en compte els criteris següents.

- a. Si hi ha més o igual nombre d'hortos disponibles que sol·licituds, totes les persones tindran accés a un hort.

DILIGÈNCIA: Aquesta Ordenança és el text refós que resulta de la modificació aprovada inicialment pel ple en sessió de 28 de desembre de 2023 i que va quedar aprovada definitivament de forma automàtica.

El Secretari: Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
18/07/2024

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	f612b52e99f1429395b6716312ee7173001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





b. Si hi ha més sol·licituds que horts disponibles, la selecció es farà aplicant els criteris següents:

- Persona que convisqui amb una altra persona al seu càrrec (per exemple, fill amb discapacitat o persona amb dependència). 3 punts.
- Persona que visqui sola. 2 punts.
- Nucli familiar format per un matrimoni i que ambdós membres de la parella tinguin més de 65 anys. 1 punt.
- En cas d'empat es farà un sorteig.

11.4. Les persones que compleixin requisits per a més d'una convocatòria, podran presentar-se a totes i se seguiran els criteris següents:

- Cap sol·licitant podrà accedir a més d'un hort.
- Si una persona està seleccionada inicialment per a un hort en més d'una convocatòria i aplicant els criteris fixats en els punts anteriors això no implica que una altra persona quedi exclosa, el sol·licitant haurà de triar l'hort que li interessi més.
- Si una persona està seleccionada inicialment per a un hort en més d'una convocatòria i això comporta que un altre sol·licitant queda exclòs en una de les convocatòries, a la primera persona se li adjudicarà el tipus d'hort que permeti accedir a la persona que altrament hauria quedat exclosa.
- Si una persona està seleccionada inicialment per a un hort en més d'una convocatòria i això comporta que hi hagi persones excloses a les dues convocatòries, a la primera persona se li atorgarà l'hort en la convocatòria que no sigui per a persones en situació de vulnerabilitat.

11.5. Un cop fetes les llistes i atribuïts els horts, els sol·licitants que no hagin obtingut cap hort quedaran en llista d'espera per si es produeix alguna vacant.

11.6. En el cas de les persones indicades a l'article 1.2, el dret a accedir-hi s'entén implícit en el fet d'estar acollit o participar en el programa corresponent sense necessitat de presentar cap petició específica.

Article 12. Atribució de les parcel·les.

12.1. Les parcel·les es numeraran abans de la convocatòria i s'atribuiran successivament per l'ordre que resulti d'aplicar els criteris esmentats.

12.2. Els usuaris podran canviar de mutu acord les parcel·les que se'ls atribueixin i hauran de comunicar-ho formalment a l'Ajuntament. El canvi no serà vàlid fins que no ho hagin comunicat a l'Ajuntament.

12.3. En el cas de les persones indicades a l'article 1.2, les parcel·les concrets les fixarà l'Ajuntament a la vista de les necessitats del programa corresponent.

Article 13. Transmissió de les autoritzacions.

13.1. L'ús de les parcel·les és a títol personal i mentre concorrin els requisits que permeten accedir-hi.

DILIGÈNCIA: Aquesta Ordenança és el text refós que resulta de la modificació aprovada inicialment pel ple en sessió de 28 de desembre de 2023 i que va quedar aprovada definitivament de forma automàtica.

El Secretari: Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
18/07/2024

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	f612b52e99f1429395b6716312ee7173001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





13.2. No es poden transmetre les autoritzacions d'ús dels horts si no és mitjançant el canvi previst a l'article anterior.

13.3. Cas que alguna persona perdi el dret d'utilització de l'hort, s'adjudicarà d'acord amb els criteris següents:

- En cas de defunció del titular. La transmissió només es podrà fer al cònjuge vidu i sempre que compleixi els condicions per a accedir als horts socials.
- Si no hi ha cònjuge vidu, s'adjudicarà a la persona que ocupi el següent lloc a la llista de sol·licitants.
- El dret de la nova persona usuària serà només pel que resti de temps de la llicència.

13.4. En cas d'horts per a persones vulnerables, s'estarà al que digui cada convocatòria.

Article 14. Pèrdua del dret d'ús de l'hort.

14.1. La condició de titular del dret d'ús de l'hort es perdrà per alguna d'aquestes raons:

- Renúncia.
- Defunció.
- Patir una malaltia de llarga durada si no hi ha persona que pugui succeir la persona usuària aplicant els criteris previstos en aquesta ordenança.
- No residir efectivament al municipi de La Seu d'Urgell durant més de tres mesos seguits, exceptuant situacions justificades com internament hospitalari o similars.
- Tenir l'hort abandonada o sense cultivar durant més de tres mesos seguits exceptuant situacions justificades com internament hospitalari o similars.
- Cas que l'Ajuntament de La Seu d'Urgell deixi de tenir la disponibilitat dels terrenys.
- No respectar les normes de bon veïnatge, tenir conductes insolidàries, fer un ús inadequat o abusu de l'aigua de rec, o utilitzar productes no permesos.
- Incomplir qualsevol altre precepte d'aquesta ordenança.

14.2. En cas de revocació de l'autorització per incompliment dels preceptes d'aquesta ordenança, es comunicaran al titular les raons que ho justifiquen i se li atorgarà l'oportunitat de fer les al·legacions que consideri oportunes.

14.3. La resolució de l'autorització, sigui quin sigui el motiu, no dona dret a percebre cap tipus d'indemnització o compensació, però l'usuari podrà endur-se totes els fruits que pugui recollir en el moment de deixar l'hort.

14.4. En el cas de les persones indicades a l'article 1.2, el dret es perdrà quan la persona deixi d'estar acollida al programa corresponent o quan, per raons del funcionament del programa, ho decideixi la seva direcció.

14.5. En cas que no hi hagi aigua de reg disponible, les llicències quedaran suspeses mentre duri la situació.

DILIGÈNCIA: Aquesta Ordenança és el text refós que resulta de la modificació aprovada inicialment pel ple en sessió de 28 de desembre de 2023 i que va quedar aprovada definitivament de forma automàtica.

El Secretari: Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
18/07/2024

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació f612b52e99f1429395b6716312ee7173001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

